AGENCIA ESTATAL DE VIVIENDA RECIBIDO 30 JUN 2025 Hora: 12:10 DIRECCIÓN DEPARTAMENTAL PANDO

INFORME
AEV/DIR.PND/ACP_ INF/Nro.0136/2025
I-2025-02728

Lic. Ramiro German Villarreal Diaz
RESPONSABLE DE CONTRATACIÓN DIRECTA - RCD
AGENCIA ESTATAL DE VIVIENDA

Aprobado
Firma y Sello RCD

A: Lic. Ramiro Germán Villarreal Diaz
RESPONSABLE DE CONTRATACIÓN DIRECTA - RCD

DE: Arq. Virginia Nancy Aguilar Crespo
COMISIÓN DE EVALUACIÓN Y CALIFICACIÓN

Lic. Hugo Callata Mamani
COMISIÓN DE EVALUACIÓN Y CALIFICACIÓN

REF.: **INFORME DE EVALUACIÓN Y RECOMENDACIÓN PROCESO DE CONTRATACIÓN "PROYECTO DE VIVIENDA NUEVA EN EL MUNICIPIO DE SAN PEDRO -FASE(VI) 2024- PANDO" CÓDIGO INTERNO AEV-PN-DO 004/25 Tercera Convocatoria Primera Invitacion**

FECHA: Cobija, 30 de junio del 2025

---

1. ANTECEDENTES

Primera Convocatoria

- **Solicitud de Autorización:** En fecha 31 de enero de 2025, el Área de Gestión de Proyectos dependiente de la Dirección Departamental Pando, realizó la Solicitud de Autorización de Inicio de Proceso de Contratación mediante nota interna AEV/DIR.PND/AGP_NOT/Nro.0060/2025, acompañando los requisitos establecidos.

- **Autorización del Inicio de Proceso y Aprobación del DCD**: A través de la Resolución Administrativa RCD- AEVIVIENDA Nº 009/2025 de fecha 14 de febrero de 2025, el RCD autoriza el inicio del proceso de contratación y aprueba el DCD

- **Resolución Administrativa primera Convocatoria:** En fecha 26 de febrero de 2025 se emite la Resolución Administrativa RCD- AEVIVIENDA Nº0021/2025 que resuelve DECLARAR DESIERTO el presente proceso de contratación. "PROYECTO DE VIVIENDA NUEVA EN EL MUNICIPIO DE SAN PEDRO -FASE(VI) 2024- PANDO" CÓDIGO INTERNO AEV-PN-DO 004/25 Primera convocatoria

TECNICO II EN DISEÑO I Elaborado por: Arq. Virginia Nancy Aguilar Crespo AEVIVIENDA

Segunda Convocatoria

- **Solicitud de Siguiente convocatoria (Prosecución):** En fecha 25 de marzo de 2025, el Área de Gestión de Proyectos dependiente de la Dirección Departamental Pando, realizó la Solicitud de prosecución del Proceso de Contratación "PROYECTO DE VIVIENDA NUEVA EN EL MUNICIPIO DE SAN PEDRO–FASE(VI) 2024- PANDO" con CODIGO INTERNO AEV-PN-DO 004/25 Segunda Convocatoria.

RESPONSABLE DE CONTRATACIÓN DE PROYECTOS Elaborado por: Lic. Hugo Callata Mamani AEVIVIENDA

- **Autorización del Inicio de Proceso y Aprobación del DCD**: A través de la Resolución Administrativa RCD- AEVIVIENDA Nº051/2025 de fecha 03 de abril de 2025, el RCD autoriza el inicio del proceso de contratación y aprueba el DCD

- **Resolución Administrativa Segunda Convocatoria:** En fecha 24 de abril de 2025 se emite la Resolución Administrativa RCD- AEVIVIENDA Nº0065/2025 que resuelve DECLARAR DESIERTO el presente proceso de contratación. "PROYECTO DE VIVIENDA NUEVA EN EL MUNICIPIO DE SAN PEDRO–FASE(VI) 2024- PANDO" con CODIGO INTERNO AEV-PN-DO 004/25 Segunda Convocatoria.

Tercera Convocatoria

- **Solicitud de siguiente convocatoria:** En fecha 04 de junio de 2025, el Área de Gestión de Proyectos dependiente de la Dirección Departamental Pando, realizó la Solicitud de prosecución del Proceso de Contratación "PROYECTO DE VIVIENDA NUEVA EN EL MUNICIPIO DE SAN PEDRO–FASE(VI) 2024- PANDO" con CODIGO INTERNO AEV-PN-DO 004/25 Tercera Convocatoria Primera Invitación, mediante informe AEV/DIR.PND/AGP_INF/ Nro.0226/2025, I-2025-02728.

- **Aprobación del DCD**: Según Resolución Administrativa RCD-AEVIVIENDA Nº 0121/2025 y Nota Interna AEV/DIR.PND/AJ_NOT/Nro. 0250/2025 de fecha 12/06/2025 el Responsable de Contratación Directa (RCD) aprobó el documento de contratación del proceso "PROYECTO DE VIVIENDA NUEVA EN EL MUNICIPIO DE SAN PEDRO–FASE(VI) 2024- PANDO" con CODIGO INTERNO AEV-PN-DO 004/25 Tercera Convocatoria Primera Invitación.

- **Publicación**: El Documento de Contratación Directa fue publicado en la página web de la Agencia Estatal de Vivienda en fecha 13/06/2025.

- **Invitaciones**: En fecha 13 de junio de 2025 se cursó invitaciones a:

  - Constructora Serving Gamboa CITE: CRT/AEV/DIR.PND/ACP/Nro. 0142/2025
  - CORMAX ESTRELLA CITE: CRT/AEV/DIR.PND/ACP/Nro. 0143/2025
  - Constructora Ridayen CITE CRT/AEV/DIR.PND/ACP/Nro. 0144/2025

- **Comisión de Evaluación y Calificación:** La designación de la Comisión de Evaluación y Calificación fue realizada mediante memorándum AEV/RCD/Nº 087/2025 de fecha 23/06/2025

- **Presentación de Propuestas:** Hasta horas 10:10 del 24 de junio de 2025 no se presentaron proponentes.

3. CONCLUSIÓN

Por lo expuesto, la Comisión de Evaluación y Calificación concluye que no existen propuestas para el proceso de contratación: "PROYECTO DE VIVIENDA NUEVA EN EL MUNICIPIO DE SAN PEDRO–FASE(VI) 2024- PANDO" con CODIGO INTERNO AEV-PN-DO 004/25 Tercera Convocatoria Primera Invitación, en el marco del parágrafo tercero del numeral 18 establecido en el DCD y el Artículo 18 parágrafo I, inciso a) del Reglamento para la Contratación Directa

de Obras, Adquisición de Material de Construcción y Servicios de Consultoría para Diseñar y Ejecutar Programas y Proyectos Estatales de Vivienda, corresponde declarar desierto.

4. RECOMENDACIÓN

La Comisión de Evaluación y Calificación, de acuerdo a los antecedentes del proceso de contratación: **"PROYECTO DE VIVIENDA NUEVA EN EL MUNICIPIO DE SAN PEDRO- FASE(VI) 2024- PANDO" con CODIGO INTERNO AEV-PN-DO 004/25 Tercera Convocatoria Primera Invitación,** recomienda al Responsable de Contratación Directa lo siguiente:

- ✓ **APROBAR,** el presente informe, en cumplimiento de lo establecido en el inciso e), parágrafo I artículo 21, del Reglamento para la Contratación Directa de Obras, Adquisición de Material de Construcción y Servicios de Consultoría para Diseñar y Ejecutar Programas y Proyectos Estatales de Vivienda.
- ✓ **DECLARAR DESIERTO**, el presente proceso de contratación, en cumplimiento a lo establecido en el Articulo 21, Parágrafo I, inciso g) del Reglamento para la Contratación Directa de Obras, Adquisición de Material de Construcción y Servicios de Consultoría para Diseñar y Ejecutar Programas y Proyectos Estatales de Vivienda, toda vez que **NO SE RECIBIO NINGUNA PROPUESTA** para el referido proceso de contratación, extremo que se constituye una causal expresamente establecida en el Articulo 18, Parágrafo I, Inciso a) del referido Reglamento.

Por la Comisión de Evaluación y Calificación:

Arq. Virginia N. Aguilar Crespo
TÉCNICO II
EN DISEÑO I
AGENCIA ESTATAL DE VIVIENDA

Lic. Hugo Callata Mamani
RESPONSABLE DE
CONTRATACIÓN DE PROYECTOS
AGENCIA ESTATAL DE VIVIENDA

VNAC/HCM
H.R.I-2025-02728
C.c.: Arch. ACP
Adj.: Antecedentes del proceso de contratación