

INFORME
AEV/DIR.BEN/AAF_INF/Nro.0082/2024
I-2024-03734

A : Arq. Pedro Rodney Medina Vásquez
RESPONSABLE DE CONTRATACIÓN DIRECTA - RCD

DE : Lic. Eliana Arostegui Olivera
TECNICO III FINANCIERO Y RR.HH.
Arq. Victor Hugo Morales Cutipa
PROFESIONAL EN DISEÑO
COMISIÓN DE EVALUACIÓN Y CALIFICACIÓN

REF. : **INFORME DE EVALUACIÓN Y RECOMENDACIÓN PROCESO DE CONTRATACIÓN "PROYECTO DE VIVIENDA CUALITATIVA EN EL MUNICIPIO DE SAN IGNACIO -FASE (XXIV) 2023- BENI" CÓDIGO DE INTERNO: AEV-BN-DC 09/2024 (PRIMERA CONVOCATORIA)**

FECHA : 13 de Marzo de 2024



1. ANTECEDENTES

- Solicitud de siguiente Publicación:** Mediante Nota Interna AEV/DIR.BEN/AGP_NOT/Nro.0100/2024 De fecha 26 de Febrero de 2024, la Unidad de Gestión de Proyectos a través del Arq. Jorge Luis Ramos Fernández - Responsable de Gestión de Proyectos, realizó la solicitud de Autorización de Inicio del Proceso de Contratación.
- Autorización del Inicio de Proceso y Aprobación del DCD:** Según Resolución Administrativa N°24/2024 de fecha 27 de Febrero de 2024/ Nota Interna AEV/DIR.BEN/AAF_NOT/Nro.0058/2024 de fecha 27 de Febrero de 2024, el Responsable de Contratación Directa (RCD) autorizó el inicio del proceso de contratación y aprobó el documento de contratación del proceso "PROYECTO DE VIVIENDA CUALITATIVA EN EL MUNICIPIO DE SAN IGNACIO -FASE (XXIV) 2023- BENI" CÓDIGO DE INTERNO: AEV-BN-DC 09/2024 (PRIMERA CONVOCATORIA)
 - Publicación:** El Documento de Contratación Directa fue publicado en la página web de la Agencia Estatal de Vivienda en fecha 27 de Febrero de 2024.
 - Comisión de Evaluación y Calificación:** La designación de la Comisión de Evaluación y Calificación fue realizada mediante memorándum AEV/RCD/N° 026/2024 de fecha 5 de marzo de 2024.
 - Presentación de Propuestas:** Hasta horas 10:00 a.m. del 6 de Marzo del 2024, se presentaron los siguientes proponentes:

N°	PROPONENTES	PRESENTACIÓN	
		FECHA	HORA
1	SENERO CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS	6/3/2024	9:35
2	ASOCIACION ACCIDENTAL ISIRERI	6/3/2024	9:52

- Apertura de Propuestas:** De acuerdo a lo establecido en Documento de Contratación Directa, la Comisión de Evaluación y Calificación efectuó la apertura de propuestas en la fecha y hora establecida en la convocatoria, verificando la presentación de documentos solicitados en el DCD, emitiendo el Acta de Apertura

Construyendo nuevos sueños!



de Propuestas.

2. IMPEDIDOS DE PARTICIPAR EN PROCESO DE CONTRATACIÓN

De manera previa a la evaluación de las propuestas, en cumplimiento al artículo 31 del Reglamento para la Contratación Directa de Obras, Adquisición de Material de Construcción y Servicios de Consultoría para Diseñar y Ejecutar Programas y Proyectos Estatales de Vivienda, se procedió a revisar la información de los proponentes en los diferentes sistemas informáticos internos y externos, para verificar si no se encuentran impedidos de participar en procesos de contratación.

a) Verificación de impedidos en el Sistema de Contrataciones Estatales (SICOES):

Nº	PROponentes	CONTRATOS RESUELTOS A LA FECHA	DESISTIMIENTO DE CONTRATOS A LA FECHA
1	SENERO CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS	SIN OBSERVACIONES	SIN OBSERVACIONES
2	ASOCIACION ACCIDENTAL ISIRERI	SIN OBSERVACIONES	SIN OBSERVACIONES

Según el cuadro anterior, ninguno de los proponentes se encuentra impedido de participar en procesos de contratación en el SICOES (Ver anexo N° 1).

b) Verificación de desistimientos en el Sistema de Monitoreo de Contrataciones (SIMCO):

Nº	PROponentes	CONTRATOS RESUELTOS A LA FECHA	DESISTIMIENTO DE CONTRATOS A LA FECHA
1	SENERO CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS	SIN OBSERVACIONES	SIN OBSERVACIONES
2	ASOCIACION ACCIDENTAL ISIRERI	SIN OBSERVACIONES	SIN OBSERVACIONES

Según el cuadro anterior, ninguno de los proponentes se encuentra impedido de participar en procesos de contratación en el SIMCO (Ver anexo N° 2).

c) Verificación Cuadro de Mando Integral (CMI):

Nº	PROponentes	CONTRATOS RESUELTOS A LA FECHA	DESISTIMIENTO DE CONTRATOS A LA FECHA
1	SENERO CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS	SIN OBSERVACIONES	SIN OBSERVACIONES
2	ASOCIACION ACCIDENTAL ISIRERI	SIN OBSERVACIONES	SIN OBSERVACIONES

Según el cuadro anterior, ninguno de los proponentes se encuentra impedido de participar en proceso de contratación (Ver anexo N° 3).

3. EVALUACIÓN DE PROPUESTAS

La Comisión de Evaluación y Calificación, procede a evaluar las propuestas según el método de selección y adjudicación establecido en el DCD, realizando las siguientes actividades:

3.1 EVALUACIÓN PRELIMINAR



¡Construyendo
nuevos **sueños!**

En el marco del numeral 21 del Documento de Contratación Directa, se procede con la verificación del cumplimiento sustancial de los documentos presentados determinando si la propuesta continúa o descalifica aplicando el siguiente formulario:

FORMULARIO V-1a
EVALUACIÓN PRELIMINAR
(Para Empresas)

DATOS GENERALES DEL PROCESO	
Objeto de la contratación :	PROYECTO DE VIVIENDA CUALITATIVA EN EL MUNICIPIO DE SAN IGNACIO -FASE (XXIV) 2023- BENI
Nombre del Proponente :	SENERO CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS
Número de Páginas de la propuesta :	339
Propuesta económica :	1.674.413,45 Bs

REQUISITOS EVALUADOS	Verificación (Acto de Apertura)			Evaluación Preliminar (Sesión Reservada)	
	PRESENTÓ		Página N°	CONTINUA	DESCALIFICA
	SI	NO			
DOCUMENTOS					
1. Formulario A-1. Presentación de Propuesta	✓		3-4	CONTINUA	
2. Garantía de Seriedad de Propuesta (si hubiese sido requerida)	✓		S/F	CONTINUA	
3. Formulario A-2 Identificación del Proponente	✓		7-11	CONTINUA	
4. Formulario A-3. Experiencia General y Específica del Proponente.	✓		13-49	CONTINUA	
5. Formulario A-4. Hoja de Vida del Personal	✓		52-125	CONTINUA	
6. Formulario B-1. Propuesta Económica	✓		127-129	CONTINUA	
7. Formulario C-1. Propuesta Técnica	✓		131-337	CONTINUA	
8. Formulario C-2. Condiciones Adicionales	✓		339	CONTINUA	



¡Construyendo
nuevos **sueños!**

Verificado el cumplimiento sustancial y validez de los formularios de la propuesta, se determina que el proponente **SENERO CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS**. Presento los formularios requeridos y su propuesta cumple con lo establecido en el DCD, por lo tanto continua.

FORMULARIO V-1b
EVALUACIÓN PRELIMINAR
(Para Asociaciones Accidentales)

DATOS GENERALES DEL PROCESO	
Objeto de la contratación :	PROYECTO DE VIVIENDA CUALITATIVA EN EL MUNICIPIO DE SAN IGNACIO -FASE (XXIV) 2023- BENI
Nombre del Proponente :	ASOCIACION ACCIDENTAL ISIRERI
Número de Páginas de la propuesta :	317
Propuesta económica :	1.674.228,14 Bs

REQUISITOS EVALUADOS	Verificación (Acto de Apertura)			Evaluación Preliminar (Sesión Reservada)	
	PRESENTÓ		Página N°	CONTINUA	DESCALIFICA
	SI	NO			
DOCUMENTOS					
1. Formulario A-1. Presentación de Propuesta	✓		3-4	CONTINUA	
2. Formulario A-2b. Identificación del Proponente.	✓		6-20	CONTINUA	
3. Garantía de Seriedad de Propuesta (Si hubiese sido requerida)	✓		S/F	CONTINUA	
4. Formulario A-4. Hoja de Vida del Personal.	✓		23-81	CONTINUA	
5. Formulario B-1. Propuesta Económica.	✓		83-86	CONTINUA	
6. Formulario C-1. Propuesta Técnica.	✓		88-243	CONTINUA	
7. Formulario C-2. Condiciones Adicionales.	✓		245-246	CONTINUA	
Además cada socio en forma independiente presentará:					
8. Formulario A-2c Identificación de Integrantes de la Asociación Accidental.	✓		248-275	CONTINUA	
9. Formulario A-3. Experiencia General y Especifica del Proponente.	✓		277-317	CONTINUA	

¡Construyendo
nuevos **sueños!**

Verificado el cumplimiento sustancial y validez de los formularios de la propuesta, se determina que el proponente **ASOCIACION ACCIDENTAL ISIRERI**. Presento los formularios requeridos y su propuesta cumple con lo establecido en el DCD, por lo tanto continua.

Como resultado de la evaluación preliminar

Se determina que para la siguiente etapa de evaluación los proponentes que continúan es: **SENERO CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS Y ASOCIACION ACCIDENTAL ISIRERI**

3.2. APLICACIÓN DEL MÉTODO DE SELECCIÓN Y ADJUDICACIÓN

En cumplimiento con el numeral 20 del Documento de Contratación Directa, el método de selección y adjudicación determinado para el proceso de contratación es de Calidad, Propuesta, Técnica y Costo, asignando el siguiente puntaje:

- ✓ Evaluación Propuesta Económica: 30 puntos.
- ✓ Evaluación Propuesta Técnica: 70 puntos.

3.2.1 EVALUACIÓN DE LA PROPUESTA ECONÓMICA (30 PUNTOS)

Errores Aritméticos: En cumplimiento al numeral 20.1.1 del Documento de Contratación Directa la Comisión de Evaluación y Calificación procedió con la verificación de errores aritméticos, obteniendo lo siguiente:

EVALUACIÓN DE LA PROPUESTA ECONÓMICA

DATOS DEL PROCESO				
Objeto de la Contratación		PROYECTO DE VIVIENDA CUALITATIVA EN EL MUNICIPIO DE SAN IGNACIO -FASE (XXIV) 2023- BENI		
N°	NOMBRE DEL PROPONENTE	VALOR LEÍDO DE LA PROPUESTA	MONTO AJUSTADO POR REVISIÓN ARITMÉTICA	PUNTAJE PROPUESTA ECONÓMICA (30 PUNTOS.)
		PP	MAPRA (*)	$PE_t = \frac{PAMV * 30}{PA_t}$
1	SENERO CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS	1.674.413,45	1.674.413,45	29,997
2	ASOCIACION ACCIDENTAL ISIRERI	1.674.228,14	1.674.228,14	30,00

Como se evidencia en el cuadro anterior ninguna de las propuestas económicas presenta a errores aritméticos y se encuentran dentro del precio referencial.

Determinación del puntaje de la Propuesta Económica: En cumplimiento al numeral 20.1 del Documento de Contratación Directa, la Comisión de Evaluación y Calificación procedió con la evaluación de la propuesta económica aplicando el Formulario V-2

Aplicar la Formula:



¡Construyendo nuevos sueños!

$$PE_i = \frac{PAMV * 30}{PA_i}$$

Resultados Evaluación Económica:

SENERO CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS: 30 puntos.

3.2.2. EVALUACIÓN DE LA PROPUESTA TÉCNICA (70 PUNTOS)

En cumplimiento a lo establecido en el numeral 20.2 del Documento de Contratación Directa, se procede con la evaluación de la propuesta técnica de los proponentes que quedaron habilitados para esta etapa.

Verificación de las condiciones mínimas requeridas (35 puntos).

Experiencia de la Empresa: SENERO CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS

CONDICIONES SOLICITADAS	CUMPLE / NO CUMPLE	RESPALDO
<p>EXPERIENCIA GENERAL</p> <p>Debe contar con experiencia en actividades de construcción y/o de consultorías realizadas, relacionadas al rubro constructivo o capacitación en áreas técnicas en el sector constructivo. La Entidad Ejecutora debe demostrar experiencia general por un monto equivalente a 0.5 veces el precio referencial.</p>	CUMPLE	Formulario A-3 de su propuesta
<p>EXPERIENCIA ESPECIFICA</p> <p>La experiencia específica de la Entidad Ejecutora será en temas relacionados a la construcción de edificaciones u obras similares (infraestructura urbana), capacitaciones o asistencia técnica en el sector de construcción. La Entidad Ejecutora debe demostrar experiencia específica por un monto equivalente a 0.25 veces el precio referencial.</p>	CUMPLE	Formulario A-3 de su propuesta



¡Construyendo nuevos sueños!

Experiencia del Personal clave de la Empresa: SENERO CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS

CONDICIONES SOLICITADAS	CUMPLE / NO CUMPLE	RESPALDO
TÉCNICO OPERATIVO DE ÁREA Experiencia General: <i>(24 meses) en trabajos de su área profesional y/o técnica.</i> Experiencia Específica <i>Se asignara 1,5 puntos por cada 6 meses adicionales al solicitado, hasta un máximo de 6 puntos</i>	CUMPLE	Formulario A-4 de su propuesta página 52-68 de su propuesta
EDUCADOR SOCIAL Experiencia General: <i>(18 meses) en trabajos de su área profesional y/o técnica.</i> Experiencia Específica <i>Se asignará 1,5 puntos por cada 6 meses adicionales al solicitado, hasta un máximo de 6 puntos</i>	CUMPLE	Formulario A-4 de su propuesta página 70 - 80 de su propuesta
TECNICO ALMACENERO Experiencia General: <i>(12 meses) en trabajos de su área profesional y/o técnica.</i> Experiencia Específica <i>Se asignara un 1 punto por cada 6 meses adicionales al solicitado, hasta un máximo de 3 puntos.</i>	CUMPLE	Formulario A-4 de su propuesta página 82 - 90 de su propuesta

Equipo Mínimo Requerido: Empresa: SENERO CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS

PERMANENTE (Solicitado)							
N.º	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	POTENCIA	CAPACIDAD / CILINDRADA / REND. M3/H	CUMPLE / NO CUMPLE	RESPALDO
1	Camioneta mayor o igual a 2350 cc., todo terreno en buenas condiciones de funcionamiento con un máximo de 10 años (modelo) de antigüedad.	Unid	3		CILINDRADA: 2351 CC. MODELO :2023 CILINDRADA: 2488 CC. MODELO :2021 CILINDRADA: 3956 CC. MODELO :2022	CUMPLE	Formulario C-1 (Páginas 311-322 de su propuesta)
2	Volqueta o Camión mayor o igual a 5.7 toneladas en buenas condiciones de funcionamiento con un máximo de 20 años (modelo) de antigüedad.	Unid	2		CAPACIDAD: 11 TN MODELO: 2007 CAPACIDAD: 22,8 TN MODELO: 2013	CUMPLE	Formulario C-1 (Páginas 323-330 de su propuesta)
3	Mezcladora	Unid	2		320 Lt. 320 Lt.	CUMPLE	Formulario C-1 (Página 337 de su propuesta)



¡Construyendo nuevos sueños!

4	Vibradora	Unid	2	2,5 Hp 2,5 Hp		CUMPLE	Formulario C-1 (Página 337 de su propuesta)
5	Compactadora Manual Tipo Salarina	Unid	1	13 Hp		CUMPLE	Formulario C-1 (Página 337 de su propuesta)
DE ACUERDO A REQUERIMIENTO (Solicitado)							
1	Motocicleta en buenas condiciones	Unid	2		MODELO: 2016 MODELO: 2013	CUMPLE	Formulario C-1 (Página 335 - 336 de su propuesta)
2	Generador Eléctrico	Unid	1	5 KWA		CUMPLE	Formulario C-1 (Página 337 de su propuesta)
3	Bomba de agua	Unid	1	3 HP		CUMPLE	Formulario C-1 (Página 337 de su propuesta)

Continuando con la evaluación técnica, en cumplimiento con el numeral 20.2 del Documento de Contratación Directa, la Comisión de Evaluación y Calificación procede con la evaluación de la propuesta técnica aplicando la metodología Cumple/No Cumple según el formulario V-3.

**FORMULARIO V-3
EVALUACIÓN DE LA PROPUESTA TÉCNICA**

PROPUESTA TÉCNICA EN BASE A LOS TERMINOS DE REFERENCIA		PROPONENTE A	
		SENERO CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS	
		CUMPLE	NO CUMPLE
Formulari o C-1	Objetivos	CUMPLE	
	Alcance	CUMPLE	
	Equipo, maquinaria, vehículos y otros para la ejecución del Servicio de consultoría.	CUMPLE	
	Experiencia General de la empresa (Formulario A-3)	CUMPLE	
	Experiencia Específica de la empresa (Formulario A-3)	CUMPLE	
	Hoja de Vida, del Personal (Formulario A-4)	CUMPLE	
	Equipo mínimo comprometido para la obra. (Formulario C-1)	CUMPLE	
METODOLOGÍA CUMPLE/NO CUMPLE		CUMPLE	



**¡Construyendo
nuevos sueños!**

Verificación de las condiciones mínimas requeridas (35 puntos).

Experiencia de la Empresa: ASOCIACION ACCIDENTAL ISIRERI

CONDICIONES SOLICITADAS	CUMPLE / NO CUMPLE	RESPALDO
<p>EXPERIENCIA GENERAL</p> <p>Debe contar con experiencia en actividades de construcción y/o de consultorías realizadas, relacionadas al rubro constructivo o capacitación en áreas técnicas en el sector constructivo. La Entidad Ejecutora debe demostrar experiencia general por un monto equivalente a 0.5 veces el precio referencial.</p>	CUMPLE	Formulario A-3 de su propuesta
<p>EXPERIENCIA ESPECIFICA</p> <p>La experiencia específica de la Entidad Ejecutora será en temas relacionados a la construcción de edificaciones u obras similares (infraestructura urbana), capacitaciones o asistencia técnica en el sector de construcción. La Entidad Ejecutora debe demostrar experiencia específica por un monto equivalente a 0.25 veces el precio referencial.</p>	CUMPLE	Formulario A-3 de su propuesta

Experiencia del Personal clave de la Empresa: ASOCIACION ACCIDENTAL ISIRERI

CONDICIONES SOLICITADAS	CUMPLE / NO CUMPLE	RESPALDO
<p>TÉCNICO OPERATIVO DE ÁREA</p> <p>Experiencia General: <i>(24 meses) en trabajos de su área profesional y/o técnica.</i></p> <p>Experiencia Especifica <i>Se asignara 1,5 puntos por cada 6 meses adicionales al solicitado, hasta un máximo de 6 puntos</i></p>	CUMPLE	Formulario A-4 de su propuesta página 23-35 de su propuesta
<p>EDUCADOR SOCIAL</p> <p>Experiencia General: <i>(18 meses) en trabajos de su área profesional y/o técnica.</i></p> <p>Experiencia Especifica <i>Se asignará 1,5 puntos por cada 6 meses adicionales al solicitado, hasta un máximo de 6 puntos</i></p>	CUMPLE	Formulario A-4 de su propuesta Página 36 - 43 de su propuesta
<p>TECNICO ALMACENERO</p> <p>Experiencia General: <i>(12 meses) en trabajos de su área profesional y/o técnica.</i></p>	CUMPLE	Formulario A-4 de su propuesta



¡Construyendo nuevos sueños!

Experiencia Específica <i>Se asignara un 1 punto por cada 6 meses adicionales al solicitado, hasta un máximo de 3 puntos.</i>	página 44 – 51 de su propuesta
---	--------------------------------

Equipo Mínimo Requerido: Empresa: ASOCIACION ACCIDENTAL ISIRERI

PERMANENTE (Solicitado)							
Nº	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	POTENCIA	CAPACIDAD / CILINDRADA / REND. M3/H	CUMPLE / NO CUMPLE	RESPALDO
1	<i>Camioneta mayor o igual a 2350 cc., todo terreno en buenas condiciones de funcionamiento con un máximo de 10 años (modelo) de antigüedad.</i>	Unid	3		CILINDRADA: 2694 CC. MODELO :2015 CILINDRADA: 2398 CC. MODELO :2014 CILINDRADA: 2694 CC. MODELO :2015	CUMPLE	Formulario C-1 (Páginas 233-238 de su propuesta)
2	<i>Volqueta o Camión mayor o igual a 5.7 toneladas en buenas condiciones de funcionamiento con un máximo de 20 años (modelo) de antigüedad.</i>	Unid	2		CAPACIDAD: 31 TN MODELO: 2013 CAPACIDAD: 25 TN MODELO: 2014	CUMPLE	Formulario C-1 (Páginas 227-230 de su propuesta)
3	<i>Mezcladora</i>	Unid	2		120 Lt. 120 Lt.	CUMPLE	Formulario C-1 (Página 243 de su propuesta)
4	<i>Vibradora</i>	Unid	2	1,5 Hp 1,5 Hp		CUMPLE	Formulario C-1 (Página 243 de su propuesta)
5	<i>Compactadora Manual Tipo Saltarina</i>	Unid	1	5,5 Hp		CUMPLE	Formulario C-1 (Página 243 de su propuesta)
DE ACUERDO A REQUERIMIENTO (Solicitado)							
1	<i>Motocicleta en buenas condiciones</i>	Unid	2		MODELO: 2018 MODELO: 2023	CUMPLE	Formulario C-1 (Página 239 - 242 de su propuesta)
2	<i>Generador Eléctrico</i>	Unid	1	4 Hp		CUMPLE	Formulario C-1 (Página 243 de su propuesta)
3	<i>Bomba de agua</i>	Unid	1	0,25 HP		CUMPLE	Formulario C-1 (Página 243 de su propuesta)

Continuando con la evaluación técnica, en cumplimiento con el numeral 20.2 del Documento de Contratación Directa, la Comisión de Evaluación y Calificación procede con la evaluación de la propuesta técnica aplicando la metodología Cumple/No Cumple según

Construyendo
nuevos **sueños!**



el formulario V-3.

**FORMULARIO V-3
EVALUACIÓN DE LA PROPUESTA TÉCNICA**

PROPUESTA TÉCNICA EN BASE A LOS TERMINOS DE REFERENCIA		PROPONENTE A	
		ASOCIACION ACCIDENTAL ISIRERI	
		CUMPLE	NO CUMPLE
Formulari o C-1	Objetivos	CUMPLE	
	Alcance	CUMPLE	
Equipo, maquinaria, vehículos y otros para la ejecución del Servicio de consultoría.		CUMPLE	
Experiencia General de la empresa (Formulario A-3)		CUMPLE	
Experiencia Específica de la empresa (Formulario A-3)		CUMPLE	
Hoja de Vida, del Personal (Formulario A-4)		CUMPLE	
Equipo mínimo comprometido para la obra. (Formulario C-1)		CUMPLE	
METODOLOGÍA CUMPLE/NO CUMPLE		CUMPLE	

Verificación de las condiciones adicionales requeridas (35 puntos).

CONDICIONES ADICIONALES Formulario C-2 (Llenado por la entidad)	Puntaje Asignado	PROPONENTE	OBSERVACIONES
		SENERO CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS Puntaje Obtenido	
1 EXPERIENCIA ESPECÍFICA DE LA ENTIDAD EJECUTORA Cuando el proponente demuestre un monto superior al monto mínimo requerido en la experiencia específica, se asignará 2 Puntos por cada 0.5 veces adicionales, hasta un máximo de 10 puntos. (Para la puntuación solo se tomará en cuenta experiencia en el Sector Público)	10	10	Verificado en el Formulario A-3 (Páginas 13 - 49 de su propuesta)
2 EXPERIENCIA ESPECÍFICA: TÉCNICO OPERATIVO DE ÁREA (TOA) Se asignará 1,5 puntos por cada 6 meses adicionales al solicitado, hasta un máximo de 6 puntos	6	6	Verificado en el Formulario A-4 (Páginas 52-68 de su propuesta)
3 EXPERIENCIA ESPECÍFICA: EDUCADOR SOCIAL Se asignará 1,5 puntos por cada 6 meses adicionales al solicitado, hasta un máximo de 6 puntos	6	6	Verificado en el Formulario A-4 (Páginas 70 - 80 de su propuesta)
4 EXPERIENCIA ESPECÍFICA: TÉCNICO ALMACENERO Se asignará un 1 punto por cada 6 meses adicionales al solicitado, hasta un máximo de 3 puntos.	3	3	Verificado en el Formulario A-4 (Páginas 82 - 90 de su propuesta)
5 NÚMERO DE PERSONAL ADICIONAL Se asignará 1 punto, por cada Constructor Albañil adicional, hasta un máximo de 3 puntos, dicho	3	3	Verificado en el Formulario A-4 (Páginas 98- 106 de su propuesta)

**Construyendo
nuevos sueños!**

	personal deberá cumplir lo requerido en el TDR.			
6	PARTICIPACIÓN DE PERSONAL FEMENINO	2	2	Verificado en el Formulario A-4 (Páginas 101 - 106 de su propuesta)
	Se asignará 1 punto, por cada Constructor Albañil femenino, hasta un máximo de 2 puntos, dicho personal deberá cumplir lo requerido en el TDR.			
7	EQUIPOS/MAQUINARIA, VEHÍCULOS y OTROS	5	5	Verificado en el Formulario C-1 (Páginas 311-330 de su propuesta)
	La calificación se realizará al Equipo Permanente propuesto de acuerdo al siguiente detalle: <ul style="list-style-type: none"> A la Propuesta que oferte más Camionetas se le asignará 2 Puntos, al resto de propuesta se asignará el puntaje directamente proporcional. A la Propuesta que oferte más Volquetas y/o Camiones se le asignará 3 Puntos, al resto de propuesta se asignará 			
PUNTAJE TOTAL DE LAS CONDICIONES ADICIONALES		35	35	-

Verificación de las condiciones adicionales requeridas (35 puntos).

	CONDICIONES ADICIONALES Formulario C-2 (Llenado por la entidad)	Puntaje Asignado	PROPONENTE	OBSERVACIONES
			ASOCIACION ACCIDENTAL ISIRERI Puntaje Obtenido	
1	EXPERIENCIA ESPECÍFICA DE LA ENTIDAD EJECUTORA	10	10	Verificado en el Formulario A-3 (Páginas 277 - 317 de su propuesta)
	Cuando el proponente demuestre un monto superior al monto mínimo requerido en la experiencia específica, se asignará 2 Puntos por cada 0.5 veces adicionales, hasta un máximo de 10 puntos. (Para la puntuación solo se tomará en cuenta experiencia en el Sector Público)			
2	EXPERIENCIA ESPECÍFICA: TÉCNICO OPERATIVO DE ÁREA (TOA)	6	1,50	Verificado en el Formulario A-4 (Páginas 23-35 de su propuesta)
	Se asignará 1,5 puntos por cada 6 meses adicionales al solicitado, hasta un máximo de 6 puntos			
3	EXPERIENCIA ESPECÍFICA: EDUCADOR SOCIAL	6	6	Verificado en el Formulario A-4 (Páginas 36 - 43 de su propuesta)
	Se asignará 1,5 puntos por cada 6 meses adicionales al solicitado, hasta un máximo de 6 puntos			
4	EXPERIENCIA ESPECÍFICA: TÉCNICO ALMACENERO	3	3	Verificado en el Formulario A-4 (Páginas 44 - 51 de su propuesta)
	Se asignará un 1 punto por cada 6 meses adicionales al solicitado, hasta un máximo de 3 puntos.			
5	NÚMERO DE PERSONAL ADICIONAL	3	3	Verificado en el Formulario A-4 (Páginas 58- 66 de su propuesta)
	Se asignará 1 punto, por cada Constructor Albañil adicional, hasta un máximo de 3 puntos, dicho personal deberá cumplir lo requerido en el TDR.			
6	PARTICIPACIÓN DE PERSONAL FEMENINO	2	2	Verificado en el Formulario A-4
	Se asignará 1 punto, por cada Constructor Albañil			



Construyendo
nuevos **sueños!**

	femenino, hasta un máximo de 2 puntos, dicho personal deberá cumplir lo requerido en el TDR.			(Páginas 61 - 66 de su propuesta)
7	EQUIPOS/MAQUINARIA, VEHÍCULOS y OTROS	5	5	Verificado en el Formulario C-1 (Páginas 227-238 de su propuesta)
	La calificación se realizará al Equipo Permanente propuesto de acuerdo al siguiente detalle: <ul style="list-style-type: none"> A la Propuesta que oferte más Camionetas se le asignará 2 Puntos, al resto de propuesta se asignará el puntaje directamente proporcional. A la Propuesta que oferte más Volquetas y/o Camiones se le asignará 3 Puntos, al resto de propuesta se asignará 			
PUNTAJE TOTAL DE LAS CONDICIONES ADICIONALES		35	30,50	-

Nº	RESUMEN DE LA EVALUACIÓN TÉCNICA	PUNTAJE ASIGNADO	PUNTAJE OBTENIDO	PUNTAJE OBTENIDO
			SENERO CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS	ASOCIACION ACCIDENTAL ISIRERI
1	Puntaje de la evaluación CUMPLE/NO CUMPLE	35	35,00	35,00
2	Puntaje de las Condiciones Adicionales	35	35,00	30,50
PUNTAJE TOTAL DE LA EVALUACIÓN DE LA PROPUESTA TÉCNICA (PT)		70	70,00	65,50

3.2.3 DETERMINACIÓN DEL PUNTAJE TOTAL

En cumplimiento con el numeral 20.3 del Documento de Contratación Directa, la Comisión de Evaluación y Calificación ha determinado el puntaje total aplicando el formulario V-4

FORMULARIO V-4 RESUMEN DE LA EVALUACIÓN DE LA PROPUESTA ECONÓMICA Y TÉCNICA

Los factores de evaluación deberán determinarse de acuerdo con lo siguiente:

ABREVIACIÓN	DESCRIPCIÓN	PUNTAJE ASIGNADO	
PE	Puntaje de la Evaluación de la Propuesta Económica	30 puntos	
PT	Puntaje de la Evaluación de la Propuesta Técnica	70 puntos	
PTP	PUNTAJE TOTAL DE LA PROPUESTA EVALUADA	100 puntos	
RESUMEN DE EVALUACIÓN		PROPONENTE	PROPONENTE
		SENERO CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS	ASOCIACION ACCIDENTAL ISIRERI
Puntaje de la Evaluación de la Propuesta Económica		29,99	30,00
Puntaje de la Evaluación de la Propuesta Técnica		70,00	65,50
PUNTAJE TOTAL		99,99	95,50



¡Construyendo nuevos sueños!

De acuerdo a los resultados finales, se determina que la propuesta de la **SENERO CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS** obtuvo **99,99** sobre 100 puntos, resultando ser la mejor calificada en el presente proceso de contratación.

4. CONCLUSIÓN

De acuerdo a la evaluación realizada, se concluye que la propuesta presentada por el proponente **SENERO CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS** alcanzó un puntaje **99,99** sobre 100 puntos y cumplió con todas las condiciones establecidas en el DCD, resultando calificada en el presente proceso de contratación.

5. RECOMENDACIÓN

Se recomienda a su autoridad, adjudicar al proponente **SENERO CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS**, el Proceso de Contratación Directa "**PROYECTO DE VIVIENDA CUALITATIVA EN EL MUNICIPIO DE SAN IGNACIO -FASE (XXIV) 2023- BENI**" **CÓDIGO DE INTERNO: AEV-BN-DC 09/2024 (PRIMERA CONVOCATORIA)** por un monto de **Bs 1.674.228,14 (Un Millón Seiscientos Setenta y Cuatro Mil Doscientos Veinte y Ocho con 14/100 Bolivianos)**, por un plazo de ejecución de la **Consultoría de 135 (Ciento Treinta y Cinco)** días calendario computables desde la orden de proceder emitida por el Inspector del Proyecto, por haber obtenido **99,99 puntos**, de acuerdo a su propuesta presentada y cumplido con los requisitos establecidos en el Documento de Contratación Directa DCD y las Especificaciones Técnicas / Términos de Referencia.

Es cuanto informamos para fines consiguientes.


Por la Comisión de Evaluación y Calificación:



Lic. Eliana Arostegui Olivera
TÉCNICO III FINANCIERO Y RR.HH.
DIRECCIÓN DEPARTAMENTAL BENI
AGENCIA ESTATAL DE VIVIENDA

Lic. Eliana Arostegui Olivera
TECNICO III FINANCIERO Y RR.HH.

PRMV/EAO/VHMC.
Cc: Administración
Cc: arch.



Arq. Víctor Hugo Morales Cutipa
PROFESIONAL EN DISEÑO
Arq. Víctor Hugo Morales Cutipa
PROFESIONAL EN DISEÑO
AGENCIA ESTATAL DE VIVIENDA

¡Construyendo
nuevos **sueños!**