

INFORME

AEV DIR.CBA/AAF - INT Nro.0105 2024
I-2024-04598

- A :** Ing. José Luis Baltazar Cuba
RESPONSABLE DE CONTRATACIÓN DIRECTA - RCD
- DE :** Lic. Ricardo Huarachi Arancibia
Arq. Christian Norman Acuirre Vargas
Arq. Carlos A. Morante Flores
COMISIÓN DE EVALUACIÓN Y CALIFICACIÓN
- REF. :** INFORME DE EVALUACIÓN Y RECOMENDACIÓN PROCESO DE CONTRATACIÓN: **"PROYECTO DE VIVIENDA NUEVA AUTOCONSTRUCCIÓN EN EL MUNICIPIO DE PUNATA -FASE(VI) 2023- COCHABAMBA"** AEV-CB-DC 023/24 (1ra. Convocatoria)
- FECHA :** 22 de marzo de 2024.

1. ANTECEDENTES

- **Solicitud de Inicio:** Mediante Nota Interna AEV/DIR.CBA/AGP_NOT/Nro.0133/2024 de fecha 05 de marzo de 2024 la Unidad de Gestión de Proyectos a través de la Arq. Luis Fernando Andrade Herrera, Técnico II en diseño I, realizó la solicitud de Autorización de Inicio del Proceso de Contratación.
- **Solicitud de Aprobación DCD:** Mediante Nota Interna AEV/DIR.CBA/AAF_NOT/Nro.0031/2024 de fecha 08 de marzo de 2024 por el Técnico I en Contrataciones, realiza la Solicitud de Aprobación del Documento de Contratación Directa del Proceso de Contratación.
- **Aprobación del DCD:** Según Resolución Administrativa AEVIVIENDA/CBBA/AJ/N° 0024/2024 de fecha 08 de marzo del 2024, el responsable de Contratación Directa (RCD) autorizó el inicio del proceso de contratación y aprobó el documento de contratación del proceso de contratación **PROYECTO DE VIVIENDA NUEVA AUTOCONSTRUCCIÓN EN EL MUNICIPIO DE PUNATA -FASE(VI) 2023- COCHABAMBA**. AEV-CB-DC 023/24 (1ra. Convocatoria)
- **Publicación:** El Documento de Contratación Directa fue publicado en la página web de la Agencia Estatal de Vivienda en fecha 08 de marzo de 2024.
- **Comisión de Evaluación y Calificación:** La designación de la Comisión de Evaluación y Calificación fue realizada mediante memorándum AEV/RCD/N°0024/2024 de fecha 15 de marzo de 2024.
- **Presentación de Propuestas:** Hasta horas 15:00 p.m. del 18 de marzo de 2024 se presentaron los siguientes proponentes:

**¡Construyendo
nuevos sueños!**

Nº	PROPONENTES	PRESENTACIÓN	
		FECHA	HORA
1	CONSTRUCTORA Y CONSULTORA DE SERVICIOS INTEGRALES MULTIDISCIPLINARIOS SIGECO S.R.L.	18/03/2024	11:02
2	ETY.CONSEVER TINTAYA CONSTRUCCIONES	18/03/2024	14:32
3	ASOCIACIÓN ACCIDENTAL VIVIENDA NUEVA	18/03/2024	14:37
4	ASOCIACIÓN ACCIDENTAL EL VALLE	18/03/2024	14:42

- **Apertura de Propuestas:** De acuerdo a lo establecido en Documento de Contratación Directa, la Comisión de Evaluación y Calificación efectuó la apertura de propuestas en la fecha y hora establecida en la convocatoria, verificando la presentación de documentos solicitados en el DCD, emitiendo el Acta de Apertura de Propuestas.

2. IMPEDIDOS DE PARTICIPAR EN PROCESO DE CONTRATACIÓN

De manera previa a la evaluación de las propuestas, en cumplimiento al artículo 31 del Reglamento para la Contratación Directa de Obras, Adquisición de Material de Construcción y Servicios de Consultoría para Diseñar y Ejecutar Programas y Proyectos Estatales de Vivienda, se procedió a revisar la información de los proponentes en los diferentes sistemas informáticos internos y externos, para verificar si no se encuentran impedidos de participar en procesos de contratación.

a) Verificación de impedidos en el Sistema de Contrataciones Estatales (SICOES):

Nº	PROPONENTES	CONTRATOS RESUELTOS A LA FECHA	DESISTIMIENTO DE CONTRATOS A LA FECHA
1	CONSTRUCTORA Y CONSULTORA DE SERVICIOS INTEGRALES MULTIDISCIPLINARIOS SIGECO S.R.L.	SIN REGISTRO	SIN REGISTRO
2	ETY.CONSEVER TINTAYA CONSTRUCCIONES	SIN REGISTRO	SIN REGISTRO
3	ASOCIACIÓN ACCIDENTAL VIVIENDA NUEVA	SIN REGISTRO	SIN REGISTRO
4	ASOCIACIÓN ACCIDENTAL EL VALLE	SIN REGISTRO	SIN REGISTRO

Según el cuadro anterior, los proponentes NO se encuentran impedidos de participar en procesos de contratación en el SICOES (Ver anexo N° 1).

b) Verificación de desistimientos en el Sistema de Monitoreo de Contrataciones (SIMCO):

Nº	PROPONENTES	OBSERVACIONES
1	CONSTRUCTORA Y CONSULTORA DE SERVICIOS INTEGRALES MULTIDISCIPLINARIOS SIGECO S.R.L.	SIN REGISTRO
2	ETY.CONSEVER TINTAYA CONSTRUCCIONES	SIN REGISTRO
3	ASOCIACIÓN ACCIDENTAL VIVIENDA NUEVA	SIN REGISTRO
4	ASOCIACIÓN ACCIDENTAL EL VALLE	SIN REGISTRO

Según el cuadro anterior, los proponentes NO se encuentran impedidos de participar en procesos de contratación en el SIMCO (Ver anexo N° 2).

c) Verificación Cuadro de Mando Integral (CMI):

**¡Construyendo
nuevos sueños!**

Nº	PROponentes	OBSERVACIONES
1	CONSTRUCTORA Y CONSULTORA DE SERVICIOS INTEGRALES MULTIDISCIPLINARIOS SIGECO S.R.L.	SIN REGISTRO
2	ETY.CONSEVER TINTAYA CONSTRUCCIONES	SIN REGISTRO
3	ASOCIACIÓN ACCIDENTAL VIVIENDA NUEVA	SIN REGISTRO
	ASOCIACIÓN ACCIDENTAL EL VALLE	SIN REGISTRO

Según el cuadro anterior, el proponente NO se encuentra impedido de participar en proceso de contratación (Ver anexo N° 3).

3. EVALUACIÓN DE PROPUESTAS

La Comisión de Evaluación y Calificación, procede a evaluar las propuestas según el método de selección y adjudicación establecido en el DCD, realizando las siguientes actividades:

3.1 EVALUACIÓN PRELIMINAR

En el marco del numeral 19 del Documento de Contratación Directa, se procede con la verificación del cumplimiento sustancial de los documentos presentados determinando si la propuesta continúa o descalifica aplicando el siguiente formulario:

FORMULARIO V-1a EVALUACIÓN PRELIMINAR (Para Empresas)

DATOS GENERALES DEL PROCESO	
Objeto de la contratación :	PROYECTO DE VIVIENDA NUEVA AUTOCONSTRUCCIÓN EN EL MUNICIPIO DE PUNATA -FASE(VI) 2023-COCHABAMBA
Nombre del Proponente :	CONSTRUCTORA Y CONSULTORA DE SERVICIOS INTEGRALES MULTIDISCIPLINARIOS SIGECO S.R.L.
Número de Páginas de la propuesta :	121
Propuesta económica :	1.615.402,90

REQUISITOS EVALUADOS	Verificación (Acto de Apertura)			Evaluación Preliminar (Sesión Reservada)	
	PRESENTÓ		Página N°	CONTINUA	DESCALIFICA
	SI	NO			
DOCUMENTOS					
1. Formulario A-1. Presentación de Propuesta	SI		120-121	CONTINUA	
2. Garantía de Seriedad de Propuesta (si hubiese sido requerida)	SI		119	CONTINUA	
3. Formulario A-2a Identificación del Proponente	SI		97-118	CONTINUA	

**¡Construyendo
nuevos sueños!**

4. Formulario A-3. Experiencia General y Especifica del Proponente.	SI		84-96	CONTINUA
5. Formulario A-4. Hoja de Vida del Personal	SI		83-14	CONTINUA
6. Formulario B-1. Propuesta Económica	SI		13-12	CONTINUA
7. Formulario C-1. Propuesta Técnica	SI		11-02	CONTINUA
8. Formulario C-2. Condiciones Adicionales	SI		1	CONTINUA

El proponente: **CONSTRUCTORA Y CONSULTORA DE SERVICIOS INTEGRALES MULTIDISCIPLINARIOS SIGECO S.R.L.**, Cumple con lo requerido y pasa a la siguiente Etapa de evaluación.

**FORMULARIO V-1a
EVALUACIÓN PRELIMINAR
(Para Empresas)**

DATOS GENERALES DEL PROCESO	
Objeto de la contratación :	PROYECTO DE VIVIENDA NUEVA AUTOCONSTRUCCIÓN EN EL MUNICIPIO DE PUNATA -FASE(VI) 2023- COCHABAMBA
Nombre del Proponente :	ETY.CONS EVER TINTAYA CONSTRUCCIONES
Número de Páginas de la propuesta :	470
Propuesta económica :	1.615.000,05

REQUISITOS EVALUADOS	Verificación (Acto de Apertura)			Evaluación Preliminar (Sesión Reservada)	
	PRESENTÓ		Página N°	CONTINUA	DESCALIFICA
	SI	NO			
DOCUMENTOS					
9. Formulario A-1. Presentación de Propuesta	SI		2-3	CONTINUA	
10. Garantía de Seriedad de Propuesta (si hubiese sido requerida)	SI		5	CONTINUA	
11. Formulario A-2a Identificación del Proponente	SI		7-14	CONTINUA	
12. Formulario A-3. Experiencia General y Especifica del Proponente.	SI		16-57	CONTINUA	
13. Formulario A-4. Hoja de Vida del Personal	SI		60-214	CONTINUA	
14. Formulario B-1. Propuesta Económica	SI		216-218	CONTINUA	
15. Formulario C-1. Propuesta Técnica	SI		220-467	CONTINUA	

**¡Construyendo
nuevos sueños!**

16. Formulario C-2. Condiciones Adicionales	SI	469-470	CONTINUA
---	----	---------	----------

El proponente: **ETY.CONSEVER TINTAYA CONSTRUCCIONES**, Cumple con lo requerido y pasa a la siguiente Etapa de evaluación.

**FORMULARIO V-1b
EVALUACIÓN PRELIMINAR
(Para Asociaciones Accidentales)**

DATOS GENERALES DEL PROCESO

Objeto de la contratación:	PROYECTO DE VIVIENDA NUEVA AUTOCONSTRUCCIÓN EN EL MUNICIPIO DE PUNATA -FASE(VI) 2023-COCHABAMBA
Nombre del Proponente:	ASOCIACIÓN ACCIDENTAL VIVIENDA NUEVA
Número de Páginas de la Propuesta:	211
Propuesta Económica:	1.615.517,97

REQUISITOS EVALUADOS	Verificación (Acto de Apertura)			Evaluación Preliminar (Sesión Reservada)	
	PRESENTÓ		Página N°	CONTINUA	DESCALIFICA
	SI	NO			
DOCUMENTOS LEGALES Y ADMINISTRATIVOS					
1. Formulario A-1 Presentación de Propuesta.	SI		2 - 3	CONTINUA	
2. Formulario A-2b Identificación del proponente	SI		9 16	CONTINUA	
3. Garantía de Seriedad de Propuesta. (Si hubiese sido requerida)	SI		18	CONTINUA	
4. Formulario A-4 Hoja de Vida, del Personal	SI		20-123		DESCALIFICA
5. Formulario B-1. Propuesta Económica	SI		125-127		
6. Formulario C-1. Propuesta Técnica	SI		129-155		
7. Formulario C-2. Condiciones Adicionales	SI		157		
Además cada socio en forma independiente presentará:					
8. Formulario A-2c Formulario de Identificación de Integrantes de la Asociación Accidental	SI		160-170		
9. Formulario A-3 Experiencia General y Especifica del Proponente	SI		173-211		

Conforme a la Evaluación Preliminar, se evidencio que el proponente **ASOCIACIÓN ACCIDENTAL VIVIENDA NUEVA**, según lo solicitado de acuerdo a las **CONDICIONES TÉCNICAS** en el numeral **XXIII PERSONAL REQUERIDO - NOTAS**, que indica claramente, El representante Legal no podrá formar parte del personal requerido en la propuesta, según revisión realizada en el **FORMULARIO A-4, HOJA DE VIDA DEL PERSONAL, CARGO: TÉCNICO OPERATIVO DE AREA (TOA)**, propone como Técnico Operativo del Área (TOA) al profesional Guzman Foronda Luis Alberto representante legal de la Empresa Unipersonal **CONSTRUCTORA Y CONSULTORA HARDINESS** miembro de la Asociación Accidental Vivienda Nueva.

Por lo expuesto, en cumplimiento con el numeral 21 (Evaluación Preliminar) del DCD que señala:
"Concluido el acto de apertura, en sesión reservada, la Comisión de Evaluación y Calificación

¡Construyendo nuevos sueños!

determinará si las propuestas continúan o descalifica, verificando el cumplimiento sustancial y la validez de los Formularios de la Propuesta” se determina que el proponente, **queda descalificada** en el marco del Art 5 (DESCALIFICACIÓN DE PROPUESTAS):

- ✓ Inciso b) numeral 5.2 del Documento de Contratación Directa que señala como causal de descalificación: “Cuando la propuesta técnica y/o económica no cumpla con las condiciones establecidas en el presente DCD”

**FORMULARIO V-1b
EVALUACIÓN PRELIMINAR
(Para Asociaciones Accidentales)**

DATOS GENERALES DEL PROCESO

Objeto de la contratación:	PROYECTO DE VIVIENDA NUEVA AUTOCONSTRUCCIÓN EN EL MUNICIPIO DE PUNATA -FASE(VI) 2023-COCHABAMBA
Nombre del Proponente:	ASOCIACIÓN ACCIDENTAL EL VALLE
Número de Páginas de la Propuesta:	166
Propuesta Económica:	1.619.207,00

REQUISITOS EVALUADOS	Verificación (Acto de Apertura)			Evaluación Preliminar (Sesión Reservada)	
	PRESENTÓ		Página N°	CONTINUA	DESCALIFICA
	SI	NO			
DOCUMENTOS LEGALES Y ADMINISTRATIVOS					
1. Formulario A-1 Presentación de Propuesta.	SI		2 - 3	CONTINUA	
2. Formulario A-2b Identificación del proponente	SI		5 - 14	CONTINUA	
3. Garantía de Seriedad de Propuesta. (Si hubiese sido requerida)	SI		16	CONTINUA	
4. Formulario A-4 Hoja de Vida. del Personal	SI		19-92		DESCALIFICA
5. Formulario B-1. Propuesta Económica	SI		94-97		
6. Formulario C-1. Propuesta Técnica	SI		99-109		
7. Formulario C-2. Condiciones Adicionales	SI		111-112		
Además cada socio en forma independiente presentará:					
8. Formulario A-2c Formulario de Identificación de Integrantes de la Asociación Accidental	SI		115-140		
9. Formulario A-3 Experiencia General y Especifica del Proponente	SI		143-165		

Conforme a la Evaluación Preliminar, se evidencio que el proponente **ASOCIACIÓN ACCIDENTAL EL VALLE**, no cumple con lo solicitado de acuerdo a las **CONDICIONES TÉCNICAS** según el numeral **XXIII PERSONAL REQUERIDO - NOTAS**, que indica claramente, El (la) técnico operativo del área (TOA) debe anexar Certificado Original y Autorizado de Registro profesional emitido por la SIB, Colegio de Arquitectos según corresponda, la entidad propone como Técnico Operativo del Área (TOA) al profesional Villarroel Vera Sergio Haldy, el mismo no presenta el documento solicitado.

**¡Construyendo
nuevos sueños!**

Por lo expuesto, en cumplimiento con el numeral 21 (Evaluación Preliminar) del DCD que señala: "Concluido el acto de apertura, en sesión reservada, la Comisión de Evaluación y Calificación determinará si las propuestas continúan o descalifica, verificando el cumplimiento sustancial y la validez de los Formularios de la Propuesta" se determina que el proponente, **queda descalificada** en el marco del Art 5 (DESCALIFICACIÓN DE PROPUESTAS):

- ✓ Inciso b) numeral 5.2 del Documento de Contratación Directa que señala como causal de descalificación: "Cuando la propuesta técnica y/o económica no cumpla con las condiciones establecidas en el presente DCD"

3.2. APLICACIÓN DEL MÉTODO DE SELECCIÓN Y ADJUDICACIÓN

En cumplimiento con el numeral 20 del Documento de Contratación Directa, el método de selección y adjudicación determinado para el proceso de contratación es de Calidad, Propuesta, Técnica y Costo, asignando el siguiente puntaje:

- ✓ Evaluación Propuesta Económica: 30 puntos.
- ✓ Evaluación Propuesta Técnica: 70 puntos.

3.2.1 EVALUACIÓN DE LA PROPUESTA ECONÓMICA (30 PUNTOS)

Errores Aritméticos: En cumplimiento al numeral 20.1.1 del Documento de Contratación Directa la Comisión de Evaluación y Calificación procedió con la verificación de errores aritméticos, obteniendo lo siguiente:

FORMULARIO Nº V-2 EVALUACIÓN DE LA PROPUESTA ECONÓMICA

(*) En caso de no evidenciarse errores aritméticos el monto leído de la propuesta (*pp*) debe trasladarse a la casilla Monto Ajustado por Revisión Aritmética (*MAPRA*).

Determinación del puntaje de la Propuesta Económica: En cumplimiento al numeral 22.1 del Documento de Contratación Directa, la Comisión de Evaluación y Calificación procedió con la evaluación de la propuesta económica aplicando el Formulario V-2.

Aplicar la Formula:

$$PE_i = \frac{PAMV \cdot 30}{TPA_i}$$

EVALUACIÓN DE LA PROPUESTA ECONÓMICA				
Objeto de la Contratación		PROYECTO DE VIVIENDA NUEVA AUTOCONSTRUCCIÓN EN EL MUNICIPIO DE PUNATA -FASE(VI) 2023- COCHABAMBA		
Nº	NOMBRE DEL PROPONENTE	VALOR LEÍDO DE LA PROPUESTA	MONTO AJUSTADO POR REVISIÓN ARITMÉTICA	PUNTAJE PROPUESTA ECONÓMICA (30 PUNTOS.)
		<i>pp</i>	<i>MAPRA (*)</i>	$PE_i = \frac{PAMV \cdot 30}{PA_i}$

¡Construyendo nuevos sueños!

1	CONSTRUCTORA Y CONSULTORA DE SERVICIOS INTEGRALES MULTIDISCIPLINARIOS SIGECO S.R.L.	1.615.402,90	1.615.402,90	29.99
2	ETY.CONSEVER TINTAYA CONSTRUCCIONES	1.615.000,05	1.615.000,06	30

3.2.2. EVALUACIÓN DE LA PROPUESTA TÉCNICA (70 PUNTOS)

Cumplimiento de condiciones mínimas requeridas.

FORMULARIO V-3 EVALUACIÓN DE LA PROPUESTA TÉCNICA

Continuando con la evaluación técnica, en cumplimiento con el numeral 20 del Documento de Contratación Directa, la Comisión de Evaluación y Calificación procede con la evaluación de la propuesta técnica aplicando la metodología Cumple/No Cumple según el formulario V-3.

EXPERIENCIA	PROPONENTES							
	CONSTRUCTORA Y CONSULTORA DE SERVICIOS INTEGRALES MULTIDISCIPLINARIOS SIGECO S.R.L.		ETY.CONSEVER TINTAYA CONSTRUCCIONES					
	Cumple	No cumple	Cumple	No cumple	Cumple	No cumple	Cumple	No cumple
Formulario A-3 Experiencia General y Especifica del Proponente	X		X					
Formulario A-4 Hoja de Vida. del Personal	X		X					
METODOLOGÍA CUMPLE/NO CUMPLE	CUMPLE		CUMPLE		<i>(señalar si cumple o no cumple)</i>		<i>(señalar si cumple o no cumple)</i>	

Formulario C-1 (Llenado por la Entidad)	PROPONENTES							
	CONSTRUCTORA Y CONSULTORA DE SERVICIOS INTEGRALES MULTIDISCIPLINARIOS SIGECO S.R.L.		ETY.CONSEVER TINTAYA CONSTRUCCIONES					
	Cumple	No cumple	Cumple	No cumple	Cumple	No cumple	Cumple	No cumple
Propuesta Técnica	X		X					
METODOLOGÍA CUMPLE/NO CUMPLE	CUMPLE		CUMPLE		<i>(señalar si cumple o no cumple)</i>		<i>(señalar si cumple o no cumple)</i>	

CONSTRUCTORA Y CONSULTORA DE SERVICIOS INTEGRALES MULTIDISCIPLINARIOS SIGECO S.R.L.:

Nº	TIPO	CANTIDAD	CANTIDAD PROPUESTA	CUMPLE / NO CUMPLE	RESPALDO
1	Camioneta mayor o igual a 2350 cc., todo terreno en buenas condiciones de funcionamiento con un máximo de 10 años (modelo) de antigüedad.	1	1	CUMPLE	CAMIONETA 1, MODELO 2016 PAG. 10
2	Volqueta o Camión mayor o igual a 5.7	1	1		VOLQUETA

Construyendo nuevos sueños!

	toneladas en buenas condiciones de funcionamiento con un máximo de 20 años (modelo) de antigüedad.			CUMPLE	PAG. 7
3	Motocicleta en buenas condiciones	2	2	CUMPLE	MOTOCICLETA 1, MODELO 2023 MOTOCICLETA 2, MODELO 2023 PAG. 9-8
4	Mezcladora de 120 lt.	3	3	CUMPLE	PAGINA 02-04
5	Vibradora mayor o igual a 1.5 HP	3	3	CUMPLE	PAGINA 02-04
6	Compactadora Manual Tipo Saltarina	2	2	CUMPLE	PAGINA 02-04
7	Generador Eléctrico	2	2	CUMPLE	PAGINA 02-04
8	Bomba de agua	2	2	CUMPLE	PAGINA 02-04
9	Otros Podrá agregar algún insumo de importancia (cuando corresponda)				A REQUERIMIENTO DE FISCAL

ETY.CONSEVER TINTAYA CONSTRUCCIONES

N°	TIPO	CANTIDAD	CANTIDAD PROPUESTA	CUMPLE / NO CUMPLE	RESPALDO
1	Camioneta mayor o igual a 2350 cc., todo terreno en buenas condiciones de funcionamiento con un máximo de 10 años (modelo) de antigüedad.	1	1	CUMPLE	CAMIONETA 1, MODELO 2015 PAG. 456
2	Volqueta o Camión mayor o igual a 5.7 toneladas en buenas condiciones de funcionamiento con un máximo de 20 años (modelo) de antigüedad.	1	1	CUMPLE	VOLQUETA 1, MODELO 2016 PAG. 459
3	Motocicleta en buenas condiciones	2	2	CUMPLE	MOTOCICLETA 1, MODELO 2014 MOTOCICLETA 2, MODELO 2015 PAG. 460-465
4	Mezcladora de 120 lt.	3	3	CUMPLE	PAGINA 466-467
5	Vibradora mayor o igual a 1.5 HP	3	3	CUMPLE	PAGINA 466-467
6	Compactadora Manual Tipo Saltarina	2	2	CUMPLE	PAGINA 466-467
7	Generador Eléctrico	2	2	CUMPLE	PAGINA 466-467
8	Bomba de agua	2	2	CUMPLE	PAGINA 466-467
9	Otros Podrá agregar algún insumo de importancia (cuando corresponda)				A REQUERIMIENTO DE FISCAL

CONDICIONES ADICIONALES

Formulario C-2 CONDICIONES ADICIONALES			
CRITERIO	Condiciones Adicionales Solicitadas	Puntaje asignado	CONSTRUCTORA Y CONSULTORA DE SERVICIOS INTEGRALES MULTIDISCIPLINARIOS SIGECO S.R.L.
			PUNTAJE OBTENIDO

¡Construyendo nuevos sueños!

**Formulario C-2
CONDICIONES ADICIONALES**

1	EXPERIENCIA ESPECÍFICA DE LA ENTIDAD EJECUTORA. Cuando el proponente demuestre un monto superior al monto mínimo requerido en la experiencia específica, se asignará 2 Puntos por cada 0.5 veces adicionales, hasta un máximo de 10 puntos. (Para la puntuación solo se tomará en cuenta experiencia en el Sector Público)	10	10	Monto total ejecutado de la empresa: Bs. 11.359.158,56 Por lo cual corresponde 10 puntos (FORMULARIO A-3) Página 84-96
2	EXPERIENCIA ESPECÍFICA: TÉCNICO OPERATIVO DE ÁREA (TOA) Se asignará 1,5 puntos por cada 6 meses adicionales al solicitado, hasta un máximo de 6 puntos	6	6	Experiencia específica del TOA, por lo que corresponde 6 puntos. (FORMULARIO A-4)
3	EXPERIENCIA ESPECÍFICA: EDUCADOR SOCIAL Se asignará 1,5 puntos por cada 6 meses adicionales al solicitado, hasta un máximo de 6 puntos	6	6	Experiencia específica del Educador Social, por lo que corresponde 6 puntos (FORMULARIO A-4)
4	EXPERIENCIA ESPECÍFICA: TÉCNICO ALMACENERO Se asignará un 1 punto por cada 6 meses adicionales al solicitado, hasta un máximo de 3 puntos.	3	3	Experiencia específica del Técnico Almacenero por lo que corresponde 3 puntos. (FORMULARIO A-4)
5	PARTICIPACIÓN DE PERSONAL FEMENINO Se asignará 1 punto, por cada Constructor Albañil femenino, hasta un máximo de 2 puntos, dicho personal deberá cumplir lo requerido en el TDR.	2	0	Albañil constructor femenino: Oferta 0 personal femenino corresponde 0 puntos (FORMULARIO A-4)
6	NÚMERO DE PERSONAL ADICIONAL Se asignará 1 punto, por cada Constructor Albañil adicional, hasta un máximo de 3 puntos, dicho personal deberá cumplir lo requerido en el TDR.	3	3	Numero de albañiles constructores: ofertados 3 adicionales, por lo tanto, corresponde 3 puntos (FORMULARIO A-4)
7	CONSTRUCTOR DE APOYO SOCIAL Se asignará 1 punto, por cada Constructor Albañil (apoyo social) adicional , hasta un máximo de 3 puntos , dicho personal deberá cumplir lo requerido en el TDR.	3	3	Albañil constructor apoyo social: Oferta 3 personal apoyo social corresponde 3 puntos (FORMULARIO A-4)
8	CONSTRUCTOR ESPECIALISTA ADICIONAL Se asignará 1 punto, por cada Constructor Especialista p/ instalación sanitaria y agua potable y/o Constructor Especialista p/ instalación eléctrica y/o Constructor Especialista p/ instalación en materiales prefabricados adicional , hasta un máximo de 2 puntos , dicho personal deberá cumplir lo requerido en el TDR.	2	2	Albañil constructor especialista adicional: Oferta 2 personal especialista adicional: corresponde 2 puntos (FORMULARIO A-4)
TOTAL		35	33	

**¡Construyendo
nuevos sueños!**

Formulario C-2
CONDICIONES ADICIONALES

CRITERIO	Condiciones Adicionales Solicitadas	Puntaje asignado	ETY.CONSEVER TINTAYA CONSTRUCCIONES	
			PUNTAJE OBTENIDO	RESPALDO
1	EXPERIENCIA ESPECÍFICA DE LA ENTIDAD EJECUTORA. Cuando el proponente demuestre un monto superior al monto mínimo requerido en la experiencia específica, se asignará 2 Puntos por cada 0.5 veces adicionales, hasta un máximo de 10 puntos. (Para la puntuación solo se tomará en cuenta experiencia en el Sector Público)	10	10	Monto total ejecutado de la empresa: Bs. 19.137.214,67 Por lo cual corresponde 10 puntos (FORMULARIO A-3) Página 14-54
2	EXPERIENCIA ESPECÍFICA: TÉCNICO OPERATIVO DE ÁREA (TOA) Se asignará 1,5 puntos por cada 6 meses adicionales al solicitado, hasta un máximo de 6 puntos	6	4.5	Experiencia específica del TOA, cumple con la condición adicional por lo que corresponde 6 puntos. (FORMULARIO A-4)
3	EXPERIENCIA ESPECÍFICA: EDUCADOR SOCIAL Se asignará 1,5 puntos por cada 6 meses adicionales al solicitado, hasta un máximo de 6 puntos	6	6	Experiencia específica del Educador Social, por lo que corresponde 6 puntos (FORMULARIO A-4)
4	EXPERIENCIA ESPECÍFICA: TÉCNICO ALMACENERO Se asignará un 1 punto por cada 6 meses adicionales al solicitado, hasta un máximo de 3 puntos.	3	3	Experiencia específica del Técnico Almacenero por lo que corresponde 3 puntos. (FORMULARIO A-4)
5	PARTICIPACIÓN DE PERSONAL FEMENINO Se asignará 1 punto, por cada Constructor Albañil femenino, hasta un máximo de 2 puntos, dicho personal deberá cumplir lo requerido en el TDR.	2	2	Albañil constructor femenino: Oferta 2 personal femenino corresponde 2 puntos (FORMULARIO A-4)
6	NÚMERO DE PERSONAL ADICIONAL Se asignará 1 punto, por cada Constructor Albañil adicional, hasta un máximo de 3 puntos, dicho personal deberá cumplir lo requerido en el TDR.	3	3	Numero de albañiles constructores: ofertados 3 adicionales, corresponde 3 puntos (FORMULARIO A-4)
7	CONSTRUCTOR DE APOYO SOCIAL Se asignará 1 punto, por cada Constructor Albañil (apoyo social) adicional, hasta un máximo de 3 puntos, dicho personal deberá cumplir lo requerido en el TDR.	3	3	Albañil constructor apoyo social. Oferta 3 personal apoyo social corresponde 3 puntos (FORMULARIO A-4)
8	CONSTRUCTOR ESPECIALISTA ADICIONAL Se asignará 1 punto, por cada Constructor Especialista p/instalación sanitaria y agua potable y/o Constructor Especialista p/instalación eléctrica y/o Constructor Especialista p/instalación en materiales prefabricados adicional, hasta un máximo de 2 puntos, dicho personal deberá cumplir lo requerido en el TDR.	2	2	Albañil constructor especialista adicional: Oferta 3 personal especialista adicional: corresponde 2 puntos (FORMULARIO A-4)
TOTAL		35	33.5	

RESUMEN DE LA EVALUACIÓN TÉCNICA	PUNTAJE ASIGNADO	CONSTRUCTORA Y CONSULTORA DE SERVICIOS INTEGRALES MULTIDISCIPLINARIOS SIGECO S.R.L.	ETY.CONSEVER TINTAYA CONSTRUCCIONES
Puntaje de la evaluación CUMPLE/NO CUMPLE	35	35	35

¡Construyendo nuevos sueños!



Puntaje de las Condiciones Adicionales	35	33	33.5	
PUNTAJE TOTAL DE LA EVALUACIÓN DE LA PROPUESTA TÉCNICA (PT)	70	68	68.5	

Como se muestra en los resultados finales de la evaluación técnica la propuesta de la empresa

3.2.3 DETERMINACIÓN DEL PUNTAJE TOTAL

En cumplimiento con el numeral 20.3 del Documento de Contratación Directa, la Comisión de Evaluación y Calificación ha determinado el puntaje total aplicando el formulario V-4

FORMULARIO V-4

RESUMEN DE LA EVALUACIÓN DE LA PROPUESTA ECONÓMICA Y TÉCNICA

Los factores de evaluación deberán determinarse de acuerdo con lo siguiente:

ABREVIACIÓN	DESCRIPCIÓN	PUNTAJE ASIGNADO
PE	Puntaje de la Evaluación de la Propuesta Económica	30 puntos
PT	Puntaje de la Evaluación de la Propuesta Técnica	70 puntos
PTP	PUNTAJE TOTAL DE LA PROPUESTA EVALUADA	100 puntos

RESUMEN DE EVALUACIÓN	PROPONENTE		
	PUNTAJE	CONSTRUCTORA Y CONSULTORA DE SERVICIOS INTEGRALES MULTIDISCIPLINARIOS SIGECO S.R.L.	ETY.CONNS EVER TINTAYA CONSTRUCCIONES
Puntaje de la Evaluación de la Propuesta Económica	30 puntos	29.99	30
Puntaje de la Evaluación de la Propuesta Técnica	70 puntos	68	68.50
PUNTAJE TOTAL	100 puntos	97.99	98.50

De acuerdo a los resultados finales, se determina que la propuesta de la empresa **ETY.CONNS EVER TINTAYA CONSTRUCCIONES**, obtuvo **98.50** puntos sobre 100, resultando ser la mejor calificada en el presente proceso de contratación.

4. CONCLUSIÓN

De acuerdo a la evaluación realizada, se concluye que la propuesta presentada por el proponente **ETY.CONNS EVER TINTAYA CONSTRUCCIONES**, alcanzó un puntaje **98.50** sobre 100 puntos y cumplió con todas las condiciones establecidas en el DCD, resultando calificado en el presente proceso de contratación.


5. RECOMENDACIÓN

Se recomienda a su autoridad, adjudicar el Proceso de Contratación "PROYECTO DE **CONSTRUYENDO nuevos sueños!**



NUEVA AUTOCONSTRUCCIÓN EN EL MUNICIPIO DE PUNATA -FASE(VI) 2023- COCHABAMBA", en favor del proponente **ETY.CONSEVER TINTAYA CONSTRUCCIONES** por un monto de Bs. 1.615.000,06 (Un Millón Seiscientos Quince Mil 06/100 bolivianos) con un plazo de ejecución de **150** días calendario computables desde la orden de proceder emitida por el Inspector de proyecto, por haber obtenido **98.50** puntos, de acuerdo a su propuesta presentada y cumplido con los requisitos establecidos en el Documento de Contratación Directa DCD y las Especificaciones Técnicas / Términos de Referencia.

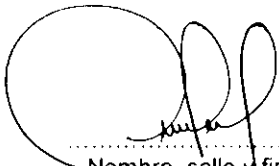

Es cuanto informamos para fines consiguientes.


 Nombre, sello y firma
 LICENCIADA EN CONTABILIDAD
 AGENCIA ESTATAL DE VIVIENDA

RHA - ACME - CNAV
 Cochabamba
 4Carpeta Proceso


 Nombre, sello y firma

 Lic. Ricardo Huarachi Arancibia
 RESPONSABLE
 ADMINISTRATIVO FINANCIERO
 AGENCIA ESTATAL DE VIVIENDA


 Nombre, sello y firma


¡Construyendo
 nuevos **sueños!**