

INFORME
AEV/DIR.BEN/ACP_INF/Nro.0079/2025
I-2025-14845



- A** : Arq. Pedro Rodney Medina Vasquez
RESPONSABLE DE CONTRATACIÓN DIRECTA - RCD
- DE** : Arq. Marco Antonio Castellon Cabrera
RESPONSABLE DE GESTION DE PROYECTOS
Ing. Samir Adad Zabala
RESPONSABLE DE CONTRATACION DE PROYECTOS
COMISION DE EVALUACION Y CALIFICACION
- REF.** : **INFORME DE EVALUACIÓN Y CALIFICACIÓN PROCESO DE CONTRATACIÓN "INSPECTORIA PARA EL PROYECTO DE VIVIENDA CUALITATIVA EN EL MUNICIPIO DE RURRENABAQUE -FASE(XXV) 2025- BENI", CÓDIGO INTERNO: AEV-BN-DC-004/2025 (PRIMERA CONVOCATORIA)**
- FECHA** : Santísima Trinidad, 5 de junio de 2025

1. ANTECEDENTES

- **Solicitud de Autorización:** Mediante Nota Interna AEV/DIR.BEN/AGP_NOT/Nro.0337/2025 de fecha 26 de mayo de 2025 la Unidad de Gestión de Proyectos a través del Arq. Marco Antonio Castellon Cabrera RESPONSABLE DE GESTIÓN DE PROYECTOS realizó la solicitud de inicio proceso de contratación de referencia de la primera convocatoria.
- **Autorización del Inicio de Proceso y Aprobación del DCD:** En fecha 28 de mayo de 2025 mediante nota interna AEV/DIR.BEN/ACP_NOT/Nro.0134/2025 el Responsable de Contratación Directa (RCD) autorizó el inicio del proceso de contratación y aprobó el documento de contratación directa del proceso "INSPECTORIA PARA EL PROYECTO DE VIVIENDA CUALITATIVA EN EL MUNICIPIO DE RURRENABAQUE -FASE(XXV) 2025- BENI", CÓDIGO INTERNO: AEV-BN-DC-004/2025 (PRIMERA CONVOCATORIA).
- **Publicación:** En fecha 28 de mayo de 2025, se publicó el Documento de Contratación Directa en la página web de la AEVIVIENDA (www.aevivienda.gob.bo).
- **Comisión de Evaluación y Calificación:** La designación de la Comisión de Evaluación y Calificación fue realizada mediante memorándum **AEV/RCD/Nº085/2025 de fecha 03 de junio de 2025.**
- **Presentación de Propuestas:** Hasta horas 14:00 pm del 04 de junio de 2025 se presentaron los siguientes proponentes:

Nº	PROPONENTES	PRESENTACIÓN	
		FECHA	HORA
1	DANIELA DATZER JUSTINIANO	04/06/2025	09:26 am
2	JOEL RODRIGO CRUZ ROJAS	04/06/2025	11:49 am
3	JHON JAIRO CACERES VILLARROEL	04/06/2025	12:16 pm
4	JHORDY VARGAS TACANA	04/06/2025	13:57 pm

- **Apertura de Propuestas:** De acuerdo a lo establecido en el Documento de Contratación Directa, la Comisión de Evaluación y Calificación efectuó la apertura de propuestas en la fecha



y hora establecida en las invitaciones cursadas, verificando la presentación de documentos solicitados en el DCD, emitiendo el Acta de Apertura de Propuestas.

2. IMPEDIDOS DE PARTICIPAR EN PROCESO DE CONTRATACIÓN

De manera previa a la evaluación de las propuestas, en cumplimiento al artículo 31 del Reglamento para la Contratación Directa de Obras, Adquisición de Material de Construcción y Servicios de Consultoría para Diseñar y Ejecutar Programas y Proyectos Estatales de Vivienda, se procedió a revisar la información de los proponentes en los diferentes sistemas informáticos internos y externos, para verificar si no se encuentran impedidos de participar en procesos de contratación.

a) Verificación de impedidos en el Sistema de Contrataciones Estatales (SICOES):

Nº	PROPONENTES	CONTRATOS RESUELTOS A LA FECHA	DESISTIMIENTO DE CONTRATOS A LA FECHA
1	DANIELA DATZER JUSTINIANO	No tiene	No tiene
2	JOEL RODRIGO CRUZ ROJAS	No tiene	No tiene
3	JHON JAIRO CACERES VILLARROEL	No tiene	No tiene
4	JHORDY VARGAS TACANA	No tiene	No tiene

Según el cuadro anterior, los proponentes no se encuentran impedidos de participar en procesos de contratación en el SICOES (Ver anexo N° 1).

b) Verificación de desistimientos en el Sistema de Monitoreo de Contrataciones (SIMCO):

Nº	PROPONENTES	OBSERVACIONES
1	DANIELA DATZER JUSTINIANO	No tiene
2	JOEL RODRIGO CRUZ ROJAS	No tiene
3	JHON JAIRO CACERES VILLARROEL	No tiene
4	JHORDY VARGAS TACANA	No tiene

Según el cuadro anterior, los proponentes no se encuentran impedidos de participar en procesos de contratación en el SIMCO (Ver anexo N° 2).

c) Verificación Cuadro de Mando Integral (CMI):

Nº	PROPONENTES	OBSERVACIONES
1	DANIELA DATZER JUSTINIANO	No tiene
2	JOEL RODRIGO CRUZ ROJAS	No tiene
3	JHON JAIRO CACERES VILLARROEL	No tiene
4	JHORDY VARGAS TACANA	No tiene

Según el cuadro anterior, los proponentes no se encuentran impedidos de participar en proceso de contratación (Ver anexo N° 2).

3. EVALUACIÓN DE PROPUESTAS

La Comisión de Evaluación y Calificación, procede a evaluar las propuestas según el método de selección y adjudicación establecido en el DCD, realizando las siguientes actividades:



3.1 EVALUACIÓN PRELIMINAR

En el marco del numeral 21 del Documento de Contratación Directa, se procede con la verificación del cumplimiento sustancial de los documentos presentados determinando si la propuesta continúa o descalifica aplicando el siguiente formulario:

PROPONENTE N° 1: DANIELA DATZER JUSTINIANO

Formulario V- 1a EVALUACIÓN PRELIMINAR

Nombre del Proponente	:	DANIELA DATZER JUSTINIANO
Número de Páginas de la propuesta	:	54.-

REQUISITOS EVALUADOS	Verificación (Acto de Apertura)			Evaluación Preliminar (Sesión Reservada)	
	PRESENTÓ		Pagina N°	CONTINUA	DESCALIFICA
	SI	NO			
DOCUMENTOS					
1. Formulario A-1 Presentación de Propuesta	x		3-4.-		
2. Formulario A-2. Identificación del Proponente	x		6-7.-		
3. Formulario A-3. Hoja de Vida del Proponente, Propietario o Personal Propuesto	x		9-34.-		
4. Formulario C-1. Propuesta Técnica	x		36-52.-		X
5. Formulario C-2. Condiciones Adicionales	x		54.-		

Realizada la verificación de los formularios requeridos en el DC, el proponente presenta el FORMULARIO C-1 Propuesta Técnica, no cumple con lo requerido en el DCD, permanencia en el lugar de ejecución del proyecto, indica mínimo 5 días a la semana , de igual manera indica 1 día, causando una inconsistencia.

Numeral 5. RECHAZO Y DESCALIFICACION;

b) Incumplimiento a la Declaración Jurada del Formulario de Presentación de Propuesta (Formulario A-1)

b) Cuando la propuesta técnica y/o económica no cumpla con las condiciones establecidas.

Por lo mencionado y, en conclusión, la proponente **DANIELA DATZER JUSTINIANO**, NO CUMPLE con los requisitos exigidos en el DCD, queda descalificada y no continua a la siguiente etapa de evaluación.



PROPONENTE N°2: JOEL RODRIGO CRUZ ROJAS

**Formulario V- 1a
EVALUACIÓN PRELIMINAR**

DATOS GENERALES DEL PROCESO	
Nombre del Proponente :	JOEL RODRIGO CRUZ ROJAS
Número de Páginas de la propuesta :	73.-

REQUISITOS EVALUADOS	Verificación (Acto de Apertura)			Evaluación Preliminar (Sesión Reservada)	
	PRESENTÓ		Pagina N°	CONTINUA	DESCALIFICA
	SI	NO			
DOCUMENTOS					
6. Formulario A-1 Presentación de Propuesta	x		1-2.-	X	
7. Formulario A-2. Identificación del Proponente	x		3-6.-	X	
8. Formulario A-3. Hoja de Vida del Proponente, Propietario o Personal Propuesto	x		7-40.-	X	
9. Formulario C-1. Propuesta Técnica	x		41-72.-	X	
10. Formulario C-2. Condiciones Adicionales	x		73.-	X	

El proponente no presenta mayores observaciones y continua en la atapa de evaluación

PROPONENTE N°3: JHON JAIRO CACERES VILLARROEL

**Formulario V- 1a
EVALUACIÓN PRELIMINAR**

DATOS GENERALES DEL PROCESO	
Nombre del Proponente :	JHON JAIRO CACERES VILLARROEL
Número de Páginas de la propuesta :	71.-

REQUISITOS EVALUADOS	Verificación (Acto de Apertura)			Evaluación Preliminar (Sesión Reservada)	
	PRESENTÓ		Pagina N°	CONTINUA	DESCALIFICA
	SI	NO			
DOCUMENTOS					
11. Formulario A-1 Presentación de Propuesta	x		4-5.-	X	
12. Formulario A-2. Identificación del Proponente	x		7-9.-	X	
13. Formulario A-3. Hoja de Vida del Proponente, Propietario o Personal Propuesto	x		11-22.-	X	X
14. Formulario C-1. Propuesta Técnica	x		24-64.-		X
15. Formulario C-2. Condiciones Adicionales	x		66-71.	X	

Realizada la verificación de los formularios requeridos en el DC, el proponente presenta el Formulario C-1 con modificación, considerando que los formularios son una declaración jurada y están preestablecidos en el DCD.

El proponente en el Formulario A-3 no adjunta respaldo de los certificados de trabajo de la experiencia general y específica presentada.

Numeral 5. RECHAZO Y DESCALIFICACIÓN DE PROPUESTAS

5.2 Las causales de descalificación son:

- a) Incumplimiento u omisión en la presentación de cualquier formulario de Declaración Jurada requerido en el DCD
- b) Incumplimiento a la Declaración Jurada del Formulario de Presentación de Propuesta (Formulario A-1)

Incumplimiento u omisión en la presentación de cualquier formulario de Declaración Jurada requerido en el DCD

Por lo mencionado y, en conclusión, la proponente **JHON JAIRO CACERES VILLARROEL**, NO CUMPLE con los requisitos exigidos en el DCD, queda descalificada y no continua.

PROPONENTE N°4: JHORDY VARGAS TACANA

**Formulario V- 1a
EVALUACIÓN PRELIMINAR**

DATOS GENERALES DEL PROCESO	
Nombre del Proponente :	JHORDY VARGAS TACANA
Número de Páginas de la propuesta :	40.-

REQUISITOS EVALUADOS	Verificación (Acto de Apertura)			Evaluación Preliminar (Sesión Reservada)	
	PRESENTÓ		Pagina N°	CONTINUA	DESCALIFICA
	SI	NO			
DOCUMENTOS					
16. Formulario A-1 Presentación de Propuesta	x		2-4.-	X	
17. Formulario A-2. Identificación del Proponente	x		6-7.-	X	
18. Formulario A-3. Hoja de Vida del Proponente, Propietario o Personal Propuesto	x		9-16.-	X	
19. Formulario C-1. Propuesta Técnica	x		18-38.-	X	
20. Formulario C-2. Condiciones Adicionales	x		40.-	X	

El proponente no presenta mayores observaciones y continua en la atapa de evaluación

3.2. APLICACIÓN DEL MÉTODO DE SELECCIÓN Y ADJUDICACIÓN

En cumplimiento con el numeral 17 del Documento de Contratación Directa, el método de selección y adjudicación determinado para el proceso de contratación es de Presupuesto fijo, asignando el siguiente puntaje:

- ✓ Evaluación Propuesta Técnica: 70 Puntos



3.2.1. EVALUACIÓN DE LA PROPUESTA TÉCNICA

Cumplimiento de condiciones mínimas requeridas.

FORMULARIO V-2 EVALUACIÓN DE LA PROPUESTA TÉCNICA

EXPERIENCIA Y OTROS ASPECTOS TÉCNICOS	JOEL RODRIGO CRUZ ROJAS		JHORDY VARGAS TACANA	
	CUMPLE	NO CUMPLE	CUMPLE	NO CUMPLE
Formulario A-3 Experiencia General y Especifica del Proponente Propietario o Personal Propuesto	Cumple		Cumple	
Formul Metodología	Cumple		Cumple	
Plan de Trabajo	Cumple		Cumple	
Equipo, Vehículos y Otros	Cumple		Cumple	
METODOLOGÍA CUMPLE/NO CUMPLE	CUMPLE		Cumple	Cumple

CONDICIONES ADICIONALES Formulario C-2 (Llenado por la entidad)	JOEL RODRIGO CRUZ ROJAS	JHORDY VARGAS TACANA
Puntaje Asignado	Puntaje Obtenido	Puntaje Obtenido
<i>Criterio 1</i>	32	0
<i>Criterio 2</i>	3	1
PUNTAJE TOTAL DE LAS CONDICIONES ADICIONALES	35	1
RESUMEN DE LA EVALUACIÓN TÉCNICA	PUNTAJE ASIGNADO	JOEL RODRIGO CRUZ ROJAS
Puntaje de la Evaluación CUMPLE/NO CUMPLE	35	35
Puntaje de las Condiciones Adicionales	35	1
Puntaje total de la Evaluación de la Propuesta Técnica (PT)	70	36

De acuerdo a los resultados finales, se determina que la propuesta del Proponente **JHORDY VARGAS TACANA**, obtuvo **67 puntos** sobre **70** puntos, resultando ser el que obtuvo la mayor calificación en el presente proceso de contratación y cumpliendo con lo establecido en el presente DCD.

4. CONCLUSIÓN

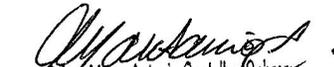
De acuerdo a la evaluación realizada, se concluye que la propuesta presentada por el proponente **JHORDY VARGAS TACANA**, alcanzó un puntaje de **67** sobre **70** puntos y cumplió con todas las condiciones establecidas en el DCD, resultando calificado en el presente proceso de contratación.

5. RECOMENDACIÓN

Se recomienda a su autoridad, adjudicar a **JHORDY VARGAS TACANA** del Proceso de Contratación Directa, "**INSPECTORIA PARA EL PROYECTO DE VIVIENDA CUALITATIVA EN EL MUNICIPIO DE RURRENABAQUE -FASE(XXV) 2025- BENI**" **CÓDIGO INTERNO: AEV-BN-DC-004/2025 (PRIMERA CONVOCATORIA)** por un monto de **Bs.79,960.10 (Setenta y nueve mil novecientos sesenta con 10/100 bolivianos)** por un plazo de ejecución de obra de **195 (Ciento noventa y cinco) DÍAS CALENDARIOS** computables desde la orden de inicio emitida por el Fiscal del Proyecto, por haber obtenido **67 puntos**, de acuerdo a su propuesta presentada y haber cumplido con los requisitos establecidos en el Documento de Contratación Directa DCD y los Términos de Referencia.

Es cuanto informamos para fines consiguientes

Por la Comisión de Evaluación y Calificación:


Arq. Marco Antonio Castellon Cabrera
RESP. DE GESTIÓN DE PROYECTOS
AGENCIA ESTATAL DE VIVIENDA

Arq. Marco Antonio Castellon Cabrera
RESPONSABLE DE GESTION DE PROYECTOS


Ing. Samir Adad Zabala
RESPONSABLE DE CONTRATACIÓN
DE PROYECTOS
AGENCIA ESTATAL DE VIVIENDA

Ing. Samir Adad Zabala
RESPONSABLE DE CONTRATACION DE
PROYECTOS

PRMV/MAC/SAZ
Cc: personal

