

TIPO 2 VIVIENDA NUEVA



VISTA EXTERIOR



VISTA EXTERIOR



VISTA INTERIOR



VISTA INTERIOR

AGENCIA ESTATAL DE VIVIENDA - AEVIVIENDA

PROYECTO DE VIVIENDA NUEVA AUTOCONSTRUCCION EN EL MUNICIPIO DE SANTA ROSA -FASE(XI) 2024- BENI

COMUNIDADES: EL CERRITO, EL ENCERRADO, Y TACUARAL

MUNICIPIO: SANTA ROSA

PROVINCIA: JOSE BALLIVIAN

DEPARTAMENTO: **BENI**

DISEÑO ARQUITECTÓNICO:

REVISADO Y APROBADO :

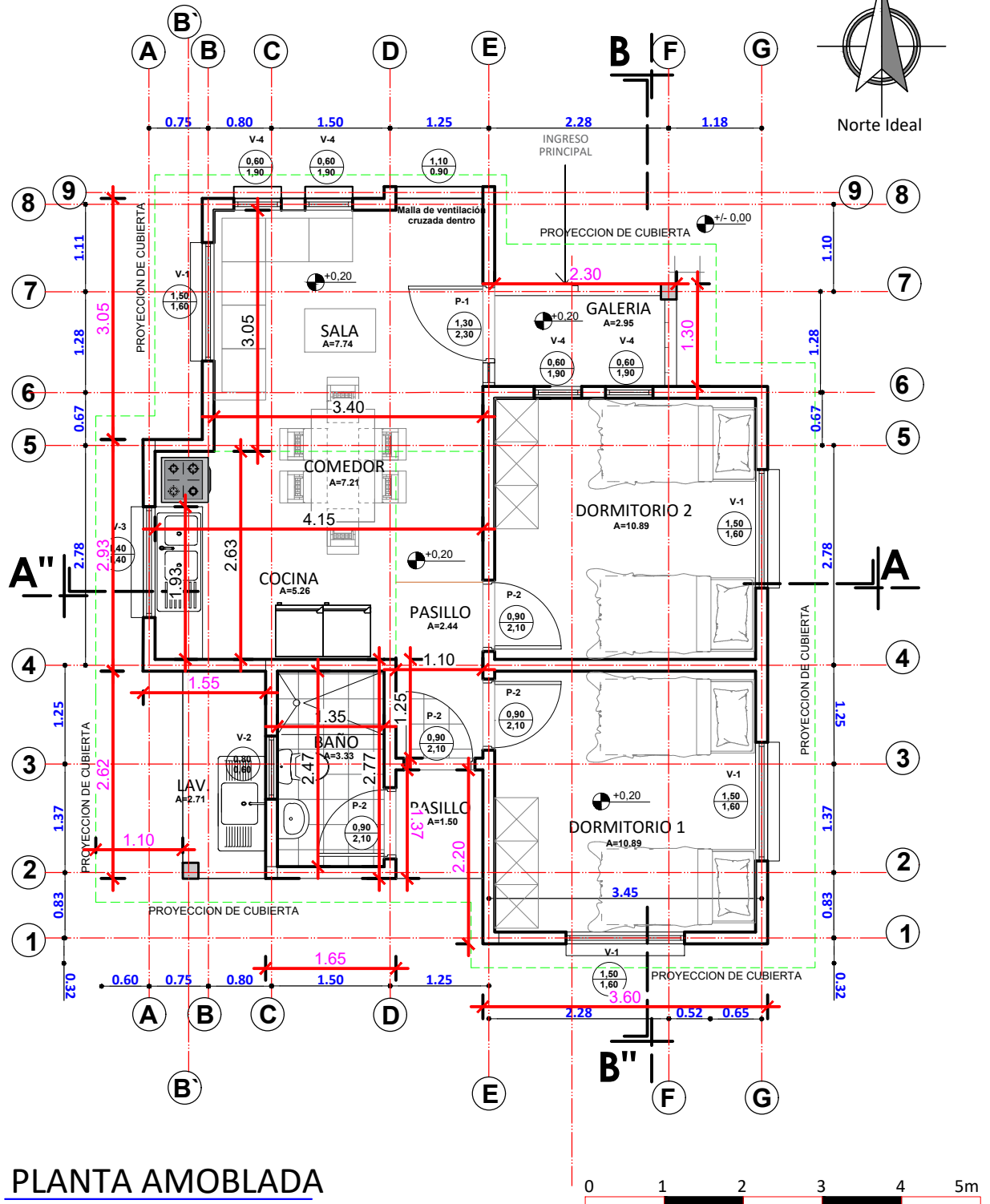
FECHA: **AGOSTO/ 2025**

SUPERFICIE CONSTRUIDA: **62.32 m²**

LAMINA:

1 /23

TIPO 2 VIVIENDA NUEVA

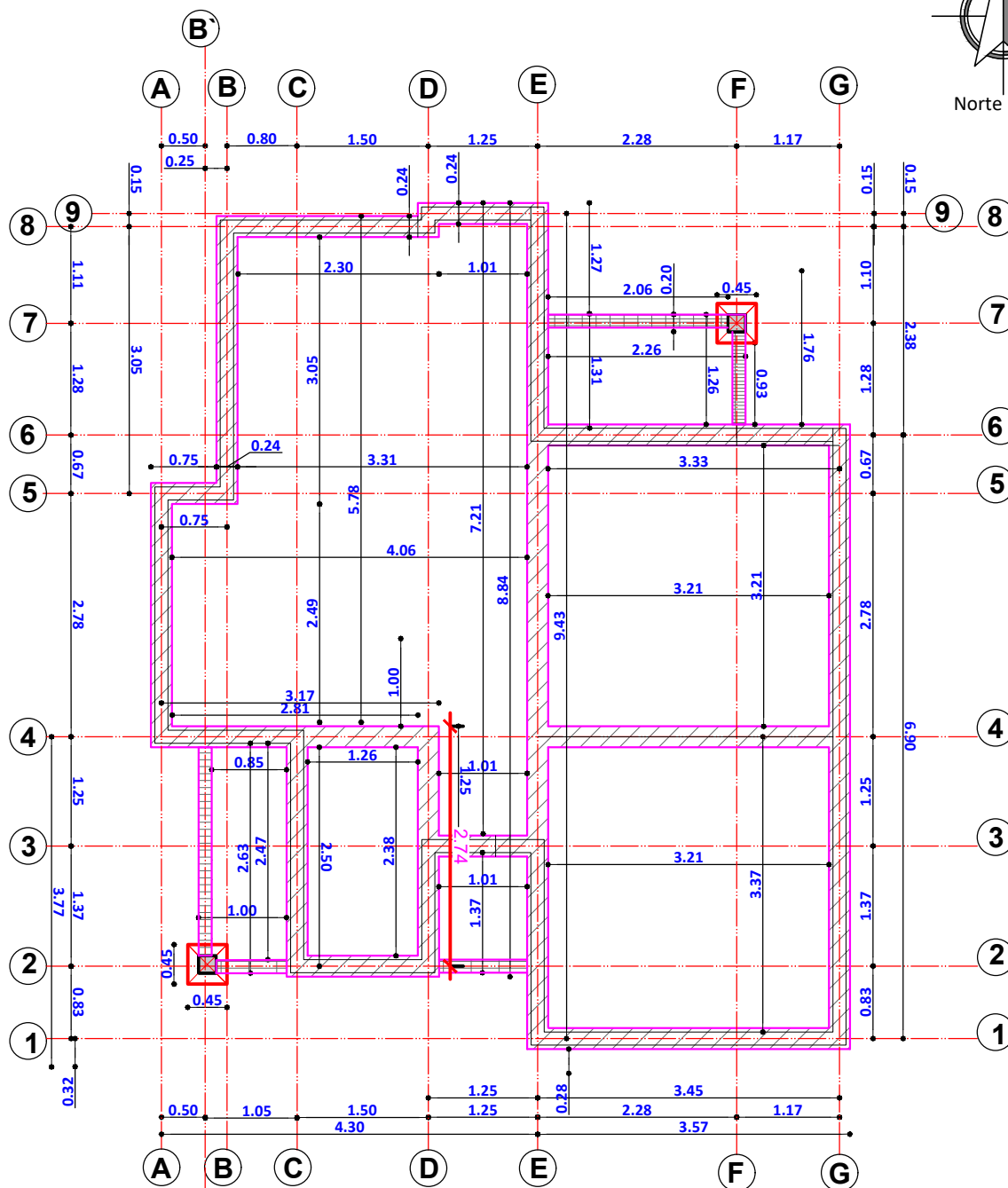
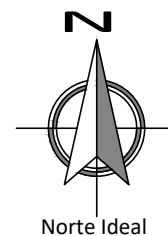


PLANTA AMOBLADA
ESC. 1:75

ESC. Gráfica

AGENCIA ESTATAL DE VIVIENDA - AEVIVIENDA		DISEÑO ARQUITECTÓNICO:	REVISADO Y APROBADO:	FECHA: AGOSTO/ 2025
PROYECTO DE VIVIENDA NUEVA AUTOCONSTRUCCION EN EL MUNICIPIO DE SANTA ROSA -FASE(XI) 2024- BENI				SUPERFICIE CONSTRUIDA: 62.32 m ²
COMUNIDADES: EL CERRITO, EL ENCERRADO, Y TACUARAL	MUNICIPIO: SANTA ROSA			LAMINA:
PROVINCIA: JOSE BALLIVIAN	DEPARTAMENTO: BENI			2 /23

TIPO 2 VIVIENDA NUEVA



PLANO EXCAVACION-CIMIENTOS

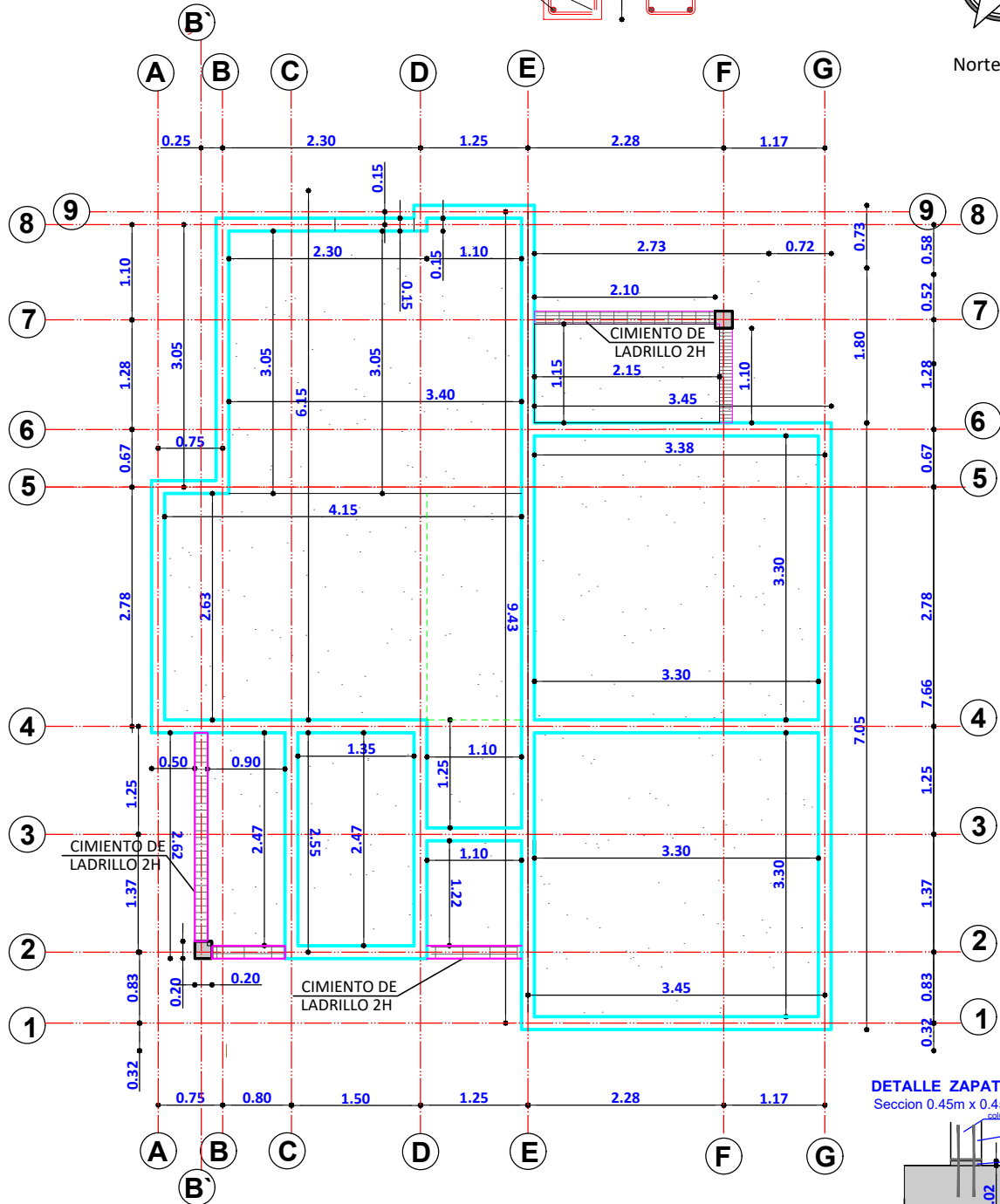
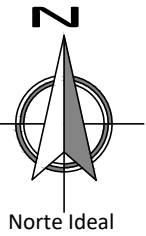
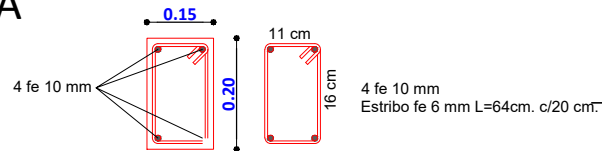
ESC. 1:75

AGENCIA ESTATAL DE VIVIENDA - AEVIVIENDA	
PROYECTO DE VIVIENDA NUEVA AUTOCONSTRUCCION EN EL MUNICIPIO DE SANTA ROSA -FASE(XI) 2024- BENI	
COMUNIDADES: EL CERRITO, EL ENCERRADO, Y TACUARAL	MUNICIPIO: SANTA ROSA
PROVINCIA: JOSE BALLIVIAN	DEPARTAMENTO: BENI

DISEÑO ARQUITECTÓNICO:	REVISADO Y APROBADO :	FECHA: AGOSTO/ 2025
		SUPERFICIE CONSTRUIDA: 62.32 m ²
		LAMINA: 3 /23

TIPO 2 VIVIENDA NUEVA

DETALLE DE VIGA DE ARRIOSTRE



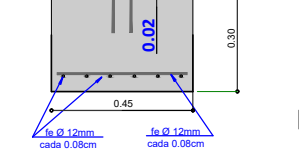
DETALLE ZAPATA DE H° A°

Sección 0.45m x 0.45m x 0.30m

columna de H° A° de 20x20 cm

traslapado min de 30 cm

concreto de cemento



PLANO VIGA DE ARRIOSTRE

ESC. 1:75

AGENCIA ESTATAL DE VIVIENDA - AEVIVIENDA

PROYECTO DE VIVIENDA NUEVA AUTOCONSTRUCCION EN EL MUNICIPIO DE SANTA ROSA -FASE(XI) 2024- BENI

COMUNIDADES: EL CERRITO, EL ENCERRADO, Y TACUARAL

MUNICIPIO: SANTA ROSA

PROVINCIA: JOSE BALLIVIAN

DEPARTAMENTO: BENI

DISEÑO ARQUITECTÓNICO:

REVISADO Y APROBADO:

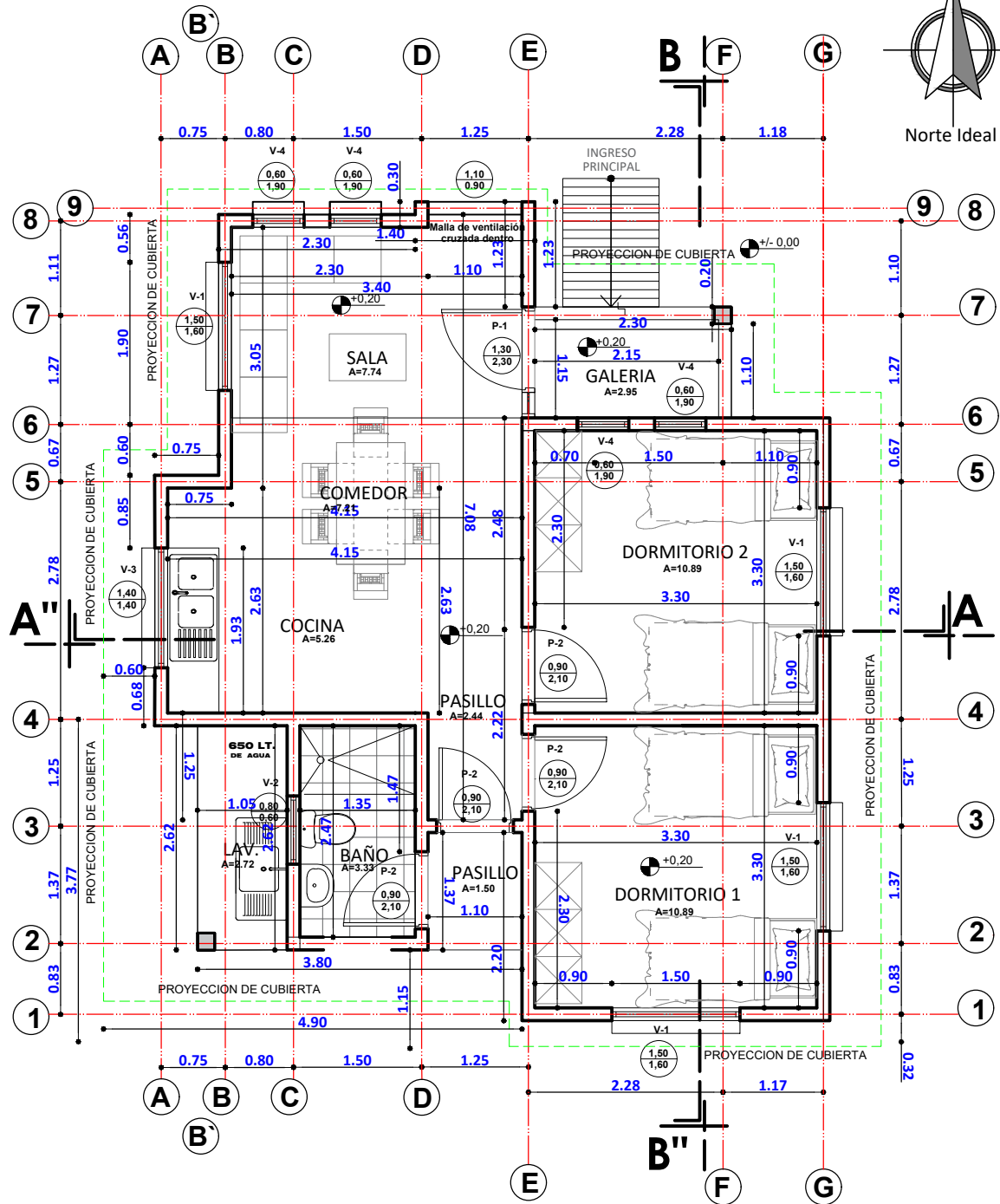
FECHA: AGOSTO/ 2025

SUPERFICIE CONSTRUIDA: 62.32 m²

LAMINA:

4 / 23

TIPO 2 VIVIENDA NUEVA

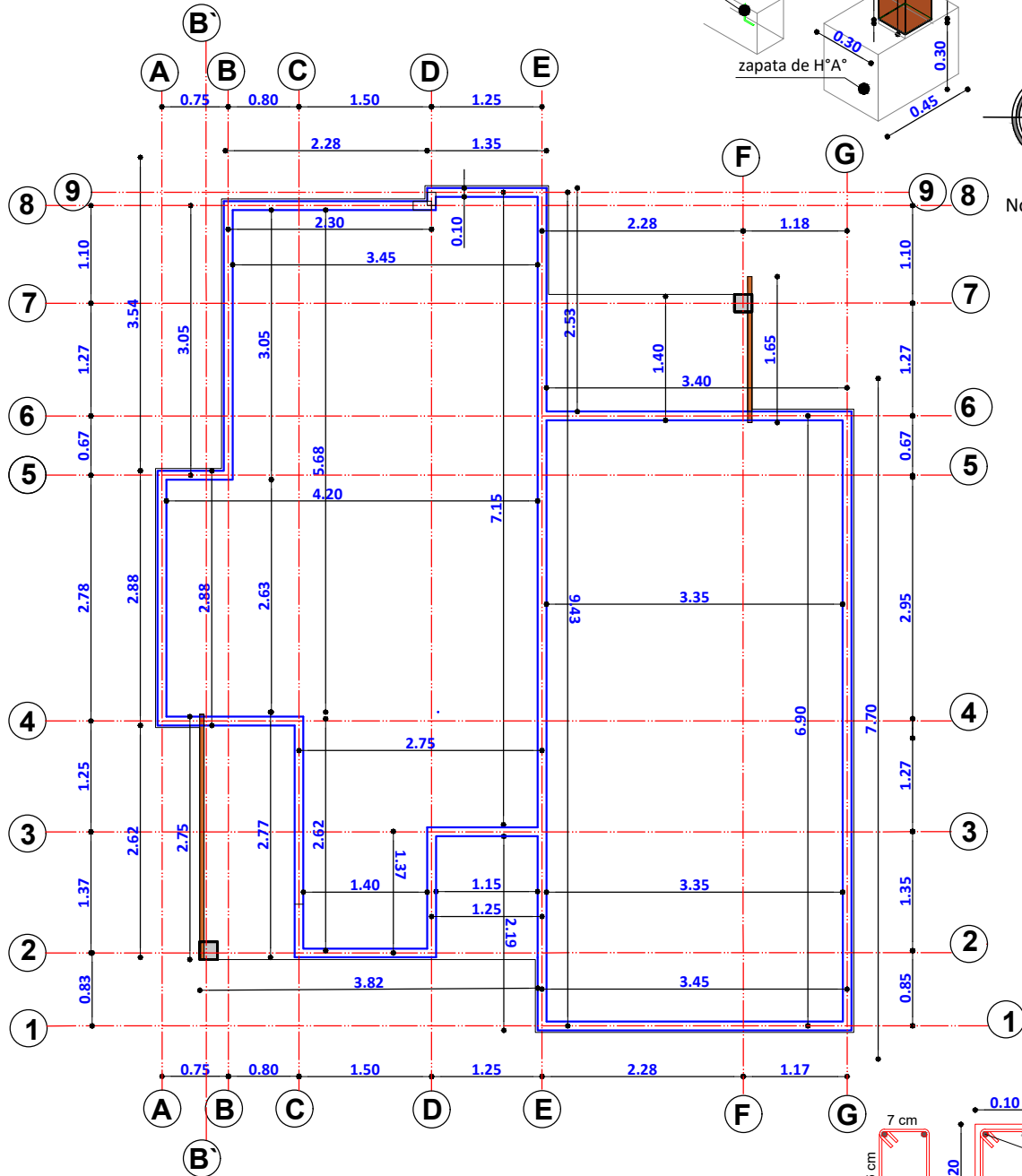
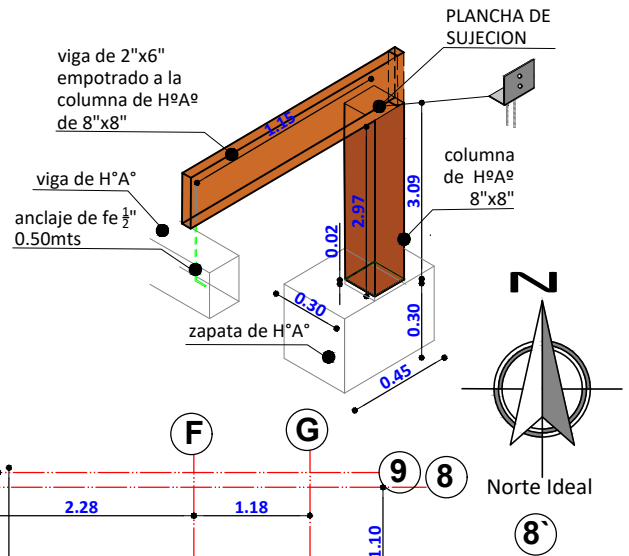


PLANTA ACOTADA
ESC. 1:75

AGENCIA ESTATAL DE VIVIENDA - AEVIVIENDA	
PROYECTO DE VIVIENDA NUEVA AUTOCONSTRUCCION EN EL MUNICIPIO DE SANTA ROSA -FASE(XI) 2024- BENI	
COMUNIDADES: EL CERRITO, EL ENCERRADO, Y TACUARAL	MUNICIPIO: SANTA ROSA
PROVINCIA: JOSE BALLIVIAN	DEPARTAMENTO: BENI

DISEÑO ARQUITECTÓNICO:	REVISADO Y APROBADO:	FECHA: AGOSTO/ 2025
		SUPERFICIE CONSTRUIDA: 62.32 m ²
		LAMINA: 5 /23

TIPO 2 VIVIENDA NUEVA

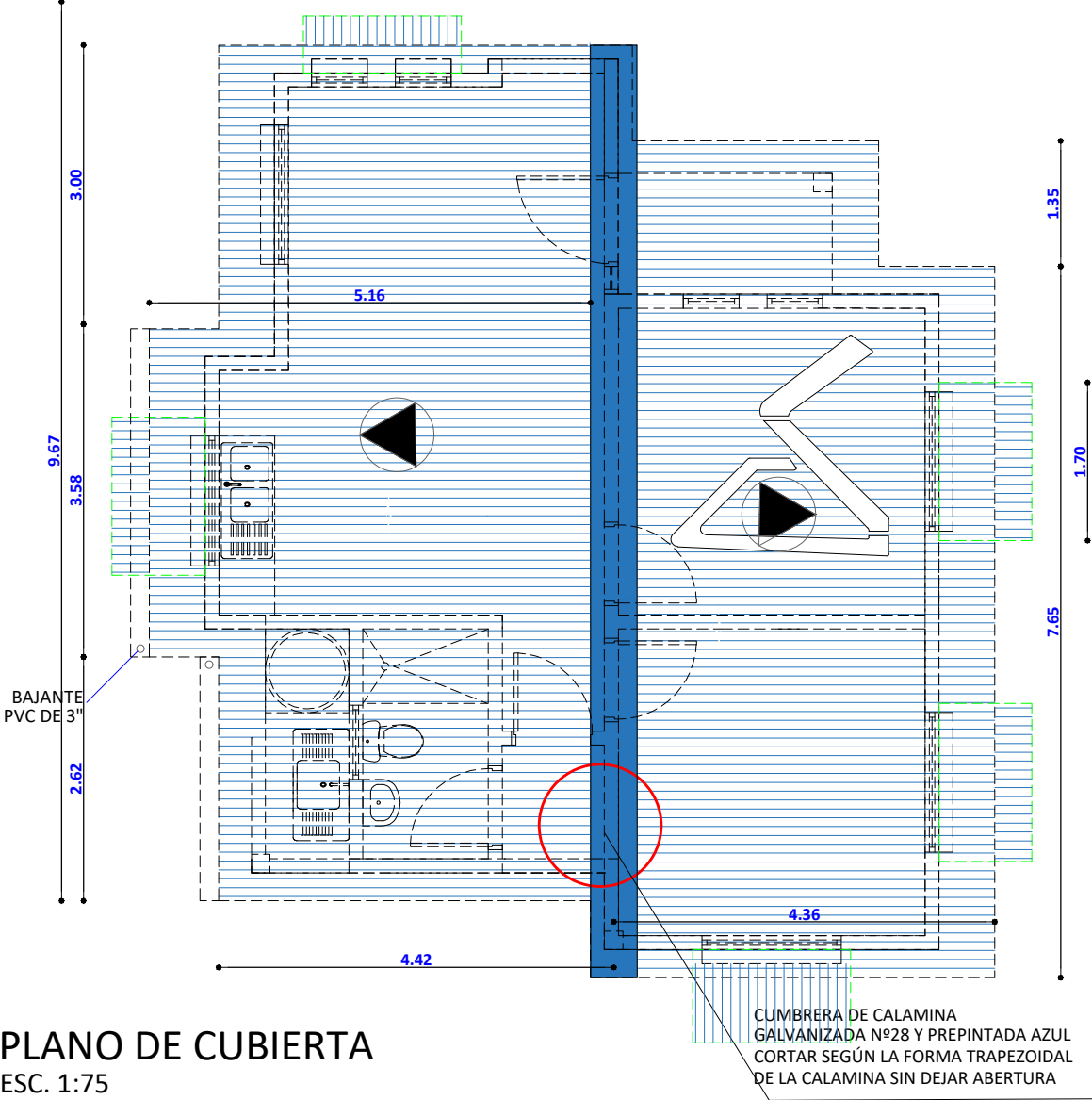
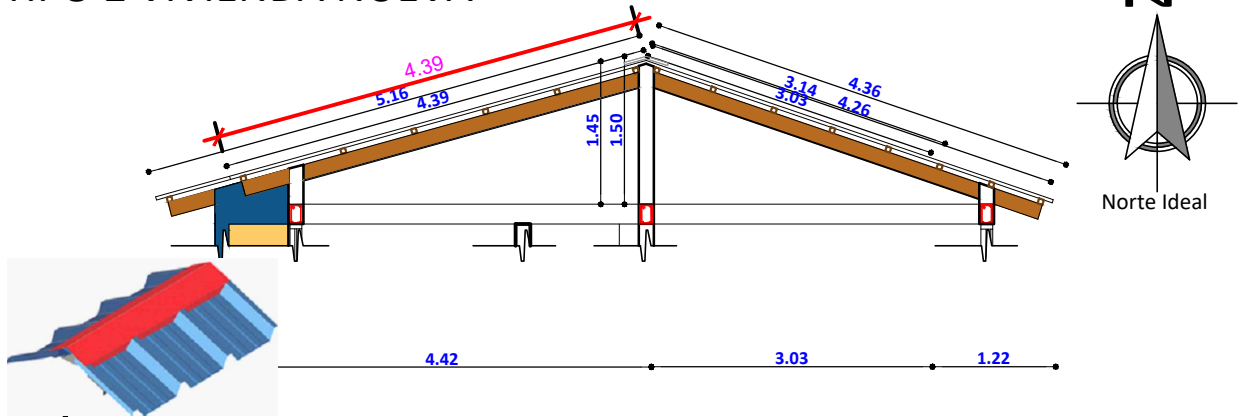


PLANO VIGA CADENA DE H°A°
ESC. 1:75

AGENCIA ESTATAL DE VIVIENDA - AEVIVIENDA	
PROYECTO DE VIVIENDA NUEVA AUTOCONSTRUCCION EN EL MUNICIPIO DE SANTA ROSA -FASE(XI) 2024- BENI	
COMUNIDADES: EL CERRITO, EL ENCERRADO, Y TACUARAL	MUNICIPIO: SANTA ROSA
PROVINCIA: JOSE BALLIVIAN	DEPARTAMENTO: BENI

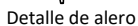
DISEÑO ARQUITECTÓNICO:	REVISADO Y APROBADO:	FECHA: AGOSTO/ 2025
		SUPERFICIE CONSTRUIDA: 62.32 m²
		LAMINA: 6 /23

TIPO 2 VIVIENDA NUEVA



PLANO DE CUBIERTA
ESC. 1:75

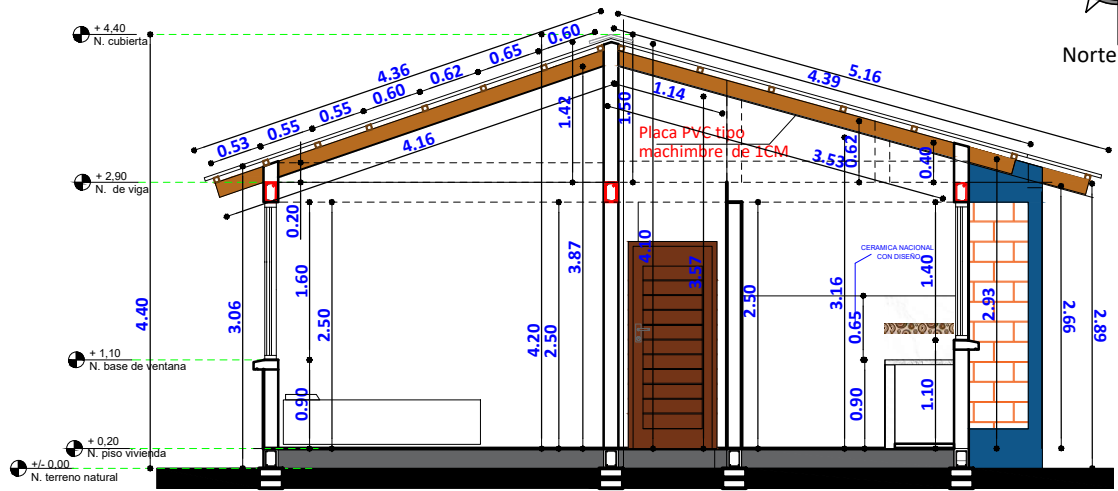
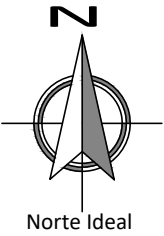
AGENCIA ESTATAL DE VIVIENDA - AEVIVIENDA		DISEÑO ARQUITECTÓNICO:	REVISADO Y APROBADO :	FECHA: AGOSTO/ 2025
PROYECTO DE VIVIENDA NUEVA AUTOCONSTRUCCION EN EL MUNICIPIO DE SANTA ROSA -FASE(XI) 2024- BENI				SUPERFICIE CONSTRUIDA: 62.32 m ²
COMUNIDADES: EL CERRITO, EL ENCERRADO, Y TACUARAL	MUNICIPIO: SANTA ROSA			LAMINA:
PROVINCIA: JOSE BALLIVIAN	DEPARTAMENTO: BENI			7 /23



ESC. 1:75

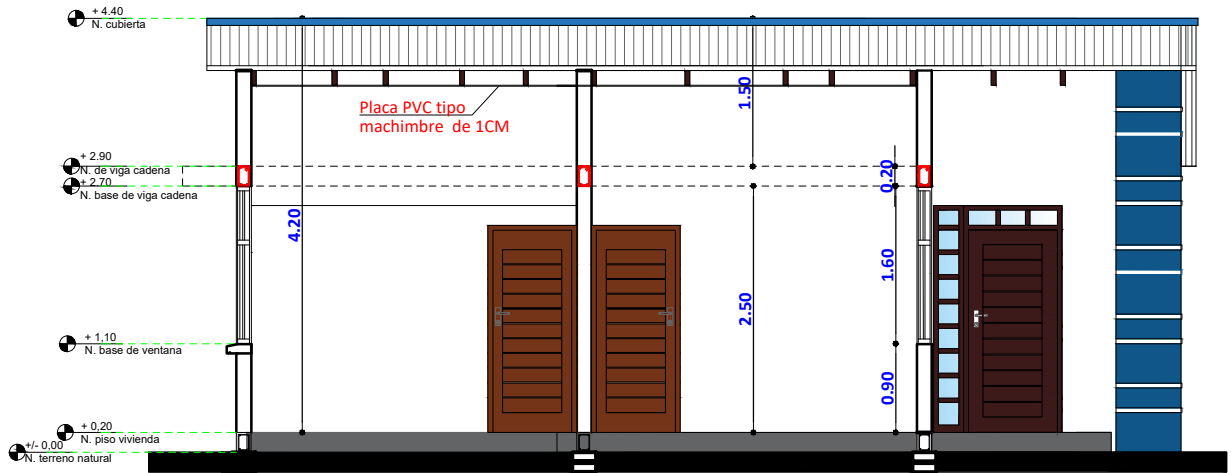
DISEÑO ARQUITECTÓNICO:	REVISADO Y APROBADO :	FECHA: AGOSTO/ 2025
		SUPERFICIE CONSTRUIDA: 62.32 m²
		LAMINA: 8 / 23

TIPO 2 VIVIENDA NUEVA



CORTE A - A'

ESC. 1:75



CORTE B - B'

ESC. 1:75

AGENCIA ESTATAL DE VIVIENDA - AEVIVIENDA		DISEÑO ARQUITECTÓNICO:	REVISADO Y APROBADO :	FECHA: AGOSTO/ 2025
PROYECTO DE VIVIENDA NUEVA AUTOCONSTRUCCION EN EL MUNICIPIO DE SANTA ROSA - FASE(XI) 2024- BENI				SUPERFICIE CONSTRUIDA: 62.32 m ²
COMUNIDADES: EL CERRITO, EL ENCERRADO, Y TACUARAL	MUNICIPIO: SANTA ROSA			LAMINA:
PROVINCIA: JOSE BALLIVIAN	DEPARTAMENTO: BENI			9 /23

TIPO 2 VIVIENDA NUEVA

VIGA DE MADERA DE 2"X6"
APOYADO EN COLUMNA DE
HºAº Y VIGA DE ENCADENADO
CON SUJECION

COLUMNA DE HORMIGO ARMADO
CON REVOQUE EXTERIOR Y
PINTURA EXTERIOR

REVOQUE EXTERIOR DE
CEMENTO + PIRULEADO
PLANCHADO
CANALEADO DE 5CM

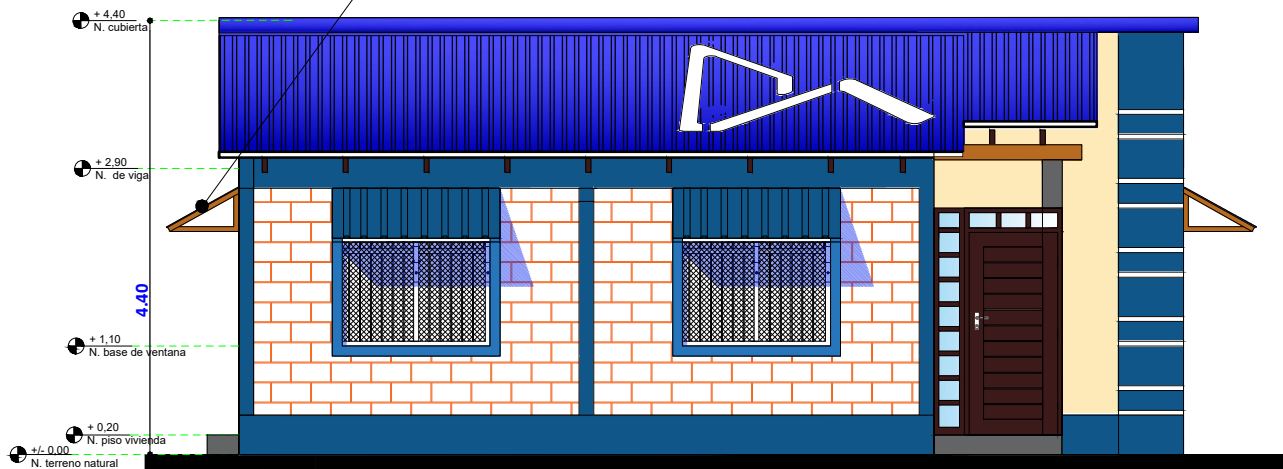


ELEVACION FRONTAL

ESC. 1:75

MALLA MILIMETRICA PARA VENTILACION CRUZADA ALIMENTACION

CUBIERTA DE VENTANA DE
MADERA CON MALLA
MILIMETRIA Y REJAS DE
SEGURIDAD



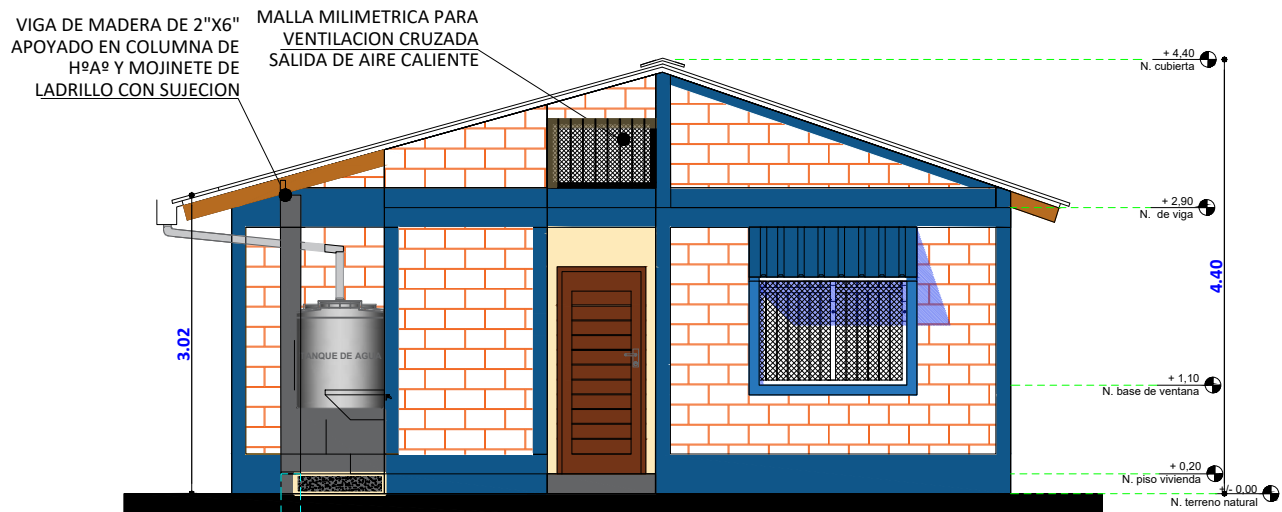
ELEVACION LATERAL DERECHA

ESC. 1:75

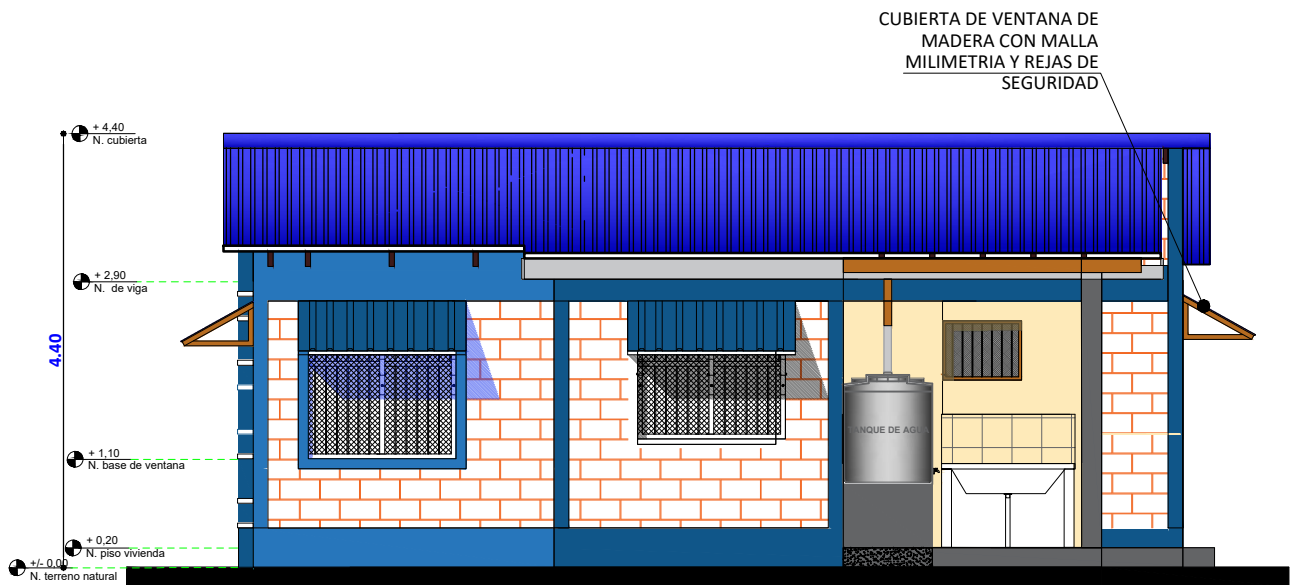
AGENCIA ESTATAL DE VIVIENDA - AEVIVIENDA	
PROYECTO DE VIVIENDA NUEVA AUTOCONSTRUCCION EN EL MUNICIPIO DE SANTA ROSA -FASE(XI) 2024- BENI	
COMUNIDADES: EL CERRITO, EL ENCERRADO, Y TACUARAL	MUNICIPIO: SANTA ROSA
PROVINCIA: JOSE BALLIVIAN	DEPARTAMENTO: BENI

DISEÑO ARQUITECTÓNICO:	REVISADO Y APROBADO :	FECHA: AGOSTO/ 2025
		SUPERFICIE CONSTRUIDA: 62.32 m²
		LAMINA: 10/23

TIPO 2 VIVIENDA NUEVA



ELEVACION POSTERIOR
SC. 1:75

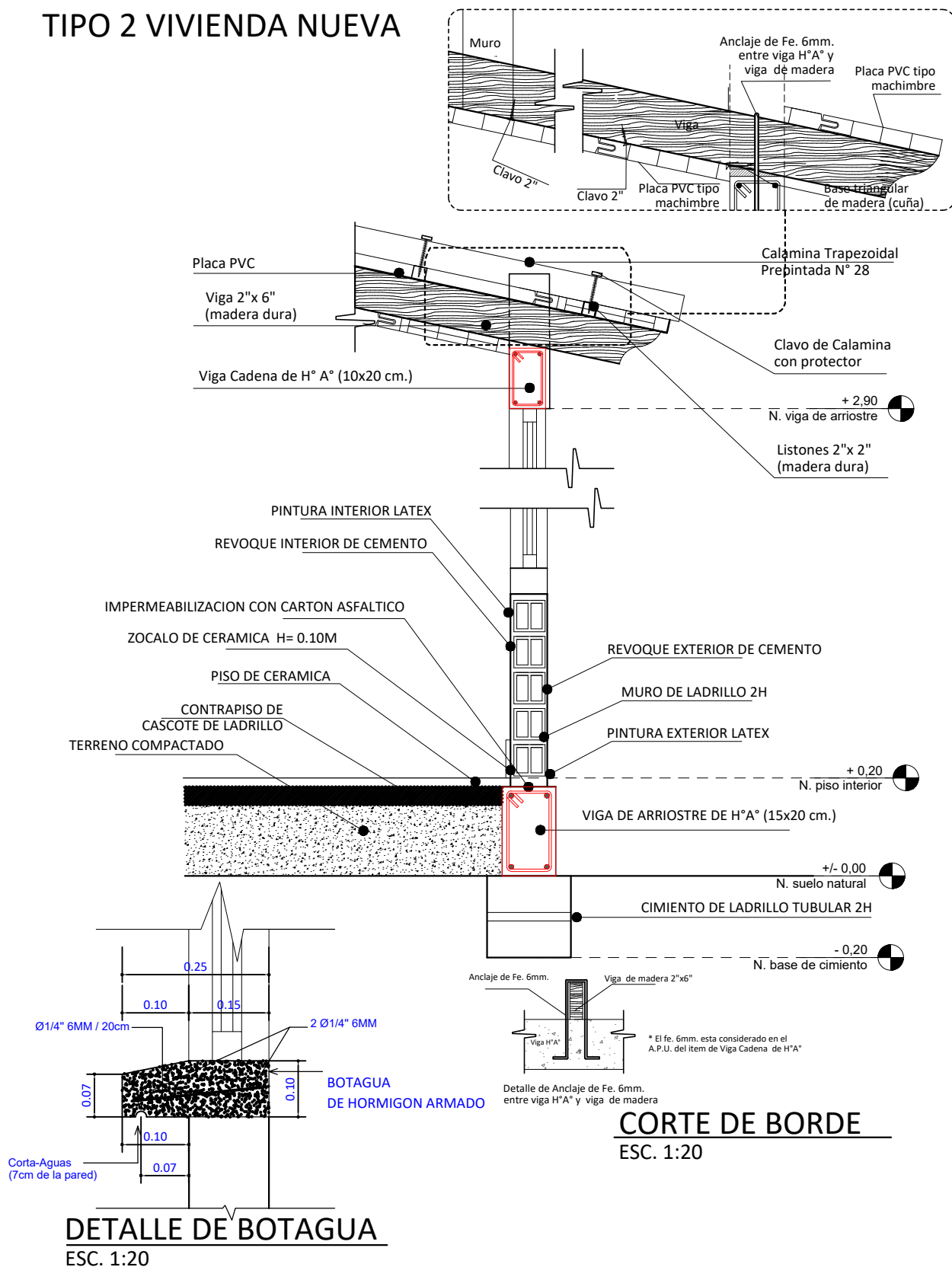


ELEVACION LATERAL IZQUIERDA
ESC. 1:75

AGENCIA ESTATAL DE VIVIENDA - AEVIVIENDA	
PROYECTO DE VIVIENDA NUEVA AUTOCONSTRUCCION EN EL MUNICIPIO DE SANTA ROSA - FASE(XI) 2024- BENI	
COMUNIDADES: EL CERRITO, EL ENCERRADO, Y TACUARAL	MUNICIPIO: SANTA ROSA
PROVINCIA: JOSE BALLIVIAN	DEPARTAMENTO: BENI

DISEÑO ARQUITECTÓNICO:	REVISADO Y APROBADO :	FECHA: AGOSTO/ 2025
		SUPERFICIE CONSTRUIDA: 62.32 m ²
		LAMINA: 11 / 23

TIPO 2 VIVIENDA NUEVA

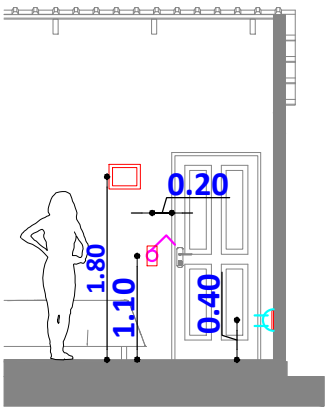
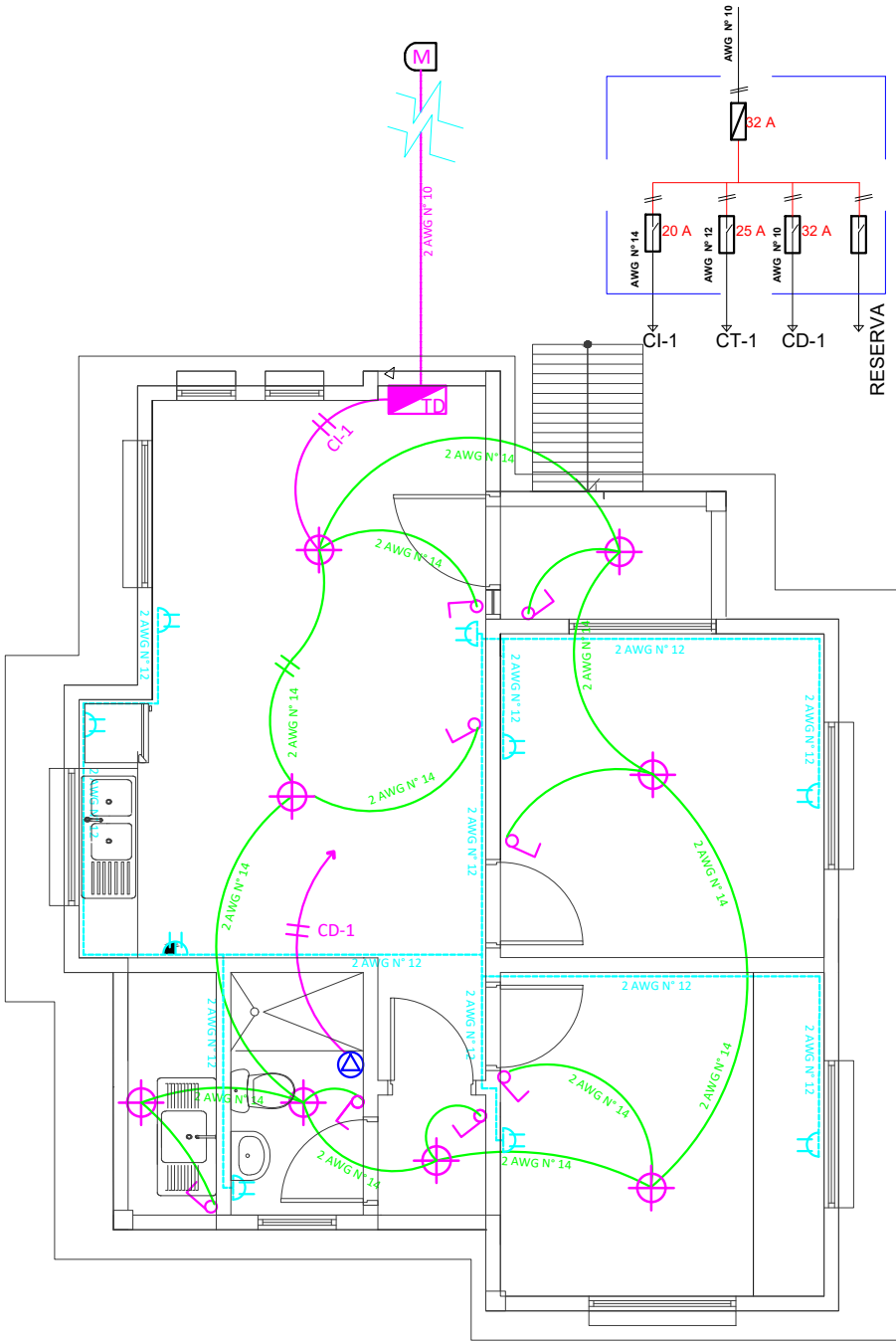


AGENCIA ESTATAL DE VIVIENDA - AEVIVIENDA	
PROYECTO DE VIVIENDA NUEVA AUTOCONSTRUCCION EN EL MUNICIPIO DE SANTA ROSA -FASE[XI] 2024- BENI	
COMUNIDADES: EL CERRITO, EL ENCERRADO, Y TACUARAL	MUNICIPIO: SANTA ROSA
PROVINCIA: JOSE BALLIVIAN	DEPARTAMENTO: BENI

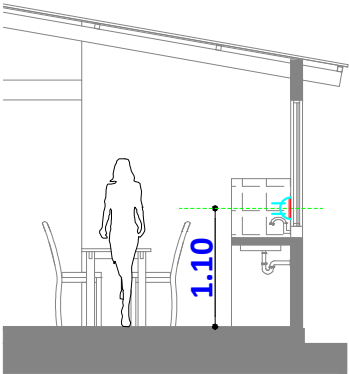
DISEÑO ARQUITECTÓNICO:	REVISADO Y APROBADO :	FECHA:
		AGOSTO/ 2025 SUPERFICIE CONSTRUIDA: 62.32 m² LAMINA: 12/23

TIPO 2 VIVIENDA NUEVA

DIAGRAMA UNIFILIAR



DETALLE ALTURA DE TOMACORRIENTES /INTERRUPTORES



DETALLE ALTURA DE TOMACORRIENTES

- REFERENCIAS
- M MEDIDOR
 - ID TABLERO DE DISTRIBUCIÓN
 - ⊕ PUNTO DE ILUMINACION PANEL LED 24W
 - ⌚ INTERRUPTOR DOBLE H=1,30 M
 - ⌚ INTERRUPTOR SIMPLE H=1,30 M
 - ⌚ TOMACORRIENTE DOBLE H=0,40 M
 - ⌚ TOMACORRIENTE DOBLE H= 1,10M
 - ⌚ TOMA DE FUERZA DUCHA
 - ➔ ALIMENTADOR
 - 2 Alambre Aislado CU AWG N° 14 C1 Iluminacion
 - - - 2 Alambre Aislado CU AWG N° 12 C2 Tomacorriente
 - 2 Alambre Aislado CU AWG N° 10 A Medidor

PLANO INSTALACION ELECTRICA

ESC. 1:75

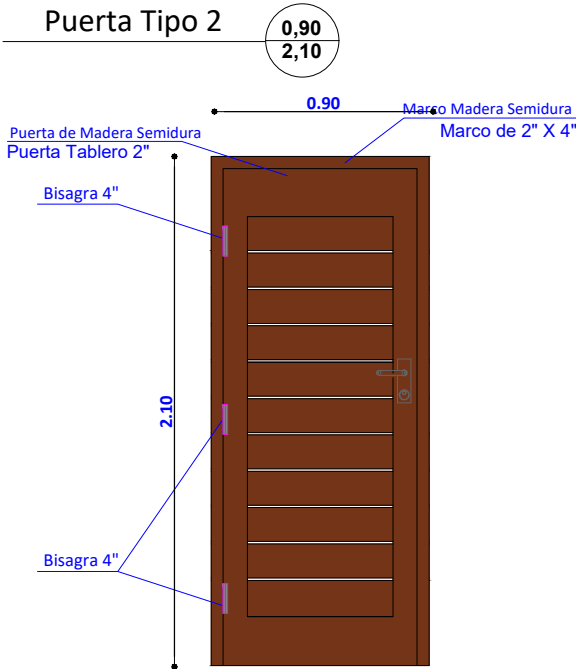
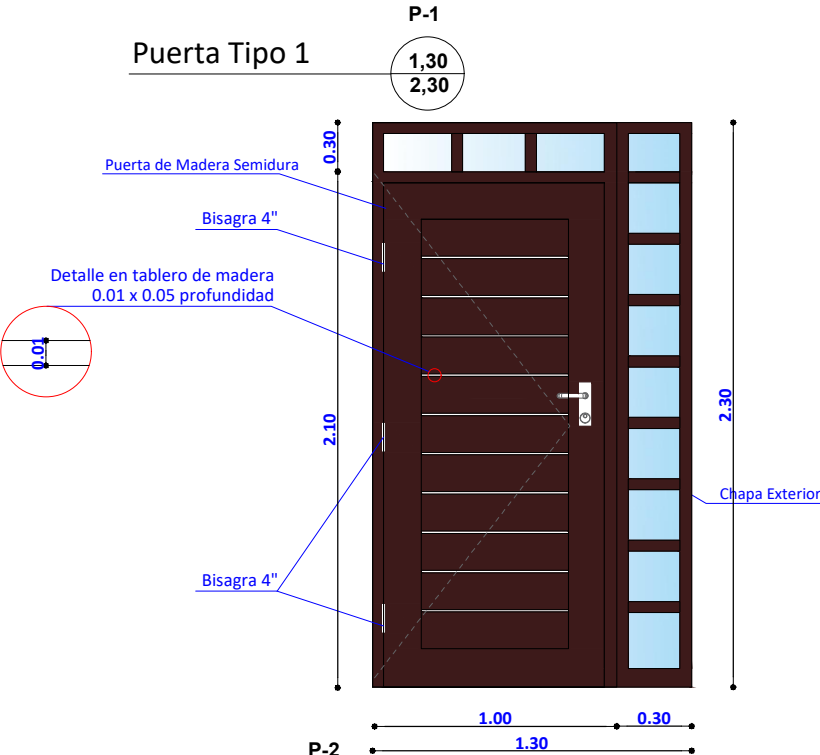


ESC. Gráfica

AGENCIA ESTATAL DE VIVIENDA - AEVIVIENDA	
PROYECTO DE VIVIENDA NUEVA AUTOCONSTRUCCION EN EL MUNICIPIO DE SANTA ROSA -FASE(XI) 2024- BENI	
COMUNIDADES: EL CERRITO, EL ENCERRADO, Y TACUARAL	MUNICIPIO: SANTA ROSA
PROVINCIA: JOSE BALLIVIAN	DEPARTAMENTO: BENI

DISEÑO ARQUITECTÓNICO:	REVISADO Y APROBADO :	FECHA: AGOSTO/ 2025
		SUPERFICIE CONSTRUIDA: 62.32 m²
		LAMINA: 13/23

TIPO 2 VIVIENDA NUEVA



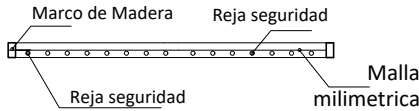
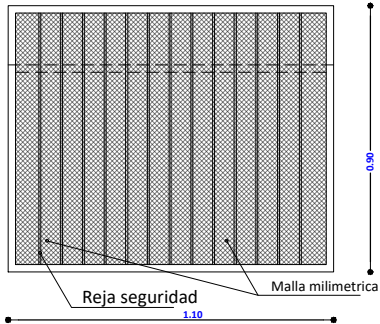
DETALLE DE PUERTAS

ESC. 1:25

Mallas de ventilacion

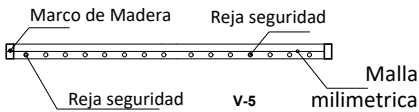
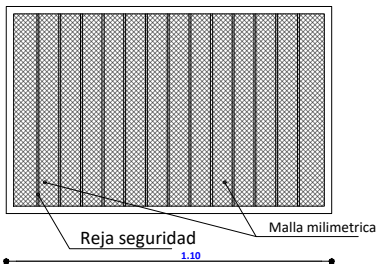
Ventilacion

1.10
0.90



Mallas de ventilacion

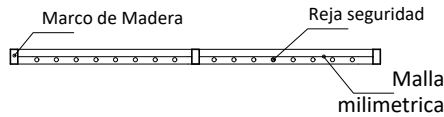
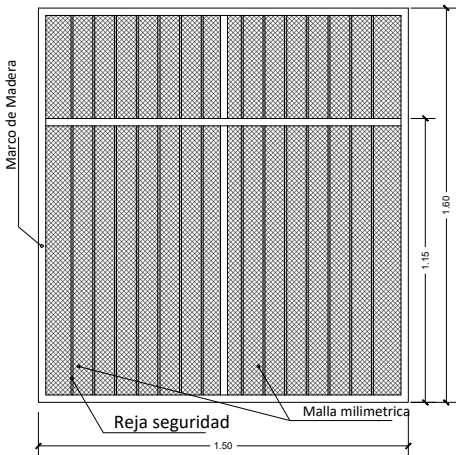
1.10
0.70



Ventana Tipo 5

V-5

1.50
1.60



AGENCIA ESTATAL DE VIVIENDA - AEVIVIENDA	
PROYECTO DE VIVIENDA NUEVA AUTOCONSTRUCCION EN EL MUNICIPIO DE SANTA ROSA -FASE(XI) 2024- BENI	
COMUNIDADES: EL CERRITO, EL ENCERRADO, Y TACUARAL	MUNICIPIO: SANTA ROSA
PROVINCIA: JOSE BALLIVIAN	DEPARTAMENTO: BENI

DISEÑO ARQUITECTÓNICO:	REVISADO Y APROBADO :	FECHA: AGOSTO/ 2025
		SUPERFICIE CONSTRUIDA: 62.32 m²
		LAMINA: 14/23

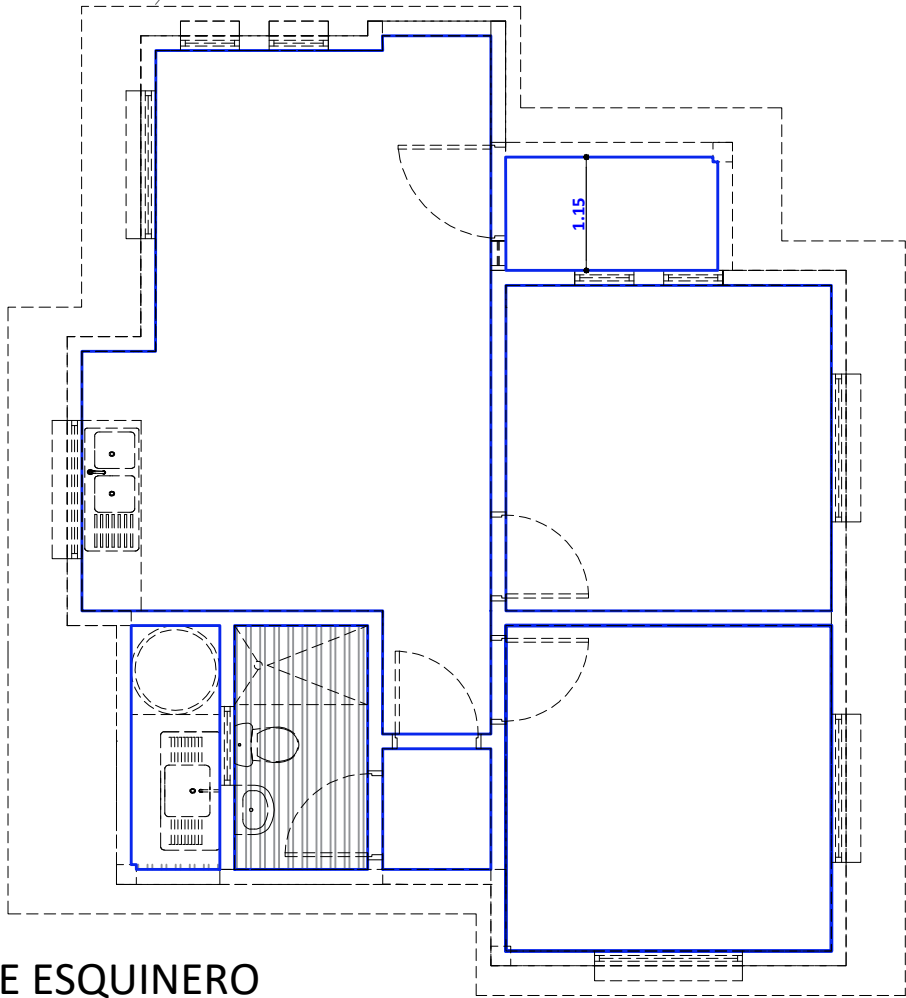
TIPO 2 VIVIENDA NUEVA

SIMBOLOGIA

	ESQUINERO EXTERIOR DE PVC
	PLAFÓN DE PVC



DETALLE DE ESQUINERO



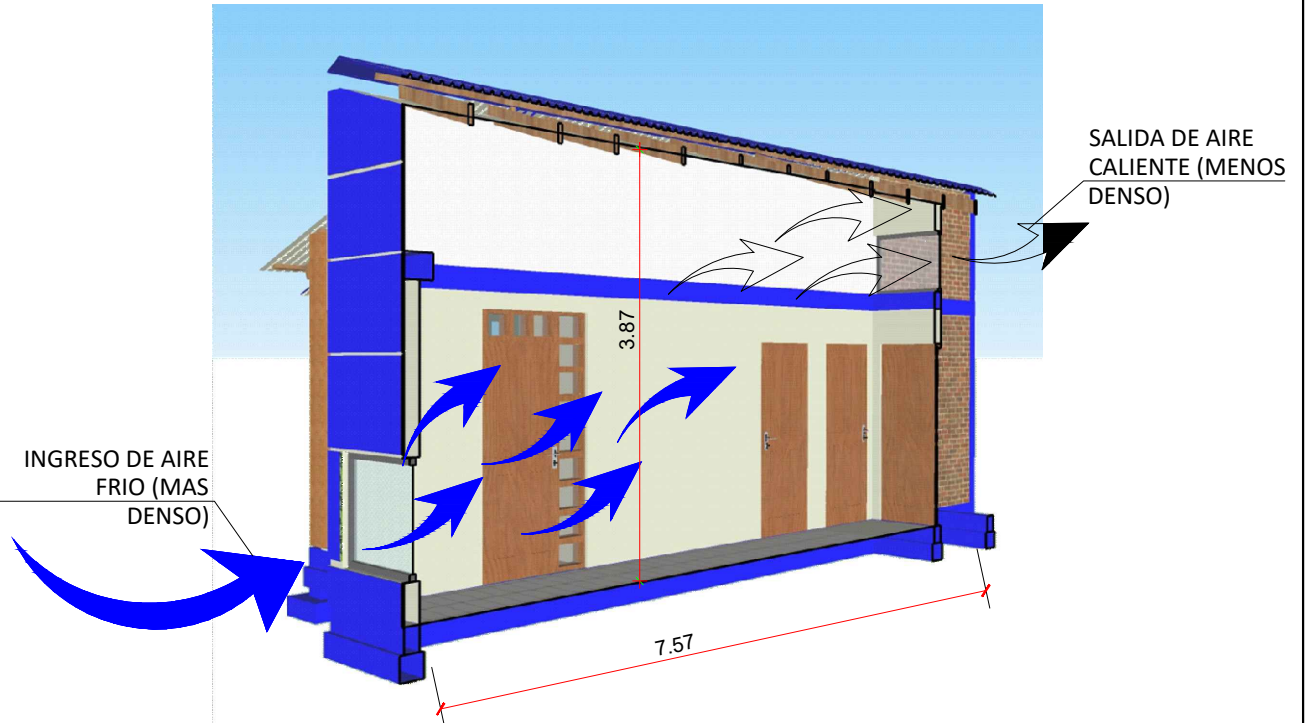
PLANO DE ESQUINERO DE PVC

ESC. 1:75

AGENCIA ESTATAL DE VIVIENDA - AEVIVIENDA	
PROYECTO DE VIVIENDA NUEVA AUTOCONSTRUCCION EN EL MUNICIPIO DE SANTA ROSA -FASE(XI) 2024- BENI	
COMUNIDADES: EL CERRITO, EL ENCERRADO, Y TACUARAL	MUNICIPIO: SANTA ROSA
PROVINCIA: JOSE BALLIVIAN	DEPARTAMENTO: BENI

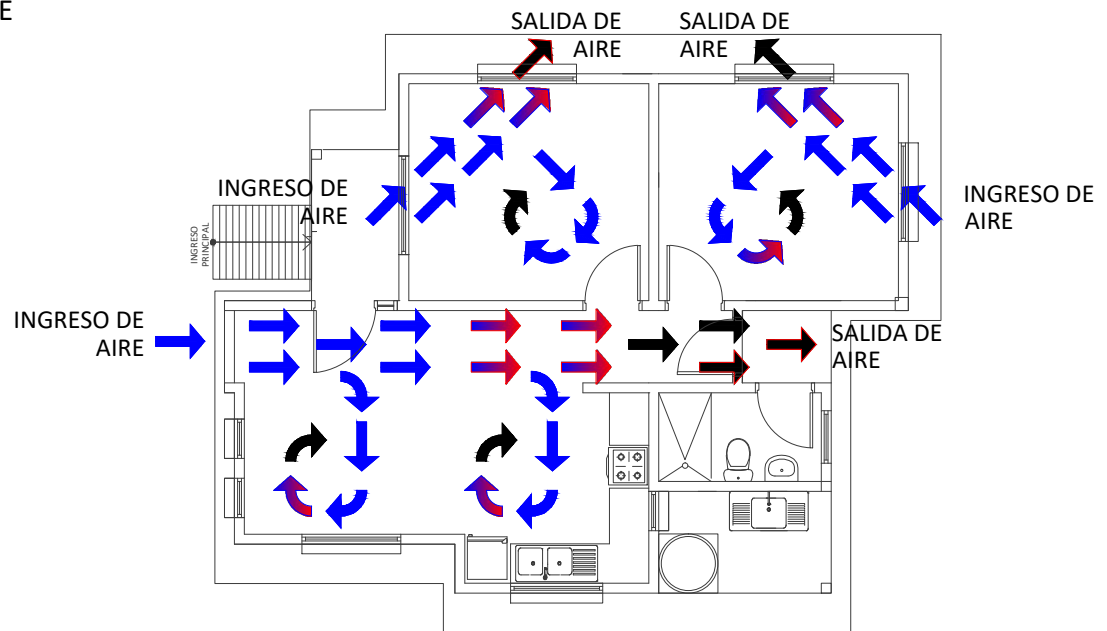
DISEÑO ARQUITECTÓNICO:	REVISADO Y APROBADO :	FECHA: AGOSTO/ 2025
		SUPERFICIE CONSTRUIDA: 62.32 m²
		LAMINA: 16/23

TIPO 2 VIVIENDA NUEVA



ESQUEMA PASILLO DE CIRCULACION GRUZADA

ESC. S/E



PLANTA CIRCULACION CRUZADA DE AIRE

ESC. 1:100

0 1 2 3 4 5m

ESC. Gráfica

AGENCIA ESTATAL DE VIVIENDA - AEVIVIENDA

PROYECTO DE VIVIENDA NUEVA AUTOCONSTRUCCION EN EL MUNICIPIO DE SANTA ROSA -FASE(XI) 2024- BENI

COMUNIDADES: EL CERRITO, EL ENCERRADO, Y TACUARAL

MUNICIPIO: SANTA ROSA

PROVINCIA: JOSE BALLIVIAN

DEPARTAMENTO: **BENI**

DISEÑO ARQUITECTÓNICO:

REVISADO Y APROBADO:

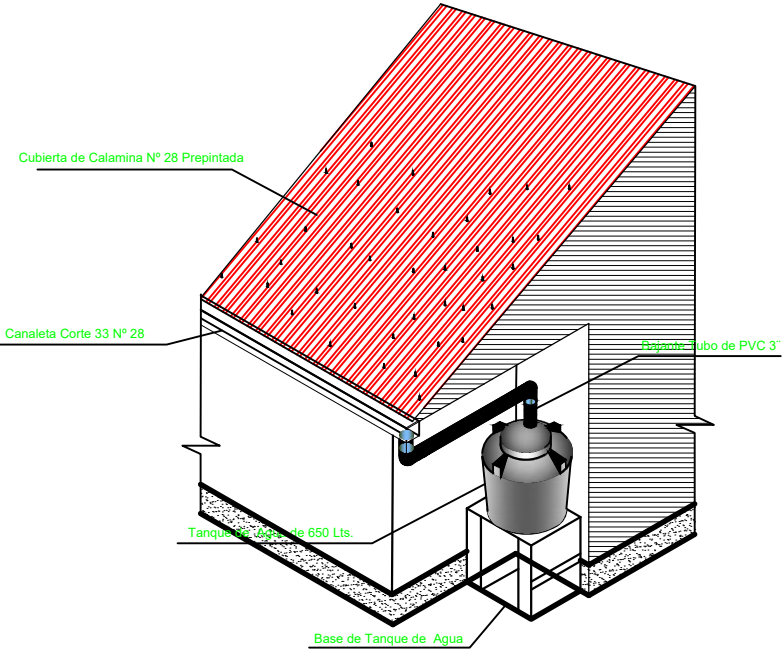
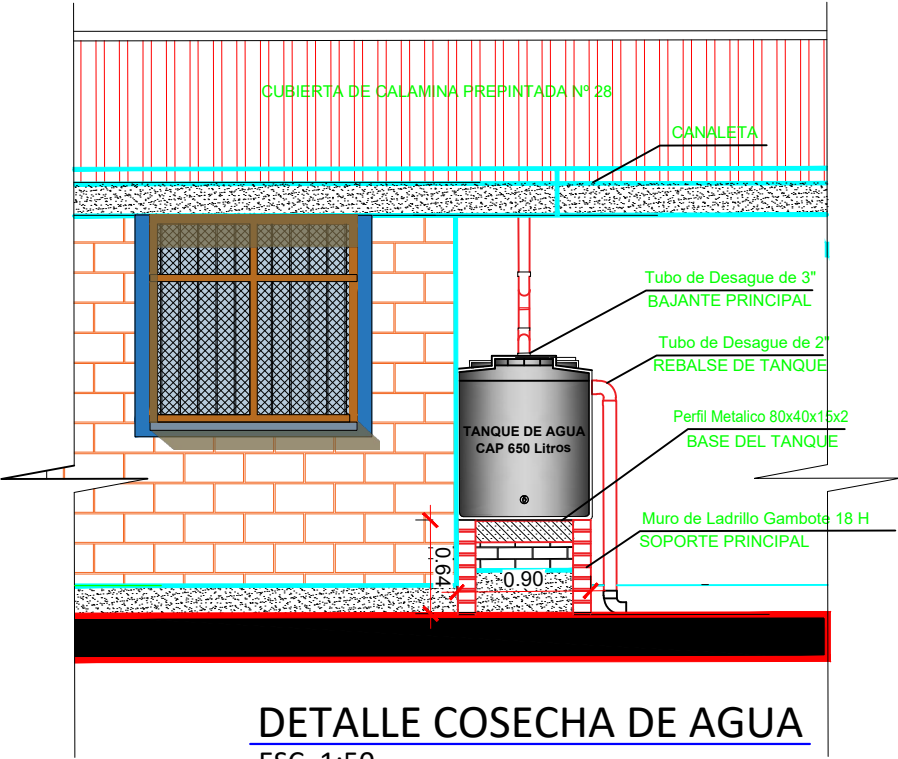
FECHA: **AGOSTO/ 2025**

SUPERFICIE CONSTRUIDA: **62.32 m²**

LAMINA:

17/23

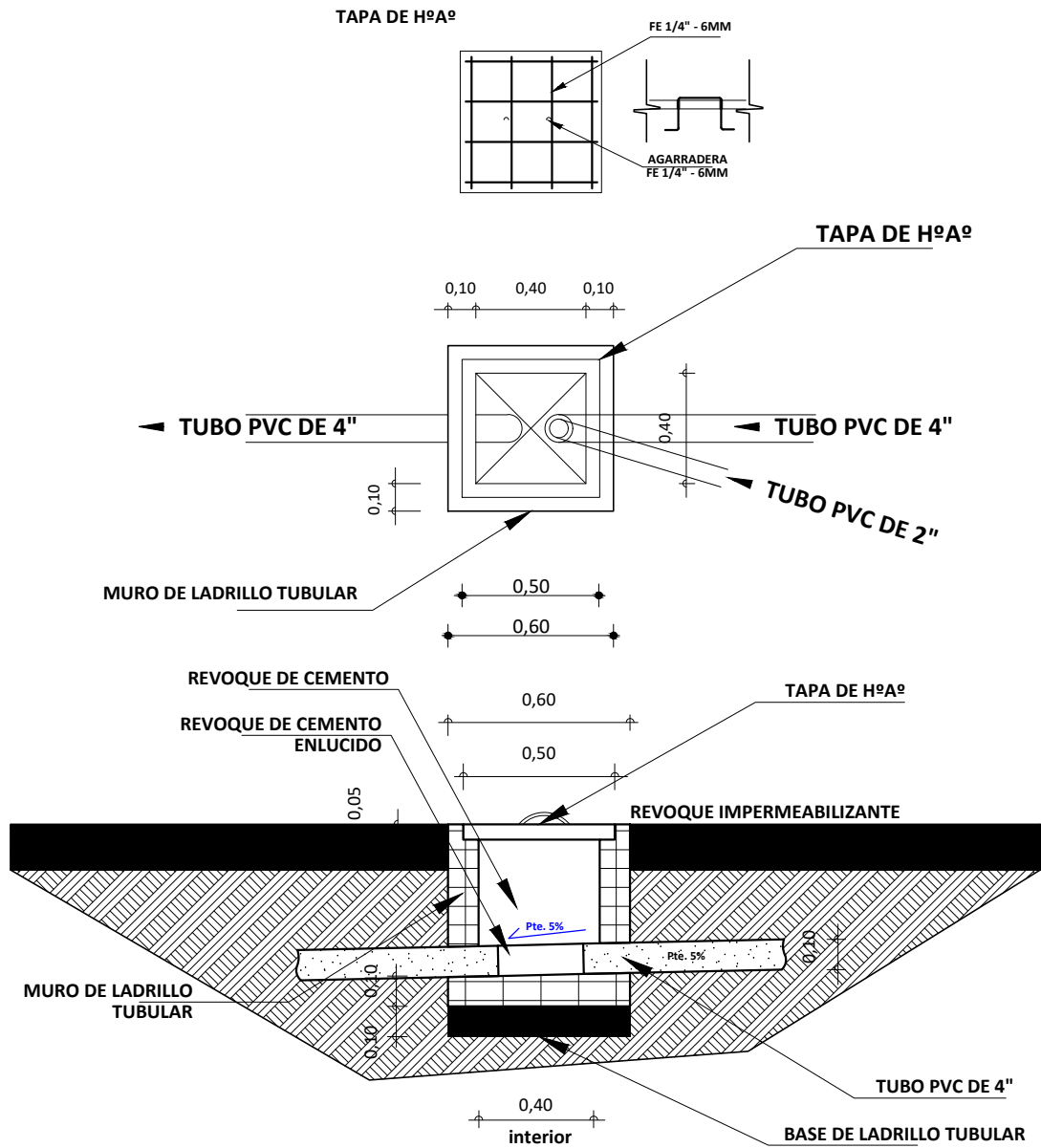
TIPO 2 VIVIENDA NUEVA



AGENCIA ESTATAL DE VIVIENDA - AEVIVIENDA	
PROYECTO DE VIVIENDA NUEVA AUTOCONSTRUCCION EN EL MUNICIPIO DE SANTA ROSA -FASE(XI) 2024- BENI	
COMUNIDADES: EL CERRITO, EL ENCERRADO, Y TACUARAL	MUNICIPIO: SANTA ROSA
PROVINCIA: JOSE BALLIVIAN	DEPARTAMENTO: BENI

DISEÑO ARQUITECTÓNICO:	REVISADO Y APROBADO :	FECHA: AGOSTO/ 2025
		SUPERFICIE CONSTRUIDA: 62.32 m²
		LAMINA: 18/23

TIPO 2 VIVIENDA NUEVA

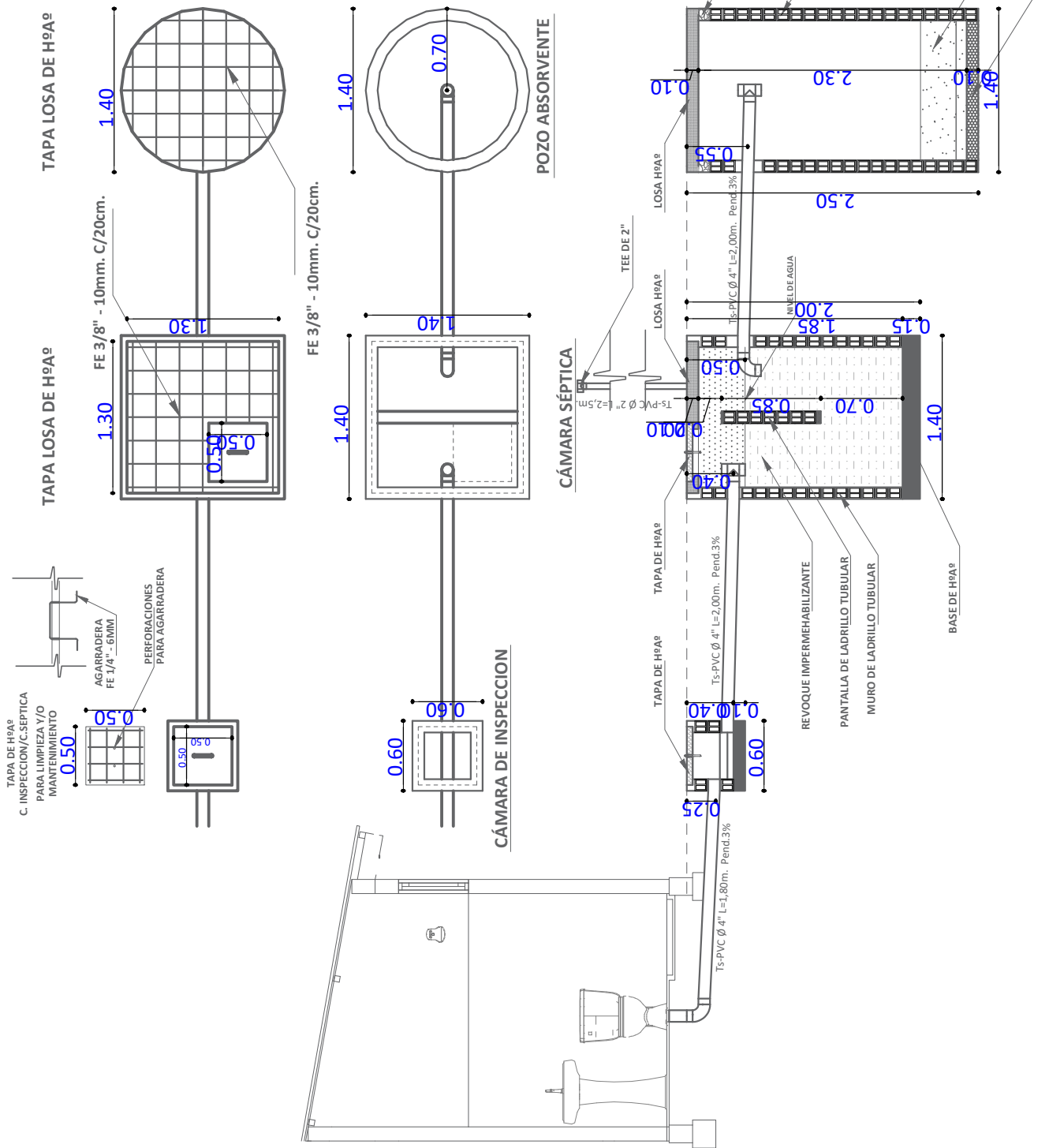


**DETALLE CAMARA
DE INSPECCION**
ESC. 1:35

AGENCIA ESTATAL DE VIVIENDA - AEVIVIENDA	
PROYECTO DE VIVIENDA NUEVA AUTOCONSTRUCCION EN EL MUNICIPIO DE SANTA ROSA -FASE(XI) 2024- BENI	
COMUNIDADES: EL CERRITO, EL ENCERRADO, Y TACUARAL	MUNICIPIO: SANTA ROSA
PROVINCIA: JOSE BALLIVIAN	DEPARTAMENTO: BENI

DISEÑO ARQUITECTÓNICO:	REVISADO Y APROBADO :	FECHA: AGOSTO/ 2025
		SUPERFICIE CONSTRUIDA: 62.32 m²
		LAMINA: 19/23

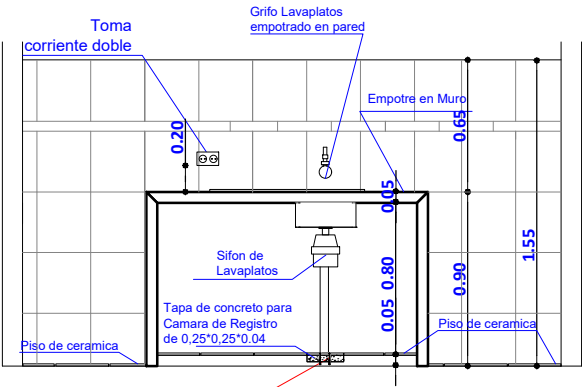
TIPO 2 VIVIENDA NUEVA



AGENCIA ESTATAL DE VIVIENDA - AEVIVIENDA	
PROYECTO DE VIVIENDA NUEVA AUTOCONSTRUCCION EN EL MUNICIPIO DE SANTA ROSA -FASE(XI) 2024- BENI	
COMUNIDADES: EL CERRITO, EL ENCERRADO, Y TACUARAL	MUNICIPIO: SANTA ROSA
PROVINCIA: JOSE BALLIVIAN	DEPARTAMENTO: BENI

DISEÑO ARQUITECTÓNICO:	REVISADO Y APROBADO:	FECHA: AGOSTO/ 2025
		SUPERFICIE CONSTRUIDA: 62.32 m ²
		LAMINA: 20/23

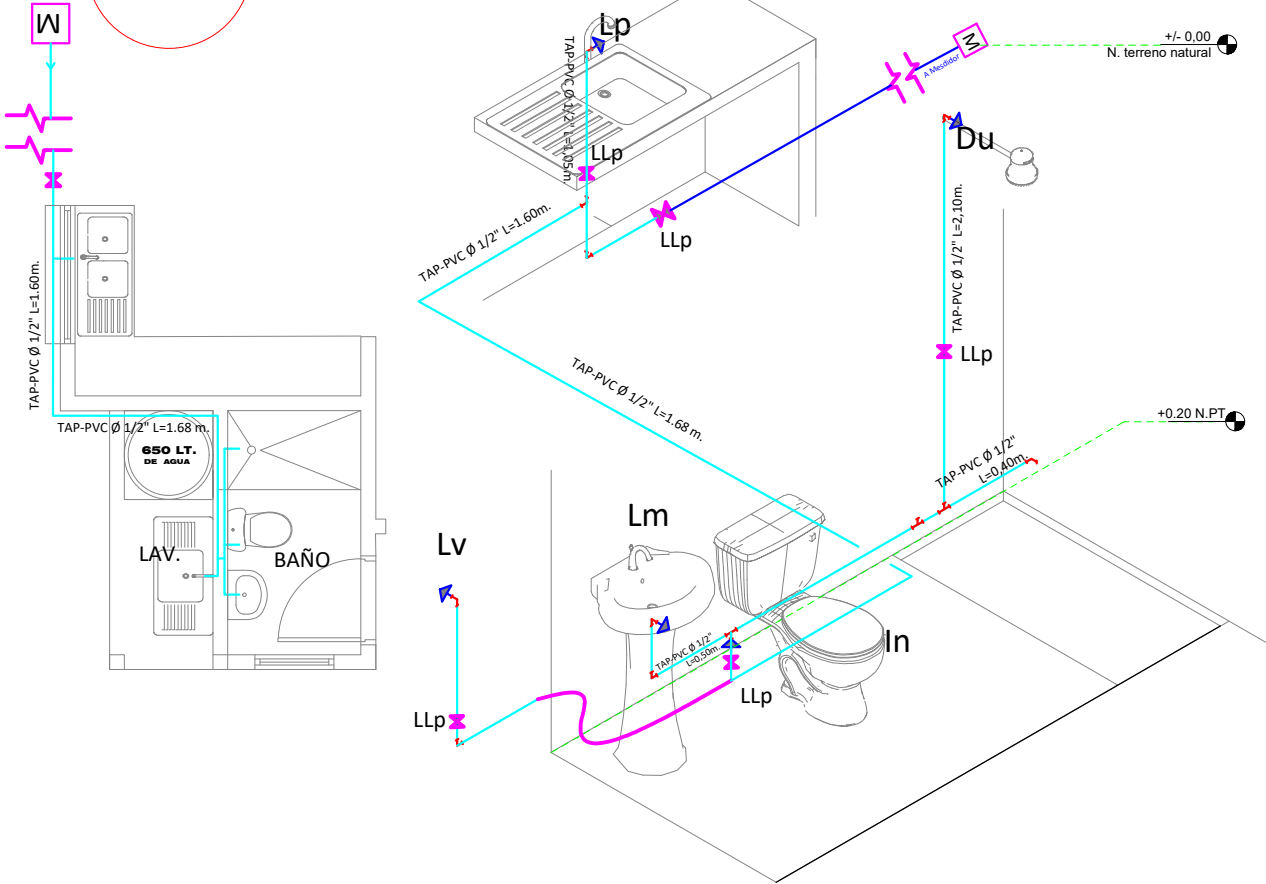
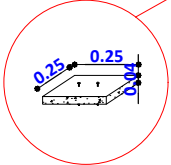
TIPO 2 VIVIENDA NUEVA



REFERENCIAS

- M - Medidor
- TAP - Tubería de Agua Potable
- LLp - Llave de Paso
- Lm - Lavamanos
- In - Inodoro
- Lp - Lavaplatos
- Du - Ducha
- Lp - Lavaplatos

DETALLE TAPA DE CR



PLANO DE INSTALACION
AGUA POTABLE

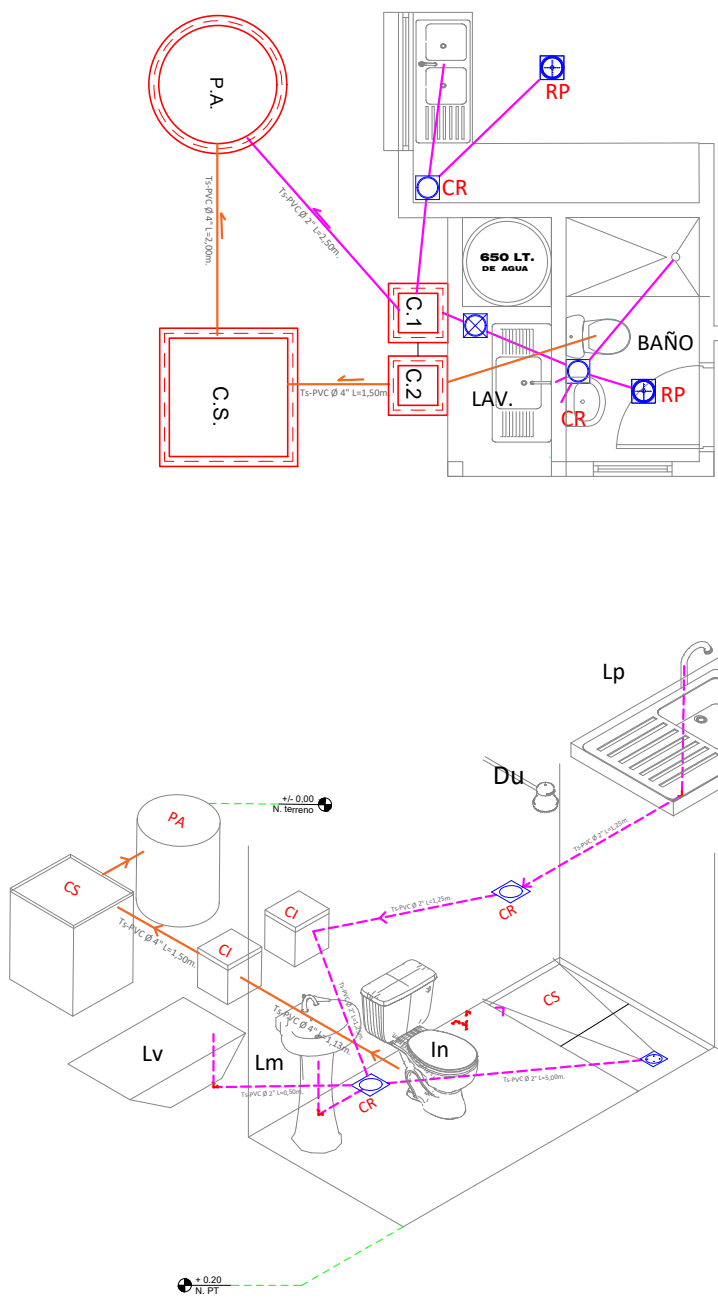
ESC. 1:75

ESC. Gráfica

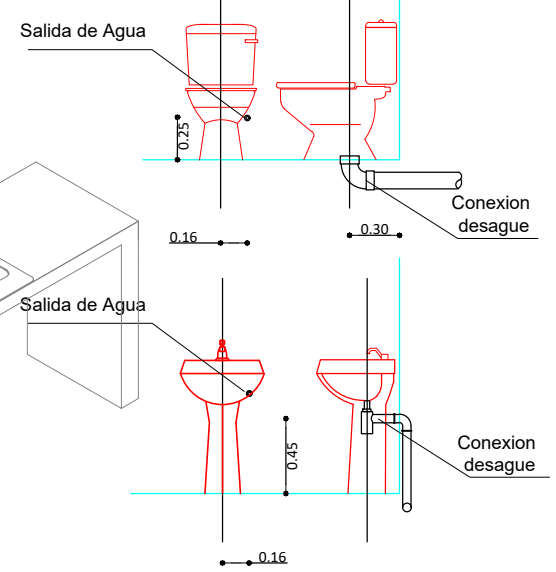
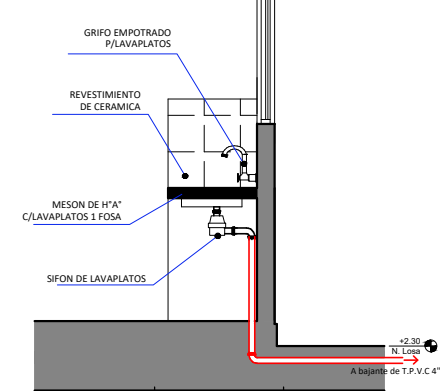
AGENCIA ESTATAL DE VIVIENDA - AEVIVIENDA	
PROYECTO DE VIVIENDA NUEVA AUTOCONSTRUCCION EN EL MUNICIPIO DE SANTA ROSA -FASE(XI) 2024- BENI	
COMUNIDADES: EL CERRITO, EL ENCERRADO, Y TACUARAL	MUNICIPIO: SANTA ROSA
PROVINCIA: JOSE BALLIVIAN	DEPARTAMENTO: BENI

DISEÑO ARQUITECTÓNICO:	REVISADO Y APROBADO :	FECHA: AGOSTO/ 2025
		SUPERFICIE CONSTRUIDA: 62.32 m ²
		LAMINA: 21 /23

TIPO 2 VIVIENDA NUEVA



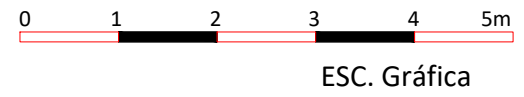
COCINA



REFERENCIAS

Lm	LAVAMANOS
In	INODORO
Lp	LAVAPLATOS
Du	DUCHA
Lv	LAVANDERIA
⊕	REJILLA DE PISO METALICA
⊗	CAJA SIFONADA PVC C/REJILLA DE PISO
⊙	CAJA DE REGISTRO DE PVC
—	TUBO Ø 2" DESAGUE
—	TUBO Ø 4" DESAGUE
P.A.	POZO ABSORBENTE
C.S.	CAMARA SEPTICA
C.I.	CAMARA DE INSPECCION

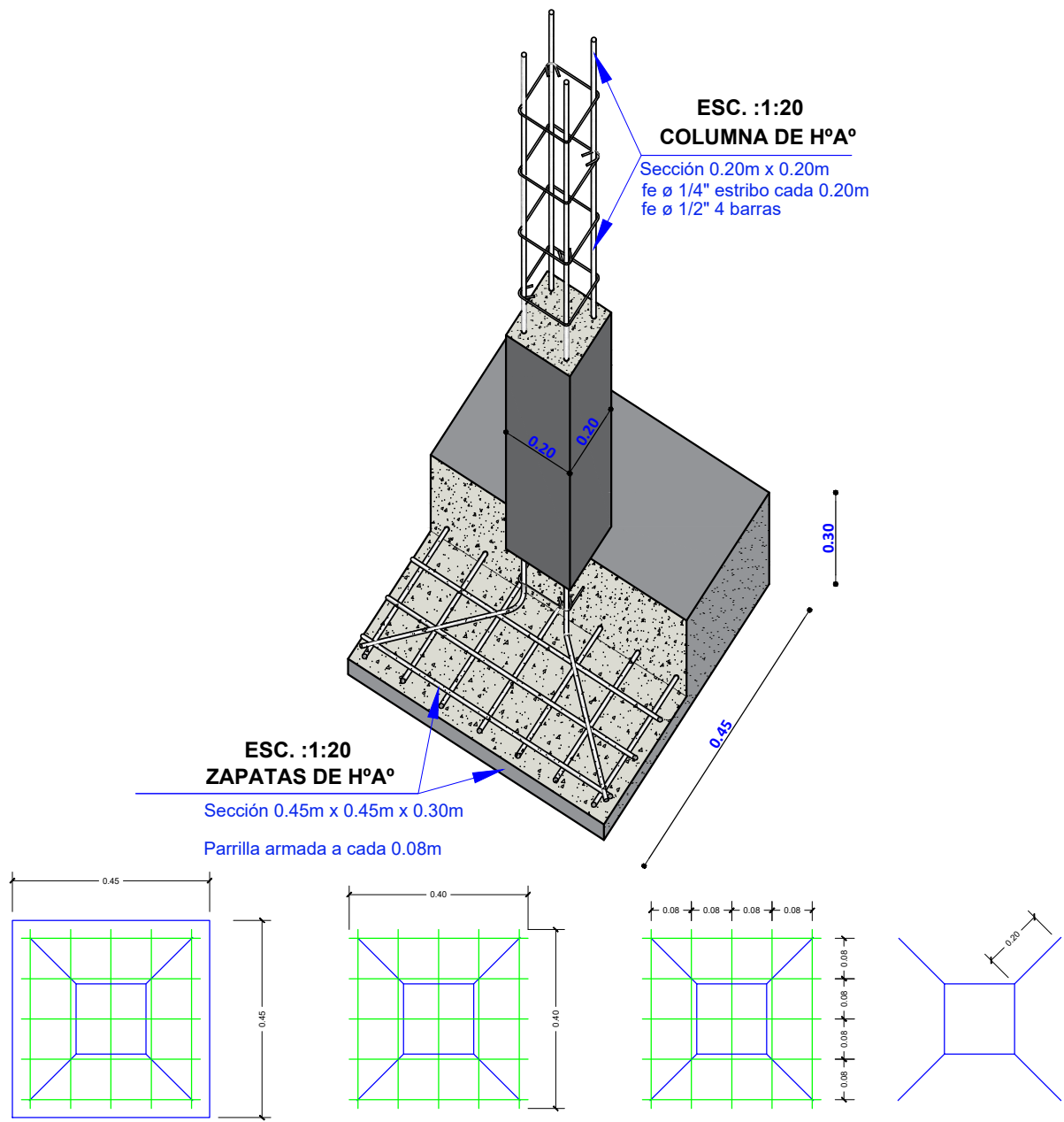
PLANO INSTALACION SANITARIA
ESC. 1:75



AGENCIA ESTATAL DE VIVIENDA - AEVIVIENDA	
PROYECTO DE VIVIENDA NUEVA AUTOCONSTRUCCION EN EL MUNICIPIO DE SANTA ROSA -FASE(XI) 2024- BENI	
COMUNIDADES: EL CERRITO, EL ENCERRADO, Y TACUARAL	MUNICIPIO: SANTA ROSA
PROVINCIA: JOSE BALLIVIAN	DEPARTAMENTO: BENI

DISEÑO ARQUITECTÓNICO:	REVISADO Y APROBADO :	FECHA: AGOSTO/ 2025
		SUPERFICIE CONSTRUIDA: 62.32 m²
		LAMINA: 22 /23

TIPO 2 VIVIENDA NUEVA
ZAPATAS DE 0.45 X 0.45 COLUMNA DE GALERIA Y LAVANDERIA



SEPARACION DE
ARAMADURA LOSA

ZAPATA: DISPOSICION DE FIERROS
DE 12 mm - $\frac{1}{2}$ EN DOS DIRECCIONES

DETALLE DE ZAPATA

ESC. 1:25

AGENCIA ESTATAL DE VIVIENDA - AEVIVIENDA		DISEÑO ARQUITECTÓNICO:	REVISADO Y APROBADO :	FECHA: AGOSTO/ 2025
PROYECTO DE VIVIENDA NUEVA AUTOCONSTRUCCION EN EL MUNICIPIO DE SANTA ROSA -FASE(XI) 2024- BENI				SUPERFICIE CONSTRUIDA: 62.32 m²
COMUNIDADES: EL CERRITO, EL ENCERRADO, Y TACUARAL	MUNICIPIO: SANTA ROSA			LAMINA:
PROVINCIA: JOSE BALLIVIAN	DEPARTAMENTO: BENI			23/23