



INFORME
I-2023-31135 | AEV/DIR.TJA/AAF_ INF/Nro.0014/2024

A: Lic. Miguel Alberto Navajas Alandia
RESPONSABLE DE CONTRATACIÓN DIRECTA - RCD

DE: Lic. Shirley Tania López Castro
PROFESIONAL FINANCIERO Y RRHH
Arq. Andrea Melissa Guerrero Flores
RESPONSABLE DE GESTION DE PROYECTOS
COMISION DE EVALUACIÓN Y CALIFICACION

REF.: **INFORME DE EVALUACIÓN Y RECOMENDACIÓN DEL PROCESO: AEV-TJ-CD-PVCUA 020/2023 "PROYECTO DE VIVIENDA NUEVA AUTOCONSTRUCCIÓN EN EL MUNICIPIO DE CERCADO-FASE(LXXIX)2023- TARIJA" (1ra. CONVOCATORIA)**

FECHA: Tarija, 08 de enero de 2023

1. ANTECEDENTES

- **Solicitud de autorización:** de fecha 15 de diciembre del 2023, el área de gestión de proyectos dependiente de la Dirección Departamental Tarija, realizó la Solicitud de Autorización de Inicio de Proceso de Contratación y aprobación de DCD mediante nota interna I-2023-31135 AEV/DIR.TJA/AGP_NOT/Nro.0493/2023, acompañando los requisitos establecidos.
- **Autorización de inicio de proceso de contratación y Aprobación del DCD:** A través de la Resolución Administrativa R.A.D. N° 071/2023 de fecha 22 de diciembre del 2023, el RCD autoriza el inicio del proceso de contratación y aprueba el DCD.
- **Publicación de Convocatoria:** La AEVIVIENDA realizó la publicación de la convocatoria para proceso de contratación - Gestión 2023 en la página web de la AEVIVIENDA
 - www.aevivienda.gob.bo en fecha 22/12/2023
- **Designación Comisión de Evaluación y Calificación:** En fecha 26/12/2023, mediante Memorándum AEV/TJ-CD-PVAC-81/2023, el RDC designa como integrantes de la Comisión de Evaluación a:

N°	COMISION DE EVALUACION
1	Lic. Shirley Tania López Castro PROFESIONAL FINANCIERO Y RRHH
2	Arq. Andrea Melissa Guerrero Flores RESPONSABLE DE GESTIÓN DE PROYECTOS



¡Construyendo nuevos sueños!

2. IMPEDIDOS DE PARTICIPAR EN PROCESO DE CONTRATACIÓN

De manera previa a la evaluación de las propuestas, en cumplimiento al artículo 31 del Reglamento para la Contratación Directa de Obras, Adquisición de Material de Construcción y Servicios de Consultoría para Diseñar y Ejecutar Programas y Proyectos Estatales de Vivienda, se procedió a revisar la información de los proponentes en los diferentes sistemas informáticos internos y externos, para verificar si no se encuentran impedidos de participar en procesos de contratación.

a) Verificación de impedidos en el Sistema de Contrataciones Estatales (SICOES):

Nº	PROPONENTES	CONTRATOS RESUELTOS A LA FECHA	DESISTIMIENTO DE CONTRATOS A LA FECHA
1	CONSTRUCCIONES JAVIER ROCHA	SIN OBSERVACIONES	SIN OBSERVACIONES
2	CONSARINQ S.R.L.	SIN OBSERVACIONES	SIN OBSERVACIONES
3	ASOCIACION ACCIDENTAL ECOSABEL Y ASOCIADOS	SIN OBSERVACIONES	SIN OBSERVACIONES
4	SITOGIS	SIN OBSERVACIONES	SIN OBSERVACIONES
5	AGUSTIN SILVESTRE	SIN OBSERVACIONES	SIN OBSERVACIONES
6	ASOCIACION ACCIDENTAL DASBEC & ASOCIADOS	SIN OBSERVACIONES	SIN OBSERVACIONES

Según el cuadro anterior, ninguno de los proponentes se encuentra impedido de participar en proceso de contratación (Ver anexo N°1).

b) Verificación de desistimientos en el Sistema de Monitoreo de Contrataciones (SIMCO):

Nº	PROPONENTES	OBSERVACIONES
1	CONSTRUCCIONES JAVIER ROCHA	SIN OBSERVACIONES
2	CONSARINQ S.R.L.	SIN OBSERVACIONES
3	ASOCIACION ACCIDENTAL ECOSABEL Y ASOCIADOS	SIN OBSERVACIONES
4	SITOGIS	SIN OBSERVACIONES
5	AGUSTIN SILVESTRE	SIN OBSERVACIONES
6	ASOCIACION ACCIDENTAL DASBEC & ASOCIADOS	SIN OBSERVACIONES

Según el cuadro anterior, ninguno de los proponentes se encuentra impedido de participar en procesos de contratación en el SIMCO (Ver anexo N°1).



**¡Construyendo
nuevos sueños!**

c) Verificación Cuadro de Mando Integral (CMI):

Nº	PROPONENTES	OBSERVACIONES
1	CONSTRUCCIONES JAVIER ROCHA	SIN OBSERVACIONES
2	CONSARINQ S.R.L.	SIN OBSERVACIONES
3	ASOCIACION ACCIDENTAL ECOSABEL Y ASOCIADOS	SIN OBSERVACIONES
4	SITOGIS	SIN OBSERVACIONES
5	AGUSTIN SILVESTRE	SIN OBSERVACIONES
6	ASOCIACION ACCIDENTAL DASBEC & ASOCIADOS	SIN OBSERVACIONES

Según el cuadro anterior, ninguno de los proponentes se encuentra impedido de participar en proceso de contratación (Ver anexo N°1).

3. EVALUACIÓN DE PROPUESTAS

La Comisión de Evaluación y Calificación, procede a evaluar las propuestas según el método de selección y adjudicación establecido en el DCD, realizando las siguientes actividades:

3.1 EVALUACIÓN PRELIMINAR

En el marco del numeral 21 del Documento de Contratación Directa, se procede con la verificación del cumplimiento sustancial de los documentos presentados determinando si la propuesta continua o descalifica aplicando el siguiente formulario:

Formulario V- 1a
EVALUACIÓN PRELIMINAR
(Para Personas naturales y Empresas)

DATOS GENERALES DEL PROCESO

Objeto de la contratación: **PROYECTO DE VIVIENDA NUEVA
AUTOCONSTRUCCIÓN EN EL MUNICIPIO DE
CERCADO-FASE(LXXIX)2023- TARIJA**

Nombre del Proponente: **CONSTRUCCIONES JAVIER ROCHA**

Propuesta Económica: **2.114.328,95**

Número de Páginas de la Propuesta: **66**

REQUISITOS EVALUADOS	Verificación (Acto de Apertura)			Evaluación Preliminar (Sesión Reservada)	
	PRESENTÓ		Página N°	CONTINUA	DESCALIFICA
	SI	NO			
DOCUMENTOS LEGALES Y ADMINISTRATIVOS					
• Formulario A-1 Presentación de Propuesta	✓		002-004	CONTINUA	
• Garantía de Seriedad de Propuesta (si hubiese sido requerida)	✓		005-006	CONTINUA	

• Formulario A-2 Identificación del proponente	✓		007-012	CONTINUA	
• Formulario A-3 Experiencia General y Especifica del Proponente	✓		013-072	CONTINUA	
• Formulario A-4 Hoja de Vida del Personal	✓		073-107	CONTINUA	
• Formulario B-1. Presupuesto Económica	✓		108-111	CONTINUA	
• Formulario C-1 Propuesta Técnica	✓		112-126	CONTINUA	
• Formulario C-2 Condiciones Adicionales	✓		127-129	CONTINUA	

El proponente **CONSTRUCCIONES JAVIER ROCHA**, **CUMPLE** con todas las formalidades indicadas en el DCD hasta la presente etapa, por lo tanto, **pasa a la siguiente etapa de evaluación.**

Formulario V- 1a
EVALUACIÓN PRELIMINAR
(Para Personas naturales y Empresas)

DATOS GENERALES DEL PROCESO					
Objeto de la contratación:	PROYECTO DE VIVIENDA NUEVA AUTOCONSTRUCCIÓN EN EL MUNICIPIO DE CERCADO-FASE(LXXIX)2023- TARIJA				
Nombre del Proponente:	CONSARINQ S.R.L.				
Propuesta Económica:	2.114.036,54				
Número de Páginas de la Propuesta:	240				
REQUISITOS EVALUADOS	Verificación (Acto de Apertura)			Evaluación Preliminar (Sesión Reservada)	
	PRESENTÓ		Página N°	CONTINUA	DESCALIFICA
	SI	NO			
DOCUMENTOS LEGALES Y ADMINISTRATIVOS					
• Formulario A-1 Presentación de Propuesta	✓		002-004	CONTINUA	
• Garantía de Seriedad de Propuesta (si hubiese sido requerida)	✓		005-006	CONTINUA	
• Formulario A-2 Identificación del proponente	✓		007-041	CONTINUA	
• Formulario A-3 Experiencia General y Especifica del Proponente	✓		042-060	CONTINUA	
• Formulario A-4 Hoja de Vida del Personal	✓		061-213	CONTINUA	
• Formulario B-1. Presupuesto Económica	✓		214-217	CONTINUA	
• Formulario C-1 Propuesta Técnica	✓		218-237	CONTINUA	
• Formulario C-2 Condiciones Adicionales	✓		238-240	CONTINUA	

El proponente **CONSARINQ S.R.L.**, **CUMPLE** con todas las formalidades indicadas en el DCD hasta la presente etapa, por lo tanto, **pasa a la siguiente etapa de evaluación.**

FORMULARIO V-1b
EVALUACIÓN PRELIMINAR
(Para Asociaciones Accidentales)

**¡Construyendo
nuevos sueños!**

DATOS GENERALES DEL PROCESO

Objeto de la contratación :	PROYECTO DE VIVIENDA NUEVA AUTOCONSTRUCCIÓN EN EL MUNICIPIO DE CERACDO-FASE(LXXIX)2023- TARIJA
Nombre del Proponente :	ASOCIACION ACCIDENTAL ECOSABEL Y ASOCIADOS
Número de Páginas de la propuesta :	255
Propuesta económica :	2.110.936,26

REQUISITOS EVALUADOS	Verificación (Acto de Apertura)			Evaluación Preliminar (Sesión Reservada)	
	PRESENTÓ		Página N°	CONTINUA	DESCALIFICA
	SI	NO			
DOCUMENTOS					
1. Formulario A-1. Presentación de Propuesta	✓		255-253	CONTINUA	
2. Formulario A-2b. Identificación del Proponente.	✓		252-242	CONTINUA	
3. Garantía de Seriedad de Propuesta (Si hubiese sido requerida)	✓		241-240	CONTINUA	
4. Formulario A-4. Hoja de Vida del Personal.	✓		239-166	CONTINUA	
5. Formulario B-1. Propuesta Económica.	✓		165-162	CONTINUA	
6. Formulario C-1. Propuesta Técnica.	✓		161-119	CONTINUA	
7. Formulario C-2. Condiciones Adicionales.	✓		118-117	CONTINUA	
Además, cada socio en forma independiente presentará:					
8. Formulario A-2c Identificación de Integrantes de la Asociación Accidental.	✓		115-102	CONTINUA	
9. Formulario A-3. Experiencia General y Específica del Proponente.	✓		101-001	CONTINUA	

El proponente **ASOCIACION ACCIDENTAL ECOSABEL Y ASOCIADOS**, **CUMPLE** con todas las formalidades indicadas en el DCD hasta la presente etapa, por lo tanto, **pasa a la siguiente etapa de evaluación.**

Formulario V- 1a
EVALUACIÓN PRELIMINAR
(Para Personas naturales y Empresas)

(Handwritten signature)

DATOS GENERALES DEL PROCESO

Objeto de la contratación:	PROYECTO DE VIVIENDA NUEVA AUTOCONSTRUCCIÓN EN EL MUNICIPIO DE ECRCADO-FASE(LXXIX)2023- TARIJA
Nombre del Proponente:	SITOGIS
Propuesta Económica:	2.107.741,95
Número de Páginas de la Propuesta:	150

(Circular stamp: AGENCIA ESTATAL DE VIVIENDA)

**¡Cambiando
... años!**

REQUISITOS EVALUADOS

**Verificación
(Acto de Apertura)**

**Evaluación Preliminar
(Sesión Reservada)**

	PRESENTÓ		Página N°	EVALUACIÓN	
	SI	NO		CONTINUA	DESCALIFICA
DOCUMENTOS LEGALES Y ADMINISTRATIVOS					
• Formulario A-1 Presentación de Propuesta	✓		001-003	CONTINUA	
• Garantía de Seriedad de Propuesta (si hubiese sido requerida)	✓		004-005	CONTINUA	
• Formulario A-2 Identificación del proponente	✓		006-010	CONTINUA	
• Formulario A-3 Experiencia General y Especifica del Proponente	✓		011-060	CONTINUA	
• Formulario A-4 Hoja de Vida del Personal	✓		061-115		DESCALIFICA
• Formulario B-1. Presupuesto Económica	✓		116-119		
• Formulario C-1 Propuesta Técnica	✓		120-147		
• Formulario C-2 Condiciones Adicionales	✓		148-150		

El proponente **SITOGIS, DESCALIFICA**, basándonos en el DCD numeral 6.2 inciso c) Cuando los formatos de cualquier formulario hayan sido modificados y afecten a la información sustancial a ser evaluada.

Formulario V- 1a
EVALUACIÓN PRELIMINAR
(Para Personas naturales y Empresas)

DATOS GENERALES DEL PROCESO					
Objeto de la contratación:	PROYECTO DE VIVIENDA NUEVA AUTOCONSTRUCCIÓN EN EL MUNICIPIO DE ECRCADO-FASE(LXXIX)2023- TARIJA				
Nombre del Proponente:	AGUSTIN SILVESTRE				
Propuesta Económica:	2.114.258,89				
Número de Páginas de la Propuesta:	139				
REQUISITOS EVALUADOS	Verificación (Acto de Apertura)			Evaluación Preliminar (Sesión Reservada)	
	PRESENTÓ		Página N°	CONTINUA	DESCALIFICA
	SI	NO			
DOCUMENTOS LEGALES Y ADMINISTRATIVOS					
• Formulario A-1 Presentación de Propuesta	✓		002-004	CONTINUA	
• Garantía de Seriedad de Propuesta (si hubiese sido requerida)	✓		007-009	CONTINUA	
• Formulario A-2 Identificación del proponente	✓		005-006	CONTINUA	
• Formulario A-3 Experiencia General y Especifica del Proponente	✓		009-013	CONTINUA	
• Formulario A-4 Hoja de Vida del Personal	✓		014-053		DESCALIFICA
• Formulario B-1. Presupuesto Económica	✓		054-057		
• Formulario C-1 Propuesta Técnica	✓		058-113		
• Formulario C-2 Condiciones Adicionales	✓		114-139		

El proponente **AGUSTIN SILVESTRE, DESCALIFICA**, basándonos en el DCD DECLARACIÓN JURADA del Formulario A-4, donde indica: Se adjunta fotocopia de mi título Profesional en Provisión Nacional, esta empresa DESCALIFICA al no presentar la fotocopia solicitada.

**¡Construyendo
nuevos sueños!**

FORMULARIO V-1b
EVALUACIÓN PRELIMINAR
(Para Asociaciones Accidentales)

DATOS GENERALES DEL PROCESO	
Objeto de la contratación :	PROYECTO DE VIVIENDA NUEVA AUTOCONSTRUCCIÓN EN EL MUNICIPIO DE CERACDO-FASE(LXXIX)2023- TARIJA
Nombre del Proponente :	ASOCIACION ACCIDENTAL DASBEC & ASOCIADOS
Número de Páginas de la propuesta :	183
Propuesta económica :	2.107.265,98

REQUISITOS EVALUADOS	Verificación (Acto de Apertura)			Evaluación Preliminar (Sesión Reservada)	
	PRESENTÓ		Página N°	CONTINUA	DESCALIFICA
	SI	NO			
DOCUMENTOS					
10. Formulario A-1. Presentación de Propuesta	✓		001-003	CONTINUA	
11. Formulario A-2b. Identificación del Proponente.	✓		006-023	CONTINUA	
12. Garantía de Seriedad de Propuesta (Si hubiese sido requerida)	✓		004-005	CONTINUA	
13. Formulario A-4. Hoja de Vida del Personal.	✓		049-128	CONTINUA	
14. Formulario B-1. Propuesta Económica.	✓		129-133	CONTINUA	
15. Formulario C-1. Propuesta Técnica.	✓		134-180	CONTINUA	
16. Formulario C-2. Condiciones Adicionales.	✓		181-183	CONTINUA	
Además, cada socio en forma independiente presentará:					
17. Formulario A-2c Identificación de Integrantes de la Asociación Accidental.	✓		024-041	CONTINUA	
18. Formulario A-3. Experiencia General y Específica del Proponente.	✓		042-048	CONTINUA	

El proponente **ASOCIACION ACCIDENTAL DASBEC & ASOCIADOS**, **CUMPLE** con todas las formalidades indicadas en el DCD hasta la presente etapa, por lo tanto, **pasa a la siguiente etapa de evaluación.**

3.2. APLICACIÓN DEL MÉTODO DE SELECCIÓN Y ADJUDICACIÓN

En cumplimiento con el numeral 22 del Documento de Contratación Directa, el método de selección y adjudicación determinado para el proceso de contratación es de Calidad, Propuesta, Técnica y Costo, asignando el siguiente puntaje:

- ✓ Evaluación Propuesta Económica: 30 puntos.
- ✓ Evaluación Propuesta Técnica: 70 puntos.



**¡Construyendo
nuevos sueños!**

3.2.1 EVALUACIÓN DE LA PROPUESTA ECONÓMICA (30 PUNTOS)

Errores Aritméticos: En cumplimiento al numeral 20.1.1 del Documento de Contratación Directa la Comisión de Evaluación y Calificación procedió con la verificación de errores aritméticos, obteniendo lo siguiente:

REVISION DE ERRORES ARITMETICOS						
OBJETO DE LA CONTRATACION		"ENTIDAD EJECUTORA PARA EL PROYECTO DE VIVIENDA NUEVA AUTOCONSTRUCCION EN EL MUNICIPIO DE CERCADO-FASE(LXXIX)2023- TARIJA				
PRECIO REFERENCIAL		2.114.409,95				
Nº	NOMBRE DEL PROPONENTE	VALOR LEÍDO DE LA PROPUESTA	VALOR DE REVISION DE ERRORES ARITMETICOS (VALOR AJUSTADO)	DIFERENCIA	%	OBSERVACIONES
1	CONSTRUCCIONES "JAVIER ROCHA"	2.114.328,95	2.114.328,95	0,00	0,00%	Sin errores aritmeticos
2	CONSARIQ S.R.L.	2.114.036,54	2.114.036,54	0,00	0,00%	Sin errores aritmeticos
3	ASOCIACION ACCIDENTAL ECOSAEL	2.110.936,26	2.110.936,26	0,00	0,00%	Sin errores aritmeticos
4	ASOCIACION ACCIDENTAL DASBEC & ASOCIADOS	2.107.265,98	2.107.265,98	0,00	0,00%	Sin errores aritmeticos

Los proponentes CONSTRUCCIONES "JAVIER ROCHA", CONSARIQ S.R.L., ASOCIACION ACCIDENTAL ECOSAEL, ASOCIACION ACCIDENTAL DASBEC & ASOCIADOS, no presentan errores aritméticos y se encuentran dentro del precio referencial.

Determinación del puntaje de la Propuesta Económica: En cumplimiento al numeral 22.1.2 del Documento de Contratación Directa, la Comisión de Evaluación y Calificación procedió con la evaluación de las propuestas económicas aplicando el Formulario V-2

Aplicar la Formula: $PE_i = \frac{PAMV \cdot 30}{PA_i}$

Resultados Evaluación Económica:

NOMBRE DEL PROPONENTE	PUNTAJE PROPUESTA ECONOMICA
CONSTRUCCIONES "JAVIER ROCHA"	29,90 PUNTOS
CONSARIQ S.R.L.	29,90 PUNTOS
ASOCIACION ACCIDENTAL ECOSAEL	29,95 PUNTOS
ASOCIACION ACCIDENTAL DASBEC & ASOCIADOS	30,00 PUNTOS

¡Construyendo nuevos sueños!

Los proponentes, continúan para la siguiente etapa de evaluación de propuesta técnica.

3.2.2.- EVALUACIÓN DE LA PROPUESTA TÉCNICA (70 PUNTOS)

En cumplimiento a lo establecido en el numeral 20.2. Del Documento de Contratación Directa, se procede con la evaluación de las propuestas técnicas de los proponentes que quedaron habilitados para esta etapa.

Verificación de las condiciones mínimas requeridas (35 PUNTOS)

Experiencia de la Empresa:

CONDICIONES SOLICITADAS	CONSTRUCCIONES "JAVIER ROCHA"	CONSARINQ S.R.L.	ASOCIACION ACCIDENTAL ECOSAEI	ASOCIACION ACCIDENTAL DASBEC & ASOCIADOS
	CUMPLE / NO CUMPLE	CUMPLE / NO CUMPLE	CUMPLE / NO CUMPLE	CUMPLE / NO CUMPLE
EXPERIENCIA GENERAL Debe contar con experiencia en actividades de construcción y/o de consultorías realizadas, relacionadas al rubro constructivo o capacitación en áreas técnicas en el sector constructivo, contabilizada en los últimos 15 años. La Entidad Ejecutora debe demostrar experiencia general por un monto equivalente a 0.5 veces el precio referencial.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
EXPERIENCIA ESPECIFICA La experiencia específica de la Entidad Ejecutora será en temas relacionados a la construcción de edificaciones u obras similares (infraestructura urbana), capacitaciones o asistencia técnica en el sector de construcción. La Entidad Ejecutora debe demostrar experiencia específica por un monto equivalente a 0.25 veces el precio referencial.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE

Experiencia del Personal Requerido:

CONDICIONES SOLICITADAS	CONSTRUCCIONES "JAVIER ROCHA"	CONSARINQ S.R.L.	ASOCIACION ACCIDENTAL ECOSAEI	ASOCIACION ACCIDENTAL DASBEC & ASOCIADOS
	CUMPLE / NO CUMPLE	CUMPLE / NO CUMPLE	CUMPLE / NO CUMPLE	CUMPLE / NO CUMPLE
Técnico Operativo de Área (TOA) Experiencia General: Toda su experiencia en trabajos de su área profesional y/o técnica. Experiencia Especifica 24 meses en el área de Supervisión, Fiscalización, Asistencia Técnica en construcción, Desarrollo Comunitario, Inspector, director o residente de obra,	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE

Técnico operativo de área, relacionados a la construcción de obras civiles: viviendas, mercados, escuelas, centros comerciales, locales y otras similares de igual o mayor complejidad.				
Educador Social Experiencia General: Toda su experiencia en trabajos de su área profesional y/o técnica. Experiencia Especifica 18 meses en el área de trabajos relacionados a facilitador, educador y capacitador social, seguimiento social, individual, familiar y de comunidad, talleres de sensibilización y/o trabajo conjunto con grupos sociales o similares.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
Técnico Almacenero Experiencia General: Toda su experiencia en trabajos de su área profesional y/o técnica. Experiencia Especifica 12 meses en el manejo, administración de almacenes, inventarios, documentación o similares.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE

Equipo Mínimo Requerido:

PERMANENTE			CONSTRUCCIONES "JAVIER ROCHA"	CONSARINQ S.R.L.	ASOCIACION ACCIDENTAL ECOSAEI	ASOCIACION ACCIDENTAL DASBEC & ASOCIADOS
Nº	DESCRIPCION	UNIDAD	CUMPLE / NO CUMPLE	CUMPLE / NO CUMPLE	CUMPLE / NO CUMPLE	CUMPLE / NO CUMPLE
1	Camioneta mayor o igual a 2350 cc., todo terreno en óptimas condiciones de funcionamiento con un máximo de 10 años (modelo) de antigüedad.	Al menos 1	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
2	Volqueta o Camión mayor o igual a 5.7 toneladas en buenas condiciones de funcionamiento de una antigüedad	Al menos 1	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE



**¡Ayudando
dieños!**

	de hasta 20 años (modelo).					
3	Mezcladora de 120 lt.	Al menos 2	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
4	Vibradora mayor o igual a 1.5 HP	Al menos 2	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
5	Compactadora Manual Tipo Saltarina	Al menos 1	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
6	Motocicleta con un máximo de 5 años de antigüedad	Al menos 1	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
7	Generador Eléctrico	Al menos 1	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
8	Bomba de agua	Al menos 1	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE

Continuando con la evaluación técnica, en cumplimiento con el numeral 20.2 Evaluación de la Propuesta Técnica del Documento de Contratación Directa, la Comisión de Evaluación y Calificación procede con la evaluación de la propuesta técnica aplicando la metodología Cumple/No Cumple según el formulario V-3.

**FORMULARIO C-2
CONDICIONES ADICIONALES**

CONDICIONES ADICIONALES Formulario C-2 (Llenado por la entidad)	PUNTAJE ASIGNADO	PROPONENTE 1	PROPONENTE 2	PROPONENTE 3	PROPONENTE 4
		CONSTRUCCIONES "JAVIER ROCHA"	CONSARINQ S.R.L.	ASOCIACION ACCIDENTAL ECOSAEI	ASOCIACION ACCIDENTAL DASBEC & ASOCIADOS
1. EXPERIENCIA ESPECÍFICA DE LA ENTIDAD EJECUTORA. Cuando el proponente demuestre un monto superior al monto mínimo requerido en la experiencia específica, se asignará 2 Puntos por cada 0.5 veces adicionales, hasta un máximo de 10 puntos (Para la puntuación solo se tomará en cuenta experiencia en el sector público)	10	10	7	10	10
2. EXPERIENCIA ESPECÍFICA: TÉCNICO OPERATIVO DE ÁREA (TOA) Se asignará 1,5 puntos por cada 6 meses adicionales al solicitado, hasta un máximo de 6 puntos	6	6	6	6	0
3. EXPERIENCIA ESPECÍFICA: EDUCADOR SOCIAL Se asignará 1,5 puntos por cada 6 meses adicionales al solicitado, hasta un máximo de 6 puntos	6	6	6	6	6
4. EXPERIENCIA ESPECÍFICA: ALMACENERO Se asignará un 1 punto por cada 6 meses adicionales al solicitado, hasta un máximo de 3 puntos.	3	3	3	3	3
5. NÚMERO DE PERSONAL ADICIONAL Se asignará 1 punto, por cada CONSTRUCTOR ALBAÑIL adicional.	3	3	3	3	3

¡Construyendo nuevos sueños!

hasta un máximo de 3 puntos, dicho personal deberá cumplir lo requerido en el TDR					
6. PARTICIPACION DEL PERSONAL FEMENINO Se asignará 1 punto, por cada CONSTRUCTOR ALBAÑIL FEMENINO, hasta un máximo de 2 puntos, dicho personal deberá cumplir lo requerido en el TDR	2	2	2	2	2
7. CONSTRUCTOR DE APOYO SOCIAL Se asignará 1 punto, por cada Constructor Albañil femenino, hasta un máximo de 2 puntos, dicho personal deberá cumplir lo requerido en el TDR	2	2	2	2	2
8. La calificación se realizará al Equipo Permanente propuesto de acuerdo al siguiente detalle: • A la Propuesta que oferte más Volquetas y/o Camiones se le asignará 3 Puntos, al resto de propuesta se asignará el puntaje directamente proporcional.	3	1.09	1.63	0.54	3
PUNTAJE TOTAL	35	33.09	30.63	32.54	29

**FORMULARIO V-3
EVALUACIÓN DE LA PROPUESTA TÉCNICA**

RESUMEN DE LA EVALUACIÓN TÉCNICA	PUNTAJE ASIGNADO	CONSTRUCCIONES "JAVIER ROCHA"	CONSARINQ S.R.L.	ASOCIACION ACCIDENTAL ECOSAEL	ASOCIACION ACCIDENTAL DASBEC & ASOCIADOS
Puntaje de la Evaluación CUMPLE/NO CUMPLE	35	35.00	35.00	35.00	35.00
Puntaje de las Condiciones Adicionales	35	33.09	30.63	32.54	29.00
Puntaje total de la Evaluación de la Propuesta Técnica (PT)	70	68.09	65.63	67.54	64.00

RESUMEN DE EVALUACIÓN	PROPONENTES			
	CONSTRUCCIONES "JAVIER ROCHA"	CONSARINQ S.R.L.	ASOCIACION ACCIDENTAL ECOSAEL	ASOCIACION ACCIDENTAL DASBEC & ASOCIADOS
Puntaje de la Evaluación de la Propuesta Económica	29.90	29.90	29.95	30.00
Puntaje de la Evaluación de la Propuesta Técnica	68.09	65.63	67.54	64.00
PUNTAJE TOTAL	97.99	95.53	97.49	94.00

¡Construyendo nuevos sueños!

3. CONCLUSIÓN

De acuerdo a la evaluación realizada, se concluye: El proponente **CONSTRUCCIONES "JAVIER ROCHA"** cumplió con todas las condiciones establecidas en el presente DCD alcanzando un puntaje de 97.99 puntos sobre 100 puntos.

4. RECOMENDACIÓN

Se recomienda a su autoridad, adjudicar el Proceso de Contratación Directa "**PROYECTO DE VIVIENDA AUTOCONSTRUCCION EN EL MUNICIPIO DE CERCADO – FASE(LXXIX)2023-TARIJA**", Código Interno: **AEV-TJ-CD-PVAC 020/2023(1ra. Convocatoria)** en favor del proponente **CONSTRUCCIONES "JAVIER ROCHA"** por un monto de **Bs. 2.114.328,95** (Dos Millones Ciento Catorce Mil Trescientos Veintiocho 95/100 bolivianos) por un plazo de ejecución de **150 (Ciento Cincuenta)** días calendario computables desde la orden de proceder emitida por el Inspector de Proyecto, por haber obtenido **97.99** puntos sobre 100 puntos, de acuerdo a su propuesta presentada y haber cumplido con los requisitos establecidos en el Documento de Contratación Directa DCD y Términos de Referencia.

Es cuanto informamos para fines consiguientes. Por la Comisión de Evaluación y Calificación:


Lic. Saúl E. López Castro
AGENCIA ESTATAL DE VIVIENDA

Nombre, sello y firma


Arq. Anibal M. Guerrero Flores
RESPONSABLE DE GESTIÓN DE PROYECTOS
AGENCIA ESTATAL DE VIVIENDA

Nombre, sello y firma

AMGF/FOT
Cc: arch.

**¡Construyendo
nuevos sueños!**