

INFORME
AEV/DIR.BEN/AAF_INF/Nro.0018/2025
I-2025-01432



- A** : Arq. Pedro Rodney Medina Vasquez
RESPONSABLE DE CONTRATACIÓN DIRECTA - RCD
- DE** : Arq. Gabriela Quispe Choquehuanca
TECNICO II EN DISEÑO I
 Lic. Ruddy Leonel Casia Nina
RESPONSABLE ADMINISTRATIVO FINANCIERO
COMISION DE EVALUACION Y CALIFICACION
- REF.** : **INFORME DE EVALUACIÓN Y CALIFICACIÓN PROCESO DE CONTRATACIÓN “INSPECTORIA PARA EL PROYECTO DE VIVIENDA CUALITATIVA EN EL MUNICIPIO DE REYES - FASE(XI) 2024 - BENI”, CÓDIGO INTERNO: AEV-BN-DC-80/2024**

FECHA : Santísima Trinidad, 29 de Enero de 2025

1. ANTECEDENTES

- Solicitud de Autorización:** Mediante Nota Interna AEV/DIR.BEN/AGP_NOT/Nro.0038/2025 de fecha 17 de Enero de 2025 la Unidad de Gestión de Proyectos a través del Arq. Marco Antonio Castellón Cabrera RESPONSABLE DE GESTIÓN DE PROYECTOS realizó la solicitud de inicio proceso de contratación de referencia de la primera convocatoria.
- Autorización del Inicio de Proceso y Aprobación del DCD:** En fecha 20 de Enero de 2025 mediante Nota Interna AEV/DIR.BEN/ACP_NOT/Nro.0009/2025 el Responsable de Contratación Directa (RCD) autorizó el inicio del proceso de contratación y aprobó el documento de contratación directa del proceso “INSPECTORIA PARA EL PROYECTO DE VIVIENDA CUALITATIVA EN EL MUNICIPIO DE REYES - FASE(XI) 2024 - BENI”
- Publicación:** En fecha 20 de Enero de 2024, se publicó el Documento de Contratación Directa en la página web de la AEVIVIENDA (www.aevivienda.gob.bo).
- Comisión de Evaluación y Calificación:** La designación de la Comisión de Evaluación y Calificación fue realizada mediante memorándum **AEV/RCD/Nº005/2025 de fecha 24 de Enero de 2025**.
- Presentación de Propuestas:** Hasta horas 11:00 am del día 27 de Enero de 2025 se presentaron los siguientes proponentes:

Nº	PROONENTES	PRESENTACIÓN	
		FECHA	HORA
1	ANDRES MARIO JUSTINIANO MENDEZ	27/01/2025	09:51 am
2	RICHARD OSWALDO REA VACA	27/01/2025	10:00 am
3	JUAN ANTONIO VALDIVIA ROCA	27/01/2025	10:23 am
4	WILLIANS ANGEL BELLOTA LOPEZ	27/01/2025	10:42 am
5	NOHELIA ESTEFANY ROJO TORDOYA	27/01/2025	10:45 am

**¡Construyendo
nuevos sueños!**

- Apertura de Propuestas:** De acuerdo a lo establecido en el Documento de Contratación Directa, la Comisión de Evaluación y Calificación efectuó la apertura de propuestas en la fecha y hora establecida en las invitaciones cursadas, verificando la presentación de documentos solicitados en el DCD, emitiendo el Acta de Apertura de Propuestas.

2. IMPEDIDOS DE PARTICIPAR EN PROCESO DE CONTRATACIÓN

De manera previa a la evaluación de las propuestas, en cumplimiento al artículo 31 del Reglamento para la Contratación Directa de Obras, Adquisición de Material de Construcción y Servicios de Consultoría para Diseñar y Ejecutar Programas y Proyectos Estatales de Vivienda, se procedió a revisar la información de los proponentes en los diferentes sistemas informáticos internos y externos, para verificar si no se encuentran impedidos de participar en procesos de contratación.

a) Verificación de impedidos en el Sistema de Contrataciones Estatales (SICOES):

Nº	PROONENTES	CONTRATOS RESUELtos A LA FECHA	DESISTIMIENTO DE CONTRATOS A LA FECHA
1	ANDRES MARIO JUSTINIANO MENDEZ	No tiene	No tiene
2	RICHARD OSWALDO REA VACA	No tiene	No tiene
3	JUAN ANTONIO VALDIVIA ROCA	No tiene	No tiene
4	WILLIANS ANGEL BELLOTA LOPEZ	No tiene	No tiene
5	NOHELIA ESTEFANY ROJO TORDOYA	No tiene	No tiene

Según el cuadro anterior, los proponentes no se encuentran impedidos de participar en procesos de contratación en el SICOES (Ver anexo N° 1).

b) Verificación de desistimientos en el Sistema de Monitoreo de Contrataciones (SIMCO):

Nº	PROONENTES	OBSERVACIONES
1	ANDRES MARIO JUSTINIANO MENDEZ	No tiene
2	RICHARD OSWALDO REA VACA	No tiene
3	JUAN ANTONIO VALDIVIA ROCA	No tiene
4	WILLIANS ANGEL BELLOTA LOPEZ	No tiene
5	NOHELIA ESTEFANY ROJO TORDOYA	No tiene

Según el cuadro anterior, los proponentes no se encuentran impedidos de participar en procesos de contratación en el SIMCO (Ver anexo N° 2).

c) Verificación Cuadro de Mando Integral (CMI):

Nº	PROONENTES	OBSERVACIONES
1	ANDRES MARIO JUSTINIANO MENDEZ	No tiene
2	RICHARD OSWALDO REA VACA	No tiene
3	JUAN ANTONIO VALDIVIA ROCA	No tiene
4	WILLIANS ANGEL BELLOTA LOPEZ	No tiene
5	NOHELIA ESTEFANY ROJO TORDOYA	No tiene

Según el cuadro anterior, los proponentes no se encuentran impedidos de participar en proceso de contratación (Ver anexo N° 2).

3. EVALUACIÓN DE PROPUESTAS

La Comisión de Evaluación y Calificación, procede a evaluar las propuestas según la selección y adjudicación establecido en el DCD, realizando las siguientes actividades:

Construyendo sueños!

3.1 EVALUACIÓN PRELIMINAR

En el marco del numeral 21 del Documento de Contratación Directa, se procede con la verificación del cumplimiento sustancial de los documentos presentados determinando si la propuesta continúa o descalifica aplicando el siguiente formulario:

PROONENTE N°1: ANDRES MARIO JUSTINIANO MENDEZ

Formulario V- 1a EVALUACIÓN PRELIMINAR

Nombre del Proponente :	ANDRES MARIO JUSTINIANO MENDEZ		
Número de Páginas de la propuesta :	257.-		

REQUISITOS EVALUADOS	Verificación (Acto de Apertura)			Evaluación Preliminar (Sesión Reservada)		
	PRESENTÓ	SI	NO	Página N°	CONTINUA	DESCALIFICA
DOCUMENTOS						
1. Formulario A-1 Presentación de Propuesta	x			4-5.-	X	
2. Formulario A-2. Identificación del Proponente	x			7.-	X	
3. Formulario A-3. Hoja de Vida del Proponente, Propietario o Personal Propuesto	x			9-224.-	X	
4. Formulario C-1. Propuesta Técnica	x			226-255.-	X	
5. Formulario C-2. Condiciones Adicionales	x			257.-	X	

El proponente no presenta mayores observaciones y continua en la etapa de evaluación.

PROONENTE N°2: RICHARD OSWALDO REA VACA

Formulario V- 1a EVALUACIÓN PRELIMINAR

Nombre del Proponente :	RICHARD OSWALDO REA VACA		
Número de Páginas de la propuesta :	55.-		

REQUISITOS EVALUADOS	Verificación (Acto de Apertura)			Evaluación Preliminar (Sesión Reservada)		
	PRESENTÓ	SI	NO	Página N°	CONTINUA	DESCALIFICA
DOCUMENTOS						
6. Formulario A-1 Presentación de Propuesta	x			3-4.-	X	
7. Formulario A-2. Identificación del Proponente	x			6-8.-	X	
Formulario A-3. Hoja de Vida del Proponente, Propietario o Personal Propuesto	x			10-21.-	X	
9. Formulario C-1. Propuesta Técnica	x			23-53.-		X
10. Formulario C-2. Condiciones Adicionales	x			55.-	X	

Realizada la verificación de los formularios requeridos en el DCD, el proponente presenta el FORMULARIO C-1 propuesta técnica, con modificación considerando que los formularios son una declaración jurada.

**¡Construyendo
nuevos sueños!**



Incumplimiento u omisión en la presentación de cualquier formulario de Declaración Jurada requerido en el DCD

Por lo mencionado y, en conclusión, la proponente RICHARD OSWALDO REA VACA, NO CUMPLE con los requisitos exigidos en el DCD, queda descalificada y no continua.

PROPONENTE N°3: JUAN ANTONIO VALDIVIA ROCA

**Formulario V- 1a
EVALUACIÓN PRELIMINAR**

DATOS GENERALES DEL PROCESO	
Nombre del Proponente	: JUAN ANTONIO VALDIVIA ROCA
Número de Páginas de la propuesta	: 54.-

REQUISITOS EVALUADOS	Verificación (Acto de Apertura)			Evaluación Preliminar (Sesión Reservada)	
	PRESENTÓ SI	PRESENTÓ NO	Página N°	CONTINUA	DESCALIFICA
DOCUMENTOS					
11. Formulario A-1 Presentación de Propuesta	x		3-4.-	x	
12. Formulario A-2. Identificación del Proponente	x		6-8.-	x	
13. Formulario A-3. Hoja de Vida del Proponente, Propietario o Personal Propuesto	x		10-20.-	x	
14. Formulario C-1. Propuesta Técnica	x		22-52.-		x
15. Formulario C-2. Condiciones Adicionales	x		54.-	x	

Realizada la verificación de los formularios requeridos en el DCD, el proponente presenta el FORMULARIO C-1 propuesta técnica, con modificación considerando que los formularios son una declaración jurada.

Incumplimiento u omisión en la presentación de cualquier formulario de Declaración Jurada requerido en el DCD

Por lo mencionado y, en conclusión, la proponente JUAN ANTONIO VALDIVIA ROCA, NO CUMPLE con los requisitos exigidos en el DCD, queda descalificada y no continua.



**¡Construyendo
nuevos sueños!**

PROONENTE N°4: WILLIANS ANGEL BELLOTA LOPEZ

Formulario V- 1a
EVALUACIÓN PRELIMINAR

DATOS GENERALES DEL PROCESO

Nombre del Proponente :	WILLIANS ANGEL BELLOTA LOPEZ		
Número de Páginas de la propuesta :	46.-		

REQUISITOS EVALUADOS	Verificación (Acto de Apertura)		Evaluación Preliminar (Sesión Reservada)	
	PRESENTÓ	Página N°	CONTINUA	DESCALIFICA
DOCUMENTOS	SI	NO		
16. Formulario A-1 Presentación de Propuesta	x	3-5.-	x	
17. Formulario A-2. Identificación del Proponente	x	7-8.-	x	
18. Formulario A-3. Hoja de Vida del Proponente, Propietario o Personal Propuesto	x	10-23.-	x	
19. Formulario C-1. Propuesta Técnica	x	25-44.-	x	
20. Formulario C-2. Condiciones Adicionales	x	46.-	x	

El proponente no presenta mayores observaciones y continua en la atapa de evaluación.

PROONENTE N°5: NOHELIA ESTEFANY ROJO TORDOYA

Formulario V- 1a
EVALUACIÓN PRELIMINAR

DATOS GENERALES DEL PROCESO

Nombre del Proponente :	NOHELIA ESTEFANY ROJO TORDOYA		
Número de Páginas de la propuesta :	55.-		

REQUISITOS EVALUADOS	Verificación (Acto de Apertura)		Evaluación Preliminar (Sesión Reservada)	
	PRESENTÓ	Página N°	CONTINUA	DESCALIFICA
DOCUMENTOS	SI	NO		
21. Formulario A-1 Presentación de Propuesta	x	3-4.-	x	
22. Formulario A-2. Identificación del Proponente	x	6-7.-	x	
23. Formulario A-3. Hoja de Vida del Proponente, Propietario o Personal Propuesto	x	8-37.-	x	
24. Formulario C-1. Propuesta Técnica	x	38-54.-	x	
25. Formulario C-2. Condiciones Adicionales	x	55.-	x	

El proponente no presenta mayores observaciones y continua en la atapa de evaluación.

3.2. APLICACIÓN DEL MÉTODO DE SELECCIÓN Y ADJUDICACIÓN



En cumplimiento con el numeral 17 del Documento de Contratación Directa, el método de selección y adjudicación determinado para el proceso de contratación es de Presupuesto fijo, asignando el siguiente puntaje:

Evaluación Propuesta Técnica: 70 Puntos

**¡Construyendo
nuevos sueños!**

3.2.1. EVALUACIÓN DE LA PROPUESTA TÉCNICA

Cumplimiento de condiciones mínimas requeridas.

FORMULARIO V-2

EXPERIENCIA Y OTROS ASPECTOS TÉCNICOS	PROONENTE		NOHELIA ESTEFANY ROJO TORDOYA	
	ANDRES MARIO JUSTINIANO MENDEZ	WILLIANS ANGEL BELLOTA LOPEZ	CUMPLE	NO CUMPLE
Formulario A-3 Experiencia General y Específica del Proponente Propietario o Personal Propuesto	Cumple	Cumple	Cumple	
Metodología	Cumple	Cumple	Cumple	
Plan de Trabajo	Cumple	Cumple	Cumple	
Equipo, Vehículos y Otros	Cumple	Cumple	Cumple	
METODOLOGÍA CUMPLE/NO CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	

EVALUACIÓN DE LA PROPUESTA TÉCNICA

CONDICIONES ADICIONALES Formulario C-2 (Llenado por la entidad)	PROONENTES		
	ANDRES MARIO JUSTINIANO MENDEZ	WILLIANS ANGEL BELLOTA LOPEZ	NOHELIA ESTEFANY ROJO TORDOYA
	Puntaje Asignado	Puntaje Obtenido	Puntaje Obtenido
<i>Criterio 1</i>	28	28	28
<i>Criterio 2</i>	7	0	0
PUNTAJE TOTAL DE LAS CONDICIONES ADICIONALES	35	28	28
			30

RESUMEN DE LA EVALUACIÓN TÉCNICA	PUNTAJE ASIGNADO	ANDRES MARIO JUSTINIANO MENDEZ	WILLIANS ANGEL BELLOTA LOPEZ	NOHELIA ESTEFANY ROJO TORDOYA
Puntaje de la Evaluación CUMPLE/NO CUMPLE	35	35	35	35
Puntaje de las Condiciones Adicionales	35	28	28	30
Puntaje total de la Evaluación de la Propuesta Técnica (PT)	70	63	63	65

De acuerdo a los resultados finales, se determina que la propuesta de la Proponente **NOHELIA ESTEFANY ROJO TORDOYA**, obtuvo **65 puntos** sobre **70** puntos, resultando ser la mejor calificada de los 3 proponentes que continuaron en la etapa de evaluación, cumpliendo con lo establecido en el presente proceso de contratación.

Construyendo SUEÑOS!

4. CONCLUSIÓN

De acuerdo a la evaluación realizada, se concluye que la propuesta presentada por el proponente **NOHELIA ESTEFANY ROJO TORDOYA**, alcanzó un puntaje de **65** sobre **70** puntos y una experiencia específica de 92,97 meses y cumplió con todas las condiciones establecidas en el DCD, resultando calificado en el presente proceso de contratación.

5. RECOMENDACIÓN

Se recomienda a su autoridad, adjudicar a **NOHELIA ESTEFANY ROJO TORDOYA** del Proceso de Contratación Directa "INSPECTORIA PARA EL PROYECTO DE VIVIENDA CUALITATIVA EN EL MUNICIPIO DE REYES - FASE(XI) 2024 - BENI" CÓDIGO INTERNO: AEV-BN-DC-80/2024 por un monto de **Bs. 86.191,03 (Ochenta y Seis Mil Ciento Noventa y Uno 03/100 Bolivianos)** por un plazo de ejecución de obra de **180 (Ciento ochenta) DÍAS CALENDARIOS** computables desde la orden de inicio emitida por el Fiscal del Proyecto, por haber obtenido **65 puntos**, de acuerdo a su propuesta presentada y haber cumplido con los requisitos establecidos en el Documento de Contratación Directa DCD y los Términos de Referencia.

Es cuanto informamos para fines consiguientes

Por la Comisión de Evaluación y Calificación:



Lic. Raul Leonel Costa Nina
RESPONSABLE
ADMINISTRATIVO FINANCIERO
AEVIVIENDA



Arq. Gabriela Quispe Chayamanca
TÉCNICO I EN DISEÑO I
DIRECCIÓN DEPARTAMENTAL BENI
AEVIVIENDA AGENCIA ESTATAL DE VIVIENDA

PRMV/GQCH/RLCN
Cc: personal

**¡Construyendo
nuevos sueños!**