

INFORME  
AEV/DIR.BEN/AGP\_INF/Nro.0036/2024  
I-2024-02304

A : Arq. Pedro Rodney Medina Vasquez  
**DIRECTOR DEPARTAMENTAL DE BENI**  
**AGENCIA ESTATAL DE VIVIENDA**



VIA : Ing. Jesús Amílcar Suárez Vásquez  
**RESPONSABLE DE GESTION DE PROYECTOS**  
**AGENCIA ESTATAL DE VIVIENDA**

DE : ARQ. VICTOR HUGO MORALES CUTIPA  
**PROFESIONAL EN DISEÑO**  
**AGENCIA ESTATAL DE VIVIENDA**

REF. : **INFORME DE ANULACIÓN DEL PROCESO DE CONTRATACIÓN DE**  
**PROYECTO DE VIVIENDA CUALITATIVA EN EL MUNICIPIO DE**  
**RURRENABAQUE -FASE (XVII) 2023- BENI - CÓDIGO DE INTERNO:**  
**AEV-BN-DC 03/2024 (PRIMERA CONVOCATORIA)**

FECHA: Trinidad, 5 de Febrero del 2024

### 1. INTRODUCCION.

En el marco de lo establecido en Art.3 del D.S. N°2299 y a lo establecido inciso j) del Art.23 del Reglamento para la Contratación Directa de Obras, Adquisición de Material de Construcción y Servicios de Consultoría para Diseñar y Ejecutar Programas y Proyectos Estatales de Vivienda -RI/SAB-014 (Versión 4), aprobado con Resolución Administrativa N° 010/2022 de fecha 07 de marzo de 2022, se emite el presente informe.

### 2. ANTECEDENTES

EL Proceso de contratación de referencia se ha llevado a cabo los siguientes antecedentes:

**a) Solicitud de Inicio:** Mediante Nota Interna AEV/DIR.BEN/AGP\_ NOT/Nro.0041/2024 De fecha 30 de enero de 2024, la Unidad de Gestión de Proyectos a través del Ing. Jesús Amílcar Suárez Vásquez - Responsable de Gestión de Proyectos, realizó la solicitud de Autorización de Inicio del Proceso de Contratación. PROYECTO DE VIVIENDA CUALITATIVA EN EL MUNICIPIO DE RURRENABAQUE -FASE (XVII) 2023- BENI

**b) Documento de Contratación Directa - DCD:** en cumplimiento al inciso d) y e) del Art.24 del Reglamento para la Contratación Directa de Obras ,Adquisición de material de Construcción y Servicios de Consultoría para Diseñar y Ejecutar Programas y Proyectos

**¡Construyendo**  
nuevos **sueños!**

34	COLUMNA DE MADERA DE 0,15 X 0,15 CEPILLADA Y LIJADA	M	60,00
35	COPLA PVC DE 1/2"	PZA	111,00
36	CORDEL	M	60,00
37	CUMBRERA DE CALAMINA PLANA PREPINTADA Nro 28 CORTE 50	M	390,00
38	DUCHA PLASTICA ELECTRICA	PZA	269,33
39	ESQUINERO DE ALUMINIO	M	30,00
40	ESQUINERO DE PVC	M	100,06
41	FIERRO CORRUGADO 1/2"	BR	2.201,11
42	FIERRO CORRUGADO 1/4"	BR	54,36
43	FIERRO CORRUGADO 3/8"	BR	811,51
44	FIERRO CORRUGADO 5/16"	BR	1.054,50
45	GRAVA	M3	96,66
46	GRIFERIA PARA LAVAMANOS	PZA	225,95
47	GRIFERIA PARA LAVAPLATOS	PZA	30,00
48	GRIFO DE PARED 1/2"	PZA	30,00
49	IMPERMEABILIZANTE	KG	30,00
50	INODORO T/BAJO + ACCESORIOS	PZA	150,00
51	INTERRUPTOR	PZA	30,00
52	LADRILLO 6H (24X15X10)	PZA	240,00
53	LADRILLO TUBULAR 2H	PZA	84.288,00
54	LAVAMANOS C/PEDESTAL + ACCESORIOS	PZA	32.790,00
55	LAVANDERIA DE CEMENTO + ACCESORIOS	PZA	30,00
56	LAVAPLATOS 2 FOSAS Y 1 FREGADERO + SOPAPA Y SIFON	PZA	30,00
57	LIJA P/PARED	M	30,00
58	LISTON DE MADERA SEMIDURA (2"X2")	P2	659,29
59	LLAVE DE PASO 1/2"	PZA	4.124,61
60	LLAVE DE PASO 1/2" PARA DUCHA	PZA	60,00
61	MADERA DURA (2"X6")	P2	30,00
62	MARCO DE ALUMINIO LINEA 20 C/MALLA MILIMETRICA	M2	6.383,33
63	MASA ACRILICA	LT	147,00
64	MASA CORRIDA	LT	313,29
65	NIPLE PVC DE 1/2"	PZA	423,66
66	PANEL LED 24W EMPOTRABLE	PZA	90,81
67	PEGAMENTO PARA PVC	LT	60,00
68	PIEDRA	M3	240,00
69	PINTURA LATEX	LT	15,30
70	PINTURA SINTETICA BRILLO	LT	340,92
71	PLAFON PVC TIPO MACHIHEMBRE	M2	1.842,38
72	PUERTA TABLERO DE MADERA SEMIDURA (0,90X2,10) INC/MARCO	PZA	24,72
73	PUERTA TABLERO MADERA SEMIDURA (1.30X2.30) INC/MARCO	PZA	2.027,34
74	REDUCCION PVC DE 2" A 1 1/2"	PZA	90,00
75	REJILLA DE PISO METALICA	PZA	30,00
76	SELLA ROSCA	PZA	30,00
77	SELLADOR DE PARED	LT	30,00
78	SIFON DE PVC	PZA	9,00
79	SIFON DE PVC PARA LAVANDERIA	PZA	652,22
80	TEE PVC D=1/2"	PZA	30,00
81	TEE PVC DESAGUE 2"	PZA	30,00
82	TEE PVC DESAGUE 4"	PZA	90,00
83	TEE PVC DESAGUE 4" A 2"	PZA	60,00
84	TEFLON 3/4"	PZA	60,00
85	TERMICO DE 20 AMP	PZA	30,00
86	TERMICO DE 25 AMP	PZA	126,00
87	TERMICO DE 32 AMP	PZA	30,00
88	THINNER	LT	30,00



**¡Construyendo  
nuevos sueños!**

89	TOMACORRIENTE DOBLE	PZA	60,00
90	TOPE DE PUERTA	PZA	2,47
91	TORNILLO Y RAMPLUG DE 2"	PZA	180,00
92	TUBO PVC 1/2" (L=6M)	BR	120,00
93	TUBO PVC 5/8" (L=3M)	BR	1.026,00
94	TUBO PVC DESAGUE 2" (L=4M)	BR	67,50
95	TUBO PVC DESAGUE 4" (L=4M)	BR	849,90
96	UNION UNIVERSAL 1/2"	PZA	75,00
97	VENTANA DE ALUMINIO LINEA 20 C/VIDRIO 4MM + ACCESORIOS	M2	120,00
98	VIDRIO DOBLE 3MM	M2	30,00
99	VIGA DE MADERA DURA 2"X6"	M	362,40
100	YESO	KG	18,60

Siendo lo correcto las siguientes cantidades de materiales desde el insumo 21 hasta el 100.

N°	DESCRIPCIÓN DE ÍTEMS/INSUMOS	UNIDAD	CANTIDADES CORRECTAS
21	CEMENTO PORTLAND (50 kg)	BL	4.453,42
22	CERAMICA NACIONAL	M2	2.191,66
23	CERAMICA NACIONAL TIPO PORCELANATO (60X60)	M2	71,94
24	CHAPA EXTERIOR	PZA	30,00
25	CHAPA INTERIOR	PZA	90,00
26	CHICOTILLO	PZA	60,00
27	CINTA AISLANTE	PZA	90,00
28	CLAVOS	KG	847,30
29	CLAVOS PARA CALAMINA CON GOMA	KG	392,82
30	CODO PVC DE 1/2"	PZA	240,00
31	CODO PVC DE 5/8"	PZA	1.170,00
32	CODO PVC DESAGUE 2"	PZA	90,00
33	CODO PVC DESAGUE 4"	PZA	60,00
34	COLUMNA DE MADERA DE 0,15 X 0,15 CEPILLADA Y LIJADA	M	111,00
35	COPLA PVC DE 1/2"	PZA	60,00
36	CORDEL	M	390,00
37	CUMBRERA DE CALAMINA PLANA PREPINTADA Nro 28 CORTE 50	M	269,33
38	DUCHA PLASTICA ELECTRICA	PZA	30,00
39	ESQUINERO DE ALUMINIO	M	100,06
40	ESQUINERO DE PVC	M	2.201,11
41	FIERRO CORRUGADO 1/2"	BR	54,36
42	FIERRO CORRUGADO 1/4"	BR	811,51
43	FIERRO CORRUGADO 3/8"	BR	1.054,50
44	FIERRO CORRUGADO 5/16"	BR	96,66
45	GRAVA	M3	225,95
46	GRIFERIA PARA LAVAMANOS	PZA	30,00
47	GRIFERIA PARA LAVAPLATOS	PZA	30,00
48	GRIFO DE PARED 1/2"	PZA	30,00
49	IMPERMEABILIZANTE	KG	150,00
50	INODORO T/BAJO + ACCESORIOS	PZA	30,00
51	INTERRUPTOR	PZA	240,00
52	LADRILLO 6H (24X15X10)	PZA	84.288,00
53	LADRILLO TUBULAR 2H	PZA	32.790,00
54	LAVAMANOS C/PEDESTAL + ACCESORIOS	PZA	30,00
55	LAVANDERIA DE CEMENTO + ACCESORIOS	PZA	30,00
56	LAVAPLATOS 2 FOSAS Y 1 FREGADERO + SOPAPA Y SIFON	PZA	30,00
57	LIJA P/PARED	M	659,29
58	LISTON DE MADERA SEMIDURA (2"X2")	P2	4.124,61

PROFESIONAL EN  
Elaborado Por:  
Abg. Víctor Hugo  
Munoz C.

**Construyendo**  
nuevos **sueños!**

59	LLAVE DE PASO 1/2"	PZA	60,00
60	LLAVE DE PASO 1/2" PARA DUCHA	PZA	30,00
61	MADERA DURA (2"X6")	P2	6.383,33
62	MARCO DE ALUMINIO LINEA 20 C/MALLA MILIMETRICA	M2	147,00
63	MASA ACRILICA	LT	313,29
64	MASA CORRIDA	LT	423,66
65	NIPLE PVC DE 1/2"	PZA	60,00
66	PANEL LED 24W EMPOTRABLE	PZA	240,00
67	PEGAMENTO PARA PVC	LT	12,30
68	PIEDRA	M3	340,92
69	PINTURA LATEX	LT	1.842,38
70	PINTURA SINTETICA BRILLO	LT	24,72
71	PLAFON PVC TIPO MACHIHEMBRE	M2	2.027,34
72	PUERTA TABLERO DE MADERA SEMIDURA (0,90X2,10) INC/MARCO	PZA	90,00
73	PUERTA TABLERO MADERA SEMIDURA (1.30X2.30) INC/MARCO	PZA	30,00
74	REDUCCION PVC DE 2" A 1 1/2"	PZA	30,00
75	REJILLA DE PISO METALICA	PZA	30,00
76	SELLA ROSCA	PZA	9,00
77	SELLADOR DE PARED	LT	652,22
78	SIFON DE PVC	PZA	30,00
79	SIFON DE PVC PARA LAVANDERIA	PZA	30,00
80	TEE PVC D=1/2"	PZA	60,00
81	TEE PVC DESAGUE 2"	PZA	60,00
82	TEE PVC DESAGUE 4"	PZA	60,00
83	TEE PVC DESAGUE 4" A 2"	PZA	30,00
84	TEFLON 3/4"	PZA	96,00
85	TERMICO DE 20 AMP	PZA	30,00
86	TERMICO DE 25 AMP	PZA	30,00
87	TERMICO DE 32 AMP	PZA	60,00
88	THINNER	LT	2,47
89	TOMACORRIENTE DOBLE	PZA	180,00
90	TOPE DE PUERTA	PZA	120,00
91	TORNILLO Y RAMPLUG DE 2"	PZA	1.026,00
92	TUBO PVC 1/2" (L=6M)	BR	60,00
93	TUBO PVC 5/8" (L=3M)	BR	849,90
94	TUBO PVC DESAGUE 2" (L=4M)	BR	75,00
95	TUBO PVC DESAGUE 4" (L=4M)	BR	120,00
96	UNION UNIVERSAL 1/2"	PZA	30,00
97	VENTANA DE ALUMINIO LINEA 20 C/VIDRIO 4MM + ACCESORIOS	M2	362,40
98	VIDRIO DOBLE 3MM	M2	18,60
99	VIGA DE MADERA DURA 2"X6"	M	43,50
100	YESO	KG	3,00

En ese sentido en la **comparación de los cuadros de insumos** se establece un error involuntario en cantidad de insumos en los términos de referencia del numeral XXVIII.DETALLE REFERENCIAL DE LOS COMPONENTES (PROVISIÓN Y DOTACIÓN DE MATERIALES DE CONSTRUCCIÓN Y APORTE PROPIO).- PROVISIÓN Y DOTACIÓN DE MATERIALES DE CONSTRUCCIÓN DE LA ENTIDAD EJECUTORA en el DCD .Del Proceso de Contratación PROYECTO DE VIVIENDA CUALITATIVA EN EL MUNICIPIO DE RURRENABAQUE -FASE(XVII) 2023- BENI con código interno: AEV-BN-DC 03/2024 (PRIMERA CONVOCATORIA).

Por lo tanto en los descritos ,el inciso b) del párrafo IV Art. 20 del Reglamento para la Contratación Directa de Obras ,Adquisición de Material de Construcción y Servicios de Consultoría para Diseñar y Ejecutar Programas y Proyectos Estatales de Vivienda – RI/SAB-014(Versión 4), aprobado con Resolución Administrativa N° 010/2022 de fecha



**¡Construyendo  
nuevos sueños!**

07 de marzo de 2022 y vigente a la fecha, en texto original establece: " la anulación hasta el vicio más antiguo , en el caso de que desvirtuén la legalidad y validez del proceso , procederá cuando se determine; b)Error en el DCD". Cuando la anulación sea por error en el DCD publicado ,la AEVIVIENDA deberá publicar nuevamente la convocatoria en el sitio Web de la AEVIVIENDA.

#### 4. CONCLUSION

Se concluye que existe un error involuntario en el Documento de Contratación Directa-DCD publicado, del proceso de contratación directa, PROYECTO DE VIVIENDA CUALITATIVA EN EL MUNICIPIO DE RURRENABAQUE -FASE(XVII) 2023- BENI" con código interno: AEV-BN-DC 03/2024 (PRIMERA CONVOCATORIA).

#### 5. RECOMENDACION

Se recomienda la **Anulación** hasta el Vicio más Antiguo del proceso de contratación directa, "PROYECTO DE VIVIENDA CUALITATIVA EN EL MUNICIPIO DE RURRENABAQUE -FASE(XVII) 2023- BENI" con código interno: AEV-BN-DC 03/2024 (PRIMERA CONVOCATORIA). En el marco inciso b) parágrafo IV Art.20 y el inciso e) parágrafo I Art.22 del Reglamento para la Contratación Directa de Obras, Adquisición de Material de Construcción y Servicios de Consultoría para Diseñar y Ejecutar Programas y Proyectos Estatales de Vivienda -RI/SAB-014(Versión 4), aprobado con Resolución Administrativa N° 010/2022 de fecha 07 de marzo de 2022 y vigente a la fecha.

Una vez realizada la corrección se volverá a realizar la solicitud de inicio del proceso de contratación de acuerdo a procedimientos del reglamento vigente.

Es cuanto puedo informar para los fines consiguientes.



Arq. Victor Hugo Morales Cutipa  
PROFESIONAL EN DISEÑO  
AGENCIA ESTATAL DE VIVIENDA

VHMC  
CC/ARCH.

**¡Construyendo**  
nuevos **sueños!**