AGENCIA ESTATAL DE VIVIENDA RECIBIDO 20 MAY 2025 Hora 15:00 UNIDAD DEPARTAMENTAL PANDO

INFORME
AEV/DIR.PND/ACP_ INF/Nro.0096/2025
I-2024-26419

Lic. Ramiro Germán Villarreal Diaz
RESPONSABLE DE CONTRATACIÓN DIRECTA - RCD
AGENCIA ESTATAL DE VIVIENDA
Aprobado
Firma y Sello RCD

A: Lic. Ramiro Germán Villarreal Diaz
RESPONSABLE DE CONTRATACIÓN DIRECTA - RCD

DE: Arq. Virginia Nancy Aguilar Crespo
COMISIÓN DE EVALUACIÓN Y CALIFICACIÓN

Lic. Hugo Callata Mamani
COMISIÓN DE EVALUACIÓN Y CALIFICACIÓN

TECNICO DE PROYECTOS Elaborado por: Arq. Virginia Nancy Aguilar Crespo

UNIDAD DE CONTRATACIÓN DE PROYECTOS Elaborado por: Lic. Hugo Callata Mamani AEVIVIENDA

REF.: **INFORME DE EVALUACIÓN Y RECOMENDACIÓN PROCESO DE CONTRATACIÓN "PROYECTO DE VIVIENDA NUEVA EN EL MUNICIPIO DE SAN PEDRO -FASE(IV) 2024- PANDO" CÓDIGO INTERNO AEV-PN-DO 028/24 Cuarta Convocatoria Segunda Invitación**

FECHA: Cobija, 20 de mayo del 2025

---

1. ANTECEDENTES

Primera Convocatoria

- **Solicitud de Autorización:** En fecha 22 de noviembre de 2024, el Área de Gestión de Proyectos dependiente de la Dirección Departamental Pando, realizó la Solicitud de Autorización de Inicio de Proceso de Contratación mediante nota interna AEV/DIR.PND/AGP_NOT/Nro.0820/2024, acompañando los requisitos establecidos.

- **Autorización del Inicio de Proceso y Aprobación del DCD**: A través de la Resolución Administrativa RCD- AEVIVIENDA Nº016/2024 de fecha 29 de noviembre de 2024, el RCD autoriza el inicio del proceso de contratación y aprueba el DCD

- **Resolución Administrativa primera Convocatoria:** En fecha 25 de noviembre de 2024 se emite la Resolución Administrativa RCD- AEVIVIENDA Nº006/2024 que resuelve DECLARAR DESIERTO el presente proceso de contratación. "PROYECTO DE VIVIENDA NUEVA EN EL MUNICIPIO DE SAN PEDRO - FASE (IV) 2024 – PANDO" CON CÓDIGO INTERNO AEV-PN-DO 028/24

Segunda Convocatoria

- **Solicitud de Siguiente convocatoria (Prosecución):** En fecha 20 de diciembre de 2024, el Área de Gestión de Proyectos dependiente de la Dirección Departamental Pando, realizó la Solicitud de prosecución del Proceso de Contratación "PROYECTO DE VIVIENDA NUEVA EN EL MUNICIPIO DE SAN PEDRO - FASE (IV) 2024 – PANDO" CON CÓDIGO INTERNO AEV-PN-DO 028/24 Segunda convocatoria, mediante informe AEV/DIR.PND/AGP_INF/ Nro.0660/2024, I-2024-29660.

- **Autorización del Inicio de Proceso y Aprobación del DCD**: A través de la Resolución Administrativa RCD- AEVIVIENDA Nº037/2024 de fecha 31 de diciembre de 2024, el RCD autoriza el inicio del proceso de contratación y aprueba el DCD

- **Resolución Administrativa Segunda Convocatoria:** En fecha 21 de enero de 2025 se emite la Resolución Administrativa RCD- AEVIVIENDA Nº008/2025 que resuelve DECLARAR DESIERTO el presente proceso de contratación. "PROYECTO DE VIVIENDA NUEVA EN EL MUNICIPIO DE SAN PEDRO - FASE (IV) 2024 – PANDO" CON CÓDIGO INTERNO AEV-PN-DO 028/24 Segunda Convocatoria.

Tercera Convocatoria

- **Solicitud de siguiente convocatoria (Prosecución):** En fecha 06 de marzo de 2025, el Área de Gestión de Proyectos dependiente de la Dirección Departamental Pando, realizó la Solicitud de prosecución del Proceso de Contratación "PROYECTO DE VIVIENDA NUEVA EN EL MUNICIPIO DE SAN PEDRO - FASE (IV) 2024 – PANDO" CON CÓDIGO INTERNO AEV-PN-DO 028/24 (Tercera Convocatoria), mediante informe AEV/DIR.PND/AGP_INF/ Nro.00062/2025, I-2024-26419.

- **Autorización del Inicio de Proceso y Aprobación del DCD**: A través de la Resolución Administrativa RCD- AEVIVIENDA Nº041/2025 de fecha 25 de marzo de 2025, el RCD autoriza el inicio del proceso de contratación y aprueba el DCD

- **Resolución Administrativa Tercera Convocatoria:** En fecha 10 de abril de 2025 se emite la Resolución Administrativa RCD- AEVIVIENDA Nº055/2025 que resuelve DECLARAR DESIERTO el presente proceso de contratación. "PROYECTO DE VIVIENDA NUEVA EN EL MUNICIPIO DE SAN PEDRO - FASE (IV) 2024 – PANDO" CON CÓDIGO INTERNO AEV-PN-DO 028/24 Tercera Convocatoria.

Cuarta Convocatoria

- **Solicitud de Siguiente Convocatoria:** Mediante Informe AEV/DIR.PND/ AGP_INF/Nro. 0156/2025 de fecha 25/04/2025 la Unidad de Gestión de Proyectos a través del Arq. Edgar Flores Choque (Responsable de Gestión de Proyectos), realizó la solicitud de siguiente convocatoria, del proceso de contratación

- **Aprobación del DCD**: Según Resolución Administrativa RCD-AEVIVIENDA N° 050/2025 y Nota Interna AEV/DIR.PND/AJ_NOT/Nro. 082/2025 de fecha 06/05/2025 el Responsable de Contratación Directa (RCD) aprobó el documento de contratación del proceso "PROYECTO DE VIVIENDA NUEVA EN EL MUNICIPIO DE SAN PEDRO - FASE(IV) 2024- PANDO" CÓDIGO INTERNO AEV-PN-DO 028/24 Cuarta Convocatoria Segunda Invitación.

TÉCNICO II EN DISEÑO I AEVIVIENDA Elaborado por: Arq. [illegible] Nancy Aguilar Crespo

- **Publicación**: El Documento de Contratación Directa fue publicado en la página web de la Agencia Estatal de Vivienda en fecha 07/05/2025.

UNIDAD DE CONTRATACIÓN DE PROYECTOS AEVIVIENDA Elaborado por: Lic. Hugo Callata Mamani

- **Invitaciones**: En fecha 07 de mayo de 2025 se cursó invitaciones a:

  - Constructora Kayoki CITE CRT/AEV/DIR.PND/ACP/Nro. 00089/2025
  - Constructora Serving Gamboa CITE CRT/AEV/DIR.PND/ACP/Nro. 0090/2025

- Constructora Ridayen CITE CRT/AEV/DIR.PND/ACP/Nro. 0091/2025

- **Comisión de Evaluación y Calificación:** La designación de la Comisión de Evaluación y Calificación fue realizada mediante memorándum AEV/RCD/N° 066/2025 de fecha 14/05/2025

- **Presentación de Propuestas:** Hasta horas 11:10 del 17 de abril de 2025 no se presentaron proponentes.

3. CONCLUSIÓN

Por lo expuesto, la Comisión de Evaluación y Calificación concluye que no existen propuestas para el proceso de contratación: "PROYECTO DE VIVIENDA NUEVA EN EL MUNICIPIO DE SAN PEDRO -FASE(IV) 2024- PANDO" CÓDIGO INTERNO AEV-PN-DO 028/24 Cuarta Convocatoria Segunda Invitación, en el marco del parágrafo tercero Subnumeral 17.1 Numeral 17 establecido en el DCD y el Artículo 18 parágrafo I, inciso a) del Reglamento para la Contratación Directa de Obras, Adquisición de Material de Construcción y Servicios de Consultoría para Diseñar y Ejecutar Programas y Proyectos Estatales de Vivienda, corresponde declarar desierto.

4. RECOMENDACIÓN

La Comisión de Evaluación y Calificación, de acuerdo a los antecedentes del proceso de contratación: **"PROYECTO DE VIVIENDA NUEVA EN EL MUNICIPIO DE SAN PEDRO - FASE(IV) 2024- PANDO" CÓDIGO INTERNO AEV-PN-DO 028/24 Cuarta Convocatoria Segunda Invitación,** recomienda al Responsable de Contratación Directa lo siguiente:

- ✓ **APROBAR,** el presente informe, en cumplimiento de lo establecido en el inciso e), parágrafo I artículo 21, del Reglamento para la Contratación Directa de Obras, Adquisición de Material de Construcción y Servicios de Consultoría para Diseñar y Ejecutar Programas y Proyectos Estatales de Vivienda.
- ✓ **DECLARAR DESIERTO**, el presente proceso de contratación, en cumplimiento a lo establecido en el Articulo 21, Parágrafo I, inciso g) del Reglamento para la Contratación Directa de Obras, Adquisición de Material de Construcción y Servicios de Consultoría para Diseñar y Ejecutar Programas y Proyectos Estatales de Vivienda, toda vez que **NO SE RECIBIO NINGUNA PROPUESTA** para el referido proceso de contratación, extremo que se constituye una causal expresamente establecida en el Articulo 18, Parágrafo I, Inciso a) del referido Reglamento.

Por la Comisión de Evaluación y Calificación:

VHAC/HCM
H.R.I-2024-26419
C.c.: Arch. ACP
Adj.: Antecedentes del proceso de contratación

Arq. Virginia N. Aguilar Crespo
TÉCNICO II
EN DISEÑO I
AGENCIA ESTATAL DE VIVIENDA

Lic. Hugo Callata Mamani
RESPONSABLE DE
CONTRATACIÓN DE PROYECTOS
AGENCIA ESTATAL DE VIVIENDA