

INFORME

AEV/DIR.CBA_ INF/Nro.0317/2025
I-2025-16365

A: Ing. Wilzon Villca Jimenez
RESPONSABLE DE CONTRATACIÓN DIRECTA - RCD

DE: Ing. Arturo Pardo Zepallos
TECNICO V EN CIERRE DE PROYECTOS I

Lic. Judith Condori Toledo
TECNICO V EN SEGUIMIENTO SOCIAL II

COMISIÓN DE EVALUACIÓN Y CALIFICACIÓN

REF.: **SEGUNDO INFORME DE EVALUACIÓN Y RECOMENDACIÓN PROCESO DE CONTRATACIÓN "INSPECTORIA PARA EL PROYECTO DE VIVIENDA CUALITATIVA EN EL MUNICIPIO DE TOTORA -FASE(XV) 2024- COCHABAMBA", CÓDIGO INTERNO: AEV/DD.CBBA/CD/Nº106/2025 (1ra. Convocatoria).**

FECHA: Cochabamba, 26 de junio de 2025

Aprobado
Firma y Sello RCD
Ing. Wilzon Villca Jimenez
RESPONSABLE DE CONTRATACIÓN
DIRECTA RCD
AGENCIA ESTATAL DE VIVIENDA



1. ANTECEDENTES

- **Comisión de Evaluación y Calificación:** La designación de la Comisión de Evaluación y Calificación fue realizada mediante memorándum AEV/RCD/Nº169/2025 de fecha 11 de junio de 2025.
- **Presentación de Propuestas:** Hasta horas 11:00 a.m. del 12 de junio de 2025 se presentaron los siguientes proponentes:

Nº	PROponentES	PRESENTACIÓN	
		FECHA	HORA
1	JOSE LUIS QUISPE MOYE	12-05-25	09:27
2	CONSTRUCTORA Y CONSULTORA HARDNESS	12-05-25	09:41
3	FERNANDO ARZABE ANGULO	12-05-25	10:08
4	HAROLD VILLA GARCIA	12-05-25	10:14
5	EVERT PARRA CHILENO	12-05-25	10:29
6	MICHEL MELCHOR	12-05-25	10:35
7	AYERTON YAVI TAPIA	12-05-25	10:38
8	RICHARD GARCIA SORIA	12-05-25	10:59



- Informe de comisión de evaluación y calificación:** mediante informe AEV/DIR.CBA_INF/Nro.0301/2025I-2025-16365, la comisión de evaluación emite el informe de evaluación y recomendación del proceso de contratación **"INSPECTORIA PARA EL PROYECTO DE VIVIENDA CUALITATIVA EN EL MUNICIPIO DE TOTORA -FASE(XV) 2024- COCHABAMBA"**, CÓDIGO INTERNO: AEV/DD.CBBA/CD/Nº106/2025 (1ra. Convocatoria).
- Nota de adjudicación:** a través de nota de Adjudicación AEV/RCD-NA/Nro 44/2025, de fecha 18 de junio de 2025 el proceso de **"INSPECTORIA PARA EL PROYECTO DE VIVIENDA CUALITATIVA EN EL MUNICIPIO DE TOTORA FASE(XV) 2024-COCHABAMBA"**., fue adjudicado al proponente **CESAR FERNANDO ARZABE**, la misma fue notificada mediante nota AEV/UCP/NAyS/Nº86/2025 en fecha 18 de junio de 2025.
- Nota del proponente CESAR FERNANDO ARZABE:** a través de nota de fecha 20 de junio del presente, el proponente solicita desistimiento al proceso de contratación **"INSPECTORIA PARA EL PROYECTO DE VIVIENDA CUALITATIVA EN EL MUNICIPIO DE TOTORA FASE(XV) 2024-COCHABAMBA"**, considerando que también habría sido adjudicado el proceso de contratación **"INSPECTORIA PARA EL PROYECTO DE VIVIENDA CUALITATIVA EN EL MUNICIPIO DE AIQUILE FASE(IX) 2024-COCHABAMBA"**, por el que decide continuar con el proceso de contratación que le impide adjudicarse otra consultoría de forma paralela.
- Informe de comisión de evaluación y calificación en respuesta a nota de desistimiento:** mediante informe AEV/DIR.CBA_INF/Nro.0305/2025 E-2025-21784, la comisión de evaluación emite el informe de respuesta a la nota desistimiento, recomendando la descalificación de la propuesta del proponente **CESAR FERNANDO ARZABE** y considerar la ampliación de plazo del cronograma del proceso de contratación para realizar la evaluación de la siguiente propuesta mejor evaluada del proceso de contratación **INSPECTORIA PARA EL PROYECTO DE VIVIENDA CUALITATIVA EN EL MUNICIPIO DE TOTORA FASE(XV) 2024-COCHABAMBA"**
- Cronograma ajustado:** en fecha 24 de junio del presente se realiza el ajuste del cronograma de plazos del proceso de contratación:

ACTIVIDAD	CRONOGRAMA ANTERIOR			CRONOGRAMA AJUSTADO		
	Día	Mes	Año	Día	Mes	Año
1 Informe de Evaluación y Recomendación de Adjudicación o Declaratoria Desierta (fecha límite)	17	06	2025	26	06	2025



2	Adjudicación o Declaratoria Desierta (fecha límite)	Día 20	Mes 06	Año 2025	Día 27	Mes 06	Año 2025
3	Notificación de la adjudicación o declaratoria desierta (fecha límite)	Día 23	Mes 04	Año 2025	Día 30	Mes 06	Año 2025
4	Presentación de documentos para suscripción de contrato (fecha límite)	Día 26	Mes 06	Año 2025	Día 03	Mes 06	Año 2025
5	Formalización del Proceso (fecha límite)	Día 01	Mes 07	Año 2025	Día 08	Mes 07	Año 2025

2. DESARROLLO

A través de Hoja de Ruta I-2025-16365, se remite a la comisión de evaluación y calificación antecedentes del proceso de contratación, para la evaluación de la segunda propuesta mejor evaluada **"INSPECTORIA PARA EL PROYECTO DE VIVIENDA CUALITATIVA EN EL MUNICIPIO DE TOTORA FASE(XV) 2024-COCHABAMBA"**

- La Comisión de Evaluación y Calificación, procede a la revisión del informe AEV/DIR.CBA_ INF/Nro.0301/2025 I-2025-16365, de evaluación y recomendación del proceso de contratación **"INSPECTORIA PARA EL PROYECTO DE VIVIENDA CUALITATIVA EN EL MUNICIPIO DE TOTORA FASE(XV) 2024-COCHABAMBA"**, con el objeto de evaluar las propuestas habilitadas según el método de selección y adjudicación establecido en el DCD, para establecer la segunda propuesta mejor evaluada.

Según el informe de evaluación y recomendación AEV/DIR.CBA_ INF/Nro.0301/2025 I-2025-16365 de fecha 17 de junio del presente, la comisión de evaluación y calificación en cumplimiento con el numeral 17 del Documento de Contratación Directa, establece el puntaje total aplicando el formulario V-2 de los proponentes habilitados para la evaluación técnica, conforme el siguiente cuadro:



FORMULARIO V-2

EVALUACIÓN DE LA PROPUESTA TÉCNICA

EXPERIENCIA Y OTROS ASPECTOS TÉCNICOS		JOSE LUIS QUISPE MOYE		PROPONENTES CONSTRUCTORA Y CONSULTORA HARDNESS		RICHARD GARCIA SORIA	
		Cumple	No cumple	Cumple	No cumple	Cumple	No cumple
Formulario A-3 Experiencia General y Especifica del Proponente Propietario o Personal Propuesto		CUMPLE		CUMPLE		CUMPLE	
Formula rio C-1	Metodología	CUMPLE		CUMPLE		CUMPLE	
	Plan de Trabajo	CUMPLE		CUMPLE		CUMPLE	
	Equipo, Vehículos y Otros	CUMPLE		CUMPLE		CUMPLE	
METODOLOGÍA CUMPLE/NO CUMPLE		CUMPLE		CUMPLE		CUMPLE	

EXPERIENCIA Y OTROS ASPECTOS TÉCNICOS		HAROLD VILLA GARCIA		PROPONENTES EVERT PARRA CHILENO		AYERTON YAVI TAPIA	
		Cumple	No cumple	Cumple	No cumple	Cumple	No cumple
Formulario A-3 Experiencia General y Especifica del Proponente Propietario o Personal Propuesto		CUMPLE		CUMPLE		CUMPLE	
Formula rio C-1	Metodología	CUMPLE		CUMPLE		CUMPLE	
	Plan de Trabajo	CUMPLE		CUMPLE		CUMPLE	
	Equipo, Vehículos y Otros	CUMPLE		CUMPLE		CUMPLE	
METODOLOGÍA CUMPLE/NO CUMPLE		CUMPLE		CUMPLE		CUMPLE	



CONDICIONES ADICIONALES Formulario C-2		PROPONENTES		
		JOSE LUIS QUISPE MOYE	CONSTRUCTORA Y CONSULTORA HARDNESS	RICHARD GARCIA SORIA
Condiciones Adicionales Solicitadas (*)	Puntaje asignado	Puntaje Obtenido	Puntaje Obtenido	Puntaje Obtenido
EXPERIENCIA ESPECIFICA: INSPECTOR (A) A la propuesta que demuestre más Experiencia Especifica en el sector Publico , se le asignará 32 Puntos , al resto de las propuestas se asignará el puntaje directamente proporcional.	32 Pts.	13.79	18.24	28.29
FORMACIÓN: INSPECTOR (A)	3 Pts.			
Diplomado: Se asignará 1 punto por un diplomado referente al ámbito técnico de su área.	1 Pts.	0	1	0
Maestría: Se asignará 2 puntos por presentar una Maestría referente al ámbito técnico de su área.	2 Pts.	0	0	0
PUNTAJE TOTAL DE LAS CONDICIONES ADICIONALES	35	13.79	19.24	28.29

CONDICIONES ADICIONALES Formulario C-2		PROPONENTES		
		HAROLD VILLA GARCIA	EVERT PARRA CHILENO	AYERTON YAVI TAPIA
Condiciones Adicionales Solicitadas (*)	Puntaje asignado	Puntaje Obtenido	Puntaje Obtenido	Puntaje Obtenido
EXPERIENCIA ESPECIFICA: INSPECTOR (A) A la propuesta que demuestre más Experiencia Especifica en el sector Publico , se le asignará 32 Puntos , al resto de las propuestas se asignará el puntaje directamente proporcional.	32 Pts.	22.90	5.06	1.25
FORMACIÓN: INSPECTOR (A)	3 Pts.			
Diplomado: Se asignará 1 punto por un diplomado referente al ámbito técnico de su área.	1 Pts.	0	0	0
Maestría: Se asignará 2 puntos por presentar una Maestría referente al ámbito técnico de su área.	2 Pts.	0	0	0
PUNTAJE TOTAL DE LAS CONDICIONES ADICIONALES	35	22.90	5.06	1.25



RESUMEN DE LA EVALUACIÓN TÉCNICA	PUNTAJE ASIGNADO	JOSE LUIS QUISPE MOYE	CONSTRUCTORA Y CONSULTORA HARDNESS	RICHARD GARCIA SORIA
Puntaje de la Evaluación CUMPLE/NO CUMPLE	35	35	35	35
Puntaje de las Condiciones Adicionales:	35	13.79	18.24	28.29
Puntaje total de la Evaluación de la Propuesta Técnica (PT)	70	48.79	53.24	63.29

RESUMEN DE LA EVALUACIÓN TÉCNICA	PUNTAJE ASIGNADO	HAROLD VILLA GARCIA	EVERT PARRA CHILENO	AYERTON YAVI TAPIA
Puntaje de la Evaluación CUMPLE/NO CUMPLE	35	35	35	35
Puntaje de las Condiciones Adicionales	35	22.90	5.06	1.25
Puntaje total de la Evaluación de la Propuesta Técnica (PT)	70	57.90	40.06	36.25

3. CONCLUSIONES

En atención a los antecedentes, la comisión de evaluación y calificación concluye la descalificación del proponente Pablo Soto Aguilar, en cumplimiento a lo establecido en el numeral 6.2 del DCD, inc. j) (Cuando el proponente adjudicado desista, de forma expresa o tácita, de suscribir el contrato).

De acuerdo a la evaluación realizada en el informe de evaluación y recomendación AEV/DIR.CBA_INF/Nro.0301/2025 I-2025-16365, de fecha 17 de junio del presente, se concluye que el proponente **RICHARD GARCIA SORIA** cumple con lo establecido en el DBC, y es la segunda propuesta mejor evaluada con un puntaje de 63.29 puntos sobre 70.

4. RECOMENDACIÓN

Se recomienda a su autoridad, **ADJUDICAR** el Proceso de Contratación: **"INSPECTORIA PARA EL PROYECTO DE VIVIENDA CUALITATIVA EN EL MUNICIPIO DE TOTORA -FASE(XV) 2024- COCHABAMBA"**, CÓDIGO INTERNO:



AEV/DD.CBBA/CD/Nº106/2025 (1ra. Convocatoria), al proponente: **RICHARD GARCIA SORIA**, por un monto de **Bs. 73.800,92 (SETENTA Y TRES MIL OCHOCIENTOS 92/100 bolivianos)**, con un plazo referencial para el desarrollo de la consultoría de **165 días calendario**, por ser la segunda propuesta mejor evaluada al haber obtenido **63.29 puntos**, de acuerdo a su propuesta presentada y cumplido con los requisitos establecidos en el Documento de Contratación Directa DCD y los Términos de Referencia.

Es pñanto informamos para fines consiguientes.

Por la Comisión de Evaluación y Calificación:

Ing. Arturo Parodi Zepalles

Ing. Arturo Parodi Zepalles
TÉCNICO V EN CIERRE DE PROYECTOS I
AGENCIA ESTATAL DE VIVIENDA

Lic. Judith Condori Toledo
TÉCNICO V EN SEGUIMIENTO SOCIAL II
AGENCIA ESTATAL DE VIVIENDA