**AGENCIA ESTATAL DE VIVIENDA**

**CONVOCATORIA PARA EL PROCESO DE CONTRATACIÓN**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1. **DATOS DE LA CONTRATACIÓN** | | | | | | | | | | | | | | |
|  | | | | | | | | | | | | | | |
| **Objeto de la contratación** | **:** |  | **PROYECTO DE VIVIENDA NUEVA EN EL MUNICIPIO DE SAN IGNACIO DE VELASCO -FASE(XIX) 2024- SANTA CRUZ,** | | | | | | | | | | |  |
|  |  |  | | | | | | | | | | | | |
| **Código de la entidad para identificar al proceso** | **:** |  | AEV-SC-DC 119/2025 | | | | | | | |  | | | |
|  |  |  | | | | | | | | | | | | |
| **Gestión de la convocatoria** | **:** |  | 2025 | | | | |  | | | | | | |
|  |  |  | | | | | | | | | | | | |
| **Precio Referencial** | **:** |  | El Precio Referencial destinado al Objeto de Contratación es de **Bs. 3.796.255,42 (TRES MILLONES SETECIENTOS NOVENTA Y SEIS MIL DOSCIENTOS CINCUENTA Y CINCO 42/100 BOLIVIANOS)** | | | | | | | | | | |  |
|  |  |  | | | | | | | | | | | | |
| **Localización de la Obra** | **:** |  | El municipio de San Ignacio de Velasco es la primera sección municipal de la provincia Velasco del Departamento de Santa Cruz distante aproximadamente a 476 Kms. de la ciudad de Santa Cruz de la Sierra | | | | | | | | | | |  |
|  |  |  | | | | | | | | | | | | |
| **Plazo de Ejecución de la Obra (días calendario)** | **:** |  | El plazo de ejecución para la construcción de las viviendas del proyecto es de **150 días calendario**, computables a partir de la fecha establecida en la orden de proceder emitida por el Supervisor de Obra, hasta la recepción provisional. | | | | | | | | | | |  |
|  |  |  | | | | | | | | | | | | |
| **Método de Selección y Adjudicación** | **:** |  | X | Calidad Propuesta Técnica y Costo | | | | | | |  | | | |
|  |  |  |  |  | | | | |  |  | | | | |
| **Tipo de convocatoria** | **:** |  | X | Convocatoria Pública Nacional / Invitación | | | | |  |  | | | | |
|  |  |  | | | | | | | | | | | | |
| **Forma de Adjudicación** | **:** |  | X | Por el total | |  |  | |  |  | | | | |
|  |  |  | | | | | | | | | | | | |
| **Tipo de garantía requerida para la Garantía de Seriedad de Propuestas para montos mayores a Bs1.000.000,00** | **:** |  | X | Boleta de Garantía / Garantía a Primer Requerimiento | | | | | | | | | | |
|  | | | | | | | | | | | | |
| **Tipo de garantía requerida para la Garantía de Cumplimiento de Contrato** | : |  | X | Boleta de Garantía / Garantía a Primer Requerimiento | | | | | | | | | | |
|  |  |  | |  |  | |  |  | | | | |
| **Tipo de garantía requerida para la Garantía de Correcta Inversión de Anticipo** | **:** |  | **X** | Boleta de Garantía / Garantía a Primer Requerimiento | | | | | | | | | | |
|  |  |  | |  |  | | | | | | | |
| **Tipo de garantía requerida para la Garantía Adicional a la Garantía de Cumplimiento de Contrato de Obras (cuando corresponda)** | **:** |  | **X** | Boleta de Garantía / Garantía a Primer Requerimiento | | | | | | | | | | |
|  |  |  | |  | | | | | | | | |
|  |  |  | | | | | | | | | | |
| **Tipo de garantía requerida para la Garantía de Buena Ejecución de Obras (cuando corresponda, seleccionar para procesos de contratación igual o mayores a Bs5.000.000,00)** |  |  |  |  | Boleta de Garantía / Garantía a Primer Requerimiento | | | | | | | | | |
|  |  |  |
|  |  |  |  |  | | | | | | |  | | |
| **Organismos Financiadores** | **:** |  | **#** |  | **Nombre del Organismo Financiador**  *(de acuerdo al clasificador vigente)* | | | |  | **% de Financiamiento** | | |  | |
|  |  |  | 1 |  | Otros Recursos Específicos | | | |  | 100% | | |  | |
|  |  |  | | | | | | | | | | | | |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1. **DATOS GENERALES DE LA AEVIVIENDA** | | | | | | | | | | | |
|  | | |  |  | | | | | | | |
| **Nombre de la entidad** | | | **:** |  | AGENCIA ESTATAL DE VIVIENDA | | | | | |  |
| **Domicilio**  *(fijado para el proceso de contratación)* | | | **:** |  | *Ciudad* |  | *Zona* |  | *Dirección* | |  |
|  | Santa Cruz |  | Centro |  | Calle Independencia No. 461 entre calles Mercado y Monseñor Salvatierra (Zona Centro) | |  |
|  | | |  |  | | | | | | | |
| **Teléfono:** | **3 11 48 86 Int. 718** |  |  | | | **Correo electrónico:** | | | | natalia.gallardo@aevivienda.gob.bo |  |
|  | | |  |  | | | | | | | |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1. **PERSONAL DE LA ENTIDAD** | | | | | | | | | | | |
|  |  |  | | | | | | | | | |
| **Máxima Autoridad Ejecutiva (MAE)** | **:** |  | *Ap. Paterno* |  | *Ap. Materno* |  | *Nombre(s)* | |  | *Cargo* |  |
|  | ESPEJO |  | CONDORI |  | JUAN JOSE | |  | DIRECTOR GENERAL EJECUTIVO |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | |  |
| **Responsable del Proceso de Contratación (RCD)** | **:** |  | *Ap. Paterno* |  | *Ap. Materno* |  | *Nombre(s)* | |  | *Cargo* |  |
|  | VARGAS |  | BAZAN |  | CARLOS ENRIQUE | |  | DIRECTOR DEPARTAMENTAL SANTA CRUZ |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | |  |
| **Encargado de atender consultas** | **:** |  | *Ap. Paterno* |  | *Ap. Materno* |  | *Nombre(s)* | |  | *Cargo* |  |
|  |  | GALLARDO |  | CHAVARRIA |  | NATALIA | |  | TECNICO I EN DISEÑO I |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  | |  |  |  |

CRONOGRAMA DE PLAZOS DEL PROCESO DE CONTRATACIÓN

El proceso de contratación se sujetará al siguiente Cronograma de Plazos:

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **CRONOGRAMA DE PLAZOS** | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **ACTIVIDAD** | | | **FECHA** | | | | | | | **HORA** | | | | | **LUGAR** | | | |
| 1 | Publicación en la página web de la AEVIVIENDA / Invitación | |  | *Día* |  | *Mes* |  | *Año* |  |  |  |  |  |  | |  |  |  | |
|  | 14 |  | 04 |  | 2025 |  |  |  |  |  |  | |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | |  |  |
| 2 | Presentación y Apertura de Propuestas (fecha límite) | |  | *Día* |  | *Mes* |  | *Año* |  |  | *Hora* |  | *Min.* |  | |  |  |  | |
|  | 24 |  | 04 |  | 2025 |  |  | **PRESENTACIÓN**:  15:00 p.m  **APERTURA:**  15:30 p.m | | |  | |  | ***PRESENTACIÓN DE PROPUESTAS:***  *Se recepcionará en la Calle Independencia No.461 entre calles Mercado y Monseñor Salvatierra (Zona Centro)*  ***APERTURA DE PROPUESTAS:***  *Calle Independencia No.461 entre calles Mercado y Monseñor Salvatierra (Zona Centro) y por medio del enlace:*  https://meet.google.com/qcg-yjrd-zoj |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | |  |  |
| 3 | Informe de Evaluación y Recomendación de Adjudicación o Declaratoria Desierta (fecha límite) | |  | *Día* |  | *Mes* |  | *Año* |  |  |  |  |  |  | |  |  |
|  | 02 |  | 05 |  | 2025 |  |  |  |  |  |  | |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | |  |  |  | |
| 4 | Adjudicación o Declaratoria Desierta (fecha límite) | |  | *Día* |  | *Mes* |  | *Año* |  |  |  |  |  |  | |  |  |  | |
|  | 06 |  | 05 |  | 2025 |  |  |  |  |  |  | |  |  |  | |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | |  |  |  | |
| 5 | Notificación de la adjudicación o declaratoria desierta (fecha límite) | |  | *Día* |  | *Mes* |  | *Año* |  |  |  |  |  |  | |  |  |
|  | 07 |  | 05 |  | 2025 |  |  |  |  |  |  | |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | |  |  |
| 6 | Presentación de documentos para suscripción de contrato (fecha límite) | |  | *Día* |  | *Mes* |  | *Año* |  |  |  |  |  |  | |  |  |  | |
|  | 14 |  | 05 |  | 2025 |  |  |  |  |  |  | |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | |  |  |
| 7 | Suscripción de contrato (fecha límite) | |  | *Día* |  | *Mes* |  | *Año* |  |  |  |  |  |  | |  |  |
|  | 23 |  | 05 |  | 2025 |  |  |  |  |  |  | |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | |  |  |

* Todos los plazos son de cumplimiento obligatorio.
* Posterior a la presentación y apertura de propuestas, si la actividad fuese realizada antes del plazo establecido, el proceso deberá continuar.
* El proponente se dará por notificado con la publicación realizada en la página oficial de la AEVIVIENDA