**AGENCIA ESTATAL DE VIVIENDA**

**CONVOCATORIA PARA EL PROCESO DE CONTRATACIÓN**

**GESTION 2025**

|  |
| --- |
| 1. **DATOS DE LA CONTRATACIÓN**
 |
|  |
| **Objeto de la contratación** | **:** |  | **“PROYECTO DE VIVIENDA NUEVA AUTOCONSTRUCCION EN EL MUNICIPIO DE EL TORNO -FASE(XXI) 2024- SANTA CRUZ”, (SEGUNDA CONVOCATORIA-PUBLICACIÓN)** |
|  |  |  |
| **Código de la entidad para identificar al proceso** | **:** |  | **AEV/DNAF/CD(D.S.2299)/Nº007/2025** |
|  |  |  |
| **Gestión de la convocatoria** | **:** |  | **2025** |  |
|  |  |  |
| **Precio Referencial Total**  | **:** |  | *El Precio Referencial destinado al Objeto de Contratación es de* ***Bs.4.039.035,78 (CUATRO MILLONES TREINTA Y NUEVE MIL TREINTA Y CINCO 78/100 BOLIVIANOS).*** *Que contempla los costos de todos los componentes del Proyecto de: Capacitación, Asistencia Técnica y Seguimiento y Provisión/Dotación de Materiales de Construcción.* |
|  |  |  |
| **Plazo de Ejecución en (días calendario)** | **:** |  | *El plazo total para el desarrollo del servicio de consultoría es la sumatoria de los plazos establecidos para cada producto del proyecto, el mismo que es de* ***180 (CIENTO OCHENTA)*** *días calendario a partir de la fecha de la Orden de Proceder emitida por el Inspector del Proyecto.* |
|  |  |  |
| **Método de Selección y Adjudicación** | **:** |  | ***Calidad Propuesta Técnica y Costo*** |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
| **Forma de Adjudicación** | **:** |  | ***Por el total*** |  |  |  |  |
|  |  |  |
| **Tipo de garantía requerida para la Garantía de Seriedad de Propuestas para montos mayores a Bs1.000.000,00** | **:** |  | ***Boleta de Garantía / Garantía a Primer Requerimiento***  |
| **Tipo de garantía requerida para la Garantía de Cumplimiento de Contrato** | : |  | ***Boleta de Garantía / Garantía a Primer Requerimiento***  |
| **Tipo de garantía requerida para la Garantía de Correcta Inversión de Anticipo)** | **:** |  | ***Boleta de Garantía / Garantía a Primer Requerimiento***  |
| **Organismos Financiadores** | **:** |  | **#** |  | **Nombre del Organismo Financiador***(de acuerdo al clasificador vigente)* |  | **% de Financiamiento** |  |
|  |  |  | 1 |  | Otros Recursos Específicos |  | 100% |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |
| 1. **DATOS GENERALES DE LA AEVIVIENDA**
 |
|  |  |  |
| **Nombre de la entidad** | **:** |  | **AGENCIA ESTATAL DE VIVIENDA** |  |
| **Domicilio***(fijado para el proceso de contratación)* | **:** |  | *Ciudad* |  | *Zona* |  | *Dirección* |  |
|  | La Paz |  | Sopocachi Bajo |  | Calle Fernando Guachalla N° 411, esq. Av. 20 de Octubre Edif. Ex CONAVI. |  |
|  |  |  |
| **Teléfono:** | 33114886(591-2) 2147767, 2148984 | **Fax:** | 2148743 | **Correo electrónico:** | *cristian.torrez@aevivienda.gob.bo**jhenifer.chino@aevivienda.gob.bo*  |  |
|  |  |  |
| 1. **PERSONAL DE LA ENTIDAD**
 |
|  |  |  |
|  **Máxima Autoridad Ejecutiva (MAE)** | **:** |  | *Ap. Paterno* |  | *Ap. Materno* |  | *Nombre(s)* |  | *Cargo* |  |
|  | ESPEJO |  | CONDORI |  | JUAN JOSÉ |  | DIRECTOR GENERAL EJECUTIVO |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **Responsable del Proceso de Contratación (RCD)** | **:** |  | *Ap. Paterno* |  | *Ap. Materno* |  | *Nombre(s)* |  | *Cargo* |  |
|  | CALIZAYA |  | CHOQUETICLLA |  | CHRISTIAN ALVARO |  | DIRECTOR NACIONAL ADMINISTRATIVO FINANCIERO |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  | *Ap. Paterno* |  | *Ap. Materno* |  | *Nombre(s)* |  | *Cargo* |  |
|

|  |  |
| --- | --- |
| **Encargado de atender consultas** | **:** |

 |  |  | TORREZ |  | SANCHEZ |  | CRISTIAN MIRSO |  | JEFE DE UNIDAD DE GESTIÓN DE PROYECTOS - DIRECCIÓN NACIONAL DE GESTION DE PROYECTOS |  |
| CHINO | CHOQUE | JHENIFER  | RESPONSABLE DE GESTIÓN DE PROYECTOS a.í.- DIRECCIÓN DEPARTAMENTAL DE SANTA CRUZ  |

1. CRONOGRAMA DE PLAZOS DEL PROCESO DE CONTRATACIÓN

El proceso de contratación se sujetará al siguiente Cronograma de Plazos:

|  |
| --- |
| **CRONOGRAMA DE PLAZOS** |
| **ACTIVIDAD** | **FECHA** | **HORA** | **LUGAR**  |
| 1 | **Publicación en la página web de la AEVIVIENDA** |  | *Día* |  | *Mes* |  | *Año* |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 14 |  | 08 |  | 2025 |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 2 | Presentación y Apertura de Propuestas (fecha límite) |  | *Día* |  | *Mes* |  | *Año* |  |  | *Hora* |  | *Min.* |  |  |  |  |
|  | 25 |  | 08 |  | 2025 |  |  | Presentación: 14:30 Apertura15:00 |  |  | ***PRESENTACIÓN DE PROPUESTAS:****Se recepcionará en la Calle Fernando Guachalla N° 411 esq. Av. 20 de Octubre Edif. Ex CONAVI 3er. Piso – Unidad Administrativa* |
| ***APERTURA DE PROPUESTAS:****Se realizará en instalaciones de la Agencia Estatal de Vivienda ubicada en la Calle Fernando Guachalla N° 411 esq. Av. 20 de Octubre Edif. Ex CONAVI y por medio del enlace:* [*https://meet.google.com/nvh-nbgo-tmu*](https://meet.google.com/nvh-nbgo-tmu) |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 3 | Informe de Evaluación y Recomendación de Adjudicación o Declaratoria Desierta (fecha límite) |  | *Día* |  | *Mes* |  | *Año* |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 01 |  | 09 |  | 2025 |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 4 | Adjudicación o Declaratoria Desierta (fecha límite) |  | *Día* |  | *Mes* |  | *Año* |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 04 |  | 09 |  | 2025 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 5 | Notificación de la adjudicación o declaratoria desierta (fecha límite) |  | *Día* |  | *Mes* |  | *Año* |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 08 |  | 09 |  | 2025 |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 6 | Presentación de documentos para suscripción de contrato (fecha límite) |  | *Día* |  | *Mes* |  | *Año* |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 15 |  | 09 |  | 2025 |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 7 | Suscripción de contrato (fecha límite) |  | *Día* |  | *Mes* |  | *Año* |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 22 |  | 09 |  | 2025 |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

* Todos los plazos son de cumplimiento obligatorio.
* Posterior a la presentación y apertura de propuestas, si la actividad fuese realizada antes del plazo establecido, el proceso deberá continuar.