**CONVOCATORIA PARA EL PROCESO DE CONTRATACIÓN**

**AGENCIA ESTATAL DE VIVIEND****A**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1. **DATOS DE LA CONTRATACIÓN** | | | | | | | | | | | | | |
|  | | | | | | | | | | | | | |
| **Objeto de la contratación** | **:** |  | **“PROYECTO DE VIVIENDA NUEVA EN EL MUNICIPIO DE SANTOS MERCADO -FASE(V) 2024- PANDO”, (TERCERA CONVOCATORIA – PUBLICACIÓN - INVITACIÓN)** | | | | | | | | | |  |
|  |  |  | | | | | | | | | | | |
| **Código de la entidad para identificar al proceso** | **:** |  | **AEV/DNAF/CD(D.S.2299)/Nº012/2024** | | | | | | | | |  | |
|  |  |  | | | | | | | | | | | |
| **Gestión de la convocatoria** | **:** |  | **2025** | | |  | | | | | | | |
|  |  |  | | | | | | | | | | | |
| **Precio Referencial** | **:** |  | *El Precio Referencial destinado al Objeto de Contratación es de* ***Bs.5.814.543,42 (Cinco millones ochocientos catorce mil quinientos cuarenta y tres con 42/100 bolivianos).*** | | | | | | | | | |  |
|  |  |  | | | | | | | | | | | |
| **Localización de la Obra** | **:** |  | *El municipio de Santos Mercado se encuentra en la provincia Federico Roman, del departamento de Pando limita al norte con República de Brasil, al este con el departamento de Beni y la República de Brasil, al oeste con la República del Perú y al sur con el Departamento de La Paz.* | | | | | | | | | |  |
|  |  |  | | | | | | | | | | | |
| **Plazo de Ejecución de la Obra (días calendario)** | **:** |  | *El plazo de ejecución para la construcción de las viviendas del proyecto es de* ***195 días calendario****, computables a partir de la fecha establecida en la orden de proceder emitida por el Supervisor de Obra, hasta la recepción provisional.* | | | | | | | | | |  |
|  |  |  | | | | | | | | | | | |
| **Método de Selección y Adjudicación** | **:** |  | **X** | **Calidad Propuesta Técnica y Costo** | | | | | | | |  | |
|  |  |  |  |  | | | | |  |  | | | |
|  |  |  | | | | | | | | | | | |
| **Forma de Adjudicación** | **:** |  | **X** | Por el total | | |  |  |  |  | | | |
|  |  |  | | | | | | | | | | | |
| **Tipo de garantía requerida para la Garantía de Seriedad de Propuestas para montos mayores a Bs1.000.000,00** | **:** |  | **X** | Boleta de Garantía / Garantía a Primer Requerimiento | | | | | | | | | |
|  | | | | | | | | | | | |
| **Tipo de garantía requerida para la Garantía de Cumplimiento de Contrato** | : |  | **X** | Boleta de Garantía / Garantía a Primer Requerimiento | | | | | | | | | |
|  |  |  | | |  |  |  |  | | | |
| **Tipo de garantía requerida para la Garantía de Correcta Inversión de Anticipo** | **:** |  | **X** | Boleta de Garantía / Garantía a Primer Requerimiento | | | | | | | | | |
|  |  |  | | |  |  | | | | | |
| **Tipo de garantía requerida para la Garantía Adicional a la Garantía de Cumplimiento de Contrato de Obras (cuando corresponda)** | **:** |  | **X** | Boleta de Garantía / Garantía a Primer Requerimiento | | | | | | | | | |
|  |  |  | | |  | | | | | | |
|  |  |  | | | | | | | | | |
| **Tipo de garantía requerida para la Garantía de Buena Ejecución de Obras (cuando corresponda, seleccionar para procesos de contratación igual o mayores a Bs5.000.000,00*)*** |  |  | **X** |  | Boleta de Garantía / Garantía a Primer Requerimiento | | | | | | | | |
|  |  |  |
|  |  |  |  |  | | | | | |  | | |
| **Organismos Financiadores** | **:** |  | **#** |  | **Nombre del Organismo Financiador**  *(de acuerdo al clasificador vigente)* | | | |  | **% de Financiamiento** | |  | |
|  |  |  | 1 |  | Otros Recursos Específicos | | | |  | 100% | |  | |
|  |  |  | | | | | | | | | | | |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1. **DATOS GENERALES DE LA AEVIVIENDA** | | | | | | | | | | | |
|  | | |  |  | | | | | | | |
| **Nombre de la entidad** | | | **:** |  | **AGENCIA ESTATAL DE VIVIENDA** | | | | | |  |
| **Domicilio**  *(fijado para el proceso de contratación)* | | | **:** |  | *Ciudad* |  | *Zona* |  | *Dirección* | |  |
|  | La Paz |  | Sopocachi Bajo |  | Calle Fernando Guachalla N° 411, esq. Av. 20 de Octubre Edif. Ex CONAVI. | |  |
|  | | |  |  | | | | | | | |
| **Teléfono:** | 50243096  (591-2) 2147767, 2148984, |  |  | | | **Correo electrónico:** | | | | [*edgar.flores@aevivienda.gob.bo*](mailto:edgar.flores@aevivienda.gob.bo)  *cristian.torrez@aevivienda.gob.bo* |  |
|  | | |  |  | | | | | | | |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1. **PERSONAL DE LA ENTIDAD** | | | | | | | | | | | |
|  |  |  | | | | | | | | | |
| **Máxima Autoridad Ejecutiva (MAE)** | **:** |  | *Ap. Paterno* |  | *Ap. Materno* |  | *Nombre(s)* | |  | *Cargo* |  |
|  | ESPEJO |  | CONDORI |  | JUAN JOSÉ | |  | DIRECTOR GENERAL EJECUTIVO |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | |  |
| **Responsable del Proceso de Contratación (RCD)** | **:** |  | *Ap. Paterno* |  | *Ap. Materno* |  | *Nombre(s)* | |  | *Cargo* |  |
|  | CALIZAYA |  | CHOQUETICLLA |  | CHRISTIAN ALVARO | |  | DIRECTOR NACIONAL ADMINISTRATIVO FINANCIERO |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | |  |
| **Encargado de atender consultas** | **:** |  | *Ap. Paterno* |  | *Ap. Materno* |  | *Nombre(s)* | |  | *Cargo* |  |
|  |  | FLORES |  | CHOQUE |  | EDGAR | |  | RESPONSABLE DE GESTION PROYECTOS - DIRECCIÓN DEPARTAMENTAL DE PANDO |  |
| TORREZ | SANCHEZ | CRISTIAN MIRSO | | JEFE DE UNIDAD DE GESTIÓN DE PROYECTOS - DIRECCIÓN NACIONAL DE GESTION DE PROYECTOS |
|  |  |  |  |  |  |  |  | |  |  |  |

1. CRONOGRAMA DE PLAZOS DEL PROCESO DE CONTRATACIÓN

El proceso de contratación se sujetará al siguiente Cronograma de Plazos:

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **CRONOGRAMA DE PLAZOS** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **ACTIVIDAD** | | | **FECHA** | | | | | | | | **HORA** | | | | | **LUGAR** | | | |
| 1 | **Publicación en la página web de la AEVIVIENDA / Invitación** | |  | *Día* | |  | *Mes* |  | *Año* |  |  |  |  |  |  | |  |  |  | |
|  | | 01 |  | 09 |  | 2025 |  |  |  |  |  |  | |  |  |
|  |  |  |  | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | |  |  |
| 2 | Presentación y Apertura de Propuestas (fecha límite) | |  | *Día* | |  | *Mes* |  | *Año* |  |  | *Hora* |  | *Min.* |  | |  |  |  | |
|  | | 15 |  | 09 |  | 2025 |  |  | Presentación: 15:00    Apertura  15:30 | | |  | |  | ***PRESENTACIÓN DE PROPUESTAS:***  *Se recepcionará en la Calle Fernando Guachalla N° 411 esq. Av. 20 de Octubre Edif. Ex CONAVI 3er. Piso – Unidad Administrativa* |
| ***APERTURA DE PROPUESTAS:***  *Se realizará en instalaciones de la Agencia Estatal de Vivienda ubicada en la Calle Fernando Guachalla N° 411 esq. Av. 20 de Octubre Edif. Ex CONAVI y por medio del enlace https://meet.google.com/xsn-gdnx-kuv* |
|  |  |  |  | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | |  |  |
| 3 | Informe de Evaluación y Recomendación de Adjudicación o Declaratoria Desierta (fecha límite) | |  | *Día* | |  | *Mes* |  | *Año* |  |  |  |  |  |  | |  |  |
|  | | 22 |  | 09 |  | 2025 |  |  |  |  |  |  | |  |  |
|  |  |  |  | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | |  |  |  | |
| 4 | Adjudicación o Declaratoria Desierta (fecha límite) | |  | | *Día* |  | *Mes* |  | *Año* |  |  |  |  |  |  | |  |  |  | |
|  | | 25 |  | 09 |  | 2025 |  |  |  |  |  |  | |  |  |  | |
|  |  |  |  | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | |  |  |  | |
| 5 | Notificación de la adjudicación o declaratoria desierta (fecha límite) | |  | *Día* | |  | *Mes* |  | *Año* |  |  |  |  |  |  | |  |  |
|  | | 29 |  | 09 |  | 2025 |  |  |  |  |  |  | |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |  | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | |  |  |
| 6 | Presentación de documentos para suscripción de contrato (fecha límite) | |  | *Día* | |  | *Mes* |  | *Año* |  |  |  |  |  |  | |  |  |  | |
|  | | 07 |  | 10 |  | 2025 |  |  |  |  |  |  | |  |  |
|  |  |  |  | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | |  |  |
| 7 | Suscripción de contrato (fecha límite) | |  | *Día* | |  | *Mes* |  | *Año* |  |  |  |  |  |  | |  |  |
|  | | 15 |  | 10 |  | 2025 |  |  |  |  |  |  | |  |  |
|  |  |  |  | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | |  |  |

* Todos los plazos son de cumplimiento obligatorio.
* Posterior a la presentación y apertura de propuestas, si la actividad fuese realizada antes del plazo establecido, el proceso deberá continuar.