



**RESOLUCIÓN ADMINISTRATIVA
DDPT/AEV-RCD/DD N° 015/2024
Potosí, 27 de febrero de 2024**

VISTOS Y CONSIDERANDOS:

Que, los parágrafos I y II del artículo 19 de la Constitución Política del Estado, establecen que toda persona tiene derecho a un hábitat y vivienda adecuada, que dignifiquen la vida familiar y comunitaria; y que el Estado en todos sus niveles de Gobierno, promoverá planes de vivienda de interés social, mediante sistemas adecuados de financiamiento, basándose en los principios de solidaridad y equidad.

Que, por Decreto Supremo N° 0986 de 21 de septiembre de 2011, se creó la Agencia Estatal de Vivienda como una institución pública descentralizada de derecho público, con personalidad jurídica, autonomía de gestión administrativa, financiera, legal y técnica, y patrimonio propio, como entidad encargada de la dotación de soluciones habitacionales y hábitat a la población del Estado Plurinacional de Bolivia, bajo tuición del Ministerio de Obras Públicas, Servicios y Vivienda.

Que, el parágrafo I del artículo 3 del Decreto Supremo N° 2299, autoriza a la Agencia Estatal de Vivienda – AEVIVIENDA, efectuar la contratación directa de obras, material de construcción y servicios de consultoría, destinados a diseñar y/o ejecutar los programas y/o proyectos estatales de vivienda y hábitat del nivel central del Estado, así como en aquellos en los que concurra con las entidades territoriales autónomas. Asimismo, el parágrafo II del referido artículo, establece que el procedimiento para la contratación directa y la reglamentación específica, serán aprobados por la Máxima Autoridad Ejecutiva de la AEVIVIENDA, mediante Resolución expresa.

Que, mediante Resolución Administrativa N° 028/2021 de 13 de julio de 2021, la Máxima Autoridad Ejecutiva, en uso de sus atribuciones y funciones establecidas por ley, resuelve en el Artículo Primero, delegar como Responsables de Contratación Directa (RCD) a los Directores Departamentales de la Agencia Estatal de Vivienda, alcanzando su competencia a todos los procesos de contratación para la Modalidad Contratación Directa, a ser sustanciados por su Dirección Departamental cuya cuantía sea MENOR O IGUAL A BS. 4.000.000,00 (CUATRO MILLONES 00/100 BOLIVIANOS).



Que, mediante Resolución Administrativa N° 010/2022 de fecha 07 de marzo del 2022, se aprueba el Reglamento para la Contratación Directa de Obras, Adquisición de Material de Construcción y Servicios de Consultoría para Diseñar y Ejecutar Programas y Proyectos Estatales de Vivienda que en el artículo 19 parágrafo I inc. c) indica que, se procederá a la declaratoria desierta cuando: **"Ningún proponente cumple con las especificaciones técnicas/términos de referencia establecidas en el DCD"**.



Que, el parágrafo II del mismo artículo supra mencionado, señala que, para montos mayores a 1.000.000 (UN MILLON 00/100 BOLIVIANOS) la declaratoria desierta será mediante Resolución Administrativa expresa.

**¡Construyendo
nuevos sueños!**



Que, el artículo 22 parágrafo I inc. f) del mismo cuerpo legal expresa que es función del Responsable de Contratación Directa adjudicar o declarar desierta la contratación de Obras, adquisición de material de construcción y servicios de consultoría, mediante Resolución Administrativa o Nota expresa (según corresponda).

Que, el artículo 25 parágrafo I inc. b) y g) del Reglamento referido dispone que son funciones de la Unidad Jurídica: Elaborar todos los informes legales requeridos en el proceso de contratación y elaborar y visar todas las resoluciones establecidas en el presente reglamento, cuando corresponda.

Que, el artículo 26 parágrafo III inc. c) y f) del Reglamento para la Contratación Directa de Obras, Adquisición de Material de Construcción y Servicios de Consultoría para Diseñar y Ejecutar Programas y Proyectos Estatales de Vivienda expresa que son funciones de la Comisión de Evaluación y calificación: Evaluar y calificar las propuestas técnicas y económicas y elaborar el informe de Evaluación y Recomendación de adjudicación o declaratoria desierta, en caso necesario el informe de complementación y sustentación para su remisión al RCD.

Que, la Resolución Administrativa N° 028/2022 de 18/07/2022 que aprueba el Procedimiento para la Contratación Directa de Obras, Adquisición de Material de Construcción y Servicios de Consultoría para Diseñar y Ejecutar Programas y Proyectos Estatales de Vivienda en el punto 6, numeral 6.1.2., subnumeral 9 establece que la Unidad Jurídica elabora la Resolución Administrativa de Adjudicación o Declaratoria Desierta del Proceso de contratación para importes mayores a 1.000.000,00.

CONSIDERANDO:

Que, A través de AEV/DIR.POT/AGP_NOT/Nro.0071/2024|I-2024-02434 de fecha 07 de febrero de 2024, la Unidad Solicitante (Gestión de Proyectos), solicita al Responsable de Contratación Directa-RCD, la autorización del inicio de proceso de contratación del **"PROYECTO DE VIVIENDA NUEVA AUTOCONSTRUCCION EN EL MUNICIPIO DE CAIZA D-FASE (VII) 2023-POTOSI"**.

Mediante Resolución Administrativa DDPT/AEV-RCD/AP-DCD N°010/2024 de fecha 08 de febrero de 2024, se **AUTORIZA** el inicio del proceso de contratación y **APRUEBA** el Documento de Contratación Directa (DCD) para el: **"PROYECTO DE VIVIENDA NUEVA AUTOCONSTRUCCION EN EL MUNICIPIO DE CAIZA D-FASE (VII) 2023-POTOSI" CON CÓDIGO INTERNO: AEV-PT-PVNA-01/24** (PRIMERA CONVOCATORIA).

En fecha 09 de febrero de 2024 la entidad procede a la publicación de la convocatoria y DCD en la página Web de la Agencia Estatal de Vivienda.

Por Memorándum AEV/RCD-PTS/N°017/2024 de fecha 09 de febrero de 2024, el RCD designa como integrantes de la Comisión de Evaluación a los siguientes funcionarios:

- Ing. Edgar Marcelo Poquechoque Arenas Técnico V en Cierres de Proyectos



**¡Construyendo
nuevos sueños!**

- Arq. Luisa Lourdes Aguilar Mamani Técnico II en Diseño I
- Lic. Wilfredo Castro Duran Profesional Administrativo

Que, la Presentación de propuestas hasta horas 09:00 a.m. del día 20 de febrero de 2024, habiéndose recepcionado las siguientes propuestas:

Nº	PROponentes
1	EMPRESA CONSTRUCTORA CONLEIB
2	CONSTRUCTORA CONST.VIGEL-TEC
3	EMPRESA UNIPERSONAL GROVER COPA CALA

Que, el Informe con cite I-2024-02434|AEV/DIR.POT/AFP_INF/Nro.0136/2024 de fecha 23 de febrero de 2024, de la Comisión de Evaluación y Calificación, recomienda declarar desierta el proceso de contratación **"PROYECTO DE VIVIENDA NUEVA AUTOCONSTRUCCION EN EL MUNICIPIO DE CAIZA D-FASE (VII) 2023-POTOSI"** CON CÓDIGO INTERNO: AEV-PT-PVNA-01/24 (PRIMERA CONVOCATORIA), considerando **que ningún proponente cumple con las especificaciones técnicas/términos de referencia establecidas en el DCD,** de acuerdo al siguiente detalle:

RESUMEN DE LA EVALUACIÓN PRELIMINAR

Nº	PROponente	CALIFICA o DESCALIFICA	OBSERVACIONES
1	EMPRESA CONSTRUCTORA CONLEIB	DESCALIFICA	Se determina que los formularios A-2a y el A-4 del Técnico Almacenero presentado por el proponente, no cumple con las condiciones exigida en el DCD, por lo que su propuesta queda descalificado.
2	CONSTRUCTORA CONST.VIGEL-TEC	DESCALIFICA	Se determina que el formulario A-1 presentado por el proponente, no cumple sustancialmente con las condiciones exigida en el DCD, por lo que su propuesta queda descalificado.
3	EMPRESA UNIPERSONAL GROVER COPA CALA	DESCALIFICA	Se determina que el formulario A-4 y C-1 presentado por el proponente, no cumple las condiciones exigidas en el DCD, por lo que su propuesta queda descalificado.

Que, el Informe legal con cite: AEV/DIR.POT/AJ_INF/Nro.0070/2024|I-2024-02434 de fecha 26 de febrero de 2024, emitido por el Técnico II Abogado de la Dirección Departamental concluye que, en atención al artículo 19 parágrafo I inc. c) del Reglamento para la Contratación Directa de Obras, Adquisición de Material de Construcción y Servicios de Consultoría para Diseñar y Ejecutar Programas y Proyectos Estatales de Vivienda y la recomendación de la Comisión de Evaluación y Calificación contenida en el Informe con cite: I-2024-02434|AEV/DIR.POT/AFP_INF/Nro.0136/2024 de fecha 23 de febrero de 2024, corresponde **DECLARAR DESIERTA** el proceso de contratación **"PROYECTO DE VIVIENDA NUEVA AUTOCONSTRUCCION EN EL MUNICIPIO DE CAIZA D-FASE (VII) 2023-POTOSI"** CON CÓDIGO INTERNO: AEV-PT-PVNA-01/24 (PRIMERA



¡Construyendo
nuevos **sueños!**



CONVOCATORIA), en virtud de que existe sustento técnico y legal para su procedencia.

POR TANTO:

El Responsable de Contratación Directa - RCD, en uso de las funciones conferidas en el artículo 22 parágrafo I inc. f) de la Resolución Administrativa N° 010/2022 de fecha 07 de marzo del 2022 que aprueba el Reglamento para la Contratación Directa de Obras, Adquisición de Material de Construcción y Servicios de Consultoría para Diseñar y Ejecutar Programas y Proyectos Estatales de Vivienda.

RESUELVE:

PRIMERO. - DECLARAR DESIERTA el proceso de contratación "**PROYECTO DE VIVIENDA NUEVA AUTOCONSTRUCCION EN EL MUNICIPIO DE CAIZA D-FASE (VII) 2023-POTOSI**" CON CÓDIGO INTERNO: AEV-PT-PVNA-01/24 (PRIMERA CONVOCATORIA), considerando que **ningún proponente cumple con las especificaciones técnicas/términos de referencia establecidas en el DCD.**

SEGUNDO. -La Unidad Solicitante de forma previa a la publicación de la siguiente convocatoria, conforme lo establece la Resolución Administrativa N° 010/2022 de 07 de marzo de 2022 que aprueba el Reglamento para la Contratación Directa de Obras, Adquisición de Material de Construcción y Servicios de Consultoría para diseñar y Ejecutar Programas y Proyectos Estatales de Vivienda, deberá analizar las causales por las que se declaró desierto la presenta convocatoria, a fin de ajustar las especificaciones técnicas o términos de referencia, los plazos de ejecución del Contrato, el precio referencial u otros aspectos que permitan viabilizar la contratación.

TERCERO. -Quedan encargadas del cumplimiento de la presente Resolución Administrativa, la Unidad Solicitante y la Unidad Administrativa de la Agencia Estatal de Vivienda Departamental Potosí, conforme procedimiento acorde a la normativa vigente.

Comuníquese, cúmplase, regístrese y archívese.

Ing. Julio César Retos Paco
**RESPONSABLE DE
CONTRATACIÓN DIRECTOR-RCD**



**¡Construyendo
nuevos sueños!**