**AGENCIA ESTATAL DE VIVIENDA**

**CONVOCATORIA PARA EL PROCESO DE CONTRATACIÓN**

|  |
| --- |
| 1. **DATOS DE LA CONTRATACIÓN**
 |
|  |
| **Objeto de la contratación** | **:** |  | **PROYECTO DE VIVIENDA NUEVA EN EL MUNICIPIO DE SAN IGNACIO DE VELASCO -FASE(XX) 2024- SANTA CRUZ**  |  |
|  |  |  |
| **Código de la entidad para identificar al proceso** | **:** |  | AEV-SC-DC 086/2025 |  |
|  |  |  |
| **Gestión de la convocatoria**  | **:** |  | 2025 |  |
|  |  |  |
| **Precio Referencial** | **:** |  | **Bs. 3.912.357,12 (TRES MILLONES NOVECIENTOS DOCE MIL TRESCIENTOS CINCUENTA Y SIETE 12/100 BOLIVIANOS)** |  |
|  |  |  |
| **Localización de la Obra** | **:** |   | El municipio de San Ignacio de Velasco es la primera sección municipal de la provincia Velasco del Departamento de Santa Cruz distante aproximadamente a 476 Kms. de la ciudad de Santa Cruz de la Sierra |  |
|  |  |  |
| **Plazo de Ejecución de la Obra (días calendario)** | **:** |  | El plazo de ejecución para la construcción de las viviendas del proyecto es de **150 días**, computables a partir de la fecha establecida en la orden de proceder emitida por el Supervisor de Obra, hasta la recepción provisional. |  |
|  |  |  |
| **Método de Selección y Adjudicación** | **:** |  | X | Calidad Propuesta Técnica y Costo |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
| **Tipo de convocatoria** | **:** |  | X | Convocatoria Pública Nacional / Invitación |  |  |
|  |  |  |
| **Forma de Adjudicación** | **:** |  | X | Por el total |  |  |  |  |
|  |  |  |
| **Tipo de garantía requerida para la Garantía de Seriedad de Propuestas para montos mayores a Bs1.000.000,00** | **:** |  | X | Boleta de Garantía / Garantía a Primer Requerimiento |
|  |
| **Tipo de garantía requerida para la Garantía de Cumplimiento de Contrato**  | : |  | X | Boleta de Garantía / Garantía a Primer Requerimiento |
|  |  |  |  |  |  |  |
| **Tipo de garantía requerida para la Garantía de Correcta Inversión de Anticipo** | **:** |  | **X** | Boleta de Garantía / Garantía a Primer Requerimiento |
|  |  |  |  |  |
| **Tipo de garantía requerida para la Garantía Adicional a la Garantía de Cumplimiento de Contrato de Obras (cuando corresponda)** | **:** |  | **X** | Boleta de Garantía / Garantía a Primer Requerimiento |
|  |  |  |  |
|  |  |  |
| **Tipo de garantía requerida para la Garantía de Buena Ejecución de Obras (cuando corresponda, seleccionar para procesos de contratación igual o mayores a Bs5.000.000,00)** |  |  |  |  | Boleta de Garantía / Garantía a Primer Requerimiento |
|  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
| **Organismos Financiadores** | **:** |  | **#** |  | **Nombre del Organismo Financiador***(de acuerdo al clasificador vigente)* |  | **% de Financiamiento** |  |
|  |  |  | 1 |  | Otros Recursos Específicos |  | 100% |  |
|  |  |  |

|  |
| --- |
| 1. **DATOS GENERALES DE LA AEVIVIENDA**
 |
|  |  |  |
| **Nombre de la entidad** | **:** |  | AGENCIA ESTATAL DE VIVIENDA |  |
| **Domicilio***(fijado para el proceso de contratación)* | **:** |  | *Ciudad* |  | *Zona* |  | *Dirección* |  |
|  | Santa Cruz |  | Centro |  | Calle Independencia No. 461 entre calles Mercado y Monseñor Salvatierra (Zona Centro) |  |
|  |  |  |
| **Teléfono:** | **3 11 48 86 Int. 718** |  |  | **Correo electrónico:** |  natalia.gallardo@aevivienda.gob.bo |  |
|  |  |  |

|  |
| --- |
| 1. **PERSONAL DE LA ENTIDAD**
 |
|  |  |  |
|  **Máxima Autoridad Ejecutiva (MAE)** | **:** |  | *Ap. Paterno* |  | *Ap. Materno* |  | *Nombre(s)* |  | *Cargo* |  |
|  | ESPEJO |  | CONDORI |  | JUAN JOSE |  | DIRECTOR GENERAL EJECUTIVO |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **Responsable del Proceso de Contratación (RCD)** | **:** |  | *Ap. Paterno* |  | *Ap. Materno* |  | *Nombre(s)* |  | *Cargo* |  |
|  | VARGAS |  | BAZAN |  | CARLOS ENRIQUE |  | DIRECTOR DEPARTAMENTAL SANTA CRUZ |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **Encargado de atender consultas** | **:** |  | *Ap. Paterno* |  | *Ap. Materno* |  | *Nombre(s)* |  | *Cargo* |  |
|  |  | GALLARDO |  | CHAVARRIA |  | NATALIA |  | TECNICO I EN DISEÑO I |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

CRONOGRAMA DE PLAZOS DEL PROCESO DE CONTRATACIÓN

El proceso de contratación se sujetará al siguiente Cronograma de Plazos:

|  |
| --- |
| **CRONOGRAMA DE PLAZOS** |
| **ACTIVIDAD** | **FECHA** | **HORA** | **LUGAR**  |
| 1 | Publicación en la página web de la AEVIVIENDA / Invitación |  | *Día* |  | *Mes* |  | *Año* |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 31 |  | 03 |  | 2025 |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 2 | Presentación y Apertura de Propuestas (fecha límite) |  | *Día* |  | *Mes* |  | *Año* |  |  | *Hora* |  | *Min.* |  |  |  |  |
|  | 11 |  | 04 |  | 2025 |  |  | **PRESENTACIÓN**: 09:00 a.m**APERTURA:** 09:30 a.m |  |  | ***PRESENTACIÓN DE PROPUESTAS:****Se recepcionará en la Calle Independencia No.461 entre calles Mercado y Monseñor Salvatierra (Zona Centro)****APERTURA DE PROPUESTAS:****Calle Independencia No.461 entre calles Mercado y Monseñor Salvatierra (Zona Centro) y por medio del enlace:**https://meet.google.com/xej-etmb-fpw* |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 3 | Informe de Evaluación y Recomendación de Adjudicación o Declaratoria Desierta (fecha límite) |  | *Día* |  | *Mes* |  | *Año* |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 22 |  | 04 |  | 2025 |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 4 | Adjudicación o Declaratoria Desierta (fecha límite) |  | *Día* |  | *Mes* |  | *Año* |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 24 |  | 04 |  | 2025 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 5 | Notificación de la adjudicación o declaratoria desierta (fecha límite) |  | *Día* |  | *Mes* |  | *Año* |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 25 |  | 04 |  | 2025 |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 6 | Presentación de documentos para suscripción de contrato (fecha límite) |  | *Día* |  | *Mes* |  | *Año* |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 05 |  | 05 |  | 2025 |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 7 | Suscripción de contrato (fecha límite) |  | *Día* |  | *Mes* |  | *Año* |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 14 |  | 05 |  | 2025 |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

* Todos los plazos son de cumplimiento obligatorio.
* Posterior a la presentación y apertura de propuestas, si la actividad fuese realizada antes del plazo establecido, el proceso deberá continuar.
* El proponente se dará por notificado con la publicación realizada en la página oficial de la AEVIVIENDA