BICENTENARIO DE BOLIVIA

AEVIVIENDA

BOLIVIA

RECIBIDO 07 FEB 2025

INFORME
AEV/DIR.CBA/AGP_ INF/Nro.0125/2025
I-2025-01223

A: Ing. Wilzon Villca Jimenez
RESPONSABLE DE CONTRATACIÓN DIRECTA - RCD

DE: Lic. Antonieta Quecaño Daga
Ing. Edwin Mallcu Choqueticlla
Ing. Alfredo Raul Cespedes Vasquez
COMISIÓN DE EVALUACIÓN Y CALIFICACIÓN

REF.: **SEGUNDO INFORME DE EVALUACIÓN Y RECOMENDACIÓN PROCESO DE CONTRATACIÓN** "INSPECTORÍA PARA EL PROYECTO DE VIVIENDA CUALITATIVA EN EL MUNICIPIO DE COCHABAMBA -FASE(CXIII) 2024- COCHABAMBA", **CÓDIGO INTERNO: AEV-CB-DC 004/25 (1ra. Convocatoria)**

FECHA: Cochabamba, 07 de febrero de 2025

---

1. ANTECEDENTES

- **Solicitud de Autorización:** Mediante Nota Interna AEV/DIR.CBA/AGP_NOT/Nro. 0018/2025 De fecha 15 de enero la Unidad de Gestión de Proyectos a través del del Arq. Rudy Valentin Veliz Ajata Profesional III en Diseño I realizó la solicitud de Autorización de Inicio del Proceso de contratación.

- **Autorización del Inicio de Proceso y Aprobación del DCD**: Según la Nota de Autorización AEV-CB 004/2025 de fecha 21 de enero de 2025, el Responsable de Contratación Directa (RCD) autorizó el inicio del proceso de contratación y aprobó según la Nota Interna AEV/DIR.CBA/ACP_ NOT/Nro. 0005/2025 de fecha 23 de enero del 2025 el documento de contratación del proceso "INSPECTORÍA PARA EL PROYECTO DE VIVIENDA CUALITATIVA EN EL MUNICIPIO DE COCHABAMBA -FASE(CXIII) 2024- COCHABAMBA", CÓDIGO INTERNO: AEV-CB-DC 004/25 (1ra. Convocatoria).

- **Publicación**: El Documento de Contratación Directa fue publicado en la página web de la Agencia Estatal de Vivienda en fecha 23 de enero de 2025

- **Comisión de Evaluación y Calificación:** La designación de la Comisión de Evaluación y Calificación fue realizada mediante memorándum AEV/RCD/N° 006/2025 de fecha 27 de enero de 2025.

- **Presentación de Propuestas:** Hasta horas 13:30 del 28 de enero de 2025 se presentaron los siguientes proponentes:

Nº	PROPONENTES	PRESENTACIÓN	
		FECHA	HORA
1	BRACSIDES CHUMBE LOPEZ	27/01/2025	15:20
2	FRANCO SALINAS PASQUIER	27/01/2025	15:39
3	MIJAIL MILAN CLAROS	28/01/2025	08:32
4	JUAN MANUEL RIVAS RODRIGUEZ	28/01/2025	08:42
5	EDY PAQUI TOLA	28/01/2025	08:47
6	WALDO MONTAÑO	28/01/2025	09:00
7	GUY ROLANDO GUTIERREZ IRIARTE	28/01/2025	09:33
8	KARINA YNGRID MUÑOZ MALDONADO	28/01/2025	09:39
9	JANETH ROJAS VILLARROEL	28/01/2025	09:46
10	ALBA MACIAS MOYA	28/01/2025	09:51
11	GUSTAVO GONZALES REYES	28/01/2025	09:59
12	CONSTRUCTORA Y CONSULTORA HARNES	28/01/2025	10:05
13	DIOMEDES T. QUISPE A	28/01/2025	10:11
14	JUAN CARLOS ARIAS CHOQUE	28/01/2025	10:30
15	ROSARIO SANCHEZ M	28/01/2025	10:32
16	DULIO ARNEZ VILLARROEL	28/01/2025	10:37
17	ALEX CHAMBI POZO	28/01/2025	10:46
18	ROLANDO LAMAS ROJAS	28/01/2025	10:50
19	MARIA LUISA BEJARANO	28/01/2025	10:52
20	FREDDY ESCALERA COCA	28/01/2025	10:56
21	ARIEL VILLALTA VILLARROEL	28/01/2025	10:59
22	LUIS FERNANDO FUERTES SAUCE	28/01/2025	11:03
23	ARTURO JIMENEZ QUIROZ	28/01/2025	11:44
24	PABLO SOTO AGUILAR	28/01/2025	12:06
25	LUZ ELIANA SERRANO ARANCIBIA	28/01/2025	12:10
26	GIOVANA FALZO	28/01/2025	12:52
27	AMILCAR AGUILAR MONTAÑO	28/01/2025	12:54

- **Apertura de Propuestas:** De acuerdo a lo establecido en Documento de Contratación Directa, la Comisión de Evaluación y Calificación efectuó la apertura de propuestas en la fecha y hora establecida en la convocatoria, verificando la presentación de documentos solicitados en el DCD, emitiendo el Acta de Apertura de Propuestas.

La Paz Oficina Nacional: Calle Fernando Guachalla No. 411 esq. Av. 20 de Octubre
Teléfonos: (591-2)126599 – 2148984 – 800102373 Fax: 2148743 - www.aevivienda.gob.bo / DNVSR 50850220 o 508-50220
Oficinas departamentales: La Paz (2)-2125356. Potosí (2)-6120792. Santa Cruz (3)-33114886. Cochabamba (4)-4124032.

- **Informe de calificación:** Informe de evaluación y recomendación proceso de contratación: "INSPECTORIA PARA EL PROYECTO DE VIVIENDA CUALITATIVA EN EL MUNICIPIO DE COCHABAMBA -FASE(CXIII) 2024-COCHABAMBA", CÓDIGO INTERNO: AEV-CB-DC 004/24 (1ra. Convocatoria). de fecha 03 de febrero del presente con cite: AEV/DIR.CBA/AGP_INF/Nro. 0108/2025, En la misma se recomendó la Adjudicación al proponente **WALDO MONTAÑO VARGAS**, por un monto de **Bs.** 80.652,56 (Ochenta Mil Seiscientos Cincuenta y Dos 56/100 bolivianos**)**, con un plazo de ejecución de la Inspectoría de **165 días calendario** por haber obtenido **67 puntos,** (adjunto Copia)**.**

- Nota de desistimiento a adjudicación del proceso de "INSPECTORIA PARA EL PROYECTO DE VIVIENDA CUALITATIVA EN EL MUNICIPIO DE COCHABAMBA -FASE(CXIII) 2024- COCHABAMBA", CÓDIGO INTERNO: AEV-CB-DC 004/24 (1ra. Convocatoria), de fecha: 05 de febrero 2025 (Recepcionado en secretaria) con referencia "DESISTIMIENTO AL PROCESO DE CONTRATACION INSPECTORIA PARA EL PROYECTO DE VIVIENDA CUALITATIVA EN EL MUNICIPIO DE COCHABAMBA -FASE(CXIII) 2024-COCHABAMBA

- De acuerdo al DCD en su numeral 20.3 donde indica:

Cuando el proponente adjudicado desista de forma expresa o tácita de suscribir el contrato, su propuesta será descalificada, procediéndose a la revisión de la siguiente propuesta mejor evaluada.

2. EVALUACION DE PROPUESTA

La Comisión de Evaluación y Calificación, procede a evaluar las propuestas según el método de selección y adjudicación establecido en el DCD, realizando las siguientes actividades

En cumplimiento con el numeral 17 del Documento de Contratación Directa, la Comisión de Evaluación y Calificación ha determinado el puntaje total aplicando el formulario V-2

FORMULARIO V-2
EVALUACIÓN DE LA PROPUESTA TÉCNICA

EXPERIENCIA Y OTROS ASPECTOS TÉCNICOS		PROPONENTES							
		BRASCIDES CHUMBE LOPEZ		FRANCO SALINAS PASQUIER		MIJAIL MILAN CLAROS		EDY PAQUI TOLA	
		Cumple	No cumple	Cumple	No cumple	Cumple	No cumple	Cumple	No cumple
Formulario A-3 Experiencia General y Especifica del Proponente Propietario o Personal Propuesto		SI		SI		SI		SI	
Formulario C-1	Metodología	SI		SI		SI		SI	
	Plan de Trabajo	SI			NO CUMPLE		NO CUMPLE		NO CUMPLE
	Equipo, Vehículos y Otros	SI		SI		SI		SI	
METODOLOGÍA CUMPLE/NO CUMPLE		*Cumple*		*No cumple*		*No cumple*		*No cumple*	

EXPERIENCIA Y OTROS ASPECTOS TÉCNICOS		PROPONENTES							
		WALDO MONTAÑO VARGAS		GUY ROLANDO GUTIERREZ IRIARTE		KARINA YNGRID MUÑOZ MALDONADO		JANETH ROJAS VILLARROEL	
		Cumple	No cumple	Cumple	No cumple	Cumple	No cumple	Cumple	No cumple
Formulario A-3 Experiencia General y Especifica del Proponente Propietario o Personal Propuesto		SI		SI		SI		SI	
Formulario C-1	Metodología	SI		SI		SI		SI	
	Plan de Trabajo	SI			NO CUMPLE		NO CUMPLE	SI	
	Equipo, Vehículos y Otros	SI		SI		SI		SI	
METODOLOGÍA CUMPLE/NO CUMPLE		*Cumple*		*No cumple*		*No cumple*		*cumple*	

EXPERIENCIA Y OTROS ASPECTOS TÉCNICOS		PROPONENTES							
		ALBA MACIAS MOYA		GUSTAVO GONZALES REYES		CONSTRUCTORA Y CONSULTORA HARDNESS A		DIOMEDES QUISPE ARICOMA	
		Cumple	No cumple	Cumple	No cumple	Cumple	No cumple	Cumple	No cumple
Formulario A-3 Experiencia General y Especifica del Proponente Propietario o Personal Propuesto		SI		SI		SI		SI	
Formulario C-1	Metodología	SI		SI		SI		SI	
	Plan de Trabajo	SI		SI		SI			NO CUMPLE
	Equipo, Vehículos y Otros	SI		SI		SI		SI	
METODOLOGÍA CUMPLE/NO CUMPLE		*Cumple*		*cumple*		*cumple*		*No cumple*	

La Paz Oficina Nacional Calle Fernando Guachalla No. 411 esq. Av. 20 de Octubre
Teléfonos (591-2)126599 – 2148984 – 800102373 Fax 2148743 - www.aevivienda.gob.bo / DNVSR 50850220 o 508-50220
Oficinas departamentales La Paz (2)-2125356 Potosi (2)-6120792 Santa Cruz (3)-33114886 Cochabamba (4)-4124032

EXPERIENCIA Y OTROS ASPECTOS TÉCNICOS		PROPONENTES							
		JUAN CARLOS ARIAS CHOQUE		ROSARIO SANCHEZ MAMANI		DULIO ARNEZ VILLARROEL		ALEX JAIME CHAMBI POZO	
		Cumple	No cumple	Cumple	No cumple	Cumple	No cumple	Cumple	No cumple
Formulario A-3 Experiencia General y Especifica del Proponente Propietario o Personal Propuesto		SI		SI		SI		SI	
Formulario C-1	Metodología	SI		SI		SI		SI	
	Plan de Trabajo	SI			NO CUMPLE	SI		SI	NO CUMPLE
	Equipo, Vehículos y Otros	SI		SI		SI		SI	
METODOLOGÍA CUMPLE/NO CUMPLE		*Cumple*		*No cumple*		*cumple*		*No Cumple*	

EXPERIENCIA Y OTROS ASPECTOS TÉCNICOS		PROPONENTES							
		MARIA LUISA BEJARANO LUIZAGA		FREDDY ESCALERA COCA		ARIEL DENNYS VILLALTA		INGENIERIA E INNOVACION EN CONSTRUCCION FERNANDO FUERTES	
		Cumple	No cumple	Cumple	No cumple	Cumple	No cumple	Cumple	No cumple
Formulario A-3 Experiencia General y Especifica del Proponente Propietario o Personal Propuesto		SI		SI		SI		SI	
Formulario C-1	Metodología	SI		SI		SI		SI	
	Plan de Trabajo	SI		SI		SI		SI	
	Equipo, Vehículos y Otros	SI		SI		SI		SI	
METODOLOGÍA CUMPLE/NO CUMPLE		*Cumple*		*cumple*		*cumple*		*cumple*	

EXPERIENCIA Y OTROS ASPECTOS TÉCNICOS		PROPONENTES							
		ARTURO JIMENEZ QUIROZ		PABLO SOTO AGUILAR		LUZ ELIANA SERRANO ARANCIBIA		GIOVANA ROSS FALZO CAERO	
		Cumple	No cumple	Cumple	No cumple	Cumple	No cumple	Cumple	No cumple
Formulario A-3 Experiencia General y Especifica del Proponente Propietario o Personal Propuesto		SI		SI		SI		SI	
Formulario C-1	Metodología	SI		SI		SI		SI	
	Plan de Trabajo	SI			NO CUMPLE		NO CUMPLE	SI	

La Paz Oficina Nacional Calle Fernando Guachalla No 411 esq Av 20 de Octubre
Teléfonos (591-2)126599 – 2148984 – 800102373 Fax 2148743 - www.aevivienda.gob.bo / DNVSR 50850220 o 508-50220
Oficinas departamentales La Paz (2)-2125356 Potosi (2)-6120792 Santa Cruz (3)-33114886 Cochabamba (4)-4124032

	Equipo, Vehículos y Otros	SI		SI		SI		SI		
METODOLOGÍA CUMPLE/NO CUMPLE		*Cumple*		*No cumple*		*No cumple*		*cumple*		

EXPERIENCIA Y OTROS ASPECTOS TÉCNICOS		PROPONENTES	
		AMILCAR AGUILAR MONTAÑO	
		Cumple	No cumple
Formulario A-3 Experiencia General y Especifica del Proponente Propietario o Personal Propuesto		SI	
Formulario C-1	Metodología	SI	
	Plan de Trabajo		NO CUMPLE
	Equipo, Vehículos y Otros	SI	
METODOLOGÍA CUMPLE/NO CUMPLE		*No cumple*	

CONDICIONES ADICIONALES Formulario C-2 (Llenado por la entidad)		PROPONENTES						
		BRACSIDES CHUMBE LOPEZ	WLADO MONTAÑO VARGAS	JANETH ROJAS VILLARROEL	ALBA MACIAS MOYA	GUSTAVO GONZALES REYES	LUIS ALBERTO GUZMAN FORONDA	JUAN CARLOS ALEX CHOQUE
Condiciones Adicionales Solicitadas (*)	Puntaje asignado (definir puntaje) (**)	Puntaje Obtenido	Puntaje Obtenido	Puntaje Obtenido	Puntaje Obtenido	Puntaje Obtenido	Puntaje Obtenido	Puntaje Obtenido
EXPERIENCIA ESPECIFICA: INSPECTOR (A) A la propuesta que demuestre más **experiencia Especifica en el sector público**, se le asignara **32 puntos**, al resto de las propuestas se asignara el puntaje directamente proporcional	***32 Pts.***	**15,39**	**32**	**10,15**	**20,82**	**13,36**	**6,89**	**11,87**
FORMACIÓN: INSPECTOR (A)	***3 Pts.***							
Diplomado: Se asignará **1** puntos por un diplomado referente al ámbito técnico de su área.	*1* Pts.	**1**	**0**	**1**	**0**	**0**	**1**	**1**
Maestría:	2 Pts.	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**

La Paz Oficina Nacional Calle Fernando Guachalla No. 411 esq. Av. 20 de Octubre
Teléfonos: (591-2)126599 – 2148984 – 800102373 Fax: 2148743 - www.aevivienda.gob.bo / DNVSR 50850220 o 508-50220
Oficinas departamentales: La Paz (2)-2125356, Potosi (2)-6120792, Santa Cruz (3)-33114886, Cochabamba (4)-4124032.

Se asignará **2** puntos por presentar una Maestría referente al ámbito técnico de su área.								
PUNTAJE TOTAL DE LAS CONDICIONES ADICIONALES		***16,39***	***32***	***11,15***	***20,82***	***13,36***	***7,89***	***12,87***

CONDICIONES ADICIONALES **Formulario C-2** **(Llenado por la entidad)**		**PROPONENTES**						
		DULIO ARNEZ VILLARROEL	MARIA LUIZA BEJARANO LUIZAGA	FREDDY ESCALERA COCA	ARIEL DENNYS VILLALTA VILLARROEL	LUIS FERNANDO FUERTES SAUCE	ARTURO JIMENEZ QUIROZ	GIOVANA ROSS FALZO CAERO
Condiciones Adicionales Solicitadas (*)	**Puntaje asignado (definir puntaje) (**)**	**Puntaje Obtenido**	**Puntaje Obtenido**	**Puntaje Obtenido**	**Puntaje Obtenido**	**Puntaje Obtenido**	**Puntaje Obtenido**	**Puntaje Obtenido**
EXPERIENCIA ESPECIFICA: INSPECTOR (A) A la propuesta que demuestre más **experiencia Especifica en el sector público**, se le asignara **32 puntos**, al resto de las propuestas se asignara el puntaje directamente proporcional	***32 Pts.***	**8,4**	**5,51**	**2,99**	**13,23**	**4,85**	**3,74**	**0**
FORMACIÓN: INSPECTOR (A)	***3 Pts.***							
Diplomado: Se asignará **1** puntos por un diplomado referente al ámbito técnico de su área.	*1* Pts.	**1**	**0**	**0**	**0**	**1**	**0**	**0**
Maestría: Se asignará **2** puntos por presentar una Maestría referente al ámbito técnico de su área.	2 Pts.	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
PUNTAJE TOTAL DE LAS CONDICIONES ADICIONALES		***9,4***	***5,51***	***2,99***	***13,23***	***5,85***	***3,74***	***0***

La Paz Oficina Nacional. Calle Fernando Guachalla No. 411 esq. Av. 20 de Octubre
Teléfonos (591-2)126599 – 2148984 – 800102373 Fax. 2148743 - www.aevivienda.gob.bo / DNVSR 50850220 o 508-50220
Oficinas departamentales. La Paz (2)-2125356, Potosi (2)-6120792. Santa Cruz (3)-33114886. Cochabamba (4)-4124032.

RESUMEN DE LA EVALUACIÓN TECNICA	PUNTAJE ASIGNADO	BRACSIDES CHUMBE LOPEZ	WLADO MONTAÑO VARGAS	JANETH ROJAS VILLARROEL	ALBA MACIAS MOYA	GUSTAVO GONZALES REYES	LUIS ALBERTO GUZMAN FORONDA	JUAN CARLOS ALEX CHOQUE
Puntaje de la Evaluación CUMPLE/NO CUMPLE	35	35,00	35,00	35,00	35,00	35,00	35,00	35,00
Puntaje de las Condiciones Adicionales	35	16,39	32,00	11,15	20,82	13,36	7,89	12,87
Puntaje total de la Evaluación de la Propuesta Técnica (PT)	70	51,39	67,00	46,15	55,82	48,36	42,89	47,87

RESUMEN DE LA EVALUACIÓN TECNICA	PUNTAJE ASIGNADO	DULIO ARNEZ VILLARROEL	MARIA LUIZA BEJARANO LUIZAGA	FREDDY ESCALERA COCA	ARIEL DENNYS VILLALTA VILLARROEL	LUIS FERNANDO FUERTES SAUCE	ARTURO JIMENEZ QUIROZ	GIOVANA ROSS FALZO CAERO
Puntaje de la Evaluación CUMPLE/NO CUMPLE	35	35,00	35,00	35,00	35,00	35,00	35,00	35,00
Puntaje de las Condiciones Adicionales	35	9,40	5,51	2,99	13,23	5,85	3,74	0,00
Puntaje total de la Evaluación de la Propuesta Técnica (PT)	70	44,40	40,51	37,99	48,23	40,85	38,74	35,00

3. CONCLUSIÓN

De acuerdo a la evaluación realizada, se concluye que la segunda propuesta mejor evaluada con un puntaje de **55.82 puntos** sobre **70** tomando en cuenta el DCD se adjudica. al proponente **ALBA MACIAS MOYA** quien cumple con todas las condiciones establecidas en el DCD, resultando calificado en el presente proceso de contratación.

4. RECOMENDACIÓN

Se recomienda a su autoridad, **ADJUDICAR** el Proceso de Contratación: INSPECTORÍA

La Paz Oficina Nacional: Calle Fernando Guachalla No. 411 esq. Av. 20 de Octubre
Teléfonos: (591-2)126599 – 2148984 – 800102373 Fax: 2148743 - www.aevivienda.gob.bo / DNVSR 50850220 o 508-50220
Oficinas departamentales: La Paz (2)-2125356. Potosí (2)-6120792. Santa Cruz (3)-33114886. Cochabamba (4)-4124032.

PARA EL PROYECTO DE VIVIENDA CUALITATIVA EN EL MUNICIPIO DE COCHABAMBA -FASE(CXIII) 2024- COCHABAMBA", CÓDIGO INTERNO: AEV-CB-DC 004/24 (1ra. Convocatoria) al proponente: **ALBA MACIAS MOYA,** por un monto de **Bs.** 80.652,56 (Ochenta Mil Seiscientos Cincuenta y Dos 56/100 Bolivianos**)** y un plazo referencial para el desarrollo de la consultoría de **165 días calendario**, por haber obtenido **55.82 puntos,** de acuerdo a su propuesta presentada y cumplido con los requisitos establecidos en el Documento de Contratación Directa DCD y los Términos de Referencia.

Es cuanto informamos para fines consiguientes.

Por la Comisión de Evaluación y Calificación:

Nombre, sello y firma	Nombre, sello y firma	Nombre, sello y firma
Ing. Alfredo R. Cespedes Vasquez TÉCNICO II EN DISEÑO AGENCIA ESTATAL DE VIVIENDA	Lic. Antonieta Quecaño Daga RESPONSABLE ADMINISTRATIVO FINANCIERO AGENCIA ESTATAL DE VIVIENDA	Ing. Edwin Mallcu Choqueticlla TÉCNICO III EN FISCAIZACIÓN I AGENCIA ESTATAL DE VIVIENDA

AQD – EMC- ARCV
Cc: arch.
Adj. INFORME/
1 CARPETA CON PALANCA