



**INFORME**  
**AEV/DIR.LPZ/ACP\_INF/Nro.0053/2025**  
**I-2025-01001**

- A** : Abg. Marco Antonio Mamani Soliz  
**RESPONSABLE DE CONTRATACIÓN DIRECTA - RCD**
- DE** : Arq. Angelica María Arce Vargas  
**TECNICO I EN DISEÑO I**  
 Lic. Rebeca Laura Quispe Apaza  
**TÉCNICO II EN CONTRATACIÓN DE PROYECTOS I**  
**COMISIÓN DE EVALUACIÓN Y CALIFICACIÓN**
- REF.** : **INFORME DE EVALUACIÓN Y RECOMENDACIÓN PROCESO DE CONTRATACIÓN "PROYECTO DE VIVIENDA CUALITATIVA EN EL MUNICIPIO DE SAN BUENAVENTURA -FASE(VI) 2024- LA PAZ", CÓDIGO INTERNO: AEV-LP-DC 006/2025 (1RA. CONVOCATORIA)**
- FECHA** : La Paz, 06 de febrero de 2025



**1. ANTECEDENTES**

- **Solicitud de Autorización:** En fecha 14 de enero de 2025, mediante Nota Interna AEV/DIR.LPZ/AGP\_NOT/Nro.0017/2025, a través del Arq. Bismark Leopoldo Condorenz Choque - RESPONSABLE DE GESTIÓN DE PROYECTOS, la Arq. Angélica María Arce Vargas TÉCNICO I EN DISEÑO I, solicita la autorización de inicio del proceso de contratación **"PROYECTO DE VIVIENDA CUALITATIVA EN EL MUNICIPIO DE SAN BUENAVENTURA -FASE(VI) 2024- LA PAZ"**.
- **Autorización del Inicio de Proceso y Aprobación del DCD:** Según Resolución Administrativa DDLP N° 033/2025 de fecha 15 de enero de 2025 el Responsable de Contratación Directa (RCD) autorizó el inicio del proceso de contratación y aprobó el Documento de Contratación Directa del **"PROYECTO DE VIVIENDA CUALITATIVA EN EL MUNICIPIO DE SAN BUENAVENTURA -FASE(VI) 2024- LA PAZ"**, con Código Interno: AEV-LP-DC 006/2025 (1RA. CONVOCATORIA)
- **Publicación:** El Documento de Contratación Directa fue publicado en la página web de la Agencia Estatal de Vivienda en fecha 15/01/2025.
- **Comisión de Evaluación y Calificación:** La designación de la Comisión de Evaluación y Calificación fue realizada mediante memorándum AEV/DIR.LPZ/ACP-0025-MEM/2025 de fecha 30 de enero de 2025.



**¡Construyendo nuevos sueños!**

- **Presentación de Propuestas:** Hasta horas 15:30 del 31 de enero de 2025 se presentó el siguiente proponente:

Nº	PROPONENTES	PRESENTACIÓN	
		FECHA	HORA
1	CONSULTORA CONSTRUCTORA FERRISH S.R.L.	31/01/2025	15:29

- **Apertura de Propuestas:** De acuerdo a lo establecido en el Documento de Contratación Directa, la Comisión de Evaluación y Calificación efectuó la apertura de propuestas en la fecha y hora establecida en la convocatoria, verificando la presentación de documentos solicitados en el DCD, emitiendo el Acta de Apertura de Propuestas.
- **Nómina de Participantes para Eventual Excusa:** En cumplimiento al numeral 17.4 del Documento de Contratación Directa, en fecha 31 de enero de 2025 se procedió con la presentación al Responsable de Contratación Directa (RCD) la nómina de proponentes para eventual excusa.

## 2. IMPEDIDOS DE PARTICIPAR EN PROCESO DE CONTRATACIÓN

De manera previa a la evaluación de las propuestas, en cumplimiento al artículo 31 del Reglamento para la Contratación Directa de Obras, Adquisición de Material de Construcción y Servicios de Consultoría para Diseñar y Ejecutar Programas y Proyectos Estatales de Vivienda, se procedió a revisar la información de los proponentes en los diferentes sistemas informáticos internos y externos, para verificar si no se encuentran impedidos de participar en procesos de contratación.

- a) **Verificación de impedidos en el Sistema de Contrataciones Estatales (SICOES):**

Nº	PROPONENTES	CONTRATOS RESUELTOS A LA FECHA	DESISTIMIENTO DE CONTRATOS A LA FECHA
1	CONSULTORA CONSTRUCTORA FERRISH S.R.L.	SIN REGISTRO	SIN REGISTRO

Al respecto, se aclara que para fines de correcta exposición la denominación del proponente CONSULTORA CONSTRUCTORA FERRISH S.R.L., fue verificada en el SEPREC, misma que será utilizada en el presente informe.

Según el cuadro anterior, el proponente no se encuentra impedido de participar en procesos de contratación en el SICOES (Ver anexo).

- b) **Verificación de desistimientos en el Sistema de Monitoreo de Contrataciones (SIMCO):**

Nº	PROPONENTES	OBSERVACIONES
1	CONSULTORA CONSTRUCTORA FERRISH S.R.L.	NINGUNA





Según el cuadro anterior, el proponente no se encuentra impedido de participar en procesos de contratación en el SIMCO (Ver anexo).

**c) Verificación Cuadro de Mando Integral (CMI):**

Nº	PROPONENTES	OBSERVACIONES
1	CONSULTORA CONSTRUCTORA FERRISH S.R.L.	NINGUNA

Según el cuadro anterior, el proponente no se encuentra impedido de participar en proceso de contratación (Ver anexo).

**3. PROCESO DE EVALUACIÓN DE PROPUESTAS**

La Comisión de Evaluación y Calificación, continúa con la evaluación de las propuestas de acuerdo a lo establecido en el DCD:

**3.1. Evaluación Preliminar**

Concluido el acto de apertura, en sesión reservada, y conforme el numeral 19 del DCD la Comisión de Evaluación y Calificación determina si las propuestas continúan o se descalifican, verificando el cumplimiento sustancial y la validez de los Formularios de la Propuesta, así como de la Garantía de Seriedad de Propuesta si corresponde, utilizando el Formulario V-1a que forma parte indivisible del presente informe, llegando a las siguientes conclusiones:

**PROPONENTE Nº1: CONSULTORA CONSTRUCTORA FERRISH S.R.L.**

**FORMULARIO V-1a  
EVALUACIÓN PRELIMINAR  
(Para Empresas)**

DATOS GENERALES DEL PROCESO	
Nombre del Proponente :	CONSULTORA CONSTRUCTORA FERRISH S.R.L.
Número de Páginas de la propuesta :	1-97
Propuesta económica :	Bs. 3.497.072,37

REQUISITOS EVALUADOS	Verificación (Acto de Apertura)			Evaluación Preliminar (Sesión Reservada)	
	PRESENTÓ		Página N°	CONTINUA	DESCALIFICA
	SI	NO			
<b>DOCUMENTOS</b>					
1. Formulario A-1. Presentación de Propuesta	X		94-95	CONTINUA	
2. Garantía de Seriedad de Propuesta (si hubiese sido requerida)	X		S/F	CONTINUA	
3. Formulario A-2a Identificación del Proponente	X		77-92	CONTINUA	
4. Formulario A-3. Experiencia General y Especifica del Proponente.	X		59-75	CONTINUA	
5. Formulario A-4. Hoja de Vida del Personal	X		37-57	CONTINUA	
6. Formulario B-1. Propuesta Económica	X		32-35	CONTINUA	



7. Formulario C-1. Propuesta Técnica		X			DESCALIFICA
8. Formulario C-2. Condiciones Adicionales	X		8	CONTINUA	

Realizado el Acto de apertura de propuestas se ha podido evidenciar que el proponente no presenta el Formulario C-1 Propuesta Técnica, misma que se considera un error no subsanable en cumplimiento al inciso a) subnumeral 6.2, numeral 6 (CRITERIOS DE SUBSANABILIDAD Y ERRORES NO SUBSANABLES) del DCD que señala: "... **La ausencia de cualquier Formulario solicitado en el DCD...**", misma que se enmarca con lo establecido en el inciso k) subnumeral 5.2 numeral 5 (RECHAZO Y DESCALIFICACION DE PROPUESTAS) del DCD que señala: "...**Cuando la propuesta presente errores no subsanables...**", por tanto el proponente **CONSULTORA CONSTRUCTORA FERRISH S.R.L.** queda **DESCALIFICADO** en el presente proceso de contratación.

### 3. CONCLUSIÓN

De acuerdo a la evaluación realizada, se concluye que: la propuesta presentada por el proponente **CONSULTORA CONSTRUCTORA FERRISH S.R.L.** queda **DESCALIFICADA** en cumplimiento a lo establecido en el inciso k) subnumeral 5.2 numeral 5 del DCD.

### 4. RECOMENDACIÓN

Por lo expuesto y en cumplimiento al inc. e) y g) parágrafo I Art. 21 del Reglamento para la Contratación Directa de Obras, Adquisición de Material de Construcción y Servicios de Consultoría para Diseñar y Ejecutar Programas y Proyectos Estatales de Vivienda – RI/SAB – 014 (Versión 6), aprobado con Resolución Administrativa N° 070/2024 de fecha 25 de octubre de 2024, se recomienda a su autoridad:

- **Aprobar**, el presente informe de la comisión de evaluación y calificación.
- **Declarar Desierta**, el proceso de contratación: "**PROYECTO DE VIVIENDA CUALITATIVA EN EL MUNICIPIO DE SAN BUENAVENTURA -FASE(VI) 2024- LA PAZ**", **CÓDIGO INTERNO: AEV-LP-DC 006/2025 (1RA. CONVOCATORIA)**, en cumplimiento al inciso c) parágrafo I artículo 18 del Reglamento para la contratación directa de obras, adquisición de material de construcción y servicios de consultoría para diseñar y ejecutar programas y proyectos estatales de vivienda – RI/SAB – 014 (Versión 6) aprobado con Resolución Administrativa 070/2024 de 25 de octubre de 2024.

Es cuanto informamos para fines consiguientes.

Por la Comisión de Evaluación y Calificación:

*Amav*  
**Arz. Angelica Maria Arce Vargas**  
TÉCNICO I EN DISEÑO I  
DIRECCIÓN DEPARTAMENTAL LA PAZ  
AGENCIA ESTATAL DE VIVIENDA

*Rebeca*  
**Lic. Rebeca Laura Quispe Apaza**  
TÉCNICO II EN CONTRATACIÓN DE PROYECTOS I  
DIRECCIÓN DEPARTAMENTAL LA PAZ  
AGENCIA ESTATAL DE VIVIENDA

AMAV/RLQA  
Adj.: Respaldos en anexos  
Original: Carpeta proceso