

INFORME

I-2024-03161 | AEV/DIR.TJA/AGP_ INF/Nro.0125/2024

A: Lic. Miguel Alberto Navajas Alandia
RESPONSABLE DE CONTRATACIÓN DIRECTA - RCD

DE: Arq. Andrea Melissa Guerrero Flores
RESPONSABLE DE GESTION DE PROYECTOS
Lic. Hochtatter O. Rivera Mollo
TECNICO III EN CONTRATACIONES I
COMISION DE EVALUACIÓN Y CALIFICACION

REF.: **INFORME DE EVALUACIÓN Y RECOMENDACIÓN DEL PROCESO: AEV-TJ-CD-PVAC 024/2023 "PROYECTO DE VIVIENDA NUEVA AUTOCONSTRUCCION EN EL MUNICIPIO DE URIONDO -FASE(XIII)2023- TARIJA" (1ra. CONVOCATORIA 2da. PUBLICACION)**

FECHA: Tarija, 08 de marzo de 2024



1. ANTECEDENTES

- **Solicitud de autorización:** de fecha 19 de febrero del 2024, el área de gestión de proyectos dependiente de la Dirección Departamental Tarija, realizó la Solicitud de Autorización de Inicio de Proceso de Contratación y aprobación de DCD mediante nota interna I-2024-03161 |AEV/DIR.TJA/AGP_NOT/Nro.0059/2024, acompañando los requisitos establecidos.
- **Autorización de inicio de proceso de contratación y Aprobación del DCD:** A través de la Resolución Administrativa R.A.D. N° 008/2024 de fecha 22 de febrero del 2024, el RCD autoriza el inicio del proceso de contratación y aprueba el DCD.
- **Publicación de Convocatoria:** La AEVIVIENDA realizó la publicación de la convocatoria para proceso de contratación - Gestión 2023 en la página web de la AEVIVIENDA
 - (www.aevivienda.gob.bo) en fecha 22/02/2024
- **Informe Tecnico donde se recomienda ANULAR:** En fecha 23/02/2024, mediante Informe Tecnico I-2024-03161 | AEV/DIR.TJA/AGPJ_INF/No.0096/2024, La unidad solicitante recomienda que el proceso de contratación sea ANULADO hasta el vicio más antiguo,



¡Construyendo
nuevos **sueños!**

es decir HASTA APROBACION DEL DCD, por error involuntario en los términos de referencia.

- **Resolución Administrativa** de anulación de DCD No. 001/2024, de fecha 23 de febrero de 2024.
- **Informe Legal I-2024-03161 I**
AEV/DIR.TJA/AJ_INF/Nro.0052/2024 "INFORME DE ANULACIÓN DEL PROCESO DE CONTRATACIÓN".
- **Informe de Justificación:** I-2024-03161 | AEV/DIR.TJA/AGP_INF/Nro.0098/2024, con referencia Informe de Justificación Técnica para la siguiente convocatoria.
- **Publicación de Convocatoria:** La AEVIVIENDA realizó la publicación de la convocatoria para proceso de contratación – Gestión 2024 en la página web de la AEVIVIENDA
 - (www.aevivienda.gob.bo) en fecha 26/02/2024
- **Autorización de inicio de proceso de contratación y Aprobación del DCD:** A través de la Resolución Administrativa R.A.D. N° 012/2024 de fecha 26 de febrero del 2024, el RCD autoriza el inicio del proceso de contratación y aprueba el DCD.
- **Designación Comisión de Evaluación y Calificación:** En fecha 29/02/2024, mediante Memorándum AEV-TJ-CD-PVAC 010/2024, el RDC designa como integrantes de la Comisión de Evaluación a:

Nº	COMISION DE EVALUACION
1	Arq. Andrea Melissa Guerrero Flores RESPONSABLE DE GESTION DE PROYECTOS
2	Lic. Hochtatter O. Rivera Mollo TECNICO III EN CONTRATACIONES I

2. IMPEDIDOS DE PARTICIPAR EN PROCESO DE CONTRATACIÓN

De manera previa a la evaluación de las propuestas, en cumplimiento al artículo 31 del Reglamento para la Contratación Directa de Obras, Adquisición de Material de Construcción y Servicios de Consultoría para Diseñar y Ejecutar Programas y Proyectos Estatales de Vivienda, se procedió a revisar la información de los proponentes en los diferentes sistemas informáticos internos y externos, para verificar si no se encuentran impedidos de participar en procesos de contratación.

a) Verificación de impedidos en el Sistema de Contrataciones Estatales (SICOES):

¡Construyendo
nuevos **sueños!**

Nº	PROPONENTES	CONTRATOS RESUELTOS A LA FECHA	DESISTIMIENTO DE CONTRATOS A LA FECHA
1	ITALA CONSTRUCCIÓN & CONSULTORÍA	SIN OBSERVACIONES	SIN OBSERVACIONES
2	EMPRESA CONSTRUCTORA CONARBA	SIN OBSERVACIONES	SIN OBSERVACIONES
3	EMPRESA UNIPERSONAL ENGLOVAH	SIN OBSERVACIONES	SIN OBSERVACIONES
4	EMPRESA CONSTRUCTORA SAMER	SIN OBSERVACIONES	SIN OBSERVACIONES
5	ASOCIACION ACCIDENTAL EL VALLE	SIN OBSERVACIONES	SIN OBSERVACIONES
6	ASOCIACION ACCIDENTAL MITECOVAS	SIN OBSERVACIONES	SIN OBSERVACIONES
7	LUSECE	SIN OBSERVACIONES	SIN OBSERVACIONES
8	ASOCIACIÓN ACCIDENTAL PRECYCAL	SIN OBSERVACIONES	SIN OBSERVACIONES

Según el cuadro anterior, ninguno de los proponentes se encuentra impedido de participar en proceso de contratación (Ver anexo N°1).

b) Verificación de desistimientos en el Sistema de Monitoreo de Contrataciones (SIMCO):

Nº	PROPONENTES	OBSERVACIONES
1	ITALA CONSTRUCCIÓN & CONSULTORÍA	SIN OBSERVACIONES
2	EMPRESA CONSTRUCTORA CONARBA	SIN OBSERVACIONES
3	EMPRESA UNIPERSONAL ENGLOVAH	SIN OBSERVACIONES
4	EMPRESA CONSTRUCTORA SAMER	SIN OBSERVACIONES
5	ASOCIACION ACCIDENTAL EL VALLE	CON OBSERVACIONES
6	ASOCIACION ACCIDENTAL MITECOVAS	SIN OBSERVACIONES
7	LUSECE	SIN OBSERVACIONES
8	ASOCIACIÓN ACCIDENTAL PRECYCAL	SIN OBSERVACIONES

Según el cuadro anterior, ninguno de los proponentes se encuentra impedido de participar en procesos de contratación en el SIMCO (Ver anexo N°1).

**¡Construyendo
nuevos sueños!**

c) Verificación Cuadro de Mando Integral (CMI):

Nº	PROPONENTES	OBSERVACIONES
1	ITALA CONSTRUCCIÓN & CONSULTORÍA	SIN OBSERVACIONES
2	EMPRESA CONSTRUCTORA CONARBA	SIN OBSERVACIONES
3	EMPRESA UNIPERSONAL ENGLOVAH	SIN OBSERVACIONES
4	EMPRESA CONSTRUCTORA SAMER	SIN OBSERVACIONES
5	ASOCIACION ACCIDENTAL EL VALLE	SIN OBSERVACIONES
6	ASOCIACION ACCIDENTAL MITECOVAS	SIN OBSERVACIONES
7	LUSECE	SIN OBSERVACIONES
8	ASOCIACIÓN ACCIEDENTAL PRECYCAL	SIN OBSERVACIONES

Según el cuadro anterior, ninguno de los proponentes se encuentra impedido de participar en proceso de contratación (Ver anexo N°1).

3. EVALUACIÓN DE PROPUESTAS

La Comisión de Evaluación y Calificación, procede a evaluar las propuestas según el método de selección y adjudicación establecido en el DCD, realizando las siguientes actividades:

3.1 EVALUACIÓN PRELIMINAR

En el marco del numeral 21 del Documento de Contratación Directa, se procede con la verificación del cumplimiento sustancial de los documentos presentados determinando si la propuesta continua o descalifica aplicando el siguiente formulario:

FORMULARIO V-1a
EVALUACIÓN PRELIMINAR
(Para Empresas)

DATOS GENERALES DEL PROCESO	
Objeto de la contratación :	PROYECTO DE VIVIENDA NUEVA AUTOCONSTRUCCIÓN EN EL MUNICIPIO DE URIONDO-FASE(XIII)2023-TARIJA
Nombre del Proponente :	ITALA CONSTRUCCION & CONSULTORIA

**¡Construyendo
nuevos sueños!**

Número de Páginas de la propuesta :	244
Propuesta económica :	1'820.668,92

REQUISITOS EVALUADOS	Verificación (Acto de Apertura)			Evaluación Preliminar (Sesión Reservada)	
	PRESENTÓ		Página N°	CONTINUA	DESCALIFICA
	SI	NO			
DOCUMENTOS					
1. Formulario A-1. Presentación de Propuesta	✓		002-004	CONTINUA	
2. Garantía de Seriedad de Propuesta (si hubiese sido requerida)	✓		005-006	CONTINUA	
3. Formulario A-2 Identificación del Proponente	✓		07-014	CONTINUA	
4. Formulario A-3. Experiencia General y Específica del Proponente.	✓		016-136	CONTINUA	
5. Formulario A-4. Hoja de Vida del Personal	✓		137-179	CONTINUA	
6. Formulario B-1. Propuesta Económica	✓		180-185	CONTINUA	
7. Formulario C-1. Propuesta Técnica	✓		186-209	CONTINUA	
8. Formulario C-2. Condiciones Adicionales	✓		210-244		DESCALIFICA

El proponente ITALA CONSTRUCCIÓN & CONSULTORIA, DESACALIFICA en el Formulario C-2, basándonos en el DCD, declaración jurada del Formulario C-2. (*) Se deberá describir los criterios que se consideren necesarios. Por ejemplo, experiencia específica del Proponente o del personal clave, condiciones adicionales o mejoras a los Términos de Referencia, siempre y cuando sean: objetivos, congruentes y se sujeten a los criterios de razonabilidad y proporcionalidad.



FORMULARIO V-1a
EVALUACIÓN PRELIMINAR
(Para Empresas)

DATOS GENERALES DEL PROCESO	
Objeto de la contratación :	PROYECTO DE VIVIENDA NUEVA AUTOCONSTRUCCIÓN EN EL MUNICIPIO DE URIONDO-FASE(XIII)2023-TARIJA
Nombre del Proponente :	EMPRESA CONSTRUCTORA CONARBA
Número de Páginas de la propuesta :	201

¡Construyendo nuevos sueños!

Propuesta económica : 1'819.930,74

REQUISITOS EVALUADOS	Verificación (Acto de Apertura)			Evaluación Preliminar (Sesión Reservada)	
	PRESENTÓ		Página N°	CONTINUA	DESCALIFICA
	SI	NO			
DOCUMENTOS					
9. Formulario A-1. Presentación de Propuesta	✓		003-005	CONTINUA	
10. Garantía de Seriedad de Propuesta (si hubiese sido requerida)	✓		006-007	CONTINUA	
11. Formulario A-2 Identificación del Proponente	✓		008-016	CONTINUA	
12. Formulario A-3. Experiencia General y Específica del Proponente.	✓		017-025	CONTINUA	
13. Formulario A-4. Hoja de Vida del Personal	✓		026-139	CONTINUA	
14. Formulario B-1. Propuesta Económica	✓		140-143	CONTINUA	
15. Formulario C-1. Propuesta Técnica	✓		144-148	CONTINUA	
16. Formulario C-2. Condiciones Adicionales	✓		149-201	CONTINUA	

El proponente **CONARBA CUMPLE**, con todas las especificaciones requeridas en el DCD, por lo tanto pasa a la siguiente etapa de calificación.

FORMULARIO V-1a
EVALUACIÓN PRELIMINAR
(Para Empresas)

DATOS GENERALES DEL PROCESO

Objeto de la contratación : **PROYECTO DE VIVIENDA NUEVA
AUTOCONSTRUCCIÓN EN EL MUNICIPIO DE
URIONDO-FASE(XIII)2023-TARIJA**

Nombre del Proponente : EMPRESA UNIPERSONAL EMGLOVAH

Número de Páginas de la propuesta : 104

Propuesta económica : 1'819.055,36

**¡Construyendo
nuevos sueños!**

REQUISITOS EVALUADOS	Verificación (Acto de Apertura)			Evaluación Preliminar (Sesión Reservada)	
	PRESENTÓ		Página N°	CONTINUA	DESCALIFICA
	SI	NO			
DOCUMENTOS					
17. Formulario A-1. Presentación de Propuesta	✓		002-004	CONTINUA	
18. Garantía de Seriedad de Propuesta (si hubiese sido requerida)	✓		022-023	CONTINUA	
19. Formulario A-2 Identificación del Proponente	✓		005-006	CONTINUA	
20. Formulario A-3. Experiencia General y Específica del Proponente.	✓		007-021	CONTINUA	
21. Formulario A-4. Hoja de Vida del Personal	✓		024-071	CONTINUA	
22. Formulario B-1. Propuesta Económica	✓		072-075	CONTINUA	
23. Formulario C-1. Propuesta Técnica	✓		076-102	CONTINUA	
24. Formulario C-2. Condiciones Adicionales	✓		103-104		DESCALIFICA

El proponente EMPRESA UNIPERSONAL EMGLOVAH, DESACALIFICA en el Formulario C-2, basándonos en el DCD, declaración jurada del Formulario C-2. (*) Se deberá describir los criterios que se consideren necesarios. Por ejemplo, experiencia específica del Proponente o del personal clave, condiciones adicionales o mejoras a los Términos de Referencia, siempre y cuando sean: objetivos, congruentes y se sujeten a los criterios de razonabilidad y proporcionalidad.

FORMULARIO V-1a
EVALUACIÓN PRELIMINAR
(Para Empresas)

DATOS GENERALES DEL PROCESO	
Objeto de la contratación :	PROYECTO DE VIVIENDA NUEVA AUTOCONSTRUCCIÓN EN EL MUNICIPIO DE URIONDO-FASE(XIII)2023-TARIJA
Nombre del Proponente :	EMPRESA CONSTRUCTORA SAMER
Número de Páginas de la propuesta :	86
Propuesta económica :	1'820.368,76

**¡Construyendo
nuevos sueños!**

REQUISITOS EVALUADOS	Verificación (Acto de Apertura)			Evaluación Preliminar (Sesión Reservada)	
	PRESENTÓ		Página N°	CONTINUA	DESCALIFICA
	SI	NO			
DOCUMENTOS					
25. Formulario A-1. Presentación de Propuesta	✓		003-005	CONTINUA	
26. Garantía de Seriedad de Propuesta (si hubiese sido requerida)	✓		006-007	CONTINUA	
27. Formulario A-2 Identificación del Proponente	✓		008-011	CONTINUA	
28. Formulario A-3. Experiencia General y Especifica del Proponente.	✓		012-024	CONTINUA	
29. Formulario A-4. Hoja de Vida del Personal	✓		025-059	CONTINUA	
30. Formulario B-1. Propuesta Económica	✓		060-064	CONTINUA	
31. Formulario C-1. Propuesta Técnica	✓		065-083	CONTINUA	
32. Formulario C-2. Condiciones Adicionales	✓		084-086		DESCALIFICA

El proponente EMPRESA CONSTRUCTORA SAMER, DESACALIFICA en el Formulario C-2, basándonos en el DCD, declaración jurada del Formulario C-2. (*) Se deberá describir los criterios que se consideren necesarios. Por ejemplo, experiencia específica del Proponente o del personal clave, condiciones adicionales o mejoras a los Términos de Referencia, siempre y cuando sean: objetivos, congruentes y se sujeten a los criterios de razonabilidad y proporcionalidad.



FORMULARIO V-1b
EVALUACIÓN PRELIMINAR
(Para Asociaciones Accidentales)

DATOS GENERALES DEL PROCESO

Objeto de la contratación :	PROYECTO DE VIVIENDA NUEVA AUTOCONSTRUCCIÓN EN EL MUNICIPIO DE URIONDO-FASE(XIII)2023-TARIJA
Nombre del Proponente :	ASOCIACION ACCIDENTAL EL VALLE
Número de Páginas de la propuesta :	357
Propuesta económica :	1.820.115,43

**¡Construyendo
nuevos sueños!**

REQUISITOS EVALUADOS	Verificación (Acto de Apertura)			Evaluación Preliminar (Sesión Reservada)	
	PRESENTÓ		Página N°	CONTINUA	DESCALIFICA
	SI	NO			
DOCUMENTOS					
1. Formulario A-1. Presentación de Propuesta	✓		002-004	CONTINUA	
2. Formulario A-2b. Identificación del Proponente.	✓		005-036	CONTINUA	
3. Garantía de Seriedad de Propuesta (Si hubiese sido requerida)	✓		037-038	CONTINUA	
4. Formulario A-4. Hoja de Vida del Personal.	✓		039-177		DESCALIFICA
5. Formulario B-1. Propuesta Económica.	✓		178-180		
6. Formulario C-1. Propuesta Técnica.	✓		181-263		
7. Formulario C-2. Condiciones Adicionales.	✓		264-266		
Además cada socio en forma independiente presentará:					
8. Formulario A-2c Identificación de Integrantes de la Asociación Accidental.	✓		267-295		
9. Formulario A-3. Experiencia General y Especifica del Proponente.	✓		296-357		

El proponente **ASOCIACION ACCIDENTAL "EL VALLE"**, queda **DESCALIFICADO**, basándonos en el DCD numeral 5.2 inciso t) Si el "Personal Requerido" propuesto, no cumple con los requisitos establecidos en el presente DCD.

FORMULARIO V-1b
EVALUACIÓN PRELIMINAR
(Para Asociaciones Accidentales)

DATOS GENERALES DEL PROCESO	
Objeto de la contratación :	PROYECTO DE VIVIENDA NUEVA AUTOCONSTRUCCIÓN EN EL MUNICIPIO DE URIONDO-FASE(XIII)2023-TARIJA
Nombre del Proponente :	ASOCIACION ACCIDENTAL MITEDICOVAS
Número de Páginas de la propuesta :	233

**¡Construyendo
nuevos sueños!**

Propuesta económica : 1.820.581,32

REQUISITOS EVALUADOS	Verificación (Acto de Apertura)			Evaluación Preliminar (Sesión Reservada)	
	PRESENTÓ		Página N°	CONTINUA	DESCALIFICA
	SI	NO			
DOCUMENTOS					
1. Formulario A-1. Presentación de Propuesta	✓		003-005	CONTINUA	
2. Formulario A-2b. Identificación del Proponente.	✓		006-019	CONTINUA	
3. Garantía de Seriedad de Propuesta (Si hubiese sido requerida)	✓		020	CONTINUA	
4. Formulario A-4. Hoja de Vida del Personal.	✓		021-096	CONTINUA	
5. Formulario B-1. Propuesta Económica.	✓		097-100	CONTINUA	
6. Formulario C-1. Propuesta Técnica.	✓		101-195	CONTINUA	
7. Formulario C-2. Condiciones Adicionales.	✓		196-198		DESCALIFICA
Además cada socio en forma independiente presentará:					
8. Formulario A-2c Identificación de Integrantes de la Asociación Accidental.	✓		267-295		
9. Formulario A-3. Experiencia General y Especifica del Proponente.	✓		296-357		

El proponente **ASOCIACION ACCIDENTAL MITEDICOVAS**, queda **DESCALIFICADO**, basándonos en el DCD numeral 6.2 inciso c) Cuando los formatos de cualquier formulario hayan sido modificados y afecten a la información sustancial a ser evaluada.

FORMULARIO V-1a
EVALUACIÓN PRELIMINAR
(Para Empresas)

DATOS GENERALES DEL PROCESO

Objeto de la contratación :

**PROYECTO DE VIVIENDA NUEVA
AUTOCONSTRUCCIÓN EN EL MUNICIPIO DE
URIONDO-FASE(XIII)2023-TARIJA**

**¡Construyendo
nuevos sueños!**

Nombre del Proponente	:	LUSECE
Número de Páginas de la propuesta	:	82
Propuesta económica	:	1'820.387,26

REQUISITOS EVALUADOS	Verificación (Acto de Apertura)			Evaluación Preliminar (Sesión Reservada)	
	PRESENTÓ		Página N°	CONTINUA	DESCALIFICA
	SI	NO			
DOCUMENTOS					
33. Formulario A-1. Presentación de Propuesta	✓		001-003	CONTINUA	
34. Garantía de Seriedad de Propuesta (si hubiese sido requerida)	✓		081-082	CONTINUA	
35. Formulario A-2 Identificación del Proponente	✓		004-010	CONTINUA	
36. Formulario A-3. Experiencia General y Específica del Proponente.	✓		012-024	CONTINUA	
37. Formulario A-4. Hoja de Vida del Personal	✓		014-060	CONTINUA	
38. Formulario B-1. Propuesta Económica	✓		061-064	CONTINUA	
39. Formulario C-1. Propuesta Técnica	✓		065-077	CONTINUA	
40. Formulario C-2. Condiciones Adicionales	✓		078-080		DESCALIFICA

El proponente **LUSECE**, **DESCALIFICA** en el Formulario C-2, basándonos en el DCD, declaración jurada del Formulario C-2. (*) Se deberá describir los criterios que se consideren necesarios. Por ejemplo, experiencia específica del Proponente o del personal clave, condiciones adicionales o mejoras a los Términos de Referencia, siempre y cuando sean: objetivos, congruentes y se sujeten a los criterios de razonabilidad y proporcionalidad.

FORMULARIO V-1b
EVALUACIÓN PRELIMINAR
(Para Asociaciones Accidentales)



DATOS GENERALES DEL PROCESO	
Objeto de la contratación	PROYECTO DE VIVIENDA NUEVA AUTOCONSTRUCCIÓN EN EL MUNICIPIO DE URIONDO-FASE(XIII)2023-TARIJA
Nombre del Proponente	ASOCIACION ACCIDENTAL PRECYCAL
Número de Páginas de la propuesta	254

**¡Construyendo
nuevos sueños!**

Propuesta económica		:		1.820.733,80	
REQUISITOS EVALUADOS	Verificación (Acto de Apertura)			Evaluación Preliminar (Sesión Reservada)	
	PRESENTÓ		Página N°	CONTINUA	DESCALIFICA
	SI	NO			
DOCUMENTOS					
10. Formulario A-1. Presentación de Propuesta	✓		001-003	CONTINUA	
11. Formulario A-2b. Identificación del Proponente.	✓		004-021	CONTINUA	
12. Garantía de Seriedad de Propuesta (Si hubiese sido requerida)	✓		022-023	CONTINUA	
13. Formulario A-4. Hoja de Vida del Personal.	✓		024-119	CONTINUA	
14. Formulario B-1. Propuesta Económica.	✓		120-123	CONTINUA	
15. Formulario C-1. Propuesta Técnica.	✓		124-144	CONTINUA	
16. Formulario C-2. Condiciones Adicionales.	✓		145-147		DESCALIFICA
Además cada socio en forma independiente presentará:					
17. Formulario A-2c Identificación de Integrantes de la Asociación Accidental.	✓		148-168		
18. Formulario A-3. Experiencia General y Específica del Proponente.	✓		169-254		

El proponente **ASOCIACION ACCIDENTAL PRECYCAL, DESCALIFICA**, basándonos en el DCD numeral 6.2 inciso c) Cuando los formatos de cualquier formulario hayan sido modificados y afecten a la información sustancial a ser evaluada.

3.2. APLICACIÓN DEL MÉTODO DE SELECCIÓN Y ADJUDICACIÓN

En cumplimiento con el numeral 22 del Documento de Contratación Directa, el método de selección y adjudicación determinado para el proceso de contratación es de Calidad, Propuesta, Técnica y Costo, asignando el siguiente puntaje:

- ✓ Evaluación Propuesta Económica: 30 puntos.
- ✓ Evaluación Propuesta Técnica: 70 puntos.

**¡Construyendo
nuevos sueños!**

3.2.1 EVALUACIÓN DE LA PROPUESTA ECONÓMICA (30 PUNTOS)

Errores Aritméticos: En cumplimiento al numeral 20.1.1 del Documento de Contratación Directa la Comisión de Evaluación y Calificación procedió con la verificación de errores aritméticos, obteniendo lo siguiente:

REVISION DE ERRORES ARITMETICOS						
OBJETO DE LA CONTRATACION		PROYECTO DE VIVIENDA NUEVA AUTOCONSTRUCCIÓN EN EL MUNICIPIO DE URIONDO-FASE(XIII)2023- TARIJA				
PRECIO REFERENCIAL		1 820.739,59				
Nº	NOMBRE DEL PROPONENTE	VALOR LEÍDO DE LA PROPUESTA	VALOR DE REVISION DE ERRORES ARITMETICOS (VALOR AJUSTADO)	DIFERENCIA	%	OBSERVACIONES
1	EMPRESA CONSTRUCTORA CONARBA	1.819.930,74	1.819.930,74	0,00	0,00%	Sin errores aritmeticos

Los proponentes EMPRESA CONSTRUCTORA CONARBA y ASOCIACIÓN ACCIDENTAL PRECYCAL Y ASOCIADOS, no presentan errores aritméticos y se encuentran dentro del precio referencial.

Determinación del puntaje de la Propuesta Económica: En cumplimiento al numeral 22.1.2 del Documento de Contratación Directa, la Comisión de Evaluación y Calificación procedió con la evaluación de las propuestas económicas aplicando el Formulario V-2

$$\text{Aplicar la Formula: } PE_i = \frac{PAMV * 30}{PA_i}$$

Resultados Evaluación Económica:

NOMBRE DEL PROPONENTE	PUNTAJE PROPUESTA ECONOMICA
EMPRESA CONSTRUCTORA CONARBA	30,00

Los proponentes EMPRESA CONSTRUCTORA CONARBA, continúan para la siguiente etapa de evaluación de propuesta técnica.



**¡Construyendo
nuevos sueños!**

3.2.2.- EVALUACIÓN DE LA PROPUESTA TÉCNICA (70 PUNTOS)

En cumplimiento a lo establecido en el numeral 20.2. Del Documento de Contratación Directa, se procede con la evaluación de las propuestas técnicas de los proponentes que quedaron habilitados para esta etapa.

Verificación de las condiciones mínimas requeridas

Experiencia General:

CONDICIONES SOLICITADAS	EMPRESA CONSTRUCTORA CONARBA	RESPALDO
<p>EXPERIENCIA GENERAL Debe contar con experiencia en actividades de construcción y/o de consultorías realizadas, relacionadas al rubro constructivo o capacitación en áreas técnicas en el sector constructivo. La Entidad Ejecutora debe demostrar experiencia general por un monto equivalente a 0.5 veces el precio referencial.</p>	CUMPLE	Formulario A-3 de su propuesta
<p>EXPERIENCIA ESPECIFICA La experiencia específica de la Entidad Ejecutora será en temas relacionados a la construcción de edificaciones u obras similares (infraestructura urbana), capacitaciones o asistencia técnica en el sector de construcción. La Entidad Ejecutora debe demostrar experiencia específica por un monto equivalente a 0.25 veces el precio referencial.</p>	CUMPLE	Formulario A-3 de su propuesta



Experiencia del Personal Requerido:

CONDICIONES SOLICITADAS	EMPRESA CONSTRUCTORA CONARBA	RESPALDO
<p>Técnico Operativo de Área (TOA) Experiencia General: Toda su experiencia en trabajos de su área profesional y/o técnica. Experiencia Específica 24 meses en el área de Supervisión, Fiscalización, Asistencia Técnica en construcción, Desarrollo Comunitario, Inspector, director o residente de obra, Técnico operativo de área, relacionados a la construcción de obras civiles: viviendas, mercados, escuelas, centros comerciales, locales y otras similares de igual o mayor complejidad.</p>	CUMPLE	Formulario A-4 de su propuesta
<p>Educador Social Experiencia General: Toda su experiencia en trabajos de su área profesional y/o técnica. Experiencia Específica 18 meses en el área de trabajos relacionados a facilitador, educador y capacitador social, seguimiento social, individual, familiar y de comunidad, talleres de sensibilización y/o trabajo conjunto con grupos sociales o similares.</p>	CUMPLE	Formulario A-4 de su propuesta
<p>Técnico Almacenero Experiencia General: Toda su experiencia en trabajos de su área profesional y/o técnica. Experiencia Específica 12 meses en el manejo, administración de almacenes, inventarios, documentación o similares.</p>	CUMPLE	Formulario A-4 de su propuesta



Equipo Mínimo Requerido:

PERMANENTE			EMPRESA CONSTRUCTORA CONARBA	
Nº	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	CUMPLE / NO CUMPLE
1	Camioneta mayor o igual a 2350 cc., todo terreno en buenas condiciones de funcionamiento con	Al menos 1	1	CUMPLE

¡Construyendo nuevos sueños!

	un máximo de 10 años (modelo) de antigüedad.			
2	Volqueta o Camión mayor o igual a 5.7 toneladas en buenas condiciones de funcionamiento con un máximo de 20 años (modelo) de antigüedad.	Al menos 1	10	CUMPLE
3	Mezcladora de 120 lt.	Al menos 2	2	CUMPLE
4	Vibradora mayor o igual a 1.5 HP	Al menos 2	2	CUMPLE
5	Compactadora Manual Tipo Saltarina	Al menos 1	1	CUMPLE
6	Motocicleta en buenas condiciones	Al menos 1	1	CUMPLE
7	Generador Eléctrico	Al menos 1	1	CUMPLE
8	Bomba de agua	Al menos 1	1	CUMPLE



CONDICIONES ADICIONALES Formulario C-2 (Llenado por la entidad)	PUNTAJE ASIGNADO	PROPONENTE 1
		EMPRESA CONSTRUCTORA CONARBA
EXPERIENCIA ESPECÍFICA DE LA ENTIDAD EJECUTORA. Cuando el proponente demuestre un monto superior al monto mínimo requerido en la experiencia específica, se asignará 2 Puntos por cada 0.5 veces adicionales, hasta un máximo de 10 puntos. (Para la puntuación solo se tomará en cuenta experiencia en el Sector Público)	10	10
EXPERIENCIA ESPECÍFICA: TÉCNICO OPERATIVO DE ÁREA (TOA) Se asignará 1,5 puntos por cada 6 meses adicionales al solicitado, hasta un máximo de 6 puntos	6	6
EXPERIENCIA ESPECÍFICA: EDUCADOR SOCIAL Se asignará 1,5 puntos por cada 6 meses adicionales al solicitado, hasta un máximo de 6 puntos	6	6
EXPERIENCIA ESPECÍFICA: TÉCNICO ALMACENERO Se asignará un 1 punto por cada 6 meses adicionales al solicitado, hasta un máximo de 3 puntos.	3	3
PARTICIPACIÓN DE PERSONAL FEMENINO	2	2

¡Construyendo nuevos sueños!

Se asignará 1 punto, por cada Constructor Albañil femenino, hasta un máximo de 2 puntos , dicho personal deberá cumplir lo requerido en el TDR.		
NÚMERO DE PERSONAL ADICIONAL Se asignará 1 punto, por cada Constructor Albañil adicional, hasta un máximo de 3 puntos , dicho personal deberá cumplir lo requerido en el TDR.	3	3
CONSTRUCTOR DE APOYO SOCIAL ADICIONAL Se asignará 1 punto, por cada Constructor Albañil (apoyo social) adicional, hasta un máximo de 2 puntos , dicho personal deberá cumplir lo requerido en el TDR.	2	2
VEHÍCULOS ADICIONALES La calificación se realizará a los Vehículo adicional propuesto de acuerdo al siguiente detalle: A la Propuesta que oferte más Volquetas y/o Camiones adicionales se le asignará 3 Puntos , al resto de propuesta se asignará el puntaje directamente proporcional.	3	3
PUNTAJE TOTAL	35	35

FORMULARIO V-3
EVALUACIÓN DE LA PROPUESTA TÉCNICA

RESUMEN DE LA EVALUACIÓN TÉCNICA	PUNTAJE ASIGNADO	EMPRESA CONSTRUCTORA CONARBA
Puntaje de la Evaluación CUMPLE/NO CUMPLE	35	35.00
Puntaje de las Condiciones Adicionales	35	35.00
Puntaje total de la Evaluación de la Propuesta Técnica (PT)	70	70.00



RESUMEN DE EVALUACIÓN	EMPRESA CONSTRUCTORA CONARBA
Puntaje de la Evaluación de la Propuesta Económica	30.00
Puntaje de la Evaluación de la Propuesta Técnica	70
PUNTAJE TOTAL	100.00



¡Construyendo nuevos sueños!

3. CONCLUSIÓN

De acuerdo a la evaluación realizada, se concluye:

El proponente **CONARBA** cumplió con todas las condiciones establecidas en el presente DCD alcanzando un puntaje de 100 puntos sobre 100 puntos.

4. RECOMENDACIÓN

Se recomienda a su autoridad, adjudicar el Proceso de Contratación Directa "**PROYECTO DE VIVIENDA NUEVA AUTOCONSTRUCCIÓN EN EL MUNICIPIO DE URIONDO-FASE(XIII)2023-TARIJA**", Código Interno: **AEV-TJ-CD-PVAC 024/2023(1ra. Convocatoria-2da Publicación)** en favor del proponente **CONARBA** por un monto de **Bs. 1.819.930,74** (Un Millón Ochocientos Diecinueve Mil Novecientos Treinta 74/100 bolivianos) por un plazo de ejecución de **135 (Ciento Treinta y Cinco)** días calendario computables desde la orden de proceder emitida por el Supervisor de Proyecto, por haber obtenido **100** puntos sobre 100 puntos, de acuerdo a su propuesta presentada y haber cumplido con los requisitos establecidos en el Documento de Contratación Directa DCD y Términos de Referencia.

Es cuanto informamos para fines consiguientes. Por la Comisión de Evaluación y Calificación:


Arq. Andrea M. Guerrero Flores
RESPONSABLE TÉCNICO EN PROYECTOS
AGENCIA ESTATAL DE VIVIENDA

Nombre, sello y firma


Lic. Hochtaller Shway Rivera Mollo
TÉCNICO III EN CONTRATACIONES I
AGENCIA ESTATAL DE VIVIENDA

Nombre, sello y firma

Cc: arch.

**¡Construyendo
nuevos sueños!**