**AGENCIA ESTATAL DE VIVIENDA**

**CONVOCATORIA PARA PROCESO DE CONTRATACION**

**GESTION 2025**

|  |
| --- |
| 1. **DATOS DE LA CONTRATACIÓN**
 |
|  |
| **Objeto de la contratación** | **:** |  | PROYECTO DE VIVIENDA NUEVA EN EL MUNICIPIO DE BAURES -FASE(XI) 2024- BENI |  |
|  |  |  |
| **Código de la entidad para identificar al proceso** | **:** |  | **AEV-BN-DO 32/2024 (Segunda Convocatoria)** |  |
|  |  |  |
| **Gestión de la convocatoria**  | **:** |  | 2025 |  |
|  |  |  |
| **Precio Referencial** | **:** |  | Bs.3,430,099.82 (Tres millones cuatrocientos treinta mil noventa y nueve con 82/100 bolivianos.) |  |
|  |  |  |
| **Localización de la Obra** | **:** |   | El municipio de Baures se encuentra en la provincia Itenez, del departamento de Beni, limita al norte con el Municipio Magdalena, al este con el país de Brasil , al oeste con el municipio de Huacaraje y al Sur con la Provincia Cercado (Municipio San Javier). |  |
|  |  |  |
| **Plazo de Ejecución de la Obra (días calendario)** | **:** |  | El plazo de ejecución para la construcción de las viviendas del proyecto es de 135 días calendario, computables a partir de la fecha establecida en la orden de proceder emitida por el Supervisor de Obra, hasta la recepción provisional. |  |
|  |  |  |
| **Método de Selección y Adjudicación** | **:** |  | x | Precio Evaluado Mas Bajo  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
| **Tipo de convocatoria** | **:** |  | x | Convocatoria Pública Nacional / Invitación |  |  |
|  |  |  |
| **Forma de Adjudicación** | **:** |  | x | Por el total |  |  |  |  |
|  |  |  |
| **Tipo de garantía requerida para la Garantía de Seriedad de Propuestas para montos mayores a Bs1.000.000,00** | **:** |  | x | Boleta de Garantía / Garantía a Primer Requerimiento |
|  |
| **Tipo de garantía requerida para la Garantía de Cumplimiento de Contrato**  | : |  | x | Boleta de Garantía / Garantía a Primer Requerimiento |
|  |  |  |  |  |  |  |
| **Tipo de garantía requerida para la Garantía de Correcta Inversión de Anticipo** | **:** |  | **x** | Boleta de Garantía / Garantía a Primer Requerimiento |
|  |  |  |  |  |
| **Tipo de garantía requerida para la Garantía Adicional a la Garantía de Cumplimiento de Contrato de Obras (cuando corresponda)** | **:** |  | **x** | Boleta de Garantía / Garantía a Primer Requerimiento |
|  |  |  |  |
|  |  |  |
| **Tipo de garantía requerida para la Garantía de Buena Ejecución de Obras (cuando corresponda, seleccionar para procesos de contratación igual o mayores a Bs5.000.000,00)** |  |  | **x** |  | Boleta de Garantía / Garantía a Primer Requerimiento |
|  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
| **Organismos Financiadores** | **:** |  | **#** |  | **Nombre del Organismo Financiador***(de acuerdo al clasificador vigente)* |  | **% de Financiamiento** |  |
|  |  |  | 1 |  | Otros Recursos Específicos |  | 100% |  |
|  |  |  |

|  |
| --- |
| 1. **DATOS GENERALES DE LA AEVIVIENDA**
 |
|  |  |  |
| **Nombre de la entidad** | **:** |  | AGENCIA ESTATAL DE VIVIENDA |  |
| **Domicilio***(fijado para el proceso de contratación)* | **:** |  | *Ciudad* |  | *Zona* |  | *Dirección* |  |
|  | Trinidad |  | San Vicente |  | Av. Ejército # 427 Zona San Vicente Entre Calle Sucre y Antonio Vaca Díez |  |
|  |  |  |
| **Teléfono:** | **50243114****Interno:****806 - 814** |  |  | **Correo electrónico:** | marco.castellon@aevivienda.gob.bo samir.adad@aevivienda.gob.bo  |  |
|  |  |  |

|  |
| --- |
| 1. **PERSONAL DE LA ENTIDAD**
 |
|  **Máxima Autoridad Ejecutiva (MAE)** | **:** |  | *Ap. Paterno* |  | *Ap. Materno* |  | *Nombre(s)* |  | *Cargo* |  |
|  | ESPEJO |  | CONDORI |  | JUAN JOSE |  | DIRECTOR GENERAL EJECUTIVO |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **Responsable del Proceso de Contratación (RCD)** | **:** |  | *Ap. Paterno* |  | *Ap. Materno* |  | *Nombre(s)* |  | *Cargo* |  |
|  | MEDINA |  | VASQUEZ |  | PEDRO RODNEY |  | DIRECTOR DEPARTAMENTAL DE BENI |  |
| **Encargado de atender consultas** | **:** |  | *Ap. Paterno* |  | *Ap. Materno* |  | *Nombre(s)* |  | *Cargo* |  |
|  |  | CASTELLON |  | CABRERA |  | MARCO ANTONIO |  | RESPONSABLE DE GESTIÓN DE PROYECTOS |  |
| ADAD | ZABALA | SAMIR | RESPONSABLE DE CONTRATACION DE PROYECTOS |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

1. CRONOGRAMA DE PLAZOS DEL PROCESO DE CONTRATACIÓN

El proceso de contratación se sujetará al siguiente Cronograma de Plazos:

|  |
| --- |
| **CRONOGRAMA DE PLAZOS** |
| **ACTIVIDAD** | **FECHA** | **HORA** | **LUGAR**  |
| 1 | Publicación en la página web de la AEVIVIENDA. |  | *Día* |  | *Mes* |  | *Año* |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 19 |  | 02 |  | 2025 |  |  |  |  |  |  |  | ***PRESENTACIÓN DE PROPUESTAS:****Se recepcionará en la Av. Ejército # 427 Zona San Vicente Entre Calle Sucre y Antonio Vaca Díez - Unidad Administrativa*  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 2 | Presentación y Apertura de Propuestas (fecha límite) |  | *Día* |  | *Mes* |  | *Año* |  |  | *Hora* |  | *Min.* |  |  |  |  |
|  | 27 |  | 02 |  | 2025 |  |  | Presentación:10:00Apertura:11:00 |  |  | ***APERTURA DE PROPUESTAS:****Se realizará en instalaciones de la Agencia Estatal de Vivienda Departamental Beni ubicada en la Av. Ejército # 427 Zona San Vicente Entre Calle Sucre y Antonio Vaca Díez – Sala de Apertura; y por medio de los enlaces:* [**https://meet.google.com/jtn-xsah-bpg**](https://meet.google.com/jtn-xsah-bpg)[**https://youtube.com/live/IK5etb9qSpA?feature=share**](https://youtube.com/live/IK5etb9qSpA?feature=share)  |  |
| 3 | Informe de Evaluación y Recomendación de Adjudicación o Declaratoria Desierta (fecha límite) |  | *Día* |  | *Mes* |  | *Año* |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 10 |  | 03 |  | 2025 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 4 | Adjudicación o Declaratoria Desierta (fecha límite) |  | *Día* |  | *Mes* |  | *Año* |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 12 |  | 03 |  | 2025 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 5 | Notificación de la adjudicación o declaratoria desierta (fecha límite) |  | *Día* |  | *Mes* |  | *Año* |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 13 |  | 03 |  | 2025 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 6 | Presentación de documentos para suscripción de contrato (fecha límite) |  | *Día* |  | *Mes* |  | *Año* |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 21 |  | 03 |  | 2025 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 7 | Suscripción de contrato (fecha límite) |  | *Día* |  | *Mes* |  | *Año* |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 26 |  |  03 |  | 2025 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |