



## INFORME

I-2024-28571 | AEV/DIR.CBA\_INF/Nro.0145/2024

**A:** Ing. Wilzon Villca Jimenez  
**RESPONSABLE DE CONTRATACIÓN DIRECTA - RCD**

**DE:** CARLOS MONTAÑO VELA  
LIC. ANTONIETA QUECAÑO DAGA  
ING. ARTURO PARDO ZABALLOS  
**COMISIÓN DE EVALUACIÓN Y CALIFICACIÓN**

**REF.:** **SEGUNDO INFORME DE EVALUACIÓN Y RECOMENDACIÓN PROCESO DE CONTRATACIÓN "INSPECTORÍA PARA EL PROYECTO DE VIVIENDA CUALITATIVA EN EL MUNICIPIO DE VILA VILA - FASE (VIII) 2024 - COCHABAMBA", CÓDIGO INTERNO: AEV-CB-DC 161/24 (1ra. Convocatoria)**

**FECHA:** Cochabamba, 20 de noviembre de 2024

### 1. ANTECEDENTES

- **Solicitud de Autorización:** Mediante Nota Interna AEV/DIR.CBA/AGP\_NOT/Nro.1177/2024 De fecha 30 de octubre de 2024, la Unidad de Gestión de Proyectos a través del Arq. Israel C. Rivas Valdivia Técnico II en Diseño II realizó la solicitud de Autorización de Inicio del Proceso de contratación.
- **Autorización del Inicio de Proceso y Aprobación del DCD:** Según la Nota de Autorización AEVCB 081/2024 de fecha 06 de noviembre de 2024, el Responsable de Contratación Directa (RCD) autorizó el inicio del proceso de contratación y aprobó según la Nota Interna AEV/DIR.CBA/AAF\_NOT/Nro. 0002/2024 de fecha 06 de noviembre del 2024 el documento de contratación del proceso "INSPECTORIA PARA PROYECTO DE VIVIENDA CUALITATIVA EN EL MUNICIPIO DE VILA VILA - FASE (VIII) 2024 - COCHABAMBA", **CÓDIGO INTERNO: AEV-CB-DC 161/24 (1ra. Convocatoria)**
- **Publicación:** El Documento de Contratación Directa fue publicado en la página web de la Agencia Estatal de Vivienda en fecha 06 de Noviembre de 2024.
- **Comisión de Evaluación y Calificación:** La designación de la Comisión de Evaluación y Calificación fue realizada mediante memorándum AEV/RCD/Nº 0103/2024 de fecha 08 de Noviembre de 2024.
- **Presentación de Propuestas:** Hasta horas 10:30 del 11 de Noviembre de 2024 se presentaron los siguientes proponentes:

¡Construyendo  
nuevos **sueños!**

Nº	PROPONENTES	PRESENTACIÓN	
		FECHA	HORA
1	JOAQUIN HUARITA CONDORI	08/11/2024	15:17
2	LUIS ALBERTO BALDERRAMA BECERRA	11/11/2024	08:36
3	GABRIELA JORA TASTACA	11/11/2024	08:37
4	ALFREDO AREBALO AIRA	11/11/2024	08:40
5	EMPRES CONSTRUCTORA Y CONSULTORA GOTINAV	11/11/2024	08:45
6	JUAN CARLOS ARIAS CHOQUE	11/11/2024	08:46
7	YAMIL GAMBOA ZABALA	11/11/2024	08:52
8	JHONNY MARTINEZ MONTAÑO	11/11/2024	09:03
9	GERSON RUBEN MAMANI CHAVEZ	11/11/2024	09:15
10	PEDRO CLAROS GUEVARA	11/11/2024	09:37
11	RONAL JOSOE ARIVIRI ROMERO	11/11/2024	09:39
12	VLADIMIR OMAR TERRAZAS TORRICO	11/11/2024	10:13

- **Apertura de Propuestas:** De acuerdo a lo establecido en Documento de Contratación Directa, la Comisión de Evaluación y Calificación efectuó la apertura de propuestas en la fecha y hora establecida en la convocatoria, verificando la presentación de documentos solicitados en el DCD, emitiendo el Acta de Apertura de Propuestas.
- **Informe de calificación:** Informe de evaluación y recomendación proceso de contratación: **"INSPECTORÍA PARA EL PROYECTO DE VIVIENDA CUALITATIVA EN EL MUNICIPIO DE VILA VILA - FASE (VIII) 2024 – COCHABAMBA", CÓDIGO INTERNO: AEV-CB-DC 161/24 (1ra. Convocatoria),** de fecha 15 de noviembre del presente con cite: EV/DIR.CBA/AAF\_ INF/Nro.0636/2024, En la misma se recomendó la Adjudicación al proponente **ALBERTO BALDERRAMA BECERRA**, por un monto de **Bs. 88.317,55 (Ochenta y Ocho mil Trescientos Diecisiete con 55/100 bolivianos)**, con un plazo de ejecución de la Inspectoría de **165 días calendario** por haber obtenido **70 puntos**.
- Nota de desistimiento a adjudicación del proceso de **"INSPECTORÍA PARA EL PROYECTO DE VIVIENDA CUALITATIVA EN EL MUNICIPIO DE VILA VILA - FASE (VIII) 2024 – COCHABAMBA", CÓDIGO INTERNO: AEV-CB-DC 161/24 (1ra. Convocatoria)**, de fecha: 19 de noviembre 2024 (Recepcionado en secretaria) con referencia **"SOLICITUD DE DESISTIMIENTO**.
- De acuerdo al DCD en su numeral 20.3 donde indica:

**Quando el proponente adjudicado desista de forma expresa o tácita de suscribir el contrato, su propuesta será descalificada, procediéndose a la revisión de la siguiente propuesta mejor evaluada.**

**¡Construyendo  
nuevos sueños!**

## 2. EVALUACION DE PROPUESTA

La Comisión de Evaluación y Calificación, procede a evaluar las propuestas según el método de selección y adjudicación establecido en el DCD, realizando las siguientes actividades

En cumplimiento con el numeral 17 del Documento de Contratación Directa, la Comisión de Evaluación y Calificación ha determinado el puntaje total aplicando el formulario V-2

### FORMULARIO V-2 EVALUACIÓN DE LA PROPUESTA TÉCNICA

EXPERIENCIA Y OTROS ASPECTOS TÉCNICOS	PROPONENTE JOAQUIN HUARITA CONDORI		PROPONENTE GABRIELA JORA TASTACA		PROPONENTE ALFREDO AREBALO AIRA		PROPONENTE JUAN CARLOS ARIAS CHOQUE		PROPONENTE YAMIL VALERIO GAMBOA ZABALA	
	Cumple	No cumple	Cumple	No cumple	Cumple	No cumple	Cumple	No cumple	Cumple	No cumple
<b>Formulario A-3</b> Experiencia General y Especifica del Proponente Propietario o Personal Propuesto	Cumple		Cumple		Cumple		Cumple		Cumple	
<b>Formulario C-1</b> Metodología Plan de Trabajo Equipo, Vehículos y Otros	Cumple		Cumple		Cumple		Cumple		Cumple	
	Cumple		Cumple		Cumple		Cumple		Cumple	
	Cumple		Cumple		Cumple		Cumple		Cumple	
<b>METODOLOGÍA CUMPLE/NO CUMPLE</b>	<b>CUMPLE</b>		<b>CUMPLE</b>		<b>CUMPLE</b>		<b>CUMPLE</b>		<b>CUMPLE</b>	

✓  
✓  
A

EXPERIENCIA Y OTROS ASPECTOS TÉCNICOS	PROPONENTE		PROPONENTE		PROPONENTE		PROPONENTE	
	JOHNNY MARTINEZ MONTAÑO		GERSON RUBEN MAMANI CHAVEZ		RONALD JOSUE ARIVIRI ROMERO		EMPRESA CONSTRUCTORA Y CONSULTORA GOTINAV	
	Cumple	No cumple	Cumple	No cumple	Cumple	No cumple	Cumple	No cumple
<b>Formulario A-3</b> Experiencia General y Especifica del Propietario o Personal Propuesto	Cumple		Cumple		Cumple		Cumple	
<b>Formulario C-1</b>	Metodología	Cumple		Cumple		Cumple		Cumple
	Plan de Trabajo	Cumple		Cumple		Cumple		Cumple
	Equipo, Vehículos y Otros	Cumple		Cumple		Cumple		Cumple
<b>METODOLOGÍA CUMPLE/NO CUMPLE</b>	<b>CUMPLE</b>		<b>CUMPLE</b>		<b>CUMPLE</b>		<b>CUMPLE</b>	

CONDICIONES ADICIONALES		PROPONENTE	PROPONENTE	PROPONENTE	PROPONENTE	PROPONENTE
<b>Formulario C-2</b>		<b>JOAQUIN HUARITA CONDORI</b>	<b>GABRIELA JORA TASTACA</b>	<b>ALFREDO AREBALO AIRA</b>	<b>JUAN CARLOS ARIAS CHOQUE</b>	<b>YAMIL VALERIO GAMBOA ZABALA</b>
Puntaje Asignado		<b>Puntaje Obtenido</b>	<b>Puntaje Obtenido</b>	<b>Puntaje Obtenido</b>	<b>Puntaje Obtenido</b>	<b>Puntaje Obtenido</b>
<b>1.- EXPERIENCIA ESPECIFICA: INSPECTOR (A)</b> Se asignará 4 puntos por cada 6 meses cumplidos de experiencia específica adicional a la mínima solicitada en los presentes Términos de Referencia.	28,00	<b>28,00</b>	<b>28,00</b>	<b>28,00</b>	<b>28</b>	<b>19,75</b>
<b>2.- FORMACIÓN: INSPECTOR (A)</b> <b>Diplomado:</b> Se asignará 2 puntos por un diplomado referente al ámbito técnico de su área.	2,00	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>2,00</b>	<b>2,00</b>
<b>Maestría:</b> Se asignará 5 puntos por presentar una Maestría referente al ámbito técnico de su área.	5,00	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>PUNTAJE TOTAL DE LAS CONDICIONES ADICIONALES</b>	<b>35,00</b>	<b>28,00</b>	<b>28,00</b>	<b>28,00</b>	<b>30,00</b>	<b>21,75</b>
<b>CONDICIONES ADICIONALES</b>		<b>PROPONENTE</b>	<b>PROPONENTE</b>	<b>PROPONENTE</b>	<b>PROPONENTE</b>	

Formulario C-2		JOHNNY MARTINEZ MONTAÑO	GERSON RUBEN MAMANI CHAVEZ	RONALD JOSUE ARIVIRI ROMERO	EMPRESA CONSTRUCTORA Y CONSULTORA GOTINAV
Puntaje Asignado		Puntaje Obtenido	Puntaje Obtenido	Puntaje Obtenido	Puntaje Obtenido
<b>1.- EXPERIENCIA ESPECIFICA: INSPECTOR (A)</b> Se asignará 4 puntos por cada 6 meses cumplidos de experiencia específica adicional a la mínima solicitada en los presentes Términos de Referencia.	28,00	28,00	28,00	14,55	28,00
<b>2.- FORMACIÓN: INSPECTOR (A) Diplomado:</b> Se asignará 2 puntos por un diplomado referente al ámbito técnico de su área.	2,00	0,00	2,00	2,00	2,00
<b>Maestría:</b> Se asignará 5 puntos por presentar una Maestría referente al ámbito técnico de su área.	5,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>PUNTAJE TOTAL DE LAS CONDICIONES ADICIONALES</b>	<b>35,00</b>	<b>30,00</b>	<b>30,00</b>	<b>16,55</b>	<b>30,00</b>

RESUMEN DE LA EVALUACIÓN	PUNT. ASIG.	JOAQUIN HUARITA CONDORI	GABRIELA JORA TASTACA	ALFREDO AREBALO AIRA	JUAN CARLOS ARIAS CHOQUE	YAMIL VALERIO GAMBOA ZABALA
TÉCNICA						
Puntaje de la Evaluación CUMPLE/NO CUMPLE	35,00	35,00	35,00	35,00	35,00	35,00
Puntaje de las Condiciones Adicionales	35,00	28	28	28	30	21,75
<b>Puntaje total de la Evaluación de la Propuesta Técnica (PT)</b>	<b>70,00</b>	<b>63,00</b>	<b>63,00</b>	<b>63,00</b>	<b>65,00</b>	<b>56,75</b>

RESUMEN DE LA EVALUACIÓN	PUNT. ASIG.	JOHNNY MARTINEZ MONTAÑO	GERSON RUBEN MAMANI CHAVEZ	RONALD JOSUE ARIVIRI ROMERO	EMPRESA CONSTRUCTORA Y CONSULTORA GOTINAV
TÉCNICA					
Puntaje de la Evaluación CUMPLE/NO CUMPLE	35,00	35,00	35,00	35,00	35,00
Puntaje de las Condiciones Adicionales	35,00	28	30	16,55	30
<b>Puntaje total de la Evaluación de la Propuesta Técnica (PT)</b>	<b>70,00</b>	<b>63,00</b>	<b>65,00</b>	<b>51,55</b>	<b>65,00</b>

### 3. CONCLUSIÓN

De acuerdo a la evaluación realizada, se concluye que hay empate entre TRES proponentes con un puntaje de **65 puntos** sobre **70**, tomando en cuenta el DCD se adjudica al proponente con mayor experiencia específica. Por lo cual el proponente **Gerson Rubén Mamani Chávez** tiene mayor experiencia específica y cumple con todas las condiciones establecidas en el DCD, resultando calificado en el presente proceso de contratación.

### 4. RECOMENDACIÓN


Se recomienda a su autoridad, **ADJUDICAR** el Proceso de Contratación: **"INSPECTORÍA PARA EL PROYECTO DE VIVIENDA CUALITATIVA EN EL MUNICIPIO DE VILA VILA - FASE (VIII) 2024 – COCHABAMBA", CÓDIGO INTERNO: AEV-CB-DC 161/24 (1ra. Convocatoria)**, al proponente: **Gerson Rubén Mamani Chávez**, por un monto de **Bs. 88.317,55 (Ochenta y Ocho mil Trescientos Diecisiete con 55/100 bolivianos)**, y un plazo referencial para el desarrollo de la consultoría de **165 días calendario**, por haber obtenido **65 puntos**, de acuerdo a su propuesta presentada y cumplido con los requisitos establecidos en el Documento de Contratación Directa DCD y los Términos de Referencia.

Es cuanto informamos para fines consiguientes.

Por la Comisión de Evaluación y Calificación:

  
Gerson Rubén Mamani Chávez  
ADMINISTRATIVO DE ARCHIVO  
AGENCIA ESTATAL DE VIVIENDA

Nombre, sello y firma

  
Gerson Rubén Mamani Chávez  
AGENCIA ESTATAL DE VIVIENDA

Nombre, sello y firma

  
Ana María Quevedo Daga  
TECNICO EN GESTION SOCIAL  
AGENCIA ESTATAL DE VIVIENDA

Nombre, sello y firma

APZ/CMV/AQD  
Cc: arch.  
Adj. 1 carpeta de propuesta  
7 Folder de propuestas

**¡Construyendo  
nuevos sueños!**