

RESOLUCIÓN ADMINISTRATIVA DE DECLARATORIA DESIERTA
RCD - AEVIENDA N° 0365/2025
Santa Cruz, 12 de junio de 2025

VISTOS Y CONSIDERANDO:

Que, los párrafos I y II del artículo 19 de la Constitución Política del Estado, establecen que toda persona tiene derecho a un hábitat y vivienda adecuada, que dignifiquen la vida familiar y comunitaria; y que el Estado en todos sus niveles de Gobierno, promoverá planes de vivienda de interés social, mediante sistemas adecuados de financiamiento, basándose en los principios de solidaridad y equidad

Que, el artículo 10 de la Ley N° 1178 de fecha 20/07/1990, de Administración y Control Gubernamentales, determina que: *"El Sistema de Administración de Bienes y Servicios establecerá la forma de contratación, manejo y disposición de bienes y servicios. Se sujetará a los siguientes preceptos: a) Previamente exigirá la disponibilidad de los fondos que compromete o definirá las condiciones de financiamiento requeridas; diferenciará las atribuciones de solicitar, autorizar el inicio y llevar a cabo el proceso de contratación; simplificará los trámites e identificará a los responsables de la decisión de contratación con relación a la calidad, oportunidad y competitividad del precio del suministro, incluyendo los efectos de los términos de pago.(...)"*.

Que, el artículo 1 del Decreto Supremo N° 0181 de 28/06/2009, Normas Básicas del Sistema de Administración de Bienes y Servicios NB-SABS, establece que el Sistema de Administración de Bienes y Servicios es el conjunto de normas de carácter jurídico, técnico y administrativo, que regula la contratación de bienes y servicios, el manejo y la disposición de bienes de las entidades públicas, en forma interrelacionada con los sistemas establecidos en la Ley N° 1178 de 20/07/1990, de Administración y Control Gubernamentales.

Que, el Decreto Supremo N° 2299 de fecha 18/03/2015, autoriza a la Agencia Estatal de Vivienda - AEVIENDA, efectuar la contratación directa de obras, material de construcción y servicios de consultoría, destinados a diseñar y/o ejecutar los programas y/o proyectos estatales de vivienda y hábitat del nivel central del Estado, así como aquellos en los que concurra con las entidades territoriales autónomas. El procedimiento para la contratación directa señalada en el Parágrafo precedente y la reglamentación específica, será aprobado por la Máxima Autoridad Ejecutiva de la AEVIENDA, mediante resolución expresa.

Que, el Decreto Supremo N° 0986 de 21/09/2011, crea la Agencia Estatal de Vivienda como institución pública descentralizada de derecho público, con personalidad jurídica, autonomía de gestión administrativa, financiera, legal y técnica, y patrimonio propio, bajo tuición del Ministerio de Obras Públicas, Servicios y Vivienda, con el objeto de dotar soluciones habitacionales y hábitat a la población del Estado Plurinacional de Bolivia.

Que, la Resolución Administrativa N° 070/2022 de fecha 25/10/2024, aprobó el *"Reglamento para la Contratación Directa de Obras, Adquisición de Material de Construcción y Servicios de Consultoría para Diseñar y Ejecutar Programas y Proyectos Estatales de Vivienda"* y el *"Procedimiento para la Contratación Directa de Obras, Adquisición de Material de Construcción y Servicios de Consultoría para Diseñar y Ejecutar Programas y Proyectos Estatales de Vivienda"*.

Que el inciso l) del artículo 6 del precitado Reglamento, define al Documento de Contratación Directa – DCD, como el documento elaborado por la AEVIENDA que contiene los aspectos técnicos, administrativos y legales, metodología de evaluación, procedimientos y condiciones para el proceso de contratación. Este documento contendrá además las Especificaciones Técnicas o Términos de Referencia.

Que por su parte el inciso b) del parágrafo I del artículo 21 del Reglamento aprobado con Resolución Administrativa N° 070/2024 de 25/10/2024, establece como una de las funciones del Responsable de Contratación Directa (RCD): *"(...) aprobar el DCD, mediante Resolución Administrativa (...), para su publicación en el sitio WEB de la AEVIENDA"*.

Que los incisos d) y e) del artículo 23 del Reglamento para la Contratación Directa de Obras, Adquisición de Material de Construcción y Servicios de Consultoría para Diseñar y Ejecutar Programas y Proyectos Estatales de Vivienda, determina que la Unidad Administrativa elaborará el Documento de Contratación Directa (DCD) incorporando las



Especificaciones Técnicas o Términos de Referencia, elaborados por la Unidad Solicitante y solicitará su aprobación del Documento de Contratación Directa (DCD), al Responsable de Contratación Directa (RCD).

Que mediante Resolución Administrativa N° 0269/2025 de 21/05/2025, se aprobó el "Procedimiento para la Contratación Directa de Obras, Adquisición de Material de Construcción y Servicios de Consultoría para Diseñar y Ejecutar Programas y Proyectos Estatales de Vivienda".

Que el mencionado Procedimiento, establece en su acápite 6., 6.1, 6.1.1, inciso c), numeral 1, sub numeral iii, que la Unidad Administrativa elabora el Documento de Contratación Directa (DCD), incorporando las Especificaciones Técnicas o Términos de Referencia, elaborados por la Unidad Solicitante, de acuerdo a los modelos establecidos.

Que, en ese contexto, el acápite 6., 6.1, 6.1.1, inciso c), numeral 4 del Procedimiento antes señalado, dispone que la Unidad Jurídica es la encargada de elaborar la Resolución Administrativa de aprobación del Documento de Contratación Directa (DCD).

CONSIDERANDO:

Que, mediante Resolución Administrativa RCD-AEVIVIENDA N°0287/2025, de fecha 22/05/2025 el Responsable de Contratación Directa (RCD) Autorizo el inicio de proceso de contratación y Aprobó el Documento de Contratación Directa del "**PROYECTO DE VIVIENDA CUALITATIVA EN EL MUNICIPIO DE SAIPINA – FASE (V) 2024 – SANTA CRUZ**", CON CÓDIGO INTERNO AEV-SC-DC 129/2025 mediante Nota Interna AEV/DIR.SCZ/ACP_NOT/Nro. 0459/2025 de fecha 22 de mayo del 2025.

Que, conforme al Informe de Evaluación y Recomendación AEV/DIR.SCZ/ACP_INF/N° 0109/2025 con hoja de ruta I-2025-08227 de fecha 04/06/2025, la Comisión de Evaluación y Calificación, de acuerdo al cronograma de plazos, concluye que, en cumplimiento con lo establecido en el artículo 25 inciso f) del Reglamento para la Contratación Directa de Obras, Adquisición de Material de Construcción y Servicios de Consultoría para Diseñar y Ejecutar Programas y Proyectos Estatales de Vivienda, recomienda al Responsable de Contratación Directa – RCD, **DECLARAR DESIERTO** el proceso de contratación "**PROYECTO DE VIVIENDA CUALITATIVA EN EL MUNICIPIO DE SAIPINA – FASE (V) 2024 – SANTA CRUZ**", CON CÓDIGO INTERNO AEV-SC-DC 129/2025, en el marco del:

- ✓ Artículo 18 DECLARATORIA DESIERTA. - En su Numeral I inc. a) que indica: "**no se hubiera recibido ninguna propuesta**", establecido en el Documento de Contratación Directa DCD.

Que, mediante Informe I-2025-08227 | AEV/DIR.SCZ/AJ_INF/Nro.0570/2025 emitido por la Unidad Jurídica y en el marco de lo establecido en el Art. 24 inc. b), del Reglamento para la Contratación Directa de Obras y Adquisición de material de construcción y Servicios de Consultoría para diseñar y ejecutar programas y proyectos estatales de Vivienda R.A. 024/2025 del 09/04/2025), y el art. 21 párrafo I inciso g) que a la letra establece (Adjudicar o declarar desierto la contratación de obras, adquisición de material de construcción y servicios de consultoría, mediante resolución administrativa o Nota Expresa (según corresponda), por lo que se sustenta la viabilidad legal para **DECLARAR DESIERTO** el proceso de Contratación "**PROYECTO DE VIVIENDA CUALITATIVA EN EL MUNICIPIO DE SAIPINA – FASE (V) 2024 – SANTA CRUZ**", CON CÓDIGO INTERNO AEV-SC-DC 129/2025, en ese sentido en base al artículo 18 inciso a), se recomienda al Responsable de Contratación Directa - RCD la **DECLARATORIA DESIERTA** de dicho proyecto.

POR TANTO:

El Responsable de Contratación Directa - RCD delegado por Resolución Administrativa N.º 075/2024 de fecha 31 de octubre de 2024, en aplicación del Art. 21 párrafo I inc. g) del Reglamento para la Contratación Directa de Obras, Adquisición de Material de Construcción y Servicios de Consultoría para Diseñar y Ejecutar Programas y Proyectos Estatales de Vivienda aprobado mediante Resolución Administrativa 024/2025 de fecha 09/04/2025.

RESUELVE:

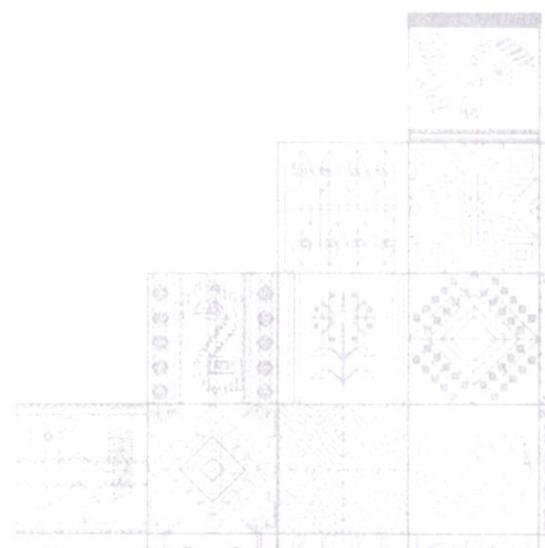
PRIMERO. - APROBAR el informe de Evaluación y Recomendación AEV/DIR.SCZ/ACP_INF/N.º 0109/2025 con hoja de ruta I-2025-08227 de fecha 04/06/2025 conforme a lo previsto en el inciso e) párrafo I del artículo 21 del Reglamento para la Contratación Directa de Obras, Adquisición de Material de Construcción y Servicios de Consultoría para Diseñar y Ejecutar Programas y Proyectos Estatales de Vivienda aprobado mediante Resolución Administrativa 024/2025 de fecha 09/04/2025.

SEGUNDO.- DECLARAR DESIERTO el proceso de Contratación Directa “**PROYECTO DE VIVIENDA CUALITATIVA EN EL MUNICIPIO DE SAIPINA – FASE (V) 2024 – SANTA CRUZ**”, CON CÓDIGO INTERNO **AEV-SC-DC 129/2025**, en marco al **INFORME** de Evaluación y Recomendación AEV/DIR.SCZ/ACP_INF/N.º 0109/2025 con hoja de ruta I-2025-08227 de fecha 04/06/2025, conforme lo previsto en el inciso a) del artículo 18 Reglamento para la Contratación Directa de Obras, Adquisición de Material de Construcción y Servicios de Consultoría para Diseñar y Ejecutar Programas y Proyectos Estatales de Vivienda aprobado mediante Resolución Administrativa 024/2025 de fecha 09/04/2025.

Regístrese, notifíquese, cúmplase y archívese.



Ing. Carlos Enrique Vargas Bazan
RESPONSABLE DE CONTRATACIÓN
DIRECTA
AGENCIA ESTATAL DE VIVIENDA





¡Construyendo nuevos sueños!



INFORME
I-2025-08227 | AEV/DIR.SCZ/ACP_ INF/Nro.0109/2025

A: Ing. Carlos Enrique Vargas Bazán
RESPONSABLE DE CONTRATACIÓN DIRECTA - RCD

DE: Patricia Fernanda Callejas Tancara
TECNICO II EN CONTRATACION DE PROYECTOS I

Lic. Judith Nina Calderón
TECNICO III EN GESTION SOCIAL II

COMISIÓN DE EVALUACIÓN Y CALIFICACIÓN

REF.: **INFORME DE EVALUACIÓN Y RECOMENDACIÓN PROCESO DE CONTRATACIÓN "PROYECTO DE VIVIENDA CUALITATIVA EN EL MUNICIPIO DE SAIPINA -FASE(V) 2024- SANTA CRUZ", CÓDIGO INTERNO: AEV-SC-DC 129/2025**

FECHA: Santa Cruz, 04 de junio de 2025



1. ANTECEDENTES

- **Solicitud de aprobación de DCD:** solicito la aprobación de DCD en fecha 22 de mayo de 2025 mediante Nota Interna I-2025-08227 | AEV/DIR.SCZ/ACP_NOT/Nro.0459/2025.
- **Resolución Administrativa:** mediante resolución administrativa N°0287/2025 de fecha 22 de mayo de 2025 el RCD aprueba el DCD.
- **Publicación:** El Documento de Contratación Directa fue publicado en la página web de la Agencia Estatal de Vivienda en fecha 23 de mayo de 2025.
- **Comisión de Evaluación y Calificación:** La designación de la Comisión de Evaluación y Calificación fue realizada mediante memorándum AEV/RCD/N° 0291/2025 de fecha 03 de junio de 2025 a los siguientes servidores públicos:

NOMBRE COMPLETO	CARGO
Patricia Fernanda Callejas Tancara	TECNICO II EN CONTRATACION DE PROYECTOS I
Lic. Judith Nina Calderón	TECNICO III EN GESTION SOCIAL II

- **Invitaciones a Transparencia:** Se cursó invitación la unidad de transparencia y Lucha contra la corrupción y a la área jurídica – departamental santa cruz vía correo institucional en fecha 02 de junio de 2025, para la participación en el acto de apertura de propuesta.

- **Invitaciones a Jurídica:** en fecha 02 de junio de 2025, mediante correo institucional se realiza la invitación a la Abg. Claudia Giovanna Sánchez Saavedra y Abog. María Luisa Canedo Paredes y la Abog. Denisse América Jiménez Flores para la participación en el acto de apertura de propuestas.
- **Presentación de Propuestas:** Hasta horas 09:00 am del 03 de junio de 2025 **DONDE NO SE PRESENTARON NINGÚN PROPONENTE**
- **Apertura de Propuestas:** Se realizó horas 09:30 am. del 03 de junio de 2025. De acuerdo con lo establecido en la convocatoria, la Comisión de Evaluación y Calificación efectuó la apertura de propuestas, mostrando el Acta de Apertura de Propuestas correspondiente, adjunto al presente informe, donde ningún proponente se presentó.

2. CONCLUSIÓN

De acuerdo a la evaluación realizada por la Comisión Evaluación y Calificación del proceso de contratación para la **"PROYECTO DE VIVIENDA CUALITATIVA EN EL MUNICIPIO DE SAIPINA -FASE(V) 2024- SANTA CRUZ"**, CÓDIGO INTERNO: **AEV-SC-DC 129/2025**, concluye que, al no haber ningún proponente, se deberá **declarar desierta**.

3. RECOMENDACIÓN

La Comisión Evaluación y Calificación de acuerdo a la apertura y la recepción según Acta de Recepción de Propuestas recomienda **DECLARAR DESIERTO** al proceso de contratación **"PROYECTO DE VIVIENDA CUALITATIVA EN EL MUNICIPIO DE SAIPINA -FASE(V) 2024- SANTA CRUZ"**, CÓDIGO INTERNO: **AEV-SC-DC 129/2025**, en base al art. 18 numeral I, inc. a), remitir a la unidad solicitante, para que se analice el motivo por el cual no hubo ningún proponente.

- **APROBAR** el presente Informe en cumplimiento a lo establecido en el inciso e) parágrafo I artículo 2 del reglamento para la contratación directa de obras, adquisición de material de construcción y servicios de consultoría para diseñar y efectuar programas y proyectos estatales de vivienda.

Es cuanto informamos para fines consiguientes.

Por la Comisión de Evaluación y Calificación:



Patricia F. Callejas
TÉCNICO I EN CONTRATACIÓN
DE PROYECTOS I
AGENCIA ESTATAL DE VIVIENDA



Lic. Judith Nina Calderon
TÉCNICO III EN GESTIÓN SOCIAL II
AGENCIA ESTATAL DE VIVIENDA