

INFORME
I-2024-05816

| AEV/DIR.BEN/AAF_ INF/Nro.0141/2024

A : Arq. Pedro Rodney Medina Vásquez
RESPONSABLE DE CONTRATACIÓN DIRECTA - RCD

DE : Cr. Oscar Ortega Arredondo
TECNICO III EN CONTRATACIONES I
Arq. Victor Hugo Morales Cutipa
PROFESIONAL EN DISEÑO
COMISIÓN DE EVALUACIÓN Y CALIFICACIÓN

REF. : **INFORME DE EVALUACIÓN Y RECOMENDACIÓN PROCESO DE CONTRATACIÓN "PROYECTO DE VIVIENDA CUALITATIVA EN EL MUNICIPIO DE EXALTACION -FASE(V) 2023- BENI" CÓDIGO DE INTERNO: AEV-BN-DC 20/2024 (PRIMERA CONVOCATORIA)**

FECHA : 10 de abril de 2024



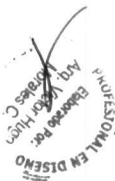
1. ANTECEDENTES

Solicitud de siguiente Publicación: Mediante Nota Interna AEV/DIR.BEN/AGP_ NOT/Nro.0170/2024 De fecha 22 de marzo de 2024, la Unidad de Gestión de Proyectos a través del Arq. Jorge Luis Ramos Fernández - Responsable de Gestión de Proyectos, realizó la solicitud de Autorización de Inicio del Proceso de Contratación.

- Autorización del Inicio de Proceso y Aprobación del DCD:** Según Resolución Administrativa N°056/2024 de fecha 25 de marzo de 2024/ Nota Interna AEV/DIR.BEN/AAF_ NOT/Nro.05816/2024 de fecha 22 de marzo de 2024, el Responsable de Contratación Directa (RCD) autorizó el inicio del proceso de contratación y aprobó el documento de contratación del proceso "PROYECTO DE VIVIENDA CUALITATIVA EN EL MUNICIPIO DE EXALTACION -FASE(V) 2023- BENI" CÓDIGO DE INTERNO: AEV-BN-DC 20/2024 (PRIMERA CONVOCATORIA)
- Publicación:** El Documento de Contratación Directa fue publicado en la página web de la Agencia Estatal de Vivienda en fecha 25 de marzo de 2024.
- Comisión de Evaluación y Calificación:** La designación de la Comisión de Evaluación y Calificación fue realizada mediante memorándum AEV/RCD/N° 053/2024 de fecha 02 de abril de 2024.
- Presentación de Propuestas:** Hasta horas 09:00 a.m. del 03 de abril del 2024, se presentaron los siguientes proponentes:

N°	PROponentES	PRESENTACIÓN	
		FECHA	HORA
1	ASOCIACIÓN ACCIDENTAL MADERA	03/08/2024	08:52

- Apertura de Propuestas:** De acuerdo a lo establecido en Documento de Contratación Directa, la Comisión de Evaluación y Calificación efectuó la apertura de propuestas en la fecha y hora establecida en la convocatoria, verificando la presentación de documentos solicitados en el DCD, emitiendo el Acta de Apertura de Propuestas.



¡Construyendo nuevos sueños!

FORMULARIO V-1b
EVALUACIÓN PRELIMINAR
(Para Asociaciones Accidentales)

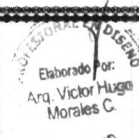
DATOS GENERALES DEL PROCESO

Objeto de la contratación :	PROYECTO DE VIVIENDA CUALITATIVA EN EL MUNICIPIO DE EXALTACION -FASE(V) 2023- BENI
Nombre del Proponente :	ASOCIACIÓN ACCIDENTAL MADERA
Número de Páginas de la propuesta :	299 PAGINAS
Propuesta económica :	3.744.586,78.-

REQUISITOS EVALUADOS	Verificación (Acto de Apertura)			Evaluación Preliminar (Sesión Reservada)	
	PRESENTÓ		Página N°	CONTINU A	DESCALIFIC A
	SI	NO			
DOCUMENTOS					
1. Formulario A-1. Presentación de Propuesta	X		3-5	CONTINUA	
2. Formulario A-2b. Identificación del Proponente.	X		9-18	CONTINUA	
3. Garantía de Seriedad de Propuesta (Si hubiese sido requerida)	X		S/FOLIO	CONTINUA	
4. Formulario A-4. Hoja de Vida del Personal.	X		20-116	CONTINUA	
5. Formulario B-1. Propuesta Económica.	X		118-120	CONTINUA	
6. Formulario C-1. Propuesta Técnica.	X		122-264	CONTINUA	
7. Formulario C-2. Condiciones Adicionales.	X		266-272	CONTINUA	
Además cada socio en forma independiente presentará:					
8. Formulario A-2c Identificación de Integrantes de la Asociación Accidental.	X		275-285	CONTINUA	
9. Formulario A-3. Experiencia General y Específica del Proponente.	X		287-299	CONTINUA	



**¡Construyendo
nuevos sueños!**



3.2.2. EVALUACIÓN DE LA PROPUESTA TÉCNICA (70 PUNTOS)

En cumplimiento a lo establecido en el numeral 20.2 del Documento de Contratación Directa, se procede con la evaluación de la propuesta técnica de los proponentes que quedaron habilitados para esta etapa.

Verificación de las condiciones mínimas requeridas (30 puntos).

Experiencia de la Empresa: ASOCIACIÓN ACCIDENTAL MADERA

CONDICIONES SOLICITADAS	CUMPLE / NO CUMPLE	RESPALDO
<p>EXPERIENCIA GENERAL</p> <p>Debe contar con experiencia en actividades de construcción y/o de consultorías realizadas, relacionadas al rubro constructivo o capacitación en áreas técnicas en el sector constructivo. La Entidad Ejecutora debe demostrar experiencia general por un monto equivalente a 0.5 veces el precio referencial.</p>	CUMPLE	Formulario A-3 de su propuesta
<p>EXPERIENCIA ESPECIFICA</p> <p>La experiencia específica de la Entidad Ejecutora será en temas relacionados a la construcción de edificaciones u obras similares (infraestructura urbana), capacitaciones o asistencia técnica en el sector de construcción. La Entidad Ejecutora debe demostrar experiencia específica por un monto equivalente a 0.25 veces el precio referencial.</p>	CUMPLE	Formulario A-3 de su propuesta

Experiencia del Personal clave de la Empresa: ASOCIACIÓN ACCIDENTAL MADERA

CONDICIONES SOLICITADAS	CUMPLE / NO CUMPLE	RESPALDO
<p>TÉCNICO OPERATIVO DE ÁREA</p> <p>Experiencia General: <i>(24 meses) en trabajos de su área profesional y/o técnica.</i></p> <p>Experiencia Específica <i>Se asignara 1,5 puntos por cada 6 meses adicionales al solicitado, hasta un máximo de 6 puntos</i></p>	CUMPLE	Formulario A-4 de su propuesta página 20-30 de su propuesta
<p>TÉCNICO DE APOYO DE ÁREA</p> <p>Experiencia General: <i>(24 meses) en trabajos de su área profesional y/o técnica.</i></p>	CUMPLE	Formulario A-4 de su propuesta página 32-37 de

¡Construyendo nuevos sueños!

Continuando con la evaluación técnica, en cumplimiento con el numeral 20.2 del Documento de Contratación Directa, la Comisión de Evaluación y Calificación procede con la evaluación de la propuesta técnica aplicando la metodología Cumple/No Cumple según el formulario V-3.

**FORMULARIO V-3
EVALUACIÓN DE LA PROPUESTA TÉCNICA**

EXPERIENCIA	PROPONENTES	
	ASOCIACIÓN ACCIDENTAL MADERA	
	Cumple	No cumple
Formulario A-3 Experiencia General y Especifica del Proponente.	Cumple	
Formulario A-4 Hoja de Vida, del Personal	Cumple	
METODOLOGÍA CUMPLE/NO CUMPLE	Cumple	

Formulario C-1	PROPONENTES	
	ASOCIACIÓN ACCIDENTAL MADERA	
	Cumple	No cumple
Propuesta Técnica	Cumple	
METODOLOGÍA CUMPLE/NO CUMPLE	Cumple	

Verificación de las condiciones adicionales requeridas (35 puntos).

CONDICIONES ADICIONALES Formulario C-2 (Llenado por la entidad)	Puntaje Asignado	PROPONENTE	OBSERVACIONES
		ASOCIACIÓN ACCIDENTAL MADERA	
		Puntaje Obtenido	
EXPERIENCIA ESPECÍFICA DE LA ENTIDAD EJECUTORA 1 Cuando el proponente demuestre un monto superior al monto mínimo requerido en la experiencia específica, se asignará 2 Puntos por cada 0.5 veces adicionales, hasta un máximo de 10 puntos. (Para la puntuación solo se tomará en cuenta experiencia en el Sector Público)	10	4	Verificado en el Formulario A-3 (Páginas 294 - 299 de su propuesta)
EXPERIENCIA ESPECÍFICA: TÉCNICO OPERATIVO DE ÁREA (TOA) 2 Se asignará 1,5 puntos por cada 6 meses adicionales al solicitado, hasta un máximo de 6 puntos	6	6	Verificado en el Formulario A-4 (Páginas 20-30 de su propuesta)
EXPERIENCIA ESPECÍFICA: EDUCADOR SOCIAL 3 Se asignará 1,5 puntos por cada 6 meses adicionales al solicitado, hasta un máximo de 6 puntos	6	3	Verificado en el Formulario A-4 (Páginas 39 - 44 de su propuesta)
EXPERIENCIA ESPECÍFICA: TÉCNICO ALMACENERO 4 Se asignará un 1 punto por cada 6 meses adicionales al solicitado, hasta un máximo de 3 puntos.	3	3	Verificado en el Formulario A-4 (Páginas 46 - 52 de su propuesta)
NÚMERO DE PERSONAL ADICIONAL 5 Se asignará 1 punto, por cada Constructor Albañil	3	3	Verificado en el Formulario A-4

ELABORADO EN DISEÑO
Elaborado Por:
Arq. Victor Hugo
Morales C.
AEVIVIENDA

ELABORADO EN DISEÑO
Elaborado Por:
Ortega Arredondo
AEVIVIENDA

**¡Construyendo
nuevos sueños!**

De acuerdo a los resultados finales, se determina que la propuesta de la **ASOCIACIÓN ACCIDENTAL MADERA** obtuvo **86,00** sobre 100 puntos, resultando ser la mejor calificada en el presente proceso de contratación.

4. CONCLUSIÓN

De acuerdo a la evaluación realizada, se concluye que la propuesta presentada por el proponente **ASOCIACIÓN ACCIDENTAL MADERA** alcanzó un puntaje **86,00** sobre 100 puntos y cumplió con todas las condiciones establecidas en el DCD, resultando calificada en el presente proceso de contratación.

5. RECOMENDACIÓN

Se recomienda a su autoridad, adjudicar al proponente **ASOCIACIÓN ACCIDENTAL MADERA**, el Proceso de Contratación Directa **"PROYECTO DE VIVIENDA CUALITATIVA EN EL MUNICIPIO DE EXALTACION -FASE(V) 2023- BENI"** **CÓDIGO DE INTERNO: AEV-BN-DC 20/2024 (PRIMERA CONVOCATORIA)** por un monto de **Bs 3.744.586,78 (Tres Millones Setecientos Cuarenta y Cuatro Mil Quinientos Ochenta y Seis con 78/100 Bolivianos.)**, por un plazo de ejecución de la **Consultoría de 180 (Ciento Ochenta)** días calendario computables desde la orden de proceder emitida por el Inspector del Proyecto, por haber obtenido **86,00 puntos**, de acuerdo a su propuesta presentada y cumplido con los requisitos establecidos en el Documento de Contratación Directa DCD y las Especificaciones Técnicas / Términos de Referencia.

Es cuanto informamos para fines consiguientes.

Por la Comisión de Evaluación y Calificación:

Cr. Oscar Ortega Alarcón
TECNICO III EN CONTRATACIONES I

PRMV/OOA/VHMC.
Cc. Administración
Cc: arch.

Arq. Víctor Hugo Morales Cutipa
PROFESIONAL EN DISEÑO

Arq. Víctor Hugo Morales Cutipa
PROFESIONAL EN DISEÑO
AGENCIA ESTATAL DE VIVIENDA

**¡Construyendo
nuevos sueños!**