

**RESOLUCIÓN ADMINISTRATIVA RCD - AEVIVIENDA N° 034/2024**  
**ANULACION DE PROCESO DE CONTRATACION**  
**Santa Cruz de la Sierra, 07 de marzo de 2024.**

**VISTOS Y CONSIDERANDO:**

Que, los parágrafos I y II del artículo 19 de la Constitución Política del Estado, establecen que toda persona tiene derecho a un hábitat y vivienda adecuada, que dignifiquen la vida familiar y comunitaria; y que el Estado en todos sus niveles de Gobierno, promoverá planes de vivienda de interés social, mediante sistemas adecuados de financiamiento, basándose en los principios de solidaridad y equidad.

Que, el artículo 10 de la Ley N° 1178 de fecha 20/07/1990, de Administración y Control Gubernamentales, determina que: *"El Sistema de Administración de Bienes y Servicios establecerá la forma de contratación, manejo y disposición de bienes y servicios. Se sujetará a los siguientes preceptos: a) Previamente exigirá la disponibilidad de los fondos que compromete o definirá las condiciones de financiamiento requeridas; diferenciará las atribuciones de solicitar, autorizar el inicio y llevar a cabo el proceso de contratación; simplificará los trámites e identificará a los responsables de la decisión de contratación con relación a la calidad, oportunidad y competitividad del precio del suministro, incluyendo los efectos de los términos de pago.(...)"*.

Que, el artículo 1 del Decreto Supremo N° 0181 de 28/06/2009, Normas Básicas del Sistema de Administración de Bienes y Servicios NB-SABS, establece que el Sistema de Administración de Bienes y Servicios es el conjunto de normas de carácter jurídico, técnico y administrativo, que regula la contratación de bienes y servicios, el manejo y la disposición de bienes de las entidades públicas, en forma interrelacionada con los sistemas establecidos en la Ley N° 1178 de 20/07/1990, de Administración y Control Gubernamentales.

Que, el Decreto Supremo N° 2299 de fecha 18/03/2015, autoriza a la Agencia Estatal de Vivienda - AEVIVIENDA, efectuar la contratación directa de obras, material de construcción y servicios de consultoría, destinados a diseñar y/o ejecutar los programas y/o proyectos estatales de vivienda y hábitat del nivel central del Estado, así como aquellos en los que concurra con las entidades territoriales autónomas. El procedimiento para la contratación directa señalada en el Parágrafo precedente y la reglamentación específica, será aprobado por la Máxima Autoridad Ejecutiva de la AEVIVIENDA, mediante resolución expresa.

Que, el Decreto Supremo N° 0986 de 21/09/2011, crea la Agencia Estatal de Vivienda como institución pública descentralizada de derecho público, con personalidad jurídica, autonomía de gestión administrativa, financiera, legal y técnica, y patrimonio propio, bajo tuición del Ministerio de Obras Públicas, Servicios y Vivienda, con el objeto de dotar soluciones habitacionales y hábitat a la población del Estado Plurinacional de Bolivia.

Que, la Resolución Administrativa N° 010/2022 de fecha 07/03/2022, aprobó el *"Reglamento para la Contratación Directa de Obras, Adquisición de Material de Construcción y Servicios de Consultoría para Diseñar y Ejecutar Programas y Proyectos Estatales de Vivienda"* y el *"Procedimiento para la Contratación Directa de Obras, Adquisición de Material de Construcción y Servicios de Consultoría para Diseñar y Ejecutar Programas y Proyectos Estatales de Vivienda"*.

Que el precitado Reglamento, el inciso h) del artículo 7 define al Documento de Contratación Directa – DCD, como el: *"Documento elaborado por la AEVIVIENDA que contiene los aspectos esenciales, metodología de evaluación, procedimientos y condiciones para el proceso de contratación. Este documento contendrá además las Especificaciones Técnicas o Términos de Referencia"*.



Que, el referido Reglamento para la Contratación Directa de Obras, Adquisición de Material de Construcción y Servicios de Consultoría para Diseñar y Ejecutar Programas y Proyectos Estatales de Vivienda, determina en el inciso e), parágrafo I. del artículo 22 lo siguiente: **(RESPONSABLE DE CONTRATACIÓN DIRECTA)**. (... Cancelar, suspender o anular el proceso de contratación mediante Resolución Administrativa Expresa en base a justificación técnica y legal...).

Que, el citado Reglamento, dispone en el inciso k) del artículo 24 que la Unidad Administrativa tiene entre sus funciones "...Publicar en el sitio web de la AEVIVIENDA, la cancelación, suspensión o anulación del proceso de contratación, cuando corresponda...". El citado Reglamento en su CAPITULO III describe ASPECTOS DEL PROCESO DE CONTRATACIÓN DIRECTA, estableciendo en su ARTÍCULO 20.- (CANCELACIÓN, SUSPENSIÓN Y ANULACIÓN DEL PROCESO DE CONTRATACIÓN) romano IV inciso b) describe que "...La anulación hasta el vicio más antiguo, en el caso de que se desvirtúen la legalidad y validez del proceso, procederá cuando se determine: b) Error en el DCD...".

El citado Reglamento establece en su ARTÍCULO 25. (UNIDAD JURÍDICA) dentro la cual se tiene las siguientes facultades, romano I. "...La Unidad Jurídica en cada proceso de contratación, tiene como principales funciones: b) Elaborar todos los informes Legales requeridos en el proceso de contratación; h) Elaborar el Informe Legal para la cancelación, suspensión o anulación de un proceso de contratación..." El citado reglamento establece en su ARTÍCULO 23. (UNIDAD SOLICITANTE) romano I. "...La Unidad Solicitante tiene como principales funciones: j) Elaborar el Informe de Justificación Técnica para la cancelación, suspensión o anulación de un proceso de contratación...".

Que, Memorándum AEV/DGE/DNAF/UGTH/INT\_023/2024 de fecha 04 de marzo de 2024, asignado en funciones temporales al Director Departamental Santa Cruz a.i., **Arq. FREDDY CHOQUETARQUI APAZA**, con Cédula de Identidad N° 4837218 expedido en La Paz, en virtud a la Resolución Administrativa N° 028/2021, de 13 de julio de 2021, en sus cláusulas primera, tercera y cuarta, es delegado como Responsable de contratación Directa para firma de contratos en el marco del Reglamento para la Contratación Directa de Obras, Adquisición de Material de Construcción y Servicios de Consultoría para Diseñar y Ejecutar Programas y Proyectos Estatales de Vivienda aprobado por Resolución Administrativa N° 010/2022 de 07 de marzo de 2022.



**CONSIDERANDO:**

Que, el Informe I-2024-04740 | AEV/DIR.SCZ/AGP\_INF/Nro.0123/2024 de fecha 06/03/2024, elaborado por el Arq. Ronald Arze Sejas TECNICO II EN DISEÑO I, con referencia: **INFORME DE JUSTIFICACIÓN TÉCNICA DE ANULACIÓN DEL PROCESO DE CONTRATACIÓN: "PROYECTO DE VIVIENDA CUALITATIVA EN EL MUNICIPIO DE CUATRO CAÑADAS – FASE (VII) 2023 – SANTA CRUZ", CÓDIGO INTERNO AEV-SC-DC 042/2023 (PRIMERA CONVOCATORIA)**, dentro de la justificación de anulación del proceso señala, que se procedió a la revisión de la carpeta física remitida a la Unidad Jurídica, encontrando observaciones en el Documento de Contratación Directa publicado, se procede a revisar el DCD publicado, del mismo se evidencia la falta de un ITEMS/ INSUMOS en el formulario N° B-1:



Según la página 48 de TDR términos de referencia existe el ítem 112 "yeso", como en la página 104 en la especificación técnica debiendo reflejarse en el formulario B-1:

111	VENTANA DE ALUMINIO LINEA 20 C/VIDRIO 4MM + ACCESORIOS	M2	338,40
112	YESO	KG	10.616,80

Sin embargo, en la página 117 del DCD publicado, no se registró el ítem 112 “yeso”

108	TUBO PVC DESAGUE 4" (L=4M)	BR		220,00		
109	UNION UNIVERSAL 1/2"	PZA		40,00		
110	VALVULA DE RETENCION DE 1/2"	PZA		40,00		
111	VENTANA DE ALUMINIO LINEA 20 C/VIDRIO 4MM + ACCESORIOS	M2		338,40		
<b>(A) SUB TOTAL PROPUESTO COMPONENTE : PROVISIÓN/DOTACIÓN DE MATERIALES DE CONSTRUCCIÓN</b>						<b>Bs.- 2.257.810,39</b>
1	CAPACITACIÓN, ASISTENCIA TÉCNICA Y SEGUIMIENTO (definido por la entidad).	GLB	1	Bs.- 436.050,41		<b>Bs.- 436.050,41</b>
<b>(B) SUB TOTAL PROPUESTO COMPONENTE: CAPACITACIÓN, ASISTENCIA TÉCNICA, SEGUIMIENTO</b>						<b>Bs.- 436.050,41</b>
<b>(A+B) TOTAL DE AMBOS COMPONENTES Bs. (Numeral)</b>						<b>Bs.- 2.693.860,80</b>
<b>(A+B) TOTAL AMBOS COMPONENTES (Literal)</b>						<b>(Dos millones Seiscientos Noventa y Tres Mil Ochocientos Sesenta 80/100 Bolivianos)</b>

FUENTE: DCD Formulario B-1

Bajo este contexto, a fin de actuar en el marco de la transparencia institucional que rigen en los procesos de contratación, y siendo que este incumplimiento no puede ser aclarado ni rectificado y que afecta la validez del proceso de contratación, se debe realizar la anulación hasta el vicio más antiguo, adecuándose a lo establecido en el inciso b) del parágrafo IV del artículo 20 del Reglamento para la Contratación Directa de Obras, Adquisición de Material de Construcción y Servicios de Consultoría para Diseñar y Ejecutar Programas y Proyectos Estatales de Vivienda.

Que, mediante Informe legal I-2024-03488 | AEV/DIR.SCZ/AJ\_ INF/Nro.0108/2024, de fecha 07 de marzo de 2023, emitido por la Abg. Kenia Andrea Miranda Mier, se tiene que se habría cumplido los requisitos legales para promover la **ANULACION** del Proceso de Contratación: "PROYECTO DE VIVIENDA CUALITATIVA EN EL MUNICIPIO DE CUATRO CAÑADAS – FASE (VII) 2023 – SANTA CRUZ", CÓDIGO INTERNO AEV-SC-DC-042/2023 (PRIMERA CONVOCATORIA), por lo que corresponde dar aplicación al artículo 20 Parágrafo IV inciso b) que establece: *La anulación hasta el vicio más antiguo, en el caso de que desvirtúen la legalidad y validez del proceso, procederá cuando se determine: b) Error en el DCD. Se podrá anular uno o varios ítems, lotes o paquetes, debiendo continuar el proceso con el resto de los ítems, lotes, tramos o paquetes. Cuando la anulación parcial se efectuó hasta antes de la publicación de la convocatoria, el o los ítems, lotes, tramos o paquetes anulados, deberán ser convocados como un nuevo proceso de contratación. Cuando la anulación sea por error en el DCD publicado, la AEVIVIENDA deberá publicar nuevamente la convocatoria en el sitio web de la AEVIVIENDA.*

**POR TANTO:**

El Responsable de Contratación Directa (RCD) delegado por Resolución Administrativa N° 028/2021 de fecha 13 de julio de 2021, en aplicación del Art. 20 romano IV inc. b) Art. 22 inc. e) del Reglamento para la Contratación Directa de Obras, Adquisición de Material de Construcción y Servicios de Consultoría para Diseñar y Ejecutar Programas y Proyectos Estatales de Vivienda aprobado mediante Resolución Administrativa N° 010/2022 de 07 de marzo de 2022.

**RESUELVE:**

**PRIMERO.- ANULAR** hasta el vicio más antiguo, es decir hasta el Documento de Contratación Directa (DCD) del proceso de Contratación **PROYECTO DE VIVIENDA CUALITATIVA EN EL MUNICIPIO DE CUATRO CAÑADAS**

**¡Construyendo nuevos sueños!**



- FASE (VII) 2023 - SANTA CRUZ", CÓDIGO INTERNO AEV-SC-DC 042/2023 (PRIMERA CONVOCATORIA), sobre la base del Informe I-2024-04740 AEV/DIR.SCZ/AGP\_ INF/Nro.0123/2024 de fecha 06 marzo de 2024 y el Informe Legal I-2024-03488 | AEV/DIR.SCZ/AJ\_ INF/Nro.0108/2024 de fecha 07 de marzo de 2024, conforme lo previsto en el inciso j) parágrafo I. del artículo 23 y el inciso b) y h) del artículo 25, del Reglamento para la Contratación Directa de Obras, Adquisición de Material de Construcción y Servicios de Consultoría para Diseñar y Ejecutar Programas y Proyectos Estatales de Vivienda aprobado mediante Resolución Administrativa N° 010/2022 de 07 de marzo de 2022.



**SEGUNDO.** - La Unidad Administrativa queda encargada de la notificación y publicación de la presente resolución.

Regístrese, notifíquese, cúmplase y archívese.

Arq. Freddy C. Guataqui Apaza  
RESPONSABLE DE  
CONTRATACION DIRECTA  
AGENCIA ESTATAL DE VIVIENDA

FCHA  
HR: I-2024-03488  
C.c. Arch.

**¡Construyendo  
nuevos sueños!**