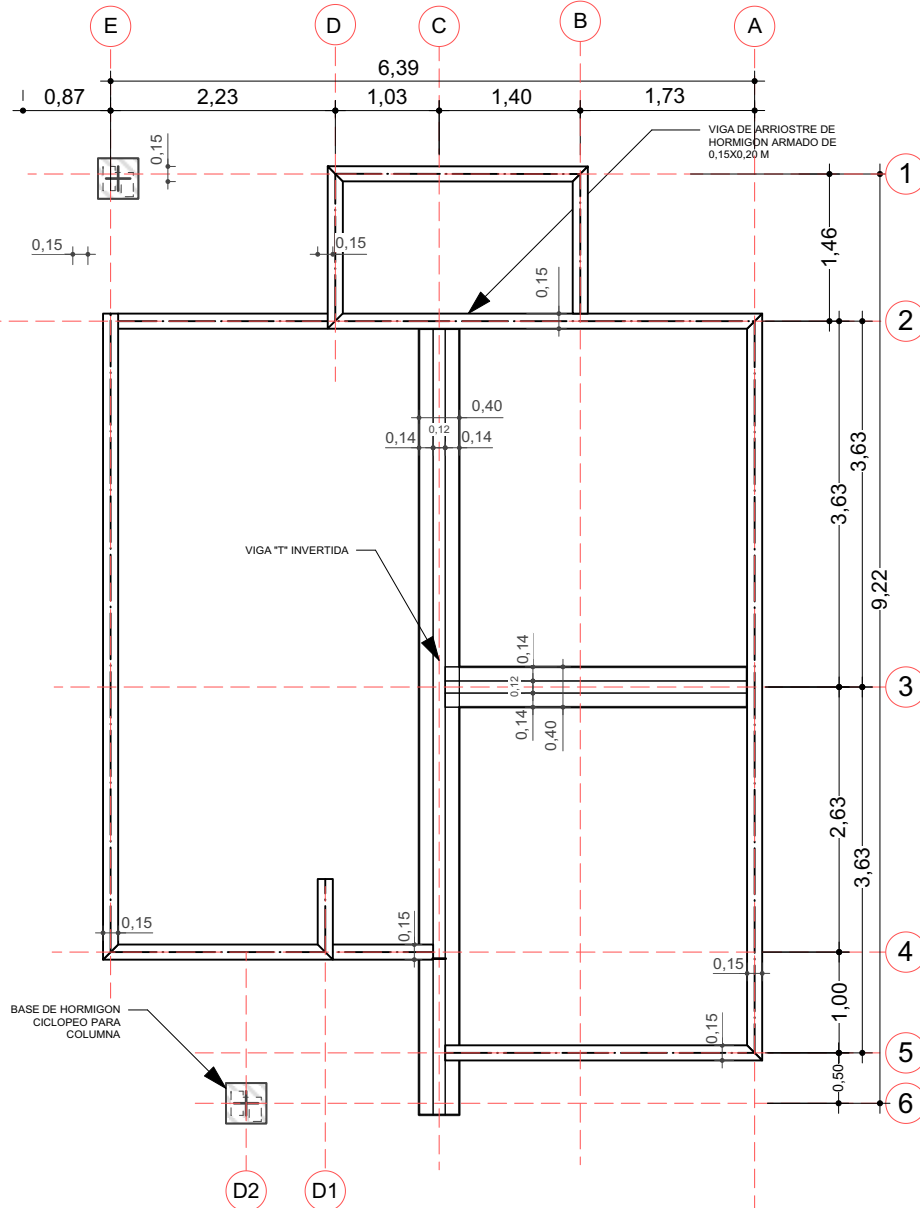
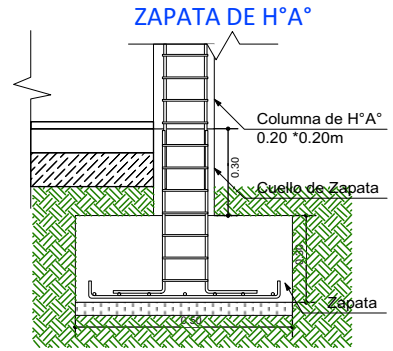




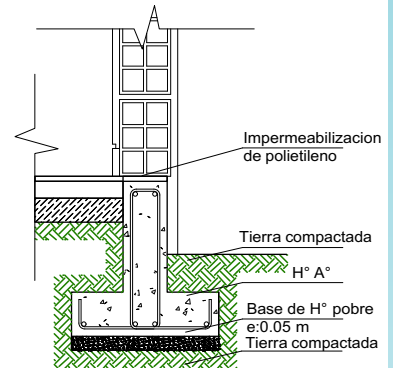
1 PLANO DE CIMENTACION
Scale: 1:75

VIGA DE ARRIOSTRE DE HORMIGÓN
ARMADO DE 0,15X0,20 M

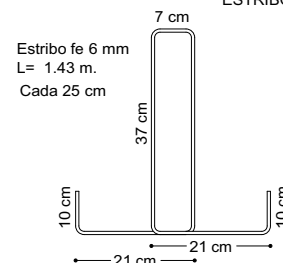
BASE DE HORMIGÓN
CICLOPEO PARA COLUMNA



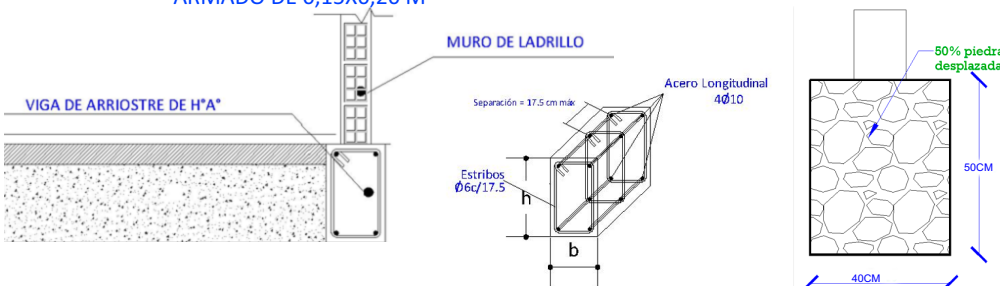
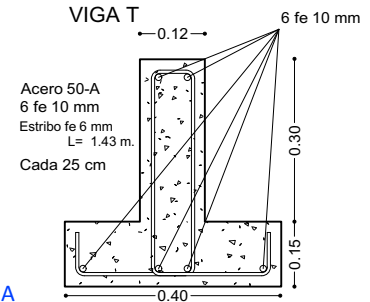
DETALLE VIGA "T" INVERTIDA



**SECCIÓN
ESTRIBO**



**SECCION
VIGA T**



AGENCIA ESTATAL DE VIVIENDA - AEVIVIENDA SCZ

NOMBRE DEL PROYECTO:

**PROYECTO DE VIVIENDA CUALITATIVA EN EL MUNICIPIO DE
SANTA CRUZ DE LA SIERRA -FASE(CCLXXXIV) 2025- SANTA CRUZ**

ZONAS Y COMUNIDADES:

ZONAS URBANAS Y RURALES - SANTA CRUZ DE LA
SIERRA (MIXTO)

**MODALIDAD DE
INTERVENCIÓN:**

RENOVACION

MUNICIPIO:
SANTA CRUZ DE LA SIERRA

PROVINCIA:
ANDRES IBAÑEZ

DEPARTAMENTO:
SANTA CRUZ

DISEÑO ARQUITECTÓNICO:

REVISADO Y APROBADO:

FECHA:

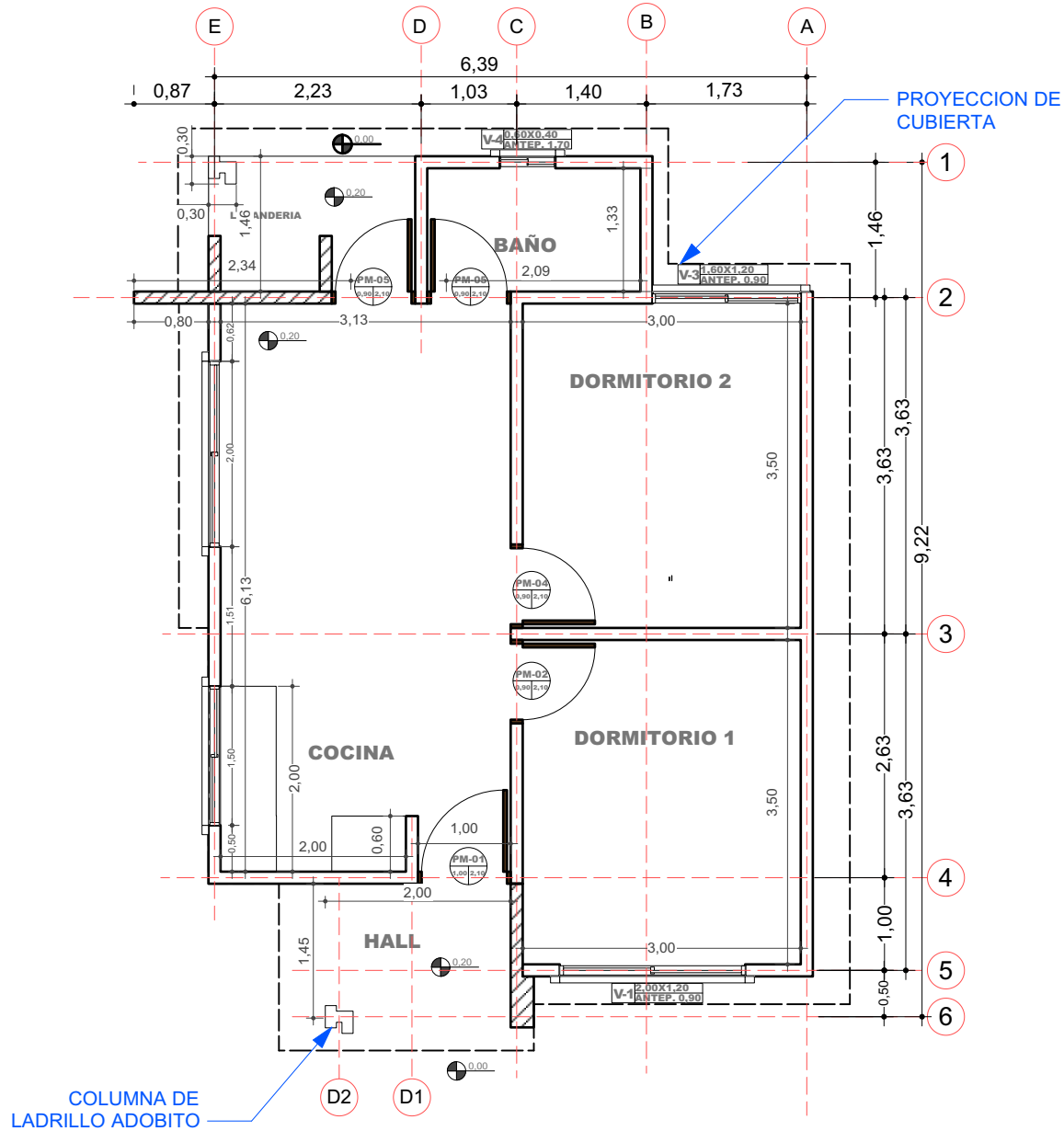
ABRIL/2025

SUPERFICIE NETA:

52,68 m²

LAMINA:

1/22



2 PLANO EN PLANTA - TECNICO
Scale: 1:75

AGENCIA ESTATAL DE VIVIENDA - AEVIVIENDA SCZ

NOMBRE DEL PROYECTO:

PROYECTO DE VIVIENDA CUALITATIVA EN EL MUNICIPIO DE
SANTA CRUZ DE LA SIERRA -FASE(CCLXXXIV) 2025- SANTA CRUZ



ZONAS Y COMUNIDADES:

ZONAS URBANAS Y RURALES - SANTA CRUZ DE LA
SIERRA (MIXTO)

MODALIDAD DE
INTERVENCIÓN:

RENOVACION

MUNICIPIO:

SANTA CRUZ DE LA SIERRA

PROVINCIA:

ANDRÉS IBAÑEZ

DEPARTAMENTO:

SANTA CRUZ

DISEÑO ARQUITECTÓNICO:

REVISADO Y APROBADO:

FECHA:

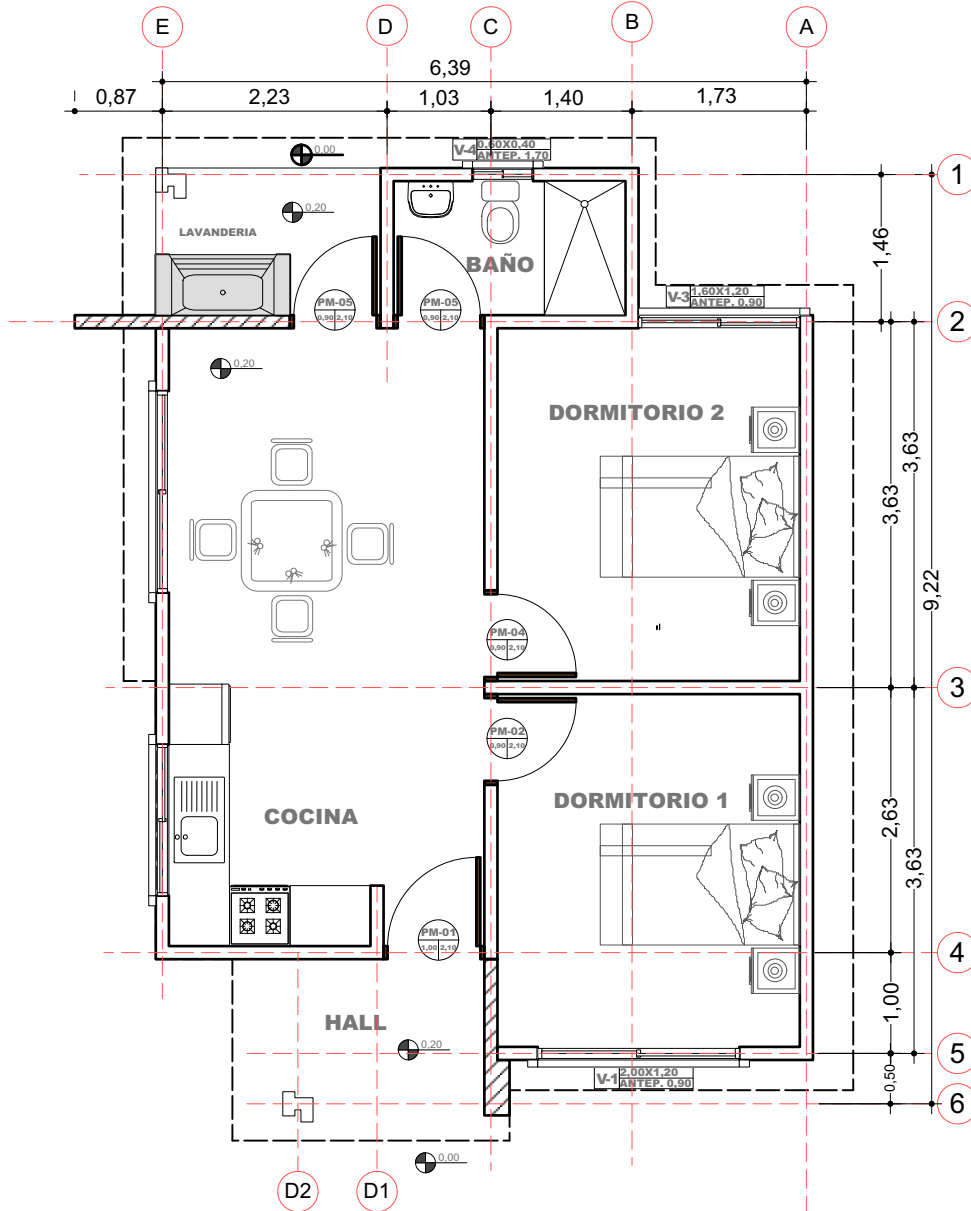
ABRIL/2025

SUPERFICIE NETA:

52,68 m²

LAMINA:

2/22



3 PLANO EN PLANTA AMOBLADO
Scale: 1:75

AGENCIA ESTATAL DE VIVIENDA - AEVIVIENDA SCZ

NOMBRE DEL PROYECTO:

PROYECTO DE VIVIENDA CUALITATIVA EN EL MUNICIPIO DE
SANTA CRUZ DE LA SIERRA -FASE(CCLXXXIV) 2025- SANTA CRUZ

ZONAS Y COMUNIDADES:

ZONAS URBANAS Y RURALES - SANTA CRUZ DE LA
SIERRA (MIXTO)

MODALIDAD DE
INTERVENCIÓN:

RENOVACION

MUNICIPIO:

SANTA CRUZ DE LA SIERRA

PROVINCIA:

ANDRÉS IBAÑEZ

DEPARTAMENTO:

SANTA CRUZ

DISEÑO ARQUITECTÓNICO:

REVISADO Y APROBADO:

FECHA:

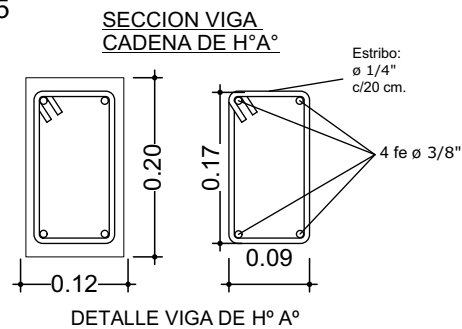
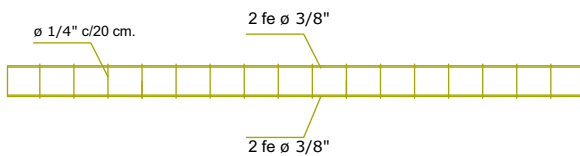
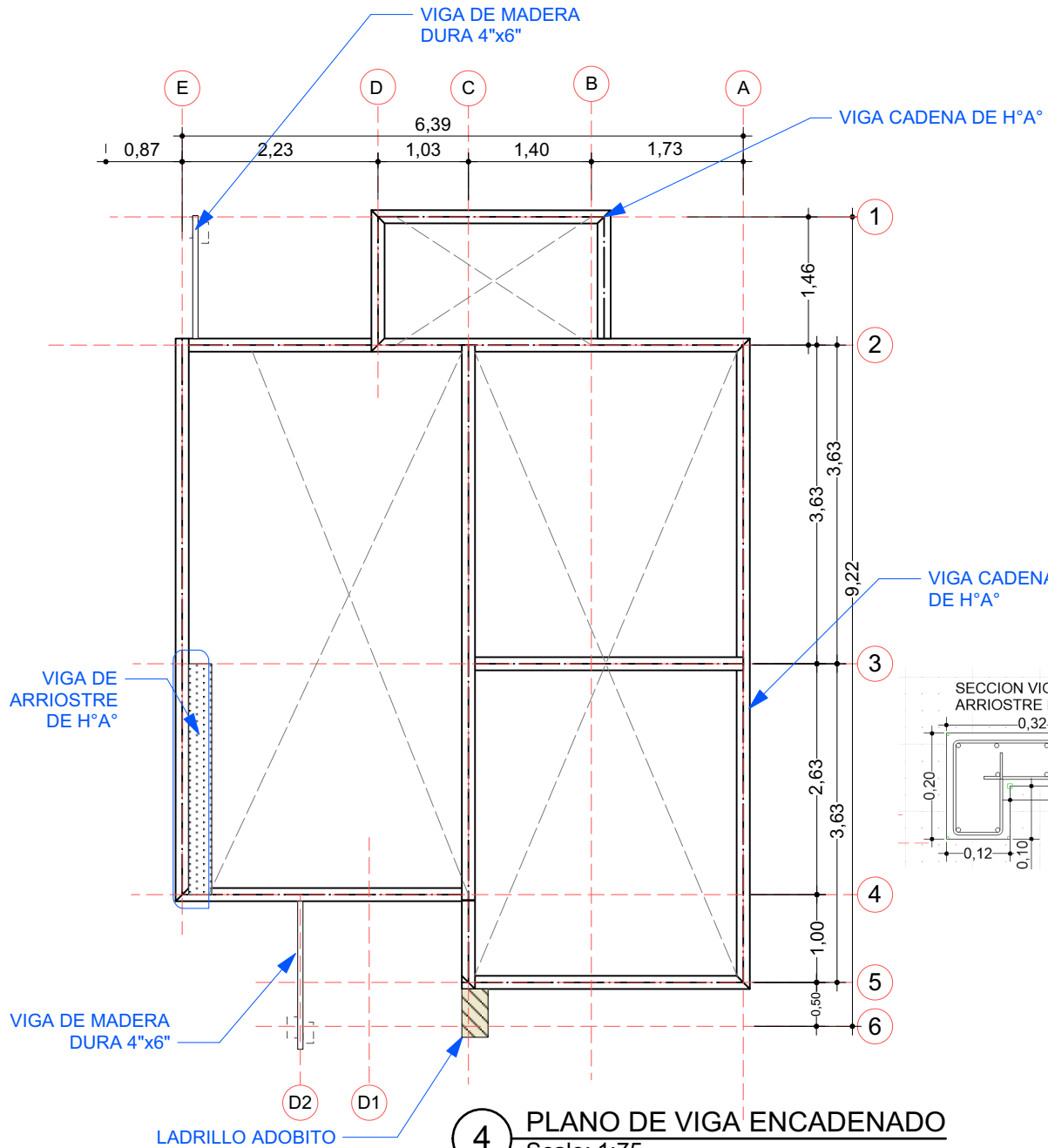
ABRIL/2025

SUPERFICIE NETA:

52,68 m²

LAMINA:

3/22



AGENCIA ESTATAL DE VIVIENDA - AEVIVIENDA SCZ

NOMBRE DEL PROYECTO:

PROYECTO DE VIVIENDA CUALITATIVA EN EL MUNICIPIO DE SANTA CRUZ DE LA SIERRA -FASE(CCLXXXIV) 2025- SANTA CRUZ

ZONAS Y COMUNIDADES:

ZONAS URBANAS Y RURALES - SANTA CRUZ DE LA SIERRA (MIXTO)

MODALIDAD DE INTERVENCIÓN:

RENOVACION

MUNICIPIO:
SANTA CRUZ DE LA SIERRA
PROVINCIA:
ANDRÉS IBAÑEZ
DEPARTAMENTO:
SANTA CRUZ

DISEÑO ARQUITECTÓNICO:

REVISADO Y APROBADO:

FECHA:

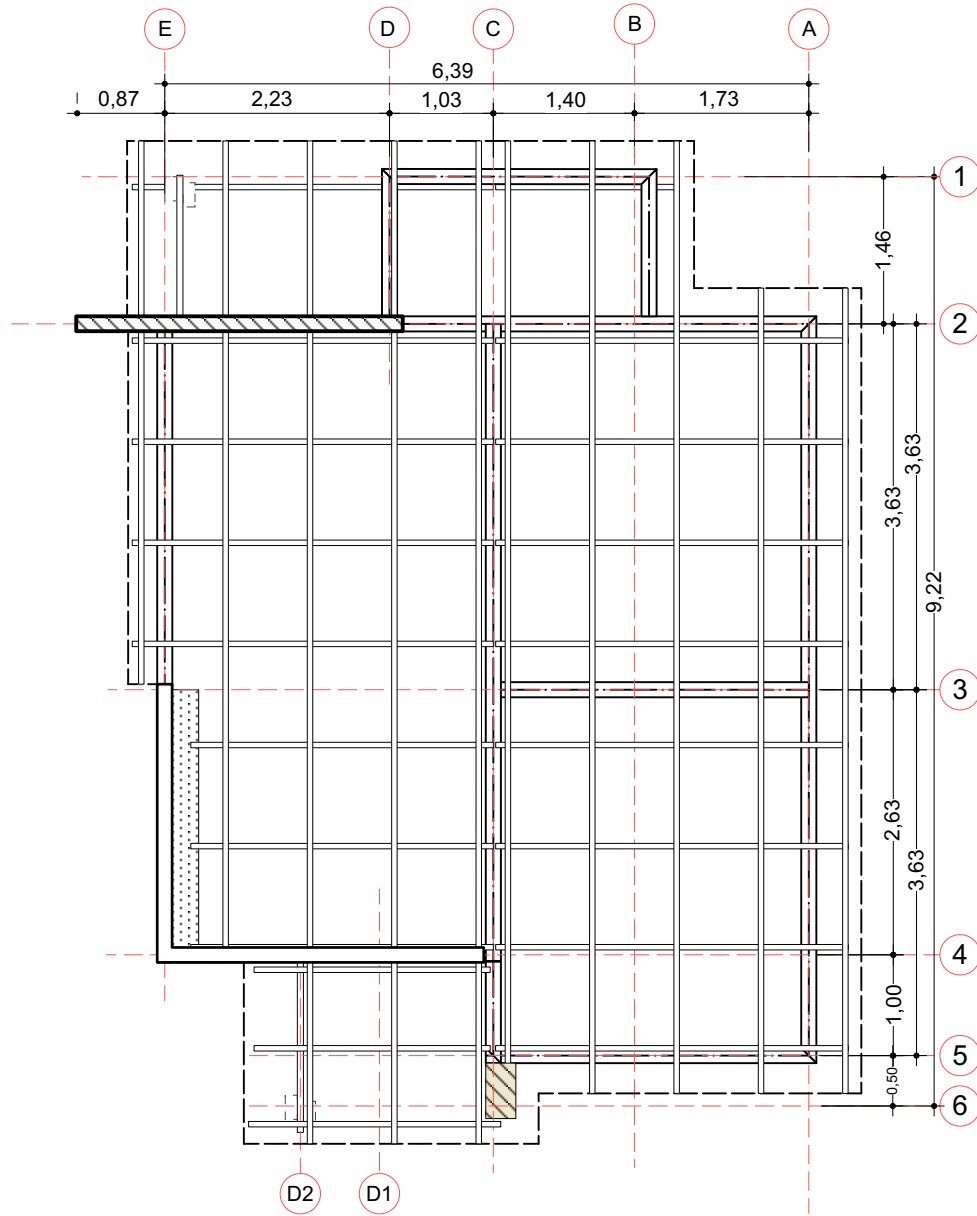
ABRIL/2025

SUPERFICIE NETA:

52,68 m²

LAMINA:

4/22



5 PLANO EN PLANTA AMOBLADO
Scale: 1:75

PROYECTO DE VIVIENDA CUALITATIVA



AGENCIA ESTATAL DE VIVIENDA - AEVIVIENDA SCZ

NOMBRE DEL PROYECTO:

PROYECTO DE VIVIENDA CUALITATIVA EN EL MUNICIPIO DE
SANTA CRUZ DE LA SIERRA -FASE(CCLXXXIV) 2025- SANTA CRUZ



ZONAS Y COMUNIDADES:

ZONAS URBANAS Y RURALES - SANTA CRUZ DE LA
SIERRA (MIXTO)

MODALIDAD DE
INTERVENCIÓN:

RENOVACION

MUNICIPIO:

SANTA CRUZ DE LA SIERRA

PROVINCIA:

ANDRÉS IBAÑEZ

DEPARTAMENTO:

SANTA CRUZ

DISEÑO ARQUITECTÓNICO:

REVISADO Y APROBADO:

FECHA:

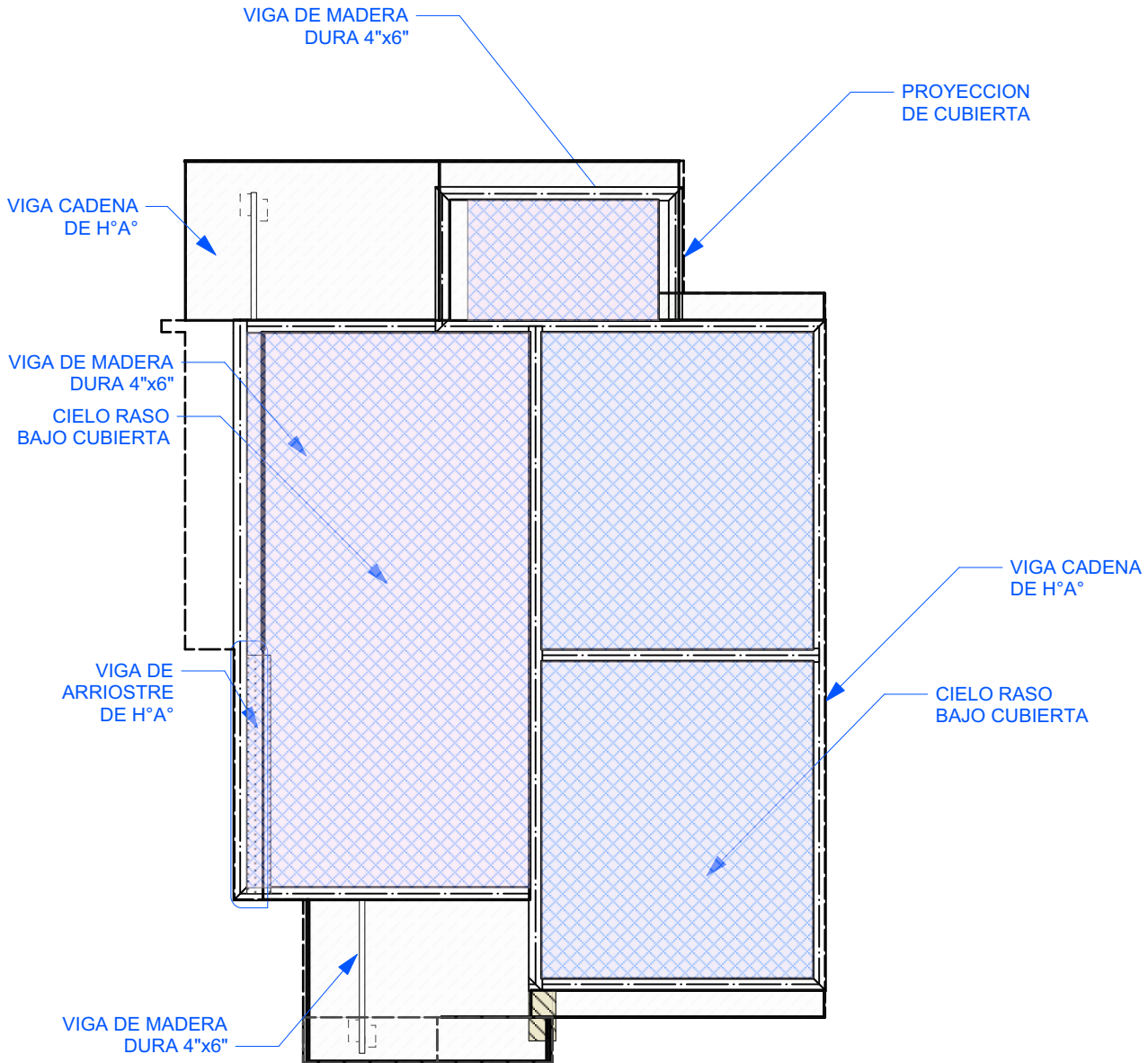
ABRIL/2025

SUPERFICIE NETA:

52,68 m²

LAMINA:

5 / 22



6 PLANO - DISTRIBUCION DE CIELO RASO
Scale: 1:75

AGENCIA ESTATAL DE VIVIENDA - AEVIVIENDA SCZ

NOMBRE DEL PROYECTO:

PROYECTO DE VIVIENDA CUALITATIVA EN EL MUNICIPIO DE
SANTA CRUZ DE LA SIERRA -FASE(CCLXXXIV) 2025- SANTA CRUZ



ZONAS Y COMUNIDADES:

ZONAS URBANAS Y RURALES - SANTA CRUZ DE LA
SIERRA (MIXTO)

MODALIDAD DE
INTERVENCIÓN:

RENOVACION

MUNICIPIO:
SANTA CRUZ DE LA SIERRA

PROVINCIA:

ANDRÉS IBÁÑEZ

DEPARTAMENTO:

SANTA CRUZ

DISEÑO ARQUITECTÓNICO:

REVISADO Y APROBADO:

FECHA:

ABRIL/2025

SUPERFICIE NETA:

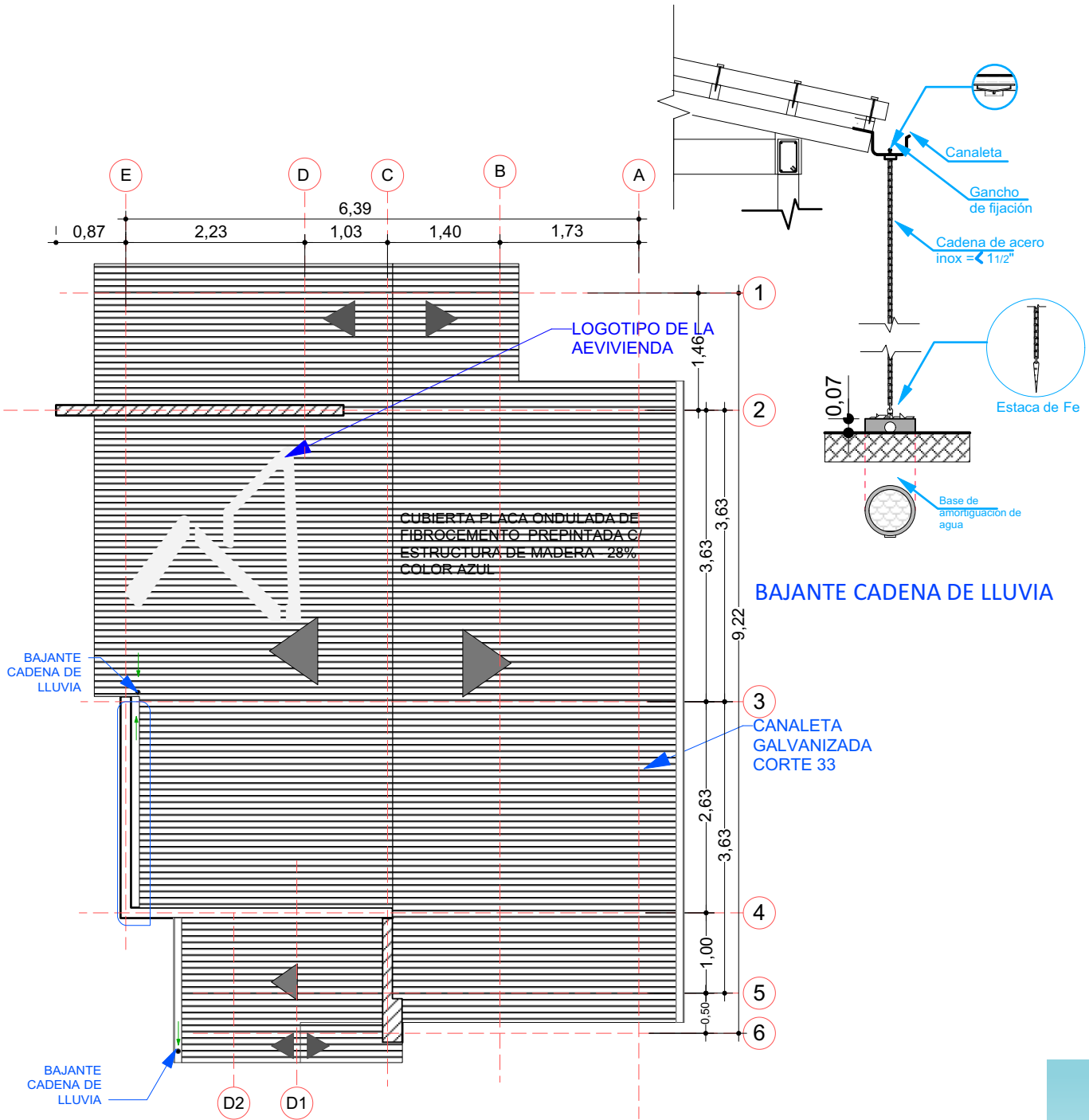
52,68 m²

LAMINA:

6/22

PROYECTO DE VIVIENDA CUALITATIVA





7 PLANO DE CUBIERTA
Scale: 1:75

AGENCIA ESTATAL DE VIVIENDA - AEVIVIENDA SCZ

NOMBRE DEL PROYECTO:

PROYECTO DE VIVIENDA CUALITATIVA EN EL MUNICIPIO DE
SANTA CRUZ DE LA SIERRA -FASE(CCLXXXIV) 2025- SANTA CRUZ



ZONAS Y COMUNIDADES:

ZONAS URBANAS Y RURALES - SANTA CRUZ DE LA
SIERRA (MIXTO)

MODALIDAD DE
INTERVENCIÓN:

RENOVACION

MUNICIPIO:

SANTA CRUZ DE LA SIERRA

PROVINCIA:

ANDRES IBAÑEZ

DEPARTAMENTO:

SANTA CRUZ

DISEÑO ARQUITECTÓNICO:

REVISADO Y APROBADO:

FECHA:

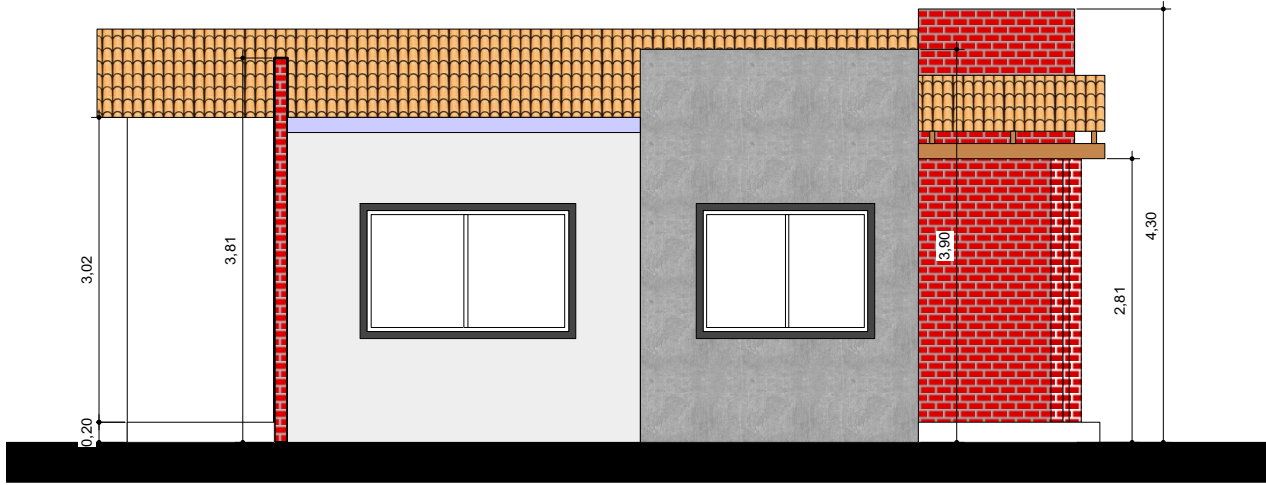
ABRIL/2025

SUPERFICIE NETA:

52,68 m²

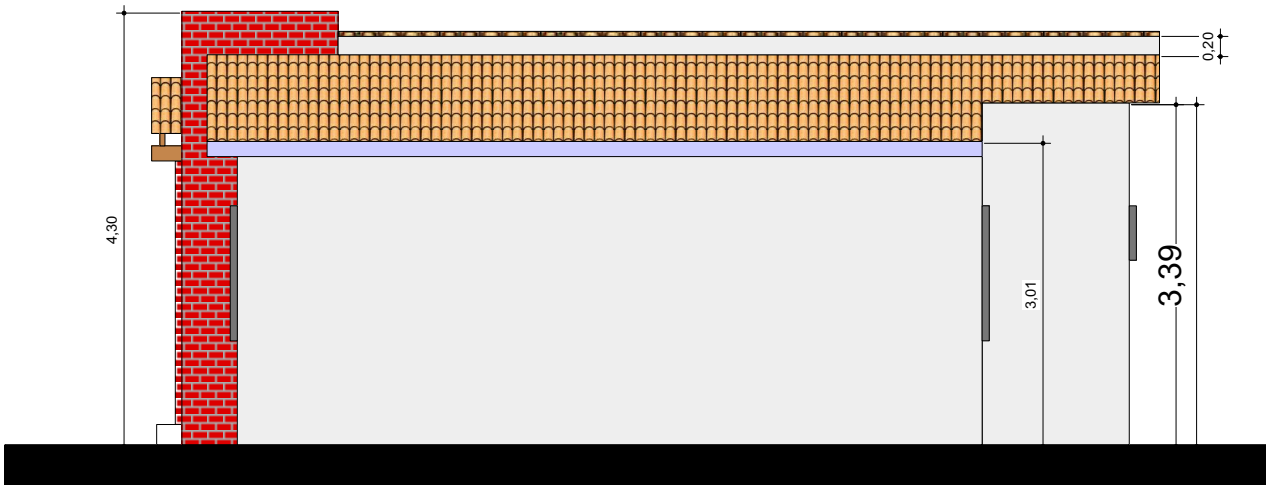
LAMINA:

7/22



8

FACHADAS
Scale: 1:75



9

FACHADAS
Scale: 1:75

AGENCIA ESTATAL DE VIVIENDA - AEVIVIENDA SCZ

NOMBRE DEL PROYECTO:

PROYECTO DE VIVIENDA CUALITATIVA EN EL MUNICIPIO DE
SANTA CRUZ DE LA SIERRA -FASE(CCLXXXIV) 2025- SANTA CRUZ



ZONAS Y COMUNIDADES:

ZONAS URBANAS Y RURALES - SANTA CRUZ DE LA
SIERRA (MIXTO)

MODALIDAD DE
INTERVENCIÓN:

RENOVACION

MUNICIPIO:
SANTA CRUZ DE LA SIERRA
PROVINCIA:
ANDRÉS IBÁÑEZ
DEPARTAMENTO:
SANTA CRUZ

DISEÑO ARQUITECTÓNICO:

REVISADO Y APROBADO:

FECHA:

ABRIL/2025

SUPERFICIE NETA:

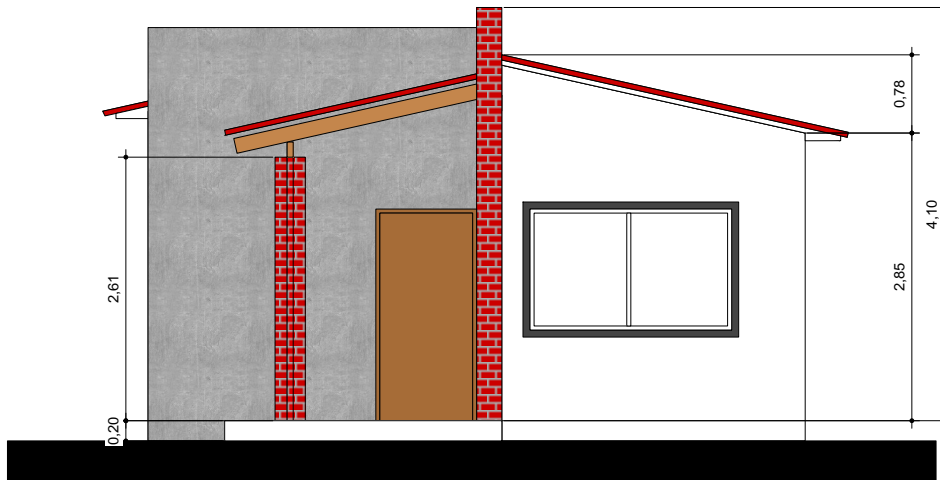
52,68 m²

LAMINA:

8/22

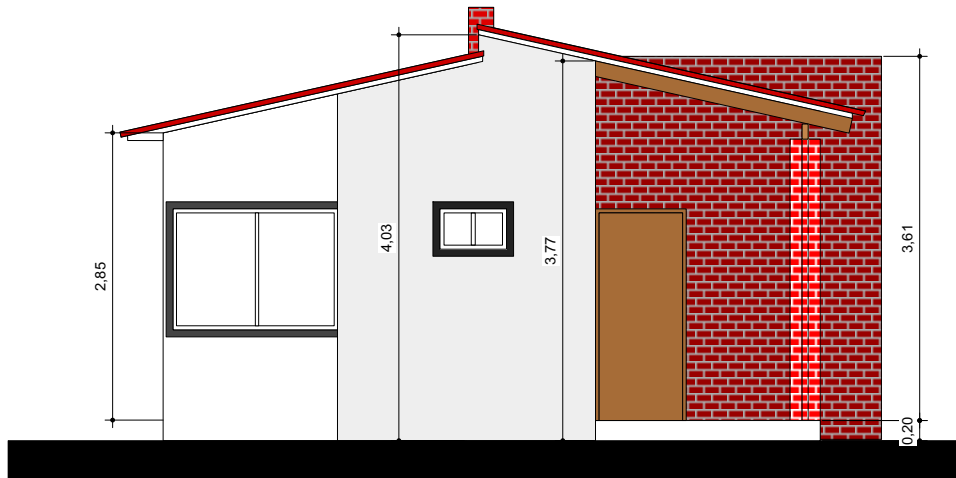
PROYECTO DE VIVIENDA CUALITATIVA





10

FACHADAS
Scale: 1:75



11

FACHADAS
Scale: 1:75

AGENCIA ESTATAL DE VIVIENDA - AEVIVIENDA SCZ

NOMBRE DEL PROYECTO:

PROYECTO DE VIVIENDA CUALITATIVA EN EL MUNICIPIO DE
SANTA CRUZ DE LA SIERRA -FASE(CCLXXXIV) 2025- SANTA CRUZ

ZONAS Y COMUNIDADES:

ZONAS URBANAS Y RURALES - SANTA CRUZ DE LA
SIERRA (MIXTO)

MODALIDAD DE
INTERVENCIÓN:

RENOVACION

MUNICIPIO:

SANTA CRUZ DE LA SIERRA

PROVINCIA:

ANDRES IBAÑEZ

DEPARTAMENTO:

SANTA CRUZ

DISEÑO ARQUITECTÓNICO:

REVISADO Y APROBADO:

FECHA:

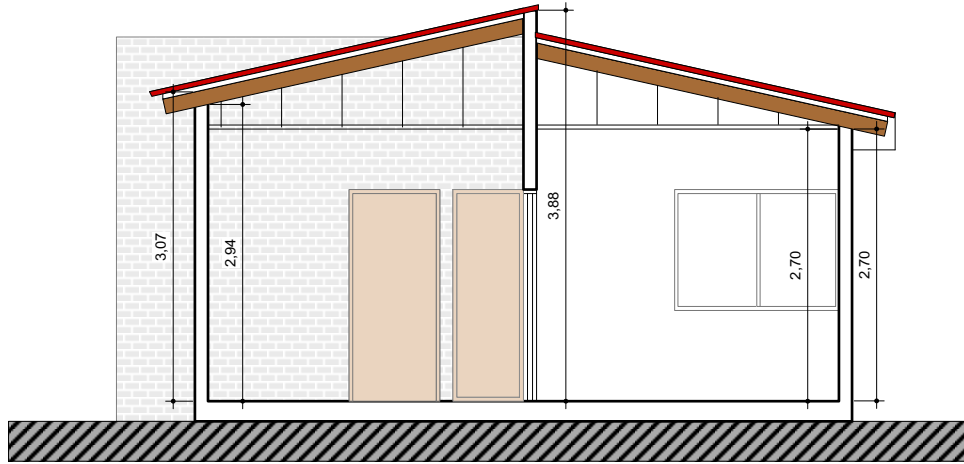
ABRIL/2025

SUPERFICIE NETA:

52,68 m²

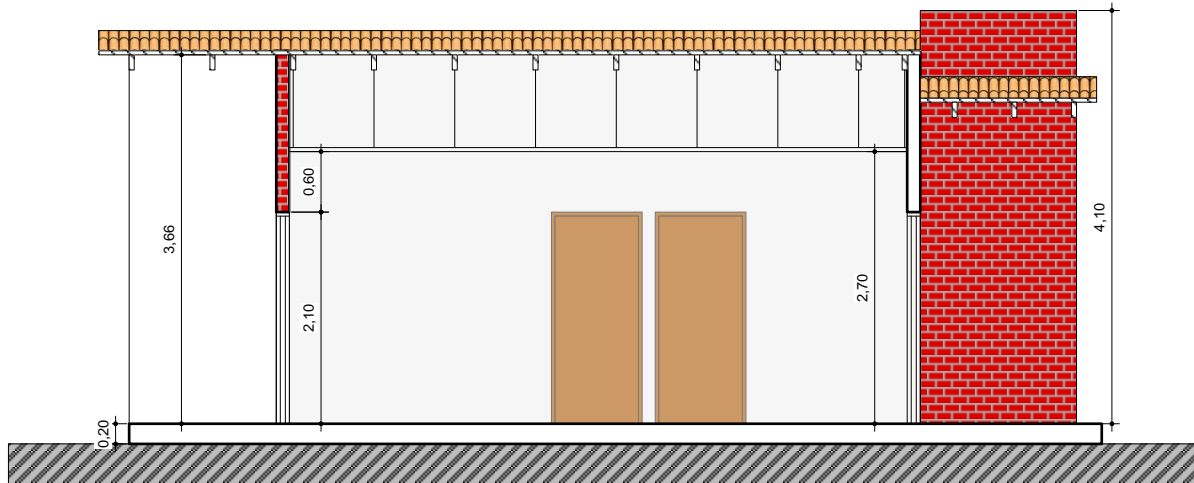
LAMINA:

9 / 22



12

CORTES
Scale: 1:75



13

CORTES
Scale: 1:75

AGENCIA ESTATAL DE VIVIENDA - AEVIVIENDA SCZ

NOMBRE DEL PROYECTO:

PROYECTO DE VIVIENDA CUALITATIVA EN EL MUNICIPIO DE
SANTA CRUZ DE LA SIERRA -FASE(CCLXXXIV) 2025- SANTA CRUZ

ZONAS Y COMUNIDADES:

ZONAS URBANAS Y RURALES - SANTA CRUZ DE LA
SIERRA (MIXTO)

MODALIDAD DE
INTERVENCIÓN:

RENOVACION

MUNICIPIO:

SANTA CRUZ DE LA SIERRA

PROVINCIA:

ANDRÉS IBÁÑEZ

DEPARTAMENTO:

SANTA CRUZ

DISEÑO ARQUITECTÓNICO:

REVISADO Y APROBADO:

FECHA:

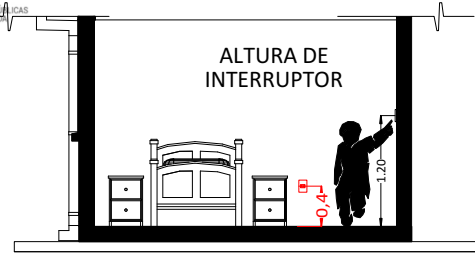
ABRIL/2025

SUPERFICIE NETA:

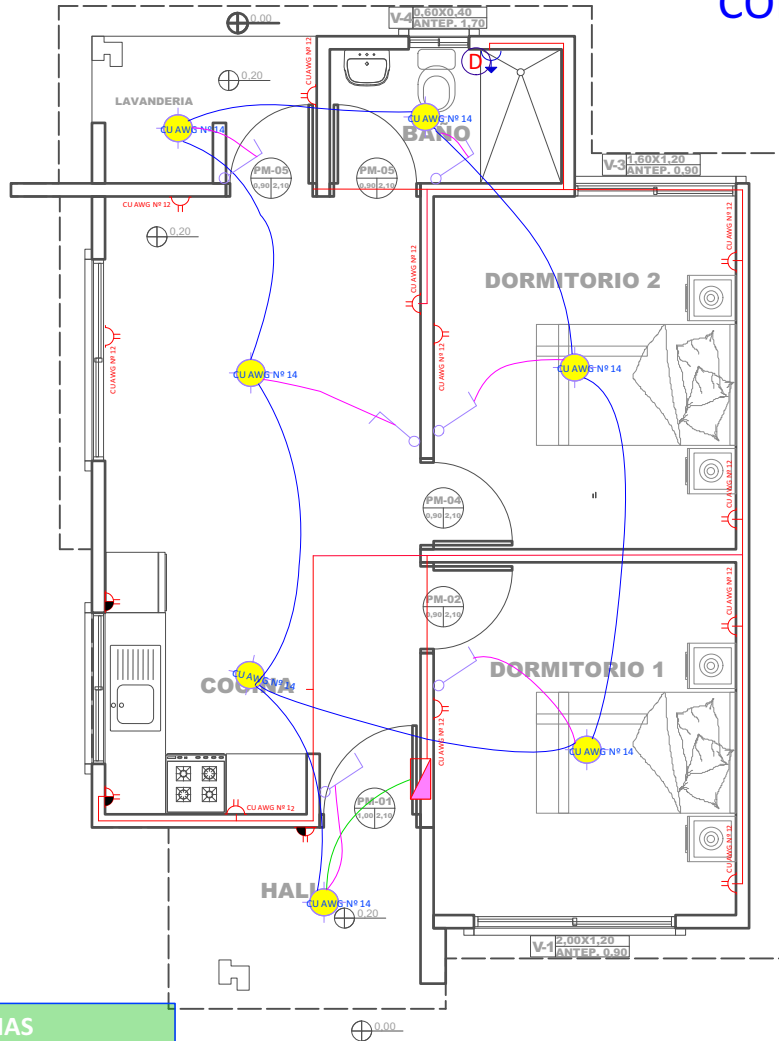
52,68 m²

LAMINA:

10/22



CORTE REFERENCIAL



REFERENCIAS

- Tablero de Distribución
- Iluminación Led
- Interruptor simple
- Tomacorriente Doble H= 0.40 m
- Tomacorriente Doble H= 1.20 m
- Térmico Ducha
- CIRCUITO Iluminación
- Tomacorriente
- Ducha

14 PLANO DE INSTALACIONES ELECTRICAS
Scale: 1:75

AGENCIA ESTATAL DE VIVIENDA - AEVIVIENDA SCZ

NOMBRE DEL PROYECTO:

PROYECTO DE VIVIENDA CUALITATIVA EN EL MUNICIPIO DE
SANTA CRUZ DE LA SIERRA -FASE(CCLXXXIV) 2025- SANTA CRUZ

ZONAS Y COMUNIDADES:

ZONAS URBANAS Y RURALES - SANTA CRUZ DE LA
SIERRA (MIXTO)

MODALIDAD DE
INTERVENCIÓN:

RENOVACION

MUNICIPIO:

SANTA CRUZ DE LA SIERRA

PROVINCIA:

ANDRES IBAÑEZ

DEPARTAMENTO:

SANTA CRUZ

DISEÑO ARQUITECTÓNICO:

REVISADO Y APROBADO:

FECHA:

ABRIL/2025

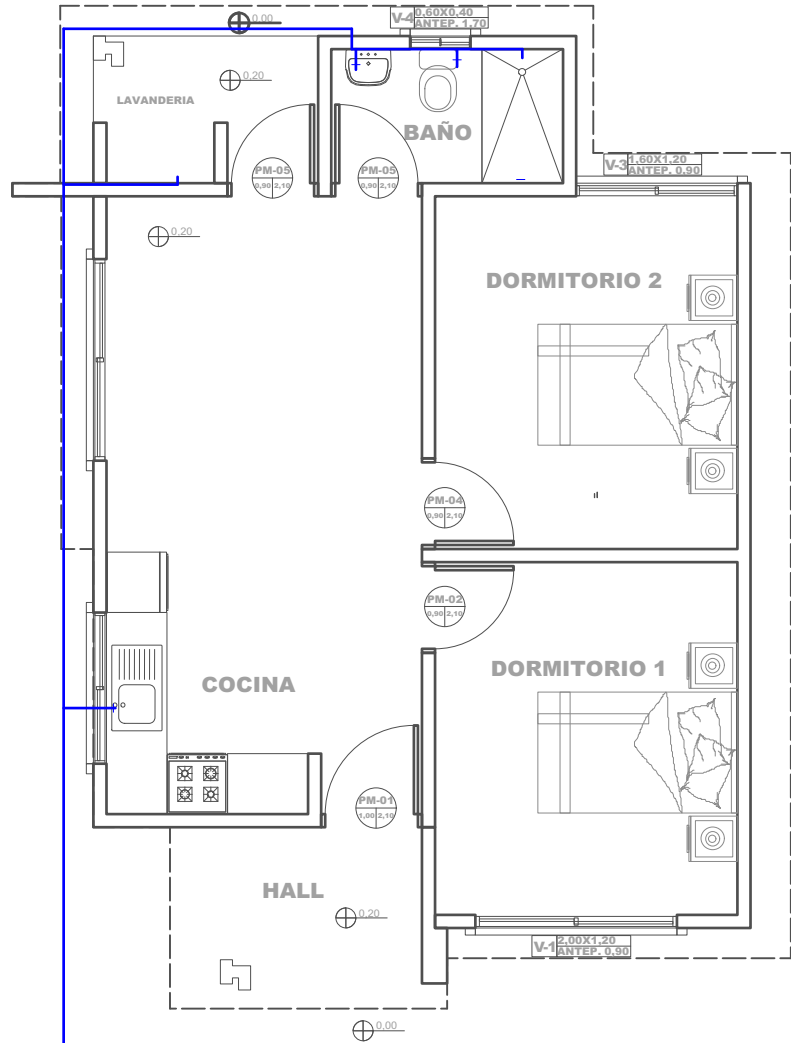
SUPERFICIE NETA:

52,68 m²

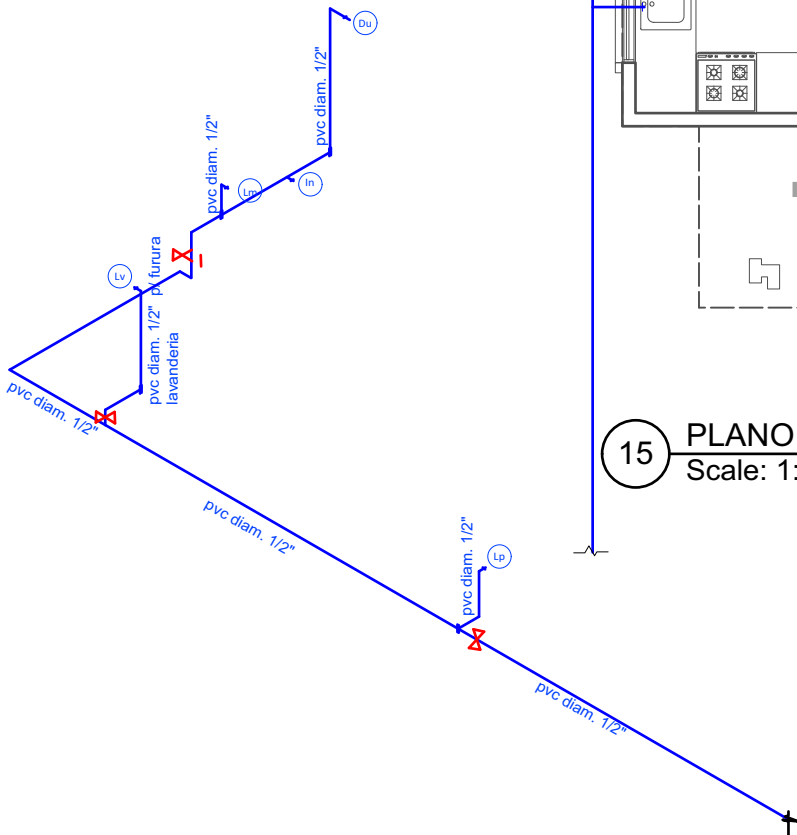
LAMINA:

11/22

REFERENCIAS	
	TAP -Tubería de Agua Potable
	LLp - Llave de Paso
	Lm - Lavamanos
	In - Inodoro
	Lp - Lavaplatos
	Du - Ducha
	Lv - Lavandería (punto p/ futura lav.)



15 PLANO DE INSTALACIONES HIDRAULICAS
Scale: 1:75



16 PLANO ESQUEMATICO ISOMETRICO - DE INSTALACION HIDRAULICA
Scale: 1:100

AGENCIA ESTATAL DE VIVIENDA - AEVIVIENDA SCZ

NOMBRE DEL PROYECTO:

PROYECTO DE VIVIENDA CUALITATIVA EN EL MUNICIPIO DE
SANTA CRUZ DE LA SIERRA -FASE(CCLXXXIV) 2025- SANTA CRUZ



ZONAS Y COMUNIDADES:

ZONAS URBANAS Y RURALES - SANTA CRUZ DE LA
SIERRA (MIXTO)

MODALIDAD DE INTERVENCIÓN:

RENOVACION

MUNICIPIO:

SANTA CRUZ DE LA SIERRA

PROVINCIA:

ANDRÉS IBÁÑEZ

DEPARTAMENTO:

SANTA CRUZ

DISEÑO ARQUITECTÓNICO:

REVISADO Y APROBADO:



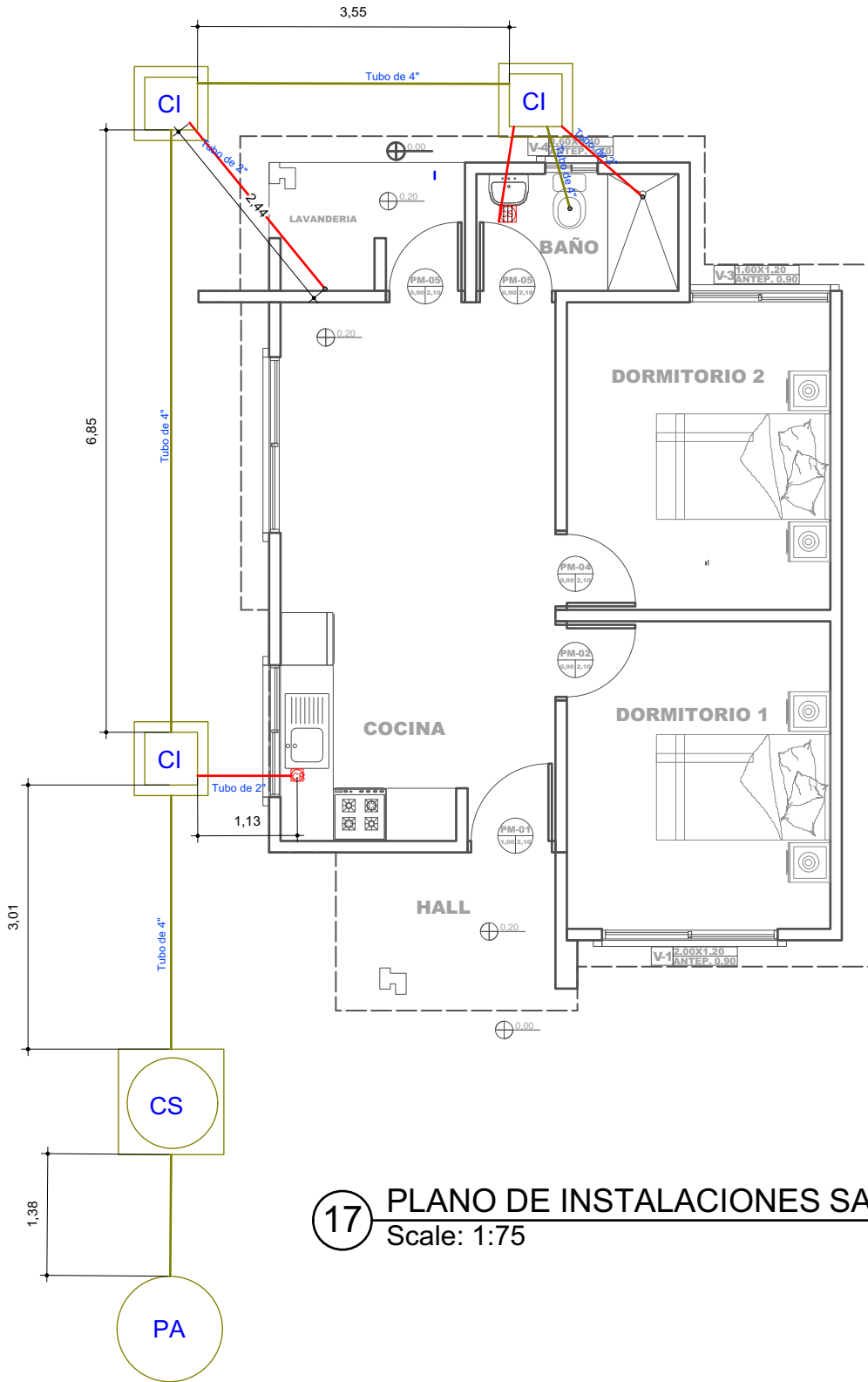
FECHA:
ABRIL/2025

SUPERFICIE NETA:
52,68 m²

LAMINA:

12/22

PROYECTO DE VIVIENDA CUALITATIVA



17 PLANO DE INSTALACIONES SANITARIAS
Scale: 1:75

REFERENCIAS

- CAJA SIFONADA PVC C/REJILLA DE PISO
- CAJA DE REGISTRO DE PVC
- TUBO PVC 4" DESAGUE
- TUBO PVC 2" DESAGUE
- CAMARA INSPECCION 0.60 x 0.60
- CÁMARA SÉPTICA PREFABRICADA 900 Lit.
- POZO ABSORBENTE d = 1.50 m

AGENCIA ESTATAL DE VIVIENDA - AEVIVIENDA SCZ

NOMBRE DEL PROYECTO:

PROYECTO DE VIVIENDA CUALITATIVA EN EL MUNICIPIO DE
SANTA CRUZ DE LA SIERRA -FASE(CCLXXXIV) 2025- SANTA CRUZ

ZONAS Y COMUNIDADES:

ZONAS URBANAS Y RURALES - SANTA CRUZ DE LA
SIERRA (MIXTO)

MODALIDAD DE INTERVENCIÓN:

RENOVACION

MUNICIPIO:

SANTA CRUZ DE LA SIERRA

PROVINCIA:

ANDRÉS IBÁÑEZ

DEPARTAMENTO:

SANTA CRUZ

DISEÑO ARQUITECTÓNICO:

REVISADO Y APROBADO:

FECHA:

ABRIL/2025

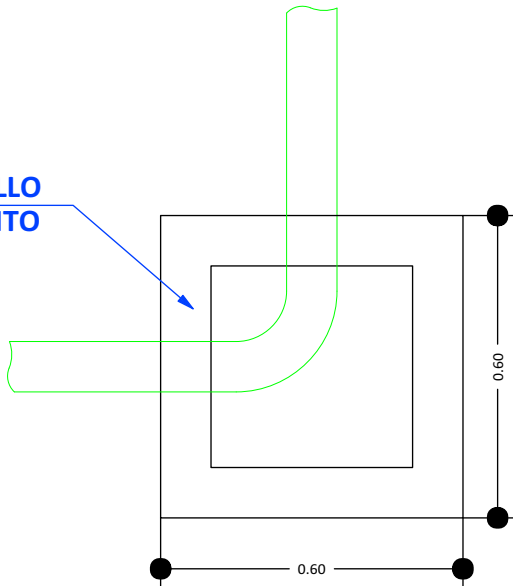
SUPERFICIE NETA:

52,68 m²

LAMINA:

13/22

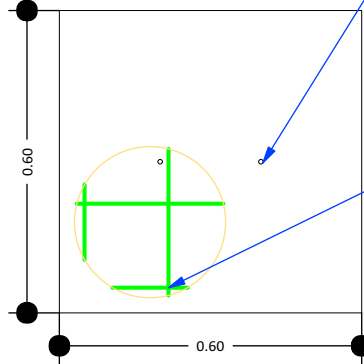
LADRILLO
ADOBITO



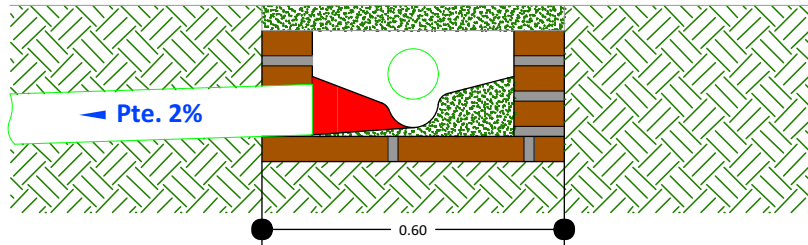
CÁMARA DE INSPECCIÓN
(0,60 x 0,60)

AGARRADERA
Fe 5/16"

Fe 5/16"
c/10 cm



TAPA DE HºAº



DETALLE CÁMARA DE
INSPECCIÓN (0,60 x 0,60)

18

DETALLE DE LA CAMARA DE INSPECCION
Scale: 1:75

AGENCIA ESTATAL DE VIVIENDA - AEVIVIENDA SCZ

NOMBRE DEL PROYECTO:

PROYECTO DE VIVIENDA CUALITATIVA EN EL MUNICIPIO DE
SANTA CRUZ DE LA SIERRA -FASE(CCLXXXIV) 2025- SANTA CRUZ

ZONAS Y COMUNIDADES:

ZONAS URBANAS Y RURALES - SANTA CRUZ DE LA
SIERRA (MIXTO)

MODALIDAD DE
INTERVENCIÓN:

RENOVACION

MUNICIPIO:

SANTA CRUZ DE LA SIERRA

PROVINCIA:

ANDRÉS IBAÑEZ

DEPARTAMENTO:

SANTA CRUZ

DISEÑO ARQUITECTÓNICO:

REVISADO Y APROBADO:

FECHA:

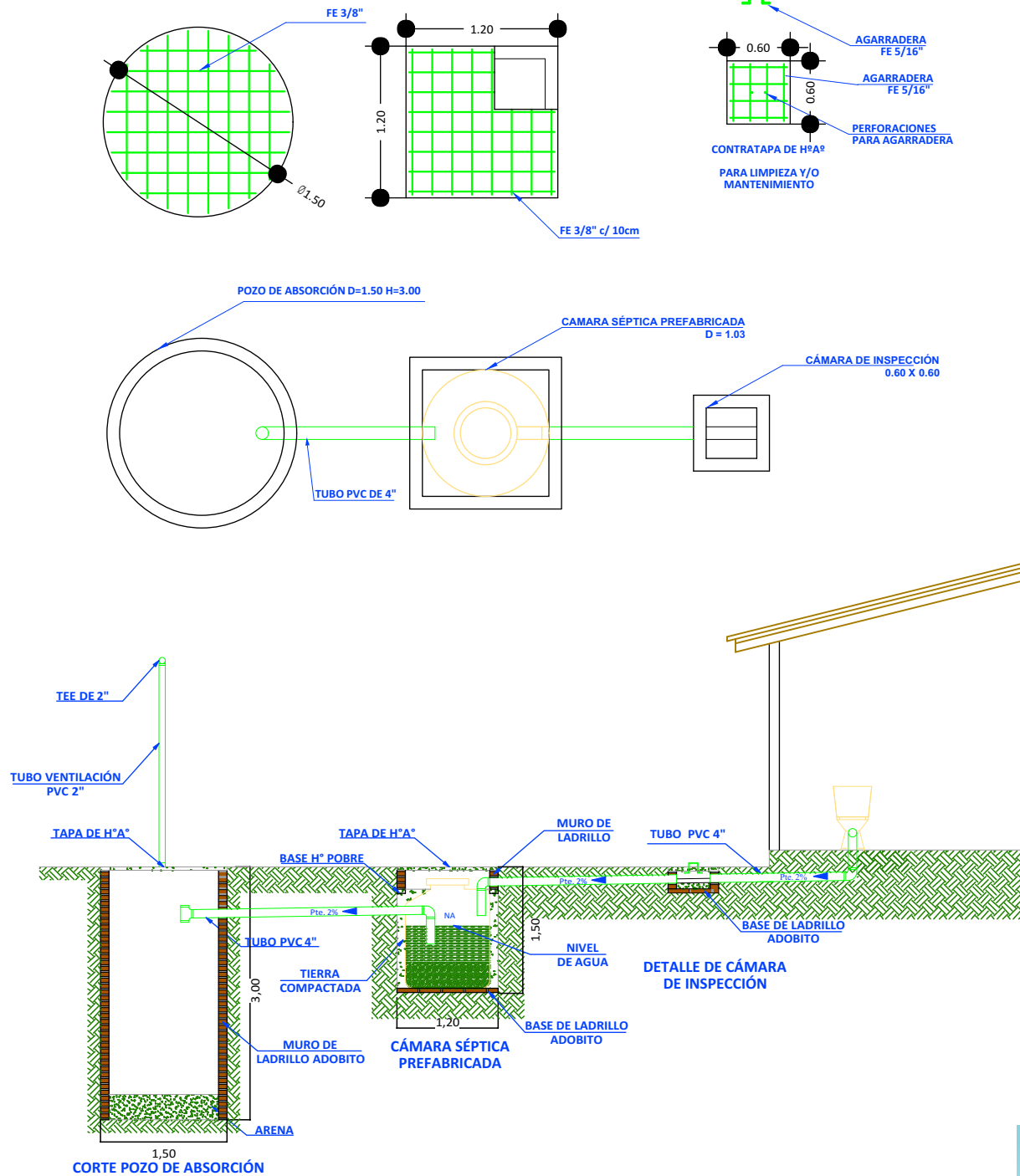
ABRIL/2025

SUPERFICIE NETA:

52,68 m²

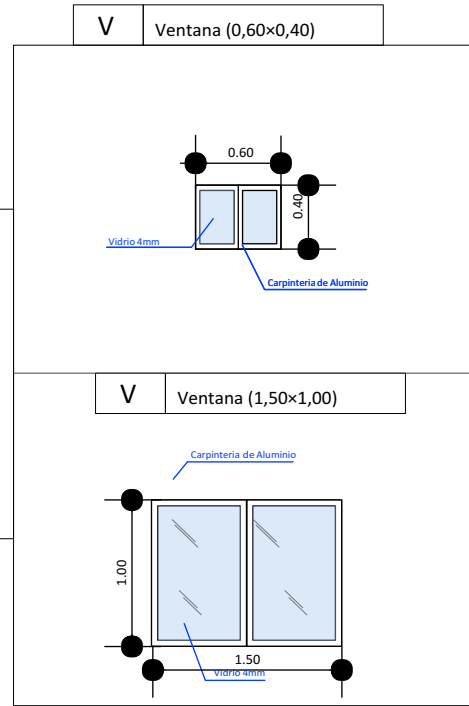
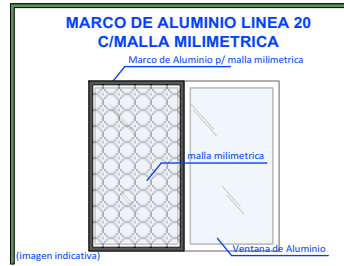
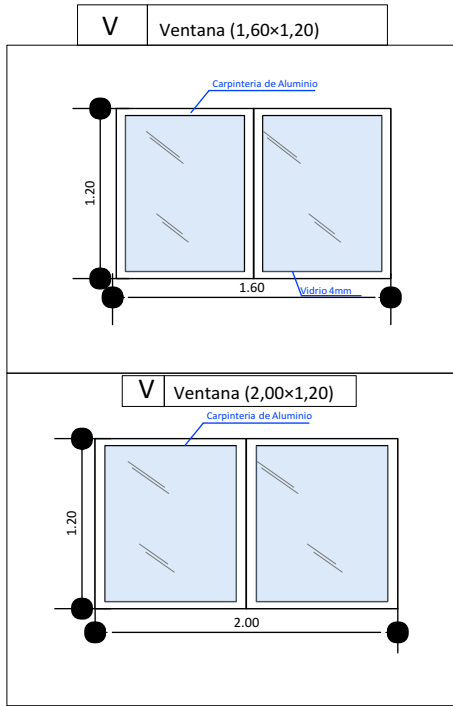
LAMINA:

14/22

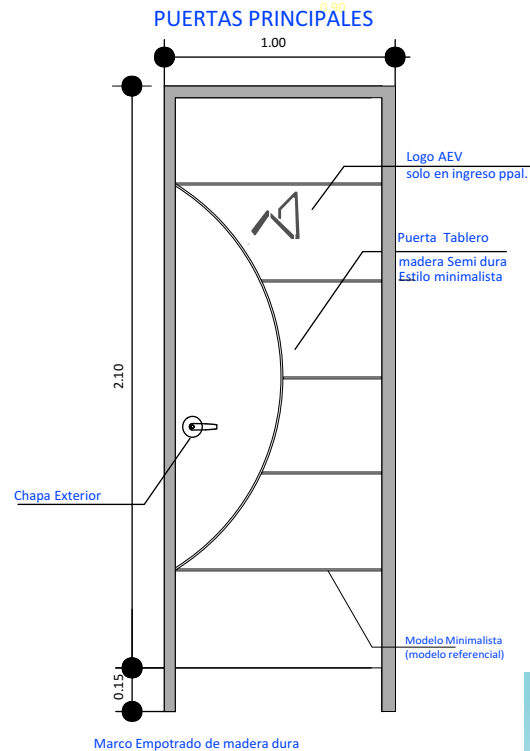
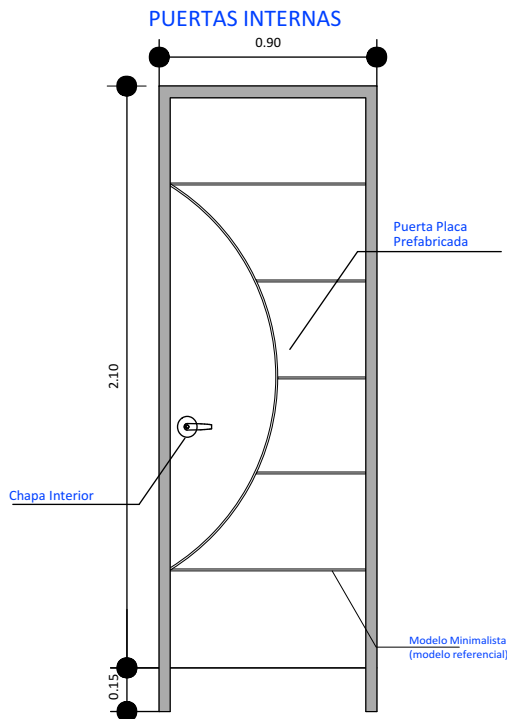


19 SISTEMA DE DESCARGA SANITARIO
Scale: 1:75

VENTANAS DE ALUMINIO LINEA 20 C/ VIDRIO 4 mm



DETALLE DE PUERTA TABLERO MADERA SEMIDURA Y PUERTA PLACA PREFABRICADA ESTILO MINIMALISTA



AGENCIA ESTATAL DE VIVIENDA - AEVIVIENDA SCZ

NOMBRE DEL PROYECTO:

PROYECTO DE VIVIENDA CUALITATIVA EN EL MUNICIPIO DE
SANTA CRUZ DE LA SIERRA -FASE(CCLXXXIV) 2025- SANTA CRUZ

ZONAS Y COMUNIDADES:

ZONAS URBANAS Y RURALES - SANTA CRUZ DE LA
SIERRA (MIXTO)

MODALIDAD DE INTERVENCIÓN:

RENOVACION

MUNICIPIO:
SANTA CRUZ DE LA SIERRA

PROVINCIA:
ANDRÉS IBAÑEZ

DEPARTAMENTO:
SANTA CRUZ

DISEÑO ARQUITECTÓNICO:

REVISADO Y APROBADO:

FECHA:

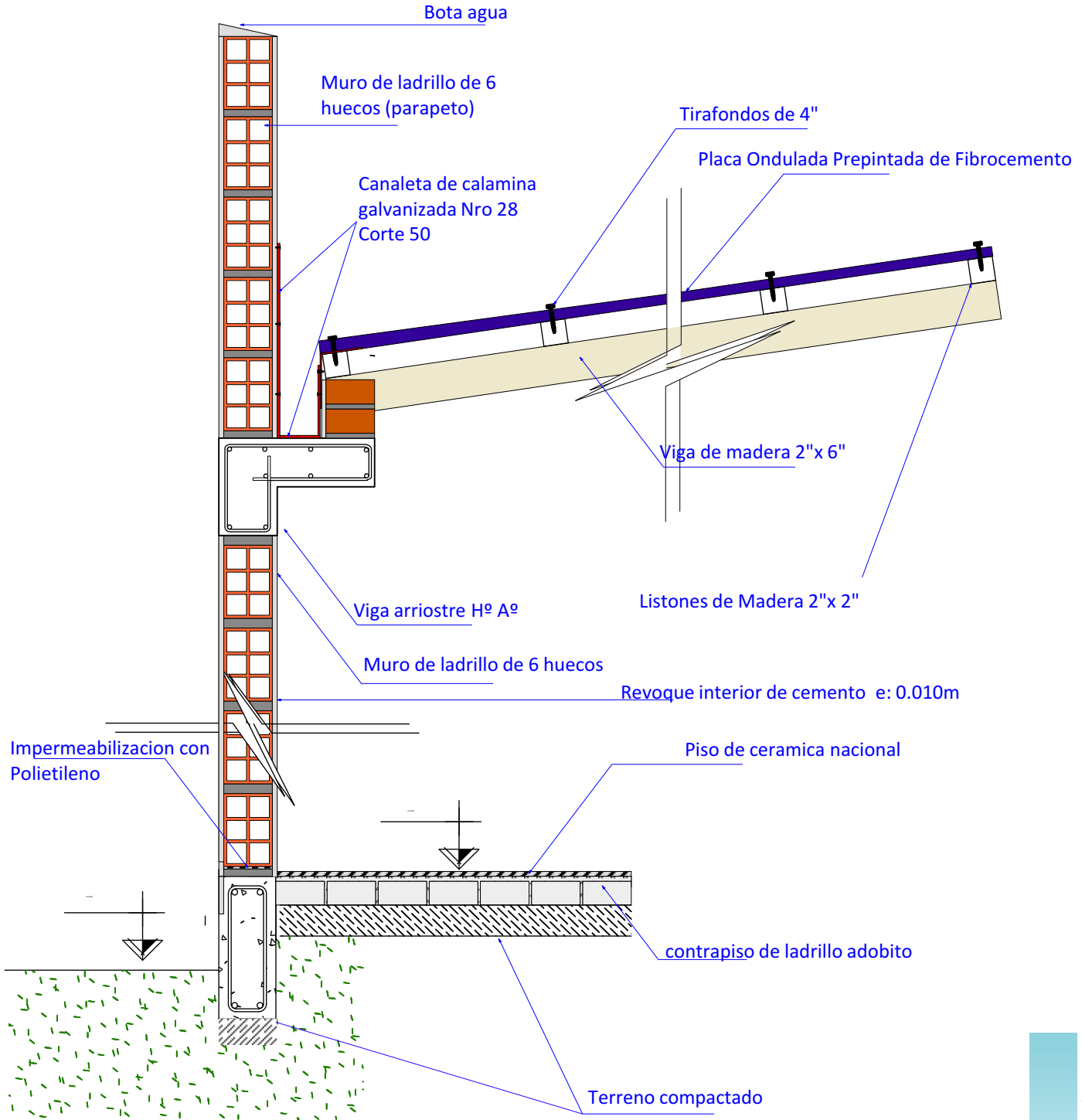
ABRIL/2025

SUPERFICIE NETA:

52,68 m²

LAMINA:

16/22



20

DETALLE DE CORTE
Scale: 1:12

AGENCIA ESTATAL DE VIVIENDA - AEVIVIENDA SCZ

NOMBRE DEL PROYECTO:

PROYECTO DE VIVIENDA CUALITATIVA EN EL MUNICIPIO DE
SANTA CRUZ DE LA SIERRA -FASE(CCLXXXIV) 2025- SANTA CRUZ

ZONAS Y COMUNIDADES:

ZONAS URBANAS Y RURALES - SANTA CRUZ DE LA
SIERRA (MIXTO)

MODALIDAD DE
INTERVENCIÓN:

RENOVACION

MUNICIPIO:
SANTA CRUZ DE LA SIERRA

PROVINCIA:

ANDRES IBAÑEZ

DEPARTAMENTO:

SANTA CRUZ

DISEÑO ARQUITECTÓNICO:

REVISADO Y APROBADO:

FECHA:

ABRIL/2025

SUPERFICIE NETA:

52,68 m²

LAMINA:

17/22

PROYECTO DE VIVIENDA CUALITATIVA



IMAGENES 3D - EXTERIORES

PROYECTO DE VIVIENDA CUALITATIVA



AGENCIA ESTATAL DE VIVIENDA - AEVIVIENDA SCZ

NOMBRE DEL PROYECTO:

PROYECTO DE VIVIENDA CUALITATIVA EN EL MUNICIPIO DE
SANTA CRUZ DE LA SIERRA -FASE(CCLXXXIV) 2025- SANTA CRUZ



ZONAS Y COMUNIDADES:

ZONAS URBANAS Y RURALES - SANTA CRUZ DE LA
SIERRA (MIXTO)

MODALIDAD DE
INTERVENCIÓN:

RENOVACION

MUNICIPIO:

SANTA CRUZ DE LA SIERRA

PROVINCIA:

ANDRÉS IBAÑEZ

DEPARTAMENTO:

SANTA CRUZ

DISEÑO ARQUITECTÓNICO:

REVISADO Y APROBADO:

FECHA:

ABRIL/2025

SUPERFICIE NETA:

52,68 m²

LAMINA:

18/22



IMAGENES 3D - EXTERIORES

PROYECTO DE VIVIENDA CUALITATIVA



AGENCIA ESTATAL DE VIVIENDA - AEVIVIENDA SCZ

NOMBRE DEL PROYECTO:

PROYECTO DE VIVIENDA CUALITATIVA EN EL MUNICIPIO DE
SANTA CRUZ DE LA SIERRA -FASE(CCLXXXIV) 2025- SANTA CRUZ



ZONAS Y COMUNIDADES:

ZONAS URBANAS Y RURALES - SANTA CRUZ DE LA
SIERRA (MIXTO)

MODALIDAD DE
INTERVENCIÓN:

RENOVACION

MUNICIPIO:

SANTA CRUZ DE LA SIERRA

PROVINCIA:

ANDRÉS BARRERA

DEPARTAMENTO:

SANTA CRUZ

DISEÑO ARQUITECTÓNICO:

REVISADO Y APROBADO:

FECHA:

ABRIL/2025

SUPERFICIE NETA:

52,68 m²

LAMINA:

19/22



IMAGENES 3D - EXTERIORES

PROYECTO DE VIVIENDA CUALITATIVA



AGENCIA ESTATAL DE VIVIENDA - AEVIVIENDA SCZ

NOMBRE DEL PROYECTO:

PROYECTO DE VIVIENDA CUALITATIVA EN EL MUNICIPIO DE SANTA CRUZ DE LA SIERRA -FASE(CCLXXXIV) 2025- SANTA CRUZ



ZONAS Y COMUNIDADES:

ZONAS URBANAS Y RURALES - SANTA CRUZ DE LA SIERRA (MIXTO)

MODALIDAD DE INTERVENCIÓN:

RENOVACION

MUNICIPIO:
SANTA CRUZ DE LA SIERRA
PROVINCIA:
ANDRÉS BABAÑEZ
DEPARTAMENTO:
SANTA CRUZ

DISEÑO ARQUITECTÓNICO:

REVISADO Y APROBADO:

FECHA:

ABRIL/2025

SUPERFICIE NETA:

52,68 m²

LAMINA:

20/22



IMAGENES 3D - EXTERIORES

PROYECTO DE VIVIENDA CUALITATIVA



AGENCIA ESTATAL DE VIVIENDA - AEVIVIENDA SCZ

NOMBRE DEL PROYECTO:

PROYECTO DE VIVIENDA CUALITATIVA EN EL MUNICIPIO DE SANTA CRUZ DE LA SIERRA -FASE(CCLXXXIV) 2025- SANTA CRUZ



ZONAS Y COMUNIDADES:

ZONAS URBANAS Y RURALES - SANTA CRUZ DE LA SIERRA (MIXTO)

MODALIDAD DE INTERVENCIÓN:

RENOVACION

MUNICIPIO:
SANTA CRUZ DE LA SIERRA
PROVINCIA:
ANDRÉS BABAÑEZ
DEPARTAMENTO:
SANTA CRUZ

DISEÑO ARQUITECTÓNICO:

REVISADO Y APROBADO:

FECHA:

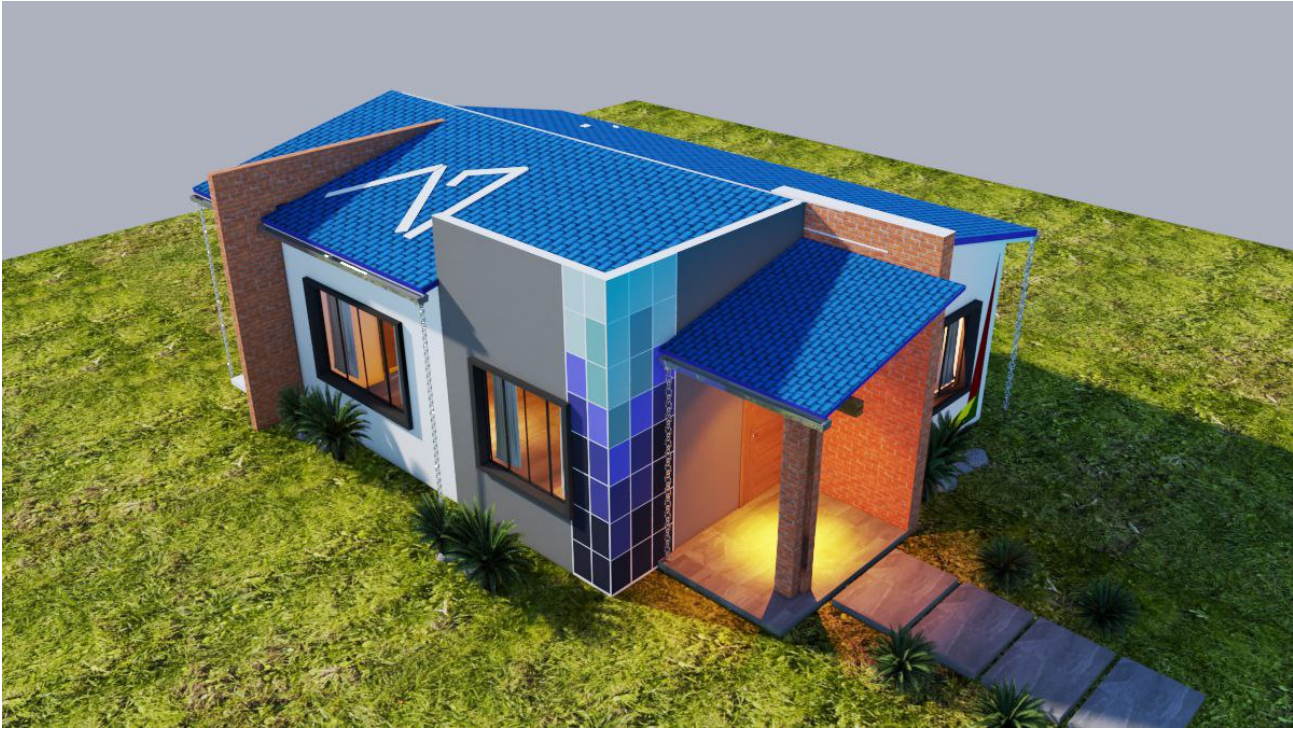
ABRIL/2025

SUPERFICIE NETA:

52,68 m²

LAMINA:

21/22



IMAGENES 3D - EXTERIORES

PROYECTO DE VIVIENDA CUALITATIVA



AGENCIA ESTATAL DE VIVIENDA - AEVIVIENDA SCZ

NOMBRE DEL PROYECTO:

PROYECTO DE VIVIENDA CUALITATIVA EN EL MUNICIPIO DE SANTA CRUZ DE LA SIERRA -FASE(CCLXXXIV) 2025- SANTA CRUZ



ZONAS Y COMUNIDADES:

ZONAS URBANAS Y RURALES - SANTA CRUZ DE LA SIERRA (MIXTO)

MODALIDAD DE INTERVENCIÓN:

RENOVACION

MUNICIPIO:

SANTA CRUZ DE LA SIERRA

PROVINCIA:

ANDRÉS IBÁÑEZ

DEPARTAMENTO:

SANTA CRUZ

DISEÑO ARQUITECTÓNICO:

REVISADO Y APROBADO:

FECHA:

ABRIL/2025

SUPERFICIE NETA:

52,68 m²

LAMINA:

22/22