**AGENCIA ESTATAL DE VIVIENDA**

**CONVOCATORIA PARA EL PROCESO DE CONTRATACIÓN**

**GESTIÓN 2025**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1. **DATOS DE LA CONTRATACIÓN** | | | | | | | | | | | | | |
|  | | | | | | | | | | | | | |
| **Objeto de la contratación** | **:** |  | **PROYECTO DE VIVIENDA NUEVA AUTOCONSTRUCCION EN EL MUNICIPIO DE SAN PEDRO DE BUENA VISTA - FASE (XVIII) 2024 - POTOSI (CUARTA CONVOCATORIA – PUBLICACIÓN/INVITACIÓN)** | | | | | | | | | |  |
|  |  |  | | | | | | | | | | | |
| **Código de la entidad para identificar al proceso** | **:** |  | **AEV/DNAF/CD(D.S.2299)/Nº026/2025** | | | | | | | |  | | |
|  |  |  | | | | | | | | | | | |
| **Gestión de la convocatoria** | **:** |  | 2025 | | |  | | | | | | | |
|  |  |  | | | | | | | | | | | |
| **Precio Referencial Total** | **:** |  | El Precio Referencial es de **Bs. 4.007.056,36 (Cuatro Millones Siete Mil Cincuenta y Seis 36/100 bolivianos).** Que contempla los costos de todos los componentes del Proyecto de: Capacitación, Asistencia Técnica y Seguimiento y Provisión/Dotación de Materiales de Construcción. | | | | | | | | | |  |
|  |  |  | | | | | | | | | | | |
| **Plazo de Ejecución en (días calendario)** | **:** |  | El plazo de ejecución de la consultoría es de **180 (Ciento Ochenta) días calendario** a partir de la fecha de la Orden de Proceder emitida por el Inspector del Proyecto. | | | | | | | | | |  |
|  |  |  | | | | | | | | | | | |
| **Método de Selección y Adjudicación** | **:** |  | **X** | Calidad, Propuesta Técnica y Costo | | | | | |  | | | |
|  |  |  | | | | | | | | | | | |
| **Forma de Adjudicación** | **:** |  | **X** | Por el total | |  |  |  |  | | | | |
|  |  |  | | | | | | | | | | | |
| **Tipo de garantía requerida para la Garantía de Seriedad de Propuestas para montos mayores a Bs1.000.000,00** | **:** |  | **X** | Boleta de Garantía / Garantía a Primer Requerimiento | | | | | | | | | |
| **Tipo de garantía requerida para la Garantía de Cumplimiento de Contrato** | : |  | **X** | Boleta de Garantía / Garantía a Primer Requerimiento | | | | | | | | | |
| **Tipo de garantía requerida para la Garantía de Correcta Inversión de Anticipo)** | **:** |  | **X** | Boleta de Garantía / Garantía a Primer Requerimiento | | | | | | | | | |
| **Organismos Financiadores** | **:** |  | **#** |  | **Nombre del Organismo Financiador**  *(de acuerdo al clasificador vigente)* | | |  | **% de Financiamiento** | | |  | |
|  |  |  | 1 |  | Otros Recursos Específicos | | |  | 100% | | |  | |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1. **DATOS GENERALES DE LA AEVIVIENDA** | | | | | | | | | | |
|  | | |  |  | | | | | | |
| **Nombre de la entidad** | | | **:** |  | AGENCIA ESTATAL DE VIVIENDA | | | | |  |
| **Domicilio**  *(fijado para el proceso de contratación)* | | | **:** |  | *Ciudad* |  | *Zona* |  | *Dirección* |  |
|  | La Paz |  | Sopocachi Bajo |  | Calle Fernando Guachalla N° 411, esq. Av. 20 de Octubre Edif. Ex CONAVI, Zona Sopocachi Bajo. |  |
|  | | |  |  | | | | | | |
| **Teléfono:** | (591-2) 2147767 – 2148984  (2)-6120792  Int. 2006  Int. 506 - 524 | **Fax:** | 2148743 | | | **Correo electrónico:** | | | [cristian.torrez@aevivienda.gob.bo](mailto:cristian.torrez@aevivienda.gob.bo)  [laura.ibanez@aevivienda.gob.bo](mailto:laura.ibanez@aevivienda.gob.bo)  [jpoma@aevivienda.gob.bo](mailto:jpoma@aevivienda.gob.bo)  [luisa.aguilar@aevivienda.gob.bo](mailto:luisa.aguilar@aevivienda.gob.bo) |  |
|  | | |  |  | | | | | | |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1. **PERSONAL DE LA ENTIDAD** | | | | | | | | | | | |
|  |  |  | | | | | | | | | |
| **Máxima Autoridad Ejecutiva (MAE)** | **:** |  | *Ap. Paterno* |  | *Ap. Materno* |  | *Nombre(s)* | |  | *Cargo* |  |
|  | ESPEJO |  | CONDORI |  | JUAN JOSÉ | |  | DIRECTOR GENERAL EJECUTIVO |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | |  |
| **Responsable del Proceso de Contratación (RCD)** | **:** |  | *Ap. Paterno* |  | *Ap. Materno* |  | *Nombre(s)* | |  | *Cargo* |  |
|  | CALIZAYA |  | CHOQUETICLLA |  | CHRISTIAN ALVARO | |  | DIRECTOR NACIONAL ADMINISTRATIVO FINANCIERO |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | |  |
| **Encargado de atender consultas** | **:** |  | *Ap. Paterno* |  | *Ap. Materno* |  | *Nombre(s)* | |  | *Cargo* |  |
|  |  |  | TORREZ |  | SANCHEZ |  | CRISTIAN MIRSO | |  | JEFE DE UNIDAD DE GESTIÓN DE PROYECTOS - DIRECCIÓN NACIONAL DE GESTION DE PROYECTOS |  |
|  |  |  | IBAÑEZ |  | LAURA |  | LAURA ISABEL | |  | PROFESIONAL I EN GESTIÓN DE PROYECTOS II - DIRECCIÓN NACIONAL DE GESTION DE PROYECTOS |  |
|  |  |  | POMA |  | NEGRETTY |  | JOSÉ | |  | RESPONSABLE DE GESTIÓN DE PROYECTOS DE LA DIRECCIÓN DEPARTAMENTAL DE POTOSÍ |  |
|  |  |  | AGUILAR |  | MAMANI |  | LUISA LOURDES | |  | PROFESIONAL III EN DISEÑO I - DIRECCIÓN DEPARTAMENTAL DE POTOSÍ |  |

CRONOGRAMA DE PLAZOS DEL PROCESO DE CONTRATACIÓN

El proceso de contratación se sujetará al siguiente Cronograma de Plazos:

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **CRONOGRAMA DE PLAZOS** | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **ACTIVIDAD** | | | **FECHA** | | | | | | | **HORA** | | | | | **LUGAR** | | |
| 1 | Publicación en la página web de la AEVIVIENDA/Invitación. | |  | *Día* |  | *Mes* |  | *Año* |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 29 |  | 08 |  | 2025 |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 2 | Presentación y Apertura de Propuestas (fecha límite) | |  | *Día* |  | *Mes* |  | *Año* |  |  | *Hora* |  | *Min.* |  |  |  |  |
|  | 08 |  | 09 |  | 2025 |  |  | Presentación: 14:00  Apertura:  14:30 | | |  |  | ***PRESENTACIÓN DE PROPUESTAS:***  Se recepcionará en la Calle Fernando Guachalla N° 411 esq. Av. 20 de Octubre Edif. Ex CONAVI, Zona Sopocachi Bajo 3er. Piso – Unidad Administrativa.  ***APERTURA DE PROPUESTAS:***  *Se realizará en instalaciones de la Agencia Estatal de Vivienda ubicada en la Calle Fernando Guachalla N° 411 esq. Av. 20 de Octubre Edif. Ex CONAVI, Zona Sopocachi Bajo y por medio del enlace:* <https://meet.google.com/qtq-cyhu-qss> |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 3 | Informe de Evaluación y Recomendación de Adjudicación o Declaratoria Desierta (fecha límite) | |  | *Día* |  | *Mes* |  | *Año* |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 15 |  | 09 |  | 2025 |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 4 | Adjudicación o Declaratoria Desierta (fecha límite) | |  | *Día* |  | *Mes* |  | *Año* |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 18 |  | 09 |  | 2025 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 5 | Notificación de la adjudicación o declaratoria desierta (fecha límite) **(\*)** | |  | *Día* |  | *Mes* |  | *Año* |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 22 |  | 09 |  | 2025 |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 6 | Presentación de documentos para suscripción de contrato (fecha límite) | |  | *Día* |  | *Mes* |  | *Año* |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 30 |  | 09 |  | 2025 |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 7 | Suscripción de contrato (fecha límite) | |  | *Día* |  | *Mes* |  | *Año* |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 08 |  | 10 |  | 2025 |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

* Todos los plazos son de cumplimiento obligatorio.
* Posterior a la presentación y apertura de propuestas, si la actividad fuese realizada antes del plazo establecido, el proceso deberá continuar.
* **(\*):** El proponente se dará por notificado con la publicación realizada en la página oficial de la AEVIVIENDA.