

INFORME

AEV/DIR.BEN/AAF_ INF/Nro.0089/2025

I-2025-06923

- A :** Arq. Pedro Rodney Medina Vasquez
RESPONSABLE DE CONTRATACIÓN DIRECTA - RCD
- DE :** Arq. Marco Antonio Castellon Cabrera
RESPONSABLE DE GESTION DE PROYECTOS
Lic. Silver Fernando Muiba Espinoza
TECNICO III ADMINISTRATIVO
COMISION DE EVALUACION Y CALIFICACION
- REF. :** **INFORME DE EVALUACIÓN Y CALIFICACIÓN PROCESO DE CONTRATACIÓN "SUPERVISION TECNICA PARA EL PROYECTO DE VIVIENDA NUEVA EN EL MUNICIPIO DE EXALTACION - FASE (VIII) 2024- BENI", CÓDIGO INTERNO: AEV-BN-DC-101/2024 (PRIMERA CONVOCATORIA).**

FECHA : Santísima Trinidad, 10 de Abril de 2025

1. ANTECEDENTES

- Solicitud de Autorización:** Mediante Nota Interna AEV/DIR.BEN/AGP_NOT/Nro.0142/2025 de fecha 17 de marzo de 2025 la Unidad de Gestión de Proyectos a través del Arq. Marco Antonio Castellón Cabrera RESPONSABLE DE GESTIÓN DE PROYECTOS realizó la solicitud de inicio proceso de contratación de referencia de la primera convocatoria.
- Autorización del Inicio de Proceso y Aprobación del DCD:** En fecha 31 de marzo de 2025 mediante nota interna AEV/DIR.BEN/ACP_NOT/Nro.0089/2025 el Responsable de Contratación Directa (RCD) autorizó el inicio del proceso de contratación y aprobó el documento de contratación directa del proceso "SUPERVISION TECNICA PARA EL PROYECTO DE VIVIENDA NUEVA EN EL MUNICIPIO DE EXALTACION - FASE (VIII) 2024- BENI", CÓDIGO INTERNO: AEV-BN-DC-101/2024.
- Publicación:** En fecha 31 de Marzo de 2025, se publicó el Documento de Contratación Directa en la página web de la AEVIVIENDA (www.aevivienda.gob.bo).
- Comisión de Evaluación y Calificación:** La designación de la Comisión de Evaluación y Calificación fue realizada mediante memorándum **AEV/RCD/Nº057/2025 de fecha 04 de abril de 2025.**
- Presentación de Propuestas:** Hasta horas 12:00 am del 07 de abril de 2025 se presentaron los siguientes proponentes:





| Nº | PROPONENTES | PRESENTACIÓN | |
|----|-----------------------------------|--------------|----------|
| | | FECHA | HORA |
| 1 | JOSE CARLOS DURAN CARVALHO | 07/04/2025 | 09:58 am |
| 2 | JESUS ALBERTO JIMENEZ MENDOZA | 07/04/2025 | 10:03 am |
| 3 | VANIA NICOLE VACA VALDEZ ESPRELLA | 07/04/2025 | 11:38 am |

- **Apertura de Propuestas:** De acuerdo a lo establecido en el Documento de Contratación Directa, la Comisión de Evaluación y Calificación efectuó la apertura de propuestas en la fecha y hora establecida en las invitaciones cursadas, verificando la presentación de documentos solicitados en el DCD, emitiendo el Acta de Apertura de Propuestas.

2. IMPEDIDOS DE PARTICIPAR EN PROCESO DE CONTRATACIÓN

De manera previa a la evaluación de las propuestas, en cumplimiento al artículo 31 del Reglamento para la Contratación Directa de Obras, Adquisición de Material de Construcción y Servicios de Consultoría para Diseñar y Ejecutar Programas y Proyectos Estatales de Vivienda, se procedió a revisar la información de los proponentes en los diferentes sistemas informáticos internos y externos, para verificar si no se encuentran impedidos de participar en procesos de contratación.

a) Verificación de impedidos en el Sistema de Contrataciones Estatales (SICOES):

| Nº | PROPONENTES | CONTRATOS RESUELTOS A LA FECHA | DESISTIMIENTO DE CONTRATOS A LA FECHA |
|----|-----------------------------------|--------------------------------|---------------------------------------|
| 1 | JOSE CARLOS DURAN CARVALHO | No tiene | No tiene |
| 2 | JESUS ALBERTO JIMENEZ MENDOZA | No tiene | No tiene |
| 3 | VANIA NICOLE VACA VALDEZ ESPRELLA | No tiene | No tiene |

Según el cuadro anterior, los proponentes no se encuentran impedidos de participar en procesos de contratación en el SICOES (Ver anexos).

b) Verificación de desistimientos en el Sistema de Monitoreo de Contrataciones (SIMCO):

| Nº | PROPONENTES | OBSERVACIONES |
|----|-----------------------------------|---------------|
| 1 | JOSE CARLOS DURAN CARVALHO | No tiene |
| 2 | JESUS ALBERTO JIMENEZ MENDOZA | No tiene |
| 3 | VANIA NICOLE VACA VALDEZ ESPRELLA | No tiene |

Según el cuadro anterior, los proponentes no se encuentran impedidos de participar en procesos de contratación en el SIMCO (Ver anexos).

c) Verificación Cuadro de Mando Integral (CMI):

| Nº | PROPONENTES | OBSERVACIONES |
|----|-----------------------------------|---------------|
| 1 | JOSE CARLOS DURAN CARVALHO | No tiene |
| 2 | JESUS ALBERTO JIMENEZ MENDOZA | No tiene |
| 3 | VANIA NICOLE VACA VALDEZ ESPRELLA | No tiene |





Según el cuadro anterior, los proponentes no se encuentran impedidos de participar en proceso de contratación (Ver anexos).

3. EVALUACIÓN DE PROPUESTAS

La Comisión de Evaluación y Calificación, procede a evaluar las propuestas según el método de selección y adjudicación establecido en el DCD, realizando las siguientes actividades:

3.1 EVALUACIÓN PRELIMINAR

En el marco del numeral 21 del Documento de Contratación Directa, se procede con la verificación del cumplimiento sustancial de los documentos presentados determinando si la propuesta continúa o descalifica aplicando el siguiente formulario:

PROPONENTE N°1: JOSE CARLOS DURAN CARVALHO

Formulario V- 1a EVALUACIÓN PRELIMINAR

3.

| | |
|-------------------------------------|----------------------------|
| Nombre del Proponente : | JOSE CARLOS DURAN CARVALHO |
| Número de Páginas de la propuesta : | 69.- |

| REQUISITOS EVALUADOS | Verificación (Acto de Apertura) | | | Evaluación Preliminar (Sesión Reservada) | |
|--|------------------------------------|----|-----------|---|-------------|
| | PRESENTÓ SI | NO | Página N° | CONTINUA | DESCALIFICA |
| DOCUMENTOS | | | | | |
| 1. Formulario A-1 Presentación de Propuesta | x | | 3-4.- | X | |
| 2. Formulario A-2. Identificación del Proponente | x | | 6-8.- | X | |
| 3. Formulario A-3. Hoja de Vida del Proponente, Propietario o Personal Propuesto | x | | 10-42.- | X | |
| 4. Formulario C-1. Propuesta Técnica | x | | 44-67.- | X | |
| 5. Formulario C-2. Condiciones Adicionales | x | | 69.- | X | |

El proponente no presenta mayores observaciones y continua en la atapa de evaluación.







¡Construyendo nuevos sueños!

PROPONENTE N°2: JESUS ALBERTO JIMENEZ MENDOZA

Formulario V- 1a
EVALUACIÓN PRELIMINAR

DATOS GENERALES DEL PROCESO

| | |
|-------------------------------------|-------------------------------|
| Nombre del Proponente : | JESUS ALBERTO JIMENEZ MENDOZA |
| Número de Páginas de la propuesta : | 47.- |

| REQUISITOS EVALUADOS | Verificación (Acto de Apertura) | | Página N° | Evaluación Preliminar (Sesión Reservada) | |
|--|------------------------------------|----|-----------|---|-------------|
| | PRESENTÓ SI | NO | | CONTINUA | DESCALIFICA |
| DOCUMENTOS | | | | | |
| 6. Formulario A-1 Presentación de Propuesta | x | | 46-47.- | X | |
| 7. Formulario A-2. Identificación del Proponente | x | | 44-45.- | X | |
| 8. Formulario A-3. Hoja de Vida del Proponente, Propietario o Personal Propuesto | x | | 25-43.- | X | |
| 9. Formulario C-1. Propuesta Técnica | x | | 2-29.- | X | |
| 10. Formulario C-2. Condiciones Adicionales | x | | 1.- | X | |

El proponente no presenta mayores observaciones y continua en la atapa de evaluación.

PROPONENTE N°3: VANIA NICOLE VACA VALDEZ ESPRELLA

Formulario V- 1a
EVALUACIÓN PRELIMINAR

DATOS GENERALES DEL PROCESO

| | |
|-------------------------------------|-----------------------------------|
| Nombre del Proponente : | VANIA NICOLE VACA VALDEZ ESPRELLA |
| Número de Páginas de la propuesta : | 50.- |

| REQUISITOS EVALUADOS | Verificación (Acto de Apertura) | | Página N° | Evaluación Preliminar (Sesión Reservada) | |
|---|------------------------------------|----|-----------|---|-------------|
| | PRESENTÓ SI | NO | | CONTINUA | DESCALIFICA |
| DOCUMENTOS | | | | | |
| 11. Formulario A-1 Presentación de Propuesta | x | | 2-4.- | X | |
| 12. Formulario A-2. Identificación del Proponente | x | | 6-7.- | X | |
| 13. Formulario A-3. Hoja de Vida del Proponente, Propietario o Personal Propuesto | x | | 5-27.- | X | |
| 14. Formulario C-1. Propuesta Técnica | x | | 29-48.- | X | |
| 15. Formulario C-2. Condiciones Adicionales | x | | 50.- | X | |

El proponente no presenta mayores observaciones y continua en la atapa de evaluación.





3.2. APLICACIÓN DEL MÉTODO DE SELECCIÓN Y ADJUDICACIÓN

En cumplimiento con el numeral 17 del Documento de Contratación Directa, el método de selección y adjudicación determinado para el proceso de contratación es de Presupuesto fijo, asignando el siguiente puntaje:

✓ Evaluación Propuesta Técnica: 70 Puntos

3.2.1. EVALUACIÓN DE LA PROPUESTA TÉCNICA

Cumplimiento de condiciones mínimas requeridas.

FORMULARIO V-2

EVALUACIÓN DE LA PROPUESTA TÉCNICA

| EXPERIENCIA Y OTROS ASPECTOS TÉCNICOS | | JOSE CARLOS DURAN CARVALHO | | JESUS ALBERTO JIMENEZ MENDOZA | | VANIA NICOLE VACA VALDEZ ASPRELLA | |
|---------------------------------------|---|----------------------------|-----------|-------------------------------|-----------|-----------------------------------|-----------|
| | | CUMPLE | NO CUMPLE | CUMPLE | NO CUMPLE | CUMPLE | NO CUMPLE |
| Form | Formulario A-3 Experiencia General y Especifica del Proponente Propietario o Personal Propuesto | Cumple | | Cumple | | Cumple | |
| | Metodología | Cumple | | Cumple | | Cumple | |
| | Plan de Trabajo | Cumple | | Cumple | | Cumple | |
| | Equipo, Vehículos y Otros | Cumple | | Cumple | | Cumple | |
| METODOLOGÍA CUMPLE/NO CUMPLE | | CUMPLE | | CUMPLE | | CUMPLE | |

| CONDICIONES ADICIONALES Formulario C-2 (Llenado por la entidad) | | JOSE CARLOS DURAN CARVALHO | JESUS ALBERTO JIMENEZ MENDOZA | VANIA NICOLE VACA VALDEZ ASPRELLA |
|---|------------------|----------------------------|-------------------------------|-----------------------------------|
| | Puntaje Asignado | Puntaje Obtenido | Puntaje Obtenido | Puntaje Obtenido |
| 17 | Criterio 1 | 32 | 5.27 | 2.94 |
| 17 | Criterio 2 | 3 | 1 | 1 |
| PUNTAJE TOTAL DE LAS CONDICIONES ADICIONALES | | 35 | 6.27 | 3.94 |

| RESUMEN DE LA EVALUACIÓN TÉCNICA | PUNTAJE ASIGNADO | JOSE CARLOS DURAN CARVALHO | JESUS ALBERTO JIMENEZ MENDOZA | VANIA NICOLE VACA VALDEZ ASPRELLA |
|--|------------------|----------------------------|-------------------------------|-----------------------------------|
| Puntaje de la Evaluación CUMPLE/NO CUMPLE | 35 | 35 | 35 | 35 |
| Puntaje de las Condiciones Adicionales | 35 | 33 | 6.27 | 3.94 |
| Puntaje total de la Evaluación de la Propuesta Técnica (PT) | 70 | 68 | 41.27 | 38.94 |





De acuerdo a los resultados finales, se determina que la propuesta del Proponente EMPRESA UNIPERSONAL **JOSE CARLOS DURAN CARVALHO**, obtuvo **68 puntos** sobre **70** puntos, resultando ser el que obtuvo la mayor calificación en el presente proceso de contratación y cumpliendo con lo establecido en el presente DCD.

4. CONCLUSIÓN

De acuerdo a la evaluación realizada, se concluye que la propuesta presentada por el proponente **EMPRESA UNIPERSONAL JOSE CARLOS DURAN CARVALHO**, alcanzó un puntaje de **68** sobre **70** puntos y cumplió con todas las condiciones establecidas en el DCD, resultando calificado en el presente proceso de contratación.

5. RECOMENDACIÓN

Se recomienda a su autoridad, adjudicar a **EMPRESA UNIPERSONAL JOSE CARLOS DURAN CARVALHO** del Proceso de Contratación Directa, "**SUPERVISION TECNICA PARA EL PROYECTO DE VIVIENDA NUEVA EN EL MUNICIPIO DE EXALTACION - FASE(VIII) 2024 lo e-BENI**" CÓDIGO INTERNO: **AEV-BN-DC-101/2024** por un monto de **Bs.78,000.00 (Setenta y Ocho Mil 00/100 Bolivianos)** por un plazo de ejecución de obra de **135 (Ciento treinta y cinco) DÍAS CALENDARIOS** computables desde la orden de inicio emitida por el Fiscal del Proyecto, por haber obtenido **68 puntos**, de acuerdo a su propuesta presentada y haber cumplido con los requisitos establecidos en el Documento de Contratación Directa DCD y los Términos de Referencia.

Es cuanto informamos para fines consiguientes

Por la Comisión de Evaluación y Calificación:

Se
Or
PR
eB
y C
cin
Pro
Cot
Re
70

Arq. Marco Antonio Castellón Cabrera
RESPONSABLE GESTIÓN DE PROYECTOS
AGENCIA ESTATAL DE VIVIENDA

Lic. Silver Fernando Muiba Espinoza
TECNICO III ADMINISTRATIVO
AGENCIA ESTATAL DE VIVIENDA

Arq. Marco Antonio Castellón Cabrera
RESPONSABLE GESTIÓN DE PROYECTOS

Lic. Silver Fernando Muiba Espinoza
TECNICO III ADMINISTRATIVO

PRMV/MACC/SFME
Cct personal



