



INFORME
AEV/DIR.PND/AAF_INF/Nro.0168/2025
I-2025-26422

A: Lic. Ramiro Germán Villarreal Diaz
RESPONSABLE DE CONTRATACIÓN DIRECTA - RCD

DE: Arq. Laura Yessica Gutierrez Vilacahua
COMISIÓN DE EVALUACIÓN Y CALIFICACIÓN

Lic. Miguel Angel Coaquira Vasquez
COMISIÓN DE EVALUACIÓN Y CALIFICACIÓN

REF.: **INFORME DE EVALUACIÓN Y RECOMENDACIÓN PROCESO DE CONTRATACIÓN "PROYECTO DE VIVIENDA NUEVA EN EL MUNICIPIO DE INGAVI -FASE(III) 2024- PANDO" CÓDIGO INTERNO AEV-PN-DO 027/24 Quinta Convocatoria Tercera Invitación**

FECHA: Cobija, 08 de Agosto del 2025



1. ANTECEDENTES

Primera Convocatoria

- **Solicitud de Autorización** en fecha 9 de Octubre de 2024, el Área de Gestión de Proyectos dependiente de la Dirección Departamental Pando, realizo la Solicitud de Autorización de Inicio de Proceso de Contratación mediante nota interna AEV/DIR.PND/AGP_NOT/Nro.0674/2024.
- **Autorización del Inicio de Proceso y aprobación del DCD:** a través de la Resolución Administrativa RCD-AEVIVIENDA N°008/2024 de fecha 13 de noviembre de 2024, el RCD autoriza el inicio del proceso de contratación y aprueba el DCD
- **Resolución Administrativa primera Convocatoria:** en fecha 29 de noviembre de 2024 se emite la Resolución Administrativa RCD-AEVIVIENDA N°015/2024 que resuelva DECLARAR DESIERTO el presente proceso de contratación PROYECTO DE VIVIENDA NUEVA EN EL MUNICIPIO DE INGAVI -FASE(III) 2024- PANDO CÓDIGO INTERNO AEV-PN-DO 027/24.

Segunda Convocatoria

- **Solicitud de Prosecución:** En fecha 18 de Diciembre de 2024, el Área de Gestión de Proyectos dependiente de la Dirección Departamental Pando realizo la nota de solicitud de prosecución del proceso de contratación del PROYECTO DE VIVIENDA NUEVA EN EL MUNICIPIO DE INGAVI -FASE(III) 2024- PANDO CÓDIGO INTERNO AEV-PN-DO 027/24 mediante Informe AEV/DIR.PND/AGP_INF/Nro.0652/2024.
- **Autorización del Inicio de Proceso y aprobación del DCD:** a través de la Resolución Administrativa RCD-AEVIVIENDA N°036/2024 de fecha 31 de





¡Construyendo nuevos sueños!

Diciembre de 2024, el RCD autoriza el inicio del proceso de contratación y aprueba el DCD.

- **Resolución Administrativa Declaratoria desierta:** en fecha 21 de Enero de 2024 se emite la Resolución Administrativa RCD-AEVIVIENDA N°07/2025 que resuelva DECLARAR DESIERTO el presente proceso de contratación PROYECTO DE VIVIENDA NUEVA EN EL MUNICIPIO DE INGAVI -FASE(III) 2024- PANDO CÓDIGO INTERNO AEV-PN-DO 027/24 (Segunda Convocatoria).

Tercera Convocatoria

- **Solicitud de Prosecución:** En fecha 3 de Abril de 2025, el Área de Gestión de Proyectos dependiente de la Dirección Departamental Pando realizo la nota de solicitud de prosecución del proceso de contratación del PROYECTO DE VIVIENDA NUEVA EN EL MUNICIPIO DE INGAVI -FASE(III) 2024- PANDO CÓDIGO INTERNO AEV-PN-DO 027/24 (Tercera Convocatoria), mediante Informe AEV/DIR.PND/AGP_INF/Nro.0110/2025.
- **Autorización del Inicio de Proceso y aprobación del DCD:** a través de la Resolución Administrativa RCD-AEVIVIENDA N°056/2024 de fecha 11 de Abril de 2024, el RCD autoriza el inicio del proceso de contratación y aprueba el DCD
- **Resolución Administrativa Declaratoria Desierta:** en fecha 29 de Abril de 2025 se emite la Resolución Administrativa RCD-AEVIVIENDA N°075/2025 que resuelva DECLARAR DESIERTO el presente proceso de contratación PROYECTO DE VIVIENDA NUEVA EN EL MUNICIPIO DE INGAVI -FASE(III) 2024- PANDO CÓDIGO INTERNO AEV-PN-DO 027/24 (Tercera Convocatoria).

Cuarta Convocatoria Segunda Invitación

- **Solicitud de Prosecución:** En fecha 28 de Mayo de 2025, el Área de Gestión de Proyectos dependiente de la Dirección Departamental Pando realizo la nota de solicitud de prosecución del proceso de contratación del PROYECTO DE VIVIENDA NUEVA EN EL MUNICIPIO DE INGAVI -FASE(III) 2024- PANDO CÓDIGO INTERNO AEV-PN-DO 027/24 Cuarta Convocatoria Segunda Invitación, mediante Informe AEV/DIR.PND/AGP_INF/Nro.0206/2025.
- **Autorización del Inicio de Proceso y aprobación del DCD:** a través de la Resolución Administrativa RCD-AEVIVIENDA N°0115/2024 de fecha 5 de Junio de 2025, el RCD autoriza el inicio del proceso de contratación y aprueba el DCD
- **Resolución Administrativa Declaratoria Desierta:** en fecha 25 de Junio de 2025 se emite la Resolución Administrativa RCD-AEVIVIENDA N°0134/2025 que resuelva DECLARAR DESIERTO el presente proceso de contratación PROYECTO DE VIVIENDA NUEVA EN EL MUNICIPIO DE INGAVI -FASE(III) 2024- PANDO CÓDIGO INTERNO AEV-PN-DO 027/24 Cuarta Convocatoria Segunda Invitación.

Quinta Convocatoria Tercera Invitación

- **Solicitud de Prosecución:** En fecha 08 de Julio de 2025, el Área de Gestión de Proyectos a través del Arq. Virginia Nancy Aguilar Crespo, Técnico II en Diseño I, realizó el informe de Justificación y Solicitud de Siguiete convocatoria del Proceso de Contratación Directa "PROYECTO DE VIVIENDA NUEVA EN EL MUNICIPIO DE INGAVI -FASE(III) 2024- PANDO CÓDIGO INTERNO AEV-PN-DO 027/24 QUINTA CONVOCATORIA Tercera Invitación, mediante informe AEV/DIR.PND/AGP_INF/Nro.0300/2025 I-2024-26422.



- **Solicitud de Aprobación:** Mediante Nota Interna AEV/DIR.PND/ACP_NOT/Nro.0259/2025 de fecha 21 de Julio de 2025 del Área de Contratación de Proyectos realizó la SOLICITUD APROBACION DOCUMENTO DE CONTRATACION DIRECTA DCD DEL PROCESO DE CONTRATACION "PROYECTO DE VIVIENDA NUEVA EN EL MUNICIPIO DE INGAVI -FASE(III) 2024- PANDO CÓDIGO INTERNO AEV-PN-DO 027/24 Quinta Convocatoria Tercera Invitación.
- **Resolución de Aprobación del DCD:** Según Resolución Administrativa 167/2025 de fecha 25 de Julio de 2025 el Responsable de Contratación Directa (RCD) autorizó el inicio del proceso de contratación y aprobó el documento de contratación del proceso "PROYECTO DE VIVIENDA NUEVA EN EL MUNICIPIO DE INGAVI -FASE(III) 2024- PANDO CÓDIGO INTERNO AEV-PN-DO 027/24 Quinta Convocatoria Tercera Invitación.
- **Publicación:** El Documento de Contratación Directa fue publicado en la página web de la Agencia Estatal de Vivienda en fecha 29/07/2025
- **Comisión de Evaluación y Calificación:** La designación de la Comisión de Evaluación y Calificación fue realizada mediante memorándum AEV/RCD/Nº 115/2025 de fecha 05 de Agosto de 2025.
- **Presentación de Propuestas:** Hasta horas 11:40 del 8 de Agosto de 2025 no se presentaron proponentes.
- **Apertura de Propuestas:** No se llevó a cabo el acto de apertura de propuesta debido a que no se presentó ningún proponente a la convocatoria del proceso de contratación de Referencia.

2. EVALUACIÓN DE PROPUESTAS

No se llevó a cabo la Evaluación de propuestas debido a que no se presentó ningún proponente a la convocatoria del proceso de contratación.

El Paragrafo 3 del Art 18 del DCD del "PROYECTO DE VIVIENDA NUEVA EN EL MUNICIPIO DE INGAVI -FASE(III) 2024- PANDO CÓDIGO INTERNO AEV-PN-DO 027/24 Quinta Convocatoria Tercera Invitación, indica: *"En caso de no existir propuestas, la Comisión de Evaluación y Calificación suspenderá el acto y recomendará al RCD, que el proceso sea Declarado Desierto".*

De acuerdo a Resolución Administrativa Nº 070/2024 del 25/10/2024 El inciso a) párrafo I del Art. 18 del Reglamento para la Contratación Directa de Obras, Adquisición de Material de Construcción y Servicios de Consultoría para Diseñar y Ejecutar Programas y Proyectos Estatales de Vivienda, menciona: *procederá la declaratoria desierta cuando no se hubiera recibido ninguna propuesta.*

3. CONCLUSIÓN

Por lo expuesto, la Comisión de Evaluación y Calificación concluye que no existen propuestas para el proceso de contratación: "PROYECTO DE VIVIENDA NUEVA EN EL MUNICIPIO DE INGAVI -FASE(III) 2024- PANDO CÓDIGO INTERNO AEV-PN-DO 027/24 Quinta Convocatoria Tercera Invitación, en el marco del párrafo tercero Sub numeral 17.1 Numeral 17 establecido en el DCD y el Artículo 18 párrafo I, inciso a) del Reglamento para la Contratación Directa de Obras, Adquisición de Material de Construcción y Servicios de Consultoría para Diseñar y Ejecutar Programas y Proyectos Estatales de Vivienda, corresponde declarar desierto.



4. RECOMENDACIÓN

La Comisión de Evaluación y Calificación, de acuerdo a los antecedentes del proceso de contratación: "PROYECTO DE VIVIENDA NUEVA EN EL MUNICIPIO DE INGAVI -FASE(III) 2024- PANDO CÓDIGO INTERNO AEV-PN-DO 027/24 Quinta Convocatoria Tercera Invitación, recomienda al Responsable de Contratación Directa lo siguiente:

- ✓ **APROBAR**, el presente informe, en cumplimiento de lo establecido en el inciso e), párrafo I artículo 21, del Reglamento para la Contratación Directa de Obras, Adquisición de Material de Construcción y Servicios de Consultoría para Diseñar y Ejecutar Programas y Proyectos Estatales de Vivienda.
- ✓ **DECLARAR DESIERTO**, el presente proceso de contratación, en cumplimiento a lo establecido en el Artículo 21, Parágrafo I, inciso g) del Reglamento para la Contratación Directa de Obras, Adquisición de Material de Construcción y Servicios de Consultoría para Diseñar y Ejecutar Programas y Proyectos Estatales de Vivienda, toda vez que **NO SE RECIBIO NINGUNA PROPUESTA** para el referido proceso de contratación, extremo que se constituye una causal expresamente establecida en el Artículo 18, Parágrafo I, Inciso a) del referido Reglamento.

Es cuanto informamos para fines consiguientes.

Por la Comisión de Evaluación y Calificación:



Arq. Laura Y. Gutierrez Vilacahua
TÉCNICO II
EN DISEÑO II
AGENCIA ESTADAL DE VIVIENDA



Lic. Miguel A. Coaguila Vasquez
RESPONSABLE
ADMINISTRATIVO FINANCIERO
AGENCIA ESTADAL DE VIVIENDA

RDV/LGV/MAC
H.R. I-2024-26422
C.c.: Arch. ACP
Adj.: Antecedentes del proceso de contratación