



## RESOLUCIÓN ADMINISTRATIVA RPC – AEVIVIENDA N° 24/2025 ANULACION

**"PROYECTO DE VIVIENDA NUEVA EN EL MUNICIPIO DE EXALTACION – FASE (VIII)  
2024 – BENI (PRIMERA CONVOCATORIA), CON CÓDIGO INTERNO AEV-BN-DO  
34/2024."**

**Santísima Trinidad, 04 de Febrero del 2025**

### VISTOS Y CONSIDERANDO:

Que los parágrafos I y II del artículo 19 de la Constitución Política del Estado, establecen que toda persona tiene derecho a un hábitat y vivienda adecuada, que dignifiquen la vida familiar y comunitaria; y que el Estado en todos sus niveles de Gobierno, promoverá planes de vivienda de interés social, mediante sistemas adecuados de financiamiento, basándose en los principios de solidaridad y equidad.

Que el artículo 10 de la Ley N° 1178 de 20/07/1990, de Administración y Control Gubernamentales, determina que: "El Sistema de Administración de Bienes y Servicios establecerá la forma de contratación, manejo y disposición de bienes y servicios. Se sujetará a los siguientes preceptos: a) Previamente exigirá la disponibilidad de los fondos que compromete o definirá las condiciones de financiamiento requeridas; diferenciará las atribuciones de solicitar, autorizar el inicio y llevar a cabo el proceso de contratación; simplificará los trámites e identificará a los responsables de la decisión de contratación con relación a la calidad, oportunidad y competitividad del precio del suministro, incluyendo los efectos de los términos de pago.

Que el artículo 1 del Decreto Supremo N° 0181 de 28/06/2009, Normas Básicas del Sistema de Administración de Bienes y Servicios NB-SABS, establece que el Sistema de Administración de Bienes y Servicios es el conjunto de normas de carácter jurídico, técnico y administrativo, que regula la contratación de bienes y servicios, el manejo y la disposición de bienes de las entidades públicas, en forma interrelacionada con los sistemas establecidos en la Ley N° 1178 de 20/07/1990, de Administración y Control Gubernamentales.

Que el Decreto Supremo N° 0986 de 21/09/2011, crea la Agencia Estatal de Vivienda como institución pública descentralizada de derecho público, con personalidad jurídica, autonomía de gestión administrativa, financiera, legal y técnica, con patrimonio propio, bajo tuición del Ministerio de Obras Públicas, Servicios y Vivienda, con el objeto de dotar soluciones habitacionales y hábitat a la población del Estado Plurinacional de Bolivia.

Que el Decreto Supremo N° 2299 de 18/03/2015, autoriza a la Agencia Estatal de Vivienda - AEVIVIENDA, efectuar la contratación directa de obras, material de construcción y servicios de consultoría, destinados a diseñar y/o ejecutar los programas y/o proyectos estatales de vivienda y hábitat del nivel central del Estado, así como aquellos en los que concurra con las entidades territoriales autónomas. El procedimiento para la contratación directa y la reglamentación específica, será aprobado por la Máxima Autoridad Ejecutiva de la AEVIVIENDA, mediante resolución expresa.

Que la Resolución Administrativa N° 070/2024 de 25/10/2024, aprobó el "Reglamento para la Contratación Directa de Obras, Adquisición de Material de Construcción y Servicios de Consultoría



**¡Construyendo  
nuevos sueños!**

para Diseñar y Ejecutar Programas y Proyectos Estatales de Vivienda" y el "Procedimiento para la Contratación Directa de Obras, Adquisición de Material de Construcción y Servicios de Consultoría para Diseñar y Ejecutar Programas y Proyectos Estatales de Vivienda".

Que el inciso f) del parágrafo III del artículo 25 del precitado Reglamento, establece entre otras funciones de la Comisión de Evaluación y Calificación la de "Elaborar el Informe de Evaluación y Recomendación de Adjudicación o Declaratoria Desierta, y en caso necesario el Informe de complementación o sustentación para su remisión al RCD".

Que el parágrafo I del artículo 21 del referido Reglamento para la Contratación Directa de Obras, Adquisición de Material de Construcción y Servicios de Consultoría para Diseñar y Ejecutar Programas y Proyectos Estatales de Vivienda, establece entre otras funciones del *RESPONSABLE DE CONTRATACIÓN DIRECTA*, *f) cancelar, suspender o anular el proceso de contratación mediante resolución Administrativa Expresa en base justificación técnica y legal*.

Que el Reglamento para la Contratación Directa de Obras, Adquisición de Material de Construcción y Servicios de Consultoría para Diseñar y Ejecutar Programas y Proyectos Estatales de Vivienda en su artículo **Artículo 19 IV. Procede la ANULACION b) Error en el DCD**., establecido en la Resolución Administrativa para la Contratación Directa de Obras, Adquisición de Material de Construcción y Servicios de Consultoría para Diseñar y Ejecutar Programas y Proyectos Estatales de Vivienda, aprobado por Resolución Administrativa N° 070/2024 de 25/10/2024.

Que el Procedimiento para la Contratación Directa de Obras, Adquisición de Material de Construcción y Servicios de Consultoría para Diseñar y Ejecutar Programas y Proyectos Estatales de Vivienda aprobado mediante Resolución Administrativa R.A. N° 070/2024 de 25 de Octubre de 2024, y establece que la COMISIÓN DE EVALUACIÓN Y CALIFICACIÓN conforme al art. 25 inc. g) debe efectuar la verificación técnica de documentos presentados por el proponente adjudicado y elabora el Informe de Evaluación y Recomendación para la formalización de contrato para su posterior remisión al Responsable de Contratación Directa (RCD).

#### CONSIDERANDO:

De acuerdo al Informe AEV/DIR.BEN/ACP\_INF/Nro.005/2025 de 04/02/2025, emitido por el Ing. Samir Adad Zabala, RESPONSABLE DE CONTRATACION DE PROYECTOS; mediante el cual recomienda la ANULACIÓN del proceso de contratación **"PROYECTO DE VIVIENDA NUEVA EN EL MUNICIPIO DE EXALTACION – FASE (VIII) 2024 – BENI (PRIMERA CONVOCATORIA), CON CÓDIGO INTERNO AEV-BN-DO 34/2024."**, de acuerdo a lo establecido en el numeral IV. Inciso b) Error en el DCD del Art. 19 (CANCELACIÓN, SUSPENSIÓN Y ANULACIÓN DEL PROCESO DE CONTRATACIÓN) del Reglamento para la Contratación Directa de Obras, Adquisición de Material de Construcción y Servicios de Consultoría para Diseñar y Ejecutar Programas y Proyectos Estatales de Vivienda, aprobado mediante Resolución Administrativa N° 070/2024 de 25/10/2024.

Que, el Informe Legal I-2025-02027 | AEV/DIR.BEN/AJ\_INF/Nro.0014/2025, en virtud los antecedentes de Informe del Área de Contrataciones acuerdo a lo establecido en el Artículo 19.- (cancelación, suspensión y Anulación del proceso de Contratación). b) Error en el DCD, establecido en la Resolución Administrativa para la Contratación Directa de Obras, Adquisición de Material de Construcción y Servicios de Consultoría para Diseñar y Ejecutar Programas y Proyectos Estatales de Vivienda, aprobado por Resolución Administrativa N° 070/2024 de 25/10/2024, por lo que

corresponde la ANULACIÓN del proceso de contratación, **"PROYECTO DE VIVIENDA NUEVA EN EL MUNICIPIO DE EXALTACION – FASE (VIII) 2024 – BENI (PRIMERA CONVOCATORIA), CON CÓDIGO INTERNO AEV-BN-DO 34/2024."**..

**POR TANTO:**

El Responsable de Contratación Directa (RCD), en virtud a los arts. 21 y 34 de la Resolución Administrativa. N°. 070/2024 de 25 de Octubre del 2024, en ejercicio de sus funciones establecidas en el Reglamento para la Contratación Directa de Obras, Adquisición de Material de Construcción y Servicios de Consultoría para Diseñar y Ejecutar Programas y Proyectos Estatales de Vivienda.

**RESUELVE:**

**PRIMERO. - ANULAR**, el proceso de contratación del **"PROYECTO DE VIVIENDA NUEVA EN EL MUNICIPIO DE EXALTACION – FASE (VIII) 2024 – BENI (PRIMERA CONVOCATORIA), CON CÓDIGO INTERNO AEV-BN-DO 34/2024."**, de acuerdo a lo establecido el Artículo 19 IV. ANULACION, b) Error en el DCD.

**SEGUNDO. -** La Unidad Administrativa de la AEVIVIENDA – Dirección Departamental Beni deberá proceder conforme al procedimiento respectivo.

Regístrese, notifíquese, cúmplase y archívese.

BENI  
C.c Archivo

Arq. Pedro R. Medina Vasquez  
RESPONSABLE DE PROCESOS DE  
CONTRATACION DIRECTA RCD  
AGENCIA ESTATAL DE VIVIENDA



**¡Construyendo  
nuevos sueños!**

