



INFORME

I-2024-03978 | AEV/DIR.SCZ/AAF_ INF/Nro.0141/2024

A : Arq. Freddy Choquetarqui Apaza
RESPONSABLE DE CONTRATACIÓN DIRECTA - RCD

DE : Arq. Vanessa Yucra Quispe
TECNICO III EN DISEÑO I

Lic. MSc. Franz Reynaldo Escalante Serrano
TECNICO III EN CONTRATACIONES II

COMISIÓN DE EVALUACIÓN Y CALIFICACIÓN

REF. : **INFORME TECNICO DE ANULACION DEL PROCESO DE CONTRATACIÓN "PROYECTO DE VIVIENDA NUEVA EN EL MUNICIPIO DE CUEVO - FASE (VIII) 2024 - SANTA CRUZ" CÓDIGO INTERNO AEV-SC-DO 001/2024 (PRIMERA CONVOCATORIA SEGUNDA PUBLICACION)**

FECHA : Santa Cruz, 05 de Abril de 2024.



1. ANTECEDENTES

- **Solicitud de Publicación de Convocatoria:** Mediante Informe I-2024-03978 AEV/DIR.SCZ/AGP_INF/Nro.0119/2024 de fecha 05 de Marzo de 2024 el Área de Gestión de Proyectos a través del Arq. Maicol Israel Llanos Magno con cargo Responsable de Gestión de Proyectos a.i. realizo la siguiente solicitud: "*SOLICITUD DE SEGUNDA PUBLICACION PRIMERA CONVOCATORIA DEL PROCESO DE CONTRATACION DIRECTA: PROYECTO DE VIVIENDA NUEVA EN EL MUNICIPIO DE CUEVO - FASE (VIII) 2024 - SANTA CRUZ, CON CODIGO INTERNO: AEV-SC-DO-001/2024.*"
- **Solicitud de Aprobación del Documento de Contratación Directa DCD:** Mediante Nota Interna I-2024-03978 AEV/DIR.SCZ/AAF_NOT/Nro.0160/2024 de fecha 05 de Marzo de 2024, el Lic. MSc. Franz Reynaldo Escalante Serrano solicita la aprobación del DCD adjutando Especificaciones Tecnicas, Convocatoria y otra documentación al Responsable de Contratacion Directa RCD para su aprobación; según Resolución Administrativa RCD-AEVIVIENDA N° 031/2024 de fecha 05 de Marzo de 2024 el Responsable de Contratación Directa (RCD) autorizó el inicio del proceso de contratación y aprobó el documento de contratación directa del proceso: "*PROYECTO DE VIVIENDA NUEVA EN EL MUNICIPIO DE CUEVO - FASE (VIII) 2024 - SANTA CRUZ" CÓDIGO INTERNO AEV-SC-DO 001/2024 (PRIMERA CONVOCATORIA SEGUNDA PUBLICACION).*"

**¡Construyendo
nuevos sueños!**

- **Publicación:** El Documento de Contratación Directa fue publicado en la página web de la Agencia Estatal de Vivienda en fecha 05 de Marzo de 2024.
- **Comisión de Evaluación y Calificación:** La designación de la Comisión de Evaluación y Calificación fue realizada mediante memorándum AEV/RCD/N°027/2024 de fecha 12 de Marzo de 2024.
- **Presentación de Propuestas:** Hasta horas 09:00 A.M. del día 13 de Marzo de 2024 se presentaron los siguientes proponentes:

N°	PROPONENTES	PRESENTACIÓN	
		FECHA	HORA
1	CONSTRUCTORA FACUNDO MAREÑO	13/03/2024	08:45
2	TENTATUVICHA	13/03/2024	08:47
3	CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS INGELICEN S.R.L.	13/03/2024	08:54

- **Apertura de Propuestas:** De acuerdo a lo establecido en Documento de Contratación Directa, la Comisión de Evaluación y Calificación efectuó la apertura de las propuestas en la fecha y hora establecida en la convocatoria, verificando la presentación de documentos solicitados en el DCD, emitiendo el Acta de Apertura de Propuestas.



2. ANALISIS

Revisado el proceso de contratación del "PROYECTO DE VIVIENDA NUEVA EN EL MUNICIPIO DE CUEVO – FASE (VIII) 2024 – SANTA CRUZ" CÓDIGO INTERNO AEV-SC-DO 001/2024 (PRIMERA CONVOCATORIA SEGUNDA PUBLICACION), la Comisión de Evaluación y Calificación evidencia que en el "Análisis de Precios Unitarios" de los ítems:

53	PROVISION Y COLOCADO DE PLANTIN	PIEZA	40
54	LIMPIEZA GENERAL	GLOBAL	20
55	PLACA DE ENTREGA DE OBRA	GLOBAL	1

Tienen como título del proyecto: "PROYECTO DE VIVIENDA NUEVA EN EL MUNICIPIO DE CUEVO – FASE (VII) 2024 – SANTA CRUZ"; Asimismo, se evidencia que en la pag.85 de las **Especificaciones Técnicas** "ítem 1 Letrero de Obra de Muro de Ladrillo", menciona INSPECTOR DE OBRA siendo que debería indicar SUPERVISOR DE OBRA.

Por tanto en lo descrito, el inciso b) del párrafo IV art. 20 del Reglamento para la Contratación Directa de Obras, Adquisición de Material de Construcción y Servicios de Consultoría para Diseñar y Ejecutar Programas y Proyectos Estatales de Vivienda – RI/SAB – 014 (Version 4), aprobado con Resolución Administrativa N° 010/2022 de fecha 07 de marzo de 2022 y vigente a la fecha, en texto original establece: "la anulación hasta el vicio más antiguo, en caso de que desvirtue la legalidad y validez del proceso, procederá cuando se determine: b) Error en el DCD." (...) Cuando la anulación sea por error en el DCD publicado, la AEVIVIENDA deberá publicar nuevamente la convocatoria en el sitio web de la AEVIVIENDA.

**¡Construyendo
nuevos sueños!**

3. CONCLUSIÓN

En el marco de lo descrito anteriormente, la comisión de evaluación y calificación, concluye que existe un error en el Documento de Contratación Directa – DCD publicado y en la información digital de las Especificaciones Técnicas, del proceso de contratación del "PROYECTO DE VIVIENDA NUEVA EN EL MUNICIPIO DE CUEVO – FASE (VIII) 2024 – SANTA CRUZ" CÓDIGO INTERNO AEV-SC-DO 001/2024 (PRIMERA CONVOCATORIA SEGUNDA PUBLICACION).

4. RECOMENDACIÓN

En este sentido la Comisión de Evaluación y Calificación recomienda al Responsable de Contratación Directa RCD, **ANULAR** hasta el vicio más antiguo es decir hasta las Especificaciones Técnicas (ET), del proceso de contratación del "PROYECTO DE VIVIENDA NUEVA EN EL MUNICIPIO DE CUEVO – FASE (VIII) 2024 – SANTA CRUZ" CÓDIGO INTERNO AEV-SC-DO 001/2024 (PRIMERA CONVOCATORIA SEGUNDA PUBLICACION), en el marco el inciso b) del parágrafo IV art. 20 y el inciso e) parágrafo I Art. 22 del Reglamento para la Contratación Directa de Obras, Adquisición de Material de Construcción y Servicios de Consultoría para Diseñar y Ejecutar Programas y Proyectos Estatales de Vivienda – RI/SAB – 014 (Version 4).

Es cuanto informamos para fines consiguientes.

Por la Comisión de Evaluación y Calificación:


Arg. Vanessa Yocra Quispe
TECNICO EN DISEÑO
AGENCIA ESTATAL DE VIVIENDA

Sello / Firma


AGENCIA ESTATAL DE VIVIENDA

Sello / Firma