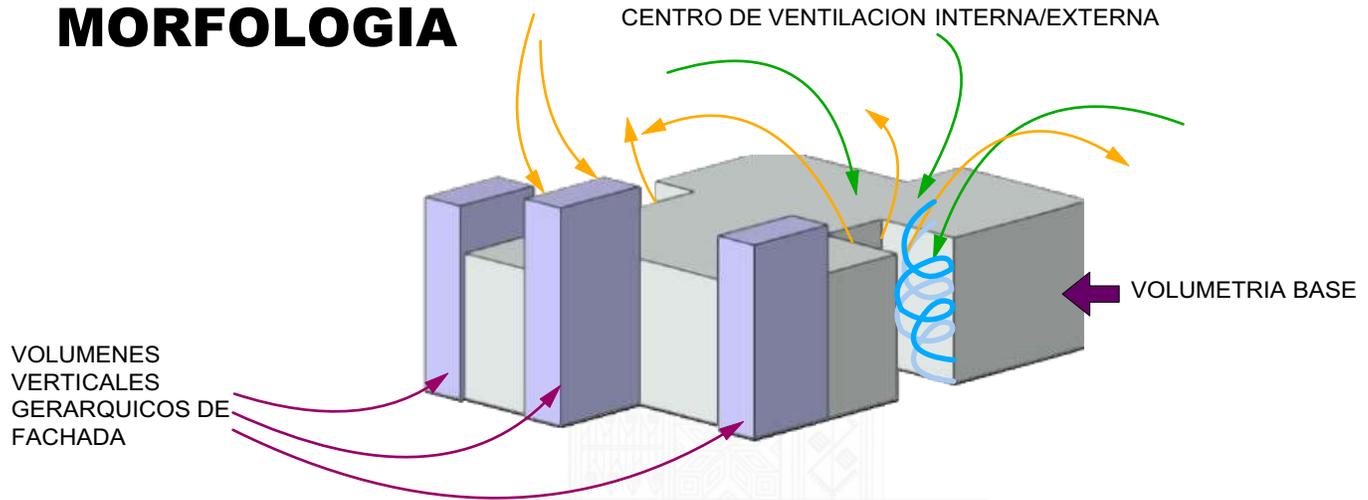


**PROYECTO DE VIVIENDA NUEVA AUTOCONSTRUCCION EN EL MUNICIPIO
DE GRAL. SAAVEDRA - FASE (VII) 2024 - SANTA CRUZ**

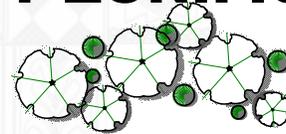


GENESIS DESCRIPTIVO DEL PROYECTO

MORFOLOGIA



FUNCION Y ZONIFICACION



- I** ESPACIO UTIL DEL AMBIENTE (AREA INTIMA)
- S** ESPACIO UTIL DEL AMBIENTE (AREA SOCIAL/ESPARCIAMIENTO)
- SE** ESPACIO UTIL DEL AMBIENTE (AREA SERVICIO)
- CONECTOR
- ➡** INGRESOS
- ➡** CIRCULACIONES



AGENCIA ESTATAL DE VIVIENDA - AEVIENDA SCZ

NOMBRE DEL PROYECTO:
 PROYECTO DE VIVIENDA NUEVA AUTOCONSTRUCCION EN EL MUNICIPIO DE GRAL. SAAVEDRA -FASE(VII) 2024- SANTA CRUZ



MODALIDAD DE INTERVENCION:
 VIVIENDA NUEVA AUTOCONSTRUCCION

MUNICIPIO: GRAL. SAAVEDRA
PROVINCIA: OBISPO SANTIESTEVAN
DEPARTAMENTO: SANTA CRUZ

DISEÑO ARQUITECTÓNICO:

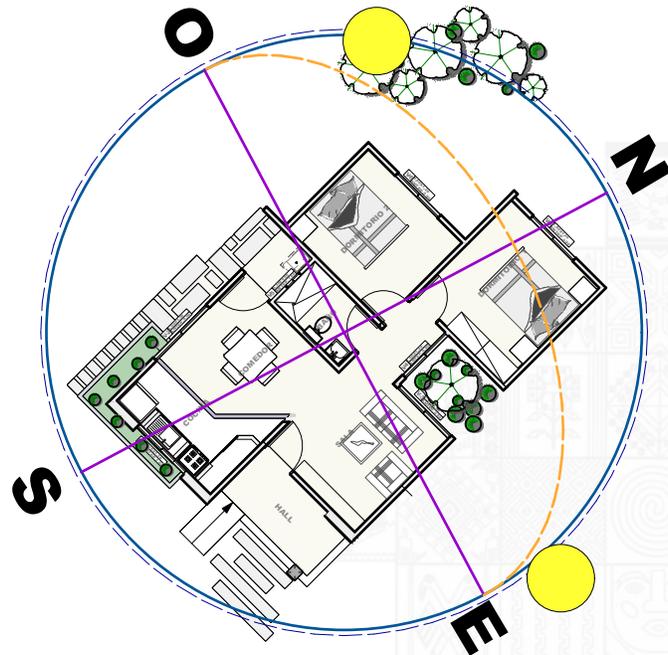
REVISADO Y APROBADO :

FECHA: JULIO/2024
SUPERFICIE NETA (al 100%):
79,96 m²
LAMINA:

1 / 22

GENESIS DESCRIPTIVO DEL PROYECTO

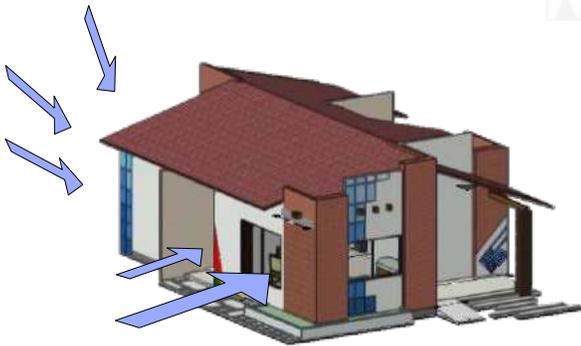
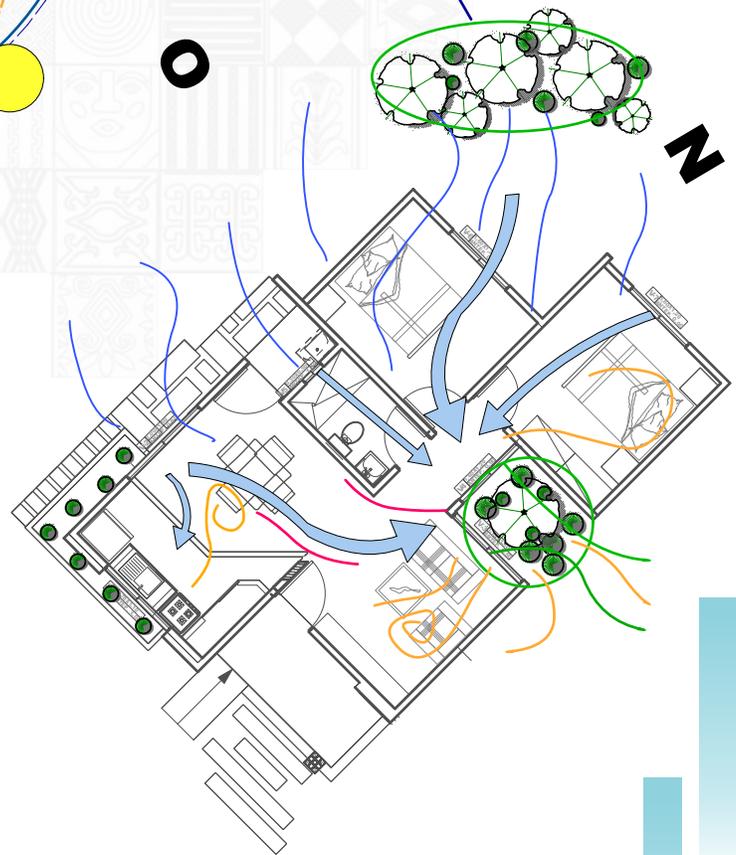
ORIENTACION Y ASOLEAMIENTO



VENTILACION

Barrera arborea

Implementacion de arbolizacion para reducir los vientos calientes y disminuir la velocidad de las rafagas de vientos



PROYECTO DE VIVIENDA NUEVA AUTOCONSTRUCCION

AGENCIA ESTATAL DE VIVIENDA - AEVIVIENDA SCZ

NOMBRE DEL PROYECTO:
PROYECTO DE VIVIENDA NUEVA AUTOCONSTRUCCION EN EL MUNICIPIO DE GRAL. SAAVEDRA -FASE(VII) 2024- SANTA CRUZ

MODALIDAD DE INTERVENCION:
VIVIENDA NUEVA AUTOCONSTRUCCION

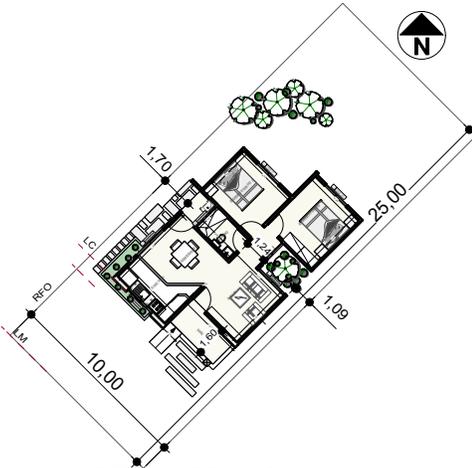
MUNICIPIO: GRAL. SAAVEDRA
PROVINCIA: OBISPO SANTIESTEVEAN
DEPARTAMENTO: SANTA CRUZ

DISEÑO ARQUITECTÓNICO:

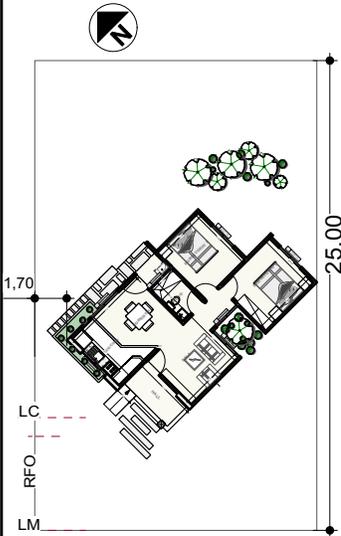
REVISADO Y APROBADO :

FECHA: JULIO/2024
SUPERFICIE NETA (al 100%):
79,96 m²
LAMINA:

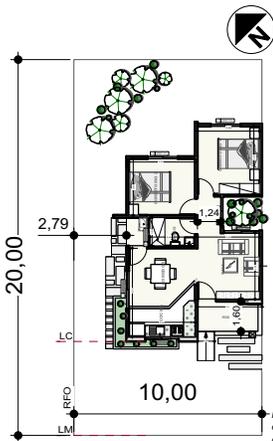
2 / 22



PLANIMETRIA REFERENCIAL 1
Scale: 1:400



PLANIMETRIA REFERENCIAL 2
Scale: 1:400



PLANIMETRIA REFERENCIAL 3
SCALE: 1:400

Nota: Para este caso de emplazamiento se debera reajustar la caída de la cubierta.



1 PLANO EN PLANTA
Scale: 1:100

AGENCIA ESTATAL DE VIVIENDA - AEVIVIENDA SCZ

NOMBRE DEL PROYECTO:
PROYECTO DE VIVIENDA NUEVA AUTOCONSTRUCCION EN EL MUNICIPIO DE GRAL. SAAVEDRA -FASE(VII) 2024- SANTA CRUZ

MODALIDAD DE INTERVENCIÓN:
VIVIENDA NUEVA AUTOCONSTRUCCION

MUNICIPIO: GRAL. SAAVEDRA
PROVINCIA: OBISPO SANTIESTEVEAN
DEPARTAMENTO: SANTA CRUZ

DISEÑO ARQUITECTÓNICO:

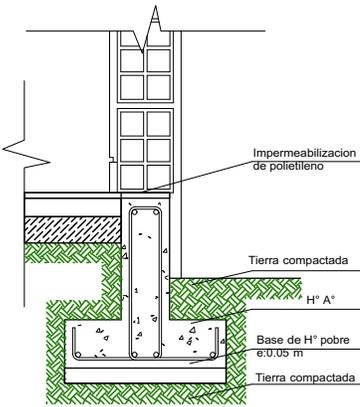
REVISADO Y APROBADO :

FECHA: JULIO/2024
SUPERFICIE NETA (al 100%): 79,96 m²
LAMINA:

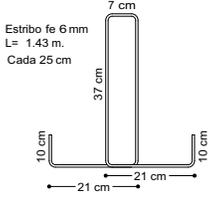
3 / 22



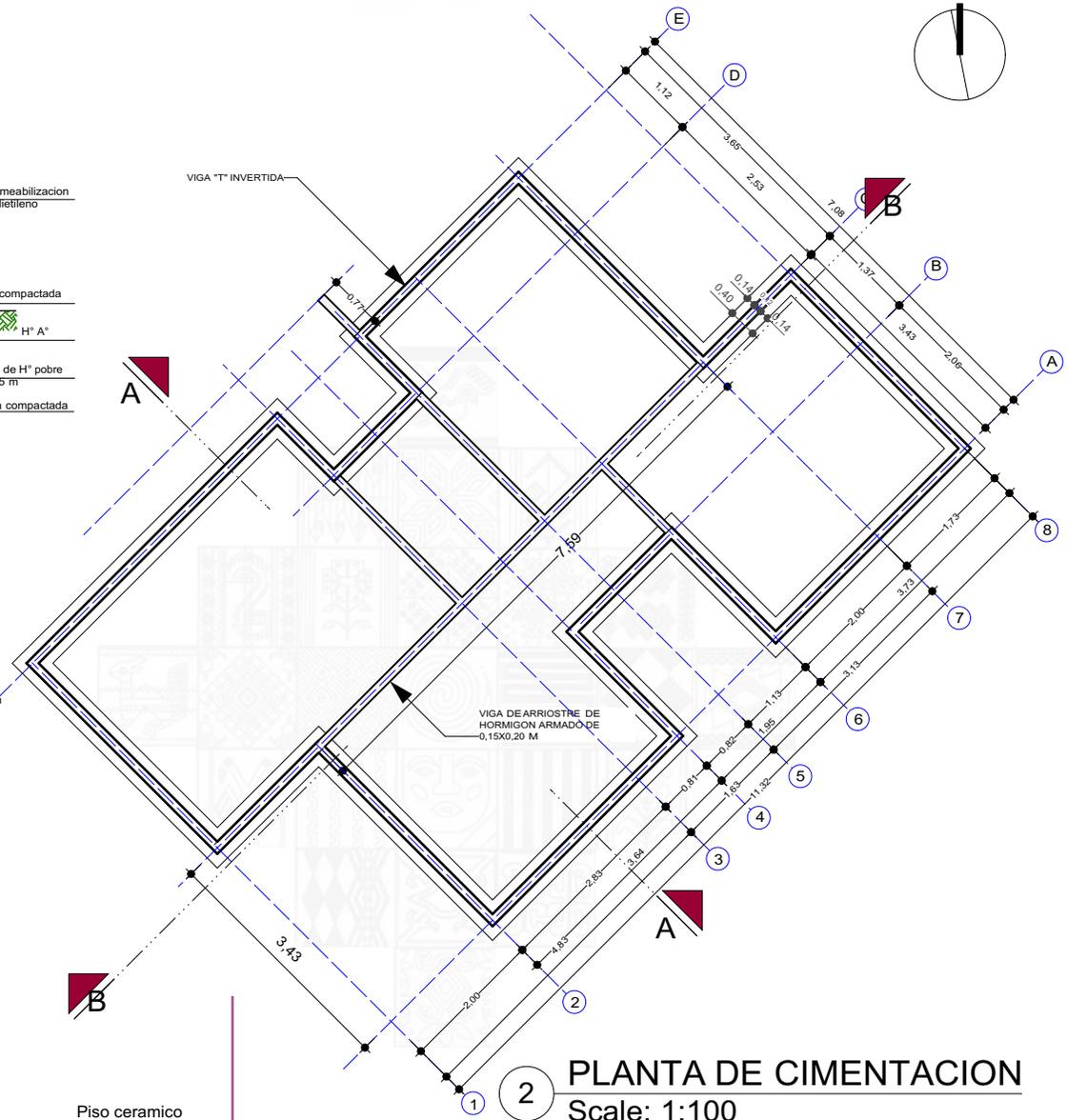
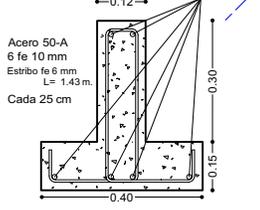
DETALLE VIGA "T" INVERTIDA



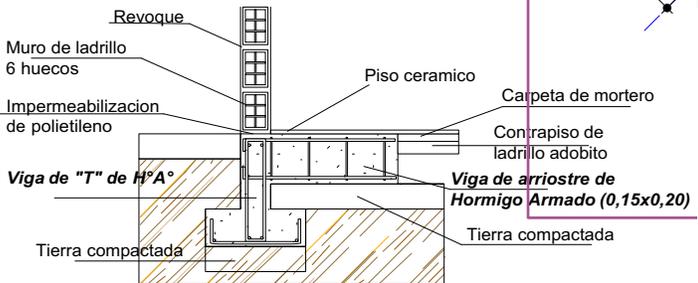
SECCION ESTRIBO



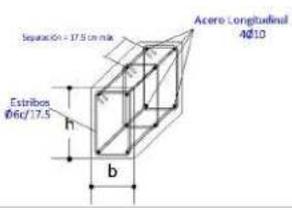
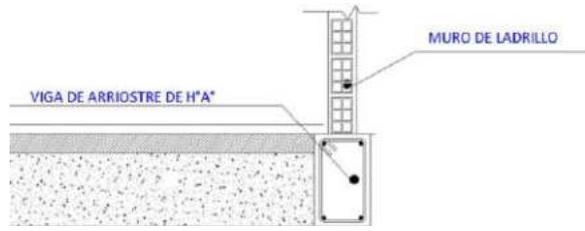
SECCION VIGAT



2 PLANTA DE CIMENTACION
Scale: 1:100



VIGA DE ARRIOSTRE DE HORMIGON ARMADO DE 0,15X0,20 M



AGENCIA ESTATAL DE VIVIENDA - AEVIVIENDA SCZ

NOMBRE DEL PROYECTO:
PROYECTO DE VIVIENDA NUEVA AUTOCONSTRUCCION EN EL MUNICIPIO DE GRAL. SAAVEDRA -FASE(VII) 2024- SANTA CRUZ



MODALIDAD DE INTERVENCIÓN:
VIVIENDA NUEVA AUTOCONSTRUCCION

MUNICIPIO: GRAL. SAAVEDRA
PROVINCIA: OBISPO SANTIESTEVEAN
DEPARTAMENTO: SANTA CRUZ

Blank area for design and approval signatures.

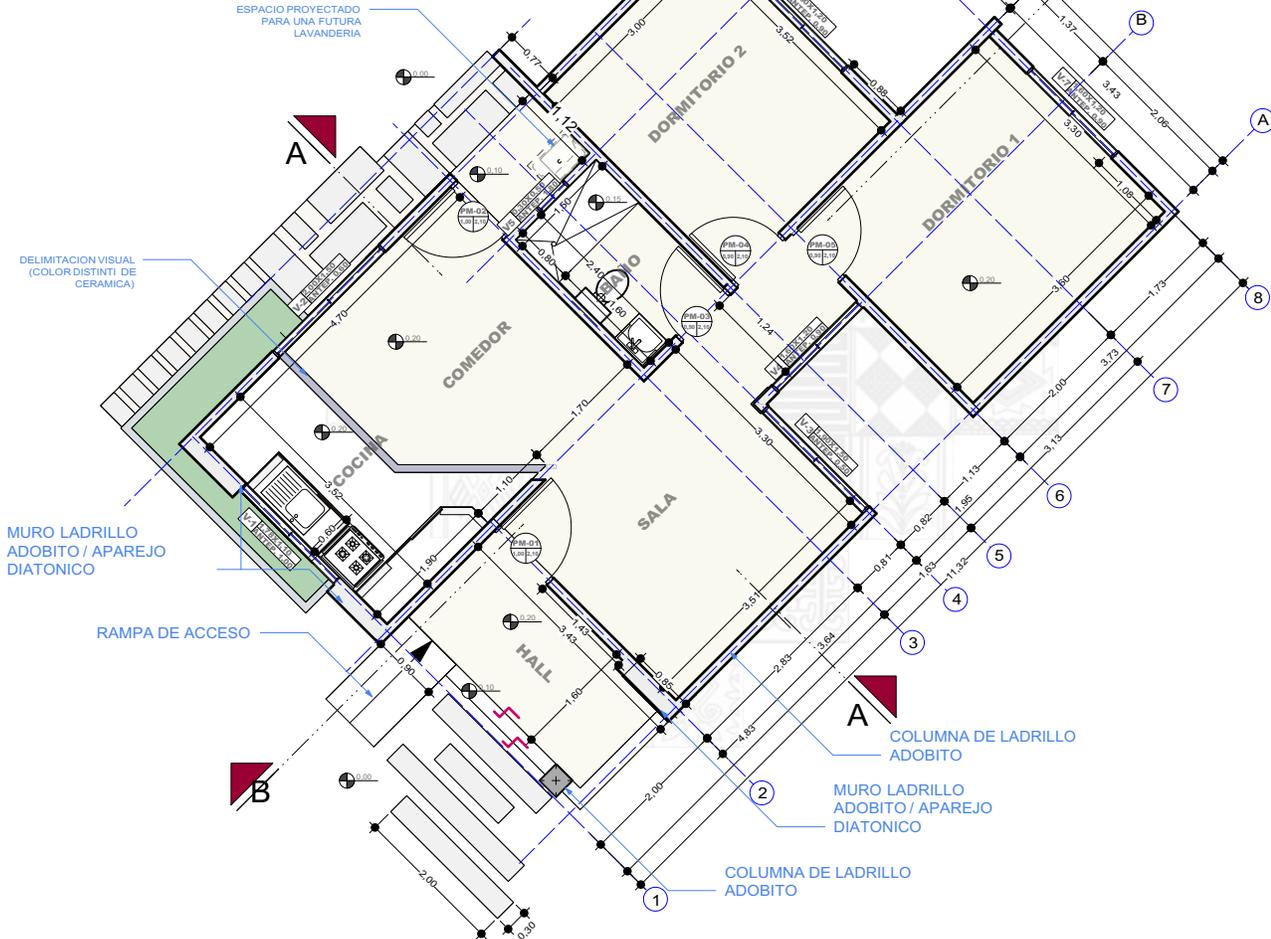
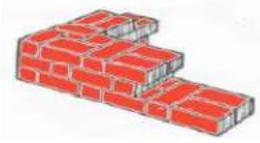
DISEÑO ARQUITECTÓNICO: REVISADO Y APROBADO :

FECHA: JULIO/2024
SUPERFICIE NETA (al 100%): 79,96 m²
LAMINA:

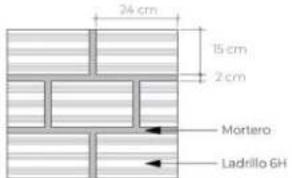
4 / 22

PROYECTO DE VIVIENDA NUEVA AUTOCONSTRUCCION

APAREJO DIATONICO



MURO DE LADRILLO 6 HUECOS



3 PLANTA TECNICA ACOTADA
Scale: 1:100

PROYECTO DE VIVIENDA NUEVA AUTOCONSTRUCCION

AGENCIA ESTATAL DE VIVIENDA - AEVIVIENDA SCZ

NOMBRE DEL PROYECTO:
PROYECTO DE VIVIENDA NUEVA AUTOCONSTRUCCION EN EL MUNICIPIO DE GRAL. SAAVEDRA -FASE(VII) 2024- SANTA CRUZ

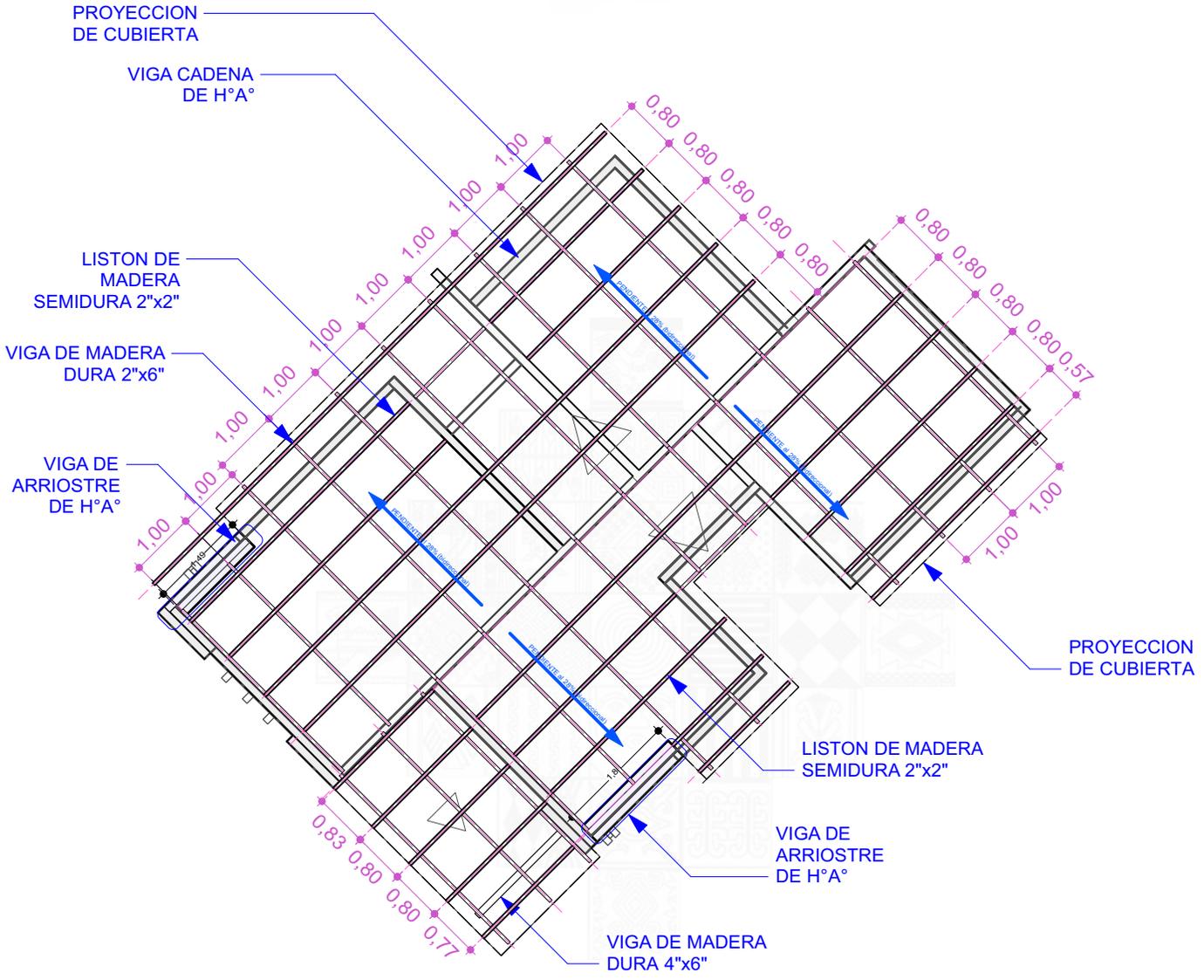


MODALIDAD DE INTERVENCION:
VIVIENDA NUEVA AUTOCONSTRUCCION

MUNICIPIO: GRAL. SAAVEDRA
PROVINCIA: OBISPO SANTIESTEVAN
DEPARTAMENTO: SANTA CRUZ

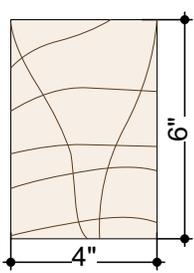
DESIGNO ARQUITECTONICO: _____ REVISADO Y APROBADO: _____

FECHA: JULIO/2024
SUPERFICIE NETA (al 100%): 79,96 m²
LAMINA: 5 / 22

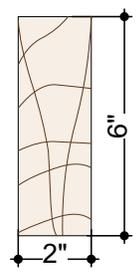


5 PLANO DE ESTRUCTURA DE MADERA PARA CUBIERTA
Scale: 1:100

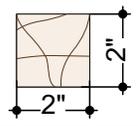
SECCION VIGA DE MADERA DURA (4"x6")



SECCION VIGA DE MADERA DURA (2"x6")



SECCION DE LISTON DE MADERA SEMIDURA 2"x2"



AGENCIA ESTATAL DE VIVIENDA - AEVIVIENDA SCZ

NOMBRE DEL PROYECTO:
PROYECTO DE VIVIENDA NUEVA AUTOCONSTRUCCION EN EL MUNICIPIO DE GRAL. SAAVEDRA -FASE(VII) 2024- SANTA CRUZ

MODALIDAD DE INTERVENCION:
VIVIENDA NUEVA AUTOCONSTRUCCION

MUNICIPIO:
GRAL. SAAVEDRA

PROVINCIA:
OBISPO SANTIESTEVEAN

DEPARTAMENTO:
SANTA CRUZ

DISEÑO ARQUITECTÓNICO: _____

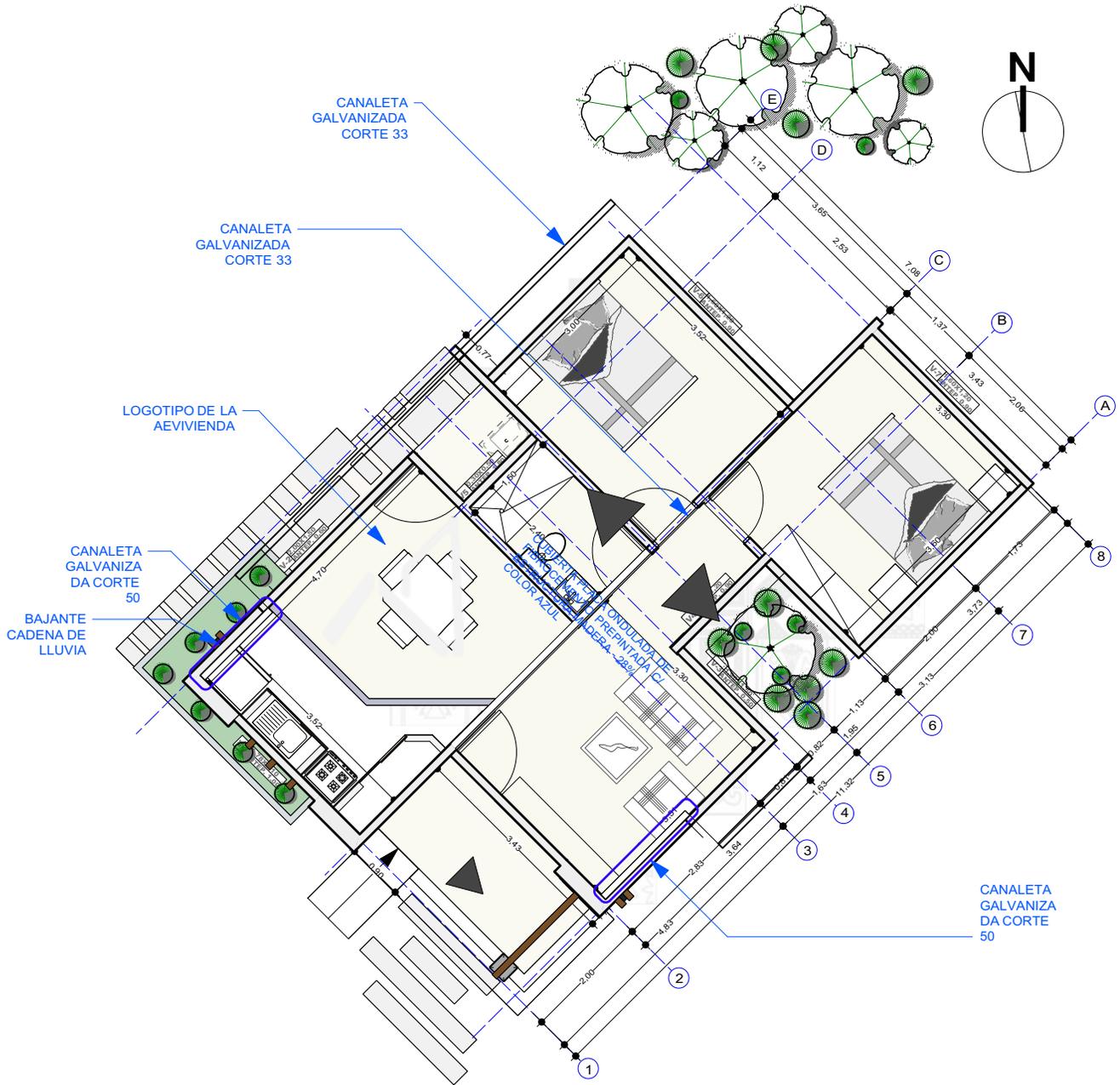
REVISADO Y APROBADO : _____

FECHA:
JULIO/2024

SUPERFICIE NETA (al 100%):
79,96 m²

LAMINA:
7 / 22

PROYECTO DE VIVIENDA NUEVA AUTOCONSTRUCCION



7 **PLANO DE CUBIERTA**
Scale: 1:100

PROYECTO DE VIVIENDA NUEVA AUTOCONSTRUCCION

AGENCIA ESTATAL DE VIVIENDA - AEVIVIENDA SCZ

NOMBRE DEL PROYECTO:
PROYECTO DE VIVIENDA NUEVA AUTOCONSTRUCCION EN EL MUNICIPIO DE GRAL. SAAVEDRA-FASE(VII) 2024- SANTA CRUZ

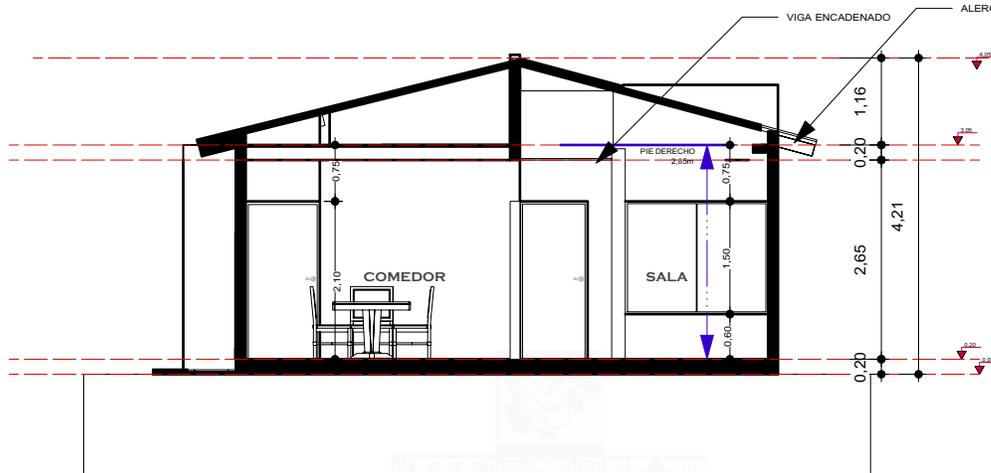


MODALIDAD DE INTERVENCIÓN:
VIVIENDA NUEVA AUTOCONSTRUCCION

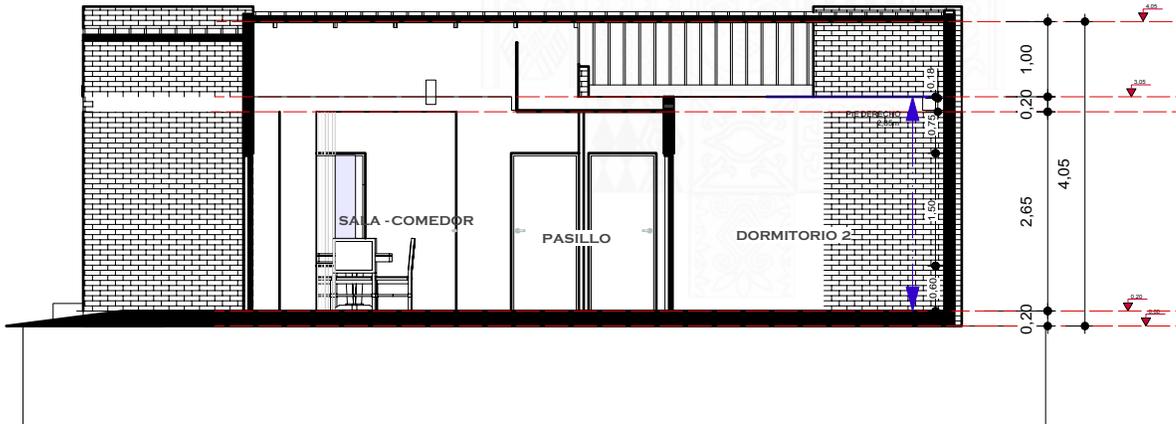
MUNICIPIO: GRAL. SAAVEDRA
PROVINCIA: OBISPO SANTIESTEVEAN
DEPARTAMENTO: SANTA CRUZ

DESIGNO ARQUITECTONICO: _____ REVISADO Y APROBADO : _____

FECHA: JULIO/2024
SUPERFICIE NETA (al 100%): 79,96 m²
LAMINA: 9/22



8 CORTE TRANSV - A A
Scale: 1:100



9 CORTE LONG - B B
Scale: 1:100

PROYECTO DE VIVIENDA NUEVA AUTOCONSTRUCCION

AGENCIA ESTATAL DE VIVIENDA - AEVIVIENDA SCZ

NOMBRE DEL PROYECTO:
PROYECTO DE VIVIENDA NUEVA AUTOCONSTRUCCION EN EL MUNICIPIO DE GRAL. SAAVEDRA -FASE(VII) 2024- SANTA CRUZ



MODALIDAD DE INTERVENCIÓN:
VIVIENDA NUEVA AUTOCONSTRUCCION

MUNICIPIO: GRAL. SAAVEDRA
PROVINCIA: OBISPO SANTIESTEVEAN
DEPARTAMENTO: SANTA CRUZ

DISEÑO ARQUITECTÓNICO: _____
REVISADO Y APROBADO : _____

FECHA: JULIO/2024
SUPERFICIE NETA (al 100%):
79,96 m²
LAMINA:
10/22

Bota
agua

Muro de ladrillo de 6 huecos
(parapeto)

Canaleta de calamina
galvanizada Nro 28
Corte 50

madera semidura 2"x2"

Placa Ondulada
Prepintada de
Fibrocemento

Viga de madera dura
2"x6"

cielo falso placa de
yeso

Viga arriostre H° A°

Muro de ladrillo de 6
huecos

Revoque interior de
cemento e: 0.015m

Piso de
ceramica
nacional

Impermeabilizacion
con Polietileno

+ 0.20

contrapiso de
ladrillo adobito

± 0.00

Terreno
compactado

viga T
invertida

10

CORTE DE BORDE
Scale: 1:10

AGENCIA ESTATAL DE VIVIENDA - AEVIVIENDA SCZ

NOMBRE DEL PROYECTO:
PROYECTO DE VIVIENDA NUEVA AUTOCONSTRUCCION EN EL MUNICIPIO DE
GRAL. SAAVEDRA -FASE(VII) 2024- SANTA CRUZ

MODALIDAD DE INTERVENCIÓN:
VIVIENDA NUEVA
AUTOCONSTRUCCION

MUNICIPIO:
GRAL. SAAVEDRA
PROVINCIA:
OBISPO SANTIESTEVEAN
DEPARTAMENTO:
SANTA CRUZ

DISEÑO ARQUITECTÓNICO:

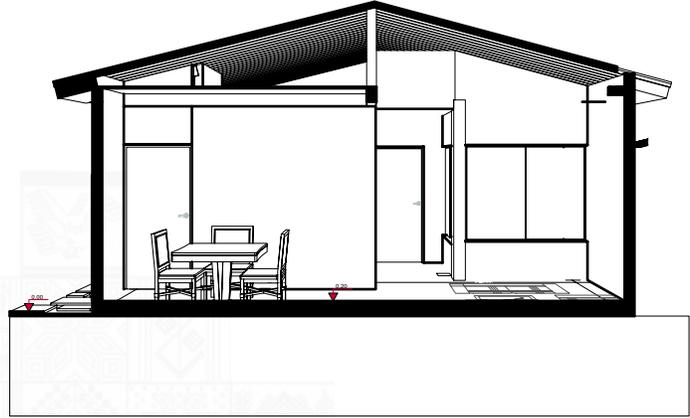
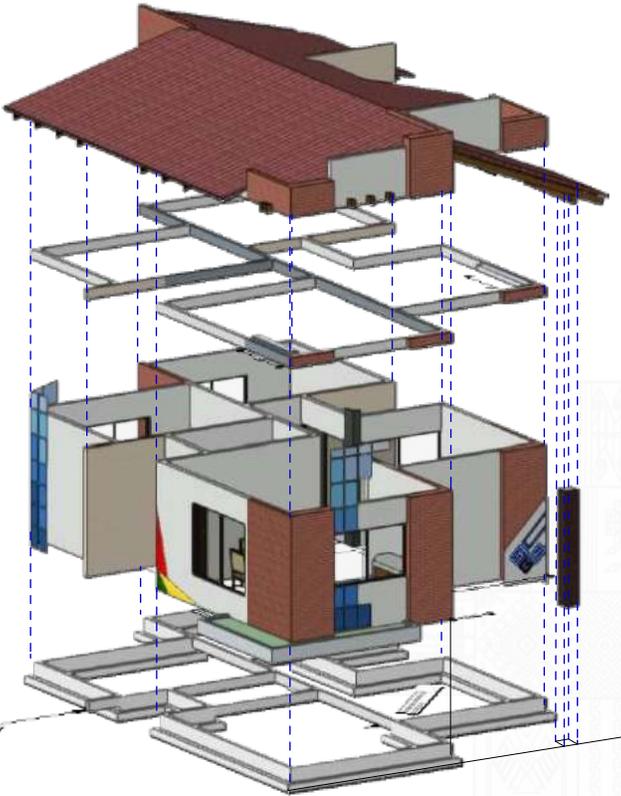
REVISADO Y APROBADO :

FECHA:
JULIO/2024
SUPERFICIE NETA (al 100%):
79,96 m²
LAMINA:

11/22

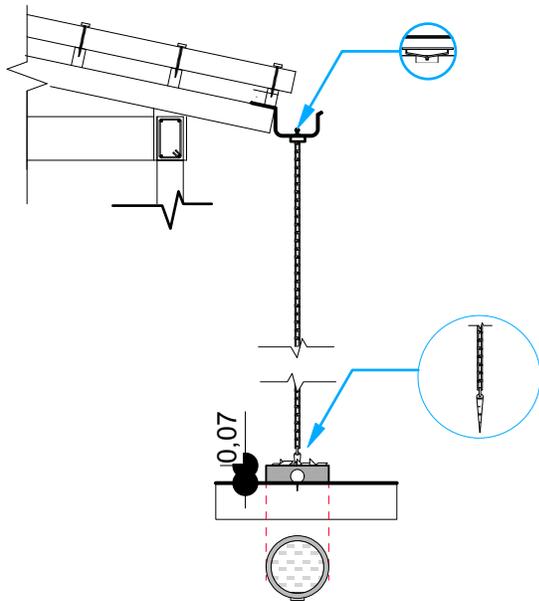
PROYECTO DE VIVIENDA NUEVA AUTOCONSTRUCCION

AXONOMETRICA EXPLOTADA



CORTE EN PERSPECTIVA
Scale: 1:100

DETALLE DE BAJANTE CADENA DE LLUVIA



PROYECTO DE VIVIENDA NUEVA AUTOCONSTRUCCION

AGENCIA ESTATAL DE VIVIENDA - AEVIVIENDA SCZ

NOMBRE DEL PROYECTO:
PROYECTO DE VIVIENDA NUEVA AUTOCONSTRUCCION EN EL MUNICIPIO DE GRAL. SAAVEDRA -FASE(VII) 2024- SANTA CRUZ

MODALIDAD DE INTERVENCIÓN:
VIVIENDA NUEVA AUTOCONSTRUCCION

MUNICIPIO: GRAL. SAAVEDRA
PROVINCIA: OBISPO SANTIESTEVEAN
DEPARTAMENTO: SANTA CRUZ

DISEÑO ARQUITECTÓNICO:

REVISADO Y APROBADO :

FECHA: JULIO/2024
SUPERFICIE NETA (al 100%):
79,96 m²
LAMINA:

12/22



11 FACHADA FRONTAL
Scale: 1:75



12 FACHADA POSTERIOR
Scale: 1:75

AGENCIA ESTATAL DE VIVIENDA - AEVIVIENDA SCZ

NOMBRE DEL PROYECTO:

PROYECTO DE VIVIENDA NUEVA AUTOCONSTRUCCION EN EL MUNICIPIO DE GRAL. SAAVEDRA -FASE(VII) 2024- SANTA CRUZ

MODALIDAD DE INTERVENCIÓN:

VIVIENDA NUEVA AUTOCONSTRUCCION

MUNICIPIO:

GRAL. SAAVEDRA

PROVINCIA:

OBISPO SANTIESTEVAN

DEPARTAMENTO:

SANTA CRUZ

DISEÑO ARQUITECTÓNICO:

REVISADO Y APROBADO :

FECHA:

JULIO/2024

SUPERFICIE NETA (al 100%):

79,96 m²

LAMINA:

13/22

PROYECTO DE VIVIENDA NUEVA AUTOCONSTRUCCION



13 FACHADA LATERAL IZQUIERDO
Scale: 1:75



14 FACHADA LATERAL DERECHO
Scale: 1:75

PROYECTO DE VIVIENDA NUEVA AUTOCONSTRUCCION

AGENCIA ESTATAL DE VIVIENDA - AEVIVIENDA SCZ

NOMBRE DEL PROYECTO:
PROYECTO DE VIVIENDA NUEVA AUTOCONSTRUCCION EN EL MUNICIPIO DE GRAL. SAAVEDRA -FASE(VII) 2024- SANTA CRUZ

MODALIDAD DE INTERVENCIÓN:
VIVIENDA NUEVA AUTOCONSTRUCCION

MUNICIPIO: GRAL. SAAVEDRA
PROVINCIA: OBISPO SANTIESTEVEAN
DEPARTAMENTO: SANTA CRUZ

DISEÑO ARQUITECTÓNICO:

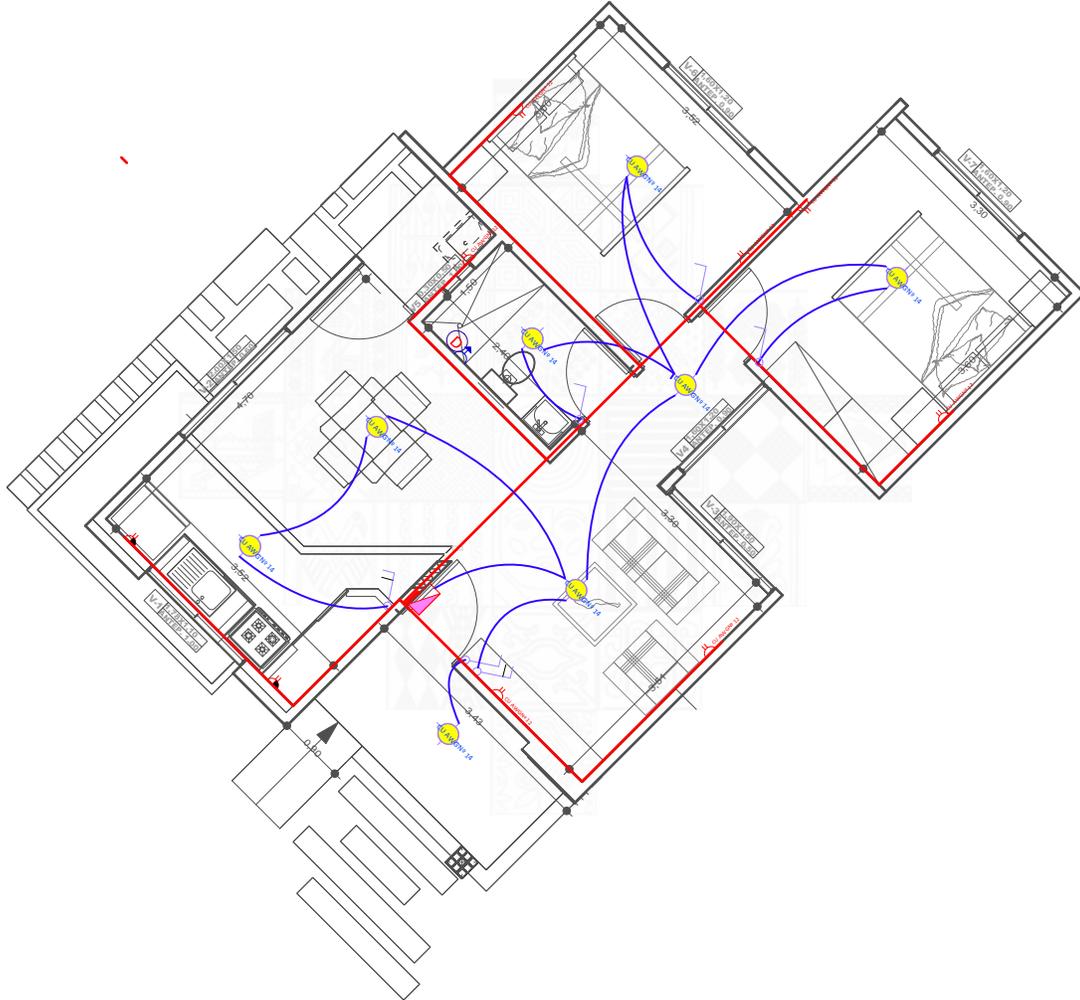
REVISADO Y APROBADO :

FECHA: JULIO/2024
SUPERFICIE NETA (al 100%):
79,96 m²
LAMINA:

14/22



CORTE REFERENCIAL



15 PLANO DE INST. ELECTRICAS
Scale: 1:100

| REFERENCIAS | |
|-------------|-------------------------------------|
| | CAJA SIFONADA PVC O REJILLA DE PISO |
| | CAJA DE REGISTRO DE PVC |
| | TUBO PVC 4" DESAGUE |
| | TUBO PVC 2" DESAGUE |
| | CAMARA INSPECCION 0.60x0.60 |
| | CAMARA SEPTICA |
| | POZO ABSORBENTE d = 1.50m |

| REFERENCIAS | |
|-------------|--|
| | TAP - Tubería de Agua Potable |
| | LLp - Ulave de Paso |
| | Lm - Lavamanos |
| | In - Inodoro |
| | Lp - Lavaplatos |
| | Du - Ducha |
| | Lv - Lavandería (punto p/ futura lav.) |

AGENCIA ESTATAL DE VIVIENDA - AEVIVIENDA SCZ

NOMBRE DEL PROYECTO:
PROYECTO DE VIVIENDA NUEVA AUTOCONSTRUCCION EN EL MUNICIPIO DE GRAL. SAAVEDRA -FASE(VII) 2024- SANTA CRUZ

MODALIDAD DE INTERVENCIÓN:
VIVIENDA NUEVA AUTOCONSTRUCCION

MUNICIPIO: GRAL. SAAVEDRA
PROVINCIA: OBISPO SANTIESTEVEAN
DEPARTAMENTO: SANTA CRUZ

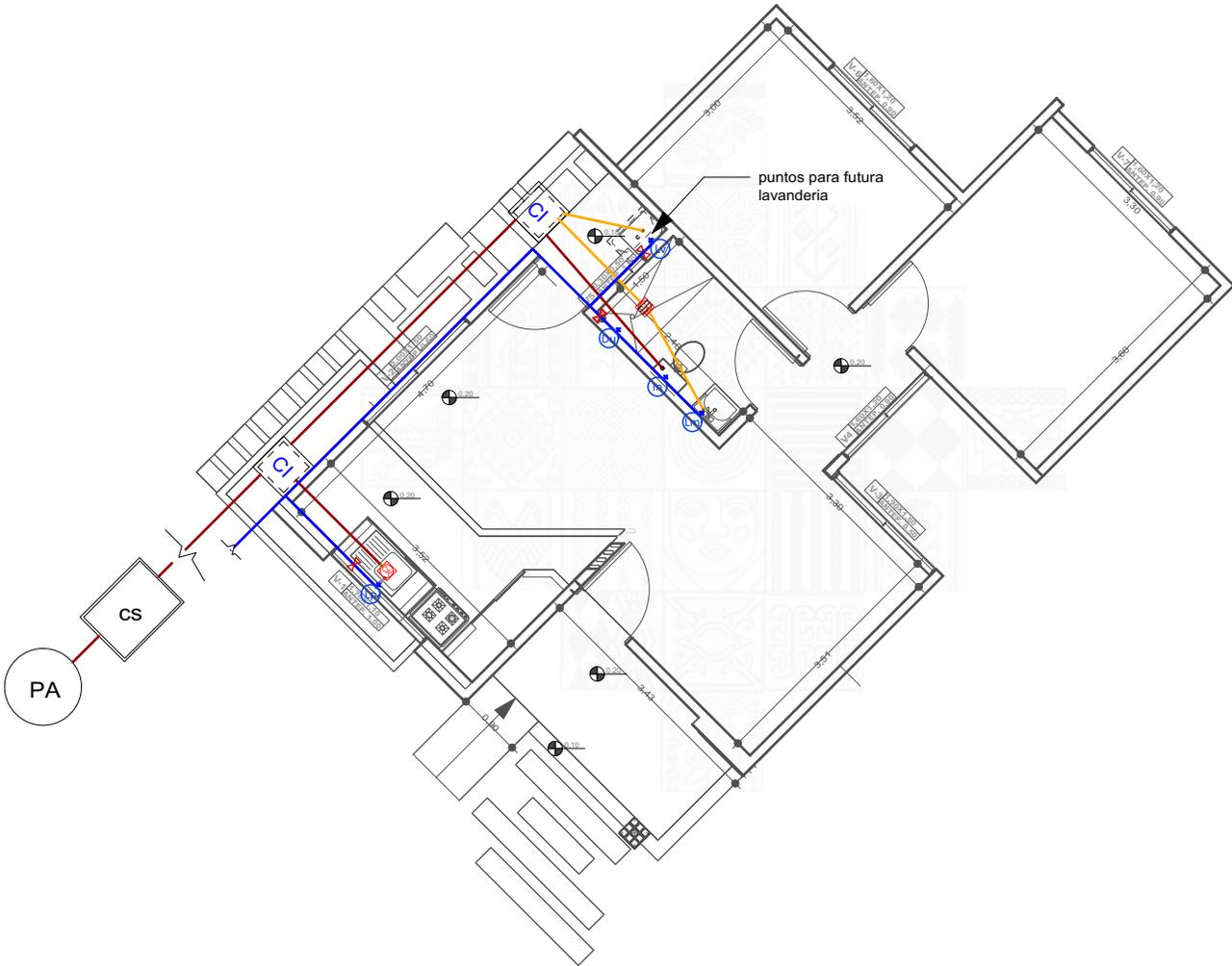
DISEÑO ARQUITECTÓNICO:

REVISADO Y APROBADO :

FECHA: JULIO/2024
SUPERFICIE NETA (al 100%):
79,96 m²
LAMINA:

15/22

PROYECTO DE VIVIENDA NUEVA AUTOCONSTRUCCION



16 PLANO DE INST. HIDROSANITARIAS
Scale: 1:100

| REFERENCIAS | |
|-------------|-----------------------------------|
| | CAJA SIFONADAPVC CREJILLA DE PISO |
| | CAJA DE REGISTRO DE PVC |
| | TUBO PVC 4" DESAGUE |
| | TUBO PVC 2" DESAGUE |
| | CAMARA INSPECCION 0.60 x 0.60 |
| | CAMARA SÉPTICA |
| | POZO ABSORBENTE d = 1.50m |

| REFERENCIAS | |
|-------------|--|
| | TAP - Tubería de Agua Potable |
| | LLp - Llave de Paso |
| | Lm - Lavamanos |
| | In - Inodoro |
| | Lp - Lavaplatos |
| | Du - Ducha |
| | Lv - Lavandería (punto p/ futura lav.) |

PROYECTO DE VIVIENDA NUEVA AUTOCONSTRUCCION

AGENCIA ESTATAL DE VIVIENDA - AEVIVIENDA SCZ

NOMBRE DEL PROYECTO:
PROYECTO DE VIVIENDA NUEVA AUTOCONSTRUCCION EN EL MUNICIPIO DE GRAL. SAAVEDRA -FASE(VII) 2024- SANTA CRUZ



MODALIDAD DE INTERVENCIÓN:
VIVIENDA NUEVA AUTOCONSTRUCCION

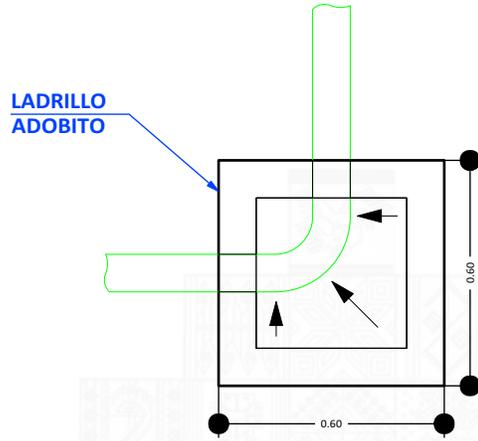
MUNICIPIO: GRAL. SAAVEDRA
PROVINCIA: OBISPO SANTIESTEVEAN
DEPARTAMENTO: SANTA CRUZ

DESIGN ARCHITECTONICO: _____ REVISADO Y APROBADO : _____

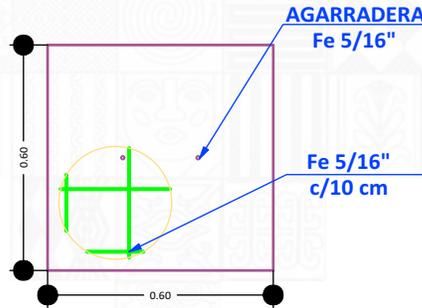
FECHA: JULIO/2024
SUPERFICIE NETA (al 100%):
79,96 m²
LAMINA:

16/22

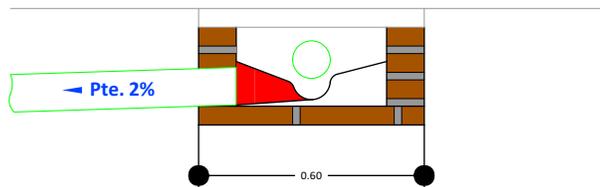
DETALLE CÁMARA DE INSPECCIÓN (0,60 x 0,60)



TAPA DE HºAº



CORTE TRANSVERSAL



17

DETALLE CONST. - CAMARA DE INSPECCION (0,60x0,60)
Scale: 1:100

AGENCIA ESTATAL DE VIVIENDA - AEVIVIENDA SCZ

NOMBRE DEL PROYECTO:

PROYECTO DE VIVIENDA NUEVA AUTOCONSTRUCCION EN EL MUNICIPIO DE GRAL. SAAVEDRA -FASE(VII) 2024- SANTA CRUZ

MODALIDAD DE INTERVENCIÓN:

VIVIENDA NUEVA AUTOCONSTRUCCION

MUNICIPIO:

GRAL. SAAVEDRA

PROVINCIA:

OBISPO SANTIESTEVAN

DEPARTAMENTO:

SANTA CRUZ

DISEÑO ARQUITECTÓNICO:

REVISADO Y APROBADO :

FECHA:

JULIO/2024

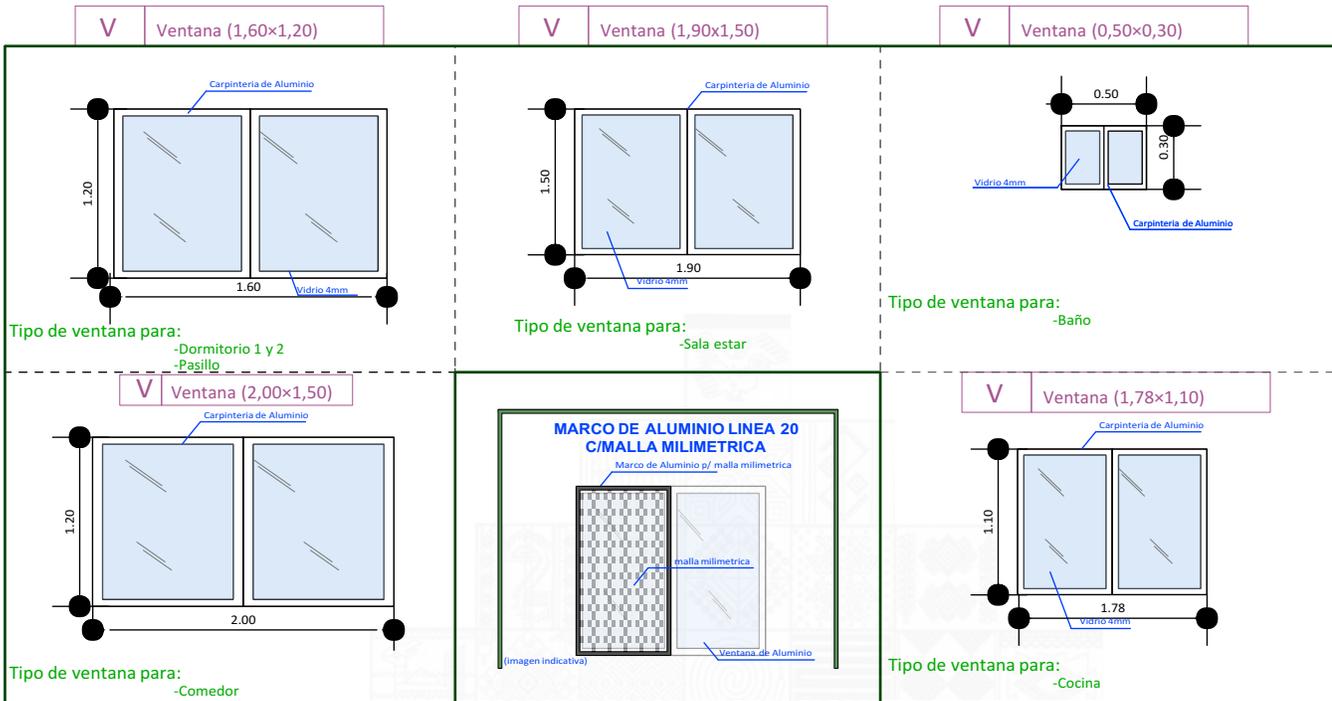
SUPERFICIE NETA (al 100%):

79,96 m²

LAMINA:

17/22

DETALLE DE VENTANAS DE ALUMINIO LINEA 20 C/ VIDRIO 4 mm

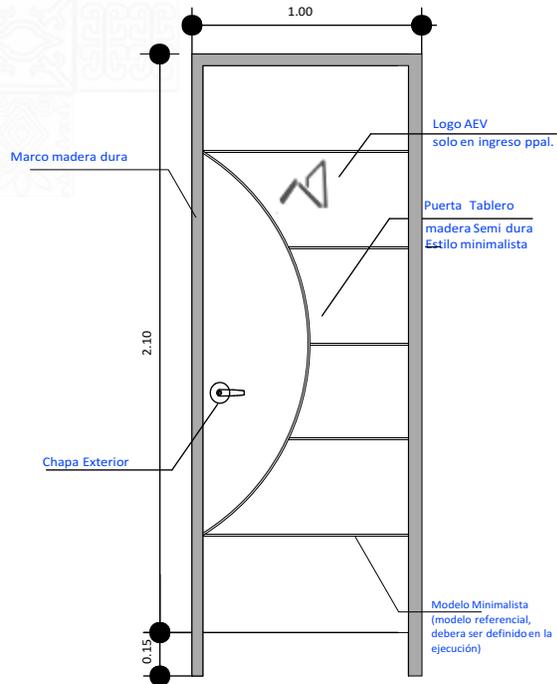
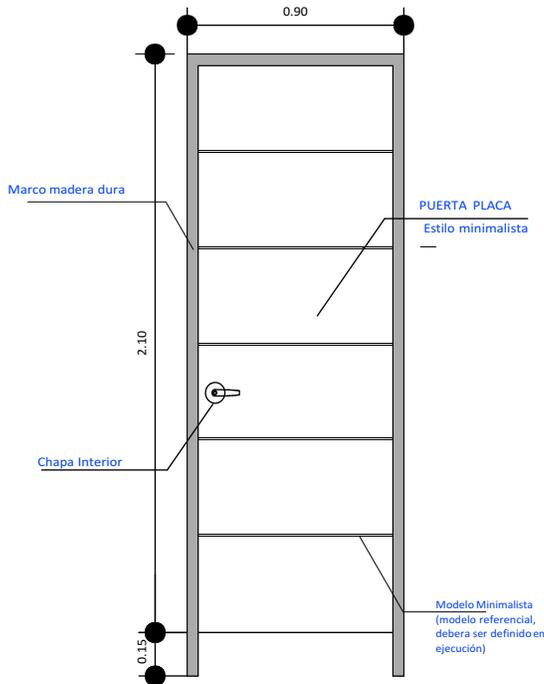


PUERTAS INTERNAS

PUERTAS EXTERNA/INTERNA PUERTAS PRINCIPALES

PUERTA PLACA ESTILO MINIMALISTA

PUERTA TABLERO DE MADERA SEMIDURA



AGENCIA ESTATAL DE VIVIENDA - AEVIVIENDA SCZ

NOMBRE DEL PROYECTO:
PROYECTO DE VIVIENDA NUEVA AUTOCONSTRUCCION EN EL MUNICIPIO DE GRAL. SAAVEDRA -FASE(VII) 2024- SANTA CRUZ

MODALIDAD DE INTERVENCIÓN:
VIVIENDA NUEVA AUTOCONSTRUCCION

MUNICIPIO: GRAL. SAAVEDRA
PROVINCIA: OBISPO SANTIESTEVAN
DEPARTAMENTO: SANTA CRUZ

DISEÑO ARQUITECTÓNICO:

REVISADO Y APROBADO :

FECHA: JULIO/2024
SUPERFICIE NETA (al 100%):
79,96 m²

LAMINA:

18/22



PROYECTO DE VIVIENDA NUEVA AUTOCONSTRUCCION

AGENCIA ESTATAL DE VIVIENDA - AEVIVIENDA SCZ

NOMBRE DEL PROYECTO:
PROYECTO DE VIVIENDA NUEVA AUTOCONSTRUCCION EN EL MUNICIPIO DE
GRAL. SAAVEDRA -FASE(VII) 2024- SANTA CRUZ

MODALIDAD DE INTERVENCIÓN:
VIVIENDA NUEVA
AUTOCONSTRUCCION

MUNICIPIO:
GRAL. SAAVEDRA
PROVINCIA:
OBISPO SANTIESTEVEAN
DEPARTAMENTO:
SANTA CRUZ

DISEÑO ARQUITECTÓNICO:

REVISADO Y APROBADO :

FECHA:
JULIO/2024
SUPERFICIE NETA (al 100%):
79,96 m²
LAMINA:

19/22



BICENTENARIO DE BOLIVIA



AEVIENDA
AGENCIA ESTATAL DE VIVIENDA



BOLIVIA

MINISTERIO DEPARTAMENTAL DE VIVIENDA Y PROTECCION



PROYECTO DE VIVIENDA NUEVA AUTOCONSTRUCCION

AGENCIA ESTATAL DE VIVIENDA - AEVIENDA SCZ

NOMBRE DEL PROYECTO:

PROYECTO DE VIVIENDA NUEVA AUTOCONSTRUCCION EN EL MUNICIPIO DE GRAL. SAAVEDRA -FASE(VII) 2024- SANTA CRUZ

MODALIDAD DE INTERVENCIÓN:

VIVIENDA NUEVA AUTOCONSTRUCCION

MUNICIPIO:

GRAL. SAAVEDRA

PROVINCIA:

OBISPO SANTIESTEVEAN

DEPARTAMENTO:

SANTA CRUZ

FECHA:

JULIO/2024

SUPERFICIE NETA (al 100%):

79,96 m²

LAMINA:

20/22

DISEÑO ARQUITECTÓNICO:

REVISADO Y APROBADO :



AGENCIA ESTATAL DE VIVIENDA



PROYECTO DE VIVIENDA NUEVA AUTOCONSTRUCCION

AGENCIA ESTATAL DE VIVIENDA - AEVIENDA SCZ

NOMBRE DEL PROYECTO:
PROYECTO DE VIVIENDA NUEVA AUTOCONSTRUCCION EN EL MUNICIPIO DE GRAL. SAAVEDRA -FASE(VII) 2024- SANTA CRUZ

MODALIDAD DE INTERVENCIÓN:
VIVIENDA NUEVA AUTOCONSTRUCCION

MUNICIPIO: GRAL. SAAVEDRA
PROVINCIA: OBISPO SANTIESTEVEAN
DEPARTAMENTO: SANTA CRUZ

DISEÑO ARQUITECTÓNICO:

REVISADO Y APROBADO :

FECHA: JULIO/2024
SUPERFICIE NETA (al 100%): 79,96 m²
LAMINA:

21/22





PROYECTO DE VIVIENDA NUEVA AUTOCONSTRUCCION

AGENCIA ESTATAL DE VIVIENDA - AEVIENDA SCZ

NOMBRE DEL PROYECTO:
PROYECTO DE VIVIENDA NUEVA AUTOCONSTRUCCION EN EL MUNICIPIO DE GRAL. SAAVEDRA -FASE(VII) 2024- SANTA CRUZ

MODALIDAD DE INTERVENCIÓN:
VIVIENDA NUEVA AUTOCONSTRUCCION

MUNICIPIO: GRAL. SAAVEDRA
PROVINCIA: OBISPO SANTIESTEVEAN
DEPARTAMENTO: SANTA CRUZ

DISEÑO ARQUITECTÓNICO:

REVISADO Y APROBADO :

FECHA: JULIO/2024
SUPERFICIE NETA (al 100%): 79,96 m²

LAMINA: 22/22

