**CONVOCATORIA PARA EL PROCESO DE CONTRATACION**

**GESTION 2025**

|  |
| --- |
| *Se convoca públicamente a presentar propuestas para el proceso detallado a continuación, para lo cual los interesados podrán recabar el Documento de Contratación por Desastres y/o Emergencias (DCDE) en el sitio Web de la Agencia Estatal de Vivienda (*[*www.aevivienda.gob.bo*](http://www.aevivienda.gob.bo)*)* |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1. **DATOS DE LA CONTRATACIÓN** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **Objeto de la contratación** | **:** |  | **“PROYECTO DE VIVIENDA DE EMERGENCIA EN EL MUNICIPIO DE ARQUE -FASE(XII) 2024- COCHABAMBA”** | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |
|  |  |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **Código de la entidad para identificar al proceso** | **:** |  | AEV/DNAF/EM/Nº003/2025 | | | | | | | | | | | | | | |  | | | | |
|  |  |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **Gestión de la Convocatoria** | **:** |  | 2025 | | | | | | | | |  | | | | | | | | | | |
|  |  |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **Precio Referencial** | **:** |  | El Precio Referencial destinado al Objeto de Contratación es de Bs.**1.308.340,41 (Un millón trescientos ocho mil trescientos cuarenta 41/100bolivianos).** | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |
|  |  |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **Localización de la Obra** | **:** |  | El municipio de Arque se encuentra en la provincia Arque, del departamento de Cochabamba limita al norte con Municipio de Tapacari, al este con Municipio de Sicaya y Villa Capinota, al oeste con Municipio de Tacopaya y al sur con Municipio de Arampampa y Sacaca.  Comunidades/Zonas a intervenir: “Intini Mayu, Huaycha, OTB Sindicato Agrario Jarcamayu y Comunidad Jancoyo” | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |
|  |  |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **Plazo de Ejecución de la Obra (días calendario)** | **:** |  | El plazo de ejecución para la construcción de las viviendas del proyecto es de **100 días calendario**, computables a partir de la fecha establecida en la orden de proceder emitida por el Supervisor de Obra, hasta la recepción provisional | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |
|  |  |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **Método de Selección y Adjudicación** | **:** |  | X | | Precio Evaluado Mas Bajo | | | | |  |  | | | |  | |  | | | | | |
|  |  |  |  |  | | | | | | | | |  | |  | | | | | | | |
| **Tipo de convocatoria** | **:** |  | X | Convocatoria Pública Nacional/Invitación | | | | | | | | |  | |  | | | | | | | |
|  |  |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **Forma de Adjudicación** | **:** |  | X | Por el total | | |  | |  | | | |  | |  | | | | | | | |
|  |  |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **Tipo de garantía requerida para la Garantía de Seriedad de Propuestas para montos mayores a Bs.200.000,00** | **:** |  | X | a) Boleta de Garantía | | |  | |  | | | | | | | | | | | | | |
|  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  |  |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **Tipo de garantía requerida para la Garantía de Cumplimiento de Contrato** | : |  | X | a) Boleta de Garantía | | |  | |  | | | | | | | | | | | | | |
|  |  |  | | |  | |  | | | |  | |  | | | | | | | |
|  |  |  |  |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **Tipo de garantía requerida para la Garantía de Correcta Inversión de Anticipo** | **:** |  | **X** | a) Boleta de Garantía | | |  | |  | | | | | | | | | | | | | |
|  |  |  | | |  | |  | | | | | | | | | | | | | |
|  |  |  |  |  | | |  | |  | | | | | | | | | | | | | |
| **Tipo de garantía requerida para la Garantía Adicional a la Garantía de Cumplimiento de Contrato de Obras (cuando corresponda)** | **:** |  | **X** | a) Boleta de Garantía | | |  | |  | | | | | | | | | | | | | |
|  |  |  | | | |  | | | | | | | | | | | | | | |
|  |  |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  |  |  |  |  | |  | | | | | | | |  | |  | | |  | | | |
| **Tipo de garantía requerida para la Garantía de Buena Ejecución de Obras (cuando corresponda, seleccionar para procesos de contratación igual o mayores a Bs5.000.000,00)**  ***”No corresponde”*** |  |  |  |  | | a) Boleta de Garantía | | | | | | | |  | |  | | | | | | |
|  |  |  |  | |  | | | | | | | |  | |  | | |  | | | |
|  |  |  |  | |  | | | | | | | | | | | | |  | | | |
| **Organismos Financiadores** | **:** |  | **#** |  | | **Nombre del Organismo Financiador**  *(de acuerdo al clasificador vigente)* | | | | | | | |  | | **% de Financiamiento** | | | |  | | |
|  |  |  | 1 |  | | Otros Recursos Específicos | | | | | | | |  | | 100% | | | |  | | |
|  |  |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1. **DATOS GENERALES DE LA AEVIVIENDA** | | | | | | | | | |
|  | |  |  | | | | | | |
| **Nombre de la entidad** | | **:** |  | AGENCIA ESTATAL DE VIVIENDA | | | | |  |
| **Domicilio**  *(fijado para el proceso de contratación)* | | **:** |  | *Ciudad* |  | *Zona* |  | *Dirección* |  |
|  | La Paz |  | Sopocachi Bajo |  | Calle Fernando Guachalla N° 411, esq. Av. 20 de Octubre Edif. Ex CONAVI. |  |
|  | |  |  | | | | | | |
| **Teléfono:** | (4)-4124032,  (591) 2-2148984,  (591) 2-2147767  (4) - 4124032 |  | | | **Correo electrónico:** | | | *rudy.veliz@aevivienda.gob.bo*  [*saulsanchez@aevivienda.gob.bo*](mailto:saulsanchez@aevivienda.gob.bo)  *cristian.torrez@aevivienda.gob.bo* |  |
|  | |  |  | | | | | | |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1. **PERSONAL DE LA ENTIDAD** | | | | | | | | | | | |
|  |  |  | | | | | | | | | |
| **Máxima Autoridad Ejecutiva (MAE)** | **:** |  | *Ap. Paterno* |  | *Ap. Materno* |  | *Nombre(s)* | |  | *Cargo* |  |
|  | ESPEJO |  | CONDORI |  | JUAN JOSÉ | |  | DIRECTOR GENERAL EJECUTIVO |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | |  |
| **Responsable del Proceso de Contratación RCDE (MAE)** | **:** |  | *Ap. Paterno* |  | *Ap. Materno* |  | *Nombre(s)* | |  | *Cargo* |  |
|  | ESPEJO |  | CONDORI |  | JUAN JOSÉ | |  | DIRECTOR GENERAL EJECUTIVO |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | |  |
| **Encargado de atender consultas** | **:** |  | *Ap. Paterno* |  | *Ap. Materno* |  | *Nombre(s)* | |  | *Cargo* |  |
|  |  | VELIZ |  | AJATA |  | RUDY VALENTIN | |  | PROFESIONAL III EN DISEÑO I - DIRECCIÓN DEPARTAMENTAL DE COCHABAMBA |  |
| SANCHEZ | ORTIZ | SAUL ALBERTO | | RESPONSABLE DE GESTION PROYECTOS - DIRECCIÓN DEPARTAMENTAL DE COCHABAMBA |
| TORREZ | SANCHEZ | CRISTIAN MIRSO | | JEFE DE UNIDAD DE GESTIÓN DE PROYECTOS - DIRECCIÓN NACIONAL DE GESTION DE PROYECTOS |
|  |  |  |  |  |  |  |  | |  |  |  |

1. CRONOGRAMA DE PLAZOS DEL PROCESO DE CONTRATACIÓN

El proceso de contratación se sujetará al siguiente Cronograma de Plazos:

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **CRONOGRAMA DE PLAZOS** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **ACTIVIDAD** | | | **FECHA** | | | | | | | | | | | **HORA** | | | | | | | | | | **LUGAR** | | | | | |
| 1 | Publicación en la página web de la AEVIVIENDA / Invitación | |  | *Día* |  | *Mes* | |  | | *Año* | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |
|  | 07 |  | | 03 | |  | | 2025 | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  |
|  |  |  |  |  |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |
| 2 | Presentación y Apertura de Propuestas (fecha límite) | |  | *Día* |  | *Mes* | |  | | *Año* | |  | |  | | *Hora* | |  | | *Min.* | |  | |  | |  | |  | |
|  | 14 |  | | 03 | |  | | 2025 | |  | |  | | Presentación: 15:00    Apertura  15:30 | | | | | |  | |  | | ***PRESENTACIÓN DE PROPUESTAS:***  *Se recepcionará en la Calle Fernando Guachalla N° 411 esq. Av. 20 de Octubre Edif. Ex CONAVI 3er. Piso – Unidad Administrativa* | |  |
| ***APERTURA DE PROPUESTAS:***  *Se realizará en instalaciones de la Agencia Estatal de Vivienda ubicada en la Calle Fernando Guachalla N° 411 esq. Av. 20 de Octubre Edif. Ex CONAVI y por medio del enlace:  https://meet.google.com/xps-mqhp-hdg* | |
|  |  |  |  |  |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |
| 3 | Informe de Evaluación y Recomendación de Adjudicación o Declaratoria Desierta (fecha límite) | |  | *Día* |  | *Mes* | |  | | *Año* | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |
|  | 19 |  | | 03 | |  | | 2025 | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  |
|  |  |  |  |  |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  |
| 4 | Adjudicación o Declaratoria Desierta (fecha límite) | |  | *Día* |  | | *Mes* | |  | | *Año* | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  |
|  | 21 |  | | 03 | |  | | 2025 | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  |
|  |  |  |  |  |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  |
| 5 | **Notificación de la adjudicación o declaratoria desierta (fecha límite) (\*)** | |  | *Día* |  | *Mes* | |  | | *Año* | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |
|  | 24 |  | | 03 | |  | | 2025 | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  |
|  |  | |  | |
|  |  |  |  |  |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |
| 6 | Presentación de documentos para suscripción de contrato (fecha límite) | |  | *Día* |  | *Mes* | |  | | *Año* | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |
|  | 01 |  | | 04 | |  | | 2025 | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  |
|  |  |  |  |  |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |
| 7 | Suscripción de contrato (fecha límite) | |  | *Día* |  | *Mes* | |  | | *Año* | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |
|  | 07 |  | | 04 | |  | | 2025 | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  |
|  |  |  |  |  |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |

* Todos los plazos son de cumplimiento obligatorio.
* Posterior a la presentación y apertura de propuestas, si la actividad fuese realizada antes del plazo establecido, el proceso deberá continuar.
* ***(\*)El proponente se dará por notificado con la publicación realizada en la página oficial de la AEVIVIENDA.***