**AGENCIA ESTATAL DE VIVIENDA**

**CONVOCATORIA PARA EL PROCESO DE CONTRATACION**

**GESTION 2025**

|  |
| --- |
| *Se convoca públicamente a presentar propuestas para el proceso detallado a continuación, para lo cual los interesados podrán recabar el Documento de Contratación por Desastres y/o Emergencias (DCDE) en el sitio Web de la Agencia Estatal de Vivienda (*[*www.aevivienda.gob.bo*](http://www.aevivienda.gob.bo)*)* |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1. **DATOS DE LA CONTRATACIÓN** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **Objeto de la contratación** | **:** |  | **PROYECTO DE VIVIENDA DE EMERGENCIA EN EL MUNICIPIO DE COTAGAITA -FASE(XVI) 2024- POTOSI** | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |
|  |  |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **Código de la entidad para identificar al proceso** | **:** |  | AEV/DNAF/EM/Nº001/2025 | | | | | | | | | | | | | | |  | | | |
|  |  |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **Gestión de la Convocatoria** | **:** |  | 2025 | | | | | | | | |  | | | | | | | | | |
|  |  |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **Precio Referencial** | **:** |  | **El Precio Referencial destinado al Objeto de Contratación es de Bs. 339.380,78 (Trescientos treinta y nueve mil trescientos ochenta 78/100 bolivianos).** | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |
|  |  |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **Localización de la Obra** | **:** |  | El municipio de Cotagaita se encuentra en la Provincia Nor Chichas del Departamento de Potosí, limitan al Norte con el Municipio de Caiza D, al Sur con el Municipio de Tupiza y Atocha, al Oeste con la República de Argentina y al Este con el Municipio de Vitichi, Potosí, Camargo y Villa Abecia del Departamento de Chuquisaca. | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |
|  |  |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **Plazo de Ejecución de la Obra (días calendario)** | **:** |  | El plazo de ejecución para la construcción de las viviendas del proyecto es de 90 días calendario, computables a partir de la fecha establecida en la orden de proceder emitida por el Supervisor de Obra, hasta la recepción provisional. | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |
|  |  |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **Método de Selección y Adjudicación** | **:** |  | **X** | | Precio Evaluado Mas Bajo | | | | |  |  | | | |  | |  | | | | |
|  |  |  |  |  | | | | | | | | |  | |  | | | | | | |
| **Tipo de convocatoria** | **:** |  | X | Convocatoria Pública Nacional | | | | | | | | |  | |  | | | | | | |
|  |  |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **Forma de Adjudicación** | **:** |  | X | Por el total | | |  | |  | | | |  | |  | | | | | | |
|  |  |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **Tipo de garantía requerida para la Garantía de Seriedad de Propuestas para montos mayores a Bs.200.000,00** | **:** |  | X | a) Boleta de Garantía | | |  | |  | | | | | | | | | | | | |
|  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  |  |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **Tipo de garantía requerida para la Garantía de Cumplimiento de Contrato** | : |  | X | a) Boleta de Garantía | | |  | |  | | | | | | | | | | | | |
|  |  |  | | |  | |  | | | |  | |  | | | | | | |
|  |  |  |  |  | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **Tipo de garantía requerida para la Garantía de Correcta Inversión de Anticipo** | **:** |  | **X** | a) Boleta de Garantía | | |  | |  | | | | | | | | | | | | |
|  |  |  | | |  | |  | | | | | | | | | | | | |
|  |  |  |  |  | | |  | |  | | | | | | | | | | | | |
| **Tipo de garantía requerida para la Garantía Adicional a la Garantía de Cumplimiento de Contrato de Obras (cuando corresponda)** | **:** |  | **x** | a) Boleta de Garantía | | |  | |  | | | | | | | | | | | | |
|  |  |  | | | |  | | | | | | | | | | | | | |
|  |  |  | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  |  |  |  |  | |  | | | | | | | |  | |  | | |  | | |
| **Tipo de garantía requerida para la Garantía de Buena Ejecución de Obras (cuando corresponda, seleccionar para procesos de contratación igual o mayores a Bs5.000.000,00)(NO CORRESPONDE)** |  |  |  |  | | a) Boleta de Garantía | | | | | | | |  | |  | | | | | |
|  |  |  |  | |  | | | | | | | |  | |  | | |  | | |
|  |  |  |  | |  | | | | | | | | | | | | |  | | |
| **Organismos Financiadores** | **:** |  | **#** |  | | **Nombre del Organismo Financiador**  *(de acuerdo al clasificador vigente)* | | | | | | | |  | | **% de Financiamiento** | | | |  | |
|  |  |  | 1 |  | | Otros Recursos Específicos | | | | | | | |  | | 100% | | | |  | |
|  |  |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1. **DATOS GENERALES DE LA AEVIVIENDA** | | | | | | | | | | |
|  | | |  |  | | | | | | |
| **Nombre de la entidad** | | | **:** |  | AGENCIA ESTATAL DE VIVIENDA | | | | |  |
| **Domicilio**  *(fijado para el proceso de contratación)* | | | **:** |  | *Ciudad* |  | *Zona* |  | *Dirección* |  |
|  | La Paz |  | Sopocachi Bajo |  | Calle Fernando Guachalla N° 411, esq. Av. 20 de Octubre Edif. Ex CONAVI. |  |
|  | | |  |  | | | | | | |
| **Teléfono:** | (591-2) 2148747, 2148984 |  |  | | | **Correo electrónico:** | | | [jose.poma@aevivienda.gob.bo](mailto:jose.poma@aevivienda.gob.bo) [laura.ibanez@aevivienda.gob.bo](mailto:laura.ibanez@aevivienda.gob.bo) [cristian.torrez@aevivienda.gob.bo](mailto:cristian.torrez@aevivienda.gob.bo) |  |
|  | | |  |  | | | | | | |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1. **PERSONAL DE LA ENTIDAD** | | | | | | | | | | | |
|  |  |  | | | | | | | | | |
| **Máxima Autoridad Ejecutiva (MAE)** | **:** |  | *Ap. Paterno* |  | *Ap. Materno* |  | *Nombre(s)* | |  | *Cargo* |  |
|  | ESPEJO |  | CONDORI |  | JUAN JOSÉ | |  | DIRECTOR GENERAL EJECUTIVO |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | |  |
| **Responsable del Proceso de Contratación RCDE (MAE)** | **:** |  | *Ap. Paterno* |  | *Ap. Materno* |  | *Nombre(s)* | |  | *Cargo* |  |
|  | ESPEJO |  | CONDORI |  | JUAN JOSÉ | |  | DIRECTOR GENERAL EJECUTIVO |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | |  |
| **Encargado de atender consultas** | **:** |  | *Ap. Paterno* |  | *Ap. Materno* |  | *Nombre(s)* | |  | *Cargo* |  |
|  |  | POMA |  | NEGRETTY |  | JOSÉ | |  | RESPONSABLE DE GESTION PROYECTOS - DIRECCIÓN DEPARTAMENTAL DE POTOSI |  |
| IBAÑEZ | LAURA | LAURA ISABEL | | PROFESIONAL I EN GESTIÓN DE PROYECTOS II |
| TORREZ | SANCHEZ | CRISTIAN MIRSO | | JEFE DE UNIDAD DE GESTIÓN DE PROYECTOS - DIRECCIÓN NACIONAL DE GESTION DE PROYECTOS |
|  |  |  |  |  |  |  |  | |  |  |  |

1. CRONOGRAMA DE PLAZOS DEL PROCESO DE CONTRATACIÓN

El proceso de contratación se sujetará al siguiente Cronograma de Plazos:

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **CRONOGRAMA DE PLAZOS** | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **ACTIVIDAD** | | | **FECHA** | | | | | | | **HORA** | | | | | **LUGAR** | | | |
| 1 | Publicación en la página web de la AEVIVIENDA / Invitación | |  | *Día* |  | *Mes* |  | *Año* |  |  |  |  |  |  | |  |  |  |
|  | 25 |  | 03 |  | 2025 |  |  |  |  |  |  | |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | |  |  |
| 2 | Presentación y Apertura de Propuestas (fecha límite) | |  | *Día* |  | *Mes* |  | *Año* |  |  | *Hora* |  | *Min.* |  | |  |  |  |
|  | 01 |  | 04 |  | 2025 |  |  | Presentación: 15:00    Apertura  15:30 | | |  | |  | ***PRESENTACIÓN DE PROPUESTAS:***  *Se recepcionará en la Calle Fernando Guachalla N° 411 esq. Av. 20 de Octubre Edif. Ex CONAVI 3er. Piso – Unidad Administrativa* |
| ***APERTURA DE PROPUESTAS:***  *Se realizará en instalaciones de la Agencia Estatal de Vivienda ubicada en la Calle Fernando Guachalla N° 411 esq. Av. 20 de Octubre Edif. Ex CONAVI y por medio del enlace:* <https://meet.google.com/eqr-vqri-eyc> |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | |  |  |
| 3 | Informe de Evaluación y Recomendación de Adjudicación o Declaratoria Desierta (fecha límite) | |  | *Día* |  | *Mes* |  | *Año* |  |  |  |  |  |  | |  |  |
|  | 04 |  | 04 |  | 2025 |  |  |  |  |  |  | |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | |  |  |  |
| 4 | Adjudicación o Declaratoria Desierta (fecha límite) | |  | *Día* |  | *Mes* |  | *Año* |  |  |  |  |  |  | |  |  |  |
|  | 08 |  | 04 |  | 2025 |  |  |  |  |  |  | |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | |  |  |  |
| 5 | Notificación de la adjudicación o declaratoria desierta (fecha límite) (\*) | |  | *Día* |  | *Mes* |  | *Año* |  |  |  |  |  |  | |  |  |
|  | 09 |  | 04 |  | 2025 |  |  |  |  |  |  | |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | |  |  |
| 6 | Presentación de documentos para suscripción de contrato (fecha límite) | |  | *Día* |  | *Mes* |  | *Año* |  |  |  |  |  |  | |  |  |  |
|  | 16 |  | 04 |  | 2025 |  |  |  |  |  |  | |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | |  |  |
| 7 | Suscripción de contrato (fecha límite) | |  | *Día* |  | *Mes* |  | *Año* |  |  |  |  |  |  | |  |  |
|  | 23 |  | 04 |  | 2025 |  |  |  |  |  |  | |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | |  |  |

* Todos los plazos son de cumplimiento obligatorio.
* Posterior a la presentación y apertura de propuestas, si la actividad fuese realizada antes del plazo establecido, el proceso deberá continuar.
* (\*) El proponente se dará por notificado con la publicación realizada en la Página Oficial de la AEVIVIENDA