**MODELO-AEV-CD-10**

AGENCIA ESTATAL DE VIVIENDA RECIBIDO 30 JUN 2025 Hora: 09:30 DIRECCIÓN DEPARTAMENTAL PANDO

**INFORME**
**AEV/DIR.PND/AAF_ INF/Nro.0132/2025**
**I-2024-20298**

Lic. Ramiro Germán Villarreal Diaz
Lic. Ramiro German Villarreal Diaz RESPONSABLE DE CONTRATACION DIRECTA - RCD AGENCIA ESTATAL DE VIVIENDA
Aprobado
Firma y Sello RCD

**A:** Lic. Ramiro Germán Villarreal Diaz
**RESPONSABLE DE CONTRATACIÓN DIRECTA - RCD**

**DE:** Arq. Edgar Flores Choque
**RESPONSABLE DE GESTION DE PROYECTOS**
**COMISIÓN DE EVALUACIÓN Y CALIFICACIÓN**

Lic. Miguel Angel Coaquira Vasquez
**RESPONSABLE ADMINISTRATIVO FINANCIERO**
**COMISIÓN DE EVALUACIÓN Y CALIFICACIÓN**

**REF.:** **INFORME DE EVALUACIÓN Y RECOMENDACIÓN PROCESO DE CONTRATACIÓN "PROYECTO DE VIVIENDA NUEVA AUTOCONSTRUCCION EN EL MUNICIPIO DE FILADELFIA - FASE(XII) 2024- PANDO" con CÓDIGO INTERNO AEV-PN-DC 025/24 Tercera Convocatoria**

**FECHA:** Cobija, 27 de Junio del 2025

---

## 1. ANTECEDENTES

### PRIMERA CONVOCATORIA

- **Solicitud de Autorización:** Mediante Nota Interna AEV/DIR.PND/AGP_NOT/Nro.0508/2024, de fecha 15 de Agosto de 2024 la Unidad de Gestión de Proyectos a través del Arq. Edgar Flores Choque Responsable de Gestión de Proyectos realizó la SOLICITUD DE AUTORIZACION DE INICIO DEL PROCESO DE CONTRATACION PROYECTO DE VIVIENDA NUEVA AUTOCONSTRUCCION EN EL MUNICIPIO DE FILADELFIA -FASE(XII) 2024- PANDO.
- **Solicitud de Aprobación:** Mediante Nota Interna AEV/DIR.PND/AAF_NOT/Nro.0620/2024 de fecha 19 de Agosto de 2024 del Área Administrativa Financiera, se realizó la SOLICITUD APROBACION DOCUMENTO DE CONTRATACION DIRECTA DCD DEL PROCESO DE CONTRATACION "PROYECTO DE VIVIENDA NUEVA AUTOCONSTRUCCION EN EL MUNICIPIO DE FILADELFIA -FASE(XII) 2024- PANDO" con código interno AEV-PN-DC 025/24 Primera Convocatoria.
- **Autorización del Inicio de Proceso y Aprobación del DCD**: Según Resolución Administrativa 079/2024, Nota Interna AEV/DIR.PND/AJ_NOT/Nro.0295/2024 de fecha 21 de Agosto de 2024 el Responsable de Contratación Directa (RCD) autorizó el inicio del proceso de contratación y aprobó el documento de contratación del proceso "PROYECTO DE VIVIENDA NUEVA AUTOCONSTRUCCION EN EL MUNICIPIO DE FILADELFIA - FASE(XII) 2024- PANDO" con código interno AEV-PN-DC 025/24 Primera Convocatoria.

RESP. DE GESTIÓN DE PROYECTOS Elaborado por: Arq. Edgar Flores Choque AEVIVIENDA

RESP. ADMINISTRATIVO FINANCIERO Elaborado por: Lic. Miguel Angel Coaquira Vasquez AEVIVIENDA

- **Resolución Administrativa de Declaratoria Desierta:** En fecha 03 de Septiembre de 2024 se emite la Resolución Administrativa RCD - AEVIVIENDA N°098/2024 que resuelve DECLARAR DESIERTO el proceso de contratación. "PROYECTO DE VIVIENDA NUEVA AUTOCONSTRUCCION EN EL MUNICIPIO DE FILADELFIA -FASE(XII) 2024- PANDO" con código interno AEV-PN-DC 025/24 Primera Convocatoria.

**SEGUNDA CONVOCATORIA**

- **Solicitud de Prosecución 2da Convocatoria:** En fecha 10 de Septiembre de 2024, el Área de Gestión de Proyectos a través del Arq. Virgina Nancy Aguilar Crespo, Técnico II en Diseño, realizó el informe de Justificación y Solicitud de Prosecución del Proceso de Contratación "PROYECTO DE VIVIENDA NUEVA AUTOCONSTRUCCION EN EL MUNICIPIO DE FILADELFIA -FASE(XII) 2024- PANDO" con código interno AEV-PN-DC 025/24 (SEGUNDA CONVOCATORIA), mediante informe AEV/DIR.PND/AGP_INF/Nro.0433/2024, I-2024-20298.
- **Solicitud de Aprobación:** Mediante Nota Interna AEV/DIR.PND/AAF_NOT/Nro.0743/2024 de fecha 16 de Septiembre de 2024 del Área Administrativa Financiera, se realizó la SOLICITUD APROBACION DOCUMENTO DE CONTRATACION DIRECTA DCD DEL PROCESO DE CONTRATACION "PROYECTO DE VIVIENDA NUEVA AUTOCONSTRUCCION EN EL MUNICIPIO DE FILADELFIA -FASE(XII) 2024- PANDO" con código interno AEV-PN-DC 025/24 Segunda Convocatoria.
- **Resolución de Aprobación del DCD**: Según Resolución Administrativa 0133/2024 de fecha 18 de Septiembre de 2024 el Responsable de Contratación Directa (RCD) autorizó el inicio del proceso de contratación y aprobó el documento de contratación del proceso "PROYECTO DE VIVIENDA NUEVA AUTOCONSTRUCCION EN EL MUNICIPIO DE FILADELFIA -FASE(XII) 2024- PANDO" con código interno AEV-PN-DC 025/24 Segunda Convocatoria.
- **Resolución Administrativa de Declaratoria Desierta** Según R.A. N°0159/2024 de fecha 09 de Octubre de 2024 del Proceso de Contratación "PROYECTO DE VIVIENDA NUEVA AUTOCONSTRUCCION EN EL MUNICIPIO DE FILADELFIA -FASE(XII) 2024- PANDO" con código interno AEV-PN-DC 025/24 Segunda Convocatoria.

**TERCERA CONVOCATORIA – PRIMERA INVITACION**

- **Solicitud de Prosecución 3ra Convocatoria:** En fecha 03 de Junio de 2025, el Área de Gestión de Proyectos a través del Arq. Laura Yessica Gutierrez Vilacahua Tecnico II en Diseño II, realizó el informe de Justificación y Solicitud de Siguiente Convocatoria del Proceso de Contratación Directa "PROYECTO DE VIVIENDA NUEVA AUTOCONSTRUCCION EN EL MUNICIPIO DE FILADELFIA -FASE(XII) 2024- PANDO" con código interno AEV-PN-DC 025/24 TERCERA CONVOCATORIA, mediante informe AEV/DIR.PND/AGP_INF/Nro.0220/2025 I-2024-20298.
- **Solicitud de Aprobación:** Mediante Nota Interna AEV/DIR.PND/ACP_NOT/Nro.0203/2025 de fecha 12 de Junio de 2025 del Área de Contratación de Proyectos realizó la SOLICITUD APROBACION DOCUMENTO DE CONTRATACION DIRECTA DCD DEL PROCESO DE CONTRATACION "PROYECTO DE VIVIENDA NUEVA AUTOCONSTRUCCION EN EL MUNICIPIO DE FILADELFIA -FASE(XII) 2024- PANDO" con código interno AEV-PN-DC 025/24 Tercera Convocatoria.

RESP. DE GESTIÓN DE PROYECTOS Elaborado por: Arq. Edgar Flores Choque AEVIVIENDA

RESP. ADMINISTRATIVO FINANCIERO Elaborado por: Lic. Miguel A. Cosquire Vasquez AEVIVIENDA

- **Resolución de Aprobación del DCD**: Según Resolución Administrativa 0125/2025 de fecha 16 de Junio de 2025 el Responsable de Contratación Directa (RCD) autorizó el inicio del proceso de contratación y aprobó el documento de contratación del proceso "PROYECTO DE VIVIENDA NUEVA AUTOCONSTRUCCION EN EL MUNICIPIO DE FILADELFIA -FASE(XII) 2024- PANDO" con código interno AEV-PN-DC 025/24 Tercera Convocatoria.
- **Publicación**: El Documento de Contratación Directa fue publicado en la página web de la Agencia Estatal de Vivienda en fecha 18/06/2025.
- **Comisión de Evaluación y Calificación:** La designación de la Comisión de Evaluación y Calificación fue realizada mediante memorándum AEV/RCD/N° 092/2025 de fecha 26 de Junio de 2025.
- **Presentación de Propuestas:** Hasta horas 10:10 del 27 de Junio de 2025 no se presentaron proponentes.
- **Apertura de Propuestas:** No se llevó a cabo el acto de apertura de propuesta debido a que no se presentó ningún proponente a la convocatoria del proceso de contratación de Referencia.

## 2. EVALUACIÓN DE PROPUESTAS

No se llevó a cabo la Evaluación de propuestas debido a que no se presentó ningún proponente a la convocatoria del proceso de contratación.

**El Paragrafo 3 del Art 18 del DCD del** "PROYECTO DE VIVIENDA NUEVA AUTOCONSTRUCCION EN EL MUNICIPIO DE FILADELFIA -FASE(XII) 2024- PANDO" con código interno AEV-PN-DC 025/24 *Tercera Convocatoria*, indica: *"El acto se efectuara así se hubiese recibido una sola propuesta. En caso de no existir propuestas, la Comisión de Evaluación y Calificación suspenderá el acto y recomendara al RCD, que el proceso sea Declarado Desierto".*

***De acuerdo a* Resolución Administrativa Nº 024/2025 del 09/04/2025 *El inciso a) parágrafo I del Art. 18 del Reglamento para la Contratación Directa de Obras, Adquisición de Material de Construcción y Servicios de Consultoría para Diseñar y Ejecutar Programas y Proyectos Estatales de Vivienda, menciona:*** *procederá la declaratoria desierta cuando no se hubiera recibido ninguna propuesta.*

## 3. CONCLUSIÓN

Por lo expuesto, la Comisión de Evaluación y Calificación concluye que no existen propuestas para el proceso de contratación: "PROYECTO DE VIVIENDA NUEVA AUTOCONSTRUCCION EN EL MUNICIPIO DE FILADELFIA -FASE(XII) 2024- PANDO" con código interno AEV-PN-DC 025/24 *Tercera Convocatoria*, en el marco del parágrafo tercero Sub numeral 17.1 Numeral 17 establecido en el DCD y el Artículo 18 parágrafo I, inciso a) del Reglamento para la Contratación Directa de Obras, Adquisición de Material de Construcción y Servicios de Consultoría para Diseñar y Ejecutar Programas y Proyectos Estatales de Vivienda, corresponde declarar desierto.

RESP. DE GESTIÓN DE PROYECTOS Elaborado por: Arq. Edgar Flores Choque AEVIVIENDA

## 4. RECOMENDACIÓN

RESP. ADMINISTRATIVO FINANCIERO Elaborado por: Lic. Miguel A. Obaquira Vasquez AEVIVIENDA

La Comisión de Evaluación y Calificación, de acuerdo a los antecedentes del proceso de contratación: "PROYECTO DE VIVIENDA NUEVA AUTOCONSTRUCCION EN EL MUNICIPIO DE FILADELFIA -FASE(XII) 2024- PANDO" con código interno AEV-PN-DC 025/24 *Tercera Convocatoria*, recomienda al Responsable de Contratación Directa lo siguiente:

- ✓ **APROBAR,** el presente informe, en cumplimiento de lo establecido en el inciso e), parágrafo I artículo 21, del Reglamento para la Contratación Directa de Obras, Adquisición de Material de Construcción y Servicios de Consultoría para Diseñar y Ejecutar Programas y Proyectos Estatales de Vivienda.
- ✓ **DECLARAR DESIERTO**, el presente proceso de contratación, en cumplimiento a lo establecido en el Articulo 21, Parágrafo I, inciso g) del Reglamento para la Contratación Directa de Obras, Adquisición de Material de Construcción y Servicios de Consultoría para Diseñar y Ejecutar Programas y Proyectos Estatales de Vivienda, toda vez que **NO SE RECIBIO NINGUNA PROPUESTA** para el referido proceso de contratación, extremo que se constituye una causal expresamente establecida en el Articulo 18, Parágrafo I, Inciso a) del referido Reglamento.

Es cuanto informamos para fines consiguientes.

Por la Comisión de Evaluación y Calificación:

Arq. Edgar Flores Choque
RESPONSABLE DE GESTIÓN DE PROYECTOS
AGENCIA ESTATAL DE VIVIENDA

Lic. Miguel A. Coaquira Vasquez
RESPONSABLE ADMINISTRATIVO FINANCIERO
AGENCIA ESTATAL DE VIVIENDA

RVD/EFC/MACV
C.c. Arch. AFF
Adj. Antecedentes del proceso de contratación