



INFORME
AEV/DIR.LPZ/AAF_INF/Nro.0083/2024
I-2023-29463

A: Ing. María Antonieta Aramayo Tovar
RESPONSABLE DE CONTRATACIÓN DIRECTA - RCD

DE: Ing. Alina Zoraida Aramayo Guzmán
PROFESIONAL EN FISCALIZACIÓN IV
Lic. Niky Reina Gavincha Quispe
TÉCNICO III FINANCIERO Y RR HH
COMISIÓN DE EVALUACIÓN Y CALIFICACIÓN

REF.: **INFORME DE EVALUACIÓN Y RECOMENDACIÓN DEL PROCESO DE :**
"PROYECTO DE VIVIENDA NUEVA AUTOCONSTRUCCION EN EL
MUNICIPIO DE CHARAÑA- FASE (II) 2023 - LA PAZ" AEV-LP-DC
109/2023 (2da. Convocatoria).

FECHA: La Paz, 23 de Febrero de 2024

1. ANTECEDENTES

- a. **Solicitud de Autorización:** En fecha 24 de enero de 2024, mediante nota interna AEV/DIR.LPZ/AGP_NOT/Nro.0028/2024 I-2023-29463, a través del Ing. Rodrigo Augusto García Torrico Responsable de Gestión de Proyectos el Arq. Marco Antonio Castellón Cabrera Técnico en Diseño se solicita autorización a la **2da. Convocatoria 2da Publicación** del proceso de contratación: **"PROYECTO DE VIVIENDA NUEVA AUTOCONSTRUCCION EN EL MUNICIPIO DE CHARAÑA- FASE (II) 2023 - LA PAZ" AEV-LP-DC 109/2023 (2da. Convocatoria).**
- b. **Aprobación del DCD: Documento de Contratación Directa- DCD:** En fecha 31 de enero de 2024 mediante RESOLUCIÓN ADMINISTRATIVA DDLP N°008/2024 el Responsable de Contratación Directa (RCD) autorizó y aprobó el documento de contratación del proceso **"PROYECTO DE VIVIENDA NUEVA AUTOCONSTRUCCION EN EL MUNICIPIO DE CHARAÑA- FASE (II) 2023 - LA PAZ" AEV-LP-DC 109/2023 (2da. Convocatoria).**
- c. **Convocatoria:** De acuerdo al Artículo Segundo de RESOLUCIÓN ADMINISTRATIVA DDLP N° 008/2024 la Unidad Administrativa encargada de publicar el proceso de contratación **"PROYECTO DE VIVIENDA NUEVA AUTOCONSTRUCCION EN EL MUNICIPIO DE CHARAÑA- FASE (II) 2023 - LA PAZ" AEV-LP-DC 109/2023 (2da. Convocatoria).**AEV-LP-DC 079/2023 conforme al inciso f) Art.24 del "Reglamento para la Contratación Directa de Obras, Adquisición de Materiales de Construcción y Servicios de Consultoría para Diseñar y Ejecutar Programas y Proyectos Estatales de Vivienda ", aprobado mediante R.A.N°010/2022 de fecha 07 de marzo de 2022.

¡Construyendo
nuevos **sueños!**

2023 AÑO DE LA JUVENTUD HACIA EL BICENTENARIO

- d. Publicación:** Se realiza la publicación en fecha 06 de febrero de 2024 en la página web de la AEVIVIENDA.
- e. Comisión de Evaluación y Calificación:** En fecha 06 de febrero de 2024, mediante memorándum MEM/AEV/ RCD N° 016/2024 se designa a la Comisión de Evaluación y Calificación
- f. Presentación de Propuestas:** De acuerdo a Invitación cursada la hora de presentación establecida fue hasta horas 11:00 a.m. del 16 de febrero de 2024.

| N° | PROPONENTES | PRESENTACIÓN | |
|----|--|--------------|------------|
| | | FECHA | HORA |
| 1 | CONSTRUCCIONES Y DESARROLLO CODESA SRL | 16/02/2024 | 10:50 a.m. |

- g. Apertura de Propuestas:** De acuerdo a lo establecido en Documento de Contratación Directa, la Comisión de Evaluación y Calificación efectuó la apertura de propuestas en la fecha y hora establecida en la Invitación, verificando la presentación de documentos solicitados en el DCD, emitiendo el Acta de Apertura de Propuestas.

2. IMPEDIDOS DE PARTICIPAR EN PROCESO DE CONTRATACIÓN

De manera previa a la evaluación de las propuestas, en cumplimiento al artículo 31 del Reglamento para la Contratación Directa de Obras, Adquisición de Material de Construcción y Servicios de Consultoría para Diseñar y Ejecutar Programas y Proyectos Estatales de Vivienda, se procedió a revisar la información de los proponentes en los diferentes sistemas informáticos internos y externos, para verificar si no se encuentran impedidos de participar en procesos de contratación.

a) Verificación de impedidos en el Sistema de Contrataciones Estatales (SICOES):

| N° | PROPONENTES | CONTRATOS RESUELTOS A LA FECHA | DESISTIMIENTO DE CONTRATOS A LA FECHA |
|----|--|--------------------------------|---------------------------------------|
| 1 | CONSTRUCCIONES Y DESARROLLO CODESA SRL | NINGUNO | NINGUNO |

Según el cuadro anterior, los proponentes no se encuentran impedidos de participar en procesos de contratación según el SICOES (Ver anexo N° 2).

b) Verificación Cuadro de Mando Integral (CMI):

| N° | PROPONENTES | OBSERVACIONES |
|----|--|---------------|
| 1 | CONSTRUCCIONES Y DESARROLLO CODESA SRL | NINGUNO |

**¡Construyendo
nuevos sueños!**

2023 AÑO DE LA JUVENTUD HACIA EL BICENTENARIO

Según el cuadro anterior, los proponentes no se encuentran impedidos de participar en procesos de contratación según CMI (Ver anexo N° 1).

c) Verificación de desistimientos en el Sistema de Monitoreo de Contrataciones (SIMCO):

| Nº | PROponentES | OBSERVACIONES |
|----|--|---------------|
| 1 | CONSTRUCCIONES Y DESARROLLO CODESA SRL | NINGUNO |

Según el cuadro anterior, ninguno de los proponentes se encuentra impedido de participar en procesos de contratación en el SIMCO (Ver anexo N° 2).

3. PROCESO DE EVALUACIÓN DE PROPUESTAS

La Comisión de Evaluación y Calificación, continúa con la evaluación de las propuestas de acuerdo a lo establecido en el DCD:

3.1. Evaluación Preliminar

Concluido el acto de apertura, en sesión reservada, y conforme el numeral 19 del DCD la Comisión de Evaluación y Calificación determina si las propuestas continúan o se descalifican, verificando el cumplimiento sustancial y la validez de los Formularios de la Propuesta, así como de la Garantía de Seriedad de Propuesta si corresponde, utilizando el Formulario V-1a que forma parte indivisible del presente informe, llegando a las siguientes conclusiones:

PROponentE Nº1: CONDESA SRL

**FORMULARIO V-1a
EVALUACIÓN PRELIMINAR**

DATOS GENERALES DEL PROCESO

| | |
|-----------------------------------|---|
| Objeto de la contratación: | "PROYECTO DE VIVIENDA NUEVA AUTOCONSTRUCCION EN EL MUNICIPIO DE CHARAÑA- FASE (II) 2023 - LA PAZ" AEV-LP-DC 109/2023 (2da. Convocatoria). |
| Nombre del Proponente: | CONDESA SRL |
| Propuesta Económica: | Bs.- 2.796.144,92 |
| Número de Páginas de la | 201.- |

¡Construyendo nuevos sueños!

2023 AÑO DE LA JUVENTUD HACIA EL BICENTENARIO

Propuesta:

| REQUISITOS EVALUADOS | Verificación (Acto de Apertura) | | | Evaluación , Preliminar (Sesión Reservada) | |
|--|------------------------------------|----|------------------|--|-----------------|
| | PRESENTÓ | | Página N° | CONTINUA | DESCAL IFICA |
| | SI | NO | | | |
| DOCUMENTOS LEGALES Y ADMINISTRATIVOS | | | | | |
| 1. Formulario A-1 Presentación de Propuesta | X | | 3-4 | X | |
| 2. Garantía de Seriedad de Propuesta (si hubiese sido requerida) | X | | S/NUMERO DE FOJA | X | |
| 3. Formulario A-2 Identificación del proponente | X | | 6-36 | X | |
| 4. Formulario A-3 Experiencia General y Experiencia Especifica del Proponente | X | | 34-58 | X | |
| 5. Formulario A-4 Hoja de Vida del Personal | X | | 59-137 | X | |
| 6. Formulario B-1. Propuesta Técnica | X | | 138-141 | X | |
| 7. Formulario C-1 Propuesta Técnica | X | | 142-198 | X | |
| 8. Formulario C-2. Condiciones Adicionales | X | | 199-201 | X | |

Revisada la documentación de respaldo del proponente **CONSTRUCCIONES Y DESARROLLO CODESA SRL** se establece que cumple con la presentación, de tal manera que pasa a la siguiente etapa de evaluación.

3.2 Evaluación de la propuesta económica

Identificación de errores aritméticos

- No existe discrepancia entre los montos indicados en numeral y literal
- No existe una diferencia absoluta superior al cero punto uno por ciento (0.1%) entre el monto total de la propuesta y el monto revisado por la Comisión de Evaluación y Calificación.
- El monto ajustado de la propuesta económica por revisión aritmética no excede el Precio Referencial.

No existe los errores aritméticos la propuesta económica verificando la propuesta económica en el Formulario B-1

Asignación de Puntaje

**¡Construyendo
nuevos sueños!**

2023 AÑO DE LA JUVENTUD HACIA EL BICENTENARIO

A la propuesta ajustada de menor valor se le asignará (30) puntos, al resto de las propuestas se les asignará un puntaje inversamente proporcional, aplicando la siguiente formula:

$$PE_i = \frac{PAM}{PA_i} \cdot 30$$

Donde:

PE_i : Puntaje de la Propuesta Económica Evaluada
PAMV : Precio Ajustado de la Propuesta con el Menor Valor
TPA_i : Total Precio Ajustado de la Propuesta a ser evaluada

FORMULARIO V-2 EVALUACIÓN DE LA PROPUESTA ECONÓMICA

| | | pp | | PE _i = $\frac{PAMV \cdot 30}{PA_i}$ | |
|---|-------------|--------------|--------------|--|-------------------------------------|
| 1 | CONDESA SRL | 2.796.144,92 | 2.796.144,92 | 30.00 | Sin error aritmético CONTINUA |

RECHAZO Y DESCALIFICACIÓN DE PROPUESTAS.

3.3. Evaluación de la Propuesta Técnica.

Los documentos de la propuesta técnica, fueron evaluados aplicando la metodología CUMPLE/NO CUMPLE, utilizando el Formulario V-3.

A las propuestas que no hubieran sido descalificadas, como resultado de la metodología CUMPLE/NO CUMPLE, se les asignará treinta y cinco (35) puntos. Posteriormente, se evaluará las condiciones adicionales establecidas en el Formulario C-2, asignando un puntaje de hasta sesenta (35) puntos. Utilizando el Formulario V-3.

El puntaje de la Evaluación de la Propuesta Técnica (PTi), será el resultado de la suma de los puntajes obtenidos de la evaluación y el Formulario C-2 (Condiciones Adicionales), utilizando el Formulario V-3.

Las propuestas que en la Evaluación de la Propuesta Técnica (PTi) no alcancen el puntaje mínimo de cincuenta (50) puntos serán descalificadas.

Por lo tanto, la propuesta presentada por los proponentes pasa a la siguiente etapa de evaluación debido a que no presentan observaciones:

**¡Construyendo
nuevos sueños!**

2023 AÑO DE LA JUVENTUD HACIA EL BICENTENARIO

**FORMULARIO V-3
EVALUACIÓN DE LA PROPUESTA TÉCNICA**

| # | EXPERIENCIA | CODESA SRL (Puntaje Obtenido) | |
|---------------------------------------|--|-------------------------------|-----------|
| | | Cumple | No Cumple |
| 1 | Formulario A-3 Experiencia General y Experiencia Especifica del Proponente | X | |
| 2 | Formulario A-4 Hoja de Vida del Personal | X | |
| METODOLOGIA CUMPLE / NO CUMPLE | | CUMPLE | |

Por lo anteriormente expuesto continúa en el proceso de adjudicación el siguiente proponente:

| Nº | FORMULARIO C-1 | CODESA SRL (Puntaje Obtenido) | |
|---------------------------------------|---------------------------------------|-------------------------------|-----------|
| | | Cumple | No Cumple |
| 1 | Objetivos | X | |
| 2 | Alcance | X | |
| 3 | Metodología | X | |
| 4 | Organigrama | X | |
| 5 | Métodos Constructivos | X | |
| 6 | Plan de Trabajo | X | |
| 7 | Equipo, maquinaria, vehículos y otros | X | |
| METODOLOGIA CUMPLE / NO CUMPLE | | Cumple | |

J

| FORMULARIO C-2 | | CODESA SRL (Puntaje Obtenido) | |
|----------------|--|-------------------------------|-----------|
| Nº | FORMULARIO C-2 Condiciones Adicionales Solicitadas (*) | CODESA SRL (Puntaje Obtenido) | |
| | | Cumple | No Cumple |
| 1 | Objetivos | X | |

**¡Construyendo
nuevos sueños!**

2023 AÑO DE LA JUVENTUD HACIA EL BICENTENARIO

| FORMULARIO C-2 | | | |
|----------------|---------------------------------------|---|--|
| 2 | Alcance | X | |
| 3 | Metodología | X | |
| 4 | Organigrama | X | |
| 5 | Métodos Constructivos | X | |
| 6 | Plan de Trabajo | X | |
| 7 | Equipo, maquinaria, vehículos y otros | X | |

3.4 Evaluación de las condiciones adicionales

Así mismo de acuerdo al formulario C-2 del DCD, se tiene:

| CONDICIONES ADICIONALES Formulario C-2 | Puntaje Asignado | PROPONENTES |
|--|---------------------|------------------|
| | | Puntaje Obtenido |
| | | CODESA SRL |
| EXPERIENCIA ESPECÍFICA DE LA ENTIDAD EJECUTORA. Cuando el proponente demuestre un monto superior al monto mínimo requerido en la experiencia específica, se asignará 2 Puntos por cada 0.5 veces adicionales, hasta un máximo de 10 puntos. (Para la puntuación solo se tomará en cuenta experiencia en el Sector Público) | 10 | 10,00 |
| EXPERIENCIA ESPECÍFICA: TÉCNICO OPERATIVO DE ÁREA (TOA) Se asignará 1,5 puntos por cada 6 meses adicionales al solicitado, hasta un máximo de 6 puntos | 6 | 6,00 |
| EXPERIENCIA ESPECÍFICA: EDUCADOR SOCIAL Se asignará 1,5 puntos por cada 6 meses adicionales al solicitado, hasta un máximo de 6 puntos | 6 | 6,00 |
| EXPERIENCIA ESPECÍFICA: TÉCNICO ALMACENERO Se asignará un 1 punto por cada 6 meses adicionales al solicitado, hasta un máximo de 3 puntos. | 3 | 3,00 |
| NÚMERO DE PERSONAL ADICIONAL Se asignará 1 punto, por cada TECNICO CONSTRUCTOR adicional, hasta un máximo de 3 puntos. | 3 | 3,00 |
| PARTICIPACIÓN DE PERSONAL FEMENINO Se asignará 1 punto, por cada Constructor Albañil adicional, hasta un máximo de 3 puntos, dicho personal deberá cumplir lo requerido en el TDR. | 2 | 2,00 |
| CONSTRUCTOR DE APOYO SOCIAL Se asignará 1 punto, por cada Constructor Albañil (apoyo social) adicional, hasta un máximo de 2 puntos, dicho personal deberá cumplir lo requerido en el TDR | 2 | 2,00 |
| EQUIPOS/MAQUINARIA, VEHICULOS y HERRAMIENTAS A la mejor propuesta que oferte "Equipos/maquinaria, vehículos y herramientas", se le asignará (5 puntos), al resto de las propuestas que ofertaran menos insumos para las mejoras en la ejecución, la asignación de puntaje será inversamente proporcional. | 3 | 3,00 |
| PUNTAJE TOTAL DE LAS CONDICIONES ADICIONALES | 35 | 35,00 |

**¡Construyendo
nuevos sueños!**

2023 AÑO DE LA JUVENTUD HACIA EL BICENTENARIO

| RESUMEN DE LA EVALUACIÓN TÉCNICA | PUNTAJE ASIGNADO | CONSTRUCCIONES Y DESARROLLO CODESA SRL |
|--|------------------|--|
| Puntaje de la evaluación CUMPLE/NO CUMPLE | 35 | 35 |
| Puntaje de las Condiciones Adicionales | 35 | 35 |
| PUNTAJE TOTAL DE LA EVALUACIÓN DE LA PROPUESTA TÉCNICA (PT) | 70 | 70 |

FORMULARIO V-4

RESUMEN DE LA EVALUACIÓN DE LA PROPUESTA ECONÓMICA Y TÉCNICA

Los factores de evaluación deberán determinarse de acuerdo con lo siguiente:

| ABREVIACIÓN | DESCRIPCIÓN | Puntaje Asignado | CONSTRUCCIONES Y DESARROLLO CODESA SRL |
|-------------|--|------------------|--|
| PE | Puntaje de la Evaluación de la Propuesta Económica | 30.00 | 30.00 |
| PT | Puntaje de la Evaluación de la Propuesta Técnica | 70.00 | 70,00 |
| PTP | PUNTAJE TOTAL DE LA PROPUESTA EVALUADA (PT) | 100 | 100,00 |

En este entendido, de acuerdo a la evaluación y calificación de la Propuesta Económica y Técnica se evidencia que las propuestas cumple las condiciones establecidas en el Documento de Contratación Directa y Términos de Referencia, es así que :

El proponente **CONSTRUCCIONES Y DESARROLLO CODESA SRL** alcanzo un **puntaje de 100,00 SOBRE 100 PUNTOS.**

3.3 Evaluación de la propuesta económica

Identificación de errores aritméticos

Se procede a la revisión de la propuesta económica y se corrigen los errores aritméticos, verificando la propuesta económica en el Formulario B-1 de las propuestas.

Los proponentes, cumplen con los FORMULARIOS en cuanto a la Propuesta Económica, por lo

**¡Construyendo
nuevos sueños!**

2023 AÑO DE LA JUVENTUD HACIA EL BICENTENARIO

tanto, pasan a la siguiente etapa de evaluación respectivamente.

Asignación de Puntaje

A la propuesta ajustada de menor valor se le asignará (30) puntos, al resto de las propuestas se le asignará un puntaje inversamente proporcional, aplicando la siguiente formula:

$$PE_i = \frac{PAM - 30}{PA_i}$$

Donde:

- PE_i : Puntaje de la Propuesta Económica Evaluada
- PAMV : Precio Ajustado de la Propuesta con el Menor Valor
- TPA_i : Total Precio Ajustado de la Propuesta a ser evaluada

**FORMULARIO V-2
EVALUACIÓN DE LA PROPUESTA ECONÓMICA**

| | | pp | | $\frac{PE_i}{PAMV + 30}$ | |
|---|--------------------|---------------------|---------------------|--------------------------|----------------------------------|
| | | | | $= \frac{PE_i}{PA_i}$ | |
| 1 | CONDESA SRL | 2.796.144,92 | 2.796.144,92 | 30.00 | Sin error aritmético CONTINUA |

Por lo tanto, la propuesta presentada por los proponentes pasa a la siguiente etapa de evaluación debido a que no presentan observaciones:

- No existe discrepancia entre los montos indicados en numeral y literal
- No existe una diferencia absoluta superior al cero punto uno por ciento (0.1%) entre el monto total de la propuesta y el monto revisado por la Comisión de Evaluación y Calificación.
- El monto ajustado de la propuesta económica por revisión aritmética no excede el Precio Referencial.

4. CONCLUSIÓN

En virtud a los antecedentes y a la evaluación realizada, se concluye:

El proponente **CONSTRUCCIONES Y DESARROLLO CODESA SRL** ha obtenido el puntaje de **100,00** puntos sobre 100, y se encuentra habilitado para adjudicarse el proceso de contratación de referencia.

**¡Construyendo
nuevos sueños!**

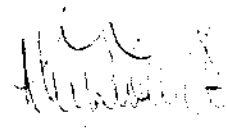
2023 AÑO DE LA JUVENTUD HACIA EL BICENTENARIO

5. RECOMENDACIÓN

Por lo expuesto y en cumplimiento al inc. f) parágrafo I Art. 22 del Reglamento para la Contratación Directa de Obras, Adquisición de Material de Construcción y Servicios de Consultoría para Diseñar y Ejecutar Programas y Proyectos Estatales de Vivienda - RI/SAB - 014 (Versión 4), aprobado con Resolución Administrativa N° 010/2022 de fecha 07 de marzo de 2022, se recomienda a su autoridad la **ADJUDICACIÓN A LA EMPRESA CONSTRUCCIONES Y DESARROLLO CODESA S.R.L.** del proceso de contratación **INFORME DE EVALUACIÓN Y RECOMENDACIÓN DEL PROCESO DE : "PROYECTO DE VIVIENDA NUEVA AUTOCONSTRUCCION EN EL MUNICIPIO DE CHARAÑA- FASE (II) 2023 - LA PAZ" AEV-LP-DC 109/2023 (2da. Convocatoria)**, habiendo obtenido el puntaje de **100,00 puntos** sobre 100, con un monto de **Bs 2.796.144,92 (Dos Millones Setecientos Noventa y Seis Mil Ciento Cuarenta y Cuatro 92/100 bolivianos)**, con un plazo de ejecución de **165 (ciento sesenta y cinco) días calendario** a partir de la fecha de la Orden de Proceder emitida por el Inspector del Proyecto. Considerando lo establecido en el cronograma de plazos de la consultoría.

El Plazo de ejecución de la consultoría y el cronograma de plazos para cada producto, **no** podrá ser ajustado por el proponente en cumpliendo con los requisitos establecidos en el Documento de Contratación Directa DCD y los Términos de Referencia.

Es cuanto informamos para fines consiguientes.
Por la Comisión de Evaluación y Calificación:



AZAG/NGQ

Adj.: Respaldos en anexos

Original: Carpeta proceso

**¡Construyendo
nuevos sueños!**

2023 AÑO DE LA JUVENTUD HACIA EL BICENTENARIO

INFORME DE EVALUACIÓN Y RECOMENDACIÓN DEL PROCESO DE : "PROYECTO DE VIVIENDA NUEVA
AUTOCONSTRUCCION EN EL MUNICIPIO DE CHARAÑA- FASE (II) 2023 - LA PAZ" AEV-LP-DC 109/2023 (2da.

FORMULARIO Nº B-1

PROPUESTA ECONOMICA (Revisión Aritmética)

CONSTRUCCIONES Y DESARROLLO CODESA SRL

| Nº | NOMBRE DEL ÍTEM | UNIDAD DE MEDIDA | VOLUMEN | Precio Unitario (Bs.) | Precio Total (Bs.) |
|----|---|------------------|---------|-----------------------|--------------------|
| 1 | ABRAZADERA DE 3" | PZA | 395,20 | 8,00 | 3.161,60 |
| 2 | ALAMBRE DE AMARRE | KG | 239,97 | 10,00 | 2.399,70 |
| 3 | ALAMBRE DE COBRE Nº 10 AWG | M | 988,00 | 3,92 | 3.872,96 |
| 4 | ALAMBRE DE COBRE Nº 12 AWG | M | 7144,00 | 3,50 | 25.004,00 |
| 5 | ALAMBRE DE COBRE Nº 14 AWG | M | 3344,00 | 3,40 | 11.369,60 |
| 6 | ALAMBRE GALVANIZADO N°12 | KG | 102,81 | 18,00 | 1.850,58 |
| 7 | ALQUITRAN | KG | 168,72 | 15,00 | 2.530,80 |
| 8 | BARNIZ | LT | 205,20 | 15,00 | 3.078,00 |
| 9 | BARNIZ CON FILTRO SOLAR | LT | 46,55 | 32,00 | 1.489,60 |
| 10 | BISAGRA DE 4" | PZA | 456,00 | 9,00 | 4.104,00 |
| 11 | BISAGRA PARA METAL | PZA | 114,00 | 17,00 | 1.938,00 |
| 12 | BOTAGUAS DE CERAMICA UNA CAIDA | PZA | 1732,80 | 3,50 | 6.064,80 |
| 13 | CAJA DE REGISTRO DE PVC | PZA | 76,00 | 38,00 | 2.888,00 |
| 14 | CAJA PARA 1 TERMICO | PZA | 38,00 | 17,00 | 646,00 |
| 15 | CAJA PARA 3 TERMICOS | PZA | 38,00 | 40,00 | 1.520,00 |
| 16 | CAJA PLASTICA CIRCULAR | PZA | 570,00 | 3,50 | 1.995,00 |
| 17 | CAJA PLASTICA RECTANGULAR | PZA | 874,00 | 3,00 | 2.622,00 |
| 18 | CALAMINA ONDULADA GALV. Nº28 PREPINTADA | M2 | 3096,13 | 40,15 | 124.309,62 |
| 19 | CALAMINA PLASTICA | M2 | 401,28 | 38,00 | 15.248,64 |
| 20 | CANAleta DE CALAMINA GALV. Nro 28 CORTE 33 + COLOCADO | M | 722,00 | 50,00 | 36.100,00 |
| 21 | CAÑERIA DE ALUMINIO 1/2" (BRAZO DE DUCHA) | PZA | 38,00 | 29,00 | 1.102,00 |
| 22 | CARTON ASFALTICO | M2 | 221,45 | 29,00 | 6.422,05 |
| 23 | CEMENTO BLANCO | KG | 519,94 | 5,50 | 2.859,67 |
| 24 | CEMENTO COLA | KG | 9512,50 | 1,35 | 12.841,88 |
| 25 | CEMENTO PORTLAND (50 kg) | BL | 4801,94 | 50,00 | 240.097,00 |
| 26 | CERAMICA NACIONAL | M2 | 1978,97 | 38,00 | 75.200,86 |
| 27 | CERAMICA NACIONAL TIPO PORCELANATO (60X60) | M2 | 80,67 | 62,00 | 5.001,54 |
| 28 | CHAPA EXTERIOR | PZA | 38,00 | 135,00 | 5.130,00 |
| 29 | CHAPA INTERIOR | PZA | 152,00 | 110,00 | 16.720,00 |
| 30 | CHICOTILLO | PZA | 76,00 | 25,00 | 1.900,00 |
| 31 | CIELO FALSO DE ACRILICO TRASLUCIDO + ACCESORIOS | M2 | 383,04 | 112,00 | 42.900,48 |
| 32 | CIELO FALSO YESO - PVC + ACCESORIOS | M2 | 1775,95 | 111,00 | 197.130,45 |
| 33 | CINTA AISLANTE | PZA | 165,30 | 15,00 | 2.479,50 |
| 34 | CLAVOS | KG | 144,21 | 15,00 | 2.163,15 |

**¡Construyendo
nuevos sueños!**

2023 AÑO DE LA JUVENTUD HACIA EL BICENTENARIO

| | | | | | |
|----|--|-----|-----------|--------|------------|
| 35 | CODO FG GALV DE 1/2" | PZA | 190,00 | 5,00 | 950,00 |
| 36 | CODO PVC DE 1/2" | PZA | 266,00 | 4,00 | 1.064,00 |
| 37 | CODO PVC DE 5/8" | PZA | 2166,00 | 1,50 | 3.249,00 |
| 38 | CODO PVC DESAGUE 2" | PZA | 418,00 | 10,00 | 4.180,00 |
| 39 | CODO PVC DESAGUE 3" | PZA | 316,16 | 11,00 | 3.477,76 |
| 40 | CODO PVC DESAGUE 4" | PZA | 38,00 | 16,00 | 608,00 |
| 41 | COPLA PVC DE 1/2" | PZA | 76,00 | 3,50 | 266,00 |
| 42 | COPLA REDUCCION 3/4" A 1/2" | PZA | 76,00 | 6,00 | 456,00 |
| 43 | CORDEL | M | 494,00 | 1,00 | 494,00 |
| 44 | DUCHA PLASTICA ELECTRICA | PZA | 38,00 | 95,00 | 3.610,00 |
| 45 | ELECTRODOS | KG | 158,97 | 20,00 | 3.179,40 |
| 46 | ESQUINERO DE ALUMINIO | M | 112,21 | 15,00 | 1.683,15 |
| 47 | FIERRO CORRUGADO 1/4" | BR | 766,65 | 61,00 | 46.765,65 |
| 48 | FIERRO CORRUGADO 3/8" | BR | 974,32 | 35,00 | 34.101,20 |
| 49 | FIERRO CORRUGADO 5/16" | BR | 106,70 | 45,00 | 4.801,50 |
| 50 | GANCHOS J DE 2,5" | PZA | 19076,76 | 1,00 | 19.076,76 |
| 51 | GRIFERIA PARA LAVAMANOS | PZA | 38,00 | 80,00 | 3.040,00 |
| 52 | GRIFERIA PARA LAVAPLATOS | PZA | 38,00 | 90,00 | 3.420,00 |
| 53 | GRIFO DE PARED 1/2" | PZA | 76,00 | 58,00 | 4.408,00 |
| 54 | IMPERMEABILIZANTE | KG | 114,00 | 47,00 | 5.358,00 |
| 55 | INODORO T/BAJO + ACCESORIOS | PZA | 38,00 | 205,00 | 7.790,00 |
| 56 | INTERRUPTOR | PZA | 304,00 | 22,00 | 6.688,00 |
| 57 | LADRILLO 6H (24X15X10) | PZA | 103502,88 | 1,19 | 113.853,17 |
| 58 | LADRILLO GAMBOTE (25X12X6.5) | PZA | 8527,20 | 1,00 | 8.527,20 |
| 59 | LAVAMANOS C/PEDESTAL + ACCESORIOS | PZA | 38,00 | 220,00 | 8.360,00 |
| 60 | LAVANDERIA DE CEMENTO + ACCESORIOS | PZA | 38,00 | 180,00 | 6.840,00 |
| 61 | LAVAPLATOS 1 FOSA Y 1 FREGADERO + SOPAPA Y SIFON | GLB | 38,00 | 210,00 | 7.980,00 |
| 62 | LIJA P/PARED | M | 558,61 | 6,00 | 3.351,66 |
| 63 | LLAVE DE PASO 1/2" | PZA | 152,00 | 55,00 | 8.360,00 |
| 64 | LLAVE DE PASO 1/2" PARA DUCHA | PZA | 38,00 | 95,00 | 3.610,00 |
| 65 | MADERA DE CONSTRUCCION (3 USOS) | P2 | 3937,18 | 6,00 | 23.623,08 |
| 66 | MASA ACRILICA | LT | 321,75 | 20,00 | 6.435,00 |
| 67 | MASA CORRIDA | LT | 320,11 | 15,00 | 4.801,65 |
| 68 | MEMBRANA AISLANTE BAJO PISO FLOTANTE | M2 | 1139,94 | 15,00 | 17.099,10 |
| 69 | NIPLE PVC DE 1/2" | PZA | 76,00 | 3,10 | 235,60 |
| 70 | PANEL LED 24W EMPOTRABLE | PZA | 304,00 | 40,50 | 12.312,00 |
| 71 | PEGAMENTO PARA PVC | LT | 31,24 | 45,00 | 1.405,80 |
| 72 | PERFIL COSTANERA GALVANIZADA 2MM (50X25X10) | M | 3338,43 | 51,00 | 170.259,93 |
| 73 | PERFIL COSTANERA GALVANIZADA 2MM (80X40X15) | M | 3304,40 | 70,00 | 231.308,00 |
| 74 | PINTURA ANTICORROSIVA | LT | 317,95 | 35,00 | 11.128,25 |
| 75 | PINTURA LATEX | LT | 1604,65 | 25,00 | 40.116,25 |
| 76 | PINTURA LATEX ENGOMADA | LT | 106,50 | 32,00 | 3.408,00 |
| 77 | PISO FLOTANTE HDF 8MM + ACCESORIOS | M2 | 1139,94 | 87,89 | 100.189,33 |
| 78 | PLANTIN | UND | 38,00 | 10,00 | 380,00 |
| 79 | PLETINA DE 1/8" X 3/4" | M | 361,00 | 8,00 | 2.888,00 |
| 80 | POLIESTIRENO E-1CM | M2 | 79,23 | 9,00 | 713,07 |

**¡Construyendo
nuevos sueños!**

2023 AÑO DE LA JUVENTUD HACIA EL BICENTENARIO

La Paz Oficina Nacional: Calle Fernando Guachalla No. 411 esq. Av. 20 de Octubre
Teléfonos: (591-2) 2148747 – 2148984 – 800102373 Fax: 2148743 - www.aevivienda.gob.bo
Oficinas departamentales: La Paz (2)-2125356, Oruro (2)-5112500, Potosí (2)-6120792, Santa Cruz (3)-3436259,
Cochabamba (4)-4124032, Tarija (4)-6110978, Chuquisaca (4)-6914698, Beni (3)-4631445, Pando (3)-8421497

| | | | | | |
|--|---|-----|----------|-----------|---------------------|
| 81 | PUERTA MIXTA METAL Y MADERA (1,00X2,10) INC/MARCO | PZA | 38,00 | 1100,00 | 41.800,00 |
| 82 | PUERTA TABLERO DE MADERA SEMIDURA (0,90X2,10) INC/MARCO | PZA | 152,00 | 1050,00 | 159.600,00 |
| 83 | REJILLA DE PISO METALICA | PZA | 76,00 | 32,00 | 2.432,00 |
| 84 | REJILLA DE VENTILACION (20X20) | PZA | 152,00 | 10,00 | 1.520,00 |
| 85 | SELLA ROSCA | PZA | 11,40 | 50,00 | 570,00 |
| 86 | SELLADOR DE PARED | LT | 607,66 | 16,00 | 9.722,56 |
| 87 | SIFON DE PVC | PZA | 38,00 | 23,00 | 874,00 |
| 88 | SIFON DE PVC PARA LAVANDERIA | PZA | 38,00 | 25,00 | 950,00 |
| 89 | TANQUE PLASTICO DE AGUA 650 LITROS C/ACCESORIOS | GLB | 38,00 | 650,00 | 24.700,00 |
| 90 | TEE PVC D=1/2" | PZA | 152,00 | 3,50 | 532,00 |
| 91 | TEE PVC DESAGUE 2" | PZA | 76,00 | 10,00 | 760,00 |
| 92 | TEE PVC DESAGUE 4" | PZA | 114,00 | 14,50 | 1.653,00 |
| 93 | TEE PVC DESAGUE 4" A 2" | PZA | 38,00 | 15,00 | 570,00 |
| 94 | TEFLON 3/4" | PZA | 121,60 | 20,00 | 2.432,00 |
| 95 | TERMICO DE 20 AMP | PZA | 38,00 | 22,00 | 836,00 |
| 96 | TERMICO DE 25 AMP | PZA | 38,00 | 25,00 | 950,00 |
| 97 | TERMICO DE 32 AMP | PZA | 76,00 | 28,00 | 2.128,00 |
| 98 | TOMACORRIENTE DOBLE | PZA | 570,00 | 22,00 | 12.540,00 |
| 99 | TOPE DE PUERTA | PZA | 190,00 | 23,00 | 4.370,00 |
| 100 | TORNILLO Y RAMPLUG DE 2" | PZA | 1818,30 | 1,15 | 2.091,05 |
| 101 | TORNILLO Y RAMPLUG DE 2" X 6mm | PZA | 948,48 | 1,45 | 1.375,30 |
| 102 | TUBO PVC 1/2" (L=6M) | BR | 106,40 | 45,00 | 4.788,00 |
| 103 | TUBO PVC 5/8" (L=3M) | BR | 1646,54 | 6,00 | 9.879,24 |
| 104 | TUBO PVC DESAGUE 2" (L=4M) | BR | 100,70 | 46,50 | 4.682,55 |
| 105 | TUBO PVC DESAGUE 3" (L=4M) | BR | 98,80 | 62,55 | 6.179,94 |
| 106 | TUBO PVC DESAGUE 4" (L=4M) | BR | 114,00 | 75,00 | 8.550,00 |
| 107 | UNION UNIVERSAL 1/2" | PZA | 38,00 | 7,25 | 275,50 |
| 108 | VENTANA DE ALUMINIO LINEA 20 C/VIDRIO 4MM + ACCESORIOS | M2 | 401,28 | 336,00 | 134.830,08 |
| 109 | YEE PVC DESAGUE 4" A 2" | PZA | 76,00 | 15,00 | 1.140,00 |
| 110 | YESO | KG | 54170,90 | 2,00 | 108.341,80 |
| 111 | ZOCALO PISO FLOTANTE | M | 1210,30 | 31,45 | 38.063,94 |
| | | | | | 2.399.129,95 |
| 1 | CAPACITACIÓN, ASISTENCIA TÉCNICA, SEGUIMIENTO | gbl | 1,00 | 397014,97 | 397.014,97 |
| (B) SUBTOTAL COMPONENTE : CAPACITACIÓN, ASISTENCIA TÉCNICA , SEGUIMIENTO | | | | | 397.014,97 |
| (A+B) TOTAL DE AMBOS COMPONENTES BS. (NUMERAL) | | | | | 2.796.144,92 |

**¡Construyendo
nuevos sueños!**

2023 AÑO DE LA JUVENTUD HACIA EL BICENTENARIO

La Paz Oficina Nacional: Calle Fernando Guachalla No. 411 esq. Av. 20 de Octubre
Teléfonos: (591-2) 2148747 – 2148984 – 800102373 Fax: 2148743 - www.aevivienda.gob.bo
Oficinas departamentales: La Paz (2)-2125356, Oruro (2)-511 2500, Potosí (2)-6120792, Santa Cruz (3)-3436259,
Cochabamba (4)-4124032, Tarija (4)-6110978, Chuquisaca (4)-6914698, Beni (3)-4631445, Pando (3)-8421497

ANEXOS - 2

INFORME DE EVALUACIÓN Y RECOMENDACIÓN DEL PROCESO DE : "PROYECTO DE VIVIENDA NUEVA AUTOCONSTRUCCION EN EL MUNICIPIO DE CHARAÑA- FASE (II) 2023 - LA PAZ" AEV-LP-DC 109/2023 (2da. Convocatoria).

| EXPERIENCIA GENERAL Y ESPECIFICA DEL PROPONENTE (Monto) | | | | | | | | | | | | | |
|---|-----------------|-----------------------|---------------------|----------------------|--------------|------------------------|-------------------|---------------------|------------------------|----------------------|--------------|--|---------------|
| PROPONENTE CONSTRUCCIONES Y DESARROLLO CODESA SRL | | | | | | | | | | | | | |
| EXPERIENCIA GENERAL | | | | | | EXPERIENCIA ESPECIFICA | | | | | | | |
| Tiempo (Años) | | Monto (Bs.) | | | | Tiempo (Años) | | Monto (Bs.) | | | | | |
| REQUERIDO EN AÑOS | 2 | MONTO REQUERIDO (0,5) | | | | 1.398.805,70 | REQUERIDO EN AÑOS | 2 | MONTO REQUERIDO (0,25) | | | | 699.402,85 |
| PROPUESTO EN AÑOS | 0,04 | MONTO PROPUESTO | | | | 35.177.334,93 | PROPUESTO EN AÑOS | 0,03 | MONTO PROPUESTO | | | | 35.566.028,78 |
| VECES ADICIONAL | -1,96 | VECES ADICIONAL | | | | 25,15 | VECES ADICIONAL | -1,99 | VECES ADICIONAL | | | | 46,04 |
| EXPERIENCIA GENERAL | | CUMPLIR | | MONTO | | CUMPLIR | | MONTO ESPECIFICO | | CUMPLIR | | | |
| NÚMERO DE OBRAS | FECHA DE INICIO | FECHA DE CONCLUSIÓN | EXPERIENCIA EN AÑOS | EXPERIENCIA EN MESES | MONTO EN BS. | NÚMERO DE OBRAS | FECHA DE INICIO | FECHA DE CONCLUSIÓN | EXPERIENCIA EN AÑOS | EXPERIENCIA EN MESES | MONTO EN BS. | | |
| 1 | | | 1 | | 8.112.082,94 | 1 | | | 1 | | 8.112.082,94 | | |
| 2 | | | 1 | | 3.076.272,38 | 2 | | | 1 | | 3.076.272,38 | | |
| 3 | | | 1 | | 1.581.996,12 | 3 | | | 1 | | 1.581.996,12 | | |
| 4 | | | 1 | | 1.189.521,66 | 4 | | | 1 | | 1.189.521,66 | | |
| 5 | | | 1 | | 1.512.751,56 | 5 | | | 1 | | 1.512.751,56 | | |
| 6 | | | 1 | | 8.481.183,16 | 6 | | | 1 | | 8.481.183,16 | | |
| 7 | | | 1 | | 1.058.283,70 | 7 | | | 1 | | 1.058.283,70 | | |
| 8 | | | 1 | | 2.046.217,52 | 8 | | | 1 | | 2.046.217,52 | | |
| 9 | | | 1 | | 4.214.513,69 | 9 | | | 1 | | 4.214.513,69 | | |
| 10 | | | 1 | | 5.080.377,60 | 10 | | | 1 | | 5.080.377,60 | | |
| 11 | | | 1 | | 6.485.827,04 | 11 | | | 1 | | 6.485.827,04 | | |
| 12 | | | 1 | | | 12 | | | 1 | | | | |
| 13 | | | 1 | | | 13 | | | 1 | | | | |
| 14 | | | 1 | | | 14 | | | 1 | | | | |
| 15 | | | 1 | | | 15 | | | 1 | | | | |
| 16 | | | 1 | | | 16 | | | 1 | | | | |
| 17 | | | 1 | | | 17 | | | 1 | | | | |
| 18 | | | 1 | | | 18 | | | 1 | | | | |
| 19 | | | 1 | | | 19 | | | 1 | | | | |
| 20 | | | 1 | | | 20 | | | 1 | | | | |
| 21 | | | 1 | | | 21 | | | 1 | | | | |
| 22 | | | 1 | | | 22 | | | 1 | | | | |
| 23 | | | 1 | | | 23 | | | 1 | | | | |
| 24 | | | 1 | | | 24 | | | 1 | | | | |
| TOTAL | | CUMPLIR | | 35.177.334,93 | | CUMPLIR | | 35.566.028,78 | | CUMPLIR | | | |

ANEXOS - 3

INFORME DE EVALUACIÓN Y RECOMENDACIÓN DEL PROCESO DE : "PROYECTO DE VIVIENDA NUEVA AUTOCONSTRUCCION EN EL MUNICIPIO DE CHARAÑA- FASE (II) 2023 - LA PAZ" AEV-LP-DC 109/2023 (2da. Convocatoria).

| PROPONENTE CONSTRUCCIONES Y DESARROLLO CODESA SRL | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|------------|------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|---|-----------------|------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--|-----------------|------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|-----------------------------------|
| EXPERIENCIA ESPECIFICA-TECNICO OPERATIVO DE AREA (24 meses) en trabajos de su área profesional y/o técnica. | | | | | | EXPERIENCIA ESPECIFICA-EDUCADOR SOCIAL (18 meses) en trabajos de su área profesional y/o técnica. | | | | | | EXPERIENCIA ESPECIFICA - TECNICO ALMACENERO (12 meses) en trabajos de su área profesional y/o técnica. | | | | | | |
| NOMBRE DEL TÉCNICO | | FECHA DE TÍTULO DEL PERSONAL | | | | NOMBRE DEL TÉCNICO | | FECHA DE TÍTULO DEL PERSONAL | | | | NOMBRE DEL TÉCNICO | | FECHA DE TÍTULO DEL PERSONAL | | | | |
| CUMPLIR | | 18/11/2004 | | | | CUMPLIR | | 24/04/2017 | | | | CUMPLIR | | 30/11/2015 | | | | |
| TIEMPO DE EXPERIENCIA | CUMPLIR | FECHA DE INICIO | FECHA DE CONCLUSIÓN | EXPERIENCIA EN AÑOS | EXPERIENCIA EN MESES | TIEMPO MÍNIMO SOLICITADO EN MESES | NÚMERO DE OBRAS | FECHA DE INICIO | FECHA DE CONCLUSIÓN | EXPERIENCIA EN AÑOS | EXPERIENCIA EN MESES | TIEMPO MÍNIMO SOLICITADO EN MESES | NÚMERO DE OBRAS | FECHA DE INICIO | FECHA DE CONCLUSIÓN | EXPERIENCIA EN AÑOS | EXPERIENCIA EN MESES | TIEMPO MÍNIMO SOLICITADO EN MESES |
| 1 | 66/07/2016 | 1/08/2017 | | 297 | 62,40 | 24 | 1 | 12/07/2018 | 12/07/2019 | 404 | 54,80 | 18 | 1 | 06/03/2017 | 05/07/2018 | 425 | 50,20 | 12 |
| 2 | 15/05/2017 | 02/01/2018 | | 432 | 5,20 | | 2 | 06/07/2019 | 15/01/2020 | 376 | 4,57 | | 2 | 15/02/2018 | 03/12/2019 | 404 | 4,18 | |
| 3 | 06/05/2015 | 05/01/2016 | | 369 | | | 3 | 11/05/2020 | 10/08/2021 | 486 | | | 3 | 06/05/2020 | 15/01/2022 | 473 | | |
| 4 | 22/06/2020 | 27/08/2021 | | 437 | | | 4 | 05/11/2021 | 29/11/2022 | 418 | | | 4 | | | | | |
| 5 | 14/06/2022 | 15/01/2023 | | 362 | | | 5 | | | | | | 5 | | | | | |
| 6 | | | | | | | 6 | | | | | | 6 | | | | | |
| 7 | | | | | | | 7 | | | | | | 7 | | | | | |
| 8 | | | | | | | 8 | | | | | | 8 | | | | | |
| 9 | | | | | | | 9 | | | | | | 9 | | | | | |
| 10 | | | | | | | 10 | | | | | | 10 | | | | | |
| 11 | | | | | | | 11 | | | | | | 11 | | | | | |
| 12 | | | | | | | 12 | | | | | | 12 | | | | | |
| 13 | | | | | | | 13 | | | | | | 13 | | | | | |
| 14 | | | | | | | 14 | | | | | | 14 | | | | | |
| 15 | | | | | | | 15 | | | | | | 15 | | | | | |
| 16 | | | | | | | 16 | | | | | | 16 | | | | | |
| 17 | | | | | | | 17 | | | | | | 17 | | | | | |
| 18 | | | | | | | 18 | | | | | | 18 | | | | | |
| TOTAL | | 1872 | | 52,40 | | TOTAL | | 1644 | | 4,57 | | TOTAL | | 1506 | | 4,18 | | |

¡Construyendo nuevos sueños!

2023 AÑO DE LA JUVENTUD HACIA EL BICENTENARIO