**AGENCIA ESTATAL DE VIVIENDA**

**CONVOCATORIA PARA EL PROCESO DE CONTRATACION**

**GESTION 2025**

|  |
| --- |
| *Se convoca públicamente a presentar propuestas para el proceso detallado a continuación, para lo cual los interesados podrán recabar el Documento de Contratación por Desastres y/o Emergencias (DCDE) en el sitio Web de la Agencia Estatal de Vivienda (*[*www.aevivienda.gob.bo*](http://www.aevivienda.gob.bo)*)* |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1. **DATOS DE LA CONTRATACIÓN** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **Objeto de la contratación** | **:** |  | **PROYECTO DE VIVIENDA DE EMERGENCIA EN EL MUNICIPIO DE TAPACARI -FASE(XVI) 2024- COCHABAMBA, SEGUNDA CONVOCATORIA** | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |
|  |  |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **Código de la entidad para identificar al proceso** | **:** |  | AEV/DNAF/EM/Nº001/2025 | | | | | | | | | | | | | | |  | | | |
|  |  |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **Gestión de la Convocatoria** | **:** |  | 2025 | | | | | | | | |  | | | | | | | | | |
|  |  |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **Precio Referencial** | **:** |  | **El Precio Referencial destinado al Objeto de Contratación es de Bs. 859.506,51 (Ochocientos Cincuenta y Nueve Mil Quinientos Seis 51/100 Bolivianos).** | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |
|  |  |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **Localización de la Obra** | **:** |  | El municipio de TAPACARI se encuentra en la provincia TAPACARI, del departamento de COCHABAMBA, limita al NORTE con la provincia de AYOPAYA, al este con la provincia de QUILLACOLLO, al sur con la provincia de ARQUE, y al oeste con los departamentos de LA PAZ y ORURO. | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |
|  |  |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **Plazo de Ejecución de la Obra (días calendario)** | **:** |  | El plazo de ejecución para la construcción de las viviendas del proyecto es de 100 (cien) días calendario, computables a partir de la fecha establecida en la orden de proceder emitida por el Supervisor de Obra. | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |
|  |  |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **Método de Selección y Adjudicación** | **:** |  | **X** | | Precio Evaluado Mas Bajo | | | | |  |  | | | |  | |  | | | | |
|  |  |  |  |  | | | | | | | | |  | |  | | | | | | |
| **Tipo de convocatoria** | **:** |  | X | Convocatoria Pública Nacional | | | | | | | | |  | |  | | | | | | |
|  |  |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **Forma de Adjudicación** | **:** |  | X | Por el total | | |  | |  | | | |  | |  | | | | | | |
|  |  |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **Tipo de garantía requerida para la Garantía de Seriedad de Propuestas para montos mayores a Bs.200.000,00** | **:** |  | X | a) Boleta de Garantía | | |  | |  | | | | | | | | | | | | |
|  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  |  |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **Tipo de garantía requerida para la Garantía de Cumplimiento de Contrato** | : |  | X | a) Boleta de Garantía | | |  | |  | | | | | | | | | | | | |
|  |  |  | | |  | |  | | | |  | |  | | | | | | |
|  |  |  |  |  | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **Tipo de garantía requerida para la Garantía de Correcta Inversión de Anticipo** | **:** |  | **X** | a) Boleta de Garantía | | |  | |  | | | | | | | | | | | | |
|  |  |  | | |  | |  | | | | | | | | | | | | |
|  |  |  |  |  | | |  | |  | | | | | | | | | | | | |
| **Tipo de garantía requerida para la Garantía Adicional a la Garantía de Cumplimiento de Contrato de Obras (cuando corresponda)** | **:** |  | **x** | a) Boleta de Garantía | | |  | |  | | | | | | | | | | | | |
|  |  |  | | | |  | | | | | | | | | | | | | |
|  |  |  | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  |  |  |  |  | |  | | | | | | | |  | |  | | |  | | |
| **Tipo de garantía requerida para la Garantía de Buena Ejecución de Obras (cuando corresponda, seleccionar para procesos de contratación igual o mayores a Bs5.000.000,00)(NO CORRESPONDE)** |  |  |  |  | | a) Boleta de Garantía | | | | | | | |  | |  | | | | | |
|  |  |  |  | |  | | | | | | | |  | |  | | |  | | |
|  |  |  |  | |  | | | | | | | | | | | | |  | | |
| **Organismos Financiadores** | **:** |  | **#** |  | | **Nombre del Organismo Financiador**  *(de acuerdo al clasificador vigente)* | | | | | | | |  | | **% de Financiamiento** | | | |  | |
|  |  |  | 1 |  | | Otros Recursos Específicos | | | | | | | |  | | 100% | | | |  | |
|  |  |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1. **DATOS GENERALES DE LA AEVIVIENDA** | | | | | | | | | | | |
|  | | |  |  | | | | | | | |
| **Nombre de la entidad** | | | **:** |  | AGENCIA ESTATAL DE VIVIENDA | | | | | |  |
| **Domicilio**  *(fijado para el proceso de contratación)* | | | **:** |  | *Ciudad* |  | *Zona* |  | *Dirección* | |  |
|  | La Paz |  | Sopocachi Bajo |  | Calle Fernando Guachalla N° 411, esq. Av. 20 de Octubre Edif. Ex CONAVI. | |  |
|  | | |  |  | | | | | | | |
| **Teléfono:** | (591-2) 2148747, 2148984 |  |  | | | **Correo electrónico:** | | | | saulsanchez@aevivienda.gob.bo  laura.ibanez@aevivienda.gob.bo cristian.torrez@aevivienda.gob.bo |  |
|  | | |  |  | | | | | | | |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1. **PERSONAL DE LA ENTIDAD** | | | | | | | | | | | |
|  |  |  | | | | | | | | | |
| **Máxima Autoridad Ejecutiva (MAE)** | **:** |  | *Ap. Paterno* |  | *Ap. Materno* |  | *Nombre(s)* | |  | *Cargo* |  |
|  | ESPEJO |  | CONDORI |  | JUAN JOSÉ | |  | DIRECTOR GENERAL EJECUTIVO |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | |  |
| **Responsable del Proceso de Contratación RCDE (MAE)** | **:** |  | *Ap. Paterno* |  | *Ap. Materno* |  | *Nombre(s)* | |  | *Cargo* |  |
|  | ESPEJO |  | CONDORI |  | JUAN JOSÉ | |  | DIRECTOR GENERAL EJECUTIVO |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | |  |
| **Encargado de atender consultas** | **:** |  | *Ap. Paterno* |  | *Ap. Materno* |  | *Nombre(s)* | |  | *Cargo* |  |
|  |  | SANCHEZ |  | ORTIZ |  | SAUL | |  | RESPONSABLE DE GESTION PROYECTOS - DIRECCIÓN DEPARTAMENTAL DE COCHABAMBA |  |
| IBAÑEZ | LAURA | LAURA ISABEL | | PROFESIONAL I EN GESTIÓN DE PROYECTOS II |
| TORREZ | SANCHEZ | CRISTIAN MIRSO | | JEFE DE UNIDAD DE GESTIÓN DE PROYECTOS - DIRECCIÓN NACIONAL DE GESTION DE PROYECTOS |
|  |  |  |  |  |  |  |  | |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  | |  |  |  |

1. CRONOGRAMA DE PLAZOS DEL PROCESO DE CONTRATACIÓN

El proceso de contratación se sujetará al siguiente Cronograma de Plazos:

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **CRONOGRAMA DE PLAZOS** | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **ACTIVIDAD** | | | **FECHA** | | | | | | | **HORA** | | | | | **LUGAR** | | | |
| 1 | Publicación en la página web de la AEVIVIENDA / Invitación | |  | *Día* |  | *Mes* |  | *Año* |  |  |  |  |  |  | |  |  |  |
|  | 14 |  | 04 |  | 2025 |  |  |  |  |  |  | |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | |  |  |
| 2 | Presentación y Apertura de Propuestas (fecha límite) | |  | *Día* |  | *Mes* |  | *Año* |  |  | *Hora* |  | *Min.* |  | |  |  |  |
|  | 22 |  | 04 |  | 2025 |  |  | Presentación: 15:00    Apertura  15:30 | | |  | |  | ***PRESENTACIÓN DE PROPUESTAS:***  *Se recepcionará en la Calle Fernando Guachalla N° 411 esq. Av. 20 de Octubre Edif. Ex CONAVI 3er. Piso – Unidad Administrativa* |
| ***APERTURA DE PROPUESTAS:***  *Se realizará en instalaciones de la Agencia Estatal de Vivienda ubicada en la Calle Fernando Guachalla N° 411 esq. Av. 20 de Octubre Edif. Ex CONAVI y por medio del enlace:* [*https://meet.google.com/gao-buug-sof*](https://meet.google.com/gao-buug-sof) |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | |  |  |
| 3 | Informe de Evaluación y Recomendación de Adjudicación o Declaratoria Desierta (fecha límite) | |  | *Día* |  | *Mes* |  | *Año* |  |  |  |  |  |  | |  |  |
|  | 25 |  | 04 |  | 2025 |  |  |  |  |  |  | |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | |  |  |  |
| 4 | Adjudicación o Declaratoria Desierta (fecha límite) | |  | *Día* |  | *Mes* |  | *Año* |  |  |  |  |  |  | |  |  |  |
|  | 29 |  | 04 |  | 2025 |  |  |  |  |  |  | |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | |  |  |  |
| 5 | Notificación de la adjudicación o declaratoria desierta (fecha límite) (\*) | |  | *Día* |  | *Mes* |  | *Año* |  |  |  |  |  |  | |  |  |
|  | 30 |  | 04 |  | 2025 |  |  |  |  |  |  | |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | |  |  |
| 6 | Presentación de documentos para suscripción de contrato (fecha límite) | |  | *Día* |  | *Mes* |  | *Año* |  |  |  |  |  |  | |  |  |  |
|  | 08 |  | 05 |  | 2025 |  |  |  |  |  |  | |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | |  |  |
| 7 | Suscripción de contrato (fecha límite) | |  | *Día* |  | *Mes* |  | *Año* |  |  |  |  |  |  | |  |  |
|  | 14 |  | 05 |  | 2025 |  |  |  |  |  |  | |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | |  |  |

* Todos los plazos son de cumplimiento obligatorio.
* Posterior a la presentación y apertura de propuestas, si la actividad fuese realizada antes del plazo establecido, el proceso deberá continuar.
* (\*) El proponente se dará por notificado con la publicación realizada en la Página Oficial de la AEVIVIENDA