



¡Construyendo nuevos sueños!

**INFORME**  
**AEV/DIR.PND/AAF\_INF/Nro.0044/2025**  
**I-2025-02841**



**A:** Lic. Ramiro G. Villarreal Díaz  
**RESPONSABLE DE CONTRATACIÓN DIRECTA - RCD**



**DE:** Arq. Laura Y. Gutierrez Vilacahua  
**TECNICO II EN DISEÑO II**

Lic. Miguel Angel Coaquira Vasquez  
**RESPONSABLE ADMINISTRATIVO FINANCIERO**

**COMISIÓN DE EVALUACIÓN Y CALIFICACIÓN**

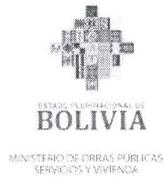
**REF.:** **INFORME DE EVALUACIÓN Y RECOMENDACIÓN PROCESO DE CONTRATACIÓN "PROYECTO DE VIVIENDA NUEVA EN EL MUNICIPIO DE SAN LORENZO -FASE(XXII) 2024- PANDO" con CODIGO INTERNO AEV/PN/DO/N°002/25 Segunda Convocatoria**

**FECHA:** Cobija, 07 de Abril de 2025

**1. ANTECEDENTES**

- **Solicitud de Autorización:** Mediante Nota Interna AEV/DIR.PND/AGP\_NOT/Nro.0064/2025 de fecha 03 de Febrero de 2025 la Unidad de Gestión de Proyectos a través del Arq. Edgar Flores Choque Responsable de Gestión de Proyectos realizó la SOLICITUD DE AUTORIZACION DE INICIO DEL PROCESO DE CONTRATACION "PROYECTO DE VIVIENDA NUEVA EN EL MUNICIPIO DE SAN LORENZO -FASE(XXII) 2024- PANDO" con CODIGO INTERNO AEV-PN-DO 002/25 Primera Convocatoria
- **Solicitud de Aprobación:** Mediante Nota Interna AEV/DIR.PND/ACP\_NOT/Nro.0026/2025 de fecha 12 de Febrero de 2025 del Área de Contrataciones se realizó la SOLICITUD APROBACION DOCUMENTO DE CONTRATACION DIRECTA DCD DEL PROCESO DE CONTRATACION "PROYECTO DE VIVIENDA NUEVA EN EL MUNICIPIO DE SAN LORENZO-FASE(XXII) 2024- PANDO" con CODIGO INTERNO AEV-PN-DO 002/25 Primera Convocatoria
- **Autorización del Inicio de Proceso y Aprobación del DCD:** Según Resolución Administrativa 007/2025 Nota Interna AEV/DIR.PND/AJ\_NOT/Nro.0036/2025 de fecha 14 de Febrero de 2025 el Responsable de Contratación Directa (RCD) autorizó el inicio del proceso de contratación y aprobó el documento de contratación del proceso "PROYECTO DE VIVIENDA NUEVA EN EL MUNICIPIO DE SAN LORENZO -FASE(XXII) 2024- PANDO" con CODIGO INTERNO AEV-PN-DO 002/25 Primera Convocatoria





¡Construyendo nuevos sueños!

- **Resolución Administrativa de Declaratoria Desierta:** Según Resolución Administrativa RCD – AEVIENDA N°0020/2025 de fecha 26 de Febrero de 2025 del Proceso de Contratación "PROYECTO DE VIVIENDA NUEVA EN EL MUNICIPIO DE SAN LORENZO -FASE(XXII) 2024- PANDO" con CODIGO INTERNO AEV-PN-DO 002/25 Primera Convocatoria.
- **Informe de justificación y solicitud de prosecución del proceso de contratación directa:** Según Informe AEV/DIR.PND/AGP\_INF/Nro.0077/2025 de fecha 19 de Marzo de 2025, la Unidad de Gestión de Proyectos presenta Informe de justificación y solicitud de prosecución del proceso de contratación directa "PROYECTO DE VIVIENDA NUEVA EN EL MUNICIPIO DE SAN LORENZO -FASE(XXII) 2024- PANDO" con CODIGO INTERNO AEV-PN-DO 002/25 Segunda Convocatoria
- **Solicitud de Aprobación:** Mediante Nota Interna AEV/DIR.PND/ACP\_NOT/Nro.0081/2025 de fecha 25 de Marzo de 2025 el Área de Contratación de Proyectos realizó la SOLICITUD APROBACION DOCUMENTO DE CONTRATACION DIRECTA DCD DEL PROCESO DE CONTRATACION "PROYECTO DE VIVIENDA NUEVA EN EL MUNICIPIO DE SAN LORENZO -FASE(XXII) 2024- PANDO" con CODIGO INTERNO AEV-PN-DO 002/25 Segunda Convocatoria
- **Autorización del Inicio de Proceso y Aprobación del DCD:** Según Resolución Administrativa RCD – AEVIENDA N° 044/2025 con Nota Interna AEV/DIR.PND/AJ\_NOT/Nro.0108/2025 de fecha 26 de Marzo de 2025 el Responsable de Contratación Directa (RCD) autorizó el inicio del proceso de contratación y aprobó el documento de contratación del proceso "PROYECTO DE VIVIENDA NUEVA EN EL MUNICIPIO DE SAN LORENZO -FASE(XXII) 2024- PANDO" con CODIGO INTERNO AEV-PN-DO 002/25 Segunda Convocatoria.
- **Publicación:** El Documento de Contratación Directa fue publicado en la página web de la Agencia Estatal de Vivienda en fecha 28/03/2025
- **Comisión de Evaluación y Calificación:** La designación de la Comisión de Evaluación y Calificación fue realizada mediante memorándum AEV/RCD/N°042/2025 de fecha 04 de Abril de 2025.
- **Presentación de Propuestas:** Hasta horas 12:10 del 07 de Abril de 2025 no se presentaron proponentes.
- **Apertura de Propuestas:** No se llevó a cabo el acto de apertura de propuesta debido a que no se presentó ningún proponente a la convocatoria del proceso de contratación de Referencia.



## 2. EVALUACIÓN DE PROPUESTAS

No se llevó a cabo la Evaluación de propuestas debido a que no se presentó ningún proponente a la convocatoria del proceso de contratación.

**El Numeral 7 del DCD del "PROYECTO DE VIVIENDA NUEVA EN EL MUNICIPIO DE SAN LORENZO -FASE(XXII) 2024- PANDO" con CODIGO INTERNO AEV-PN-DO 002/25 Segunda Convocatoria:** *El RCD, declarará desierta una convocatoria, de acuerdo con lo establecido en el Artículo 19 del Reglamento para la Contratación Directa de Obras, Adquisición de*



¡Construyendo  
nuevos sueños!

*Material de Construcción y Servicios de Consultoría para Diseñar y Ejecutar Programas y Proyectos Estatales de Vivienda.*

**De acuerdo a Resolución Administrativa Nº 070/2024 del 25/10/2024 El inciso a) parágrafo I del Art. 18 del Reglamento para la Contratación Directa de Obras, Adquisición de Material de Construcción y Servicios de Consultoría para Diseñar y Ejecutar Programas y Proyectos Estatales de Vivienda, menciona:** *procederá la declaratoria desierta cuanto no se hubiera recibido ninguna propuesta.*

### 3. CONCLUSIÓN

De acuerdo al acta de Recepción de Propuestas, dentro del plazo establecido en la Convocatoria del proceso de contratación "PROYECTO DE VIVIENDA NUEVA EN EL MUNICIPIO DE SAN LORENZO -FASE(XXII) 2024- PANDO" con CODIGO INTERNO AEV-PN-DO 002/25 Segunda Convocatoria, publicado en la Página Oficial de la Agencia Estatal de Vivienda **no se recibió ninguna propuesta.**

### 4. RECOMENDACIÓN

Se recomienda a su autoridad, remitir el presente Informe al Responsable Jurídico para elaboración de Resolución Administrativa de Declaratoria Desierta el Proceso de Contratación "PROYECTO DE VIVIENDA NUEVA EN EL MUNICIPIO DE SAN LORENZO -FASE(XXII) 2024- PANDO" con CODIGO INTERNO AEV-PN-DO 002/25 Segunda Convocatoria, debido a que no se presentó ningún proponente al mencionado Proceso de contratación.

Es cuanto informamos para fines consiguientes.

Por la Comisión de Evaluación y Calificación:

  
Arq. Laura Y. Gutierrez Vilacahua  
TÉCNICO II  
EN DISEÑO II  
AGENCIA ESTATAL DE VIVIENDA

  
Lic. Miguel A. Coaguira Vasquez  
RESPONSABLE  
ADMINISTRATIVO FINANCIERO  
AGENCIA ESTATAL DE VIVIENDA

RGVD/MACV/LYGV  
Cc: arch.  
Adj. Acta de Verificación Técnica