

INFORME
AEV/DIR.BEN/AGP_INF/Nro.0561/2025
I-2025-13265

A: Arq. Pedro Rodney Medina Vásquez
RESPONSABLE DE CONTRATACIÓN DIRECTA – RCD



DE: Arq. Marco Antonio Castellón Cabrera
RESPONSABLE DE GESTION DE PROYECTOS
Lic. Boris Canaviri Zenteno
TECNICO III FINANCIERA Y RR.HH.
COMISIÓN DE EVALUACIÓN Y CALIFICACIÓN

REF **INFORME DE EVALUACIÓN Y RECOMENDACIÓN PROCESO DE CONTRATACIÓN "PROYECTO DE VIVIENDA NUEVA AUTOCONSTRUCCION EN EL MUNICIPIO DE SAN ANDRES - FASE(XXI) 2025- BENI", CÓDIGO INTERNO: AEV-BN-DC 008/2025 SEGUNDA CONVOCATORIA.**

LUGAR Y FECHA: Santísima Trinidad, 5 de Agosto del 2025.

1. ANTECEDENTES

- **Solicitud de Autorización 2da convocatoria:** Mediante Nota Interna **AEV/DIR.BEN/AGP_NOT/Nro.0505/2025** De fecha **18 de Julio de 2025** la Unidad de Gestión de Proyectos de la **Departamental Beni** a través del Arq. **Marco Antonio Castellon Cabrera** con el Cargo de **Responsable de Gestión de Proyecto** realizó la solicitud de Autorización de inicio del proceso de contratación **"PROYECTO DE VIVIENDA NUEVA AUTOCONSTRUCCION EN EL MUNICIPIO DE SAN ANDRES -FASE(XXI) 2025- BENI"**, CÓDIGO INTERNO: **AEV-BN-DC 008/2025 (SEGUNDA CONVOCATORIA)**
- **Autorización del Inicio de Proceso y Aprobación del DCD:** Según Resolución Administrativa **N°166/2025** de fecha **24 de Julio de 2025**, Nota Interna **AEV/DIR.BEN/ACP_NOT/Nro.0222/2025** de fecha **24 de Julio de 2025** el Responsable de Contratación Directa (RCD) autorizó el inicio del proceso de contratación y aprobó el documento de contratación del proceso **"PROYECTO DE VIVIENDA NUEVA AUTOCONSTRUCCION EN EL MUNICIPIO DE SAN ANDRES -FASE(XXI) 2025- BENI"**, CÓDIGO INTERNO: **AEV-BN-DC 008/2025 (SEGUNDA CONVOCATORIA).**
- **Publicación:** El Documento de Contratación Directa fue publicado en la página web de la Agencia Estatal de Vivienda en fecha **24 de Julio 2025.**
- **La Comisión de Evaluación y Calificación** designada mediante Memorándum **MEN/AEV/RCD/N°131/2025** de 31 de julio de 2025, para proceso de contratación



"PROYECTO DE VIVIENDA NUEVA AUTOCONSTRUCCION EN EL MUNICIPIO DE SAN ANDRES -FASE(XXI) 2025- BENI", Código Interno: AEV-BN-DC 008/2025 (SEGUNDA CONVOCATORIA)

Nº	PROPONENTES	PRESENTACIÓN	
		FECHA	HORA
1	ASOCIACION ACCIDENTAL FORTALEZA	01/08/2025	10:39 am
2	ASOCIACION ACCIDENTAL ORIENTE	01/08/2025	10:53 am

- **Apertura de Propuestas:** De acuerdo a lo establecido en Documento de Contratación Directa, la Comisión de Evaluación y Calificación efectuó la apertura de propuestas en la fecha y hora establecida en la convocatoria, verificando la presentación de documentos solicitados en el DCD, emitiendo el Acta de Apertura de Propuestas.

2. IMPEDIDOS DE PARTICIPAR EN PROCESO DE CONTRATACIÓN

De manera previa a la evaluación de las propuestas, en cumplimiento al artículo 31 del Reglamento para la Contratación Directa de Obras, Adquisición de Material de Construcción y Servicios de Consultoría para Diseñar y Ejecutar Programas y Proyectos Estatales de Vivienda, se procedió a revisar la información de los proponentes en los diferentes sistemas informáticos internos y externos, para verificar si no se encuentran impedidos de participar en procesos de contratación.

a) Verificación de impedidos en el Sistema de Contrataciones Estatales (SICOES):

Nº	PROPONENTES	CONTRATOS RESUELTOS A LA FECHA	DESISTIMIENTO DE CONTRATOS A LA FECHA
1	ASOCIACION ACCIDENTAL FORTALEZA • CONSTRUCTORA JHOCLAR NIT: 5183519010 • CONSTRUCTORA & CONSULTORA PROHABITAD NIT: 6478621013	SIN OBSERVACION	SIN OBSERVACION
2	ASOCIACION ACCIDENTAL ORIENTE • CONSTRUCTORA ESCIPION NIT: 8361048011 • EMPRESA CONSULTORA Y CONSTRUCTORA "RITECCIT" NIT: 6074772018	SIN OBSERVACION	SIN OBSERVACION

Según el cuadro anterior, ninguno de los proponentes se encuentra impedido de participar en procesos de contratación en el SICOES (Ver anexos).

b) Verificación de desistimientos en el Sistema de Monitoreo de Contrataciones (SIMCO):

Nº	PROPONENTES	OBSERVACIONES
----	-------------	---------------



1	ASOCIACION ACCIDENTAL FORTALEZA - CONSTRUCTORA JHOCLAR NIT: 5183519010 - CONSTRUCTORA & CONSULTORA PROHABITAD NIT: 6478621013	SIN OBSERVACION
2	ASOCIACION ACCIDENTAL ORIENTE - CONSTRUCTORA ESCIPION NIT: 8361048011 - EMPRESA CONSULTORA Y CONSTRUCTORA "RITECCIT" NIT: 6074772018	SIN OBSERVACION

Según el cuadro anterior, ninguno de los proponentes se encuentra impedido de participar en procesos de contratación en el SIMCO (Ver anexos).

c) Verificación Cuadro de Mando Integral (CMI):

Nº	PROponentes	OBSERVACIONES
1	ASOCIACION ACCIDENTAL FORTALEZA - CONSTRUCTORA JHOCLAR NIT: 5183519010 - CONSTRUCTORA & CONSULTORA PROHABITAD NIT: 6478621013	SIN OBSERVACION
2	ASOCIACION ACCIDENTAL ORIENTE - CONSTRUCTORA ESCIPION NIT: 8361048011 - EMPRESA CONSULTORA Y CONSTRUCTORA "RITECCIT" NIT: 6074772018	SIN OBSERVACION

Según el cuadro anterior, ninguno de los proponentes se encuentra impedido de participar en proceso de contratación (Ver anexos).

d) Verificación de empresas con cuentas pendientes de la AEVIVIENDA: Se verificó que los proponentes no tengan cuentas pendientes con la AEVIVIENDA, en el detalle actualizado al 17 de febrero de 2025, obtenido de la página oficial de la AEVIVIENDA www.aevivienda.gob.bo, encontrándose lo siguiente (Ver anexos)

Nº	PROponentes	OBSERVACIONES
1	ASOCIACION ACCIDENTAL FORTALEZA - CONSTRUCTORA JHOCLAR NIT: 5183519010 - CONSTRUCTORA & CONSULTORA PROHABITAD NIT: 6478621013	SIN OBSERVACION
2	ASOCIACION ACCIDENTAL ORIENTE - CONSTRUCTORA ESCIPION NIT: 8361048011 - EMPRESA CONSULTORA Y CONSTRUCTORA "RITECCIT" NIT: 6074772018	SIN OBSERVACION

La Comisión de Evaluación y Calificación, procede a calificar las propuestas según el sistema de evaluación establecido en el DCD, realizando las siguientes actividades:

3. EVALUACIÓN DE PROPUESTAS



La Comisión de Evaluación y Calificación, procede a evaluar las propuestas según el método de selección y adjudicación establecido en el DCD, realizando las siguientes actividades:

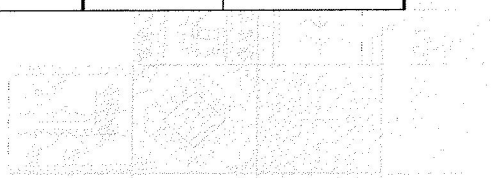
3.1 EVALUACIÓN PRELIMINAR

En el marco del numeral 21 del Documento de Contratación Directa, se procede con la verificación del cumplimiento sustancial de los documentos presentados determinando si la propuesta continúa o descalifica aplicando el siguiente formulario:

FORMULARIO V-1b EVALUACIÓN PRELIMINAR (Para Asociaciones Accidentales)

DATOS GENERALES DEL PROCESO	
Nombre del Proponente :	ASOCIACION ACCIDENTAL FORTALEZA
Número de Páginas de la propuesta :	225 paginas
Propuesta económica :	1,634.473,38.-

REQUISITOS EVALUADOS	Verificación (Acto de Apertura)		Evaluación Preliminar (Sesión Reservada)	
	PRESENTÓ		Página N°	
	SI	NO		
DOCUMENTOS				
1. Formulario A-1. Presentación de Propuesta	X		3-5	CONTINUA
2. Formulario A-2b. Identificación del Proponente.	X		7-20	CONTINUA
3. Garantía de Seriedad de Propuesta (Si hubiese sido requerida)	X		S/F	CONTINUA
4. Formulario A-4. Hoja de Vida del Personal.	X		24-63	CONTINUA
5. Formulario B-1. Propuesta Económica.	X		65-67	CONTINUA
6. Formulario C-1. Propuesta Técnica.	X		69-137	CONTINUA
7. Formulario C-2. Condiciones Adicionales.	X		139-140	CONTINUA
Además cada socio en forma independiente presentará:				
8. Formulario A-2c Identificación de Integrantes de la Asociación Accidental.	X		143-153	CONTINUA
9. Formulario A-3. Experiencia General y Específica del Proponente.	X		156-225	CONTINUA



El proponente **ASOCIACION ACCIDENTAL FORTALEZA**, realizada la revisión en sesión reservada, cumple sustancialmente con la validez de los formularios de su propuesta como también con su Garantía de Seriedad de propuesta y pasa a la siguiente etapa de evaluación.

FORMULARIO V-1b
EVALUACIÓN PRELIMINAR
(Para Asociaciones Accidentales)

DATOS GENERALES DEL PROCESO					
Nombre del Proponente	:	ASOCIACION ACCIDENTAL ORIENTE			
Número de Páginas de la propuesta	:	242 paginas			
Propuesta económica	:	1,636.499.85.-			

REQUISITOS EVALUADOS	Verificación (Acto de Apertura)			Evaluación Preliminar (Sesión Reservada)	
	PRESENTÓ		Página N°	CONTINUA	DESCALIFICA
	SI	NO			
DOCUMENTOS					
10. Formulario A-1. Presentación de Propuesta	X		240-241	CONTINUA	
11. Formulario A-2b. Identificación del Proponente.	X		226-238	CONTINUA	
12. Garantía de Seriedad de Propuesta (Si hubiese sido requerida)	X		S/F	CONTINUA	
13. Formulario A-4. Hoja de Vida del Personal.	X		203-223	CONTINUA	
14. Formulario B-1. Propuesta Económica.	X		199-201	CONTINUA	
15. Formulario C-1. Propuesta Técnica.	X		39-197	CONTINUA	
16. Formulario C-2. Condiciones Adicionales.	X		36-37	CONTINUA	
Además cada socio en forma independiente presentará:					
17. Formulario A-2c Identificación de Integrantes de la Asociación Accidental.	X		24-34	CONTINUA	
18. Formulario A-3. Experiencia General y Especifica del Proponente.	X		1-21	CONTINUA	



El proponente **ASOCIACION ACCIDENTAL ORIENTE**, realizada la revisión en sesión reservada, cumple sustancialmente con la validez de los formularios de su propuesta como también con su Garantía de Seriedad de propuesta y pasa a la siguiente etapa de evaluación.

Nota 1: En cumplimiento sustancial del formulario A-2 de identificación del proponente, la comisión de evaluación y calificación verifico que el proponente no tenga cuentas pendientes con la AEVIVIENDA.

Nota 2: En cumplimiento sustancial del formulario A-4 Hoja de Vida del Personal propuesto, la comisión de evaluación y calificación verifico en el SIMCO la información referida al personal propuesto.

3.2. APLICACIÓN DEL MÉTODO DE SELECCIÓN Y ADJUDICACIÓN

En cumplimiento con el numeral 22 del Documento de Contratación Directa, el método de selección y adjudicación determinado para el proceso de contratación es de CALIDAD, PROPUESTA TÉCNICA Y COSTO,

3.2.1 DETERMINACIÓN DE LA PROPUESTA CON CALIDAD, PROPUESTA TÉCNICA Y COSTO

Errores Aritméticos: En cumplimiento al numeral 22.1.1 del Documento de Contratación Directa la Comisión de Evaluación y Calificación procedió con la verificación de errores aritméticos, obteniendo lo siguiente:

FORMULARIO N° V-2 EVALUACIÓN DE LA PROPUESTA ECONÓMICA

N°	NOMBRE DEL PROPONENTE	VALOR LEÍDO DE LA PROPUESTA	MONTO AJUSTADO POR REVISIÓN ARITMÉTICA (MAPRA)	PUNTAJE PROPUESTA ECONÓMICA (20 PUNTOS.)
1	ASOCIACION ACCIDENTAL FORTALEZA	1.634.473,38.-	1.634.473,38.-	30 pts
	ASOCIACION ACCIDENTAL ORIENTE	1.636.499,85.-	1.636.499,85	29.96 pts

(*) En caso de no evidenciarse errores aritméticos el monto leído de la propuesta debe trasladarse a la casilla Monto Ajustado por Revisión Aritmética (MAPRA).

Como se evidencia en el cuadro anterior la propuesta económica no presenta errores aritméticos y se encuentran dentro del precio referencial. En tal sentido, señalar que el Proponente ASOCIACION ACCIDENTAL FORTALEZA obtuvo el puntaje de 20 puntos siendo, la oferta más baja.



3.2.2. EVALUACIÓN DE LA PROPUESTA TÉCNICA

En cumplimiento a lo establecido en el 22.2. Del Documento de Contratación Directa, se procede con la evaluación de la propuesta CALIDAD, PROPUESTA TÉCNICA Y COSTO, aplicando la metodología CUMPLE/NO CUMPLE.

Propuesta con el PROPUESTA CALIDAD TECNICA: Proponente ASOCIACION ACCIDENTAL FORTALEZA

* Formulario A-3

Experiencia de la ASOCIACION ACCIDENTAL FORTALEZA

CONDICIONES SOLICITADAS	CUMPLE / NO CUMPLE	RESPALDO
EXPERIENCIA GENERAL <i>Debe contar con experiencia en actividades de construcción y/o de consultorías realizadas, relacionadas al rubro constructivo o capacitación en áreas técnicas en el sector constructivo. La Entidad Ejecutora debe demostrar experiencia general por un monto equivalente a 1 vez el precio referencial.</i>	CUMPLE	Formulario A-3 de su propuesta página 156-225 de su propuesta
EXPERIENCIA ESPECIFICA <i>La experiencia específica de la Entidad Ejecutora será en temas relacionados a la construcción de edificaciones u obras similares (infraestructura urbana), capacitaciones o asistencia técnica en el sector de construcción. La Entidad Ejecutora debe demostrar experiencia específica por un monto equivalente a 0.50 veces el precio referencial.</i>	CUMPLE	Formulario A-3 de su propuesta página 156-225 de su propuesta

* Formulario A-4

Experiencia del Personal clave de la Empresa: ASOCIACION ACCIDENTAL FORTALEZA

CONDICIONES SOLICITADAS	CUMPLE / NO CUMPLE	RESPALDO
Técnico Operativo de Área Experiencia General: <i>Toda su experiencia en trabajos de su área profesional y/o técnica</i>	CUMPLE	Formulario A-4 de su propuesta página 24-36 de su propuesta



Supervisión, Fiscalización, Asistencia Técnica en construcción, Desarrollo Comunitario, Inspector, director o residente de obra, Técnico operativo de área, relacionados a la construcción de obras civiles: viviendas, mercados, escuelas, centros comerciales, locales y otras similares de igual o mayor complejidad. Experiencia Específica 36 meses min Supervisión, Fiscalización, Asistencia Técnica en construcción, Desarrollo Comunitario, Inspector, director o residente de obra, Técnico operativo de área, relacionados a la construcción de obras civiles: viviendas, mercados, escuelas, centros comerciales, locales y otras similares de igual o mayor complejidad.		
Educador Social Experiencia General: Toda su experiencia en trabajos de su área profesional y/o técnica. Trabajos relacionados a facilitador, educador y capacitador social, seguimiento, talleres de sensibilización y/o trabajo conjunto con grupos sociales o similares. Experiencia Específica 24 meses min. Trabajos relacionados a facilitador, educador y capacitador social, seguimiento, talleres de sensibilización y/o trabajo conjunto con grupos sociales o similares.	CUMPLE	Formulario A-4 de su propuesta página 39-51 de su propuesta
Almacenero Experiencia General: Toda su experiencia en trabajos de su área profesional y/o técnica. Manejo, administración de almacenes, inventarios, documentación o similares. Experiencia Específica 12 meses min. Manejo, administración de almacenes, inventarios, documentación o similares	CUMPLE	Formulario A-4 de su propuesta página 53-63 de su propuesta

Formulario C-1

Documento de Respaldo Equipo Mínimo Requerido: ASOCIACION ACCIDENTAL FORTALEZA

CONDICIONES SOLICITADAS	CUMPLE / NO CUMPLE	RESPALDO
Señalar lo solicitado en el Formulario C-1	CUMPLE	Documentación Adjunta en la propuesta fojas 69-110 Fotocopia RUAT - equipo En fojas 112-137



Equipo Mínimo Requerido: ASOCIACION ACCIDENTAL FORTALEZA

PERMANENTE							
Nº	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	POTENCIA	CAPACIDAD / CILINDRADA / REND.	CUMPLE/NO CUMPLE	RESPOALDO
1	Camioneta todo terreno en optimas condiciones de funcionamiento con n máximo de 10 años (modelo) de antigüedad.	Unid	2		Camioneta 1 Cilindrada 2457 cc Placa 4103DKB. Camioneta 2 Cilindrada 2694 cc Placa 4263NRC.	CUMPLE	Formulario C-1 Página 112-119 de su propuesta
2	Volqueta o Camión en buenas condiciones de funcionamiento con un máximo de 20 años (modelo) de antigüedad.	Unid	2		Camion CAMC Capacidad carga 19 Tn. Placa 2892PPX Volqueta VOLVO carga 8 Tn. Placa 3120GYI	CUMPLE	Formulario C-1 Página 120-128 de su propuesta
3	Mezcladora de 320 lt.	Unid	2		120 lt	CUMPLE	Formulario C-1 Página 134-137 de su propuesta
4	Vibradora mayor o igual a 2.5 HP	Unid	2	2.5 HP		CUMPLE	Formulario C-1 Página 134-137 de su propuesta
5	Compactadora Manual Tipo Saltarina 13hp	Unid	1	4 HP		CUMPLE	Formulario C-1 Página 134-137 de su propuesta
DE ACUERDO A REQUERIMIENTO							
1	Bomba de agua	Unid	1	1 HP		CUMPLE	Formulario C-1 Página 134-137 de su propuesta
2	Generador eléctrico	Unid	1	4 HP		CUMPLE	Formulario C-1 Página 134-137 de su propuesta



3	Motocicleta en buenas condiciones	Unid	1	Motocicleta PEGASUS Placa:3946USS 250 cc Modelo 2016	CUMPLE	Formulario C-1 Página 129-133 de su propuesta
---	-----------------------------------	------	---	---	--------	---

Propuesta con el PROPUESTA CALIDAD TECNICA: Proponente ASOCIACION ACCIDENTAL ORIENTE

*** Formulario A-3**

Experiencia de la ASOCIACION ACCIDENTAL ORIENTE

CONDICIONES SOLICITADAS	CUMPLE / NO CUMPLE	RESPALDO
EXPERIENCIA GENERAL <i>Debe contar con experiencia en actividades de construcción y/o de consultorías realizadas, relacionadas al rubro constructivo o capacitación en áreas técnicas en el sector constructivo. La Entidad Ejecutora debe demostrar experiencia general por un monto equivalente a 1 vez el precio referencial.</i>	CUMPLE	Formulario A-3 de su propuesta página 1-21 de su propuesta
EXPERIENCIA ESPECIFICA <i>La experiencia específica de la Entidad Ejecutora será en temas relacionados a la construcción de edificaciones u obras similares (infraestructura urbana), capacitaciones o asistencia técnica en el sector de construcción. La Entidad Ejecutora debe demostrar experiencia específica por un monto equivalente a 0.50 veces el precio referencial.</i>	CUMPLE	Formulario A-3 de su propuesta página 1-21 de su propuesta

*** Formulario A-4**

Experiencia del Personal clave de la Empresa: ASOCIACION ACCIDENTAL ORIENTE

CONDICIONES SOLICITADAS	CUMPLE / NO CUMPLE	RESPALDO
Técnico Operativo de Área Experiencia General:	CUMPLE	Formulario A-4 de su propuesta



<i>Toda su experiencia en trabajos de su área profesional y/o técnica</i> <i>Supervisión, Fiscalización, Asistencia Técnica en construcción, Desarrollo Comunitario, Inspector, director o residente de obra, Técnico operativo de área, relacionados a la construcción de obras civiles: viviendas, mercados, escuelas, centros comerciales, locales y otras similares de igual o mayor complejidad.</i> Experiencia Específica <i>36 meses min Supervisión, Fiscalización, Asistencia Técnica en construcción, Desarrollo Comunitario, Inspector, director o residente de obra, Técnico operativo de área, relacionados a la construcción de obras civiles: viviendas, mercados, escuelas, centros comerciales, locales y otras similares de igual o mayor complejidad .</i>		página 216-223 de su propuesta
Educador Social Experiencia General: <i>Toda su experiencia en trabajos de su área profesional y/o técnica. Trabajos relacionados a facilitador, educador y capacitador social, seguimiento, talleres de sensibilización y/o trabajo conjunto con grupos sociales o similares.</i> Experiencia Específica <i>24 meses min. Trabajos relacionados a facilitador, educador y capacitador social, seguimiento, talleres de sensibilización y/o trabajo conjunto con grupos sociales o similares.</i>	CUMPLE	Formulario A-4 de su propuesta página 210-215 de su propuesta
Almacenero Experiencia General: <i>Toda su experiencia en trabajos de su área profesional y/o técnica. Manejo, administración de almacenes, inventarios, documentación o similares.</i> Experiencia Específica <i>12 meses min. Manejo, administración de almacenes, inventarios, documentación o similares</i>	CUMPLE	Formulario A-4 de su propuesta página 203-209 de su propuesta

Formulario C-1

Documento de Respaldo Equipo Mínimo Requerido: ASOCIACION ACCIDENTAL ORIENTE

CONDICIONES SOLICITADAS	CUMPLE / NO CUMPLE	RESPALDO
Señalar lo solicitado en el Formulario C-1	CUMPLE	Documentación Adjunta en la propuesta fojas 50-197



		Fotocopia RUAT - equipo En fojas 39-49
--	--	--

Equipo Mínimo Requerido: ASOCIACION ACCIDENTAL ORIENTE

PERMANENTE							
Nº	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	POTENCIA	CAPACIDAD / CILINDRADA / REND.	CUMPLE/NO CUMPLE	RESPOALDO
1	Camioneta todo terreno en optimas condiciones de funcionamiento con n máximo de 10 años (modelo) de antigüedad.	Unid	2		Camioneta 1 Cilindrada 2294 cc Placa 4727YFN. Camioneta 2 Cilindrada 2694 cc Placa 4485BSS.	CUMPLE	Formulario C-1 Página 46-49 de su propuesta
2	Volqueta o Camión en buenas condiciones de funcionamiento con un máximo de 20 años (modelo) de antigüedad.	Unid	2		Camion TRACTOCAMION Capacidad carga 25 Tn. Placa 6016NZN Camion TRACTOCAMION carga 25 Tn. Placa 6017YYD	CUMPLE	Formulario C-1 Página 42-45 de su propuesta
3	Mezcladora de 320 lt.	Unid	2		120 lt	CUMPLE	Formulario C-1 Página 39 de su propuesta
4	Vibradora mayor o igual a 2.5 HP	Unid	2	1.5 HP		CUMPLE	Formulario C-1 Página 39 de su propuesta
5	Compactadora Manual Tipo Salterina 13hp	Unid	1	5.5 HP		CUMPLE	Formulario C-1 Página 39 de su propuesta
DE ACUERDO A REQUERIMIENTO							
1	Bomba de agua	Unid	1	0.25 HP		CUMPLE	Formulario C-1 Página 39 de su propuesta
2	Generador eléctrico	Unid	1	4 HP		CUMPLE	Formulario C-1 Página 39 de su propuesta



3	Motocicleta en buenas condiciones	Unid	1		Motocicleta HERO Placa:6072TSH 149 cc Modelo 2023	CUMPLE	Formulario C-1 Página 40-41 de su propuesta
---	-----------------------------------	------	---	--	---	--------	---

3.3 DETERMINACIÓN DEL PUNTAJE TOTAL

FORMULARIO V-3 EVALUACIÓN DE LA PROPUESTA TÉCNICA

EXPERIENCIA	PROPONENTES			
	ASOCIACION ACCIDENTAL FORTALEZA		ASOCIACION ACCIDENTAL ORIENTE	
	Cumple	No cumple	Cumple	No cumple
Formulario A-3 Experiencia General y Específica del Proponente.	Cumple		Cumple	
Formulario A-4: Experiencia Específica de la empresa	Cumple		Cumple	
Formulario A-5 Hoja de Vida, del Personal	Cumple		Cumple	
Formulario C-1 Propuesta Técnica	Cumple		Cumple	
METODOLOGÍA CUMPLE/NO CUMPLE	Cumple		Cumple	

Formulario C-2 CONDICIONES ADICIONALES

Para ser llenado por la Entidad convocante			ASOCIACION ACCIDENTAL FORTALEZA	ASOCIACION ACCIDENTAL ORIENTE
#	Condiciones Adicionales Solicitadas (*)	Puntaje asignado (**)	PROPUESTO	PROPUESTO
1	EXPERIENCIA ESPECÍFICA DE LA ENTIDAD EJECUTORA. Cuando el proponente demuestre un monto superior al monto mínimo requerido en la experiencia específica, se asignará 2 Puntos por cada 0.5 veces adicionales, hasta un máximo de 10 puntos. (Para la puntuación solo se tomará en cuenta experiencia en el Sector Público)	10	10	10
2	EXPERIENCIA ESPECÍFICA: TÉCNICO OPERATIVO DE ÁREA (TOA) Se asignará 1,5 puntos por cada 6 meses adicionales al solicitado, hasta un máximo de 6 puntos	6	6	6
3	EXPERIENCIA ESPECÍFICA: EDUCADOR SOCIAL Se asignará 1,5 puntos por cada 6 meses adicionales al solicitado, hasta un máximo de 6 puntos	6	3	6
4	EXPERIENCIA ESPECÍFICA: TÉCNICO ALMACENERO Se asignará un 1 punto por cada 6 meses adicionales al solicitado, hasta un máximo de 1 punto.	1	1	0



Para ser llenado por la Entidad convocante		ASOCIACION ACCIDENTAL FORTALEZA	ASOCIACION ACCIDENTAL ORIENTE
5	PARTICIPACIÓN DE PERSONAL FEMENINO Se asignará 1 punto, por cada Constructor Albañil femenino, hasta un máximo de 2 puntos , dicho personal deberá cumplir lo requerido en el TDR.	2	0
6	CONSTRUCTOR ESPECIALISTA ADICIONAL Se asignará 1 punto, por cada Constructor Especialista p/instalación sanitaria y agua potable y/o Constructor Especialista p/instalación eléctrica y/o Constructor Especialista p/instalación en materiales prefabricados adicional , hasta un máximo de 3 puntos , dicho personal deberá cumplir lo requerido en el TDR.	3	0
7	CONSTRUCTOR DE APOYO SOCIAL ADICIONAL Se asignará 1 punto, por cada Constructor Albañil (apoyo social) adicional, hasta un máximo de 2 puntos , dicho personal deberá cumplir lo requerido en el TDR.	2	0
	Vehículos	5	
8	La calificación se realizará al Equipo Permanente propuesto de acuerdo al siguiente detalle: • A la Propuesta que oferte 1 Camioneta adicional a las mínimas requeridas se le asignará 2 Puntos .	2	2
	• A la Propuesta que oferte 1 Volqueta o Camión adicional a los mínimos requeridos se le asignará 3 Puntos .	3	3
TOTAL		35	27

RESUMEN DE LA EVALUACIÓN TÉCNICA	PUNTAJE ASIGNADO	ASOCIACION ACCIDENTAL FORTALEZA	ASOCIACION ACCIDENTAL ORIENTE
Puntaje de la evaluación CUMPLE/NO CUMPLE	35	35	35
Puntaje de las Condiciones Adicionales	35	32	27
PUNTAJE TOTAL DE LA EVALUACIÓN DE LA PROPUESTA TÉCNICA(PT)	70	67	62

FORMULARIO V-4

RESUMEN DE LA EVALUACIÓN DE LA PROPUESTA ECONOMICA Y TÉCNICA

Los factores de evaluación deberán determinarse de acuerdo con lo siguiente:

ABREVIACIÓN	DESCRIPCIÓN	PUNTAJE ASIGNADO	ASOCIACION ACCIDENTAL FORTALEZA	ASOCIACION ACCIDENTAL ORIENTE
-------------	-------------	---------------------	---------------------------------------	-------------------------------------



PE	Puntaje de la Evaluación de la Propuesta Económica	30 puntos	30	29.96
PT	Puntaje de la Evaluación de la Propuesta Técnica	70 puntos	67	62
PTP	PUNTAJE TOTAL DE LA PROPUESTA EVALUADA	100 puntos	97	91.96

Como se expone en la etapa de evaluación de propuesta, el proponente **ASOCIACION ACCIDENTAL FORTALEZA** que obtuvo el puntaje de **97 puntos**, por lo tanto, **CUMPLE** con todas las condiciones y requisitos técnico solicitados en el Documento de Contratación Directa (DCD).

4. CONCLUSIÓN

De acuerdo a la evaluación realizada, se concluye que la propuesta presentada por el proponente **ASOCIACION ACCIDENTAL FORTALEZA**, presenta la PROPUESTA CALIDAD TECNICA Y COSTO que CUMPLE con todas las condiciones y requisitos técnico solicitados por la Agencia Estatal de Vivienda, con **97 pts**.

5. RECOMENDACIÓN

Se recomienda a su autoridad, adjudicar el Proceso de Contratación Directa "PROYECTO DE VIVIENDA NUEVA AUTOCONSTRUCCION EN EL MUNICIPIO DE SAN ANDRES -FASE(XXI) 2025- BENI", CÓDIGO INTERNO: AEV-BN-DC 008/2025 (SEGUNDA CONVOCATORIA) a la **ASOCIACION ACCIDENTAL FORTALEZA**, por un monto de **Bs 1.634.473,38.- (Un Millón Seiscientos Treinta y Cuatro Mil Cuatrocientos Setenta y Tres con 38/100 Bolivianos)** por haber obtenido **97 pts** en la presente evaluación, por un plazo de servicio de consultoría de **135 (Ciento Treinta y Cinco)** días calendario, computables desde la orden de proceder emitida por el Inspector de Obra, toda vez que, su propuesta tiene la CALIDAD TECNICA Y COSTO que Cumple con los requisitos establecidos en el Documento de Contratación Directa DCD y **Términos de Referencia**.

Es cuanto informamos para fines consiguientes.

Por la Comisión de Evaluación y Calificación:

Nombre, sello y firma
Arq. Marco Antonio Castellón Cabrer
RESP. DE GESTIÓN DE PROYECTOS
AGENCIA ESTATAL DE VIVIENDA
Iniciales: PRMV/MAC/CMCZ
Cc: arch.
Según MODELO-AEV-CD-0013

Nombre, sello y firma
Lic. Boris Canavini Zenteno
TENDENCIA FINANCIERA DEL PAÍS
AGENCIA ESTATAL DE VIVIENDA