**AGENCIA ESTATAL DE VIVIENDA**

**CONVOCATORIA PARA PROCESO DE CONTRATACION**

**GESTION 2025**

**AGENCIA ESTATAL DE VIVIENDA**

|  |
| --- |
| 1. **DATOS DE LA CONTRATACIÓN**
 |
|  |
| **Objeto de la contratación** | **:** |  | **PROYECTO DE VIVIENDA NUEVA EN EL MUNICIPIO DE LORETO -FASE(XII) 2025- BENI** |  |
|  |  |  |
| **Código de la entidad para identificar al proceso** | **:** |  | AEV-BN-DO 014/2025 (PRIMERA CONVOCATORIA) |  |
|  |  |  |
| **Gestión de la convocatoria** | **:** |  | 2025 |  |
|  |  |  |
| **Precio Referencial Total**  | **:** |  | El Precio Referencial destinado al Objeto de Contratación es Bs.3,446,509.20 (Tres millones cuatrocientos cuarenta y seis mil quinientos nueve con 20/100 bolivianos).  |  |
|  |  |  |
| **Plazo de Ejecución en (días calendario)** | **:** |  | El plazo de ejecución para la construcción de las viviendas del proyecto es de **150 (Ciento cincuenta) días calendario**, computables a partir de la fecha establecida en la orden de proceder emitida por el Supervisor de Obra, hasta la recepción provisional. |  |
|  |  |  |
| **Método de Selección y Adjudicación** | **:** |  | **X** | Calidad, Propuesta Técnica, Costo |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
| **Tipo de convocatoria** | **:** |  | **X** | Convocatoria Pública Nacional  |  |  |
|  |  |  |
| **Forma de Adjudicación** | **:** |  | **X** | Por el total |  |  |  |  |
|  |  |  |
| **Tipo de garantía requerida para la Garantía de Seriedad de Propuestas para montos mayores a Bs1.000.000,00** | **:** |  | **X** | Boleta de Garantía / Garantía a Primer Requerimiento  |
| **Tipo de garantía requerida para la Garantía de Cumplimiento de Contrato** | : |  | **X** | Boleta de Garantía / Garantía a Primer Requerimiento  |
| **Tipo de garantía requerida para la Garantía de Correcta Inversión de Anticipo)** | **:** |  | **X** | Boleta de Garantía / Garantía a Primer Requerimiento  |
| **Organismos Financiadores** | **:** |  | **#** |  | **Nombre del Organismo Financiador***(de acuerdo al clasificador vigente)* |  | **% de Financiamiento** |  |
|  |  |  | 1 |  | Otros Recursos Específicos |  | 100% |  |
|  |  |  |

|  |
| --- |
| 1. **DATOS GENERALES DE LA AEVIVIENDA**
 |
|  |  |  |
| **Nombre de la entidad** | **:** |  | AGENCIA ESTATAL DE VIVIENDA |  |
| **Domicilio***(fijado para el proceso de contratación)* | **:** |  | *Ciudad* |  | *Zona* |  | *Dirección* |  |
|  | Trinidad |  | San Vicente |  | Av. Ejército # 427 Zona San Vicente Entre Calle Sucre y Antonio Vaca Díez |  |
|  |  |  |
| **Teléfono:** | 50243114 Interno. 806 - 814 | **Correo electrónico:** | *samir.adad@aevivienda.gob.bo* *marco.castellon@aevivienda.gob.bo* |  |
|  |  |  |

|  |
| --- |
| 1. **PERSONAL DE LA ENTIDAD**
 |
|  |  |  |
|  **Máxima Autoridad Ejecutiva (MAE)** | **:** |  | *Ap. Paterno* |  | *Ap. Materno* |  | *Nombre(s)* |  | *Cargo* |  |
|  | ESPEJO |  | CONDORI |  | JUAN JOSÉ |  | DIRECTOR GENERAL EJECUTIVO |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **Responsable del Proceso de Contratación (RCD)** | **:** |  | *Ap. Paterno* |  | *Ap. Materno* |  | *Nombre(s)* |  | *Cargo* |  |
|  | MEDINA  |  | VASQUEZ |  | PEDRO RODNEY |  | DIRECTOR DEPARTAMENTAL DE BENI |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **Encargado de atender consultas** | **:** |  | *Ap. Paterno* |  | *Ap. Materno* |  | *Nombre(s)* |  | *Cargo* |  |
|  |  |  |  ADAD |  | ZABALA |  | SAMIR |  | RESPONSABLE DE CONTRATACION DE PROYECTOS |  |
| CASTELLON | CABRERA | MARCO ANTONIO | RESPONSABLE DE GESTIÓN DE PROYECTOS  |

**4.CRONOGRAMA DE PLAZOS DEL PROCESO DE CONTRATACIÓN:**

|  |
| --- |
| **CRONOGRAMA DE PLAZOS** |
| **ACTIVIDAD** | **FECHA**  | **HORA** | **LUGAR**  |
| 1 | Publicación en la página web de la AEVIVIENDA. |  | *Día* |  | *Mes* |  | *Año* |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 24 |  | 07 |  | 2025 |  |  |  |  |  |  |  | ***PRESENTACIÓN DE PROPUESTAS:****Se recepcionará en la Av. Ejército # 427 Zona San Vicente Entre Calle Sucre y Antonio Vaca Díez - Unidad Administrativa*  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 2 | Presentación y Apertura de Propuestas (fecha límite) |  | *Día* |  | *Mes* |  | *Año* |  |  | *Hora* |  | *Min.* |  |  |  |  |
|  | 01 |  | 08 |  | 2025 |  |  | Presentación:12:30Apertura:15:00 |  |  | ***APERTURA DE PROPUESTAS:****Se realizará en instalaciones de la Agencia Estatal de Vivienda Departamental Beni ubicada en la Av. Ejército # 427 Zona San Vicente Entre Calle Sucre y Antonio Vaca Díez – Sala de Apertura; y por medio de los enlaces:* [**https://meet.google.com/sso-ehdh-mdv**](https://meet.google.com/sso-ehdh-mdv)[**https://youtube.com/live/L65NpSkOgRY?feature=share**](https://youtube.com/live/L65NpSkOgRY?feature=share) |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 3 | Informe de Evaluación y Recomendación de Adjudicación o Declaratoria Desierta (fecha límite) |  | *Día* |  | *Mes* |  | *Año* |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 05 |  | 08 |  | 2025 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 4 | Adjudicación o Declaratoria Desierta (fecha límite) |  | *Día* |  | *Mes* |  | *Año* |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 08 |  | 08 |  | 2025 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 5 | Notificación de la adjudicación o declaratoria desierta (fecha límite) |  | *Día* |  | *Mes* |  | *Año* |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 08 |  | 08 |  | 2025 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 6 | Presentación de documentos para suscripción de contrato (fecha límite) |  | *Día* |  | *Mes* |  | *Año* |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 15 |  | 08 |  | 2025 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 7 | Suscripción de contrato (fecha límite) |  | *Día* |  | *Mes* |  | *Año* |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 19 |  | 08 |  | 2025 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

* **Todos los plazos son de cumplimiento obligatorio.**
* **Posterior a la presentación y apertura de propuestas, si la actividad fuese realizada antes del plazo establecido, el proceso deberá continuar.**