**AGENCIA ESTATAL DE VIVIENDA**

**CONVOCATORIA PARA EL PROCESO DE CONTRATACION**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1. **DATOS DE LA CONTRATACIÓN** | | | | | | | | | | | | | | |
|  | | | | | | | | | | | | | | |
| **Objeto de la contratación** | **:** |  | **PROYECTO DE VIVIENDA NUEVA AUTOCONSTRUCCION EN EL MUNICIPIO DE COMARAPA -FASE(XIV) 2024- SANTA CRUZ, SEGUNDA CONVOCATORIA, PRIMERA PUBLICACIÓN** | | | | | | | | | |  | |
|  |  |  | | | | | | | | | | | | |
| **Código de la entidad para identificar al proceso** | **:** |  | **AEV/DNAF/CD(D.S.2299)/Nº012/2025** | | | | | | | | |  | | |
|  |  |  | | | | | | | | | | | | |
| **Gestión de la convocatoria** | **:** |  | 2025 | | |  | | | | | | | | |
|  |  |  | | | | | | | | | | | | |
| **Precio Referencial Total** | **:** |  | El Precio Referencial destinado al Objeto de Contratación es de **Bs. 4.127.183,76 (CUATRO MILLONES CIENTO VEINTISIETE MIL CIENTO OCHENTA Y TRES 76/100 BOLIVIANOS)**. Que contempla los costos de todos los componentes del Proyecto de: Capacitación, Asistencia Técnica y Seguimiento y Provisión/Dotación de Materiales de Construcción. | | | | | | | | | |  | |
|  |  |  | | | | | | | | | | | | |
| **Plazo de Ejecución en (días calendario)** | **:** |  | El plazo total para el desarrollo del servicio de consultoría es la sumatoria de los plazos establecidos para cada producto del proyecto, el mismo que es de **180 (ciento ochenta) días calendario** a partir de la fecha de la Orden de Proceder emitida por el Inspector del Proyecto. Considerando lo establecido en el cronograma de plazos de la consultoría. | | | | | | | | | |  | |
|  |  |  | | | | | | | | | | | | |
| **Método de Selección y Adjudicación** | **:** |  | **X** | Calidad Propuesta Técnica y Costo | | | | | | |  | | | |
|  |  |  |  |  | | | |  | |  | | | | |
|  |  |  | | | | | | | | | | | | |
| **Forma de Adjudicación** | **:** |  | **X** | Por el total | |  |  | |  |  | | | | |
|  |  |  | | | | | | | | | | | | |
| **Tipo de garantía requerida para la Garantía de Seriedad de Propuestas para montos mayores a Bs1.000.000,00** | **:** |  | **X** | Boleta de Garantía / Garantía a Primer Requerimiento | | | | | | | | | | |
| **Tipo de garantía requerida para la Garantía de Cumplimiento de Contrato** | : |  | **X** | Boleta de Garantía / Garantía a Primer Requerimiento | | | | | | | | | | |
| **Tipo de garantía requerida para la Garantía de Correcta Inversión de Anticipo)** | **:** |  | **X** | Boleta de Garantía / Garantía a Primer Requerimiento | | | | | | | | | | |
| **Organismos Financiadores** | **:** |  | **#** |  | **Nombre del Organismo Financiador**  *(de acuerdo al clasificador vigente)* | | | |  | **% de Financiamiento** | | | |  |
|  |  |  | 1 |  | OTROS RECURSOS ESPECIFICOS | | | |  | 100 % | | | |  |
|  |  |  | | | | | | | | | | | | |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1. **DATOS GENERALES DE LA AEVIVIENDA** | | | | | | | | | | |
|  | |  |  | | | | | | | |
| **Nombre de la entidad** | | **:** |  | AGENCIA ESTATAL DE VIVIENDA | | | | | |  |
| **Domicilio**  *(fijado para el proceso de contratación)* | | **:** |  | *Ciudad* |  | *Zona* |  | *Dirección* | |  |
|  | La Paz |  | Sopocachi Bajo |  | Calle Fernando Guachalla N° 411, esq. Av. 20 de Octubre Edif. Ex CONAVI. | |  |
|  | |  |  | | | | | | | |
| **Teléfono:** | (3)-3436259,  (591-2) 2148747, 2148984 | | | | **Correo electrónico:** | | | | [natalia.gallardo@aevivienda.gob.bo](mailto:natalia.gallardo@aevivienda.gob.bo)  [limbergvillegas@aevivienda.gob.bo](mailto:limbergvillegas@aevivienda.gob.bo)  [cristian.torrez@aevivienda.gob.bo](mailto:cristian.torrez@aevivienda.gob.bo) |  |
|  | |  |  | | | | | | | |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1. **PERSONAL DE LA ENTIDAD** | | | | | | | | | | | |
|  |  |  | | | | | | | | | |
| **Máxima Autoridad Ejecutiva (MAE)** | **:** |  | *Ap. Paterno* |  | *Ap. Materno* |  | *Nombre(s)* | |  | *Cargo* |  |
|  | ESPEJO |  | CONDORI |  | JUAN JOSÉ | |  | DIRECTOR GENERAL EJECUTIVO |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | |  |
| **Responsable del Proceso de Contratación (RCD)** | **:** |  | *Ap. Paterno* |  | *Ap. Materno* |  | *Nombre(s)* | |  | *Cargo* |  |
|  | CALIZAYA |  | CHOQUETICLLA |  | CHRISTIAN ALVARO | |  | DIRECTOR NACIONAL ADMINISTRATIVO FINANCIERO |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | |  |
| **Encargado de atender consultas** | **:** |  | *Ap. Paterno* |  | *Ap. Materno* |  | *Nombre(s)* | |  | *Cargo* |  |
|  |  |  | GALLARDO |  | CHAVARRIA |  | NATALIA | |  | TÉCNICO I EN DISEÑO I -DEPARTAMENTAL SANTA CRUZ |  |
| VILLEGAS | CHARCAS | LIMBERG | | TÉCNICO I EN GESTIÓN DE PROYECTOS II - DIRECCIÓN NACIONAL DE PROYECTOS |
| TORREZ | SANCHEZ | CRISTIAN MIRSO | | JEFE DE UNIDAD DE GESTIÓN DE PROYECTOS - DIRECCIÓN NACIONAL DE GESTION DE PROYECTOS |
|  |  |  |  |  |  |  |  | |  |  |  |

1. CRONOGRAMA DE PLAZOS DEL PROCESO DE CONTRATACIÓN

El proceso de contratación se sujetará al siguiente Cronograma de Plazos:

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **CRONOGRAMA DE PLAZOS** | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **ACTIVIDAD** | | | **FECHA** | | | | | | | **HORA** | | | | | **LUGAR** | | |
| 1 | Publicación en la página Web de la Agencia Estatal De Vivienda | |  | *Día* |  | *Mes* |  | *Año* |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 13 |  | 08 |  | 2025 |  |  |  |  |  |  |  | Agencia Estatal de Vivienda  Oficina Nacional |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 2 | Presentación y Apertura de Propuestas (fecha límite) | |  | *Día* |  | *Mes* |  | *Año* |  |  | *Hora* |  | *Min.* |  |  |  |  |
|  | 21 |  | 08 |  | 2025 |  |  | Presentación: 12:30    Apertura  13:00 | | |  |  | ***PRESENTACIÓN DE PROPUESTAS:***  *Se recepcionará en la Calle Fernando Guachalla N° 411 esq. Av. 20 de Octubre Edif. Ex CONAVI 3er. Piso – Unidad Administrativa* |
| ***APERTURA DE PROPUESTAS:***  *Se realizará en instalaciones de la Agencia Estatal de Vivienda ubicada en la Calle Fernando Guachalla N° 411 esq. Av. 20 de Octubre Edif. Ex CONAVI y por medio del enlace:* [*https://meet.google.com/phk-hdrp-zok*](https://meet.google.com/phk-hdrp-zok) |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 3 | Informe de Evaluación y Recomendación de Adjudicación o Declaratoria Desierta (fecha límite) | |  | *Día* |  | *Mes* |  | *Año* |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 28 |  | 08 |  | 2025 |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 4 | Adjudicación o Declaratoria Desierta (fecha límite) | |  | *Día* |  | *Mes* |  | *Año* |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 03 |  | 09 |  | 2025 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 5 | Notificación de la adjudicación o declaratoria desierta (fecha límite)(\*) | |  | *Día* |  | *Mes* |  | *Año* |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 05 |  | 09 |  | 2025 |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 6 | Presentación de documentos para suscripción de contrato (fecha límite) | |  | *Día* |  | *Mes* |  | *Año* |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 12 |  | 09 |  | 2025 |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 7 | Suscripción de contrato (fecha límite) | |  | *Día* |  | *Mes* |  | *Año* |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 18 |  | 09 |  | 2025 |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

* Todos los plazos son de cumplimiento obligatorio.
* Posterior a la presentación y apertura de propuestas, si la actividad fuese realizada antes del plazo establecido, el proceso deberá continuar.
* (\*) El proponente se dará por notificado con la publicación realizada en la Página Oficial de la AEVIVIENDA.