

INFORME
AEV/DIR.PND/ACP_INF/Nro.0050/2025
I-2025-02829

- A : Lic. Ramiro German Villarreal Diaz
RESPONSABLE DE CONTRATACIÓN DIRECTA RCD
- DE : Arq. Laura Y. Gutierrez Vilacahua
**TECNICO II EN DISEÑO II
COMISIÓN DE EVALUACIÓN Y CALIFICACIÓN**
- : Lic. Hugo Callata Mamani
**RESPONSABLE DE CONTRATACION DE PROYECTOS
COMISIÓN DE EVALUACIÓN Y CALIFICACIÓN**
- REF. : **INFORME DE VERIFICACIÓN TÉCNICA DE DOCUMENTOS
PROCESO DE CONTRATACIÓN "PROYECTO DE VIVIENDA
NUEVA AUTOCONSTRUCCION EN EL MUNICIPIO DE COBIJA
-FASE (CIII) 2024- PANDO" CON CÓDIGO INTERNO AEV-
PN-DC 005/25 Primera Convocatoria.**

FECHA : Cobija, 27 de marzo de 2025

1. ANTECEDENTES

- ✓ La Comisión de Evaluación y Calificación Mediante Memorándum AEV/RCD/Nº 020/2025 Primera Convocatoria para proceso de contratación del **"PROYECTO DE VIVIENDA NUEVA AUTOCONSTRUCCION EN EL MUNICIPIO DE COBIJA -FASE (CIII) 2024- PANDO" CON CÓDIGO INTERNO AEV-PN-DC 005/25 Primera Convocatoria.**
- ✓ Resolución Administrativa RCD Nº 025/2025 de fecha 06 de marzo de 2025 "PROYECTO DE VIVIENDA NUEVA AUTOCONSTRUCCION EN EL MUNICIPIO DE COBIJA -FASE (CIII) 2024- PANDO" CON CÓDIGO INTERNO AEV-PN-DC 005/25 Primera Convocatoria, se adjudicó el proceso de contratación **"PROYECTO DE VIVIENDA NUEVA AUTOCONSTRUCCION EN EL MUNICIPIO DE COBIJA -FASE (CIII) 2024- PANDO" CON CÓDIGO INTERNO AEV-PN-DC 005/25 Primera Convocatoria** a la empresa unipersonal CONSTRUCTORA Y CONSULTORA MAMANI LLANOS.
- ✓ Carta Externa CRT/AEV/DIR.PND/ACP_NOT/Nro.0033/2025, mediante la cual se realiza la notificación a la empresa adjudicada y se solicita documentación para la formalización del contrato hasta 17 de marzo de 2025.



- ✓ Carta Externa CRT/AEV/DIR.PND/ACP_NOT/Nro.0044/2025, mediante la cual se realiza la notificación a la empresa adjudicada aceptando su solicitud de ampliación de plazo de presentación de documentos para la formalización del contrato hasta el 24 de marzo de 2025
- ✓ En fecha 24 de marzo de 2025, con Hoja de Ruta E-2024-10197, mediante la cual la **EMPRESA UNIPERSONAL CONSTRUCTORA Y CONSULTORA MAMANI LLANOS representado por el señor Rilmar Mamani Llanos**, presenta la documentación solicitada por la Agencia Estatal de Vivienda.

2. VERIFICACIÓN TÉCNICA DE DOCUMENTOS

En cumplimiento al inciso g) parágrafo III artículo 25 del Reglamento para la Contratación Directa de Obras, Adquisición de Material de Construcción y Servicios de Consultoría para Diseñar y Ejecutar Programas y Proyectos Estatales de Vivienda, la Comisión de Evaluación y Calificación procede con la verificación técnica de los documentos presentado por el proponente adjudicado:

Proponente Adjudicado: EMPRESA UNIPERSONAL CONSTRUCTORA Y CONSULTORA MAMANI LLANOS

Inciso	DOCUMENTOS SOLICITADOS	DOCUMENTOS PRESENTADOS	PRESENTÓ/NO PRESENTÓ
a)	Certificado RUPE que respalde la información declarada en la propuesta.	<ul style="list-style-type: none"> ✓ Certificado de Registro Único de Proveedores del Estado- RUPE N° 1827145 de la EMPRESA CONSTRUCTORA Y CONSULTORA MAMANI LLANOS representado por Mamani Llanos Rilmar (Original). Verificado la información contenida en código QR, la misma coincide con el certificado. 	PRESENTÓ
b)	Cédula de Identidad del Representante Legal (Fotocopia simple).	<ul style="list-style-type: none"> ✓ Cedula de Identidad N° 1769394 de Mamani Llanos Rilmar (Fotocopia simple) 	PRESENTÓ
c)	Documento de constitución de la empresa, si corresponde.	NO CORRESPONDE	NO CORRESPONDE



d)	Matrícula de Comercio actualizada.	✓ Matrícula de Comercio N° 379295 (Matrícula anterior:) de fecha 05/12/2017, emitido por SEPREC - (vigente hasta el 31/08/2025 (ORIGINAL)).	PRESENTÓ
e)	Poder General y suficiente del Representante Legal del proponente con facultades para presentar propuestas y suscribir contratos, inscrito en el Registro de Comercio, ésta inscripción podrá exceptuarse para otros proponentes cuya normativa legal inherente a su constitución así lo prevea. Aquellas Empresas Unipersonales que no acrediten a un Representante Legal, no deberán presentar este Poder.		No Corresponde
f)	Certificado de Inscripción en el Padrón Nacional de Contribuyentes (NIT) válido y activo o Certificación Electrónica.	✓ Certificado de Inscripción al padrón Nacional de Contribuyentes - Número de Identificación Tributaria (NIT) 1769394014, emitido por Servicio de Impuestos Nacionales (activo habilitado). Fecha del certificación: 18/03/2025	PRESENTÓ



g)	Declaración Jurada de Pago de Impuestos a las Utilidades de las Empresas adjuntando constancia de pago de acuerdo a la normativa tributaria, excepto las empresas de reciente creación	<ul style="list-style-type: none"> ✓ Form. 500 V2 – IUE marzo/2024 orden Numero 90145631564 con fecha de certificación 17/03/2025 ✓ Constancia de pago Número de tramite 1193845682 	PRESENTÓ
h)	Certificado de Solvencia Fiscal, emitido por la Contraloría General del Estado (CGE).	<ul style="list-style-type: none"> ✓ Certificado de Información sobre Solvencia Fiscal N° 764227 de Factura: 304 EMPRESA CONSTRUCTORA Y CONSULTORA MAMANI LLANOS NIT: 1769394014, "presenta información inscrita en su contra de 6 procesos" Fecha de emisión: 13/03/2025 hora 16:31 Emitido por la Contraloría General del Estado (ORIGINAL). 	PRESENTÓ
i)	Certificado de No Adeudo por Contribuciones al Seguro Social Obligatorio de Largo Plazo y al Sistema Integral de Pensiones vigente hasta la suscripción del contrato	<ul style="list-style-type: none"> ✓ Certificación de No Adeudo a la seguridad Social de Largo Plazo N° 150882 de fecha 18/03/2025 con vigencia hasta el 30/06/2025, emitido por Gestora publica de la seguridad social de largo plazo. 	PRESENTÓ
j)	Garantía de Cumplimiento de Contrato equivalente al siete por ciento (7%) o (3.5%) del monto del contrato, según lo establecido en el presente DCD. En	Boleta de Garantía N° 16920 Banco Prodem S.A. Vencimiento 20/10/2025 A la Orden de: Agencia Estatal de Vivienda Por cuenta de: RILMAR MAMANI LLANOS Por la suma de Bs. 228.215,36.- (Doscientos veintiocho mil doscientos quince con 36/100 Bolivianos) Con característica de renovable, irrevocable de ejecución inmediata.	PRESENTÓ



	<p>el caso de Asociaciones Accidentales esta garantía podrá ser presentada por una o más empresas que conforman la Asociación, siempre y cuando cumpla con las características de renovable, irrevocable y de ejecución inmediata; emitida a nombre de la Agencia Estatal de Vivienda</p>																				
<p>1)</p>	<p>Documentos solicitados en el DCD, que acrediten la Experiencia General y Específica de la Empresa.</p>	<p>Documentos de respaldo en el Formulario A-3 Experiencia General y Específica de la empresa.</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>NOMBRE DEL CONTRATANTE</th> <th>OBJETO DEL CONTRATO</th> <th>TIPO DOC.</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>SRA JANEHT CARLA MERCADO ULLOA</td> <td>CONSTRUCCION VIVIENDA UNIFAMILIAR</td> <td>Original</td> </tr> <tr> <td>POLICIA BOLIVIANA</td> <td>MANTENIMIENTO Y REFACCION DE LA INFRAESTRUCTURA DEL ALMACENAMIENTO VIVEROS Y VESTUARIO POLICIAL</td> <td>Original</td> </tr> <tr> <td>POLICIA BOLIVIANA</td> <td>MANTENIMIENTO Y REFACCION DE LA INFRAESTRUCTURA DEL ALMACENAMIENTO DE TRANSPORTES Y COMUNICACIONES DEL PUESTO POLICIAL MAPAJO</td> <td>Original</td> </tr> <tr> <td>POLICIA BOLIVIANA</td> <td>MANTENIMIENTO Y REFACCION DE LA INFRAESTRUCTURA DEL TANQUE CISTERNA Y TANQUE ELEVADO CON HORMIGON ARMADO DEL PUESTO POLICIAL MAPAJO</td> <td>Original</td> </tr> <tr> <td>POLICIA BOLIVIANA</td> <td>MANTENIMIENTO Y REFACCION DE LA CUBIERTA DE LA DIVISION DE EDUCACION VIAL DE LA DIRECCION DEPARTAMENTAL DE TRANSITO, TRANSPORTE Y SEGURIDAD VIAL DE PANDO</td> <td>Original</td> </tr> </tbody> </table>	NOMBRE DEL CONTRATANTE	OBJETO DEL CONTRATO	TIPO DOC.	SRA JANEHT CARLA MERCADO ULLOA	CONSTRUCCION VIVIENDA UNIFAMILIAR	Original	POLICIA BOLIVIANA	MANTENIMIENTO Y REFACCION DE LA INFRAESTRUCTURA DEL ALMACENAMIENTO VIVEROS Y VESTUARIO POLICIAL	Original	POLICIA BOLIVIANA	MANTENIMIENTO Y REFACCION DE LA INFRAESTRUCTURA DEL ALMACENAMIENTO DE TRANSPORTES Y COMUNICACIONES DEL PUESTO POLICIAL MAPAJO	Original	POLICIA BOLIVIANA	MANTENIMIENTO Y REFACCION DE LA INFRAESTRUCTURA DEL TANQUE CISTERNA Y TANQUE ELEVADO CON HORMIGON ARMADO DEL PUESTO POLICIAL MAPAJO	Original	POLICIA BOLIVIANA	MANTENIMIENTO Y REFACCION DE LA CUBIERTA DE LA DIVISION DE EDUCACION VIAL DE LA DIRECCION DEPARTAMENTAL DE TRANSITO, TRANSPORTE Y SEGURIDAD VIAL DE PANDO	Original	<p>PRESENTÓ DE FORMA INCOMPLETA</p>
NOMBRE DEL CONTRATANTE	OBJETO DEL CONTRATO	TIPO DOC.																			
SRA JANEHT CARLA MERCADO ULLOA	CONSTRUCCION VIVIENDA UNIFAMILIAR	Original																			
POLICIA BOLIVIANA	MANTENIMIENTO Y REFACCION DE LA INFRAESTRUCTURA DEL ALMACENAMIENTO VIVEROS Y VESTUARIO POLICIAL	Original																			
POLICIA BOLIVIANA	MANTENIMIENTO Y REFACCION DE LA INFRAESTRUCTURA DEL ALMACENAMIENTO DE TRANSPORTES Y COMUNICACIONES DEL PUESTO POLICIAL MAPAJO	Original																			
POLICIA BOLIVIANA	MANTENIMIENTO Y REFACCION DE LA INFRAESTRUCTURA DEL TANQUE CISTERNA Y TANQUE ELEVADO CON HORMIGON ARMADO DEL PUESTO POLICIAL MAPAJO	Original																			
POLICIA BOLIVIANA	MANTENIMIENTO Y REFACCION DE LA CUBIERTA DE LA DIVISION DE EDUCACION VIAL DE LA DIRECCION DEPARTAMENTAL DE TRANSITO, TRANSPORTE Y SEGURIDAD VIAL DE PANDO	Original																			



		SRA. FLORA YENY ZELA TUNO	CONSTRUCCION VIVIENDA UNIFAMILIAR	Original acta de entrega definitiva NO PRESENTO CONTRATO NOTARIADO
		POLICIA BOLIVIANA	PERFORACION DE POZO PROFUNDO + TANQUE DE ALMACENAMIENTO DE 10 M3 VIVIENDAS POLICIALES	Original
		POLICIA BOLIVIANA	MANTENIMIENTO Y REFACCION DE ALMACEN POLICIAL	Original
		ABT - PANDO	ESTABILIZACION DE ESTRUCTURA BLOQUE 1 ABT - PANDO	Original
		POLICIA BOLIVIANA	MANTENIMIENTO Y REFACCION DE LA DIRECCION DEPARTAMENTAL DE TRANSITO TRANSPORTE Y SEGURIDAD VIAL PANDO	Original
		POLICIA BOLIVIANA	IMPLEMENTACION DE ALAR Y PISO DEL ALMACEN DEL COMANDO DEPARTAMENTAL DE POLICIAS PANDO	Original
		POLICIA BOLIVIANA	MANTENIMIENTO Y REFACCION DE INSTALACION HIDROSANITARIAS Y ELECTRICAS PARA FISICA DE BATALLON DE SEGURIDAD FISICA	Original
		POLICIA BOLIVIANA	MANTENIMIENTO Y REFACCION DE REVESTIMIENTO DE CERAMICA Y MESONES DE LA COCINA	Original
		POLICIA BOLIVIANA	MANTENIMIENTO DE 6 POZOS ARTESIANOS Y SISTEMA DE AGUA POTABLES DE LAS VIVIENDAS INSTITUCIONALES POLICIALES COBIJA - PANDO	Original
		POLICIA BOLIVIANA	SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y REFACCION DEL INGRESO Y BASUREROS DE LAS VIVIENDAS INSTITUCIONALES DE LA POLICIA BOLIVIANA	Original
		POLICIA BOLIVIANA	MANTENIMIENTO, REFACCION E IMPERMEABILIZACION DEL SECTOR CIRCULAR DE LA TERRAZA DEL COMANDO DEPARTAMENTAL DE POLICIA DE PANDO	Original
		POLICIA BOLIVIANA	MANTENIMIENTO Y REFACCION DE LOS AMBIENTES DEL BATALLON DE SEGURIDAD FISICA DE PANDO	Original



		ASOCIACION DE FORESTAL MISXTO DE PRODUCTORES DE CACAO ORGANICO AMFOMPCO	CONST. DE PAYOLES FAMILIARES PARA ACOPIO DE CASTAÑA - COMUNIDAD SOBERANIA	Original							
		COMUNIDAD CAMPESINA CURICHON NIT 471261023	INFRAESTRUCTURA DE ACOPIO FAMILIAR (PAYOL) - COMUNIDAD CAMPESINA CURICHON	Original							
		ASOCIACION DE PRODUCTORES INTEGRAL LONDRES II API - L II	INFRAESTRUCTURA PARA ACOPIO Y ALMACENAMIENTO DE CASTAÑA - COMUNIDAD LONDRES II	Original							
		COMANDO DEPARTAMENTAL DE LA POLICIA DE PANDO	REFACCION Y MANTENIMIENTO DE CEMAPOL COBIJA - PANDO	Original							
		COMANDO DEPARTAMENTAL DE LA POLICIA DE PANDO	CONSTRUCCION DE 6 PUESTOS POLICIALES PARA LA CARCEL MODELO DE VILLA BUSCH	Original							
		COMANDO DEPARTAMENTAL DE LA POLICIA DE PANDO	MANTENIMIENTO Y REFACCION DEL BLOQUE B DE LA SECCION ALMACEN Y COCINA DEL COMANDO DEPARTAMENTAL DE POLICIA DE PANDO	Original							
		COMANDO DEPARTAMENTAL DE LA POLICIA DE PANDO	REFACCION Y MANTENIMIENTO MODULO POLICIAL BARRIO MANATIAL COBIJA - PANDO	Original							
		COMANDO DEPARTAMENTAL DE LA POLICIA DE PANDO	REFACCION Y MANTENIMINETO MODULO POLICIAL PERLA DEL ACRE COBIJA - PANDO	Original							
		AGENCIA ESTATAL DE VIVIENDA - PANDO	PROYECTO DE VIVIENDA CUALITATIVA EN EL MUNICIPIO DE COBIJA - FASE (XCVII) 2023-PANDO	Original							
m)	Documentos solicitados en el DCD, que acrediten la Experiencia General y Especifica del Personal.	<p>Documentos que acreditan la Experiencia General y Especifica del Personal de acuerdo a lo declarado en su propuesta (Original).</p> <p>TECNICO OPERATIVO DE AREA (FORMULARIO A-4)</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) Título en Provisión Nacional de Ingeniero Civil emitido por la Universidad Técnica de Oruro, Registro N° 0014030 (ORIGINAL) de fecha 16/03/2020. 2) Carnet de Identidad de PAUL PABLO MAMANI LLANOS con Cedula de Identidad N° 4210928. (FOTOCOPIA SIMPLE) 3) Certificado de Registro Profesional emitido por la Sociedad de Ingenieros de Bolivia con No 44605 (ORIGINAL). <p>EXPERIENCIA GENERAL -ESPECIFICA</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>NOMBRE DEL CONTRATANTE</th> <th>OBJETO DEL CONTRATO</th> <th>TIPO DOC.</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>ASOCIACION INTEGRAL AGRO DE MUJERES - SALMO 23 DE LA COMUNIDAD JERICO ASIMUSA-23</td> <td>PAYOLES FAMILIARES PARA ACOPIO DE CASTAÑA</td> <td>Original</td> </tr> </tbody> </table>			NOMBRE DEL CONTRATANTE	OBJETO DEL CONTRATO	TIPO DOC.	ASOCIACION INTEGRAL AGRO DE MUJERES - SALMO 23 DE LA COMUNIDAD JERICO ASIMUSA-23	PAYOLES FAMILIARES PARA ACOPIO DE CASTAÑA	Original	PRESENTÓ
NOMBRE DEL CONTRATANTE	OBJETO DEL CONTRATO	TIPO DOC.									
ASOCIACION INTEGRAL AGRO DE MUJERES - SALMO 23 DE LA COMUNIDAD JERICO ASIMUSA-23	PAYOLES FAMILIARES PARA ACOPIO DE CASTAÑA	Original									



		EMPRESA CONSULTORA Y CONSTRUCTORA "VOYAGER"	SUPERVISION PARA LA CONSTRUCCION OBRAS CIVILES COMPLEMENTARIA PARA ESRs	Original
		CONSULTORA Y CONSTRUCTORA "ARCEMCA"	CONSTRUCCION VIVIENDA FAMILIAR (FASE I PLANTA BAJA - PRIMER PISO	Original
		ZONA FRANCA COMERCIAL E INDUSTRIAL DE COBIJA	CONSTRUCCION Y EQUIPAMIENTO DEL AREA DE ARCHIVO CENTRAL EN INSTALACIONES DE ZOFRA COBIJA	Original
		ZONA FRANCA COMERCIAL E INDUSTRIAL DE COBIJA	CONSTRUCCION DE UN GALPON Y OBRAS COMPLEMENTARIAS EN PREDIOS DE ZOFRA COBIJA	Original
		ASOCIACION INTEGRAL DE PEQUEÑOS AGRO GANADEROS SAN MIGUELITO	CONSTRUCCION DE PAYOLES FAMILIARES PARA ACOPIO DE CASTAÑA	Original
		ASOCIACION DE RECOLECTORES DE CASTAÑA AMAZONICA EL CHORRO	CONSTRUCCION DE GALPON COMUNAL DE MADERA CON INSTALACIONES	Original
		PROYECTO FRUTOS AMAZONICOS COMUNIDAD CAMPESINA "COCAMITA"	PAYOLES FAMILIARES PARA ACOPIO DE CASTAÑA	Original
		ASOCIACION DE PROCESADORES DE CASTAÑA AMAZONAS INTEGRAL DEL AGRO A.P.C.A.I.A.	INFRAESTRUCTURA DE PAYOLES FAMILIARES PARA ACOPIO DE CASTAÑA	Original
		COMUNIDAD INDIGENA TACANA SANTA ELENA	CONSTRUCCION DE INFRAESTRUCTURA DE ACOPIO FAMILIAR	Original
		COMUNIDAD INDIGENA TACANA NUEVA ESPERANZA	PAYOLES FAMILIARES PARA ACOPIO DE CASTAÑA	Original
		ASOCIACION COMUNIDAD INDIGENA TAKANA SANTA TRINIDAD	PAYOLES FAMILIARES PARA ACOPIO DE CASTAÑA	Original
		COMUNIDAD INDIGENA TACANA TRINIDACITO	CONSTRUCCION DE INFRAESTRUCTURA DE ACOPIO FAMILIAR	Original
		COMUNIDAD INDIGENA TAKANA 2 DE AGOSTO	CONSTRUCCION DE INFRAESTRUCTURA DE ACOPIO FAMILIAR	Original
		COMUNIDAD INDIGENA TACANA SANTA ROSITA LA NUEVA	CONSTRUCCION DE INFRAESTRUCTURA DE ACOPIO FAMILIAR	Original
		AGENCIA ESTATAL DE VIVIENDA	PROYECTO DE VIVIENDA CUALITATIVA EN EL MUNICIPIO DE COBIJA - FASE (XCVII) 2023-PANDO	Original

**EDUCADOR SOCIAL
(FORMULARIO A-4)**

- 1) Título en Provisión Nacional de Licenciada en Trabajo Social emitido por la Universidad Amazonica de Pando, Registro N° 002617 (ORIGINAL) de fecha 17/05/2021.



2) Carnet de Identidad, CARIN MARUBAY YOAMONA con Cedula de Identidad N° 1761666. **(FOTOCOPIA SIMPLE)**

EXPERIENCIA GENERAL -ESPECIFICA

NOMBRE DEL CONTRATANTE	OBJETO DEL CONTRATO	TIPO DOC.
P.S. CARITAS PANDO	EDUCADOR SOCIAL EN EL PROGRAMA, MERCADO AMIGO DE LA NIÑES Y ADOLESCENCIA	Original
CONSTRUCCIONES CIVILES "SANTUSA"	-MEJORAMIENTO DEL SISTEMA DE MICRO RIEGO DE LA COMUNIDAD DE AYKAMAKY -CONSTRUCCION SISTEMA DE RIEGO TACUARA MUNICIPIO DE PADCAYA. -PROYECTO SISTEMA DE MICRORIEGO SOTOS LA VERTIENTE EN EL CHACO TARIJEÑO.	Original
EMPRESA CONSTRUCTORA Y CONSULTORA MAMANI LLANOS	PROYECTO DE VIVIENDA CUALITATIVA EN EL MUNICIPIO DE COBIJA - FASE (XCVII) 2023-PANDO	Original
FERRETERIA FERROPRECT	ASISTENTE SOCIAL DE VENTA	Original
EMPRESA CONSTRUCTORA Y CONSULTORA MAMANI LLANOS	CONSTRUCCION PAYOLES FAMILIARES PARA ACOPIO DE CASTAÑA COMUNIDAD SOBERANIA	Original
EMPRESA CONSTRUCTORA Y CONSULTORA MAMANI LLANOS	CONSTRUCCION DE ACOPIO FAMILIARES (PAYOL) COMUNIDAD CURICHON	Original
EMPRESA CONSTRUCTORA Y CONSULTORA MAMANI LLANOS	CONSTRUCCION DE INFRAESTRUCTURA PARA ACOPIO Y ALMACENAMIENTO DE CASTAÑA, COMUNIDAD LONDRES II	Original
EMPRESA CONSTRUCTORA Y CONSULTORA MAMANI LLANOS	MEJORAMIENTO DE INFRAESTRUCTURA PRODUCTIVA	Original

TECNICO ALMACENERO (FORMULARIO A-4)

- 1) Diploma Académico en Ingeniería Comercial emitido por la Universidad Amazónica de Pando N° 003795 de fecha 14/12/2021 **(ORIGINAL)**.
- 2) Carnet de Identidad 4211037 de CIELITO VELEZ MARUBAY **(FOTOCOPIA SIMPLE)**.



		EXPERIENCIA GENERAL -ESPECIFICA																				
		NOMBRE DEL CONTRATANTE	OBJETO DEL CONTRATO	TIPO DOC.																		
		EMPRESA CONSTRUCTORA Y CONSULTORA AIPMILO	CONSTRUCCION DEL CONDOMINIO BRISAS SAN LUIS, TARIJA	Original																		
		EMPRESA CONSTRUCTORA Y CONSULTORA AIPMILO	CONSTRUCCION ELECTRIFICACION RURAL MUNICIPIO DE CAMARCO FASE III	Original																		
n)	Documentación requerida en los Términos de Referencia, según corresponda	<table border="1"> <tr> <td>Camioneta TOYOTA HILUX Placa: 4482RUN Modelo: 2017 Cilindradas: 2694 CC</td> <td>- Contrato de alquiler - RUAT</td> <td>ORIGINAL</td> </tr> <tr> <td>Camioneta NISSAN FRONTIER Placa: 5012SZE Modelo: 2019 Cilindradas: 2488 CC</td> <td>- Contrato de alquiler - RUAT</td> <td>ORIGINAL</td> </tr> <tr> <td>Camión Volqueta: HINO Placa: 3779KNC Modelo: 2009 Capacidad de Carga: 7 Tn</td> <td>- Contrato de alquiler - RUAT</td> <td>ORIGINAL</td> </tr> <tr> <td>Volqueta: FOTON Placa: 2609ULT Modelo: 2010 Capacidad de Carga: 7 Tn</td> <td>- Contrato de alquiler - RUAT</td> <td>ORIGINAL</td> </tr> <tr> <td>Motocicleta PEGASUS Placa: 4388BEC Modelo: 2008 Cilindradas: 230 cc</td> <td>- Contrato de alquiler - RUAT</td> <td>ORIGINAL</td> </tr> <tr> <td>Motocicleta BMW Placa: 3726BAK Modelo: 2015 Cilindradas: 798 cc</td> <td>- Contrato de alquiler - RUAT</td> <td>ORIGINAL</td> </tr> </table>	Camioneta TOYOTA HILUX Placa: 4482RUN Modelo: 2017 Cilindradas: 2694 CC	- Contrato de alquiler - RUAT	ORIGINAL	Camioneta NISSAN FRONTIER Placa: 5012SZE Modelo: 2019 Cilindradas: 2488 CC	- Contrato de alquiler - RUAT	ORIGINAL	Camión Volqueta: HINO Placa: 3779KNC Modelo: 2009 Capacidad de Carga: 7 Tn	- Contrato de alquiler - RUAT	ORIGINAL	Volqueta: FOTON Placa: 2609ULT Modelo: 2010 Capacidad de Carga: 7 Tn	- Contrato de alquiler - RUAT	ORIGINAL	Motocicleta PEGASUS Placa: 4388BEC Modelo: 2008 Cilindradas: 230 cc	- Contrato de alquiler - RUAT	ORIGINAL	Motocicleta BMW Placa: 3726BAK Modelo: 2015 Cilindradas: 798 cc	- Contrato de alquiler - RUAT	ORIGINAL	PRESENTÓ	
Camioneta TOYOTA HILUX Placa: 4482RUN Modelo: 2017 Cilindradas: 2694 CC	- Contrato de alquiler - RUAT	ORIGINAL																				
Camioneta NISSAN FRONTIER Placa: 5012SZE Modelo: 2019 Cilindradas: 2488 CC	- Contrato de alquiler - RUAT	ORIGINAL																				
Camión Volqueta: HINO Placa: 3779KNC Modelo: 2009 Capacidad de Carga: 7 Tn	- Contrato de alquiler - RUAT	ORIGINAL																				
Volqueta: FOTON Placa: 2609ULT Modelo: 2010 Capacidad de Carga: 7 Tn	- Contrato de alquiler - RUAT	ORIGINAL																				
Motocicleta PEGASUS Placa: 4388BEC Modelo: 2008 Cilindradas: 230 cc	- Contrato de alquiler - RUAT	ORIGINAL																				
Motocicleta BMW Placa: 3726BAK Modelo: 2015 Cilindradas: 798 cc	- Contrato de alquiler - RUAT	ORIGINAL																				

Según el Documento de Contratación Directa (DCD), numeral 29 (Términos de Referencia), romanos XXII (Perfil del proponente), inciso b) Experiencia Especifica de la Entidad ejecutora, párrafo cinco indica "Para la **experiencia con particulares, debe presentar contrato notariado** con documentos de respaldo de conclusión"

La empresa adjudicada no presentó la documentación requerida que acredite la experiencia general y específica para el proyecto/obra "CONSTRUCCION VIVIENDA UNIFAMILIAR" nombre del contratante SRA. FLORA YENY ZELA TUNO; presento solo Original acta de entrega definitiva. NO PRESENTO CONTRATO NOTARIADO

La empresa adjudicada presento el Certificado de Información sobre Solvencia Fiscal N° 764227 de Factura: 304 **EMPRESA CONSTRUCTORA Y CONSULTORA MAMANI LLANOS**, NIT: 1769394014, con el registro: "presenta información inscrita en su contra de 6 procesos" los cuales se encuentran duplicados es decir son tres procesos registrados:



Referencia	Entidad	Monto	Estado
633739	Servicio de Impuesto Nacionales	495,00	En trámite
634049	Servicio de Impuesto Nacionales	12840,00	Ejecutoriado en Contra del Demandado
634052	Servicio de Impuesto Nacionales	4049,00	Ejecutoriado en Contra del Demandado

Se hace notar que el proponente aclara esta información con respaldos:

- Referencia 633739 PC:332390001975 adjunta Auto de Conclusión de Tramite N° 282490000838 que dispone levantar los cargos
- Referencia 634049 y 634052 PC: 332390001531 y PC: 332390001529 Adjunta Resolución Administrativa de Facilidades de Pago Nro . 202490000219

En el "Reglamento para la contratación directa de obras, adquisición de materiales de construcción y servicios de consultoría para diseñar y ejecutar programas y proyectos Estatales de Vivienda" R.A. 070/2024 del 25/10/2024 en el artículo 30.- (Impedidos para participar en los procesos de contratación), en el inciso a) indica como impedidos "Que tengan deudas pendientes con el Estado, establecidas mediante pliego de cargo ejecutoriados y no pagados", por lo que se solicita a la Unidad Jurídica la revisión legal para determinar si los descargos presentados son válidos legalmente.

3. CONCLUSIÓN

En consecuencia, se concluye que la comisión de evaluación y calificación ha realizado la verificación técnica de la documentación presentada por el proponentes **EMPRESA CONSTRUCTORA Y CONSULTORA MAMANI LLANOS** Representado por el Sr. **Rilmar Mamani Llanos** evidenciándose que la empresa incumplió con la presentación de documentación requerida en el formulario A-1 párrafo II (De la presentación de documentos), inciso n) "Documentación requerida en los Términos de Referencia según corresponda" para este caso Según el Documento de Contratación Directa (DCD), numeral 29 (Términos de Referencia), romanos XXII (Perfil del proponente), inciso b) Experiencia Especifica de la Entidad ejecutora, párrafo cinco indica "Para la **experiencia con particulares, debe presentar contrato notariado** con documentos de respaldo de conclusión.

Para lo cual deberá procederse con la ejecución de la boleta de seriedad de propuesta según lo establece el DCD en su numera 4.3 "**Ejecución de la Garantía de Seriedad de Propuesta**", inciso c) "Para la suscripción del contrato, la documentación presentada por el proponente adjudicado, no respalde lo señalado en el Formulario de Presentación de Propuesta (Formulario A-1)", inciso d) "El proponente adjudicado no presente, para la suscripción del contrato uno o más de los documentos señalados en el Formulario de Presentación de Propuesta (Formulario A-1), salvo que hubiese



justificado oportunamente el retraso por causas de fuerza mayor, caso fortuito u otras causas debidamente justificadas y aceptadas por la Entidad”

Por otra parte en atención al DCD en su punto 23,3 menciona "Si producto de la revisión efectuada para la suscripción del contrato los documentos presentados por el adjudicado no cumplan con las condiciones requeridas no se considerará desistimiento, por lo que no corresponde el registro en el SIMCO como impedido...."

4. RECOMENDACIÓN

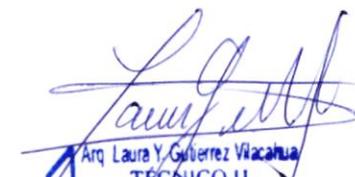
Se recomienda a su Autoridad, declarar desierto el Proceso de Contratación: "PROYECTO DE VIVIENDA NUEVA AUTOCONSTRUCCION EN EL MUNICIPIO DE COBIJA -FASE (CIII) 2024- PANDO" CON CÓDIGO INTERNO AEV-PN-DC 005/25 Primera Convocatoria. Debido a que la empresa incumplió con la presentación de los documentos requeridos en el Form. A-1 del DCD.

Se recomienda a su autoridad, remitir el presente informe al área JURIDICA para la elaboración de la Resolución Administrativa de DECLARATORIA DESIERTA del proceso de contratación "PROYECTO DE VIVIENDA NUEVA AUTOCONSTRUCCION EN EL MUNICIPIO DE COBIJA -FASE (CIII) 2024- PANDO" CON CÓDIGO INTERNO AEV-PN-DC 005/25 Primera Convocatoria.

Es cuanto, informamos para fines consiguientes.



Lic. Hugo Callata Mamani
RESPONSABLE DE
CONTRATACIÓN DE PROYECTOS
AGENCIA ESTATAL DE VIVIENDA



Arq. Laura Y. Gutierrez Viacahua
TECNICO II
EN DISEÑO II
AGENCIA ESTATAL DE VIVIENDA

RGVD/HCM/LYGV
Cc. DDP
AAF
Adj.: Carpetas del Proceso