



AEV/DIR.PND/ACP\_INF/Nro.0091/2025  
I-2024-29650



A: Lic. Ramiro Germán Villarreal Díaz  
**RESPONSABLE DE CONTRATACIÓN DIRECTA - RCD**

DE: Arq. Laura Y. Gutiérrez Vilacahua  
**COMISIÓN DE EVALUACIÓN Y CALIFICACIÓN**

Lic. Vladimir Aliaga Alarcón  
**COMISIÓN DE EVALUACIÓN Y CALIFICACIÓN**

REF.: **INFORME DE EVALUACIÓN Y RECOMENDACIÓN PROCESO DE CONTRATACIÓN "PROYECTO DE VIVIENDA NUEVA EN EL MUNICIPIO DE EL SENA -FASE(XVIII) 2024- PANDO" CÓDIGO INTERNO AEV-PN-DO 021/24 Tercera Convocatoria Primera Invitación.**

FECHA: Cobija, 12 de mayo del 2025

A: Lic. Ramiro Germán Villarreal Díaz  
**1. ANTECEDENTES**

**Primera Convocatoria**

• **Solicitud de Autorización:** Mediante Nota Interna AEV/DIR.PND/AGP\_NOT/Nro. 0771/2025 de fecha 07/11/2024 la Unidad de Gestión de Proyectos a través del Arq. Edgar Flores Choque (Responsable de Gestión de Proyectos), realizó la solicitud de autorización de inicio de proceso de contratación

• **Autorización del Inicio de Proceso y Aprobación del DCD:** Según Resolución Administrativa RCD-AEVIVIENDA N° 003/2024 y Nota Interna AEV/DIR.PND/\_NOT/Nro. 0202/2024 de fecha 13/11/2024 el Responsable de Contratación Directa (RCD) autorizó el inicio del proceso de contratación y aprobó el documento de contratación del proceso **"PROYECTO DE VIVIENDA NUEVA EN EL MUNICIPIO DE EL SENA -FASE(XVIII) 2024- PANDO" CÓDIGO INTERNO AEV/PN/DO/N° 021/2024 Primera.**

• **Publicación:** El Documento de Contratación Directa fue publicado en la página web de la Agencia Estatal de Vivienda en fecha 13/11/2024.

• **Comisión de Evaluación y Calificación:** La designación de la Comisión de Evaluación y Calificación fue realizada mediante memorándum AEV/RCD/N° 0106/2024 de fecha 20/11/2024



- **Presentación de Propuestas:** Hasta horas 09:10 del 21/11/2024 no se presentaron proponentes.
- **Declaratorio desierto del Proceso de contratación:** Según Resolución Administrativa RCD-AEVIVIENDA N° 014/2024 e Informe AEV/DIR.PND\_INF/Nro. 0183/2024 de fecha 28/11/2024 el Responsable de Contratación Directa (RCD) declara desierto el proceso de contratación **"PROYECTO DE VIVIENDA NUEVA EN EL MUNICIPIO DE EL SENA - FASE(XVIII) 2024- PANDO" CÓDIGO INTERNO AEV/PN/DO/N° 021/2024 Primera Convocatoria**

### Segunda Convocatoria

- **Solicitud de Autorización:** Mediante informe AEV/DIR.PND/AGP\_INF/Nro. 0620/2024 de fecha 03/12/2024 la Unidad de Gestión de Proyectos a través del Arq. José Alejandro Churqui Condori, vía el Arq. Edgar Flores Choque (Responsable de Gestión de Proyectos), realizó el informe de justificación y solicitud de prosecución del proceso de contratación directa del **"PROYECTO DE VIVIENDA NUEVA EN EL MUNICIPIO DE EL SENA -FASE(XVIII) 2024- PANDO" CÓDIGO INTERNO AEV/PN/DO/N° 021/2024 Segunda Convocatoria**
- **Autorización del Inicio de Proceso y Aprobación del DCD:** Según Resolución Administrativa RCD-AEVIVIENDA N° 024/2024 y Nota Interna AEV/DIR.PND/\_NOT/Nro. 0312/2024 de fecha 17/12/2024 el Responsable de Contratación Directa (RCD) autorizó el inicio del proceso de contratación y aprobó el documento de contratación del proceso **"PROYECTO DE VIVIENDA NUEVA EN EL MUNICIPIO DE EL SENA -FASE(XVIII) 2024- PANDO" CÓDIGO INTERNO AEV/PN/DO/N° 021/2024 Segunda Convocatoria.**
- **Publicación:** El Documento de Contratación Directa fue publicado en la página web de la Agencia Estatal de Vivienda en fecha 17/12/2024.
- **Comisión de Evaluación y Calificación:** La designación de la Comisión de Evaluación y Calificación fue realizada mediante memorándum AEV/RCD/N° 127/2024 de fecha 24/12/2024
- **Presentación de Propuestas:** Hasta horas 11:10 del 26 de diciembre de 2024 no se presentaron proponentes.
- **Declaratorio desierto del Proceso de contratación:** Según Resolución Administrativa RCD-AEVIVIENDA N° 33/2024 e Informe AEV/DIR.PND\_INF/Nro. 0232/2024 de fecha 31/12/2024 el Responsable de Contratación Directa (RCD) declara desierto el proceso de contratación **"PROYECTO DE VIVIENDA NUEVA EN EL MUNICIPIO DE EL SENA -FASE(XVIII) 2024- PANDO" CÓDIGO INTERNO AEV/PN/DO/N° 021/2024 Segunda Convocatoria**
- **Publicación:** El Documento de Contratación Directa fue publicado en la página web de la Agencia Estatal de Vivienda en fecha 17/12/2024



### Tercera Convocatoria

- **Solicitud de Autorización:** Mediante informe AEV/DIR.PND/AGP\_INF/Nro. 0126/2025 de fecha 09/04/2025 la Unidad de Gestión de Proyectos a través de la Arq. Virginia Nancy Aguilar Crespo, vía el Arq. Edgar Flores Choque (Responsable de Gestión de Proyectos), realizó el informe de justificación y solicitud de prosecución del proceso de contratación directa del **"PROYECTO DE VIVIENDA NUEVA EN EL MUNICIPIO DE EL SENA -FASE(XVIII) 2024- PANDO"** CÓDIGO INTERNO AEV/PN/DO/N° 021/2024 Tercera Convocatoria
- **Autorización del Inicio de Proceso y Aprobación del DCD:** Según Resolución Administrativa RCD-AEVIVIENDA N° 076/2025 y Nota Interna AEV/DIR.PND/\_NOT/Nro. 0164/2025 de fecha 30/04/2025 el Responsable de Contratación Directa (RCD) autorizó el inicio del proceso de contratación y aprobó el documento de contratación del proceso **"PROYECTO DE VIVIENDA NUEVA EN EL MUNICIPIO DE EL SENA -FASE(XVIII) 2024- PANDO"** CÓDIGO INTERNO AEV/PN/DO/N° 021/2024 Tercera Convocatoria-Primera Invitación.
- **Publicación:** El Documento de Contratación Directa fue publicado en la página web de la Agencia Estatal de Vivienda en fecha 02/05/2025.
- **Comisión de Evaluación y Calificación:** La designación de la Comisión de Evaluación y Calificación fue realizada mediante memorándum AEV/RCD/N° 057/2025 de fecha 09/05/2025.

**Presentación de Propuestas:** Hasta horas 10:40 del 12/05/2025 no se presentaron proponentes.

- 3. CONCLUSIÓN** Por lo expuesto, la Comisión de Evaluación y Calificación concluye que no existen propuestas para el proceso de contratación: **"PROYECTO DE VIVIENDA NUEVA EN EL MUNICIPIO DE EL SENA -FASE(XVIII) 2024- PANDO"** CÓDIGO INTERNO AEV/PN/DO/N° 021/2024 Tercera Convocatoria - Primera Invitación, en el marco del párrafo tercero Subnumeral 17.1 Numeral 17 establecido en el DCD y el Artículo 18 párrafo I, inciso a) del Reglamento para la Contratación Directa de Obras, Adquisición de Material de Construcción y Servicios de Consultoría para Diseñar y Ejecutar Programas y Proyectos Estatales de Vivienda, corresponde declarar desierto de Evaluación y Calificación fue realizada mediante memorándum AEV/RCD/N° 057/2025 de fecha 09/05/2025.
- 4. RECOMENDACIÓN**

La Comisión de Evaluación y Calificación, de acuerdo a los antecedentes del proceso de contratación: **"PROYECTO DE VIVIENDA NUEVA EN EL MUNICIPIO DE EL SENA -FASE(XVIII) 2024- PANDO"** CÓDIGO INTERNO AEV/PN/DO/N° 021/2024

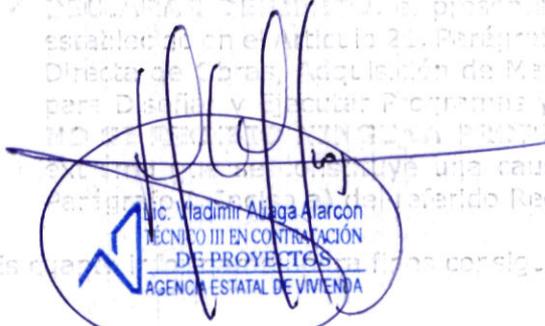
**Tercera Convocatoria-Primera Invitación**, recomienda al Responsable de Contratación Directa lo siguiente:

- ✓ **APROBAR**, el presente informe, en cumplimiento de lo establecido en el inciso e), párrafo I artículo 21, del Reglamento para la Contratación Directa de Obras, Adquisición de Material de Construcción y Servicios de Consultoría para Diseñar y Ejecutar Programas y Proyectos Estatales de Vivienda.
- ✓ **DECLARAR DESIERTO**, el presente proceso de contratación, en cumplimiento a lo establecido en el Artículo 21, Parágrafo I, inciso g) del Reglamento para la Contratación Directa de Obras, Adquisición de Material de Construcción y Servicios de Consultoría para Diseñar y Ejecutar Programas y Proyectos Estatales de Vivienda, toda vez que **NO SE RECIBIO NINGUNA PROPUESTA** para el referido proceso de contratación, extremo que se constituye una causal expresamente establecida en el Artículo 18, Parágrafo I, Inciso a) del referido Reglamento.

Es cuanto informamos para fines consiguientes.

Por la Comisión de Evaluación y Calificación:

- ✓ **APROBAR**, el presente informe, en cumplimiento de lo establecido en el inciso e), párrafo I artículo 21, del Reglamento para la Contratación Directa de Obras, Adquisición de Material de Construcción y Servicios de Consultoría para Diseñar y Ejecutar Programas y Proyectos Estatales de Vivienda.
- ✓ **DECLARAR DESIERTO**, el presente proceso de contratación, en cumplimiento a lo establecido en el Artículo 21, Parágrafo I, inciso g) del Reglamento para la Contratación Directa de Obras, Adquisición de Material de Construcción y Servicios de Consultoría para Diseñar y Ejecutar Programas y Proyectos Estatales de Vivienda, toda vez que **NO SE RECIBIO NINGUNA PROPUESTA** para el referido proceso de contratación, extremo que se constituye una causal expresamente establecida en el Artículo 18, Parágrafo I, Inciso a) del referido Reglamento.

  
Lic. Vladimir Allaga Alarcon  
TECNICO III EN CONTRATACION  
DE PROYECTOS  
AGENCIA ESTATAL DE VIVIENDA

  
Arq. Laura Y. Gutierrez Vilacahua  
TECNICO II  
EN DISEÑO II  
AGENCIA ESTATAL DE VIVIENDA



Adj.  
c.c.

AEV/DIR.PND/ACP\_INF/Nro.0091/2025 I-2025-029650