



INFORME
AEV/DIR.PND/AAF_INF/Nro.0167/2025
I-2025-19680

Lic. Ramiro Germán Villarreal Díaz
RESPONSABLE DE CONTRATACIÓN DIRECTA - RCD

DE: Arq. Laura Yessica Gutierrez Vilacahua
COMISIÓN DE EVALUACIÓN Y CALIFICACIÓN

Lic. Miguel Angel Coaquira Vasquez
COMISIÓN DE EVALUACIÓN Y CALIFICACIÓN

REF.: **INFORME DE EVALUACIÓN Y RECOMENDACIÓN PROCESO DE CONTRATACIÓN "PROYECTO DE VIVIENDA NUEVA EN EL MUNICIPIO DE SANTA ROSA DEL ABUNA -FASE(X) 2024-PANDO" CÓDIGO INTERNO AEV-PN-DO 014/24 Quinta Convocatoria**

FECHA: Cobjija, 08 de Agosto del 2025



1. ANTECEDENTES

PRIMERA CONVOCATORIA

- **Solicitud de Autorización:** Mediante Nota Interna AEV/DIR.PND/AGP_NOT/Nro.0485/2024 I-2024-19680 De fecha 08 de agosto de 2024 la Unidad de Gestión de Proyectos a través del Arq. Edgar Flores Choque Responsable de gestión de proyectos realizó la SOLICITUD DE AUTORIZACION DE INICIO DEL PROCESO DE CONTRATACION PROYECTO DE VIVIENDA NUEVA EN EL MUNICIPIO DE SANTA ROSA DEL ABUNA -FASE(X) 2024- PANDO.
- **Solicitud de Aprobación:** Mediante Nota Interna AEV/DIR.PND/AFF_NOT/Nro.0522/2024 de fecha 24 de julio de 2024 del Área Administrativa Financiera realizó la SOLICITUD APROBACION DOCUMENTO DE CONTRATACION DIRECTA DCD DEL PROCESO DE CONTRATACION "PROYECTO DE VIVIENDA NUEVA EN EL MUNICIPIO DE SANTA ROSA DEL ABUNA --FASE(X) 2024- PANDO" con CODIGO INTERNO AEV-PN-DO 014/24 Primera Convocatoria
- **Autorización del Inicio de Proceso y Aprobación del DCD:** Según Resolución Administrativa 071/2024 Nota Interna AEV/DIR.PND/AJ_NOT/Nro.0277/2024 de fecha 14 de agosto de 2024 el Responsable de Contratación Directa (RCD) autorizó el inicio del proceso de contratación y aprobó el documento de contratación del proceso "PROYECTO DE VIVIENDA NUEVA EN EL MUNICIPIO DE SANTA ROSA DEL ABUNA -FASE(X) 2024-PANDO" CODIGO INTERNO AEV-PN-DO 014/24 Primera Convocatoria.
- **Resolución Administrativa de Declaratoria Desierta:** En fecha 27 de agosto de 2024 se emite la Resolución Administrativa RCD- AEVIVIENDA N°087/2024 que resuelve DECLARAR DESIERTO el presente proceso de contratación. "PROYECTO DE VIVIENDA NUEVA EN EL MUNICIPIO DE SANTA ROSA DEL ABUNA





¡Construyendo nuevos sueños!

-FASE(X) 2024- PANDO" CODIGO INTERNO AEV-PN-DO 014/24 Primera Convocatoria.

SEGUNDA CONVOCATORIA

- **Solicitud de Prosecución 2da Convocatoria:** En fecha 03 de septiembre de 2024, el Área de Gestión de Proyectos dependiente de la Dirección Departamental Pando, realizó la Solicitud de prosecución del Proceso de Contratación "PROYECTO DE VIVIENDA NUEVA EN EL MUNICIPIO DE SANTA ROSA DEL ABUNA -FASE(X) 2024- PANDO" CODIGO INTERNO AEV-PN-DO 014/24 SEGUNDA CONVOCATORIA, mediante informe AEV/DIR.PND/AGP_INF/Nro.0421/2024, I-2024-19680.
- **Solicitud de Aprobación:** Mediante Nota Interna AEV/DIR.PND/AAF_NOT/Nro.0716/2024 de fecha 12 de septiembre de 2024 del Área Administrativa Financiera realizó la SOLICITUD APROBACION DOCUMENTO DE CONTRATACION DIRECTA DCD DEL PROCESO DE CONTRATACION "PROYECTO DE VIVIENDA NUEVA EN EL MUNICIPIO DE SANTA ROSA DEL ABUNA -FASE(X) 2024- PANDO" CODIGO INTERNO AEV-PN-DO 014/24 Segunda Convocatoria.
- **Resolución de Aprobación del DCD:** Según Resolución Administrativa 0120/2024 de fecha 13 de septiembre de 2024 el Responsable de Contratación Directa (RCD) autorizó el inicio del proceso de contratación y aprobó el documento de contratación del proceso "PROYECTO DE VIVIENDA NUEVA EN EL MUNICIPIO DE SANTA ROSA DEL ABUNA -FASE(X) 2024- PANDO" CODIGO INTERNO AEV-PN-DO 014/24 Segunda Convocatoria.
- **Resolución Administrativa de Declaratoria Desierta N°142/2024** de fecha 13 de septiembre de 2024 del Proceso de Contratación PROYECTO DE VIVIENDA NUEVA EN EL MUNICIPIO DE SANTA ROSA DEL ABUNA -FASE(X) 2024- PANDO" CODIGO INTERNO AEV-PN-DO 014/24 Segunda Convocatoria.

TERCERA CONVOCATORIA

- **Solicitud de Prosecución 3da Convocatoria:** En fecha 14 de Octubre de 2024, el Área de Gestión de Proyectos dependiente de la Dirección Departamental Pando, realizó la Solicitud de prosecución del Proceso de Contratación "PROYECTO DE VIVIENDA NUEVA EN EL MUNICIPIO DE SANTA ROSA DEL ABUNA -FASE(X) 2024- PANDO" CODIGO INTERNO AEV-PN-DO 014/24 TERCERA CONVOCATORIA, mediante informe AEV/DIR.PND/AGP_INF/Nro.0496/2024 I-2024-19680.
- **Solicitud de Aprobación:** Mediante Nota Interna AEV/DIR.PND/ACP_NOT/Nro.0048/2024 de fecha 28 de Febrero de 2025 del Área de Contratación de Proyectos se realizó la SOLICITUD APROBACION DOCUMENTO DE CONTRATACION DIRECTA DCD DEL PROCESO DE CONTRATACION "PROYECTO DE VIVIENDA NUEVA EN EL MUNICIPIO DE SANTA ROSA DEL ABUNA -FASE(X) 2024- PANDO" CODIGO INTERNO AEV-PN-DO 014/24 Tercera Convocatoria.
- **Resolución de Aprobación del DCD:** Según Resolución Administrativa 029/2025 de fecha 06 de marzo de 2025 el Responsable de Contratación Directa (RCD) autorizó el inicio del proceso de contratación y aprobó el documento de contratación del proceso "PROYECTO DE VIVIENDA NUEVA EN EL MUNICIPIO DE SANTA ROSA DEL ABUNA -FASE(X) 2024- PANDO" CODIGO INTERNO AEV-PN-DO 014/24 Tercera Convocatoria.



- **Resolución Administrativa de Declaratoria Desierta** N°0039/2025 de fecha 24 de Marzo de 2025 del Proceso de Contratación PROYECTO DE VIVIENDA NUEVA EN EL MUNICIPIO DE SANTA ROSA DEL ABUNA -FASE(X) 2024- PANDO" CODIGO INTERNO AEV-PN-DO 014/24 Tercera Convocatoria.

CUARTA CONVOCATORIA

- **Solicitud de Prosecución 4ta Convocatoria:** En fecha 07 de Abril de 2025, el Área de Gestión de Proyectos dependiente de la Dirección Departamental Pando, realizó la Solicitud de prosecución del Proceso de Contratación "PROYECTO DE VIVIENDA NUEVA EN EL MUNICIPIO DE SANTA ROSA DEL ABUNA -FASE(X) 2024- PANDO" CODIGO INTERNO AEV-PN-DO 014/24 CUARTA CONVOCATORIA, mediante informe AEV/DIR.PND/AGP_INF/Nro.0117/2025 I-2024-19680.
- **Solicitud de Aprobación:** Mediante Nota Interna AEV/DIR.PND/ACP_NOT/Nro.0126/2025 de fecha 21 de Abril de 2025 del Área de Contratación de Proyectos realizó la SOLICITUD APROBACION DOCUMENTO DE CONTRATACION DIRECTA DCD DEL PROCESO DE CONTRATACION "PROYECTO DE VIVIENDA NUEVA EN EL MUNICIPIO DE SANTA ROSA DEL ABUNA -FASE(X) 2024- PANDO" CODIGO INTERNO AEV-PN-DO 014/24 Cuarta Convocatoria.
- **Resolución de Aprobación del DCD:** Según Resolución Administrativa 066/2025 de fecha 24 de Abril de 2025 el Responsable de Contratación Directa (RCD) autorizó el inicio del proceso de contratación y aprobó el documento de contratación del proceso "PROYECTO DE VIVIENDA NUEVA EN EL MUNICIPIO DE SANTA ROSA DEL ABUNA -FASE(X) 2024- PANDO" CODIGO INTERNO AEV-PN-DO 014/24 Cuarta Convocatoria.
- **Resolución Administrativa de Declaratoria Desierta** N°083/2025 de fecha 7 de Mayo de 2025 del Proceso de Contratación PROYECTO DE VIVIENDA NUEVA EN EL MUNICIPIO DE SANTA ROSA DEL ABUNA -FASE(X) 2024- PANDO" CODIGO INTERNO AEV-PN-DO 014/24 Cuarta Convocatoria.

QUINTA CONVOCATORIA

- **Solicitud de Prosecución 5ta Convocatoria:** En fecha 9 de Julio de 2025, el Área de Gestión de Proyectos dependiente de la Dirección Departamental Pando, realizó la Solicitud de prosecución del Proceso de Contratación "PROYECTO DE VIVIENDA NUEVA EN EL MUNICIPIO DE SANTA ROSA DEL ABUNA -FASE(X) 2024- PANDO" CODIGO INTERNO AEV-PN-DO-014/24 QUINTA CONVOCATORIA, mediante informe AEV/DIR.PND/AGP_INF/Nro.0303/2025 I-2024-19680.
- **Solicitud de Aprobación:** Mediante Nota Interna AEV/DIR.PND/ACP_NOT/Nro.0257/2025 de fecha 21 de Julio de 2025 del Área de Contratación de Proyectos realizó la SOLICITUD APROBACION DOCUMENTO DE CONTRATACION DIRECTA DCD DEL PROCESO DE CONTRATACION "PROYECTO DE VIVIENDA NUEVA EN EL MUNICIPIO DE SANTA ROSA DEL ABUNA -FASE(X) 2024- PANDO" CODIGO INTERNO AEV-PN-DO 014/24 Quinta Convocatoria.
- **Resolución de Aprobación del DCD:** Según Resolución Administrativa 164/2025 de fecha 25 de Julio de 2025 el Responsable de Contratación Directa (RCD) autorizó el inicio del proceso de contratación y aprobó el documento de contratación del proceso "PROYECTO DE VIVIENDA NUEVA EN EL MUNICIPIO



DE SANTA ROSA DEL ABUNA -FASE(X) 2024- PANDO" CODIGO INTERNO AEV-PN-DO 014/24 Quinta Convocatoria.

- **Publicación:** El Documento de Contratación Directa fue publicado en la página web de la Agencia Estatal de Vivienda en fecha 29/07/2025
- **Comisión de Evaluación y Calificación:** La designación de la Comisión de Evaluación y Calificación fue realizada mediante memorándum AEV/RCD/N°113/2025 de fecha 05 de Agosto de 2025.
- **Presentación de Propuestas:** Hasta horas 10:40 del 8 de Agosto de 2025 no se presentaron proponentes.
- **Apertura de Propuestas:** No se llevó a cabo el acto de apertura de propuesta debido a que no se presentó ningún proponente a la convocatoria del proceso de contratación de Referencia.

2. EVALUACIÓN DE PROPUESTAS

No se llevó a cabo la Evaluación de propuestas debido a que no se presentó ningún proponente a la convocatoria del proceso de contratación.

El Paragrafo 3 del Art 18 del DCD del "PROYECTO DE VIVIENDA NUEVA EN EL MUNICIPIO DE SANTA ROSA DEL ABUNA -FASE(X) 2024- PANDO" CODIGO INTERNO AEV-PN-DO 014/24 Quinta Convocatoria, indica: "En caso de no existir propuestas, la Comisión de Evaluación y Calificación suspenderá el acto y recomendará al RCD, que el proceso sea Declarado Desierto".

De acuerdo a Resolución Administrativa N° 070/2024 del 25/10/2024 El inciso a) parágrafo I del Art. 18 del Reglamento para la Contratación Directa de Obras, Adquisición de Material de Construcción y Servicios de Consultoría para Diseñar y Ejecutar Programas y Proyectos Estatales de Vivienda, menciona: procederá la declaratoria desierta cuando no se hubiera recibido ninguna propuesta.

3. CONCLUSIÓN

Por lo expuesto, la Comisión de Evaluación y Calificación concluye que no existen propuestas para el proceso de contratación: "PROYECTO DE VIVIENDA NUEVA EN EL MUNICIPIO DE SANTA ROSA DEL ABUNA -FASE(X) 2024- PANDO" CÓDIGO INTERNO AEV-PN-DO 014/24 Quinta Convocatoria, en el marco del parágrafo tercero Sub numeral 17.1 Numeral 17 establecido en el DCD y el Artículo 18 parágrafo I, inciso a) del Reglamento para la Contratación Directa de Obras, Adquisición de Material de Construcción y Servicios de Consultoría para Diseñar y Ejecutar Programas y Proyectos Estatales de Vivienda, corresponde declarar desierto.

4. RECOMENDACIÓN

La Comisión de Evaluación y Calificación, de acuerdo a los antecedentes del proceso de contratación: "**PROYECTO DE VIVIENDA NUEVA EN EL MUNICIPIO DE SANTA ROSA DEL ABUNA -FASE(X) 2024- PANDO" CÓDIGO INTERNO AEV-PN-DO 014/24 Quinta Convocatoria,** recomienda al Responsable de Contratación Directa lo siguiente:

- ✓ **APROBAR,** el presente informe, en cumplimiento de lo establecido en el inciso e), parágrafo I artículo 21, del Reglamento para la Contratación Directa de Obras, Adquisición de Material de Construcción y Servicios de Consultoría para Diseñar y Ejecutar Programas y Proyectos Estatales de Vivienda.



- ✓ **DECLARAR DESIERTO**, el presente proceso de contratación, en cumplimiento a lo establecido en el Artículo 21, Parágrafo I, inciso g) del Reglamento para la Contratación Directa de Obras, Adquisición de Material de Construcción y Servicios de Consultoría para Diseñar y Ejecutar Programas y Proyectos Estatales de Vivienda, toda vez que **NO SE RECIBIO NINGUNA PROPUESTA** para el referido proceso de contratación, extremo que se constituye una causal expresamente establecida en el Artículo 18, Parágrafo I, Inciso a) del referido Reglamento.

Es cuanto informamos para fines consiguientes.

Por la Comisión de Evaluación y Calificación:


Arq. Laura Y. Gutiérrez Viacahua
TÉCNICO II
AGENCIA ESTATAL DE VIVIENDA


Lic. Miguel A. Coaquira Vasquez
RESPONSABLE
ADMINISTRATIVO FINANCIERO
AGENCIA ESTATAL DE VIVIENDA

RDV/LGV/MAC
C.c.: Arch.
Adj.: Antecedentes del proceso de contratación

