



INFORME
AEV/DIR.PND/ACP_INF/Nro.0126/2025
I-2024-26422

Lic. Ramiro Germán Villarreal Díaz
RESPONSABLE DE CONTRATACIÓN DIRECTA - RCD

DE:

Arq. Virginia Aguilar Crespo
COMISIÓN DE EVALUACIÓN Y CALIFICACIÓN

Lic. Vladimir Aliaga Alarcón
COMISIÓN DE EVALUACIÓN Y CALIFICACIÓN

REF.:

INFORME DE EVALUACIÓN Y RECOMENDACIÓN PROCESO DE CONTRATACIÓN "PROYECTO DE VIVIENDA NUEVA EN EL MUNICIPIO DE INGAVI-FASE(III) 2024- PANDO" CÓDIGO INTERNO AEV-PN-DO 027/24 (Cuarta Convocatoria Segunda Invitación.

FECHA:

Cobija, 20 de junio del 2025



1. ANTECEDENTES

Primera Convocatoria

- **Solicitud de Autorización:** Mediante Nota Interna AEV/DIR.PND/AGP_NOT/Nro. 0674/2024 de fecha 09/10/2024 la Unidad de Gestión de Proyectos a través del Arq. Edgar Flores Choque (Responsable de Gestión de Proyectos), realizó la solicitud de autorización de inicio de proceso de contratación
- **Autorización del Inicio de Proceso y Aprobación del DCD:** Según Resolución Administrativa RCD-AEVIVIENDA N° 015/2024 y Nota Interna AEV/DIR.PND_NOT/Nro. 0249/2024 de fecha 29/11/2024 el Responsable de Contratación Directa (RCD) autorizó el inicio del proceso de contratación y aprobó el documento de contratación del proceso **"PROYECTO DE VIVIENDA NUEVA EN EL MUNICIPIO DE INGAVI-FASE(III) 2024- PANDO" CÓDIGO INTERNO AEV-PN-DO 027/24 (Primera Convocatoria)**
- **Publicación:** El Documento de Contratación Directa fue publicado en la página web de la Agencia Estatal de Vivienda en fecha 29/11/2024.
- **Comisión de Evaluación y Calificación:** La designación de la Comisión de Evaluación y Calificación fue realizada mediante memorándum AEV/RCD/N° 117/2024 de fecha 06/12/2024
- **Presentación de Propuestas:** Hasta horas 10:40 del 09/12/2024 no se presentaron proponentes.



- **Declaratorio desierto del Proceso de contratación:** Según Resolución Administrativa RCD-AEVIVIENDA N°20/2024 e Informe AEV/DIR.PND_INF/Nro. 0205/2024 de fecha 11/12/2024 el Responsable de Contratación Directa (RCD) declara desierto el proceso de contratación **PROYECTO DE VIVIENDA NUEVA EN EL MUNICIPIO DE INGAVI-FASE(III) 2024- PANDO" CÓDIGO INTERNO AEV-PN-DO 027/24 (Primera Convocatoria)**

Segunda Convocatoria

- **Solicitud de Autorización:** Mediante Informe AEV/DIR.PND/AGP_INF/Nro. 0652/2024 de fecha 18/12/2024 la Unidad de Gestión de Proyectos a través del Arq. Edgar Flores Choque (Responsable de Gestión de Proyectos), realizó la solicitud de autorización de inicio de proceso de contratación (PROSECUCION) SEGUNDA CONVOCATORIA
- **Autorización del Inicio de Proceso y Aprobación del DCD:** Según Resolución Administrativa RCD-AEVIVIENDA N° 036/2024 y Nota Interna AEV/DIR.PND_NOT/Nro. 0343/2024 de fecha 31/12/2024 el Responsable de Contratación Directa (RCD) autorizó el inicio del proceso de contratación y aprobó el documento de contratación del proceso **"PROYECTO DE VIVIENDA NUEVA EN EL MUNICIPIO DE INGAVI-FASE(III) 2024- PANDO" CÓDIGO INTERNO AEV-PN-DO 027/24 (Segunda Convocatoria)**
- **Publicación:** El Documento de Contratación Directa fue publicado en la página web de la Agencia Estatal de Vivienda en fecha 31/12/2024.
- **Comisión de Evaluación y Calificación:** La designación de la Comisión de Evaluación y Calificación fue realizada mediante memorándum AEV/RCD/N° 008/2025 de fecha 13/01/2025
- **Presentación de Propuestas:** Hasta horas 10:10 del 14/01/2025 no se presentaron proponentes.
- **Declaratorio desierto del Proceso de contratación:** Según Resolución Administrativa RCD-AEVIVIENDA N°07/2025 e Informe AEV/DIR.PND/AJ_INF/Nro. 0010/2025 de fecha 21/01/2025 el Responsable de Contratación Directa (RCD) declara desierto el proceso de contratación **"PROYECTO DE VIVIENDA NUEVA EN EL MUNICIPIO DE INGAVI-FASE(III) 2024- PANDO" CÓDIGO INTERNO AEV-PN-DO 027/24 (Segunda Convocatoria)**



Tercera Convocatoria

- **Solicitud de Autorización:** Mediante Informe AEV/DIR.PND/AGP_INF/Nro. 0110/2025 de fecha 03/04/2025 la Unidad de Gestión de Proyectos a través del Arq. Edgar Flores Choque (Responsable de Gestión de Proyectos), realizó la solicitud de Prosecución del proceso de contratación **"PROYECTO DE**

VIVIENDA NUEVA EN EL MUNICIPIO DE INGAVI-FASE(III) 2024-PANDO" CÓDIGO INTERNO AEV-PN-DO 027/24 (Tercera Convocatoria)

- **Autorización del Inicio de Proceso y Aprobación del DCD:** Según Resolución Administrativa RCD-AEVIVIENDA N° 056/2025 y Nota Interna AEV/DIR.PND/AJ_NOT/Nro. 0136/2025 de fecha 11/04/2025 el Responsable de Contratación Directa (RCD) autorizó el inicio del proceso de contratación y aprobó el documento de contratación del proceso **"PROYECTO DE VIVIENDA NUEVA EN EL MUNICIPIO DE INGAVI-FASE(III) 2024- PANDO" CÓDIGO INTERNO AEV-PN-DO 027/24 (Tercera Convocatoria)**
- **Publicación:** El Documento de Contratación Directa fue publicado en la página web de la Agencia Estatal de Vivienda en fecha 14/04/2025.
- **Comisión de Evaluación y Calificación:** La designación de la Comisión de Evaluación y Calificación fue realizada mediante memorándum AEV/RCD/N° 048/2025 de fecha 22/04/2025
- **Presentación de Propuestas:** Hasta horas 11:10 del 23/04/2025 no se presentaron proponentes.
- **Declaratorio desierto del Proceso de contratación:** Según Resolución Administrativa RCD-AEVIVIENDA N°075/2025 e Informe AEV/DIR.PND/AJ_INF/Nro. 091/2025 de fecha 29/04/2025 el Responsable de Contratación Directa (RCD) declara desierto el proceso de contratación **"PROYECTO DE VIVIENDA NUEVA EN EL MUNICIPIO DE INGAVI-FASE(III) 2024- PANDO" CÓDIGO INTERNO AEV-PN-DO 027/24 (Tercera Convocatoria)**

Cuarta Convocatoria Segunda Invitación

- **Solicitud de Autorización:** Mediante Informe AEV/DIR.PND/AGP_INF/Nro. 0206/2025 de fecha 28/05/2025 la Unidad de Gestión de Proyectos a través del Arq. Edgar Flores Choque (Responsable de Gestión de Proyectos), realizó la solicitud de Prosecución del proceso de contratación **"PROYECTO DE VIVIENDA NUEVA EN EL MUNICIPIO DE INGAVI-FASE(III) 2024-PANDO" CÓDIGO INTERNO AEV-PN-DO 027/24 (Cuarta Convocatoria Segunda Invitación)**
- **Autorización del Inicio de Proceso y Aprobación del DCD:** Según Resolución Administrativa RCD-AEVIVIENDA N° 0115/2025 y Nota Interna AEV/DIR.PND/AJ_NOT/Nro. 0232/2025 de fecha 05/06/2025 el Responsable de Contratación Directa (RCD) autorizó el inicio del proceso de contratación y aprobó el documento de contratación del proceso **"PROYECTO DE VIVIENDA NUEVA EN EL MUNICIPIO DE INGAVI-FASE(III) 2024- PANDO" CÓDIGO INTERNO AEV-PN-DO 027/24 (Cuarta Convocatoria Segunda Invitación)**
- **Publicación:** El Documento de Contratación Directa fue publicado en la página web de la Agencia Estatal de Vivienda en fecha 06/06/2025.



- **Comisión de Evaluación y Calificación:** La designación de la Comisión de Evaluación y Calificación fue realizada mediante memorándum AEV/RCD/Nº 081/2025 de fecha 13/06/2025
- **Presentación de Propuestas:** Hasta horas 11:10 del 16/06/2025 no se presentaron proponentes.

CONCLUSIÓN

- Por lo expuesto, la Comisión de Evaluación y Calificación concluye que no existen propuestas para el proceso de contratación: **"PROYECTO DE VIVIENDA NUEVA EN EL MUNICIPIO DE INGAVI-FASE(III) 2024-PANDO" CÓDIGO INTERNO AEV-PN-DO 027/24 (Cuarta Convocatoria Segunda Invitación)**, en el marco del párrafo tercero Subnumeral 17.1 Numeral 17 establecido en el DCD y el Artículo 18 párrafo I, inciso a) del Reglamento para la Contratación Directa de Obras, Adquisición de Material de Construcción y Servicios de Consultoría para Diseñar y Ejecutar Programas y Proyectos Estatales de Vivienda, corresponde declarar desierto.

3. RECOMENDACIÓN

La Comisión de Evaluación y Calificación, de acuerdo a los antecedentes del proceso de contratación: **"PROYECTO DE VIVIENDA NUEVA EN EL MUNICIPIO DE INGAVI-FASE(III) 2024- PANDO" CÓDIGO INTERNO AEV-PN-DO 027/24 (Cuarta Convocatoria Segunda Invitación)**, recomienda al Responsable de Contratación Directa lo siguiente:

- ✓ **APROBAR**, el presente informe, en cumplimiento de lo establecido en el inciso e), párrafo I artículo 21, del Reglamento para la Contratación Directa de Obras, Adquisición de Material de Construcción y Servicios de Consultoría para Diseñar y Ejecutar Programas y Proyectos Estatales de Vivienda.
- ✓ **DECLARAR DESIERTO**, el presente proceso de contratación, en cumplimiento a lo establecido en el Artículo 21, Parágrafo I, inciso g) del Reglamento para la Contratación Directa de Obras, Adquisición de Material de Construcción y Servicios de Consultoría para Diseñar y Ejecutar Programas y Proyectos Estatales de Vivienda, toda vez que **NO SE RECIBIO NINGUNA PROPUESTA** para el referido proceso de contratación, extremo que se constituye una causal expresamente establecida en el Artículo 18, Parágrafo I, Inciso a) del referido Reglamento.

Es cuanto informamos para fines consiguientes.

Por la Comisión de Evaluación y Calificación:

C.c.: Arch. ACP
Adj.: Antecedentes del proceso de contratación

Lic. Vladimir Aliaga Alarcon
TÉCNICO EN CONTRATACIÓN
DE PROYECTOS
AGENCIA ESTATAL DE VIVIENDA

Lic. Virginia N. Aguilar Crespo
TÉCNICO II
EN DISEÑO I
AGENCIA ESTATAL DE VIVIENDA