

17 PLANO DE INSTALACIONES SANITARIAS
Scale: 1:75

REFERENCIAS	
	CAJA SIFONADA PVC C/REJILLA DE PISO
	CAJA DE REGISTRO DE PVC
	TUBO PVC 4" DESAGUE
	TUBO PVC 2" DESAGUE
	CAMARA INSPECCION 0.60 x 0.60
	CÁMARA SÉPTICA PREFABRICADA 900 Lit.
	POZO ABSORBENTE d = 1.50 m

PROYECTO DE VIVIENDA CUALITATIVA



AGENCIA ESTATAL DE VIVIENDA - AEVIVIENDA SCZ

NOMBRE DEL PROYECTO:
PROYECTO DE VIVIENDA CUALITATIVA EN EL MUNICIPIO DE SAN JUAN DE YAPACANI -FASE(X) 2025- SANTA CRUZ

ZONAS Y COMUNIDADES:
AREA URBANO DEL MUNICIPIO DE SAN JUAN DE YAPACANI

MODALIDAD DE INTERVENCIÓN:
RENOVACION

MUNICIPIO:
SANTA CRUZ DE LA SIERRA
PROVINCIA:
ICHILO
DEPARTAMENTO:
SANTA CRUZ

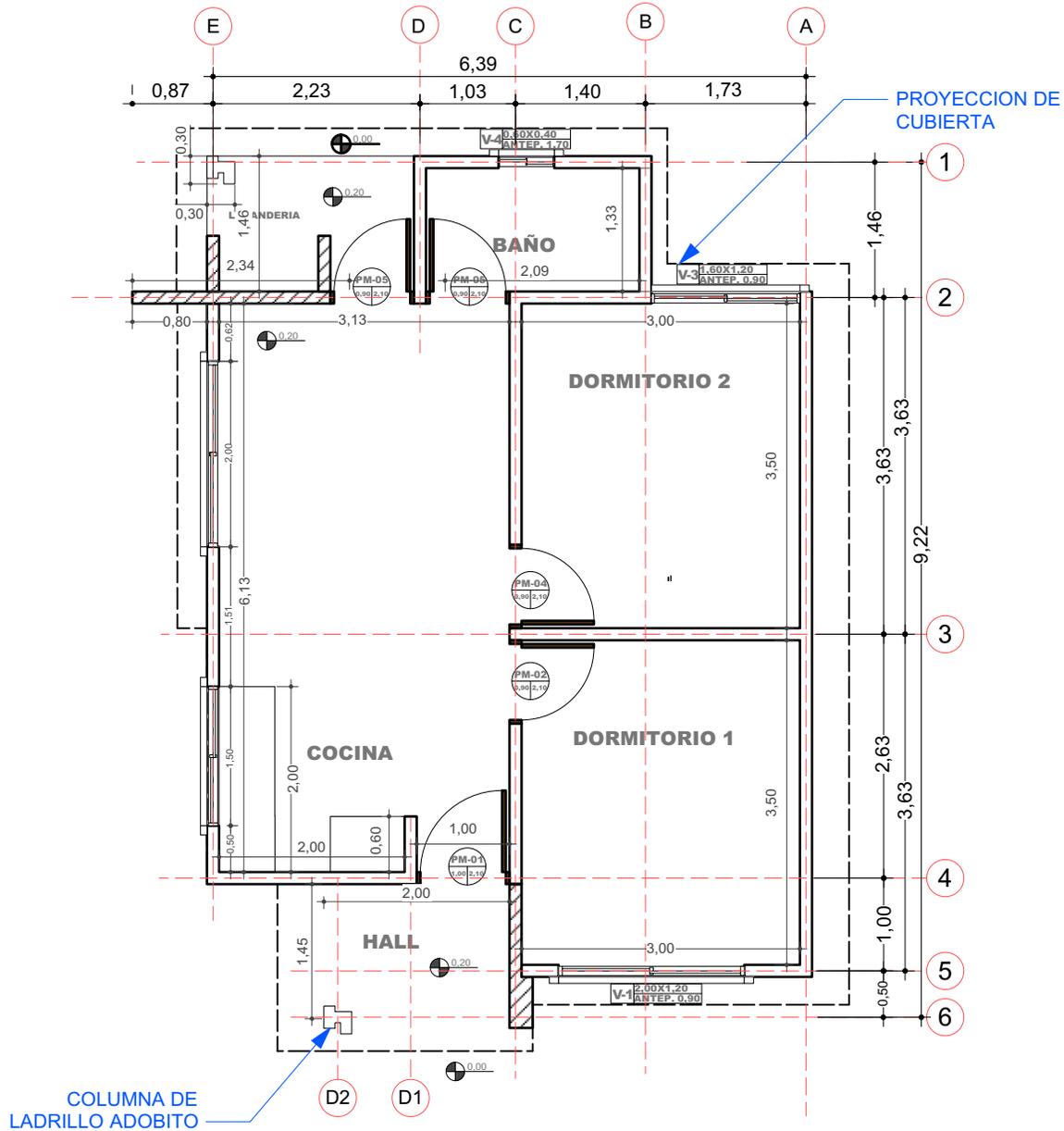
DISEÑO ARQUITECTÓNICO:

REVISADO Y APROBADO:

FECHA:
ABRIL/2025

SUPERFICIE NETA:
52,68 m²

LAMINA:
13/22



2 PLANO EN PLANTA - TECNICO
Scale: 1:75

AGENCIA ESTATAL DE VIVIENDA - AEVIVIENDA SCZ

NOMBRE DEL PROYECTO:
PROYECTO DE VIVIENDA CUALITATIVA EN EL MUNICIPIO DE SAN JUAN DE YAPACANI -FASE(X) 2025- SANTA CRUZ



ZONAS Y COMUNIDADES:
AREA URBANO DEL MUNICIPIO DE SAN JUAN DE YAPACANI

MODALIDAD DE INTERVENCIÓN:
RENOVACION

MUNICIPIO:
SANTA CRUZ DE LA SIERRA
PROVINCIA:
ICHILO
DEPARTAMENTO:
SANTA CRUZ

DISEÑO ARQUITECTÓNICO:

REVISADO Y APROBADO:

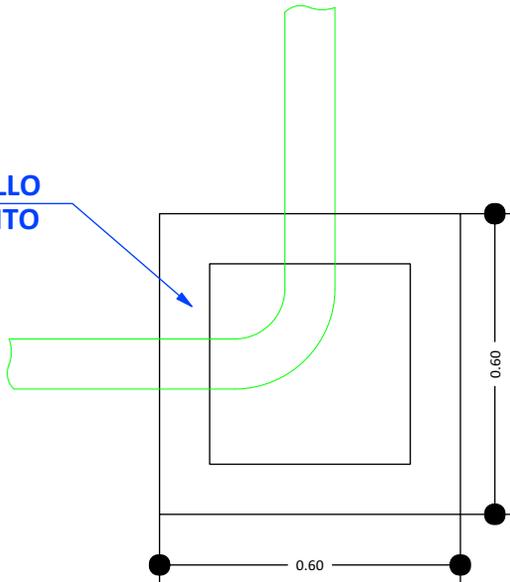
FECHA:
ABRIL/2025

SUPERFICIE NETA:
52,68 m²

LAMINA:

2/22

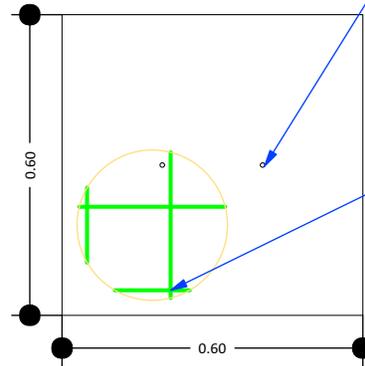
LADRILLO ADOBITO



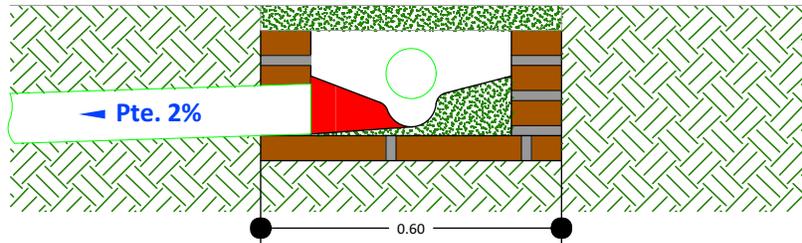
CÁMARA DE INSPECCIÓN
(0,60 x 0,60)

AGARRADERA Fe 5/16"

Fe 5/16"
c/10 cm



TAPA DE Hªº



DETALLE CÁMARA DE INSPECCIÓN (0,60 x 0,60)

18

DETALLE DE LA CAMARA DE INSPECCION
Scale: 1:75

AGENCIA ESTATAL DE VIVIENDA - AEVIVIENDA SCZ

NOMBRE DEL PROYECTO:

PROYECTO DE VIVIENDA CUALITATIVA EN EL MUNICIPIO DE SAN JUAN DE YAPACANI -FASE(X) 2025- SANTA CRUZ



ZONAS Y COMUNIDADES:

AREA URBANO DEL MUNICIPIO DE SAN JUAN DE YAPACANI

MODALIDAD DE INTERVENCIÓN:

RENOVACION

MUNICIPIO:
SANTA CRUZ DE LA SIERRA
PROVINCIA:
ICHILO
DEPARTAMENTO:
SANTA CRUZ

DISEÑO ARQUITECTÓNICO:

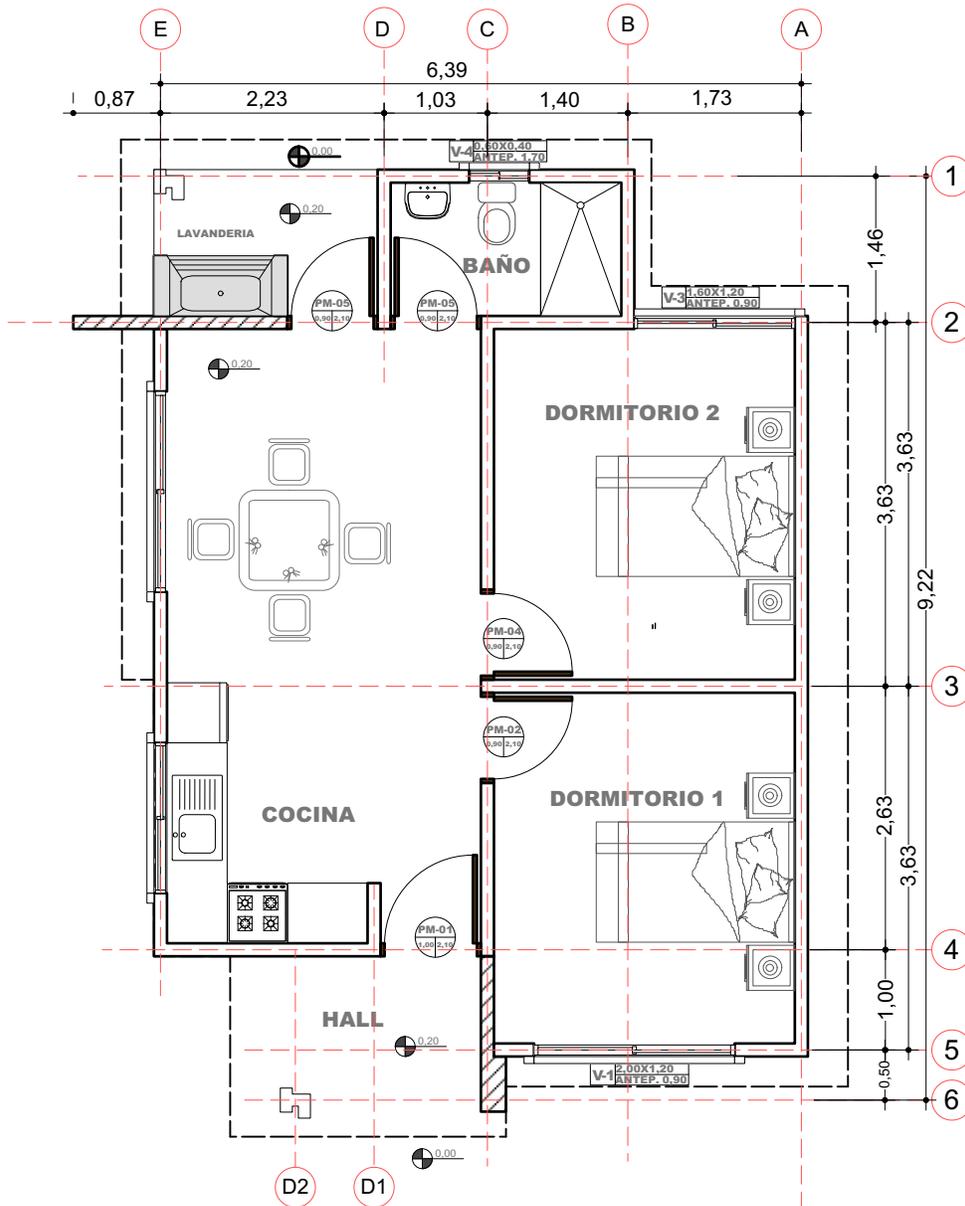
REVISADO Y APROBADO:

FECHA:
ABRIL/2025

SUPERFICIE NETA:
52,68 m²

LAMINA:

14/22



3 PLANO EN PLANTA AMOBLADO
Scale: 1:75

PROYECTO DE VIVIENDA CUALITATIVA



AGENCIA ESTATAL DE VIVIENDA - AEVIVIENDA SCZ

NOMBRE DEL PROYECTO:
PROYECTO DE VIVIENDA CUALITATIVA EN EL MUNICIPIO DE SAN JUAN DE YAPACANI -FASE(X) 2025- SANTA CRUZ



ZONAS Y COMUNIDADES:
AREA URBANO DEL MUNICIPIO DE SAN JUAN DE YAPACANI

MODALIDAD DE INTERVENCIÓN:
RENOVACION

MUNICIPIO:
SANTA CRUZ DE LA SIERRA
PROVINCIA:
ICHILO
DEPARTAMENTO:
SANTA CRUZ

--	--

DISEÑO ARQUITECTÓNICO:

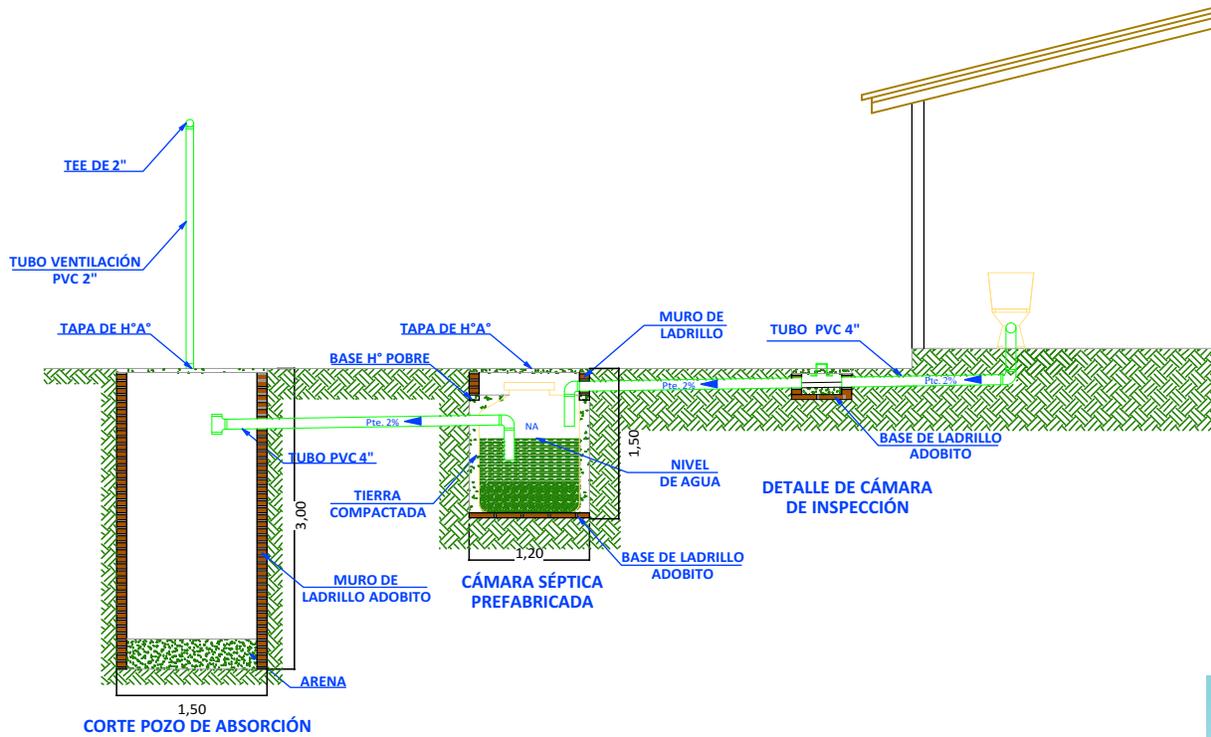
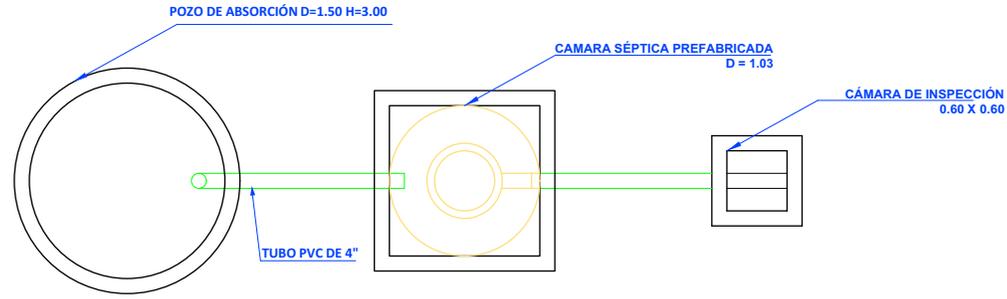
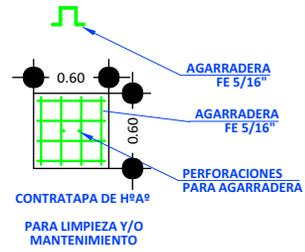
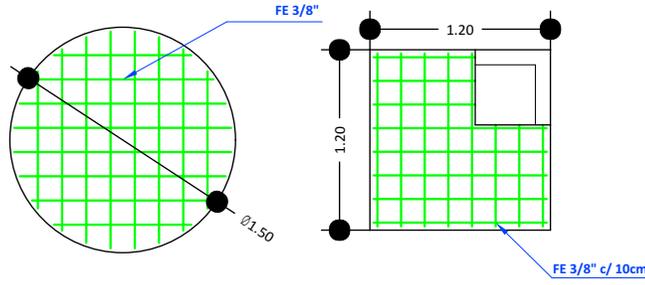
REVISADO Y APROBADO:

FECHA:
ABRIL/2025

SUPERFICIE NETA:
52,68 m²

LAMINA:

3/22



19 SISTEMA DE DESCARGA SANITARIO
Scale: 1:75

AGENCIA ESTATAL DE VIVIENDA - AEVIVIENDA SCZ

NOMBRE DEL PROYECTO:
PROYECTO DE VIVIENDA CUALITATIVA EN EL MUNICIPIO DE SAN JUAN DE YAPACANI -FASE(X) 2025- SANTA CRUZ



ZONAS Y COMUNIDADES:
AREA URBANO DEL MUNICIPIO DE SAN JUAN DE YAPACANI

MODALIDAD DE INTERVENCIÓN:
RENOVACION

MUNICIPIO:
SANTA CRUZ DE LA SIERRA
PROVINCIA:
ICHILO
DEPARTAMENTO:
SANTA CRUZ

DISÑO ARQUITECTÓNICO:

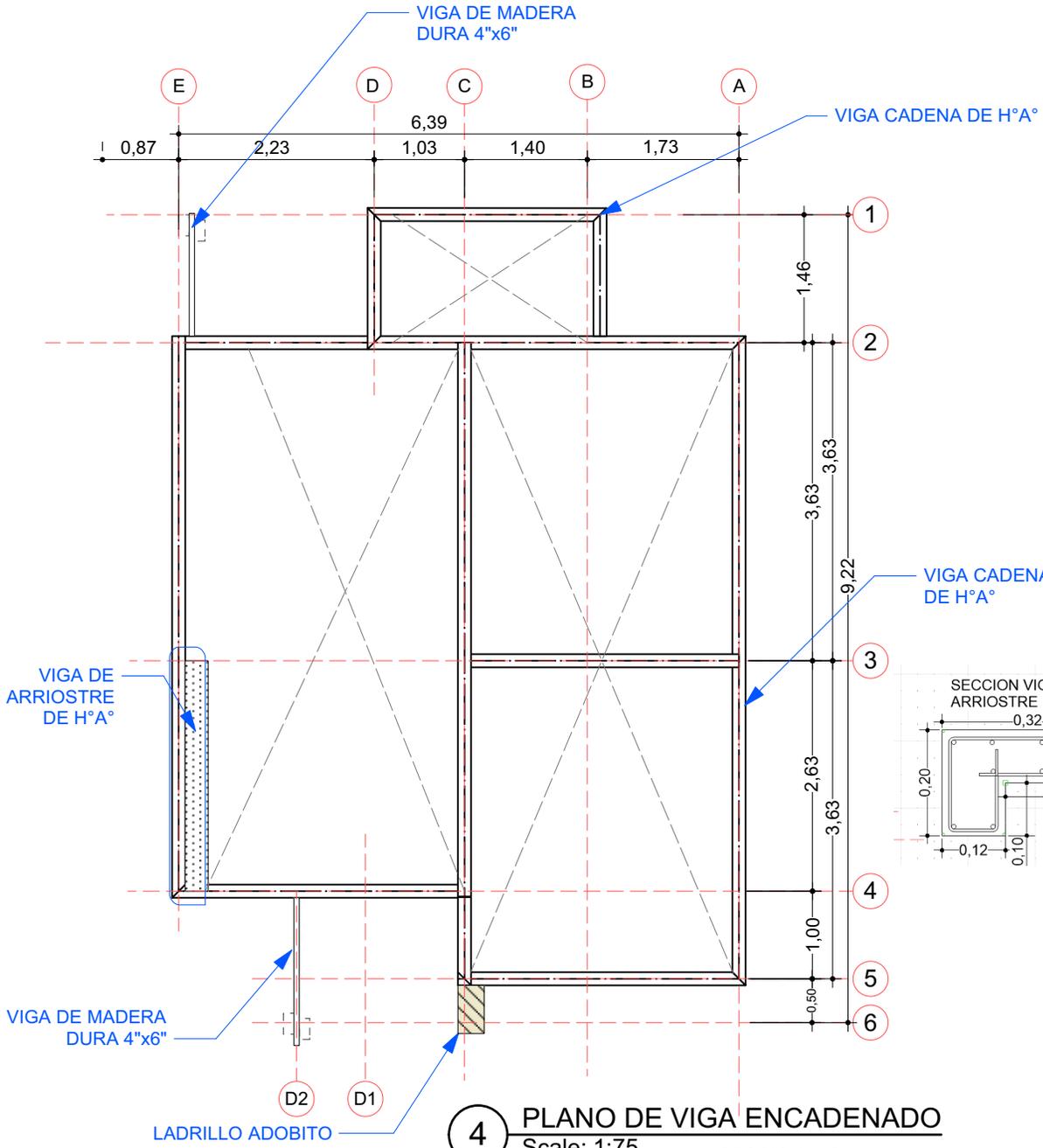
REVISADO Y APROBADO:

FECHA:
ABRIL/2025

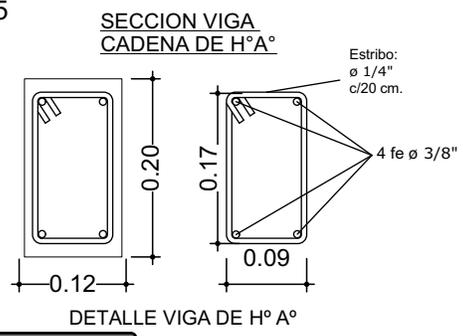
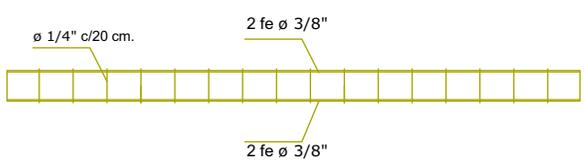
SUPERFICIE NETA:
52,68 m²

LAMINA:

15/22



4 PLANO DE VIGA ENCADENADO
Scale: 1:75



PROYECTO DE VIVIENDA CUALITATIVA



AGENCIA ESTATAL DE VIVIENDA - AEVIVIENDA SCZ

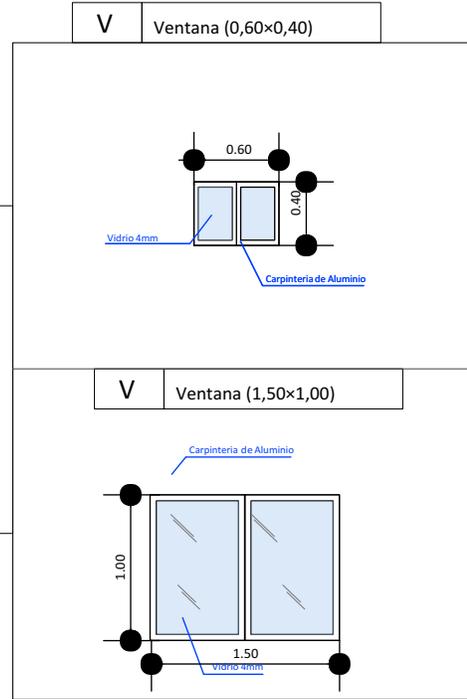
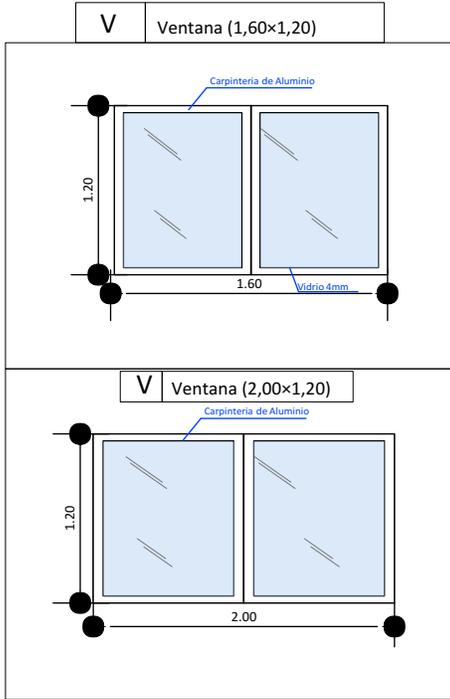
NOMBRE DEL PROYECTO:
PROYECTO DE VIVIENDA CUALITATIVA EN EL MUNICIPIO DE SAN JUAN DE YAPACANI -FASE(X) 2025- SANTA CRUZ

<p>ZONAS Y COMUNIDADES: AREA URBANO DEL MUNICIPIO DE SAN JUAN DE YAPACANI</p>	<p>MODALIDAD DE INTERVENCIÓN: RENOVACION</p>	<p>MUNICIPIO: SANTA CRUZ DE LA SIERRA</p>
		<p>PROVINCIA: ICHILO</p>
		<p>DEPARTAMENTO: SANTA CRUZ</p>

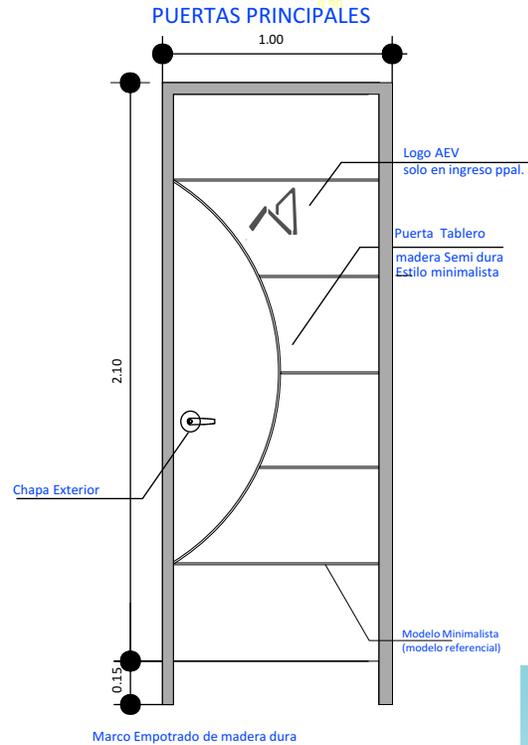
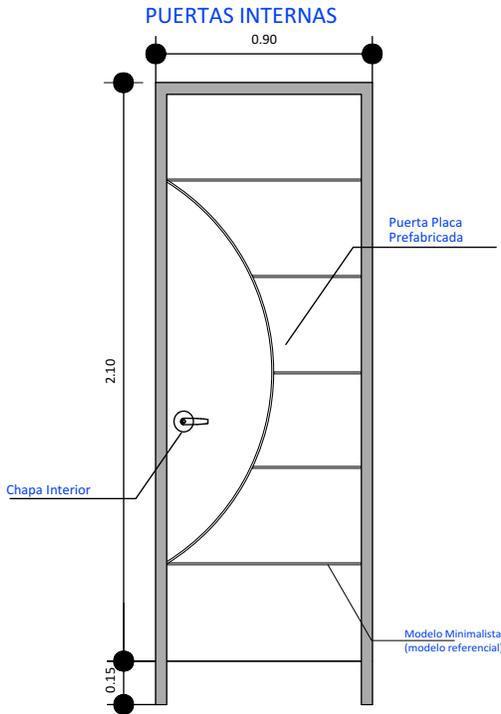
<p>DISEÑO ARQUITECTÓNICO:</p>	<p>REVISADO Y APROBADO:</p>
--------------------------------------	------------------------------------

<p>FECHA: ABRIL/2025</p>
<p>SUPERFICIE NETA: 52,68 m²</p>
<p>LAMINA: 4/22</p>

VENTANAS DE ALUMINIO LINEA 20 C/ VIDRIO 4 mm



DETALLE DE PUERTA TABLERO MADERA SEMIDURA Y PUERTA PLACA PREFABRICADA ESTILO MINIMALISTA



PROYECTO DE VIVIENDA CUALITATIVA



AGENCIA ESTATAL DE VIVIENDA - AEVIVIENDA SCZ

NOMBRE DEL PROYECTO:
PROYECTO DE VIVIENDA CUALITATIVA EN EL MUNICIPIO DE SAN JUAN DE YAPACANI -FASE(X) 2025- SANTA CRUZ



ZONAS Y COMUNIDADES:
AREA URBANO DEL MUNICIPIO DE SAN JUAN DE YAPACANI

MODALIDAD DE INTERVENCIÓN:
RENOVACION

MUNICIPIO:
SANTA CRUZ DE LA SIERRA
PROVINCIA:
ICHILO
DEPARTAMENTO:
SANTA CRUZ

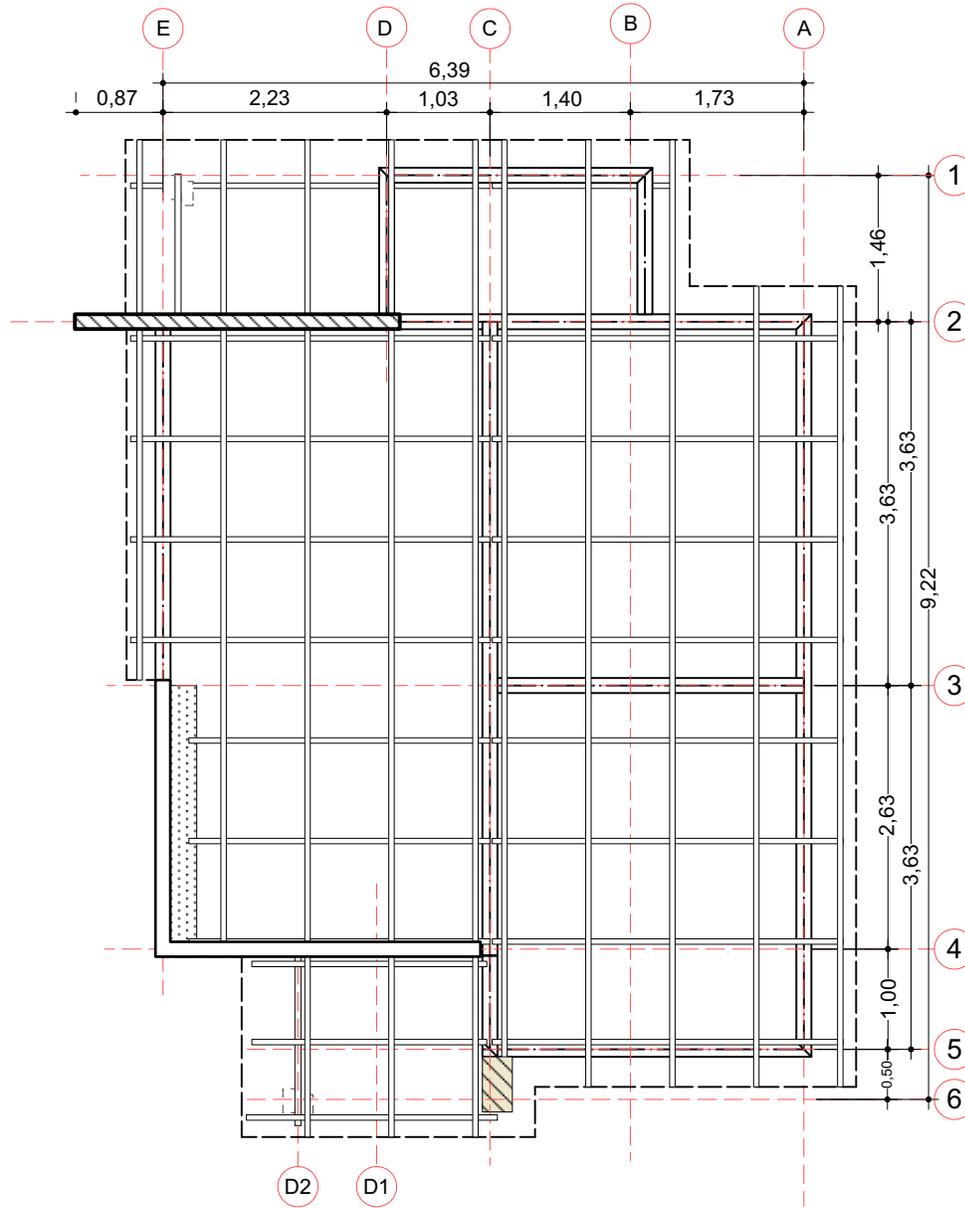
DISEÑO ARQUITECTÓNICO:

REVISADO Y APROBADO:

FECHA:
ABRIL/2025

SUPERFICIE NETA:
52,68 m²

LAMINA:
16/22



5 PLANO EN PLANTA AMOBLADO
Scale: 1:75



AGENCIA ESTATAL DE VIVIENDA - AEVIENDA SCZ

NOMBRE DEL PROYECTO:
PROYECTO DE VIVIENDA CUALITATIVA EN EL MUNICIPIO DE SAN JUAN DE YAPACANI -FASE(X) 2025- SANTA CRUZ



ZONAS Y COMUNIDADES:
AREA URBANO DEL MUNICIPIO DE SAN JUAN DE YAPACANI

MODALIDAD DE INTERVENCIÓN:
RENOVACION

MUNICIPIO:
SANTA CRUZ DE LA SIERRA
PROVINCIA:
ICHILLO
DEPARTAMENTO:
SANTA CRUZ

DISEÑO ARQUITECTÓNICO:

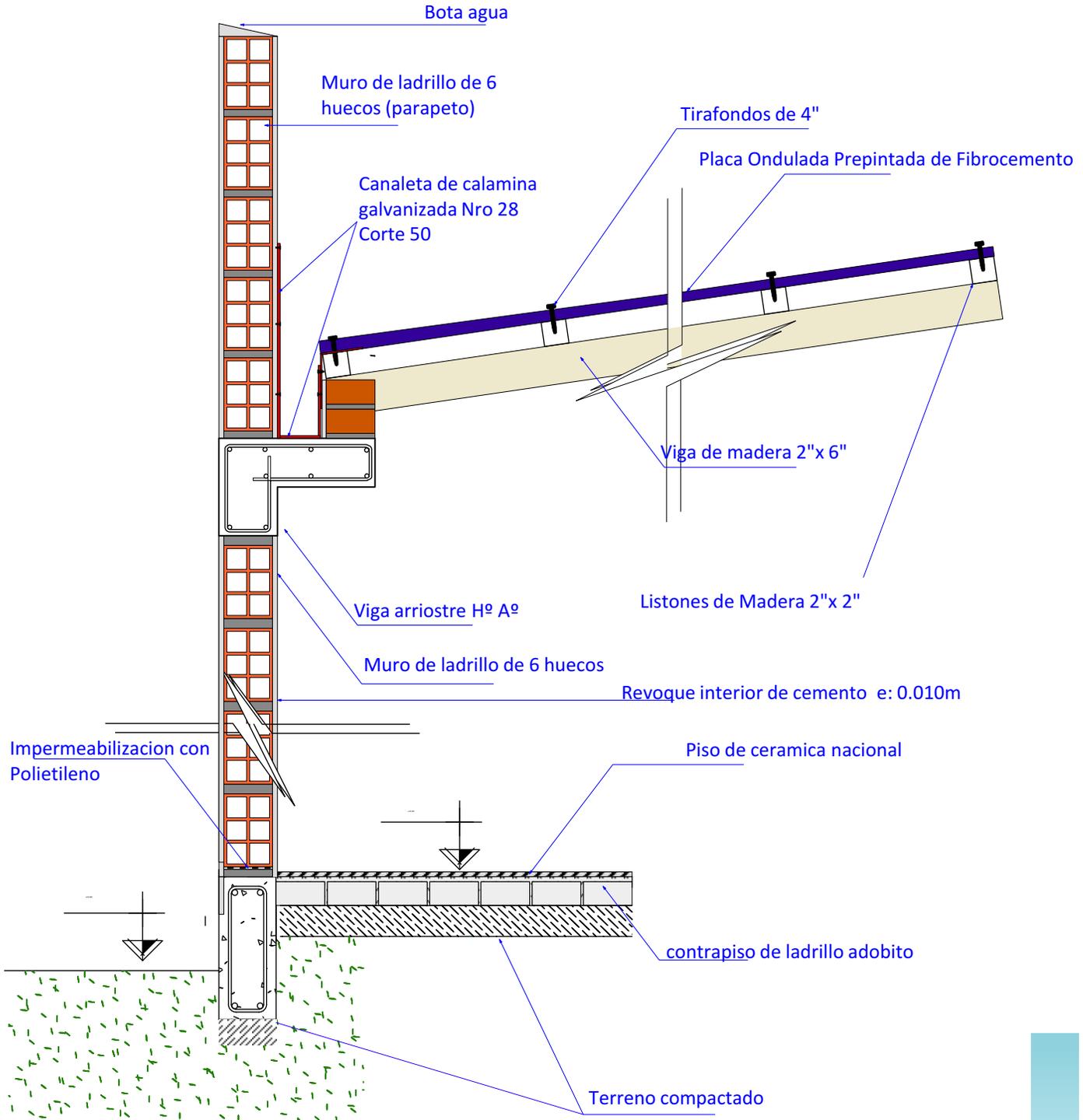
REVISADO Y APROBADO:

FECHA:
ABRIL/2025

SUPERFICIE NETA:
52,68 m²

LAMINA:

5 / 22



20 DETALLE DE CORTE
Scale: 1:12

PROYECTO DE VIVIENDA CUALITATIVA



AGENCIA ESTATAL DE VIVIENDA - AEVIENDA SCZ

NOMBRE DEL PROYECTO:
PROYECTO DE VIVIENDA CUALITATIVA EN EL MUNICIPIO DE SAN JUAN DE YAPACANI -FASE(X) 2025- SANTA CRUZ



ZONAS Y COMUNIDADES:
AREA URBANO DEL MUNICIPIO DE SAN JUAN DE YAPACANI

MODALIDAD DE INTERVENCIÓN:
RENOVACION

MUNICIPIO:
SANTA CRUZ DE LA SIERRA
PROVINCIA:
ICHILO
DEPARTAMENTO:
SANTA CRUZ

DISEÑO ARQUITECTÓNICO:

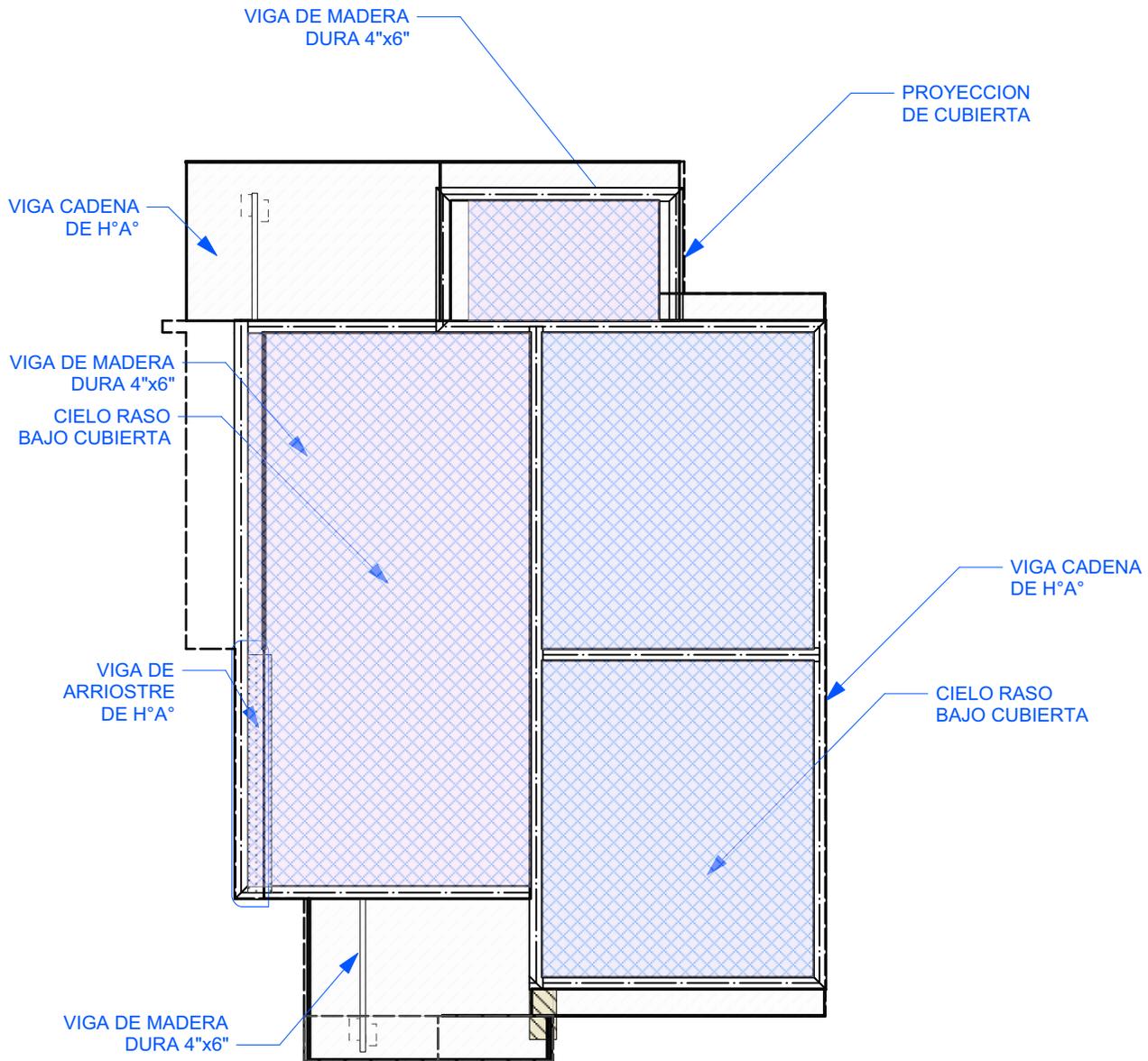
REVISADO Y APROBADO:

FECHA:
ABRIL/2025

SUPERFICIE NETA:
52,68 m²

LAMINA:

17/22



6 PLANO - DISTRIBUCION DE CIELO RASO
Scale: 1:75

PROYECTO DE VIVIENDA CUALITATIVA



AGENCIA ESTATAL DE VIVIENDA - AEVIVIENDA SCZ

NOMBRE DEL PROYECTO:
PROYECTO DE VIVIENDA CUALITATIVA EN EL MUNICIPIO DE SAN JUAN DE YAPACANI -FASE(X) 2025- SANTA CRUZ



ZONAS Y COMUNIDADES:
AREA URBANO DEL MUNICIPIO DE SAN JUAN DE YAPACANI

MODALIDAD DE INTERVENCIÓN:
RENOVACION

MUNICIPIO:
SANTA CRUZ DE LA SIERRA
PROVINCIA:
ICHILO
DEPARTAMENTO:
SANTA CRUZ

Blank space for architectural design notes.

Blank space for revision and approval notes.

DISEÑO ARQUITECTÓNICO:

REVISADO Y APROBADO:

FECHA:
ABRIL/2025
SUPERFICIE NETA:
52,68 m²
LAMINA:
6/22



IMAGENES 3D - EXTERIORES

PROYECTO DE VIVIENDA CUALITATIVA



AGENCIA ESTATAL DE VIVIENDA - AEVIVIENDA SCZ

NOMBRE DEL PROYECTO:

PROYECTO DE VIVIENDA CUALITATIVA EN EL MUNICIPIO DE SAN JUAN DE YAPACANI -FASE(X) 2025- SANTA CRUZ



ZONAS Y COMUNIDADES:

AREA URBANO DEL MUNICIPIO DE SAN JUAN DE YAPACANI

MODALIDAD DE INTERVENCIÓN:

RENOVACION

MUNICIPIO:

SANTA CRUZ DE LA SIERRA

PROVINCIA:

ICHILO

DEPARTAMENTO:

SANTA CRUZ

DISEÑO ARQUITECTÓNICO:

REVISADO Y APROBADO:

FECHA:

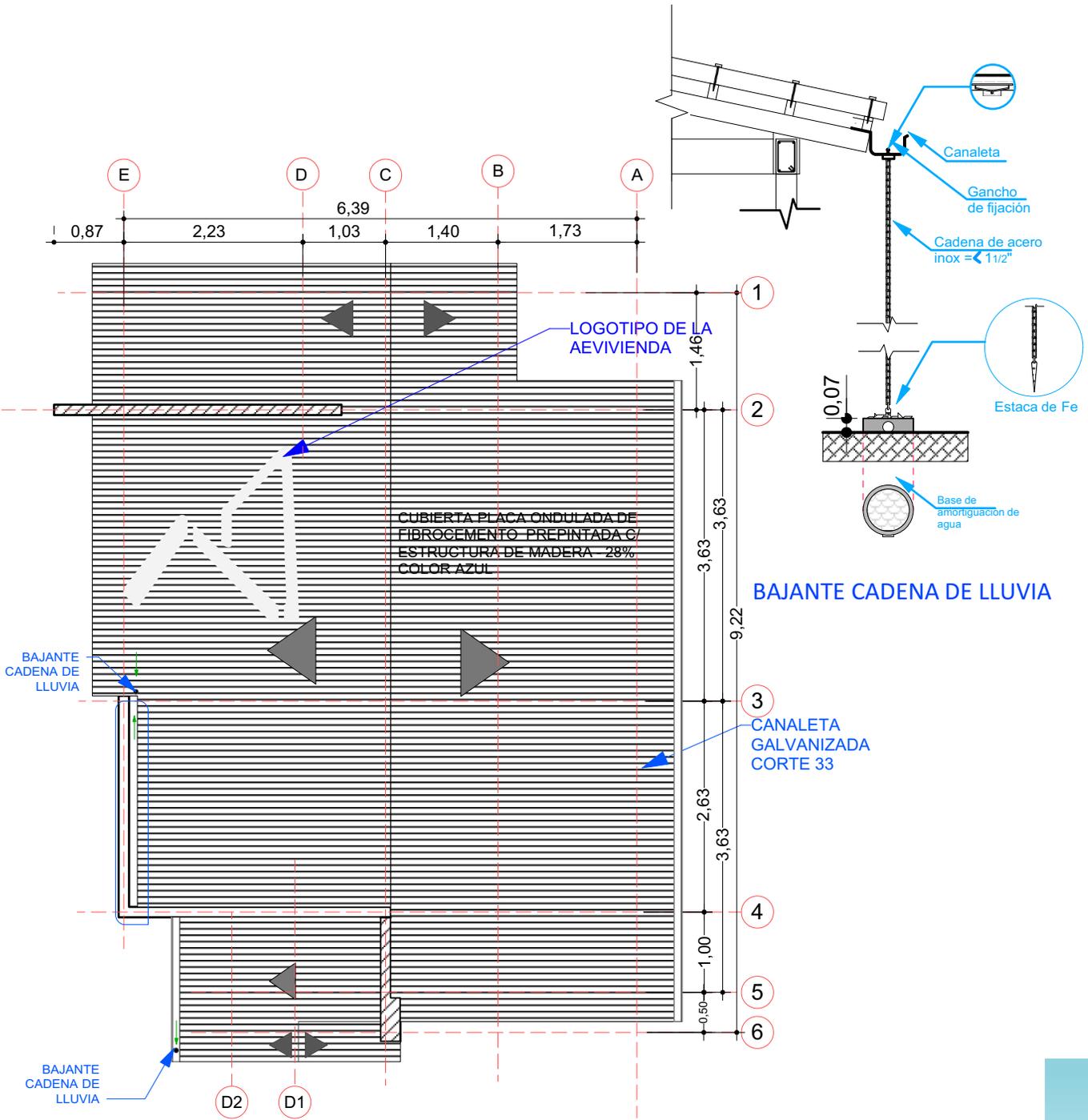
ABRIL/2025

SUPERFICIE NETA:

52,68 m²

LAMINA:

18/22



7 PLANO DE CUBIERTA

 Scale: 1:75

PROYECTO DE VIVIENDA CUALITATIVA



AGENCIA ESTATAL DE VIVIENDA - AEVIENDA SCZ

NOMBRE DEL PROYECTO:

 PROYECTO DE VIVIENDA CUALITATIVA EN EL MUNICIPIO DE SAN JUAN DE YAPACANI -FASE(X) 2025- SANTA CRUZ

 AEVIENDA AGENCIA ESTATAL DE VIVIENDA	ZONAS Y COMUNIDADES: AREA URBANO DEL MUNICIPIO DE SAN JUAN DE YAPACANI	MODALIDAD DE INTERVENCIÓN: RENOVACION	MUNICIPIO: SANTA CRUZ DE LA SIERRA
			PROVINCIA: ICHILO
			DEPARTAMENTO: SANTA CRUZ

DISEÑO ARQUITECTÓNICO:	REVISADO Y APROBADO:
------------------------	----------------------

FECHA: ABRIL/2025
SUPERFICIE NETA: 52,68 m ²
LAMINA: 7/22



IMAGENES 3D - EXTERIORES

PROYECTO DE VIVIENDA CUALITATIVA



AGENCIA ESTATAL DE VIVIENDA - AEVIENDA SCZ

NOMBRE DEL PROYECTO:

PROYECTO DE VIVIENDA CUALITATIVA EN EL MUNICIPIO DE SAN JUAN DE YAPACANI -FASE(X) 2025- SANTA CRUZ



ZONAS Y COMUNIDADES:

AREA URBANO DEL MUNICIPIO DE SAN JUAN DE YAPACANI

MODALIDAD DE INTERVENCIÓN:

RENOVACION

MUNICIPIO:

SANTA CRUZ DE LA SIERRA

PROVINCIA:

ICHILO

DEPARTAMENTO:

SANTA CRUZ

DISEÑO ARQUITECTÓNICO:

REVISADO Y APROBADO:

FECHA:

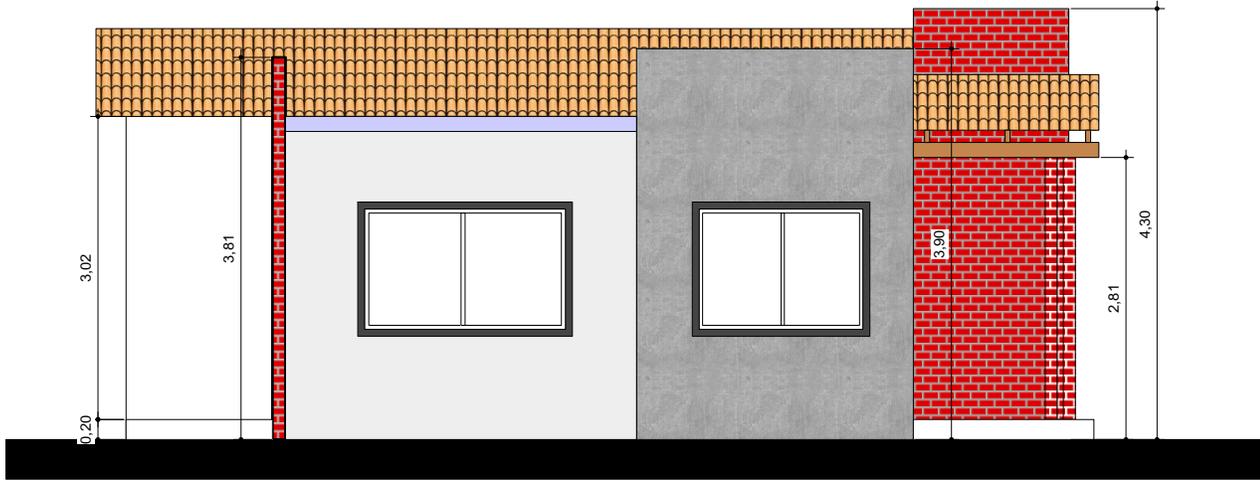
ABRIL/2025

SUPERFICIE NETA:

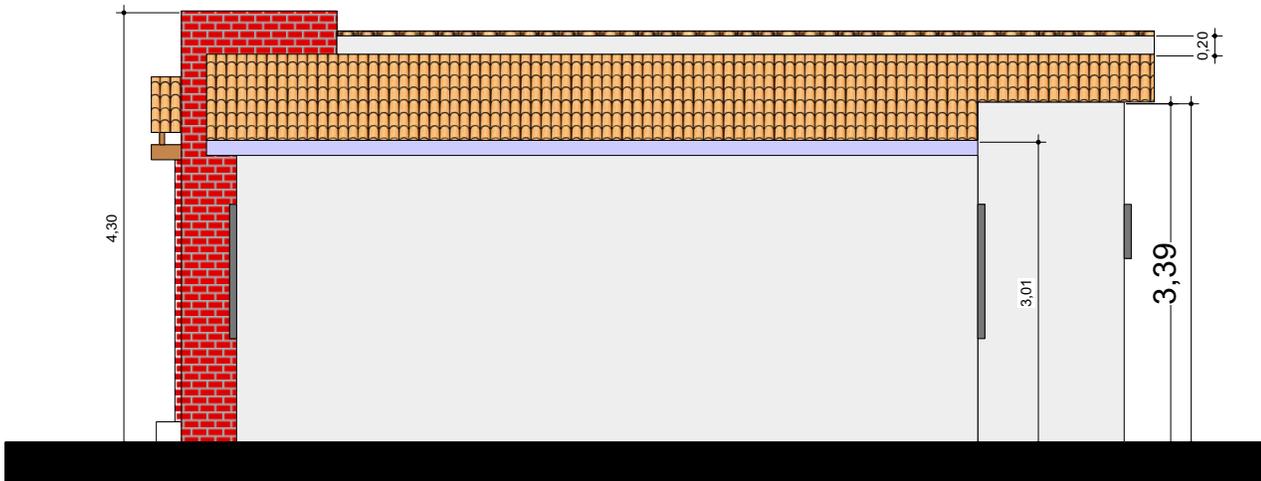
52,68 m²

LAMINA:

19/22



8 FACHADAS
Scale: 1:75



9 FACHADAS
Scale: 1:75

AGENCIA ESTATAL DE VIVIENDA - AEVIVIENDA SCZ

NOMBRE DEL PROYECTO:
PROYECTO DE VIVIENDA CUALITATIVA EN EL MUNICIPIO DE SAN JUAN DE YAPACANI -FASE(X) 2025- SANTA CRUZ



ZONAS Y COMUNIDADES:

AREA URBANO DEL MUNICIPIO DE SAN JUAN DE YAPACANI

MODALIDAD DE INTERVENCIÓN:

RENOVACION

MUNICIPIO:
SANTA CRUZ DE LA SIERRA
PROVINCIA:
ICHILO
DEPARTAMENTO:
SANTA CRUZ

DISEÑO ARQUITECTÓNICO:

REVISADO Y APROBADO:

FECHA:
ABRIL/2025

SUPERFICIE NETA:
52,68 m²

LAMINA:

8/22



IMAGENES 3D - EXTERIORES

PROYECTO DE VIVIENDA CUALITATIVA



AGENCIA ESTATAL DE VIVIENDA - AEVIENDA SCZ

NOMBRE DEL PROYECTO:

PROYECTO DE VIVIENDA CUALITATIVA EN EL MUNICIPIO DE SAN JUAN DE YAPACANI -FASE(X) 2025- SANTA CRUZ



ZONAS Y COMUNIDADES:

AREA URBANO DEL MUNICIPIO DE SAN JUAN DE YAPACANI

MODALIDAD DE INTERVENCIÓN:

RENOVACION

MUNICIPIO:

SANTA CRUZ DE LA SIERRA

PROVINCIA:

ICHILO

DEPARTAMENTO:

SANTA CRUZ

DISEÑO ARQUITECTÓNICO:

REVISADO Y APROBADO:

FECHA:

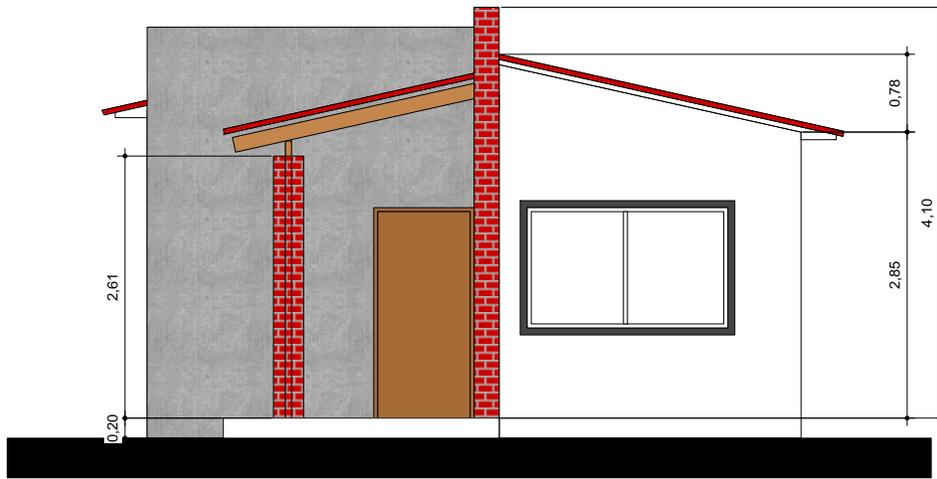
ABRIL/2025

SUPERFICIE NETA:

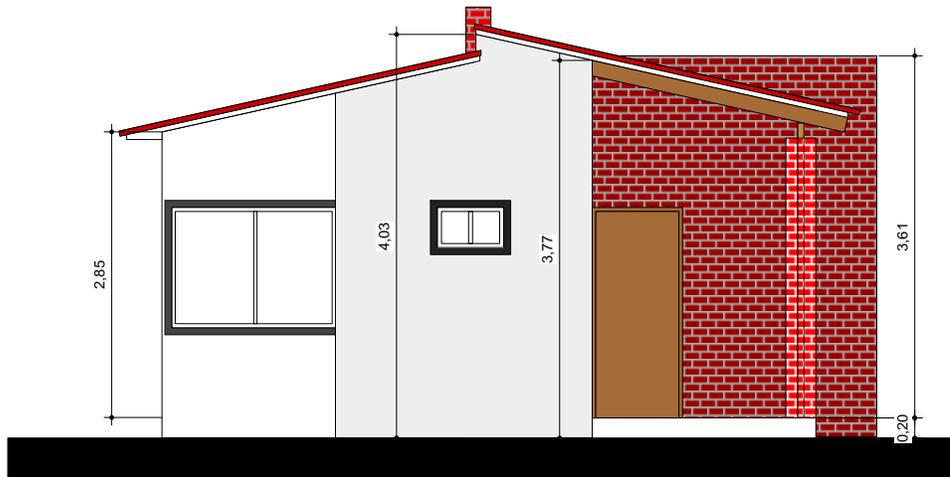
52,68 m²

LAMINA:

20/22



10 FACHADAS
Scale: 1:75



11 FACHADAS
Scale: 1:75

AGENCIA ESTATAL DE VIVIENDA - A EVIENDA SCZ

NOMBRE DEL PROYECTO:
PROYECTO DE VIVIENDA CUALITATIVA EN EL MUNICIPIO DE SAN JUAN DE YAPACANI -FASE(X) 2025- SANTA CRUZ



ZONAS Y COMUNIDADES:

AREA URBANO DEL MUNICIPIO DE SAN JUAN DE YAPACANI

MODALIDAD DE INTERVENCIÓN:

RENOVACION

MUNICIPIO:
SANTA CRUZ DE LA SIERRA
PROVINCIA:
ICHILO
DEPARTAMENTO:
SANTA CRUZ

Empty box for architectural design.

Empty box for review and approval.

DISEÑO ARQUITECTÓNICO:

REVISADO Y APROBADO:

FECHA:
ABRIL/2025

SUPERFICIE NETA:
52,68 m²

LAMINA:
9 / 22



IMAGENES 3D - EXTERIORES

PROYECTO DE VIVIENDA CUALITATIVA



AGENCIA ESTATAL DE VIVIENDA - AEVIVIENDA SCZ

NOMBRE DEL PROYECTO:

PROYECTO DE VIVIENDA CUALITATIVA EN EL MUNICIPIO DE SAN JUAN DE YAPACANI -FASE(X) 2025- SANTA CRUZ



ZONAS Y COMUNIDADES:

AREA URBANO DEL MUNICIPIO DE SAN JUAN DE YAPACANI

MODALIDAD DE INTERVENCIÓN:

RENOVACION

MUNICIPIO:
SANTA CRUZ DE LA SIERRA
PROVINCIA:
ICHILO
DEPARTAMENTO:
SANTA CRUZ

DISEÑO ARQUITECTÓNICO:

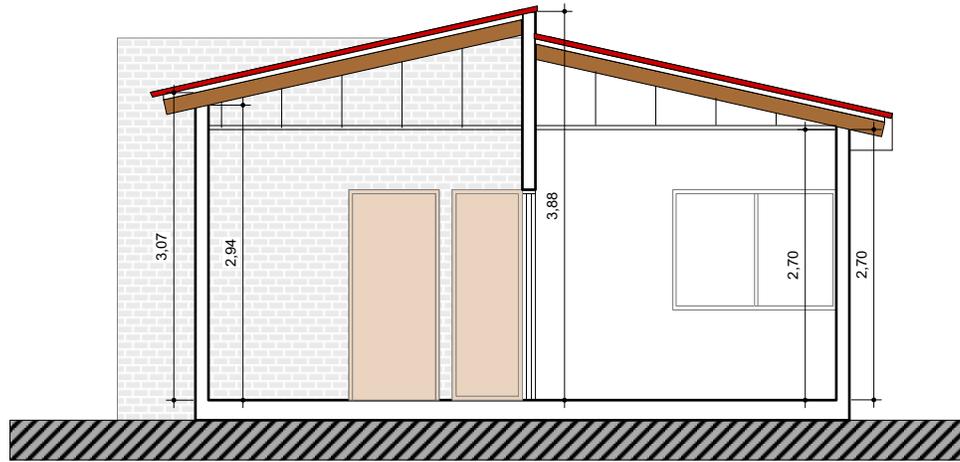
REVISADO Y APROBADO:

FECHA:
ABRIL/2025

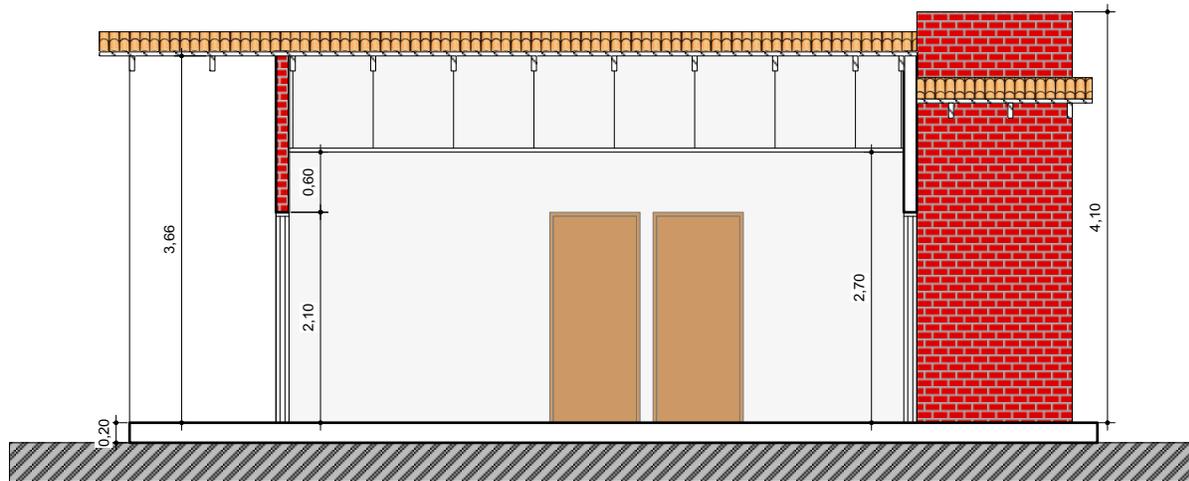
SUPERFICIE NETA:
-

LAMINA:

21/22



12 CORTES
Scale: 1:75



13 CORTES
Scale: 1:75

PROYECTO DE VIVIENDA CUALITATIVA



AGENCIA ESTATAL DE VIVIENDA - AEVIVIENDA SCZ

NOMBRE DEL PROYECTO:
PROYECTO DE VIVIENDA CUALITATIVA EN EL MUNICIPIO DE SAN JUAN DE YAPACANI -FASE(X) 2025- SANTA CRUZ



ZONAS Y COMUNIDADES:
AREA URBANO DEL MUNICIPIO DE SAN JUAN DE YAPACANI

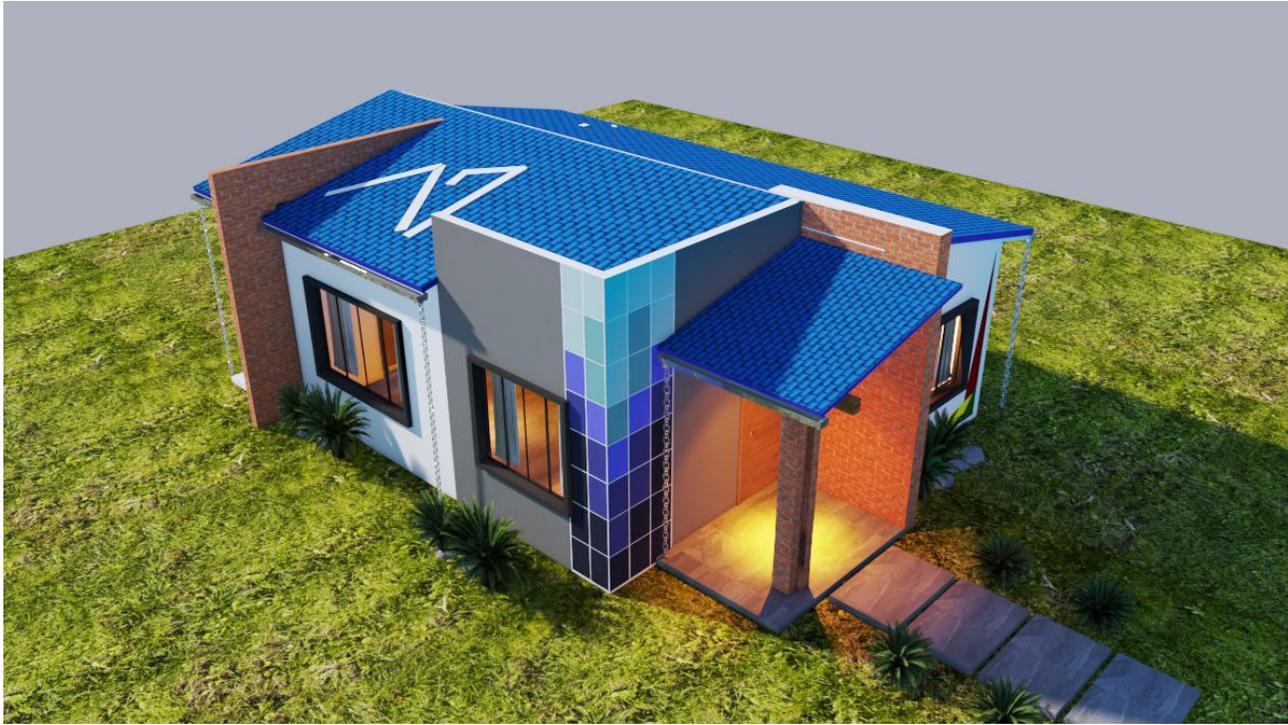
MODALIDAD DE INTERVENCIÓN:
RENOVACION

MUNICIPIO:
SANTA CRUZ DE LA SIERRA
PROVINCIA:
ICHILO
DEPARTAMENTO:
SANTA CRUZ

DISEÑO ARQUITECTÓNICO:

REVISADO Y APROBADO:

FECHA:
ABRIL/2025
SUPERFICIE NETA:
52,68 m²
LAMINA:
10/22



IMAGENES 3D - EXTERIORES

PROYECTO DE VIVIENDA CUALITATIVA



AGENCIA ESTATAL DE VIVIENDA - AEVIVIENDA SCZ

NOMBRE DEL PROYECTO:
PROYECTO DE VIVIENDA CUALITATIVA EN EL MUNICIPIO DE SAN JUAN DE YAPACANI -FASE(X) 2025- SANTA CRUZ



ZONAS Y COMUNIDADES:
AREA URBANO DEL MUNICIPIO DE SAN JUAN DE YAPACANI

MODALIDAD DE INTERVENCIÓN:
RENOVACION

MUNICIPIO:
SANTA CRUZ DE LA SIERRA
PROVINCIA:
ICHILO
DEPARTAMENTO:
SANTA CRUZ

Blank space for architectural design details.

Blank space for design review and approval details.

DISEÑO ARQUITECTÓNICO:

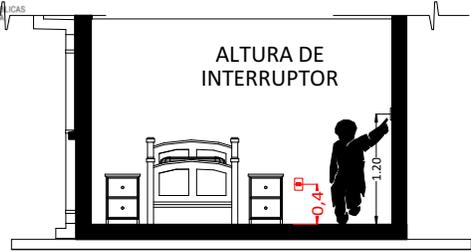
REVISADO Y APROBADO:

FECHA:
ABRIL/2025

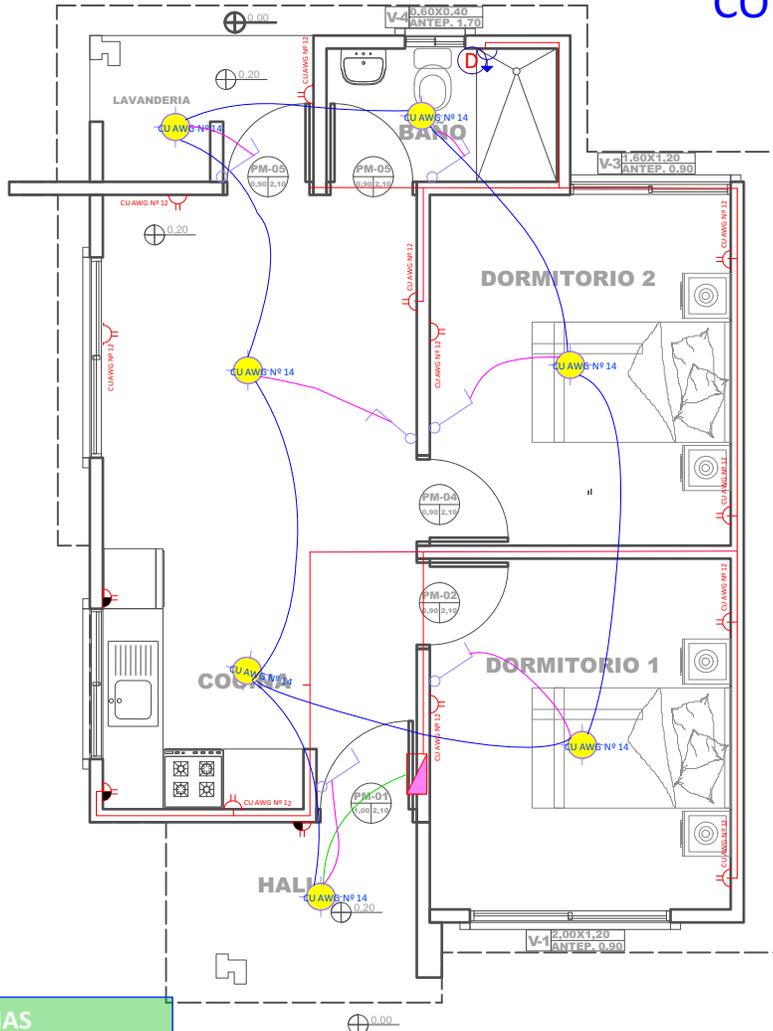
SUPERFICIE NETA:
-

LAMINA:

22/22



CORTE REFERENCIAL



REFERENCIAS

- Tablero de Distribución
- Iluminación Led
- Interruptor simple
- Tomacorriente Doble H= 0.40 m
- Tomacorriente Doble H= 1.20 m
- Térmico Ducha
- 2 Alambre Aislado CU AWG Nº 14 Iluminación
- 2 Alambre Aislado CU AWG Nº 12 Tomacorriente
- 2 Alambre Aislado CU AWG Nº 10 Ducha

14 PLANO DE INSTALACIONES ELECTRICAS
Scale: 1:75

PROYECTO DE VIVIENDA CUALITATIVA



AGENCIA ESTATAL DE VIVIENDA - AEVIVIENDA SCZ

NOMBRE DEL PROYECTO:
PROYECTO DE VIVIENDA CUALITATIVA EN EL MUNICIPIO DE SAN JUAN DE YAPACANI -FASE(X) 2025- SANTA CRUZ



ZONAS Y COMUNIDADES:
AREA URBANO DEL MUNICIPIO DE SAN JUAN DE YAPACANI

MODALIDAD DE INTERVENCIÓN:
RENOVACION

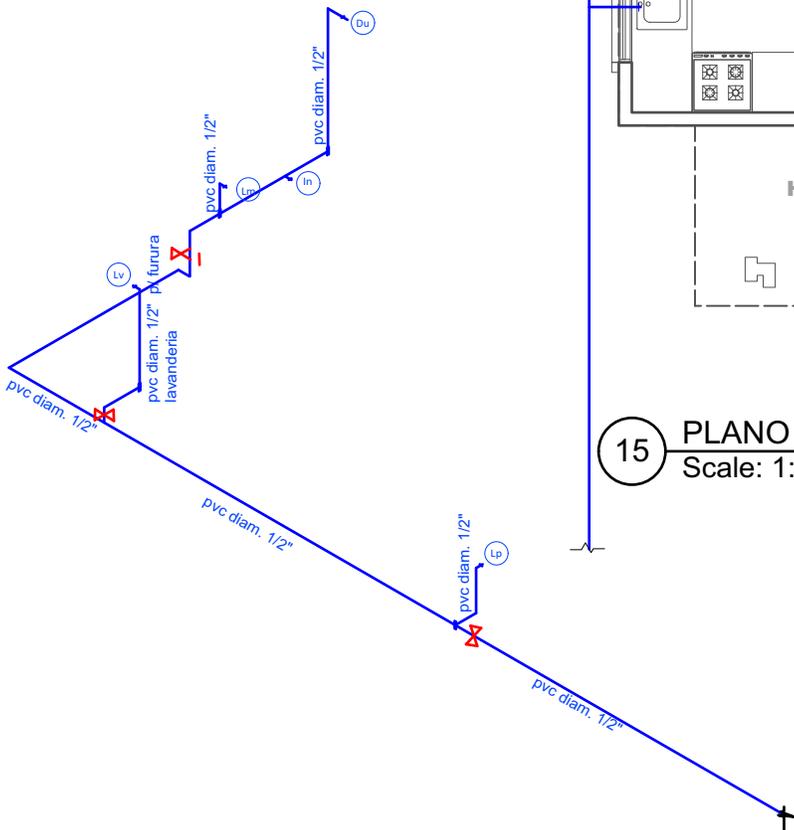
MUNICIPIO:
SANTA CRUZ DE LA SIERRA
PROVINCIA:
ICHILO
DEPARTAMENTO:
SANTA CRUZ

DISEÑO ARQUITECTÓNICO: _____
REVISADO Y APROBADO: _____

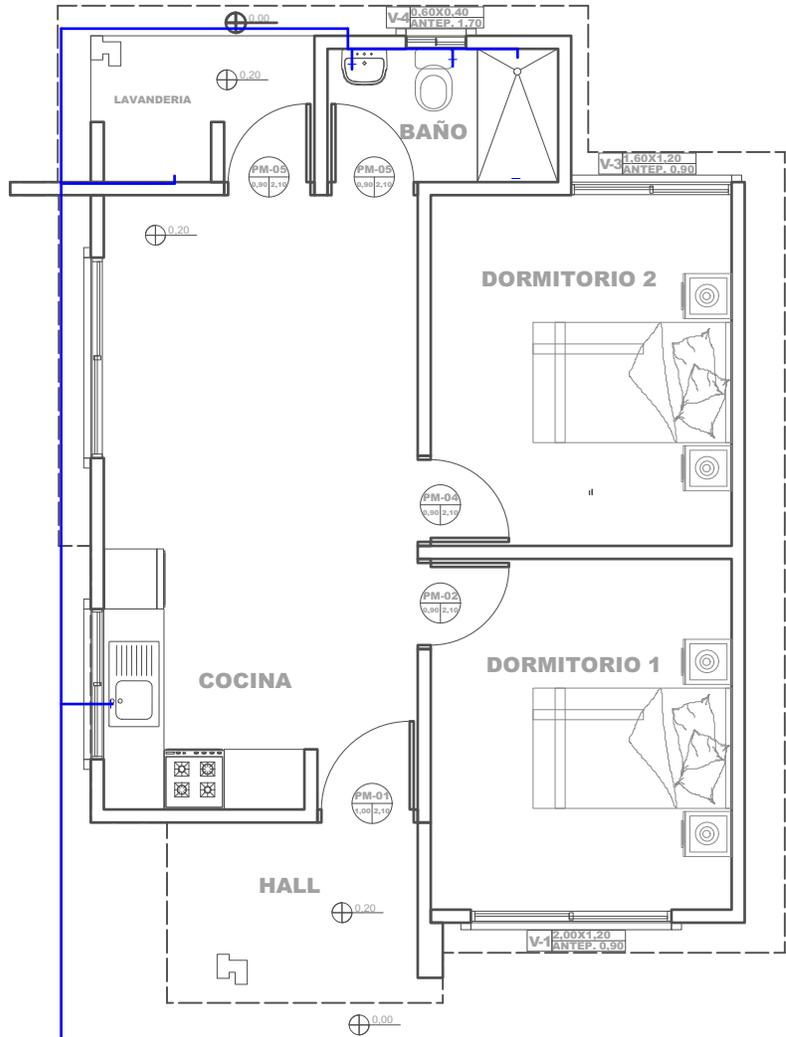
FECHA:
ABRIL/2025
SUPERFICIE NETA:
52,68 m²

LAMINA:
11/22

REFERENCIAS	
	TAP -Tubería de Agua Potable
	LLp - Llave de Paso
	Lm - Lavamanos
	In - Inodoro
	Ep - Lavaplatos
	Du - Ducha
	Lv - Lavandería (punto p/ futura lav.)



16 PLANO ESQUEMATICO ISOMETRICO - DE INSTALACION HIDRAULICA
Scale: 1:100



15 PLANO DE INSTALACIONES HIDRAULICAS
Scale: 1:75

AGENCIA ESTATAL DE VIVIENDA - AEVIENDA SCZ

NOMBRE DEL PROYECTO:
PROYECTO DE VIVIENDA CUALITATIVA EN EL MUNICIPIO DE SAN JUAN DE YAPACANI -FASE(X) 2025- SANTA CRUZ



ZONAS Y COMUNIDADES:

AREA URBANO DEL MUNICIPIO DE SAN JUAN DE YAPACANI

MODALIDAD DE INTERVENCIÓN:

RENOVACION

MUNICIPIO:

SANTA CRUZ DE LA SIERRA

PROVINCIA:

ICHILO

DEPARTAMENTO:

SANTA CRUZ

DISEÑO ARQUITECTÓNICO:

REVISADO Y APROBADO:

FECHA:
ABRIL/2025

SUPERFICIE NETA:
52,68 m²

LAMINA:

12/22